

Érkezett: 2026. 05. 20.	Szám: 02/161-5/2026
Melléklet: 3 db	Előzmény: ed



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

A.

<b>Előterjesztő:</b> Rádai Dániel alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2026. május 28.	..... sz. napirend
<b>Tárgy: Javaslát a közterület-használati rendelet módosítására</b>	
A napirendet <b>nyilvános</b> ülésen <b>kell</b> tárgyalni, a <b>rendelet</b> elfogadásához <b>minősített</b> többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA	
KÉSZÍTETTE: G. SZABÓ DÁNIEL ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ, GYURICZA RAMÓNA IRODAVEZETŐ-HELYETTES	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL:	
JOGI KONTROLL:	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DR. URBÁN KRISTÓF ALJEGYZŐ	
<b>Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság</b> véleményezi	X
<b>Társadalmi Ügyek Bizottság</b> véleményezi	-
<b>Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság</b> véleményezi	X
<b>Határozati javaslat:</b>	
A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság és a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Ez az előterjesztés a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közter. rendelet) módosítására tesz javaslatot. A módosítás súlypontja a filmforgatási célú közterület-használat újraszabályozása, ezen felül közterületalakítási tervet vezet be a Szabó Ervin térre, és kisebb módosításokat tartalmaz a Corvin sétány rendezvény célú használatára, az ellenőrzés rendjére és a közterület-használati hozzájárulás megtagadásának eseteire vonatkozóan, valamint több ponton jogtechnikai pontosításokat eszközöl.

### I/A. Filmforgatással kapcsolatos módosítások

A módosítás célja, hogy megfelelő egyensúlyt teremtsen a kerületben élők nyugalma és a magyar és egyetemes filmművészet támogatása között, valamint, hogy a közterületek használatának szabályozását a gyakorlati tapasztalatok alapján pontosítsa. A Közter. rendeletet érintő jelentős módosítások az alábbiak.

**ÉRKEZETT**

2026. MÁJ 20. 17:00

Józsefváros közterületei – különösen a Palotanegyed, a Tavaszmező utca egyes szakaszai, a Vasas köz – Szűz utca – Magdolna utca – Koszorú utca területe, a Dobozi utca és a Leonardo köz – a hazai és nemzetközi filmgyártás kedvelt helyszíneivé váltak. Ez a népszerűség presztízst és bevételt jelent a kerületnek, ugyanakkor jelentős mértékben megterheli az ott élők mindennapjait: zajjal, a parkolóhelyek hosszan tartó elfoglalásával és a gyalogos közlekedés korlátozásával jár, miközben a törvényben meghatározott felső díjhatár miatt a forgatások valódi költségét Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a produkciónak nem terhelheti át. A módosítás ezt a strukturális egyensúlytalanságot területi és időbeli korlátozásokkal, valamint differenciált kedvezményrendszerrel oldja fel.

A módosítás a kerület egyes területeire szigorúbb területi és időbeli korlátokat vezet be:

- a Palotanegyedben legfeljebb 30 m<sup>2</sup> és két nap, a Tavaszmező utca érintett szakaszán legfeljebb 80 m<sup>2</sup> és három nap,
- a Vasas köz – Magdolna utca – Koszorú utca területén, a Dobozi utcában és a Leonardo közben pedig parkolóhelyenként eltérő, de szigorú területi korlátok érvényesülnek; a kijelölt területeken két forgatás között 90, illetve 180 napos pihentetési időszakot kell tartani.

Általános tilalom alá esik a forgatás vasárnapokon, ünnepnapokon, valamint este 22:00 és reggel 07:00 óra között, és környezetvédelmi okból nem használhatók dízelaggregátorok, a produkciónak kötelesek elektromos hálózati csatlakozást vagy akkumulátoros tápellátást alkalmazni.

A szigorítást két érdemi kedvezmény ellensúlyozza. A törvényi határidőnél korábban, legalább 15 nappal a tervezett közterület-használat előtt benyújtott kérelmek esetén a felsorolt területeken az alapeseti terület kétszerese engedélyezhető, máshol az általános közterület-használati szabályok szerint kell döntést hozni a terület méretéről. Az olyan filmalkotások készítésére irányuló forgatások esetén, amelyek eredetileg magyar nyelven készülnek vagy Józsefvárosban játszódnak, és amelyek különös méltánylást érdemlő – például a kerület történelmét vagy kultúráját bemutató – célokat szolgálnak, a 15 nappal korábban benyújtott kérelem esetén további kétszeres területi és időbeli szorzó alkalmazható. Megmarad és egyértelműsödik az a szabály, hogy a befizetett közterület-használati díj 20 %-át az Önkormányzat a forgatással közvetlenül érintett, a forgatási helyszíntől 10 méteren belül lévő lakóépületeknek adja át.

### **I/B. Szabó Ervin tér**

A módosítás kiegészíti a Közter. rendelet 2. mellékletét a Szabó Ervin térre vonatkozó közterületalakítási tervvel. A terv egyensúlyt teremt a térhasználat versengő formái között, biztosítja a gyalogos és kerékpáros közlekedéshez, valamint a vendéglátó teraszokhoz szükséges helyet, és növeli a tér rendezettségét.

### **I/C. Egyéb módosítások**

A módosítás korlátozza a Corvin sétány rendezvénycélú használatát. A sétány a kerület egyik legforgalmasabb gyalogos övezete, ahol a szabad átjárás biztosítása és a sétány eltorlaszolásának elkerülése a lakók és az ott közlekedők alapvető érdeke. A módosítás a sétányon 50 m<sup>2</sup> feletti rendezvényi és vásári területhasználatot megtiltja, kivéve az önkormányzat érdekében szervezett rendezvényeket és vásárokat. Ezzel csökkenthető a lakókat érő zajterhelés, miközben a kisebb léptékű kereskedelmi tevékenységek (téli vásár, alkalmi árusítás) továbbra is folytathatók.

A közterület-használat ellenőrzésének rendje pontosabbá és életszerűbbé válik. A közterület-használati hozzájárulás megtagadásának feltételei egyértelműsítésre kerülnek. A 20. § (3) bekezdése kiegészül azzal, hogy a hozzájárulás akkor is visszavonható, ha a közterület használója az ott végzett tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltakat jelentős mértékben megsérti. A módosítás rögzíti, hogy az ellenőrzés az ügyfél előzetes értesítése nélkül és külső segítő bevonásával is lefolytatható, amennyiben az értesítés megghiúsítaná az eljárás sikerét. Ezen felül a módosítás számos helyen jogtechnikai jelleggel pontosítja vagy egyszerűsíti a Közter. rendeletet, így különösen a „közvetlenül

érintett lakóépület" fogalmát, a 30 napos közterület-igénybevétel egyéves időtartamon belüli egybeszámítását, valamint a hivatalbóli eljárás szabályait.

A módosítás két érdemi része (a filmforgatások és a Szabó Ervin tér szabályozása) társadalmi egyeztetésre került. A filmforgatásokat érintő részt a Nemzeti Filmintézeten keresztül 2026. április 9-től április 22-ig bocsátottuk egyeztetésre a filmforgatásokat szervező cégekkel számára. Az itt beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat az előterjesztés 3. mellékletében foglalt táblázat tartalmazza. A Szabó Ervin térre vonatkozó közterületalakítási terv 2026. március 25-én a helyszínen került egyeztetésre az érintett vendéglátóhelyekkel, amelynek során egyetértés alakult ki a szabályozás tervezett irányait illetően.

## **II. A döntés pénzügyi hatása**

A módosítás közvetlen önkormányzati költségvetési bevételekiesést a filmforgatások területének és időtartamának szigorítása nem eredményez érdemben, mivel a közterület-használati díj felső határa törvényben rögzített, így az Önkormányzat a forgatások valódi társadalmi költségét a produkciónak egyébként sem terhelheti át, valamint azért, mert a javaslat az önkormányzat jelenlegi, a mindennapi tapasztalatokon alapuló engedélyezési gyakorlatának felel meg.

Kiadási oldalon a befizetett közterület-használati díj 20%-ának a közvetlenül érintett lakóépületek részére történő kifizetése nem új tétel, hanem a hatályos szabályozás megerősítése és pontosítása; a Bizottság évente egy alkalommal, a forgatási évet követő év december 31. napjáig dönt a juttatásról, a kérelmek pedig a forgatási évet követő év június 30. napjáig nyújthatók be – ez tervezhető pénzügyi kötelezettségvállalást tesz lehetővé.

A Corvin sétányra vonatkozó rendezvényi korlátozás a vendéglátó és kereskedelmi szereplők rendezvénypiaci kínálatát szűkíti, ugyanakkor a sétány burkolatainak és a szökőkútjának a kíméletes üzemeltetési megtakarítást is jelent. A módosítások költségvetési hatása egyértelműen nem határozható meg előre, de várhatóan mérsékelt és semleges összehatású, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025-ben már nem adott hozzájárulást a javaslat által érintett léptékű rendezvény megtartásához.

## **III. Jogszabályi környezet**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontja alapján a rendeletalkotás a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvény felhatalmazása alapján, annak végrehajtására önkormányzati rendeletet alkot.

Az Mötv. 23. § (5) bekezdés 2. pontja alapján a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása a települési önkormányzat feladata. A filmforgatási célú közterület-használat szabályozására vonatkozó felhatalmazást a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdése adja, az Mötv. 23. § (5) bekezdés 2. pontjával és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésével összhangban.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 45. § b) pontja alapján a bizottság a Képviselő-testület szerveként a Képviselő-testület által megállapított feladatokat látja el, így különösen véleményezi a feladatkörét érintő képviselő-testületi előterjesztést, így javasolt, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezze.

Az Möt. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges az Möt. 50. §-a [minősített többség szükséges a 42. § 1. pont (rendeletalkotás) foglalt esetben] alapján.

Kérem az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet elfogadását.

Melléletek:

1. melléklet: rendelettervezet, indokolás,
2. melléklet: kéthasábos rendelettervezet, hatásvizsgáló lap
3. melléklet: a társadalmi egyeztetés során beérkezett javaslatok

**Rendeletalkotási javaslat!**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2026. (... ..) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest, 2026. május 20.



Rádai Dániel  
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Töröcsik Edit Julianna  
jegyző

**Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2026. (... ...) önkormányzati rendelete**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő  
közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

[1] A módosítás célja, hogy megfelelő egyensúlyt teremtsen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat területén élők érdekei, valamint a magyar és egyetemes filmművészet támogatása között, továbbá jogtechnikai pontosításokat eszközöljön.

[2] Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a 8. § tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„8. közvetlenül érintett lakóépület tulajdonosa: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használt közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő lakóépület tulajdonosa vagy hasznélvezője, társasház esetén a társasház, szövetkezeti ház esetén a lakásszövetkezet”

**2. §** A Rendelet 8. § (2) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

*(Nem adható közterület-használati hozzájárulás:)*

„d) rendezvény és vásár céljára a Corvin sétány területén 50 négyzetméter területet meghaladó mértékben, kivéve az önkormányzat érdekében szervezett rendezvényt és vásárt.”

**3. §** A Rendelet 8. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Nem adható közterület-használati hozzájárulás:)*

„d) nonprofit célból vagy az önkormányzat érdekében elhelyezett megállítótábla kivételével megállítótábla elhelyezéséhez.”

**4. §** A Rendelet 8. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

a) ha a kérelmezőnek, a jogi személy kérelmező tagjának vagy vezető tisztségviselőjének közterület-használati díjtarozása van, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik;

b) ha a kérelmező, a jogi személy kérelmező tagja vagy vezető tisztségviselője a kérelem benyújtását megelőző egy évben legalább két alkalommal, vagy két éven belül legalább három alkalommal közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően használt közterületet, és ezt a tényt a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv, személy megállapította és bírság kiszabása esetén a bírság összegét nem fizette meg.”

**5. §** A Rendelet 20. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, amennyiben)*

„b) a közterület használója a közterületen végzett tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltakat jelentős mértékben megsérti;”

**6. §** A Rendelet 22. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A közterület-használat megszűnéséről, visszavonásáról – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – az szerv dönt, akinek vagy amelynek a hatáskörébe a közterület-használati hozzájárulás megadása vagy a bejelentés tudomásulvétele tartozik.”

**7. §** A Rendelet 32. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„32. § Az e rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő, az ellenőrzésre jogosult más személy és hatóság, valamint az Önkormányzat által megbízott személy, így különösen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal munkatársa a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti. Az ellenőrzés során az ellenőrzésre jogosult segítőt vehet igénybe. Az ellenőrzésre – ha az az eljárás sikerét meghiúsítaná –, az ügyfél előzetes értesítésének mellőzésével is sor kerülhet.”

**8. §** A Rendelet 33-41. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„33. § (1) A közterület filmforgatási célú használata esetén a rendelet szabályait az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Józsefváros közigazgatási területe turisztikailag kiemelt közterületnek minősül.

34. § (1) A filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén a hatósági szerződés jóváhagyásáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2) A jóváhagyott hatósági szerződést az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra kell hozni.

35. § (1) A közterület-használati díjat a mozgóképről szóló törvény szerinti legmagasabb díjtételek alapján kell meghatározni. A mozgóképről szóló törvény szerinti, fogyasztói árindexszel növelt díjak megállapításáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről közérdekű célt szolgáló, így különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú vagy állami filmművészeti felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotás forgatása esetén.

36. § (1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt kérelemre a filmforgatással közvetlenül érintett lakóépület tulajdonosa részére az ezen tevékenység folytatásáért a filmforgatással érintett naptári évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kérelmet a tulajdonos vagy a tulajdonos képviselőjét ellátó magánszemély személyesen, írásban, postai vagy elektronikus úton, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton a filmforgatással érintett naptári évet követő év június 30. napjáig nyújthatja be a 3. melléklet 8. pontja szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő adattartalommal és mellékletekkel.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg, a filmforgatási célú közterület-használattal közvetlenül érintett lakóépületek tulajdonosait megosztva, lakóépületenként egyenlő arányban illeti meg.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Bizottság a forgatással érintett naptári évet követő év december 31. napjáig, évente egy alkalommal dönt.

