

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T**

**Készült:** A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság  
2026. május 11-én (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri  
Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 7. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
186/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az  
alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend**

### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések** (írásbeli előterjesztések)

#### **Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelem elbírálására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Lovassy László  
utca útépítési és fásítási terveihez**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Százados út-  
Ciprus utca sarkán épülő ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Fecske u. 36.  
(Auróra u. 37.) 35009 hrsz. alatti lakóépület Auróra utcai közúti kapcsolatának  
kialakításához**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Csobánc u.  
térfigyelő kamera telepítés kivitelezéséhez**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

#### **Zárt előterjesztések**

- 6. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály,  
ügyosztályvezető*

**PÓTKÉZBESÍTÉS**

**Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**  
(írásbeli előterjesztések)

**Nyilvános előterjesztések**

**Napirend 1. pontja: Javaslát életveszély elhárítása iránti társasházi kérelem elbírálására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
187/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 17. szám alatti Társasház életveszély  
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 17. szám alatti Társasház *fszt. 2. és I. em. 9. sz. lakások közötti közbenső födém helyreállítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 580.549 Ft vissza nem térítendő és 580.549 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. május 11.,  
2. pont esetében: 2026. május 20.,  
3. pont esetében 2026. június 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály  
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Napirend 2. pontja: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület  
Lovassy László utca útépítési és fásítási terveihez**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
188/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület Lovassy László utca  
útépítési és fásítási terveihez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Budapest VIII. kerület Lovassy László utca útépítési és fásítási terveihez** a 5. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca (35169/2 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. május 11-ig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend 3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Százados út- Ciprus utca sarkán épülő ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
189/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Százados út- Ciprus utca sarkán épülő ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület Százados út- Ciprus utca sarkán épülő ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához** az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados út (38860 hrsz.) és a Ciprus utca (38866 hrsz.) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend 4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Fecske u. 36. (Auróra u. 37.) 35009 hrsz. alatti lakóépület Auróra utcai közúti kapcsolatának kialakításához**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
 Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
 190/2026. (V. 11.) számú határozata  
 (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Fecske u. 36. (Auróra u. 37.)  
 35009 hrsz. alatti lakóépület Auróra utcai közúti kapcsolatának kialakításához**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület Fecske u. 36. (Auróra u. 37.) 35009 hrsz. alatti lakóépület Auróra utcai közúti kapcsolatának kialakításához** az előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca (35020/2 hrsz.)** és területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással

lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend 5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Csobánc u. térfigyelő kamera telepítés kivitelezéséhez**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
191/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Csobánc u. térfigyelő kamera telepítés kivitelezéséhez kivitelezéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a **Video-Data Kft.** (székhely: 1184 Budapest, Nefelejcs utca 10., adószám: 24392046-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 174787, képviseli: Nagy Attila mérnök) által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület, Csobánc u. térfigyelő kamera telepítés kivitelezéséhez az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Csobánc utca (hrs. 35930/1) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Zárt előterjesztés**

**Napirend 6. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető* **ZÁRT**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
192/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **EFOTT Kultúr Pub Kft.** (székhely: 1053 Budapest Ferenciek tere 7-8. 1. em. 8.; adószám: 14039827-2-41) ügyében az 1. számú melléklet szerint *havi részletekben történő teljes díjfizetéssel.*

- *a napernyő tekintetében a közterület-használati hozzájárulás tudomásul veszi 2026. január 01 – 2026.május 10. közötti időszakra;*
- *a napernyő tekintetében a közterület-használati hozzájárulást ad 2026. május 11. – 2026.május 16., valamint a 2026. november 01. – 2026. december 31. közötti időszakra;*
- *a vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megadását 2026. május 17. – 2026. október 31. közötti időszakra.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
193/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Pura Vida Mexico Kft.** (székhely: 2040 Budaörs Szabadság út 306-308; adószám: 23487503-2-13) ügyében a 2. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *havi részletekben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
194/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

#### **közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága **Mixát Udvar Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 7.; adószám: 27400939-2-42) ügyében az 3. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
195/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

