

233/2026. (V. 26.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 40. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
233/2026. (V. 26.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, József utca 40. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, József utca 40. szám alatti 35005/0/A/1 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 63 m² alapterületű, utcai pinceszintű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához** **magánszemély** részére az alábbi feltételekkel:

- a. **határozatlan** időre – 30 napos felmondási idő kikötésével,
- b. **raktározás céljára,**
- c. az ajánlott **nettó 30.000 Ft + ÁFA**, azaz bruttó 38.100 Ft + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén,
- d. 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. május 26.