37. § (1) Bármely egybefüggő egyéves időtartamon belül ugyanazon kérelmező kérelmére, vagy különböző ügyfelek ugyanazon filmalkotás elkészítése érdekében benyújtott kérelmére a filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama – az (5) és (6) bekezdés, valamint a 39. § (1) és (2) bekezdés eltérő rendelkezése hiányában – nem haladhatja meg az öt napot és a 100 négyzetméter területet.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, kivéve a forgatással nem járó kiürítési tevékenységet.

(3) Nem hagyható jóvá forgatásra vagy előkészületi munkálatokra közterület-használat a 22 óra és 7 óra közötti időszak vonatkozásában.

(4) Nem hagyható jóvá közterület-használat – az (5) bekezdésben foglalt területeket kivéve – olyan közterületre, ahol a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napon belül filmforgatás zajlott.

(5) A filmforgatási célú közterület-használat

a) a Palotanegyed területén (a Rákóczi út – József körút – Üllői út – Múzeum körút által határolt terület)

aa) nem haladhatja meg az 30 négyzetméter területet,

ab) nem haladhatja meg a két naptári napot, valamint

ac) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,

b) a Tavaszmező utcának a Lovassy László utca és Tavaszmező utca 18. közötti területén

ba) nem haladhatja meg az 80 négyzetméter területet,

bb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint

bc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 180 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,

c) a Vasas köz – Szűz utca – a Magdolna utca (Szűz utca és Dankó utca között) – Koszorú utca területén

ca) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 60 négyzetméter területet,

cb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint

- cc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,
- d) a Dobozi utca területén
  - da) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 200 négyzetméter területet,
  - db) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint
  - dc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 180 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott.
- e) Leonardo da Vinci köz (35719/1, 35719/5 és 35719/9 hrsz.) területén
  - ea) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 150 négyzetméter területet,
  - eb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint
  - ec) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott.

(6) A korábban filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződéssel rendelkező kérelmező ugyanazon filmalkotás elkészítése érdekében benyújtott kérelmére – amennyiben a korábbi közterület-használat feltételeit megtartotta – a korábbi közterület-használat utolsó napjától számított egyéves időtartamon belüli időpontra, további legfeljebb két napra bármely közterületre jóváhagyható a közterület-használat.

38. § (1) A filmforgatás célú közterület-használat akkor hagyható jóvá, ha a kérelmező a hatósági szerződésben vállalja:

- a) az eredeti állapot helyreállítását és ehhez ennek ellenőrzése érdekében a kérelemhez csatolja a használni kívánt terület állapotfelmérését, ennek részeként a használni kívánt közterület teljes területét ábrázoló fényképfelvételeket,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállítását,
- d) a közterület-használat megkezdése előtt a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozások tájékoztatását a 4. melléklet szerinti tájékoztató kihelyezésével biztosítja, és ennek megtörténtéről a hatóságot tájékoztatja,
- e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak, szövetkezeti házak, lakóházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
- f) a közterület-használat során felmerülő kár megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is,
- g) a közterület-használat során használt energiaellátást biztosító és egyéb berendezés károsanyag-kibocsájtásának, zaj- és fényterhelésének minimalizálását, így különösen nem használ dízel üzemű berendezést,
- h) a közterület-használatlal érintett területen a lakossági várakozási hozzájárulással rendelkező gépjárművek parkolási lehetőségének biztosítását az érintett kérelme alapján,
- i) az igényelt területen kizárólag a szerződésben meghatározott tömegű vagy tehereloszlású járművet és más eszközt helyez el, valamint
- j) gépjármű elszállítás esetén az elszállított gépjárművek azonosító adatait a hatósági szerződés szerint megküldi.

(2) Az (1) bekezdés d) pontja szerinti tájékoztatást a hatósági szerződés létrejöttét követő naptól – a 39. § szerinti esetben a tervezett közterület-használat megkezdése előtti tizedik naptól – a közterület-használat befejezéséig kell biztosítani.

39. § (1) Amennyiben a kérelmező a kérelmét legkésőbb a tervezett közterület-használatot megelőző tizenötödik napon nyújtja be,

a) a 37. § (1) bekezdés szerinti területi korlátozást nem kell alkalmazni, és

b) a 37. § (5) bekezdés alkalmazása esetén az abban meghatározott terület legfeljebb kétszeresének használata hagyható jóvá.

(2) Amennyiben a kérelmező kérelmét az (1) bekezdés szerinti határidőben nyújtotta be, és a közterület-használat különös méltánylást érdemlő célra irányul, továbbá a közterület-használat eredetileg magyar nyelven gyártott filmalkotás létrehozásához szükséges, vagy a közterület-használat során rögzített kép- és hangfelvételek a filmalkotásban Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosban történő cselekmény helyszínékként jelennek meg,

a) a közterület-használatra a 37. § (1) bekezdése szerinti területi korlátozást nem kell alkalmazni, és a 37. § (1) bekezdés szerinti időbeli korlátozástól eltérően a közterület-használat legfeljebb hat napra,

b) a 37. § (5) bekezdés alkalmazása esetén az abban meghatározott

ba) terület legfeljebb négyszerese,

bb) időtartam legfeljebb kétszerese

hagyható jóvá.

(3) A (2) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő célnak tekinthető különösen, ha

a) a filmalkotás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros történelmét vagy kultúráját mutatja be,

b) a filmalkotás magyar vagy más állami támogatásban legfeljebb a teljes előállítási költség tíz százalékáig terjedő mértékben részesül, vagy

c) a kérelmező nyilatkozik, hogy a moziban történő terjesztés megkezdésére Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros területén kerül sor.

40. § (1) Közterület filmforgatási célú használatára jóváhagyással rendelkező kérelmező köteles haladéktalanul, de legkésőbb a közterület-használatra szóló hatósági szerződés vagy ennek hiányában a kérelme szerint tervezett használat első napján az Önkormányzat kapcsolattartójának írásban bejelenteni, amennyiben

a) a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esemény, vagy

b) rendkívüli természeti esemény

bekövetkezte miatt a közterületet nem tudja használni.

(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti akadály elhárulta után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tizenöt munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.

(3) Ha a kérelmező az (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy ha a közterületet önhibájából nem használta, a hatósági szerződés szerint számított közterület-használati díjat köteles megfizetni.

41. § (1) A 8. § (7) bekezdésben meghatározott eseteken túl meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását olyan kérelmező esetén is, aki vagy amely a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen használta.

(2) A hatósági szerződés határozott idő letelte előtti megszűnése vagy megszüntetése esetén nem igényelhető vissza a már megfizetett közterület-használati díjnak a hatósági szerződés megszűnése előtti időszakra eső időarányos része.”

9. § A Rendelet 2. melléklet helyébe az 1. melléklet lép.

#### 10. § A Rendelet

a) 7. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában a „30 naptári napot” szövegrész helyébe a „bármely egyéves időtartamon belül azonos kérelmező által benyújtott kérelmeket egybeszámítva 30 naptári napot” szöveg,

b) 13/A. § (1) bekezdésében az „ingatlanhoz” szövegrész helyébe az „építési munkával érintett ingatlanhoz” szöveg,

c) 20. § (3) bekezdés nyitó szövegrészeiben a „vissza kell vonni” szövegrész helyébe „hivatalbóli eljárásban visszavonja” szöveg,

d) 20. § (4) bekezdés nyitó szövegrészeiben az „az annak megadására jogosult szerv vagy személy visszavonhatja” szövegrész helyébe „hivatalbóli eljárásban visszavonható” szöveg,

e) 27. § (1) bekezdésében a „társasház, szövetkezeti ház, lakóház részére” szövegrész helyébe a „lakóépület tulajdonosa részére” szöveg, a „társasház, szövetkezeti ház, lakóház képviselőjét” szövegrész helyébe a „tulajdonos vagy a tulajdonos képviselőjét” szöveg,

f) 27. § (2) bekezdésében a „társasházakat” szövegrész helyébe a „lakóépületek tulajdonosait” szöveg, valamint a „közöttük” szövegrész helyébe a „lakóépületenként” szöveg,

g) 31. § (2) bekezdésében a „közterület-használatot” szövegrész helyébe a „közterület-használat jogszerűségét haladéktalanul helyreállítani, vagy a közterület-használatot” szöveg,

h) 31. § (6) bekezdésében a „megindításáról” szövegrész helyébe a „megindításáról és az eljárás során a végzések meghozataláról” szöveg, valamint a „(4) és (5) bekezdés alkalmazásáról” szövegrész helyébe a „jogellenes közterület-használat megállapításáról, a (4) és (5) bekezdés alkalmazásáról, a közterület-használati hozzájárulás jogellenes közterület-használat miatti visszavonásáról, valamint az eredeti állapot helyreállítására kötelezésről” szöveg

lép.

#### 11. § Hatályát veszti a Rendelet

a) 8. § (1) bekezdésének nyitó szövegrészeiben a „tömegközlekedési érdekre tekintettel” szövegrész,

b) 8. § (2) bekezdésének nyitó szövegrészeiben a „környezetvédelmi, közegészségügyi, egyéb közösségi okra tekintettel” szövegrész,

c) 8. § (3) bekezdésének nyitó szövegrészeiben a „kereskedelmi tevékenységre tekintettel” szövegrész,

d) 8. § (6) bekezdésének nyitó szövegrészeiben a „jármű elhelyezésével kapcsolatban” szövegrész,

e) 42. §-a.

**12. § (1)** Ez a rendelet – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő ötödik napon lép hatályba.

(2) A 9. § 2026. július 1. napján lép hatályba.

(3) A 8. § 2026. július 15. napján lép hatályba.

Budapest, 2026.