#### **közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Szép ház 2002. BT.** (székhely: 1081 Budapest, Bacsó Béla utca 15. szám; adószám: 21367904-2-42) ügyében a 4. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
196/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Scusi Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 22-24. fsz., adószám: 27046768-2-42) ügyében a 5. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
197/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **FiloCafe Kft** (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 14. 5/2; adószám: 26382098-2-42) ügyében a 6. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, 2026. május 11-től hozzájárul a közterület-használathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
198/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **TNC Promax Trade Kft.** (székhely: 1148 Budapest, Kerepesi út 78/GH. 3/10., adószám: 32386558-2-42) ügyében a 7. számú melléklet szerint 2026. május 12-től hozzájárul a közterülethasználathoz.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
199/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Mecset utca 10. Kft.** (székhely: 1023 Budapest, Margit utca 9. szám., adószám: 10781852-2-41) ügyében a 8. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
200/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Best Lakásépítő Kft.** (székhely: 2161 Csomád, Dózsa György út 11/A szám., adószám: 32800067-2-13) ügyében a 9. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, míg 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
201/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Fiumei Virág Zrt. Kft.** (székhely: 1013 Budapest, Krisztina tér 3. szám I/6 ajtó., adószám: 26338185-2-41) ügyében a 10. számú melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, míg 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználathoz, *egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
202/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **KK Kavics Beton Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 11. hátsó lépcsőház IV. emelet 11. ajtó., adószám: 12788989-2-42) ügyében a 11. számú melléklet szerint

- 2026. május 11-től a közterülethasználatához hozzájárul, egyösszegben történő teljes díjfizetéssel
- a közterület-használat díjmentességre irányuló kérelmet elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
203/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Penta Kft.** (székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E., adószám: 10452556-2-44) ügyében a 12. számú

melléklet szerint 2026. május 10-ig tudomásul veszi, míg 2026. május 11-től hozzájárul a közterülethasználatához, egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
204/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **SZABADICS Építőipari Zrt.** (székhely: 8800 Nagykánizsa, Király utca 4., adószám:13748429-2-20) ügyében a 13. számú melléklet szerint 2026. május 12-től hozzájárul a közterülethasználatához, egyösszegben történő teljes díjfizetéssel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
205/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Józsefváros Közbiztonságáért Alapítvány** (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67. adószám: 18014606-1-42.) ügyében a 14. számú melléklet szerint 2026. június 13. napján hozzájárul a közterülethasználatához, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
206/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága az **Artemisszió Alapítvány** (székhely: 1016 Budapest, Mészáros utca 10. adószám: 18089855-1-41) ügyében a 15. számú melléklet szerint 2026. május 15-től hozzájárul a közterülethasználathoz, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
207/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Balogh Ádám** (lakóhely: 2831 Tarján, Jókai utca 51., adóazonosító jel: 8373714979) ügyében a 16. számú melléklet szerint összesen 6 alkalommal (2026. május 30., 2026. június 13., 2026. június 27., 2026. július 11., 2026. július 25., 2026. augusztus 08.) hozzájárul a közterülethasználathoz, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
208/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Gregor Csaba** (lakóhely: 1078 Budapest, Marek József utca 5. 2/20., adóazonosító jel: 8480650206) ügyében

a 17. számú melléklet szerint 2026. május 11. napján hozzájárul a közterülethasználathoz, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
209/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **ArtWorkShop Kulturális Egyesület** (székhely: 1116 Budapest, Sáfrány utca 52. 4/43., adószáma: 18257953-1-43) ügyében a 18. számú melléklet szerint 2026. május 06-tól 2026. május 10-ig tudomásul veszi, míg, 2026. május 11. napjától hozzájárul a közterülethasználathoz, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
210/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **Közkinccs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület** (székhely: 7700 Mohács Szentháromság u. 12/a, adószáma: 18328143-2-02) ügyében a 19. számú melléklet szerint 2026. május 21-től hozzájárul a közterülethasználathoz, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
211/2026. (V. 11.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága a **FjordMed Kft.** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Rákóczi utca 82. szám., adószáma: 32821482-1-20,) ügyében a 20. számú melléklet szerint 2026. május 14-től hozzájárul a közterülethasználatához, teljes díjmentességgel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. május 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Budapest, 2026. május 12.

**Könczöl Dávid s.k.**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
elnök



**Shakkour Aram s.k.**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

**dr. Törőcsik Edit Julianna**  
jegyző  
nevében és megbízásából

*Csimtóra Nandina*  
**Kerekesné Füzi Zsuzsanna**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

*Jakus Erzsébet*  
**Jakus Erzsébet**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
ügyintéző

