

189/2026. (V. 12.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. 2. emelet 13. szám alatti lakás értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
189/2026. (V. 12.) számú határozata
(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. 2. emelet 13. szám alatti lakás értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének megállapításáról és új pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. 2. emelet 13. szám alatti, 36764/0/A/19 hrsz.-ú, 159 m² alapterületű üres, önkormányzati tulajdonú lakás értékesítésére a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 84/2026. (II. 24.) számú határozata alapján kiírt pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot;
2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. 2. emelet 13. szám alatti, 36764/0/A/19 hrsz.-ú, 159 m² alapterületű üres, önkormányzati tulajdonú lakás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez;
3. a 2. pont szerinti elidegenítés vonatkozásában elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a. minimális vételár: 128.190.000 Ft,
 - b. ajánlati biztosíték: 19.228.500 Ft,
 - c. a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb ajánlott vételár;
4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázati kiírás közzétételére és a versenyeztetési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-3. pont esetében: 2026. május 12.; a 4. pont esetében: 2026. augusztus 25.