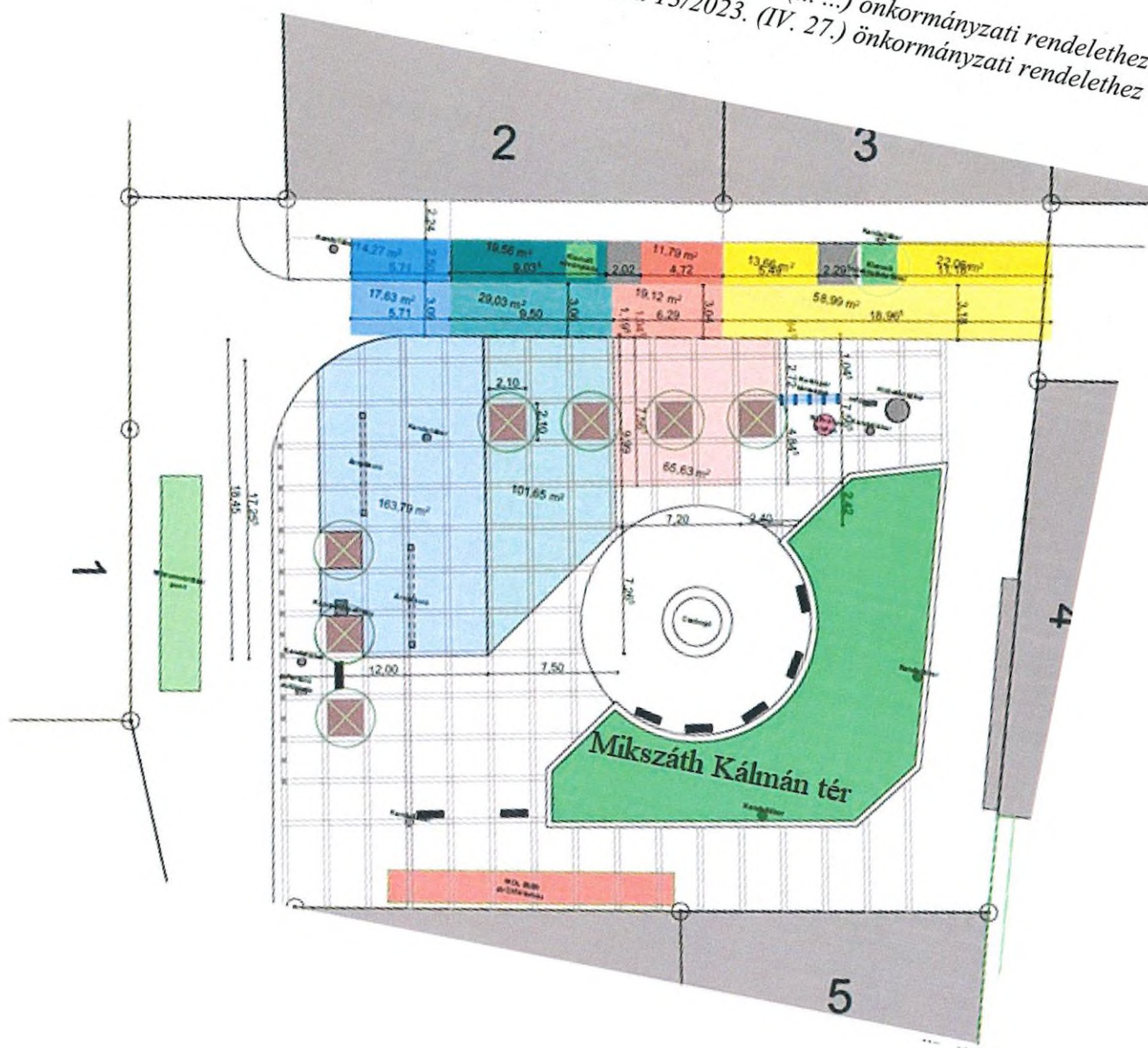
dr. Törőcsik Edit Julianna

jegyző

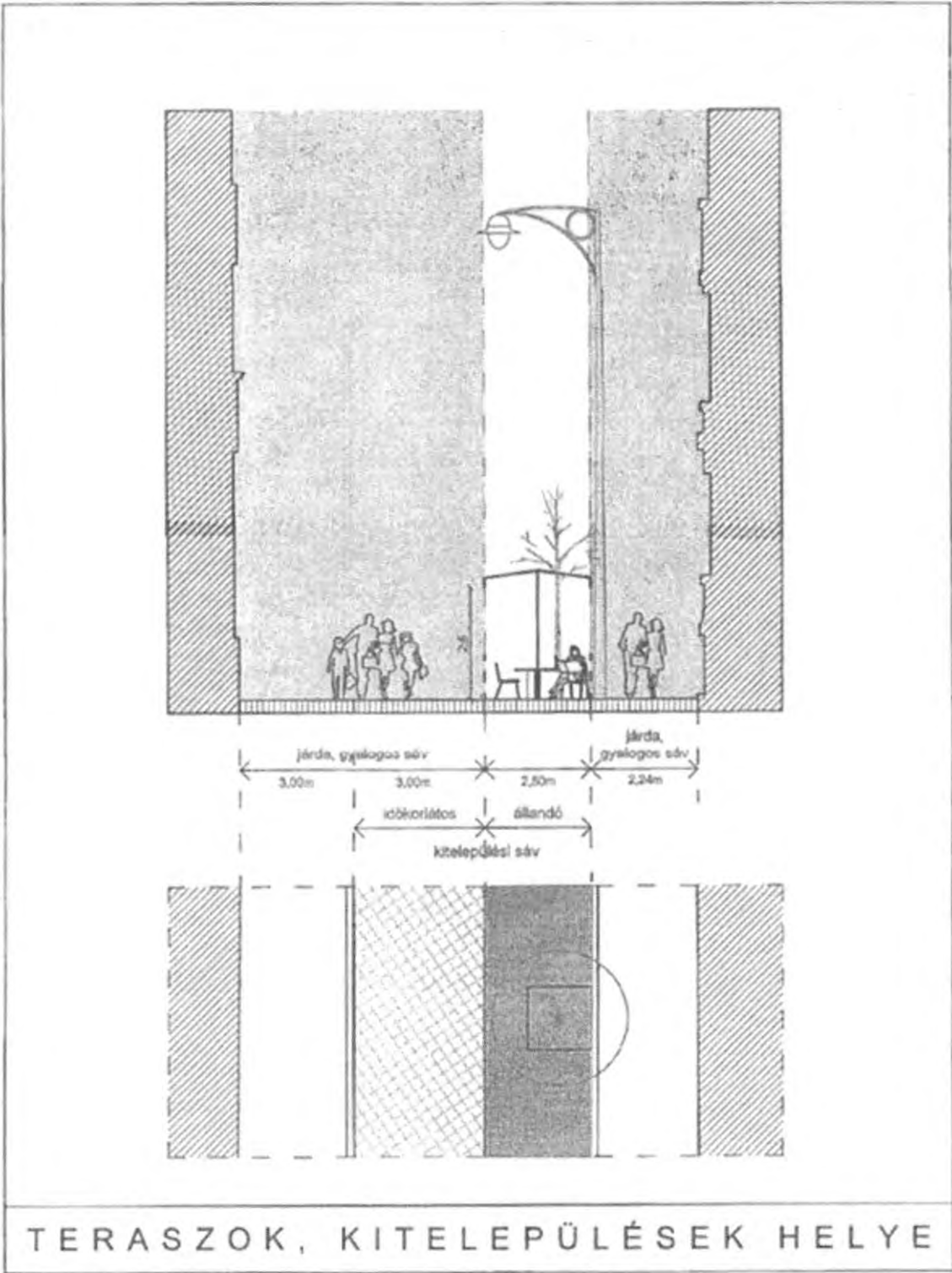
Pikó András

polgármester

1. melléklet a .../2026. (... ..) önkormányzati rendelethez  
 „2. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez









## INDOKOLÁS

### **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

**.../2026. (... ..) önkormányzati rendeletéhez**

#### **Általános indokolás**

Józsefváros közterületei, különösen annak bizonyos részei a nemzetközi és hazai filmgyártás népszerű helyszínévé váltak. Ez a népszerűség bár presztízst és bevételt jelent, jelentős mértékben megterheli az ott élők mindennapjait: zajjal, a parkolóhelyek elfoglalásával és a gyalogos forgalom korlátozásával járnak, miközben a törvényben meghatározott felső díjhatár miatt ennek valódi költségét Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a produkciókra nem terhelheti át.

A jelen módosítás alapvető célja a lakhatási nyugalom helyreállítása és a közterületek túlhasználatának megakadályozása. Az önkormányzat a korábbi, megengedőbb szabályozás helyett egy olyan differenciált rendszert vezet be, amely területileg és időben is korlátozza a forgatásokat, ösztönzi a környezetbarát technológiák használatát, és közvetlen anyagi előnyt biztosít az érintett lakóközösségeknek.

A módosítás a Szabó Ervin térre vonatkozóan is közterületalakítási tervet ír elő, valamint számos ponton fejleszti tovább a közterület-használat szabályait.

#### **Részletes indokolás**

##### **Az 1. §-hoz**

A módosítás pontosítja a vendéglátó terasz és filmforgatás által közvetlenül érintettek körét, erre jogértelmezési viták elkerülése érdekében van szükség. A definíció most már egyértelműen magában foglalja a társasházakat, lakásszövetkezeti házakat és egyéb lakóépületeket is.

##### **A 2. §-hoz**

A Corvin sétány a kerület egyik legforgalmasabb gyalogos övezete. A módosítás legfeljebb 50 m<sup>2</sup>-ben korlátozza a vásárok és rendezvények területét. Ezzel elkerülhető a sétány eltorlaszolása, biztosítható a szabad átjárás és csökkenthető a lakókat érő zajterhelés, valamint a sétányon elhelyezett műtárgyak és növények hatékonyabban védhetőek meg. Kivételt jelent az önkormányzat érdekében szervezett rendezvény és vásár.

##### **A 3. §-hoz**

A szabályozás szerint megállítótablát csak nonprofit célból vagy az önkormányzat érdekében lehet elhelyezni. Ez lehetővé teszi, hogy önkormányzati vagy önkormányzati tulajdonú cég által szervezett program során megállítótablát helyezzenek el.

##### **A 4. §-hoz**

Egyértelműsíti a közterület-használati hozzájárulás feltételeit.

##### **Az 5. §-hoz**

A közterület-használat visszavonhatóságát teremti meg, ha az ügyfél egyéb, nem közterület-használatra vonatkozó jogszabályt jelentős mértékben sért meg.

## A 6. §-hoz

Technikai jellegű módosítás, amely rögzíti, hogy a használat megszüntetésével és a visszavonással kapcsolatos döntéseket ugyanaz a szerv hozza meg, amely az engedélyt megadta.

## A 7. §-hoz

A közterület-használat jogszerűsége ellenőrzésének érdekében a rendelet rögzíti, hogy az ellenőrzés az ügyfél előzetes értesítése nélkül és külső segítő bevonásával is lefolytatható. Az előzetes értesítés mellőzése bizonyos esetekben elengedhetetlen a tényleges használat megismeréséhez, mert előfordulhatnak olyan esetek, amikor az ügyfél előzetes értesítése következtében a valós helyzet nem ismerhető meg (például azért, mert az értesítést követően a közterület használója az ellenőrzés idejére változtatja a magatartását). A segítő olyan nem hatósági személy, aki szakértelmével vagy egyéb jellemzőjével elő tudja segíteni a hatósági ellenőrzést (például mérés, műszaki vélemény nyújtása, próbavásárlás).

## A 8. §-hoz

A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdése kifejezetten felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy „a használat területi és időbeli korlátait és egyéb feltételeit ... rendeletben állapítsa meg”.

Az új 33-41. §-ok szabályozzák a filmforgatási célú közterület-használatot:

Megmarad és egyértelműsödik az a szabály, ami szerint a befizetett közterület-használati díj 20%-át az Önkormányzat az érintett lakóépületeknek adja át.

Egy produkció érdekében alapesetben évente összesen maximum öt napot lehet forgatni, és a technikai kiszolgálás nem haladhatja meg a 100 négyzetmétert.

Tilos a forgatás vasárnap, ünnepnapokon, valamint este 22:00 és reggel 07:00 óra között. A felsorolt területeken szigorúbb területi és időbeli korlátok lépnek életbe. Ezek alapján a Palotanegyedben és a Tavaszmező utcán a használt terület nem haladhatja meg az előírt területet (sem járdán, sem parkolóhelyen, sem úttesten, sem máshol), a többi felsorolt területen viszont a korlátozás csak a közterület-használattal érintett parkolóhelyek méretét korlátozza. Parkolóhelyen kívül (például úttesten, járdán) az általános szabályok érvényesülnek. Két forgatás között főszabály szerint 90 napos, egyes területeken 180 napos pihentetési időszakot kell tartani.

Ezt két fontos kedvezmény egészíti ki. A törvényi határidőnél korábban, legalább 15 nappal korábban benyújtott kérelmek alapján a felsorolt területeken az alapeseti terület kétszerese engedélyezhető, máshol területi korlát nélkül engedélyezhető a közterület-használat. Bizonyos feltételeknek megfelelő alkotások érdekében történő forgatás (például Józsefvárost bemutató film) esetén – ha a kérelem 15 nappal korábban benyújtásra kerül – további kétszeres területi és időbeli szorzó érvényesül. A kérelmek benyújtásának idejét – törvényi korlátozásra tekintettel – az Önkormányzat rendeletben nem határozhatja meg, azonban differenciált, részletes szabályokkal ösztönözni kívánja az olyan produkciókat, amelyek előre tervezhetőek és lehetővé teszik a lakók időben történő tájékoztatását. A szabályozás így megfelelő egyensúlyt teremt: a kis területet elfoglaló és így a környéken élőkre várhatóan kisebb terhelést jelentő produkcióknál rövidebb tájékoztatási időt ír elő, míg a nagyobb, várhatóan több terhelést okozó forgatásokat csak akkor teszi lehetővé, ha arról időben – legalább tíz nappal előre – tájékoztatni lehet a környéken élőket. Ez szükséges ahhoz, hogy az állampolgárok a magatartásukat a forgatáshoz igazíthassák, adott esetben nyomós ellenérdekeiket az Önkormányzatnál bejelenthessék.

A kedvezmények rendszerét az alábbi táblázat mutatja be:

	Alapeset [37. § (1) és (5) bek.]		15 nappal korábban benyújtott [39. § (1) bek.]		Kedvezményes és 15 nappal korábban benyújtott [39. § (2) bek.]	
	terület	idő	terület	idő	terület	idő
Palotanegyed	30 m <sup>2</sup>	2 nap	60 m <sup>2</sup>	2 nap	120 m <sup>2</sup>	4 nap
Tavaszmező utca	80 m <sup>2</sup>	3 nap	160 m <sup>2</sup>	3 nap	320 m <sup>2</sup>	6 nap
Vasas köz – Szűz utca – a Magdolna utca (Szűz utca és Dankó utca között) – Koszorú utca	parkolóhely: 60 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	3 nap	parkolóhely: 120 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	3 nap	parkolóhely: 240 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	6 nap
Dobozi utca	parkolóhely: 200 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	3 nap	parkolóhely: 400 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	3 nap	parkolóhely: 800 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	6 nap
Leonardo da Vinci köz	parkolóhely: 150 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	3 nap	parkolóhely: 300 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	3 nap	parkolóhely: 600 m <sup>2</sup> , más: általános szabályok	6 nap
Általános szabályok:	100 m <sup>2</sup>	5 nap	–	5 nap	–	6 nap

Tilos a nagy zajjal és környezetszennyezéssel járó dízel aggregátorok használata; a filmesek kötelesek elektromos hálózati csatlakozást vagy akkumulátorokat használni. Előírás a lakosság előzetes írásbeli tájékoztatása és a helyszín eredeti állapotának fotódokumentációval igazolt visszaállítása.

#### A 9. §-hoz

A módosítás a Szabó Ervin térre vonatkozó közterületalakítási tervvel egészíti ki a 2. mellékletet.

#### A 10. §-hoz

Egyértelműsítéseket és pontosításokat tartalmazó szövegcsere módosítások.

#### A 11. §-hoz

A tiltott tevékenységek körét korlátozó és ezáltal jogalkalmazási bizonytalanságokat eredményező megfogalmazások hatályon kívül helyezése. A korábbi 42. § hatályon kívül helyezése azért indokolt, mert a magasabb szintű jogszabály alkalmazásának külön előírása nem szükséges.

#### A 12. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés, a (2) és (3) bekezdés biztosítja a kellő felkészülési időt a Szabó Ervin térre vonatkozó módosítással érintettek és a filmgyártók számára.

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a  
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő  
közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet  
módosításáról szóló  
.../2026. (... ..) önkormányzati rendelethez**

### 1. Társadalmi hatások

A módosítás középpontjában a Józsefvárosban élők lakhatási nyugalmanak helyreállítása áll. A kerület közterületei – különösen a Palotanegyed, a Tavaszmező utca, a Magdolna negyed egyes részei, a Dobozi utca és a Leonardo köz – a hazai és nemzetközi filmgyártás kedvelt helyszíneivé váltak, amely jelentős zajterheléssel, a parkolóhelyek hosszan tartó elfoglalásával, valamint a gyalogos- és gépjárműforgalom korlátozásával jár az ott lakók számára. A módosítás területi és időbeli korlátok bevezetésével (a felsorolt övezetekben két-háromnapos forgatási limit, a forgatások közötti 90, illetve 180 napos pihentetési időszak, a vasárnapokra, ünnepnapokra és a 22:00–07:00 közötti időszakra vonatkozó tilalom), továbbá a dízelaggregátorok éjszakai forgatáson való használatának kizárásával érdemben mérsékli az érintett lakóközösségekre nehezedő terhelést.

