

205/2026. (V. 26.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
205/2026. (V. 26.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti 35135/0/A/2 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 22 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **Bordás Barbara egyéni vállalkozó** (székhelye: 1035 Budapest, Miklós utca 13. 8. em. 42; nyilvántartási száma: 60275912; adószáma: 90921898-1-41) részére az alábbi feltételekkel:**

- a. **határozatlan** időre – 30 napos felmondási idő kikötésével,
- b. **szépségszalonn tevékenység** céljára
- c. az általa ajánlott bérleti díj **nettó 65.000, - Ft + ÁFA**, azaz bruttó 82.550, - Ft + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén,
- d. 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. május 26.