

212/2026. (V. 26.)

Javaslat a bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
212/2026. (V. 26.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre
fennálló bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatosan benyújtott Bérleti kérelemmel
kapcsolatosan**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **elfogadja**, a **Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 2.** szám alatti, **34691/0/A/20** helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének kérelmében foglaltakat, így hozzájárul magánszemély bérlő részére a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában foglaltaktól eltérő feltételekkel oly módon, hogy 2026. június 1. napjától a bérleti díj a számított bérleti díj 50 %-ában, azaz **nettó 15.675, - Ft + ÁFA**, azaz bruttó 19.907, - Ft összegben kerüljön meghatározásra;
2. **hozzájárul** az óvadék 2 havi részletben történő megfizetéséhez oly módon, hogy az első részletet a bérleti szerződés megkötéséig, a további részletet a következő hó 10. napjáig kell megfizetni.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pontnál: 2026. május 26.