

Napirend I.3. pontja: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 3. ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához és járda, útpálya (parkolósáv), szegély, zöldterület helyreállításához

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
215/2026. (V. 26.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 3. előtti kapubehajtó létesítéséhez, járda, szegély, zöldfelület és parkolósáv helyreállításához (hrs. 35903/1).

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 3. előtti kapubehajtó létesítéséhez, járda, szegély, zöldfelület és parkolósáv helyreállításához** az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, **Diószegi Sámuel utca (hrs. 35903/1)** területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtti és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- kötelezi kivitelezőt az ideiglenes járda teljes fennállási ideje alatt annak takarítására és szükség esetén síkosságmentesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. május 26.