

181/2026. (V. 12.)

***Javaslat közbenső döntés meghozatalára a „JVÖ bérházfelújítás 2026” tárgyú közbeszerzési eljárásban***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága  
181/2026. (V. 12.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „JVÖ Bérházfelújítás 2026” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a „JVÖ Bérházfelújítás 2026” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti eljárásrendben megindított nyílt közbeszerzési eljárásban **a Bírálóbizottság javaslata alapján** úgy dönt, hogy

1. megállapítja, hogy a **PELAPROJECT Kft.** (székhelye: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.; adószám: 26696353-2-13; cégjegyzékszám: 13 09 198910) ajánlattevő azzal, hogy nem nyújtotta be a kért felvilágosítást az előírt határidőben, nem állapítható meg, hogy a felvilágosításkérésben hivatkozott tételek esetében milyen oknál fogva nem tüntetett fel ajánlattevő anyagköltséget és/vagy díjköltséget, ezért ajánlattevőnek **a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: 3 épület függőfolyosó felújítása), továbbá a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: 3 épület tetőfelújítása)** benyújtott **mindkét ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontjában foglaltak alapján érvénytelen**, mivel azok egyéb módon nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés mellékletében került rögzítésre;
2. megállapítja, hogy az **ANTÜVÁL Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (székhelye: 1135 Budapest Tahai Utca 79/b pinceszint, cégjegyzékszám: 01-09-896026; adószám: 14260922-2-41) ajánlattevő azzal, hogy nem nyújtotta be a számítási hiba javítást az előírt határidőben, az Ajánlatkérő által előírt módon, a II. részben benyújtott ajánlata nem tekinthető megfelelőnek. Mindezek alapján az ajánlattevőnek **a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: 3 épület tetőfelújítása) benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontjában foglaltak alapján érvénytelen**, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, figyelemmel a Kbt. 71. § (11) bekezdésben foglaltakra is; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés mellékletében került rögzítésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. május 15.