A magyar és egyetemes filmművészet támogatása ugyanakkor nem szenved csorbát: a 15 nappal korábban benyújtott kérelmek és a Józsefvárost bemutató, magyar nyelven gyártott filmalkotások számára nyújtott kétszeres területi és időbeli kedvezmények a kulturális és művészeti célokat továbbra is támogatják. A 15 nappal korábban benyújtott kérelmek esetén biztosított kedvezmény ösztönzi azt, hogy olyan forgatásokra kerüljön sor, amelyekről legalább tíz nappal előre tájékoztatni lehet a környéken élőket.

A módosítás a Szabó Ervin térre közterületalakítási tervet vezet be, ami egyensúlyt teremt a térhasználat versengő formái között, így biztosítja a gyalogos és kerékpáros közlekedéshez és a vendéglátó teraszokhoz szükséges helyet. A terv növeli a tér rendezettségét és így méltó ehhez a kiemelt helyhez.

A módosítás emellett a Corvin sétány vonatkozásában korlátozza a vásárok és rendezvények területét, kivéve az önkormányzat által szervezett rendezvényeket. Ez biztosítja a sétány szabad átjárhatóságát, megakadályozza a kerület egyik legforgalmasabb gyalogos övezetének túlterhelését, és csökkenti az ott lakókat érő zajterhelést.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

A módosítás közvetlen önkormányzati költségvetési bevételekiesést a filmforgatások területének és időtartamának szigorítása nem eredményez érdemben, mivel a közterület-használati díj felső határa törvényben rögzített, így Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a forgatások valódi társadalmi költségét a produkciókra nem terhelheti át.

Kiadási oldalon a befizetett közterület-használati díj 20%-ának a közvetlenül érintett lakóépületek részére történő átadása az Önkormányzat számára nem új tétel, hanem a hatályos szabályozás megerősítése és pontosítása. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság évente egy alkalommal, a forgatási évet követő év december 31. napjáig dönt a juttatásról, a kérelmek pedig a forgatási évet követő év június 30. napjáig nyújthatók be – ez összpontosított adminisztrációt és tervezhető pénzügyi kötelezettségvállalást tesz lehetővé.

A vendéglátó és kereskedelmi szereplők számára a Corvin sétányra vonatkozó korlátozás a rendezvény piac kínálatát szűkíti, de a terület érzékenysége – különösen a szökőkút és bizonyos bútorok sérülékenységére – tekintettel ez üzemeltetési megtakarítást is jelent.

A filmgyártási szegmensben a dízelaggregátorok éjszakai forgatáson való tilalma többletberuházást igényel a produkcióktól (akkumulátoros megoldások, hálózati csatlakozás), ám ez a teher arányos a környezetbarát működés általánossá válásával és a piacon már elérhető technológiai megoldásokkal. A jogellenes közterület-használat szankcionálási rendszerének megerősítése csökkenti a kerületet érő, ki nem szabott vagy be nem szedett díjak miatti veszteséget. Az ellenőrzés során az előzetes értesítés mellőzhetősége és a segítő igénybevétele növeli az ellenőrzés hatékonyságát.

### **3. Környezeti és egészségügyi következmények**

A módosítás környezeti szempontból egyértelműen pozitív irányba mutat. A módosítás előírja a közterület-használat során használt energiaellátást biztosító és egyéb berendezések károsanyag-kibocsátásának, zaj- és fényterhelésének minimalizálását, éjszakai forgatás esetén pedig a teljes zaj- és károsanyag-kibocsátás-mentességet, kifejezetten kizárva a dízel üzemű berendezések használatát. Ez érdemi javulást hoz a forgatással érintett lakóövezetek levegőminőségében, mivel a dízelaggregátorok a finom szállópor és a nitrogén-oxidok jelentős forrásai. Az éjszakai csendes üzemmód követelménye az elektromos hálózati csatlakozást vagy akkumulátoros tápellátást teszi szükségessé, amely Józsefváros sűrűn lakott övezeteiben elsőrendű egészségvédelmi eszköz.

A 22:00 és 07:00 közötti forgatási tilalom közvetlenül a lakosság alvásminőségét és pihenéshez való jogát védi. Az éjszakai zajterhelés tartós túllépése emeli a kardiovaszkuláris megbetegedések, a hangulatzavarok és az alvászavarok kockázatát; a tilalom és az ehhez kapcsolódó technológiai követelmények ezt a kockázatot mérséklék. Az érintett lakosság előzetes írásbeli tájékoztatása lehetővé teszi a lakók számára, hogy felkészüljenek.

A közterületek eredeti állapotának fotódokumentációval igazolt helyreállítási kötelezettsége, a hulladék elszállításának előírása, valamint a rendben- és tisztántartási kötelezettség biztosítja, hogy a forgatások tartós környezeti nyomot ne hagyjanak a kerületben.

A Corvin sétányra vonatkozó rendezvényi korlátozások a gyalogos forgalom szabad áramlása mellett a sétány zöldfelületeinek és burkolatainak kíméletét is szolgálják, mivel a nagy létszámú rendezvények tipikusan jelentős mechanikai terhelést jelentenek.

#### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A jogalkotó és a hatósági munkát végzők oldalán a módosítás mindenekelőtt egyszerűsít: a jogtechnikai pontosítások csökkentik a jogértelmezési vitákat (például a „közvetlenül érintett lakóépület” fogalmának egyértelműsítése, a 30 napos közterület-igénybevétel egyéves időtartamon belüli egybeszámítása, az építési munkával érintett ingatlan fogalmának pontosítása). A korlátozó megfogalmazások („tömegközlekedési érdekre tekintettel”, „környezetvédelmi, közegészségügyi, egyéb közösségi okra tekintettel” és társai) hatályon kívül helyezése bővíti a tilalmi okok alkalmazhatósági körét és csökkenti a jogalkalmazási bizonytalanságot, ami a hatósági munka számára egyszerűsítést jelent.

A filmforgatásokra vonatkozó 15 nappal a tervezett közterület-használat előtt benyújtott kérelmek esetén az Önkormányzat felkészülési ideje érdemben nő, amely az ügyintézés minőségét javítja, ugyanakkor a produkciós oldalon korábbi tervezést és előkészítő munkát igényel. A különös méltánylást érdemlő, kétszeres területi és időbeli kedvezményt élvező kérelmek esetén a kérelmezőnek nyilatkoznia kell a filmalkotás magyar nyelvi eredetiségéről és arról, hogy a forgatás során rögzített kép- és hangfelvételek a filmalkotásban Józsefvárosban játszódó cselekmény helyszínként jelennek meg – ez többletadminisztrációt jelent, ám csak az e kedvezményt igénybe venni kívánók számára.

Az ellenőrzések az ügyfél előzetes értesítése nélkül és külső segítő bevonásával is lefolytathatóak, amennyiben az értesítés meghiúsítaná az eljárás sikerét. Ez az ellenőrzési munka hatékonyságát növeli, ám az ellenőrzési kapacitás megtervezésekor figyelembe kell venni a helyszíni és kísérővel végzett ellenőrzések magasabb erőforrásigényét.

#### **5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotásának szükségessége többretegű. A jelenlegi rendelet a megengedőbb, a forgatási iparág gyors növekedését megelőző korszak szabályozási logikáját tükrözi, és nem nyújt kellően differenciált védelmet a Józsefváros legforgalmasabb forgatási helyszínein élőknek. A Palotanegyed, a Tavaszmező utca, a Magdolna negyed, a Dobozi utca és a Leonardo köz lakóinak terhelése folyamatosan emelkedik, miközben a törvényi díjmaximum miatt a tényleges közösségi költségek nem érvényesíthetők a produkciókkal szemben. Ezt a strukturális egyensúlytalanságot kizárólag területi és időbeli korlátozásokkal, az érintett lakók számára biztosított visszatérítéssel és környezetvédelmi követelményekkel lehet ellensúlyozni. Ezek kialakítása az Önkormányzat feladata.

A jogalkotás elmaradása esetén több kedvezőtlen következmény volna várható. Egyrészt a lakók közérzete romlana, ami a leginkább érintett övezetekben feszültségeket és a társadalmi kohézió gyengülését idézheti elő. Másrészt a környezetvédelmi és egészségvédelmi szempontok háttérbe szorulása fenntartja a dízelaggregátorok éjszakai használatából eredő levegőtisztasági és zajterhelési kockázatokat. Harmadrészt a hatályos rendelet jogtechnikai

pontatlanságai jogértelmezési vitákat és ellentmondásos hatósági gyakorlatot eredményeznek, amely a jogbiztonság ellen hat.

A jogalkotás elmaradása emellett ellentmondana a lakossági szempontok és a filmművészet támogatása közötti egyensúly követelményének, amelyet a módosítás kifejezetten célul tűz. A Corvin sétány tehermentesítése, a Szabó Ervin térre vonatkozó közterületalakítási terv hiánya, illetve az ellenőrzési és visszavonási rendszer korszerűsítésének elmaradása középtávon a közterületi rendszert hátrányosan érinti. A rendelet 41-42. §-ainak hatályon kívül helyezése – mert ezek más normákat ismételnék meg – jogtechnikai értelemben is szükséges, mivel a párhuzamos szabályozás a jogforrások áttekinthetőségét rontja.

#### **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A módosítás végrehajtásához új szervezeti egység létrehozása nem szükséges; a meglévő feladatkörök és szervezeti felépítés keretei között megvalósítható.

Tárgyi és informatikai feltételek tekintetében a jóváhagyott hatósági szerződéseknek az Önkormányzat honlapján való közzététele a már működő honlap-infrastruktúrán megoldható, nem igényel új fejlesztést. A lakossági tájékoztató formanyomtatvány, illetve a visszatérítési kérelem-formanyomtatvány a meglévő űrlaprendszerben létezik.

Pénzügyi szempontból a módosítás végrehajtása nem igényel új költségvetési forrást. A hatósági ellenőrzések, az eredeti állapot helyreállításának ellenőrzése és a fotódokumentációk feldolgozása a meglévő hivatali kapacitásokon belül elvégezhető, és az ellenőrzések egy részének előzetes értesítés nélküli lefolytatása az erőforrások hatékonyabb felhasználását teszi lehetővé. A Szabó Ervin térre vonatkozó közterületalakítási terv mellékletként történő rögzítése nem von maga után közvetlen kiadási kötelezettséget.

<p><b>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet</b></p>	<p><b>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (... ..) önkormányzati rendelet</b></p>
<p>3. § E rendelet alkalmazásában:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. audiovizuális alkotás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás kivételével minden olyan alkotás, amelyet közterületen meghatározott sorrendbe állított mozgó- vagy állóképek hang nélküli vagy hanggal összekapcsolt sorozatával rögzítenek, függetlenül attól, hogy azt milyen hordozón rögzítették;</li> <li>2. kisméretű bérelhető közlekedési eszköz: üzletszerű gazdasági tevékenység keretében nem mikromobilitási szolgáltatótól bérelhető mikromobilitási eszköz, motorkerékpár, – a quad és a mopedautó kivételével – segédmotoros kerékpár;</li> <li>3. építési-felvonulási terület: építési, felújítási, karbantartási, bontási munkával kapcsolatos létesítmény, munkagép, anyag, eszköz, állványzat, előtető, védőtető, iroda-, raktár-, szaniterkonténer elhelyezésére, tárolására, mobil daru, munkaművelet végzésére igénybe vett közterület;</li> <li>4. filmforgatás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység;</li> <li>5. kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt;</li> <li>6. közterület: az Önkormányzat tulajdonában álló, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület, ideértve az ingatlanok a közhasználat céljára átadott részét is;</li> <li>7. közterületi értékesítés: közterületen végzett kiskereskedelmi tevékenység;</li> <li>8. közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára</li> </ol>	<p>3. § E rendelet alkalmazásában:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. audiovizuális alkotás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás kivételével minden olyan alkotás, amelyet közterületen meghatározott sorrendbe állított mozgó- vagy állóképek hang nélküli vagy hanggal összekapcsolt sorozatával rögzítenek, függetlenül attól, hogy azt milyen hordozón rögzítették;</li> <li>2. kisméretű bérelhető közlekedési eszköz: üzletszerű gazdasági tevékenység keretében nem mikromobilitási szolgáltatótól bérelhető mikromobilitási eszköz, motorkerékpár, – a quad és a mopedautó kivételével – segédmotoros kerékpár;</li> <li>3. építési-felvonulási terület: építési, felújítási, karbantartási, bontási munkával kapcsolatos létesítmény, munkagép, anyag, eszköz, állványzat, előtető, védőtető, iroda-, raktár-, szaniterkonténer elhelyezésére, tárolására, mobil daru, munkaművelet végzésére igénybe vett közterület;</li> <li>4. filmforgatás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység;</li> <li>5. kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt;</li> <li>6. közterület: az Önkormányzat tulajdonában álló, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület, ideértve az ingatlanok a közhasználat céljára átadott részét is;</li> <li>7. közterületi értékesítés: közterületen végzett kiskereskedelmi tevékenység;</li> <li>8. közvetlenül érintett társasház <b>lakóépület tulajdonosa</b>: vendéglátó terasz vagy</li> </ol>

