

**Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2023.
(IV. 27.) önkormányzati rendelete**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek
használatának rendjéről***

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 13. alcím tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya és alkalmazása

1. §¹

(1) A rendelet hatálya a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában álló közterületre terjed ki.

(2)² E rendelet hatálya nem terjed ki a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűléshez szükséges, valamint a közútkezelésről szóló önkormányzati rendelet szerinti közterület-használatra.

2. §

(1) E rendelet fogalmait és előírásait a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet fogalmaival és előírásaival együtt kell értelmezni és alkalmazni.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

3. §³

E rendelet alkalmazásában:

1. audiovizuális alkotás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás kivételével minden olyan alkotás, amelyet közterületen meghatározott sorrendbe állított mozgó- vagy állóképek hang nélküli vagy hanggal összekapcsolt sorozatával rögzítenek, függetlenül attól, hogy azt milyen hordozón rögzítették;

* Egységes szerkezetben a módosító 19/2024. (X.10.) ör-rel, a módosító 2/2025. (II.27.) ör-rel, a módosító 30/2025. (XII. 11.) ör-rel, a módosító 10/2026. (V. 28.) ör-rel, a módosító 18/2026. (VI. 25.) ör-rel.

1 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 4. §-a, hatályos 2025. december 12-től.

2 Megállapította: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete 24. § (1). Hatályos: 2026. VII. 15-től.

3 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 5. §-a, hatályos 2025. december 12-től.

2. kisméretű bérelhető közlekedési eszköz: üzletszerű gazdasági tevékenység keretében nem mikromobilitási szolgáltatótól bérelhető mikromobilitási eszköz, motorkerékpár, – a quad és a mopedautó kivételével – segédmotoros kerékpár;
3. építési-felvonulási terület: építési, felújítási, karbantartási, bontási munkával kapcsolatos létesítmény, munkagép, anyag, eszköz, állványzat, előtető, védőtető, iroda-, raktár-, szaniterkonténer elhelyezésére, tárolására, mobil daru, munkaművelet végzésére igénybe vett közterület;
4. filmforgatás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység;
5. kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt;
6. közterület: az Önkormányzat tulajdonában álló, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület, ideértve az ingatlanok a közhasználat céljára átadott részét is;
7. közterületi értékesítés: közterületen végzett kiskereskedelmi tevékenység;
8. ⁴közvetlenül érintett lakóépület tulajdonosa: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használt közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő lakóépület tulajdonosa vagy hasznélvezője, társasház esetén a társasház, szövetkezeti ház esetén a lakásszövetkezet;
9. közösségi kerékpáros rendszer: a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 22. § (4a) bekezdése alapján a fővárosi helyi személyszállítási szolgáltatásokba integrált közösségi kerékpáros rendszer;
10. lakóingatlan: lakóingatlan az ingatlan nyilvántartásban társasházként, szövetkezeti házként, lakásként, lakóházként nyilvántartott lakó ingatlan;
11. mikromobilitási eszköz: a kerékpár, a roller, továbbá az emberi erővel hajtott, illetve ennek segítségével vagy önálló hajtás céljából legfeljebb 350 W névleges teljesítményű és 25 km/h vagy azt meghaladó sebesség esetén a teljesítményleadást megszüntető elektromos motorral rendelkező, kifejezetten valamely személy szállítására szolgáló egyéb eszköz, így különösen az önkiegyensúlyozó eszköz (hoverboard, monocycle);
12. mikromobilitási szolgáltató: mikromobilitási eszköz bérbéradását távfelügyeleti rendszerben üzletszerűen végző jogi személy, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer üzemeltetőjét;
13. parklet: olyan jellemzően könnyűszerkezetes eszközzel kialakított kis kiterjedésű felület, mikrosziget, amely többlet közösségi és rekreációs teret ad az utcát közösségi térként használó számára, ahol megállhat, leülhet, pihenhet, kialakítható járdafelületen vagy parkolóhelyen járdaszélesítés közösségi szabadtér növelése érdekében.

3. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályai

4. §

(1) A közterület rendeltetésének megfelelő célra, a vonatkozó jogszabályok keretei között, mások korlátozása nélkül, bárki használhatja.

