

183/2026. (V. 12.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a bérlő által benyújtott bérleti díj csökkentési kérelem elbírálásáról

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
183/2026. (V. 12.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a bérlő által benyújtott bérleti díj csökkentési kérelem elutasításáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **nem járul hozzá** a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55.** szám alatti, 34639/0/A/4 helyrajzi számú, 125 m² alapterületű, utcai (103,08 m²) és udvari (21,92 m²) bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiségre a MAXPO Kft. bérlő bérleti díjának bérlő által kért mértékű csökkentéséhez.
- 2) **hozzájárul** azonban a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55.** szám alatti, 34639/0/A/4 helyrajzi számú, 125 m² alapterületű, utcai (103,08 m²) és udvari (21,92 m²) bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiségre 2026. június 1. napjától a MAXPO Kft. bérlő bérleti díjának 24 hónapra, nettó 100.000, - Ft /hó összegű mérsékléséhez.
A 24 hónap elteltét követően a bérleti díj az eredeti összeg azóta eltelt időszakának KSH szerinti indexálással növelt összegére módosul.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-2. pont esetében: 2026. május 12.