<p>használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház;</p> <p>9. közösségi kerékpáros rendszer: a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 22. § (4a) bekezdése alapján a fővárosi helyi személyszállítási szolgáltatásokba integrált közösségi kerékpáros rendszer;</p> <p>10. lakóingatlan: lakóingatlan az ingatlan nyilvántartásban társasházként, szövetkezeti házként, lakásként, lakóházként nyilvántartott lakó ingatlan;</p> <p>11. mikromobilitási eszköz: a kerékpár, a roller, továbbá az emberi erővel hajtott, illetve ennek segítésére vagy önálló hajtás céljából legfeljebb 350 W névleges teljesítményű és 25 km/h vagy azt meghaladó sebesség esetén a teljesítményleadást megszüntető elektromos motorral rendelkező, kifejezetten valamely személy szállítására szolgáló egyéb eszköz, így különösen az önkiegyensúlyozó eszköz (hoverboard, monocycle);</p> <p>12. mikromobilitási szolgáltató: mikromobilitási eszköz bérbeadását távfelügyeleti rendszerben üzletszerűen végző jogi személy, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer üzemeltetőjét;</p> <p>13. parklet: olyan jellemzően könnyűszerkezetes eszközzel kialakított kis kiterjedésű terület, mikrosziget, amely többlet közösségi és rekreációs teret ad az utcát közösségi térként használó számára, ahol megállhat, leülhet, pihenhet, kialakítható járdafelületen vagy parkolóhelyen járdaszélesítés közösségi szabadtér növelése érdekében.</p>	<p>filmforgatás céljára használt közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő <b>lakóépület tulajdonosa vagy haszonélvezője</b>, társasház esetén a társasház, szövetkezeti ház esetén a lakásszövetkezet;</p> <p>9. közösségi kerékpáros rendszer: a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 22. § (4a) bekezdése alapján a fővárosi helyi személyszállítási szolgáltatásokba integrált közösségi kerékpáros rendszer;</p> <p>10. lakóingatlan: lakóingatlan az ingatlan nyilvántartásban társasházként, szövetkezeti házként, lakásként, lakóházként nyilvántartott lakó ingatlan;</p> <p>11. mikromobilitási eszköz: a kerékpár, a roller, továbbá az emberi erővel hajtott, illetve ennek segítésére vagy önálló hajtás céljából legfeljebb 350 W névleges teljesítményű és 25 km/h vagy azt meghaladó sebesség esetén a teljesítményleadást megszüntető elektromos motorral rendelkező, kifejezetten valamely személy szállítására szolgáló egyéb eszköz, így különösen az önkiegyensúlyozó eszköz (hoverboard, monocycle);</p> <p>12. mikromobilitási szolgáltató: mikromobilitási eszköz bérbeadását távfelügyeleti rendszerben üzletszerűen végző jogi személy, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer üzemeltetőjét;</p> <p>13. parklet: olyan jellemzően könnyűszerkezetes eszközzel kialakított kis kiterjedésű terület, mikrosziget, amely többlet közösségi és rekreációs teret ad az utcát közösségi térként használó számára, ahol megállhat, leülhet, pihenhet, kialakítható járdafelületen vagy parkolóhelyen járdaszélesítés közösségi szabadtér növelése érdekében.</p>
<p>7. § (1) Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább egy munkanappal megtett bejelentés alapján használható a közterület:</p> <p>a) a társasházat és a szövetkezeti házat kivéve lakóingatlan magánszemély tulajdonosa vagy az ott lakcímmel rendelkező személy az ingatlanhoz</p>	<p>7. § (1) Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább egy munkanappal megtett bejelentés alapján használható a közterület:</p> <p>a) a társasházat és a szövetkezeti házat kivéve lakóingatlan magánszemély tulajdonosa vagy az ott lakcímmel rendelkező személy az ingatlanhoz</p>

kapcsolódó tevékenységhez igényelt, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer évente legfeljebb 2 napra történő ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással;

b) magánszemély költözése céljából, legfeljebb 1 db parkolóhely nagyságú területre, évente 1 napra;

c) közérdekből, közcélal elhelyezett létesítményhez, berendezéshez, veszélyelhárítás érdekében végzett tevékenységhez kapcsolódóan:

ca) statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, 30 naptári napot meg nem haladó használat esetén;

cb) a szórakoztató, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató hely nyitvatartási ideje alatt, közvetlenül a bejárat mellett lévő kis méretű – legfeljebb 50 literes – hulladékgyűjtő elhelyezése esetén;

d) politikai, civil, szociális tevékenységhez kapcsolódóan:

da) párt érdekében szervezett rendezvényhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó vagy reklámtevékenység végzésével nem jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalma;

db) a választási eljárásról szóló törvény szerinti kampányidőszak kivételével a nem kereskedelmi célú szórólaponstáshoz legfeljebb 5 napig terjedő időre, valamint a nem kereskedelmi célú járdafestéshez;

dc) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezés legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez;

e) audiovizuális alkotás készítéséhez, ha a közterület rendeltetésszerű használatát legfeljebb 30 percig és legfeljebb 15 m<sup>2</sup> területen akadályozza;

kapcsolódó tevékenységhez igényelt, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer évente legfeljebb 2 napra történő ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással;

b) magánszemély költözése céljából, legfeljebb 1 db parkolóhely nagyságú területre, évente 1 napra;

c) közérdekből, közcélal elhelyezett létesítményhez, berendezéshez, veszélyelhárítás érdekében végzett tevékenységhez kapcsolódóan:

ca) statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, **bármely egyéves időtartamon belül azonos kérelmező által benyújtott kérelmeket egybeszámítva 30 naptári napot meg nem haladó használat esetén;**

cb) a szórakoztató, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató hely nyitvatartási ideje alatt, közvetlenül a bejárat mellett lévő kis méretű – legfeljebb 50 literes – hulladékgyűjtő elhelyezése esetén;

d) politikai, civil, szociális tevékenységhez kapcsolódóan:

da) párt érdekében szervezett rendezvényhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó vagy reklámtevékenység végzésével nem jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalma;

db) a választási eljárásról szóló törvény szerinti kampányidőszak kivételével a nem kereskedelmi célú szórólaponstáshoz legfeljebb 5 napig terjedő időre, valamint a nem kereskedelmi célú járdafestéshez;

dc) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezés legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez;

e) audiovizuális alkotás készítéséhez, ha a közterület rendeltetésszerű használatát

<p>f) társasház és szövetkezeti ház nevében a képviselőre jogosult által, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb kettő darab, egyenként legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer évente legfeljebb egy napra történő elhelyezéséhez, ha az elhelyezés kizárólag parkolóhelyen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással történik.</p> <p>(2) Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább egy munkanappal megtett bejelentés alapján használható ételosztáshoz, egyéb humanitárius tevékenységhez szükséges berendezés ideiglenes, legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez</p> <p>a) a Mátyás tér;  b) a Teleki László tér;  c) a Horváth Mihály tér;  d) a Losonci tér;  e) a Kálvária tér.</p>	<p>legfeljebb 30 percig és legfeljebb 15 m<sup>2</sup> területen akadályozza;</p> <p>f) társasház és szövetkezeti ház nevében a képviselőre jogosult által, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb kettő darab, egyenként legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer évente legfeljebb egy napra történő elhelyezéséhez, ha az elhelyezés kizárólag parkolóhelyen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással történik.</p> <p>(2) Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább egy munkanappal megtett bejelentés alapján használható ételosztáshoz, egyéb humanitárius tevékenységhez szükséges berendezés ideiglenes, legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez</p> <p>a) a Mátyás tér;  b) a Teleki László tér;  c) a Horváth Mihály tér;  d) a Losonci tér;  e) a Kálvária tér.</p>
---	---

8. § (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás tömegközlekedési érdekre tekintettel:

a) utasváróra vonatkozóan, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom célját vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;

b) olyan járdaszakasza, ahol a tervezett létesítmény vagy az elhelyezni kívánt berendezés a gyalogos közlekedést, az úttestre lépő gyalogos észlelését vagy a gyalogosforgalmat szükségtelenül akadályozná vagy indokolatlanul elterelné.

(2) Nem adható közterület-használati hozzájárulás környezetvédelmi, közegészségügyi, egyéb közösségi okra tekintettel:

a) zöldterületre, amennyiben a tervezett közterület-használat az ott levő növényállományt valószínűsíthetően maradandóan károsítaná és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a közmű javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatot;

b) olyan közterület-használatra, amely valószínűsíthetően a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, a közegészséget veszélyeztetné, vagy közerkölcsbe ütközik;

c) olyan létesítmény és berendezés létesítésére, amely működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg.

(3) Nem adható közterület-használati hozzájárulás kereskedelmi tevékenységre tekintettel:

a) közterületen nem árusítható termék forgalmazásához;

b) alkalmi jellegű közterületi árusításhoz, kivéve sportpályánál sporteseményhez kapcsolódóan, valamint:

ba) január 1.,

8. § (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás tömegközlekedési érdekre tekintettel:

a) utasváróra vonatkozóan, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom célját vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;

b) olyan járdaszakasza, ahol a tervezett létesítmény vagy az elhelyezni kívánt berendezés a gyalogos közlekedést, az úttestre lépő gyalogos észlelését vagy a gyalogosforgalmat szükségtelenül akadályozná vagy indokolatlanul elterelné.

(2) Nem adható közterület-használati hozzájárulás környezetvédelmi, közegészségügyi, egyéb közösségi okra tekintettel:

a) zöldterületre, amennyiben a tervezett közterület-használat az ott levő növényállományt valószínűsíthetően maradandóan károsítaná és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a közmű javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatot;

b) olyan közterület-használatra, amely valószínűsíthetően a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, a közegészséget veszélyeztetné, vagy közerkölcsbe ütközik;

c) olyan létesítmény és berendezés létesítésére, amely működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;

**d) rendezvény és vásár céljára a Corvin sétány területén 50 négyzetméter területet meghaladó mértékben, kivéve az önkormányzat érdekében szervezett rendezvényt és vásárt.**

(3) Nem adható közterület-használati hozzájárulás kereskedelmi tevékenységre tekintettel:

a) közterületen nem árusítható termék forgalmazásához;

b) alkalmi jellegű közterületi árusításhoz, kivéve sportpályánál sporteseményhez kapcsolódóan, valamint:

ba) január 1.,

- bb) február 14.,
- bc) március 8.,
- bd) március 15.,
- be) húsvét,
- bf) anyák napja,
- bg) augusztus 20.,
- bh) november 2.,
- bi) december 24.

előtti legfeljebb 20 napos alkalmi árusítást;  
c) mozgóbolti árusításhoz;  
d) megállítótábla elhelyezéséhez.

(4) Nem adható közterület-használati hozzájárulás a Corvin közben elhelyezett emléktáblák 1,5 méteres sugarú körén belül, valamint ezen emlékhely teljes területén október 21-25. napja és november 1-6. napja közötti időszakban.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás, amennyiben a településképvédelméről szóló önkormányzati rendelet a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást vagy tilalmat ír elő.

(6) Nem adható közterület-használati hozzájárulás jármű elhelyezésével kapcsolatban:

- a) jármű javítására, bontására;
- b) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- c) a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendeletben meghatározott, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező vagy a közlekedésben részt nem vevő jármű reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- d) parkolóhely parkolási célból történő rendeltetésszerű igénybevétele esetén.

(7) Nem adható közterület-használati hozzájárulás díjtartozásra, korábbi jogellenes közterület-használatra tekintettel:

- a) ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) ha a hozzájárulást kérő jogi személy tagjának, vezető tisztségviselőjének közterület-használati díjtartozása van;

- bb) február 14.,
- bc) március 8.,
- bd) március 15.,
- be) húsvét,
- bf) anyák napja,
- bg) augusztus 20.,
- bh) november 2.,
- bi) december 24.

előtti legfeljebb 20 napos alkalmi árusítást;  
c) mozgóbolti árusításhoz;

d) **nonprofit célból vagy az önkormányzat érdekében elhelyezett megállítótábla kivételével** megállítótábla elhelyezéséhez.

(4) Nem adható közterület-használati hozzájárulás a Corvin közben elhelyezett emléktáblák 1,5 méteres sugarú körén belül, valamint ezen emlékhely teljes területén október 21-25. napja és november 1-6. napja közötti időszakban.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás, amennyiben a településképvédelméről szóló önkormányzati rendelet a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást vagy tilalmat ír elő.

(6) Nem adható közterület-használati hozzájárulás jármű—elhelyezésével kapcsolatban:

- a) jármű javítására, bontására;
- b) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- c) a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendeletben meghatározott, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező vagy a közlekedésben részt nem vevő jármű reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- d) parkolóhely parkolási célból történő rendeltetésszerű igénybevétele esetén.

(7) **Nem adható közterület-használati hozzájárulás:**

- a) ha a kérelmezőnek, a jogi személy kérelmező tagjának vagy vezető tisztségviselőjének közterület-használati díjtartozása van, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) ha a kérelmező, a jogi személy kérelmező tagja vagy vezető

c) ha a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző egy évben legalább két alkalommal, vagy két éven belül három vagy ennél több alkalommal közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően használt közterületet, és ezt a tényt a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv, személy megállapította és bírság kiszabása esetén a bírság összegét nem fizette meg.