(2) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata (a továbbiakban: közterület-használat), ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben meghatározott módon akadályozza vagy korlátozza.

4 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 1. §-a, hatályos 2026. június 2-től.

5. §

(1)⁵

(2)⁶ A közterület-használathoz

- a) bejelentés,
- b) hozzájárulás, vagy
- c) hatósági szerződés (a b) és c) pont a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(3) Hatósági szerződést kell kötni:

- a) ⁷kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz elhelyezéséhez;
- b) ⁸a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság (továbbiakban: Bizottság) egyedi döntésében meghatározott esetben.

6. §

(1) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni kereskedelmi, szolgáltatási és reklámozási célú tevékenységhez kapcsolódóan:

- a) cégfelirat, cégzászló, hirdetőtábla, felíró tábla, információs berendezés kihelyezéséhez, ha az az épület falának síkjától 10 cm-en túl nyúlik be;
- b) utcabútoron elhelyezett információs berendezés, reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a közterületen elhelyezett információs berendezést, reklámhordozót is;
- c) a közterület turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, üzlethelyiséghez kapcsolódóan kialakított ideiglenes vagy idejellelű vendéglátó teraszhoz;
- d) kioszk, árusító pult létesítéséhez, fennmaradásához;
- e) napernyő, közterületbe nyúló ernyőszerkezet, hősugárzó elhelyezéséhez;
- f) termelői, piaci árusításhoz;
- g) ⁹a 8. § (3) bekezdés b) pontja szerinti, valamint a sportpályánál sporteseményhez kapcsolódó alkalmi jellegű közterületi árusításhoz, ideértve a legfeljebb 2 m² területen folytatható kézből történő árusítást is;
- h) idejellelű fenyőfa-árusításhoz;
- i) promóciós tevékenységhez, szórólaposztáshoz;
- j) az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árubemutatóhoz;
- k) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukiadásra;
- l) automataberendezés és csomagautomata elhelyezéséhez;
- m) taxiállomás létesítéséhez;
- n) ¹⁰kisméretű bérelhető közlekedési eszköz bérelt időszakon kívüli elhelyezéséhez, legfeljebb egy parkolóhelyen.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni üzemképtelen gépjármű 10 napot meghaladó – főútvonalat és tömegközlekedési útvonalat nem érintő, kizárólag mellékútvonalon történő – tárolása esetén legfeljebb 60 napra.

5 Hatályon kívül helyezte a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § a) pontja, hatálytalan 2025. december 12-től.

6 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 6. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

7 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 6. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

8 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § a) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

9 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 7. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

10 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 7. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

(3) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni építési, felújítási, karbantartási, bontási, szállítási, rakodási munkálathoz kapcsolódóan:

- a) ¹¹közterület építési-felvonulási terület céljára történő igénybevételehez;
- b) építési törmelék, egyéb háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m³ űrtartalmú konténer – kivéve a 7. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt esetet – ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen, parkolósáv hiányában a konténer kizárólag a határozatban jóváhagyott területen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással helyezhető el;
- c) statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, amennyiben az a 30 naptári napot meghaladja;
- d) szállítás, rakodás, költözés céljára – kivéve a 7. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt esetet –, kizárólag parkolóhelyen.

(4) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni kulturális- és sporteseményhez, egyéb rendezvényhez kapcsolódóan:

- a) rendezvény, kiállítás, vásár, piac megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, ideiglenes színpad létesítéséhez, továbbá az e tevékenységekhez kapcsolódó ideiglenes parkolóhely engedélyezéséhez;
- b) sportesemény útvonalának kijelöléséhez és biztosításához, a megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, a kapcsolódó ideiglenes parkolóhely engedélyezéséhez;
- c) rendezvény esetében, ahol a résztvevők zöldterületet használnak, kivéve a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó esetet;
- d) művészeti alkotásnak nem minősülő vallási, kulturális, történelmi szimbólum ideiglenes elhelyezéséhez, fennmaradásához.

