

210/2026. (V. 26.)

*Javaslat a bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága  
210/2026. (V. 26.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Luther u. 4-6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségekre  
fennálló bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatosan benyújtott bérlői kérelem  
elbírálásáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem fogadja el a Budapest VIII. kerület, Luther u. 4-6. szám alatti, 34630/0/1/B/47** helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének kérelmében foglaltakat, így **nem járul hozzá a SZUPRA-ZÁR KFT.** (székhely: 1087 Budapest, Luther u. 4-6. fszt.; cégjegyzékszám: 01 09 076996; adószám: 10557950-2-42; képviseli: Székely Mihály) bérlő részére a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában foglaltaktól eltérő feltételekkel történő bérleti szerződés módosításához a bérleti díj csökkentésének tekintetében;
2. **hozzájárul** az 1. pontban megjelölt bérlemény vonatkozásában az óvadék feltöltésének legfeljebb 6 havi részletben történő megfizetéséhez oly módon, hogy az első részletet a bérleti szerződés megkötéséig, a további részleteket a tárgyható 10. napjáig kell megfizetni.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pontnál: 2026. május 26.