**tisztségviselője a kérelem benyújtását megelőző egy évben legalább két alkalommal, vagy két éven belül legalább három alkalommal közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően használt közterületet, és ezt a tényt a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv, személy megállapította és bírság kiszabása esetén a bírság összegét nem fizette meg.**

<p>13/A. § (1) Az ingatlanhoz közvetlenül vagy járda közbeiktatásával csatlakozó közútfelületen és parkolóhelyen túlmenően parkolóhelyre vonatkozóan építési-felvonulási terület céljából akkor adható közterület-használati hozzájárulás 30 napot meghaladóan, ha a kérelmező a közterület-használattal érintett időre és az érintett parkolóhelyek számának megfelelő számban az Önkormányzat számára korlátlanul átruházható parkolási jogot biztosít.</p> <p>(2) Az (1) bekezdést nem kell alkalmazni az Önkormányzat érdekében történő közterület-használatra.</p> <p>(3) Különös méltánylást érdemlő esetben – különösen, ha a közterület-használat önkormányzati közfeladat ellátását segíti elő, vagy társasház, szövetkezeti ház felújítása érdekében szükséges – a Bizottság az (1) bekezdés szerinti átruházható parkolási jog terjedelmét az érintett parkolóhelyek számánál alacsonyabb számban vagy a közterület-használattal érintett időtartamnál rövidebb időtartamban is meghatározhatja, vagy az (1) bekezdés alkalmazásától eltekinthet.</p>	<p>13/A. § (1) Az <b>építési munkával érintett ingatlanhoz</b> közvetlenül vagy járda közbeiktatásával csatlakozó közútfelületen és parkolóhelyen túlmenően parkolóhelyre vonatkozóan építési-felvonulási terület céljából akkor adható közterület-használati hozzájárulás 30 napot meghaladóan, ha a kérelmező a közterület-használattal érintett időre és az érintett parkolóhelyek számának megfelelő számban az Önkormányzat számára korlátlanul átruházható parkolási jogot biztosít.</p> <p>(2) Az (1) bekezdést nem kell alkalmazni az Önkormányzat érdekében történő közterület-használatra.</p> <p>(3) Különös méltánylást érdemlő esetben – különösen, ha a közterület-használat önkormányzati közfeladat ellátását segíti elő, vagy társasház, szövetkezeti ház felújítása érdekében szükséges – a Bizottság az (1) bekezdés szerinti átruházható parkolási jog terjedelmét az érintett parkolóhelyek számánál alacsonyabb számban vagy a közterület-használattal érintett időtartamnál rövidebb időtartamban is meghatározhatja, vagy az (1) bekezdés alkalmazásától eltekinthet.</p>
<p>20. § (1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;</li> <li>a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;</li> <li>ha a közterület-használati hozzájárulásban érintett terület használata üzemzavar-elhárítás miatt szükséges;</li> <li>ha a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosának vagy művelési ágának megváltozása az ingatlan-nyilvántartásba jogerősen bejegyzésre kerül;</li> <li>ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényessége vagy hatálya megszűnik, vagy a kérelmező a tevékenység</li> </ol>	<p>20. § (1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;</li> <li>a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;</li> <li>ha a közterület-használati hozzájárulásban érintett terület használata üzemzavar-elhárítás miatt szükséges;</li> <li>ha a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosának vagy művelési ágának megváltozása az ingatlan-nyilvántartásba jogerősen bejegyzésre kerül;</li> <li>ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényessége vagy hatálya megszűnik, vagy a kérelmező a</li> </ol>

<p>folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;</p> <p>f) a kérelmező halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével;</p> <p>g) ha a kérelmező bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy, amely esetben a közterület-használati hozzájárulás megszűnésének napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről hivatalosan tudomást szerez, építési tevékenység esetén a 22. § (1) bekezdése szerinti helyreállítási kötelezettség teljesítésének napja;</p> <p>h) a közterület-használati hozzájárulás visszavonásával.</p> <p>(2) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – külön döntés nélkül vissza kell fizetni a jogosult részére, miután a közterület használatával felhagyott és eleget tett az esetleges helyreállítási kötelezettségének.</p> <p>(3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, amennyiben</p> <p>a) az ügyfélnek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg, kivéve a 28. §-ban szabályozott esetet;</p> <p>b) a használó a hozzájárulásban a közterület-használatra vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltakat megsérti;</p> <p>c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.</p> <p>(4) A közterület-használati hozzájárulást az annak megadására jogosult szerv vagy személy visszavonhatja, amennyiben</p> <p>a) az erre jogosult szerv eljárása során megállapítja, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja;</p> <p>b) a közterületre közérdekből szükség van.</p>	<p>tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;</p> <p>f) a kérelmező halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével;</p> <p>g) ha a kérelmező bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy, amely esetben a közterület-használati hozzájárulás megszűnésének napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről hivatalosan tudomást szerez, építési tevékenység esetén a 22. § (1) bekezdése szerinti helyreállítási kötelezettség teljesítésének napja;</p> <p>h) a közterület-használati hozzájárulás visszavonásával.</p> <p>(2) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – külön döntés nélkül vissza kell fizetni a jogosult részére, miután a közterület használatával felhagyott és eleget tett az esetleges helyreállítási kötelezettségének.</p> <p>(3) A közterület-használati hozzájárulást <del>vissza kell vonni</del> <b>hivatalbóli eljárásban visszavonja</b>, amennyiben</p> <p>a) az ügyfélnek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg, kivéve a 28. §-ban szabályozott esetet;</p> <p><b>b) a közterület használója a közterületen végzett tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltakat jelentős mértékben megsérti;</b></p> <p>c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.</p> <p>(4) A közterület-használati hozzájárulást az <del>annak megadására jogosult szerv vagy személy visszavonhatja</del> <b>hivatalbóli eljárásban visszavonható</b>, amennyiben</p> <p>a) az erre jogosult szerv eljárása során megállapítja, hogy a közterület-használat a</p>
---	--

	helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalmát zavarja; b) a közterületre közérdekből szükség van.
<p>22. § (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát, így különösen annak tisztaságát haladéktalanul helyreállítani.</p> <p>(2) A 27. § (4) bekezdése szerinti esetben a közterület-használat megszűnésekor, a közterület eredeti állapotának helyreállítása helyett a szerződésben foglaltakat kell teljesíteni.</p> <p>(3) A közterület-használattal járó kötelezettségek, így különösen a közterület-használati díj megfizetése szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.</p>	<p>22. § (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát, így különösen annak tisztaságát haladéktalanul helyreállítani.</p> <p>(2) A 27. § (4) bekezdése szerinti esetben a közterület-használat megszűnésekor, a közterület eredeti állapotának helyreállítása helyett a szerződésben foglaltakat kell teljesíteni.</p> <p>(3) A közterület-használattal járó kötelezettségek, így különösen a közterület-használati díj megfizetése szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.</p> <p><b>(4) A közterület-használat megszűnéséről, visszavonásáról – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – az szerv dönt, akinek vagy amelynek a hatáskörébe a közterület-használati hozzájárulás megadása vagy a bejelentés tudomásulvétele tartozik.</b></p>
<p>27. § (1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház, szövetkezeti ház, lakóház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévvel megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a társasház, szövetkezeti ház, lakóház képviselőjét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikusan nyújthatja be.</p> <p>(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a vendéglátó terasszal közvetlenül érintett társasházakat megosztva, közöttük egyenlő arányban illeti meg.</p> <p>(3) Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Bizottság a társasház tárgyév március 31. napjáig beérkezett kérelme alapján a tárgyév június 30. napjáig dönt.</p>	<p>27. § (1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház, <del>szövetkezeti ház, lakóház</del> <b>lakóépület tulajdonosa</b> részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévvel megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a <del>társasház, szövetkezeti ház, lakóház</del> <b>tulajdonos vagy a tulajdonos képviselőjét</b> ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikusan nyújthatja be.</p> <p>(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a vendéglátó terasszal közvetlenül érintett <del>társasházakat</del> <b>lakóépületek tulajdonosait</b> megosztva, közöttük <b>lakóépületenként</b> egyenlő arányban illeti meg.</p> <p>(3) Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Bizottság a társasház tárgyév március 31.</p>

	napjáig beérkezett kérelme alapján a tárgyév június 30. napjáig dönt.
<p>31. § (1) Jogellenesen használja a közterületet az, aki e rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon – így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység végzésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen – használja a közterületet.</p> <p>(2) Aki a közterületet jogellenesen használja, a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégezheti.</p> <p>(3) Az Önkormányzat a közterület eredeti állapotát az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az</p> <p>a) élet- és balesetveszély, jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használatának súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy</p> <p>b) jelentős közérdekből indokolt.</p> <p>(4) Az eredeti állapot helyreállításának költségét az viseli, aki a közterületet jogellenesen használta.</p> <p>(5) Aki a közterületet jogellenesen használja, köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel a közterület-használati díjat megfizetni.</p> <p>(6) Jogellenes közterület-használat esetén az eljárás hivatalból történő megindításának van helye. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt az</p>	<p>31. § (1) Jogellenesen használja a közterületet az, aki e rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon – így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység végzésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen – használja a közterületet.</p> <p>(2) Aki a közterületet jogellenesen használja, a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a <b>közterület-használat jogszerűségét haladéktalanul helyreállítani, vagy a közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni</b> és a közterület eredeti állapotát saját költségén, kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégezheti.</p> <p>(3) Az Önkormányzat a közterület eredeti állapotát az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az</p> <p>a) élet- és balesetveszély, jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használatának súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy</p> <p>b) jelentős közérdekből indokolt.</p> <p>(4) Az eredeti állapot helyreállításának költségét az viseli, aki a közterületet jogellenesen használta.</p> <p>(5) Aki a közterületet jogellenesen használja, köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel a közterület-használati díjat megfizetni.</p> <p>(6) Jogellenes közterület-használat esetén az eljárás hivatalból történő megindításának van helye. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt az eljárás <b>megindításáról és az eljárás során a</b></p>

<p>eljárás megindításáról, valamint a (2) és (3) bekezdés szerinti intézkedésekről. A (4) és (5) bekezdés alkalmazásáról az a szerv dönt, akinek vagy amelynek a közterület-használati hozzájárulás megadására vagy a bejelentés tudomásulvételére hatásköre lett volna.</p>	<p><b>végzések meghozataláról</b>, valamint a (2) és (3) bekezdés szerinti intézkedésekről. A <b>jogellenes közterület használat megállapításáról</b>, a (4) és (5) bekezdés alkalmazásáról, a <b>közterület-használati hozzájárulás jogellenes közterület-használat miatti visszavonásáról</b>, valamint <b>az eredeti állapot helyreállítására kötelezésről</b> az a szerv dönt, akinek vagy amelynek a közterület-használati hozzájárulás megadására vagy a bejelentés tudomásulvételére hatásköre lett volna.</p>
<p>32. § Az e rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő, az ellenőrzésre jogosult más hatóság, valamint az Önkormányzat által megbízott személy, így különösen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.</p>	<p>32. § Az e rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő, az ellenőrzésre jogosult más <b>személy és hatóság</b>, valamint az Önkormányzat által megbízott személy, így különösen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal <b>munkatársa</b> a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti. <b>Az ellenőrzés során az ellenőrzésre jogosult segítőt vehet igénybe. Az ellenőrzésre – ha az az eljárás sikerét meghiúsítaná –, az ügyfél előzetes értesítésének mellőzésével is sor kerülhet.</b></p>
<p>13. Közterület filmforgatási célú használata</p> <p>33. § Józsefváros közigazgatási területe turisztikailag kiemelt közterületnek minősül.</p>	<p>13. Közterület filmforgatási célú használata</p> <p>33. § (1) A közterület filmforgatási célú használata esetén a rendelet szabályait az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. (2) Józsefváros közigazgatási területe turisztikailag kiemelt közterületnek minősül.</p>
<p>34. § (1) A filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén a hatósági szerződés jóváhagyásáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt. (2) A jóváhagyott hatósági szerződést az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra kell hozni.</p>	<p>34. § (1) A filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén a hatósági szerződés jóváhagyásáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt. (2) A jóváhagyott hatósági szerződést az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra kell hozni.</p>
<p>35. § (1) A közterület-használati díjat a mozgóképről szóló törvényben meghatározott díjtételek alapján kell meghatározni. (2) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről közérdekű célt szolgáló, így különösen</p>	<p>35. § (1) A közterület-használati díjat a mozgóképről szóló <b>törvény szerinti legmagasabb</b> díjtételek alapján kell meghatározni. A <b>mozgóképről szóló törvény szerinti, fogyasztói árindexszel növelt díjak megállapításáról</b> a képviselő-testület által átruházott hatáskörben <b>polgármester dönt.</b></p>

<p>oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú vagy állami filmművészeti felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotás forgatása esetén.</p> <p>36. § (1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt kérelemre a filmforgatással közvetlenül érintett társasház, szövetkezeti ház, lakóház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévet megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről.</p> <p>(2) Az (1) bekezdés szerinti kérelmet a társasház képviselőjét ellátó magánszemély személyesen, írásban, postai vagy elektronikus úton, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.</p> <p>(3) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a filmforgatással közvetlenül érintett társasházakat megosztva, közöttük egyenlő arányban illeti meg.</p> <p>(4) Az (1) bekezdésben meghatározottokról a Bizottság a társasház forgatási évet követő év június 30. napjáig beérkezett kérelme alapján a kérelem beérkezése évének december 31. napjáig dönt.</p>	<p>(2) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről közérdekű célt szolgáló, így különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú vagy állami filmművészeti felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotás forgatása esetén.</p> <p>36. § (1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt kérelemre a filmforgatással közvetlenül érintett társasház, szövetkezeti ház, lakóház <b>lakóépület tulajdonosa</b> részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévet megelőző <b>filmforgatással érintett naptári</b> évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről.</p> <p>(2) Az (1) bekezdés szerinti kérelmet a <b>társasház tulajdonos vagy a tulajdonos</b> képviselőjét ellátó magánszemély személyesen, írásban, postai vagy elektronikus úton, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton <b>a filmforgatással érintett naptári évet követő év június 30. napjáig</b> nyújthatja be a <b>3. melléklet 8. pontja szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő adattartalommal és mellékletekkel.</b></p> <p>(3) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg, filmforgatással <b>a filmforgatási célú közterület-használattal közvetlenül érintett társasházakat lakóépületek tulajdonosait megosztva, közöttük lakóépületenként</b> egyenlő arányban illeti meg.</p> <p>(4) Az (1) bekezdésben meghatározottokról a Bizottság <del>társasház forgatási</del> <b>a forgatással érintett naptári</b> évet követő év június <del>30. napjáig beérkezett kérelme</del> alapján a kérelem beérkezése évének december 31. napjáig, <b>évente egy alkalommal</b> dönt.</p>
<p>37. § (1) Filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama nem haladhatja meg a 14 napot, mely időszakon belül a 22 óra és 6 óra közötti időben legfeljebb 5 napon történhet forgatás.</p>	<p>37. § (1) <b>Bármely egybefüggő egyéves időtartamon belül ugyanazon kérelmező kérelmére, vagy különböző ügyfelek ugyanazon filmalkotás elkészítése érdekében benyújtott kérelmére a</b></p>