(5) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni közérdekből, közcéllal elhelyezett létesítményhez, berendezéshez kapcsolódóan:

- a) ¹²kerékpártároló, utcabútor, automataberendezés, közterületi bútor, más célú berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- b) üzemanyagtöltő állomás, elektromos töltőállomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;
- c) köztisztasággal kapcsolatos építmény és berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- d) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló, jellemzően szelektív konténer közterületen történő elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben az nem a közút tartozéka;
- e) fa és zöldterület védelmét szolgáló berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához, virágláda elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- f) rámpa, kerekesszék-emelő szerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához.

(6) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni szórakoztató tevékenységhez kapcsolódóan:

- a) portrérajzolásához;
- b) az ideiglenes vagy idényjellegű vendéglátó teraszokon gépi zenelejátszó eszköz, valamint televízió, projektor kihelyezéséhez;
- c) utcazenéléshez, egyéb közterületi zeneszolgáltatáshoz;
- d) mutatványos tevékenységhez;
- e) audiovizuális alkotás készítéséhez, ha a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig vagy 15 m² alapterületnél nagyobb területen akadályozza.

11 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 7. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

12 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § a) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

(7) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni politikai, civil, szociális, közösségi célú tevékenységhez kapcsolódóan:

- a) ¹³a pártok működéséről és gazdálkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó párt (a továbbiakban: párt) érdekében szervezett rendezvényhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó, vagy reklámtevékenység végzésével jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalma;
- b) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezések 3 napot meghaladó ideig történő elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- c) ételosztáshoz szükséges berendezés ideiglenes, legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez, kivéve a 7. § (2) bekezdésében megjelölt helyszíneket;
- d) parklet létesítéséhez;
- e) ¹⁴a választási eljárásról szóló törvény szerinti kampányidőszakban kizárólag kampányeszköznek minősülő plakát kihelyezésére szolgáló önálló hirdetőberendezés elhelyezéséhez;

7. §

(1)¹⁵ Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább egy munkanappal megtett bejelentés alapján használható a közterület:

- a) ¹⁶a társasház és a szövetkezeti ház kivéve lakóingatlan magánszemély tulajdonosa vagy az ott lakcímmel rendelkező személy az ingatlanhoz kapcsolódó tevékenységhez igényelt, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m³ űrtartalmú konténer évente legfeljebb 2 napra történő ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással;;
- b) magánszemély költözése céljából, legfeljebb 1 db parkolóhely nagyságú területre, évente 1 napra;
- c) közérdekből, közcéllal elhelyezett létesítményhez, berendezéshez, veszélyelhárítás érdekében végzett tevékenységhez kapcsolódóan:
 - ca) ¹⁷statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, bármely egyéves időtartamon belül azonos kérelmező által benyújtott kérelmeket egybeszámítva 30 naptári napot meg nem haladó használat esetén;
 - cb) a szórakoztató, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató hely nyitvatartási ideje alatt, közvetlenül a bejárat mellett lévő kis méretű – legfeljebb 50 literes – hulladékgyűjtő elhelyezése esetén;
- d) politikai, civil, szociális tevékenységhez kapcsolódóan:
 - da) ¹⁸párt érdekében szervezett rendezvényhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó vagy reklámtevékenység végzésével nem jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalma;
 - db) ¹⁹a választási eljárásról szóló törvény szerinti kampányidőszak kivételével a nem kereskedelmi célú szórólaposztáshoz legfeljebb 5 napig terjedő időre, valamint a nem kereskedelmi célú járdafestéshez;

13 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 7. § (4) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

14 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 7. § (5) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

15 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

16 15 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 8. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

17 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 10. § a) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

18 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 8. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

19 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 8. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

- dc)* az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezés legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez;
- e)* audiovizuális alkotás készítéséhez, ha a közterület rendeltetésszerű használatát legfeljebb 30 percig és legfeljebb 15 m² területen akadályozza;
- f)* ²⁰társasház és szövetkezeti ház nevében a képviselőre jogosult által, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb kettő darab, egyenként legfeljebb 9 m³ űrtartalmú konténer évente legfeljebb egy napra történő elhelyezéséhez, ha az elhelyezés kizárólag parkolóhelyen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással történik.

