



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI  
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA  
elnök

Ikt. sz.: 02/152-1/2026

# MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2026. évi 7. rendes ülését

**2026. május 12-én (kedd) 15<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését  
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. emelet 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### **I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**

(írásbeli előterjesztések)

#### **I/A. Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat "II. János Pál pápa tér körüli iskolautcák kivitelezése" tárgyú szerződés megkötésére**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 2. Javaslat a Város Teampannon Kft-vel kötött szerződés módosítására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 3. Javaslat a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részében megkötött vállalkozási keretszerződés módosítására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
- 4. Javaslat közbenső döntés meghozatalára a „JVÖ bérházfelújítás 2026” tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI  
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA  
elnök

5. **Javaslat a „Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés” módosítására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a bérlő által benyújtott bérleti díj csökkentési kérelem elbírálásáról**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 76. (Bláthy Ottó u. 35.) szám alatti 38599/3 helyrajzi szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség, 'óvoda' épület bérbeadására nyilvános, egyfordulós pályázat útján**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
8. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
9. **Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Pál utca 6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
10. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. 2. emelet 13. szám alatti lakás értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
11. **Javaslat felhatalmazás megadására a Budapest VIII. kerület, Baross u. 47. számú társasház közgyűlésén történő szavazáshoz**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*

**I/B. Zárt előterjesztések**

12. **Javaslat a „Takarítógép beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménymegállapítására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
13. **Javaslat a "JVÖ térfigyelő rendszer fejlesztése 2026" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI  
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA  
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 37. § (3) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. május 06.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna  
elnök