<p>(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, kivéve a forgatással nem járó kiürítési tevékenységet.</p> <p>(3) Nem hagyható jóvá közterület-használat olyan közterületre, ahol a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 30 napon belül filmforgatás zajlott. Kivétel ez alól az ugyanazon kérelmezőnek ugyanazon produkciójára vonatkozó kérelem.</p>	<p><b>filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama – az (5) és (6) bekezdés, valamint a 39. § (1) és (2) bekezdés eltérő rendelkezése hiányában – nem haladhatja meg a 14 az öt napot, mely időszakon belül és a 100 négyzetméter területet 22 óra és 6 óra közötti időben legfeljebb 5 napon történhet forgatás.</b></p> <p>(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, kivéve a forgatással nem járó kiürítési tevékenységet.</p> <p>(3) Nem hagyható jóvá <b>forgatásra vagy előkészületi munkálatokra közterület-használat a 22 óra és 7 óra közötti időszak vonatkozásában</b> olyan közterületre, ahol a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 30 napon belül filmforgatás zajlott.</p> <p>(4) Nem hagyható jóvá közterület-használat – az (5) bekezdésben foglalt területeket kivéve – olyan közterületre, ahol a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napon belül filmforgatás zajlott.</p> <p>(5) A filmforgatási célú közterület-használat</p> <p>a) a Palotanegyed területén (a Rákóczi út – József körút – Üllői út – Múzeum körút által határolt terület)</p> <p>aa) nem haladhatja meg a 30 négyzetméter területet,</p> <p>ab) nem haladhatja meg a két naptári napot, valamint</p> <p>ac) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,</p> <p>b) a Tavaszmező utcának a Lovassy László utca és Tavaszmező utca 18. közötti területén</p> <p>ba) nem haladhatja meg a 80 négyzetméter területet,</p> <p>bb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint</p> <p>bc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző</p>
--	---

	<p>180 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,</p> <p>c) a Vasas köz – Szűz utca – a Magdolna utca (Szűz utca és Dankó utca között) – Koszorú utca területén</p> <p>ca) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 60 négyzetméter területet,</p> <p>cb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint</p> <p>cc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,</p> <p>d) a Dobozi utca területén</p> <p>da) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 200 négyzetméter területet,</p> <p>db) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint</p> <p>dc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 180 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott.</p> <p>e) Leonardo da Vinci köz (35719/1, 35719/5 és 35719/9 hrsz.) területén</p> <p>ea) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 150 négyzetméter területet,</p> <p>eb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint</p> <p>ec) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott.</p> <p>(6) A korábban filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződéssel rendelkező kérelmező ugyanazon filmalkotás elkészítése érdekében benyújtott kérelmére – amennyiben a korábbi közterület-használat feltételeit megtartotta – a korábbi közterület-használat utolsó napjától számított egyéves időtartamon belüli időpontra, további legfeljebb két napra bármely közterületre jóváhagyható a közterület-használat.</p>
--	--

38. § A filmforgatás célú közterület-használat akkor hagyható jóvá, ha a kérelmező a hatósági szerződésben vállalja:

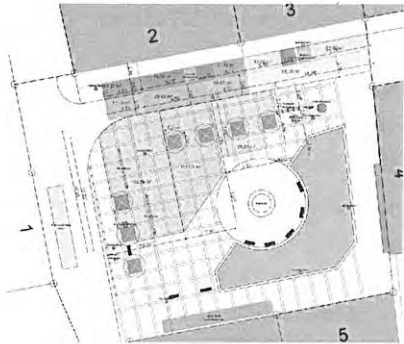
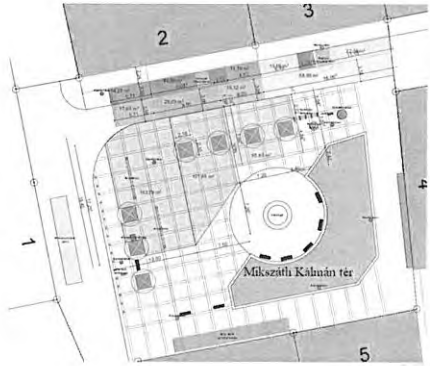

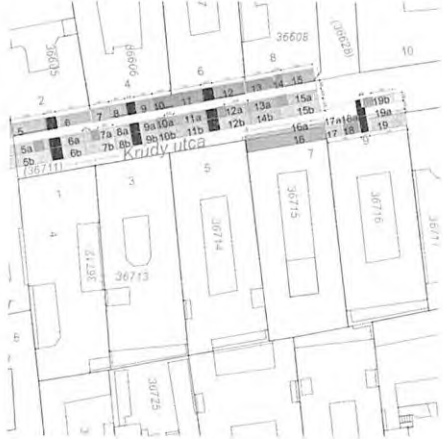
- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállítását,
- d) a filmforgatás megkezdése előtt legkorábban 14 nappal, legkésőbb 5 nappal a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás informálását a forgatással kapcsolatos lényeges információkról a 4. melléklet szerinti tájékoztatóval,
- e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
- f) a filmforgatás során felmerülő kár megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is,
- g) filmforgatás során használt energiaellátást biztosító és egyéb berendezés károsanyag-kibocsájtásának, zaj- és fényterhelésének minimalizálását, éjszakai forgatás esetén a zaj- és károsanyag-kibocsájtás mentességét,
- h) a forgatással érintett területen a lakossági várakozási hozzájárulással rendelkező gépjárművek parkolási lehetőségének biztosítását az érintett kérelme alapján.

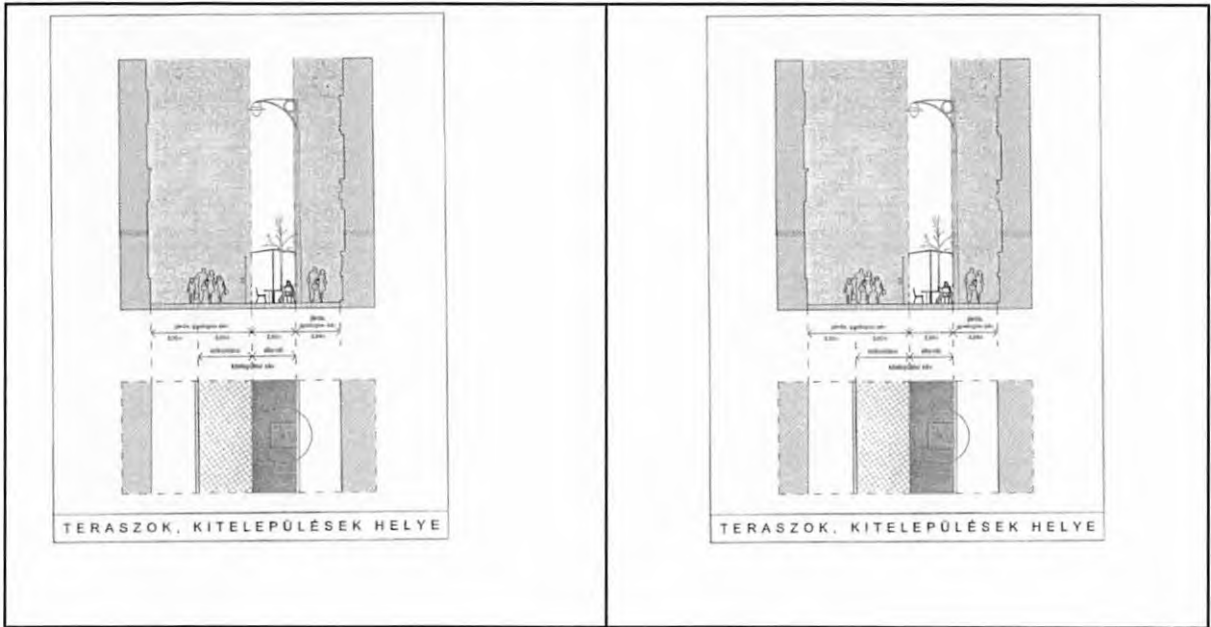
38. § (1) A filmforgatás célú közterület-használat akkor hagyható jóvá, ha a kérelmező a hatósági szerződésben vállalja:

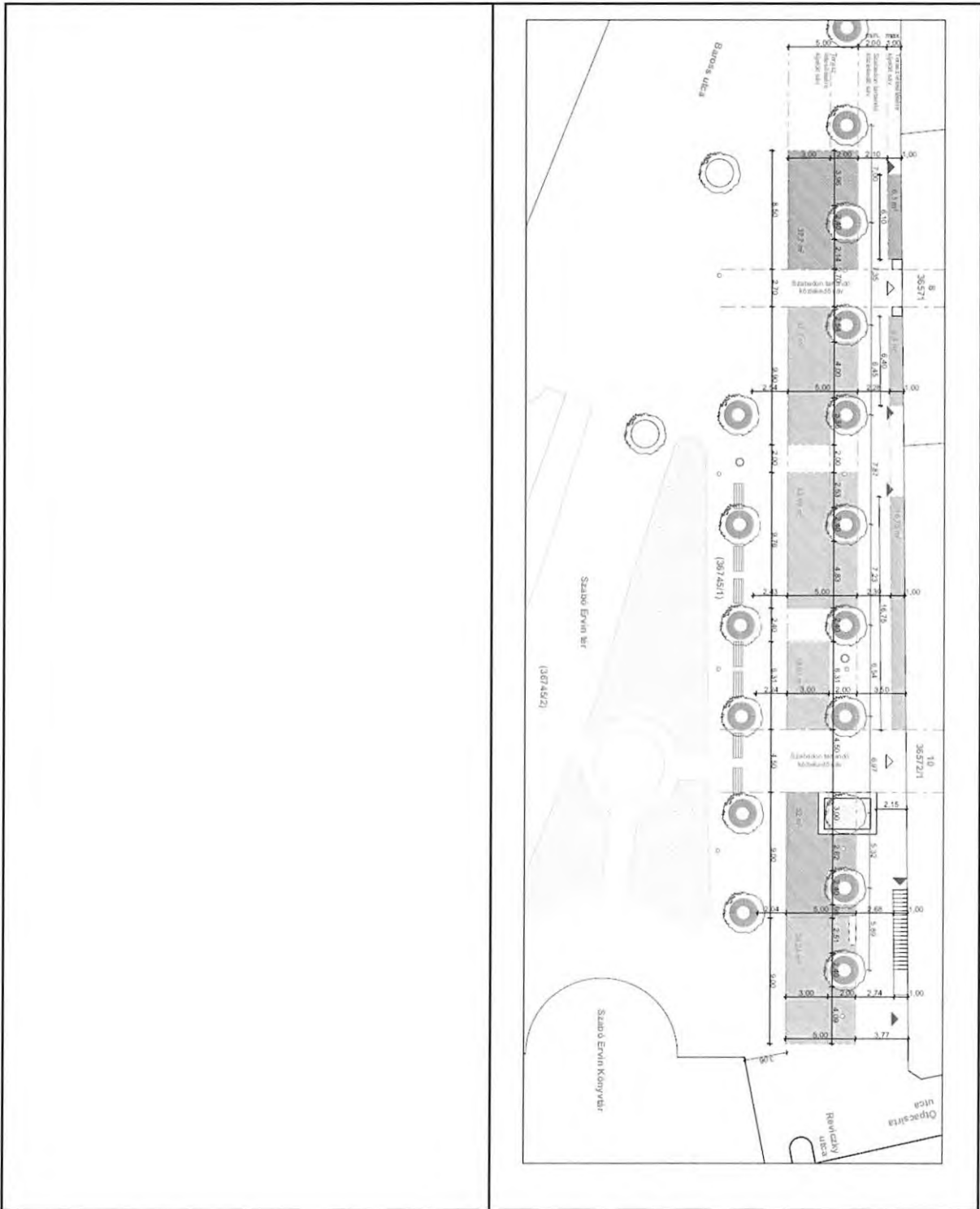
- a) az eredeti állapot helyreállítását **és ennek ellenőrzése érdekében a kérelemhez csatolja a használni kívánt terület állapotfelmérését, ennek részeként a használni kívánt közterület teljes területét ábrázoló fényképfelvételeket,**
  - b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
  - c) a keletkezett hulladék elszállítását,
  - d) **a közterület-használat megkezdése előtt a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozások tájékoztatását a 4. melléklet szerinti tájékoztató kihelyezésével biztosítja, és ennek megtörténtéről a hatóságot tájékoztatja,**
  - e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak, **szövetkezeti házak, lakóházak** és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
  - f) **a közterület-használat** során felmerülő kár megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is,
  - g) **a közterület-használat** során használt energiaellátást biztosító és egyéb berendezés károsanyag-kibocsájtásának, zaj- és fényterhelésének minimalizálását, **így különösen nem használ dízel üzemű berendezést,**
  - h) a ~~forgatással~~ **közterület-használat**tal érintett területen a lakossági várakozási hozzájárulással rendelkező gépjárművek parkolási lehetőségének biztosítását az érintett kérelme alapján,
  - i) **az igényelt területen kizárólag a szerződésben meghatározott tömegű vagy tehereloszlású járművet és más eszközt helyez el, valamint**
  - j) **gépjármű elszállítás esetén az elszállított gépjárművek azonosító adatait a hatósági szerződés szerint megküldi.**
- (2) Az (1) bekezdés d) pontja szerinti tájékoztatást a hatósági szerződés létrejöttét követő naptól – a 39. § szerinti esetben a tervezett közterület-használat