(2)²¹ Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább egy munkanappal megtett bejelentés alapján használható ételosztáshoz, egyéb humanitárius tevékenységhez szükséges berendezés ideiglenes, legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez

- a)* a Mátyás tér;
- b)* a Teleki László tér;
- c)* a Horváth Mihály tér;
- d)* a Losonci tér;
- e)* a Kálvária tér.

(3)²² E rendelet 20. §, 22. § és 31. §-a alkalmazása során közterület-használati hozzájáruláson bejelentést is érteni kell.

7/A. §²³

Ha a közterület használatát törvény vagy kormányrendelet külön engedély vagy hozzájárulás nélkül teszi lehetővé, az erre jogosult a tevékenység megkezdését – a folyamatban lévő közterület-használatban bekövetkező változás esetén a változást – 15 munkanappal megelőzően, ennél rövidebb határidővel bekövetkező változás esetén a tudomásszerzést követő három napon belül tájékoztatni köteles a hatóságot a közterület-használat érintett területről, a közterület-használat idejéről és a végezni kívánt tevékenység főbb jellemzőiről, illetve az ezekben bekövetkező változásról.

8. §

(1)²⁴ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a)* utasváróra vonatkozóan, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom célját vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
- b)* olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény vagy az elhelyezni kívánt berendezés a gyalogos közlekedést, az úttestre lépő gyalogos észlelését vagy a gyalogosforgalmat szükségtelenül akadályozná vagy indokolatlanul elterelné.

(2)²⁵ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a)* zöldterületre, amennyiben a tervezett közterület-használat az ott levő növényállományt valószínűsíthetően maradandóan károsítaná és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a közmű javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatot;

20 A 7. § (1) bekezdés f) pontját a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelete 33. § (4) bekezdése iktatta be.

21 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

22 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ö. 8. § (4) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

23 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ö. 9. §-a, hatályos 2025. december 12-től.

24 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 11. § a) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

25 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 11. § b) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

- b) olyan közterület-használatra, amely valószínűsíthetően a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, a közegészséget veszélyeztetné, vagy közerkölcsbe ütközik;
- c) olyan létesítmény és berendezés létesítésére, amely működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;
- d) ²⁶rendezvény és vásár céljára a Corvin sétány területén 50 négyzetméter területet meghaladó mértékben, kivéve az önkormányzat érdekében szervezett rendezvényt és vásárt.

(3)²⁷ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) közterületen nem árusítható termék forgalmazásához;
- b) ²⁸alkalmi jellegű közterületi árusításhoz, kivéve sportpályánál sporteseményhez kapcsolódóan, valamint:
 - ba) január 1.,
 - bb) február 14.,
 - bc) március 8.,
 - bd) március 15.,
 - be) húsvét,
 - bf) anyák napja,
 - bg) augusztus 20.,
 - bh) november 2.,
 - bi) december 24.
 előtti legfeljebb 20 napos alkalmi árusítást;
- c) mozgóbolti árusításhoz;
- d) ²⁹nonprofit célból vagy az önkormányzat érdekében elhelyezett megállítótábla kivételével megállítótábla elhelyezéséhez.

(4) Nem adható közterület-használati hozzájárulás a Corvin közben elhelyezett emléktáblák 1,5 méteres sugarú körén belül, valamint ezen emlékhely teljes területén október 21-25. napja és november 1-6. napja közötti időszakban.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás, amennyiben a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást vagy tilalmat ír elő.

(6)³⁰ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) jármű javítására, bontására;
- b) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- c) a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendeletben meghatározott, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező vagy a közlekedésben részt nem vevő jármű reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- d) parkolóhely parkolási célból történő rendeltetészerű igénybevétele esetén.

(7)³¹ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

26 Beiktatta a 10/2026. (V. 28.) ör 2. §-a, hatályos 2026. június 2-től.

27 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 11. § c) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

28 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 10. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

29 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 10. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 3. §-a, hatályos 2026. június 2-től.

30 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 11. § d) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

31 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 4. §-a, hatályos 2026. június 2-től.

- a) ha a kérelmezőnek, a jogi személy kérelmező tagjának vagy vezető tisztségviselőjének közterület-használati díjtartozása van, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített résztelek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) ha a kérelmező, a jogi személy kérelmező tagja vagy vezető tisztségviselője a kérelem benyújtását megelőző egy évben legalább két alkalommal, vagy két éven belül legalább három alkalommal közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően használt közterületet, és ezt a tényt a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv, személy megállapította és bírság kiszabása esetén a bírság összegét nem fizette meg.

(7a)³² Nem adható közterület-használati hozzájárulás a reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló kormányrendeletben meghatározott olyan digitális billboard, citylight, hirdetőoszlop és egyéb egyedi reklámeszköz elhelyezéséhez, fennmaradásához, amely önmagában – különösen nem utasváró alkotórészeként – áll.

(7b)³³ Nem adható közterület-használati hozzájárulás kisméretű bérelhető közlekedési eszköz, valamint a futárszolgáltatás végzését szolgáló mikromobilitási eszköz és jármű járdán, illetve gyalogos övezet területén történő elhelyezésére.

(8)³⁴ Nem adható közterület-használati hozzájárulás, ha a közterület-használat az önkormányzati érdekét sérti, különösen ha.

- a) a városképi, városfejlesztési, városüzemeltetési, műemlékvédelmi, közlekedési, gazdaságszervezési, szociális, kereskedelmi, turisztikai, vagyongazdálkodási vagy más közérdekű szempont érvényesülését jelentősen korlátozza,
- b) a kérelmező közterület-használatra vonatkozó jogszabályt a kérelem benyújtását megelőző öt évben – a (7) bekezdésen túlmenően – jelentős érdeksérelmet okozva megsértett.

(9)³⁵ Nem adható közterület-használat hozzájárulás olyan területre, amely korábban kiadott közterület-használati hozzájárulással érintett, kivéve, ha az újabb közterület-használattal összeegyeztethető, vagy ha ahhoz a korábbi közterület-használatot meghaladó, nyomós közérdek fűződik.

9. §

A 8. § (4) bekezdésében foglalt tilalom nem vonatkozik:

- a) az önkormányzati és állami rendezvénnyel kapcsolatos közterület-használatra;
- b) a már közterület-használati hozzájárulással rendelkező építési felvonulási területre azzal, hogy munkavégzési tevékenység október 21-25. napja és november 1-6. napja közötti időszakban ilyen területen sem folytatható;
- c) a közművelődési célhoz kapcsolódó közterület-használatra.

4. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának különös szabályai

10. §

(1) Közterületen kölesönzési célú mikromobilitási eszköz – ha e rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag az erre a célra kijelölt mikromobilitási ponton helyezhető el és tárolható. A mikromobilitási

32 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 10. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

33 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 10. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

34 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 10. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

35 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 10. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

ponton kívüli, a közterületen leállított kölcsönzésű célú mikromobilitási eszköz elszállítása és mikromobilitási ponton történő elhelyezése a mikromobilitási szolgáltató kötelezettsége.

(2)³⁶ Mikromobilitási pont használatához hatósági szerződést kell kötni a mikromobilitási szolgáltatóval. A hatósági szerződés tartalmáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt.

(3) A mikromobilitási szolgáltatóval a hatósági szerződést az 1. melléklet szerinti díjtáblázat alapulvételével kell megkötni.

(4) Hatósági szerződés abban az esetben köthető a mikromobilitási szolgáltatóval, amennyiben a mikromobilitási szolgáltató legalább az alábbiakat vállalja:

- a) az általa üzemeltetett valamennyi mikromobilitási eszközt – a jogszerű közterület-használat ellenőrizhetősége érdekében – olyan egyedi azonosító jellel látja el, amely
 - aa) a latin ábécé nagybetűiből és arab számokból képzett, legalább négy, legfeljebb hét karakterből áll,
 - ab) a mikromobilitási eszköz két oldalán, legalább 30 mm magas és 4 mm vonalvastagságú karakterekkel, az eszköz hátulján legalább 50 mm magas és 7 mm vonalvastagságú karakterekkel jelenik meg, és
 - ac) karaktereinek háttérhez viszonyított kontrasztaránya legalább 4,5:1 arányú;
- b) ³⁷igazolja, hogy a mikromobilitási szolgáltató által üzemeltetett minden egyes mikromobilitási eszköz közterületi elhelyezésének helye, időtartama, az adott eszköz adott időpontban fennálló kölcsönzött vagy kölcsönzésre váró állapota a saját telematikai rendszerében hitelesen rögzítésre kerül;
- c) ³⁸biztosítja a folyamatos hozzáférést az a) és b) pontnak megfelelő telematikai rendszeréhez az Önkormányzat számára a mikromobilitási szolgáltató által üzemeltetett eszközök közterület-használatának ellenőrzéséhez szükséges – személyes adatokat nem tartalmazó – adatok korlátlan megismerhetősége érdekében;
- d) ³⁹olyan technikai, szerződéses vagy szervezési megoldást alkalmaz, amely hatékonyan megakadályozza a mikromobilitási pontok túlterhelődését, – a hatósági szerződés rendelkezései szerint – különösen akként, hogy a mikromobilitási ponton maximálisan elhelyezhető számú eszközön túl és a mikromobilitási ponton kívül nem lehet mikromobilitási eszközt elhelyezni, vagy az így elhelyezett eszköznek a hatósági szerződésben meghatározott megfelelő időben való elszállításáról gondoskodik.
- e) ⁴⁰szolgáltatás igénybevételére szolgáló olyan technológiai megoldást alkalmaz, amely a hatósági szerződésben foglaltak szerint felhívja a felhasználók figyelmét az eszközzel történő megfelelő közlekedésre;
- f) ⁴¹biztosítja, hogy a hatósági szerződésben meghatározott úgynevezett lassító zónában az eszköz sebességét a hatósági szerződésben meghatározott sebességre korlátozza, valamint a hatósági szerződésben meghatározott úgynevezett mikromobilitás-mentes zónában az eszköz működését gátolja,

36 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

37 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § c) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

38 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § c) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

39 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 11. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

40 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 11. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

41 A 10. § (4) bekezdés f) pontját a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelete 36. § (2) bekezdése iktatta be.

g) ⁴²a hatósági szerződés vagy jogszabály megsértésének esetén a hatósági szerződésben előírt kötbért megfizeti, vagy az egyéb jogkövetkezményt viseli.

(5)⁴³ A mikromobilitási pontra vonatkozó közterület-használathoz csak olyan módon lehet hozzájárulni, hogy a közterület-használati hozzájárulás az összes e rendelet hatálya alá tartozó mikromobilitási pontra vonatkozóan együttesen tartalmazza a kérelmező általi közterület-használathoz való hozzájárulást.

11. §

(1)⁴⁴ A vendéglátó teraszon gépi zenelejátszó eszköz, valamint televízió, projektor kihelyezéséhez azon lakóingatlan lakóinak előzetes tájékoztatása szükséges, amelyben a teraszt üzemeltető vendéglátó egység működik. Televízió, projektor reklámot kizárólag a vetített műsor szüneteiben, a szolgáltató által adott tartalommal és reklámidőben vetíthet.

(2) A vendéglátó teraszon kihelyezett napernyőért, amennyiben annak vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó terasz területén, közterület-használati díjat nem kell fizetni.

12. §

Gépjárműforgalomtól elzárt gyalogos, sétáló övezetben található közterületre – amennyiben a közterület-használat célja és jellege egyébként szükségessé teszi a gépjárművel történő behajtást – közterület-használati hozzájárulás annak adható, aki rendelkezik a gépjárműforgalomtól elzárt gyalogos, sétáló övezetbe behajtásra jogosító engedéllyel.

13. §

Parklet célú közterület-használat kérelmezése esetén egyidejűleg legfeljebb 5 különböző helyrajzi számú közterületre adható hozzájárulás. Parkolóhelyet is érintő kialakítás esetén, helyszínenként legfeljebb két parkolóhely vehető igénybe. A korlátozás nem vonatkozik a 30. § h) pontjában meghatározott kérelmező által kialakított parkletre. A hozzájárulás feltétele, hogy a kérelmező vállalja a parklet teljes körű fenntartását a közterület-használat időtartama alatt.