	<p>megkezdése előtti tizedik naptól – a közterület-használat befejezéséig kell biztosítani.</p>
	<p><b>39. § (1)</b> Amennyiben a kérelmező a kérelmét legkésőbb a tervezett közterület-használatot megelőző tizenötödik napon nyújtja be,</p> <p>a) a 37. § (1) bekezdés szerinti területi korlátozást nem kell alkalmazni és</p> <p>b) a 37. § (5) bekezdés alkalmazása esetén az abban meghatározott terület legfeljebb kétszeresének használata hagyható jóvá.</p> <p><b>(2)</b> Amennyiben a kérelmező kérelmét az (1) bekezdés szerinti határidőben nyújtotta be, és közterület-használat különös méltánylást érdemlő célra irányul, továbbá a közterület-használat eredetileg magyar nyelven gyártott filmalkotás létrehozásához szükséges, vagy a közterület-használat során rögzített kép- és hangfelvételek a filmalkotásban Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosban történő cselekmény helyszínéként jelennek meg, a közterület-használat</p> <p>a) a 37. § (1) bekezdése szerinti területi korlátozást nem kell alkalmazni, és a 37. § (1) bekezdés szerinti időbeli korlátozástól eltérően a közterület-használat legfeljebb hat napra,</p> <p>b) a közterület-használatra a 37. § (5) bekezdés alkalmazása esetén az abban meghatározott</p> <p>ba) terület legfeljebb négyszerese,</p> <p>bb) időtartam legfeljebb kétszerese hagyható jóvá.</p> <p><b>(3)</b> A (2) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő célnak tekinthető különösen, ha</p> <p>a) a filmalkotás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros történelmét vagy kultúráját mutatja be,</p> <p>b) a filmalkotás magyar vagy más állami támogatásban legfeljebb a teljes előállítási költség tíz százalékáig terjedő mértékben részesül, vagy</p> <p>c) a kérelmező nyilatkozik, hogy a moziban történő terjesztés megkezdésére</p>

	<b>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros területén kerül sor.</b>
<p>39. § (1) Közterület filmforgatási célú használatára jóváhagyással rendelkező kérelmező köteles haladéktalanul, de legkésőbb a közterület-használatra szóló hatósági szerződés vagy ennek hiányában a kérelme szerint tervezett használat első napján az Önkormányzat kapcsolattartójának bejelenteni, amennyiben</p> <p>a) a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esemény, illetve</p> <p>b) rendkívüli természeti esemény bekövetkezte miatt a közterületet nem tudja használni.</p> <p>(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti akadály elhárulta után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tizenöt munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.</p> <p>(3) Ha a kérelmező az (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy ha a közterületet önhibájából nem használta, a hatósági szerződés szerint számított közterület-használati díjat köteles megfizetni.</p>	<p>40. § (1) Közterület filmforgatási célú használatára jóváhagyással rendelkező kérelmező köteles haladéktalanul, de legkésőbb a közterület-használatra szóló hatósági szerződés vagy ennek hiányában a kérelme szerint tervezett használat első napján az Önkormányzat kapcsolattartójának <b>írásban</b> bejelenteni, amennyiben</p> <p>a) a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esemény, illetve <b>vagy</b></p> <p>b) rendkívüli természeti esemény bekövetkezte miatt a közterületet nem tudja használni.</p> <p>(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti akadály elhárulta után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tizenöt munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.</p> <p>(3) Ha a kérelmező az (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy ha a közterületet önhibájából nem használta, a hatósági szerződés szerint számított közterület-használati díjat köteles megfizetni.</p>
<p>40. § (1) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását, ha a kérelmezett időpontban az igényelt közterületre már közterület-használati hozzájárulás került kiadásra.</p> <p>(2) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, aki a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen, a használati megállapodástól vagy a jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően használta, vagy a kérelem benyújtásakor az Önkormányzat felé díjtartozása van.</p> <p>(3) A hatósági szerződésnek a határozott idő letelte előtt közös megegyezéssel vagy egyéb okból történő megszüntetése esetén az előre befizetett közterület-használati díj időarányos része nem igényelhető vissza.</p>	<p>41. § (1) <b>A 8. § (7) bekezdésben meghatározott eseteken túl</b> meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását <b>olyan kérelmező esetén is, aki vagy amely a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen használta</b> ha a kérelmezett időpontban az igényelt közterületre már közterület-használati hozzájárulás került kiadásra.</p> <p>(2) <del>Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, aki a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen, a használati megállapodástól vagy a jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően használta, vagy a kérelem benyújtásakor az Önkormányzat felé díjtartozása van.</del> A hatósági szerződés határozott idő letelte előtti megszűnése vagy megszüntetése esetén nem igényelhető vissza a már megfizetett közterület-használati díjnak a hatósági szerződés</p>

	megszűnése előtti időszakra eső időarányos része.
41. § Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha arra hatósági szerződés nélkül, a hatósági szerződésben foglaltak megszegésével vagy jogszabály sérelmével kerül sor.	[új 41. § szerint, lásd egyel feljebb]
42. § Az ebben az alcímben nem szabályozott kérdésekben a mozgóképről szóló törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.	[hatályát veszti]
2. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez	2. melléklet a .../2026. (... ..) önkormányzati rendelethez
	
	





*Az előterjesztés 3. számú melléklete  
a társadalmi egyeztetés során beérkezett javaslatok*

<b>Vélemény</b>	<b>Elfogadás</b>	<b>Indoklás</b>
Amelyik stáb már korábban kapott engedélyt közterület-használatra rá ne vonatkozzon a 30/90 napos határidő (egyazon filmalkotásra vonatkozóan), hasonló feltételekkel a korábbi szerződés alapján (napok száma, nm) kaphasson engedélyt a forgatásra. (Ez a pótforgatás lehetőségét tartja meg.)	Igen	Egy éven belül két plusznap engedélyezésére teszünk javaslatot.
A 30/90 nap tekintetében mindenképp csak a megvalósult forgatások legyenek figyelembevéve, tehát előző kérelem visszavonását, szerződés felmondását, felbontását minden esetben vegyék figyelembe, és ezek alapján döntsék.	Igen	Egyértelműsítettük a szövegben.
Készítsetek számunkra egy térképet, amin jelzitek a területekhez tartozó forgatási feltételeket. Ezt a térképet pedig kiküldենék a kérelmezőknek is. (Érdeemes lehet egy színkóddal ellátott térkép, ez egyébként a Ti munkátokat is segítené.)	Igen	Jogalkotást nem igényel, tájékoztató jelleggel a térkép elkészítése indokolt.
Ezek a rendelkezések, amelyet az Önkormányzat bevezetni kíván a kerületben található közintézmények bevételeit is korlátozza, mint például Szabó Ervin Könyvtár, Vasas Központ, Károlyi-Csekonics Palota, Nemzeti Múzeum	Nem	A módosítást a vélemény ellenére, az érintett szervezetek érdekeinek figyelembe vétele mellett is indokoltnak tartjuk.
Az eredeti helyreállítási rendelkezések, már benne foglaltatnak a szerződésekben is, a kérelmezők igyekeznek e szerint eljárni. Az itt végrehajtott munkát, érdemes lefényképeztetni a szerződő féllel, és ez azt a Józsefváros honlapján elhelyezni, ezzel is tájékoztatva a lakókat erről.	Részben	A szabályozást kiegészítettük azzal, hogy a kérelemhez fényképet is kell csatolni a területről. A honlapon való közzétételt azonban nem tartjuk indokoltnak.
A 22 és 7 óra közötti forgatási tilalomra: Ez a rendelkezés a	Nem	A törvény az éjszakai forgatás kötelezően biztosítandó

<p>töredéknapi lehetőségét veszi el, ami a 2004.II. tv. (Filmtörvény) rendelkezéseivel ellentétes változtatás lenne. Továbbá a 90 nap tekintetében a jelenlegi 30 napos szabályt támogatjuk. Ez a rendelkezés a pótforgatás lehetőségét venné el, tekintve hogy akár egy évszaktváltás is lehet 90 nap alatt. Így gondolni kell a pótforgatás kérdésére is.</p>		<p>lehetőségét nem írja elő, csupán azt szabályozza, hogy ha ilyen lehetőség fennáll, arra milyen díjazást kell megállapítani. A törvény 37. § (4) bekezdése kifejezetten felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy "a használat területi és időbeli korlátait és egyéb feltételeit ... rendeletben állapítsa meg".</p>
<p>A két nap forgatási napokat jelent vagy a kiürítés is benne foglaltatik. Érdemes ezt a kérdést tisztázni. Javasoljuk a két forgatási napot legalább 3 napra emelni.</p>	Részben	<p>A meghatározott napok minden tevékenységre egyben vonatkoznak (előkészület, forgatás, kiürítés)</p> <p>A kétnapos korlát három napra növelését a Palotanegyed kivételével támogatjuk.</p>
<p>Az egyik a 180 nap, e helyett 60 napot javasolnánk. A 180 nap teljesen ellehetetlenítene a forgatásokat.</p>	Nem	<p>A javaslatot nem fogadjuk el, a terület túlhasználata miatt indokolt a korlátozás.</p>
<p>A másik a 30 méteres körzet kérdése. Ezt a szabályozást a Location Office Kft. Nem tudja majd az előszűrés során ellenőrizni, így ezt a kérdéskört minden esetben a kérelmező és az Önkormányzat közötti egyeztetés tudja pontosan tisztázni.</p>	Igen	<p>Természetesen ezt az Önkormányzat ellenőrzi.</p>
<p>Arra, hogy aki a forgatást megelőző 15 napnál később nyújtja be a kérelmet, az kevesebb területet használhat: Mint ahogy az Önkormányzat is jelzi, hogy a filmtörvény szerint 5 munkanappal (2004. II. tv. 35 § (2)) alap, sürgős esetben, pedig 2 munkanap, ettől eltérni nem lehet. Önkormányzati rendelet, törvénnyel ellentétes nem lehet, jelen esetben a 119/2012. (VI.26) korm.rendelet szerinti törvényességi felügyeleti eljárás kezdeményezhető. Ennek elkerülésére, és a jogszabályok betartása okán javaslom, hogy a 15. napot akként állapítsák meg, hogy az előzetes egyeztetés</p>	Nem	<p>A Filmtörvény 37. § (4) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatot, hogy „az alkalmazható mentességek és kedvezmények körét, a használat területi és időbeli korlátait és egyéb feltételeit ... rendeletben állapítsa meg”. A szabályozás a használat területi és időbeli korlátait határozza meg, amelyhez képest indokolt és társadalmilag fontos cél érdekében kedvezményeket is megállapít. A filmforgatási célú közterület-használat – mint minden közterület-használat – a környéken élők és közlekedők számára korlátozással jár, így indokolt az, hogy az ezen korlátozásokhoz való alkalmazkodást elősegítő hosszabb</p>

<p>kezdeményezése legyen ez a határidő. Ez alapján az Önkormányzat és a kérelmező egyeztetést tud kezdeményezni, mely során a Filmtörvényben megadott határidőben be tudja nyújtani a kérelmét.</p>		<p>felkészülési időt a jogalkotó területi és időbeli kedvezményrel támogassa. Így arányosan, az állampolgároknak várhatóan csekélyebb nehézséget okozó kisméretű és rövidebb időtartamú filmforgatásokról rövid határidővel kerül sor tájékoztatásra, a nagyobb területet elfoglaló és hosszabb időn át tartó filmforgatásokról hosszabb határidővel kell tájékoztatást nyújtani.</p>
<p>Arra, hogy ha a filmet Józsefvárosban mutatják be, többletterület és idő jár: Ez filmforgalmazási jogok kérdését veti fel ennek egyeztetése nem a mi hatáskörünk, ebben állást foglalni nem tudunk. Ennek kérdését érdemes az erre illetékes szervvel tisztázni.</p>	Nem	<p>A produkciótól erre vonatkozó nyilatkozatot kérünk, ami a szerződésbe kerül. Ha ezt később mégsem teljesíti, az szerződésszegésként szankcionálható.</p>
<p>Az engedélyezhető nm használat és időbeli korlátok enyhébb mértékű szigorításának átgondolását kérjük Önöktől, mivel a tervezett szigorítások ellehetetlenítik és gyengítik a filmipar működését Józsefvárosban.</p>	Részben	<p>A fent írtak szerint részben enyhébb szabályozásra teszünk javaslatot.</p>
<p>A Palotanegyedre tervezett legfeljebb 50nm területet javaslom felülbírálni oly módon, hogy a parkolást érintő terület legyen 50nm (technikai terület), ezen felül lehessen forgatási területet igényelni egyedi elbírálás, előzetes egyeztetés alapján</p>	Nem	<p>A korlátozás a rendkívül sűrű és nagyforgalmú Palotanegyedben indokolt, azonban némileg bővítettük az igényelhető területet. Alapesetben 30 négyzetméter terület használható, 15 napnál korábban benyújtott kérelem esetén 60 négyzetméter terület használható.</p>
<p>22 óráig legfeljebb a téli időszakban lehetne forgatni, s akkor is csak néhány órát. Ezért érdemes lenne átgondolni, hogy pl. nyáron, iskolaszünetben néhány teljes éjszakai forgatást engedélyezzenek. Ehhez természetesen előírható az érintett házak hozzájárulása</p>	Nem	<p>A törvény az éjszakai forgatás kötelezően biztosítandó lehetőségét nem írja elő, csupán azt szabályozza, hogy ha ilyen lehetőség fennáll, arra milyen díjazást kell megállapítani. A törvény 37. § (4) bekezdése kifejezetten felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy "a használat területi és időbeli korlátait és egyéb feltételeit ... rendeletben állapítsa meg".</p>

<p>Számos kollégával együtt értjük a lakók problémáit a forgatásokkal kapcsolatban, ezért is igyekszünk minden esetben a lehetőségekhez mérten az előírtakon (pl. lakossági parkolás pótlása) felüli kötelezettségeket vállalni. Ilyen szokott lenni pl. az adott környék takarítása, falfirkák, graffitik eltávolítása (szárazjeges eljárással), vagy ingyenes vetítés szervezése a forgatással érintett lakosság számára. Természetesen szívesen veszünk más javaslatokat is, melyek az érintett lakosok számára kézzel fogható, szemmel látható pozitívum.</p>	<p>Nem</p>	<p>A lakókat elsősorban és kifejezetten a forgatással járó korlátozások, zaj zavarja. Az ellentételezésre a javasolt eszközök nem megfelelőek.</p>
---	------------	--