13/A. §⁴⁵

(1)⁴⁶ Az építési munkával érintett ingatlanhoz közvetlenül vagy járda közbeiktatásával csatlakozó közútfelületen és parkolóhelyen túlmenően parkolóhelyre vonatkozóan építési-felvonulási terület céljából akkor adható közterület-használati hozzájárulás 30 napot meghaladóan, ha a kérelmező a közterület-használattal érintett időre és az érintett parkolóhelyek számának megfelelő számban az Önkormányzat számára korlátlanul átruházható parkolási jogot biztosít.

(2) Az (1) bekezdést nem kell alkalmazni az Önkormányzat érdekében történő közterület-használatra.

(3) Különös méltánylást érdemlő esetben – különösen, ha a közterület-használat önkormányzati közfeladat ellátását segíti elő, vagy társasház, szövetkezeti ház felújítása érdekében szükséges – a Bizottság az (1) bekezdés szerinti átruházható parkolási jog terjedelmét az érintett parkolóhelyek

42 A 10. § (4) bekezdés g) pontját a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelete 36. § (2) bekezdése iktatta be.

43 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 11. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

44 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 11. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

45 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 12. §-a, hatályos 2025. december 12-től.

46 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 10. § b) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

számánál alacsonyabb számban vagy a közterület-használattal érintett időtartamnál rövidebb időtartamban is meghatározhatja, vagy az (1) bekezdés alkalmazásától eltekinthet.

5. A közterület-használat időtartama

14. §

(1)⁴⁷ Közterület-használati hozzájárulás:

- a) ideiglenes jelleggel,
 - b) meghatározott időtartamra, vagy
 - c) meghatározott feltétel bekövetkeztéig,
- legfeljebb – az (1a) bekezdésben foglalt kivétellel – egy évre adható.

(1a)⁴⁸ Az (1) bekezdéstől eltérően

- a) a 6. § (1) bekezdés b) pontjában;
 - b) a 6. § (5) bekezdés a), b) és d) pontjában
- foglalt esetben legfeljebb 15 évre adható közterület-használati hozzájárulás.

(2) Építési-felvonulási terület céljára közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének és a közterület helyreállításának időtartamára adható.

(3) A választási eljárásról szóló törvényben szabályozott hirdetőberendezés elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választás napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

(4)⁴⁹ Vendéglátó terasz elhelyezésére a közterület-használati hozzájárulás tárgyév december 31. napjáig adható. A következő évre esedékes kérelem a tárgyévet megelőző év november 1-jétől nyújtható be.

(5)⁵⁰ Vendéglátó terasz céljára közterület-használati hozzájárulás a 2. mellékletben megjelölt közterületekre a 2. melléklet szerinti felosztással adható. A Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér és a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca területén olyan közterület-használati hozzájárulás adható ki, amely a 7-12 óra közötti időszakban a közterületen jelült a régi parkolósáv és a járda területére, a 12-23 óra közötti időszakban a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott teljes közterületre terjed ki.

(6)⁵¹ Utcazenéléshez, egyéb közterületi zeneszolgáltatáshoz közterület-használati hozzájárulás kizárólag a 9-21 óra időkorláton belüli időtartamra adható meg.

6. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése

15. §

(1) A közterület-használati hozzájárulást a közterület használójának kell kérelmeznie.

47 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 13. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

48 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 13. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

49 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 13. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

50 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 13. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

51 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § e) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

(2) Építési engedélyhez kötött építmény és építési munkálattal összefüggő közterület-használat esetében a közterület-használati hozzájárulást az ingatlan tulajdonosának, az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérelmeznie.

(3) Kereskedelmi célú szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérelmeznie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

(4) Üzemképtelen gépjármű esetén közterület-használati hozzájárulást a gépjármű tulajdonosa vagy üzembentartója kérelmezhet. A kérelmező a közterület-használati hozzájárulás számát köteles a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.

(5) A közterület-használati hozzájárulás harmadik fél részére át nem engedhető, az kizárólag a kérelmező részére szól, azonban ez nem korlátozza a kérelmezőt abban, hogy a közterület használatához közreműködőket vegyen igénybe.

(6) A közterület-használati hozzájárulás nem mentesíti a használót a tevékenységére vonatkozó, jogszabályban előírt hatósági, szakhatósági engedély, hozzájárulás, vélemény, nyilatkozat beszerzése alól.

16. §

(1)⁵² A kérelmet a közterület-használat tervezett kezdő időpontja előtt

- a) hét napot meg nem haladó közterület-használat esetén – kivéve a c) és d) pont szerinti esetet - legalább 8 munkanappal,
- b) a hét napot meghaladó közterület-használat esetén – kivéve a c) és d) pont szerinti esetet - legalább 15 munkanappal,
- c) a járműforgalom vagy a gyalogosközlekedés megszokott rendjét befolyásoló, különösen teljes útlezárással, forgalomtereléssel járó közterület-használat esetén legalább 15 munkanappal
- d) rendezvény esetében a rendezvény kezdőnapját megelőző 15 munkanappal kell benyújtani.

(2) A 8. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alkalmi jellegű árusításra vonatkozó kérelmet a kérelmezett időpont kezdete előtt legalább 30 nappal korábban kell benyújtani.

17. §

(1)⁵³ A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet vagy bejelentést a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő adattartalommal és mellékletekkel kell benyújtani.

(2)⁵⁴ A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemben vagy bejelentésben szerepeltetni kell az ügyfél azonosításához szükséges adatokat, továbbá a kérelemhez vagy bejelentéshez csatolni kell:

- a) társasház esetén a közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyvet;
- b) ha a kérelmező nevében meghatalmazott jár el, meghatalmazást, és amennyiben a meghatalmazást papír alapú okirat foglalja magában és aláírási címpéldány létét jogszabály kötelezővé teszi, aláírási címpéldányt;
- c) a használni kívánt közterületre vonatkozó méretarányos, egyértelmű helyszínrajzot, megjelölve rajta az igényelt közterületet, feltüntetve a közterületi berendezéseket, a fákat, a környező utcákat, a kihelyezni kívánt közterületi berendezés szélességét, hosszúságát, az épület

52 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 14. §-a, hatályos 2025. december 12-től.

53 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § f) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

54 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 15. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

homlokzati falától és a járda szélétől való távolságát, továbbá terasz esetén az üzlet bejáratától való távolságot;

- d) az elhelyezni kívánt létesítmény műszaki leírását és terveit;
- e) közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén fényképfelvételt a meglévő létesítményről.

(3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemhez mellékelni kell továbbá:

- a) közfeladat ellátása céljából kért használat esetén a közfeladatot igazoló dokumentumot;
- b) ⁵⁵ építési-felvonulási terület igénylése esetén
 - ba) építési engedélyhez kötött építmény vagy építési munkálattal összefüggő közterület-használat esetében a végleges építésügyi hatósági engedélyt, vagy a munkavégzésre jogosító engedélyt;
 - bb) a használni kívánt területnek a használat megkezdése előtti állapotáról készített fényképfelvételt, a munkaterület megközelítéséhez rendszeresen igénybe vett úttest területére is kiterjedően;
 - bc) a két hónapot meghaladó építési, bontási, felújítási, karbantartási munka esetén építési ütemtervet;
 - bd) 4. melléklet szerinti lakossági tájékoztatót, valamint arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy a lakossági tájékoztatót a 7 napot meg nem haladó munka esetén legkésőbb annak kezdete előtt 3 nappal, a 7 napot meghaladó munka esetén legkésőbb annak kezdete előtt 10 nappal a kérelmező kihelyezi;
 - be) ha a közterület-használattal érintett területen fa található, vagy a közterület-használattal érintett terület fa talaj feletti bármely részétől egy méterre vagy annál közelebb esik, a kérelem benyújtásakor hatályos MSZ szabvány szerinti favédelmi tervet;
- c) úttest és járda igénybevétele esetén a helyszínrajzon túl a jóváhagyott forgalomtechnikai tervet;
- d) szórólaposztásra vonatkozó kérelem esetén a helyszínrajzon túl útvonaltervet és a terjeszteni kívánt szórólap mintáját;
- e) rendezvény esetén:
 - ea) nyilatkozatot a résztvevők tervezett létszámáról;
 - eb) nyilatkozatot a rendezvény idejére telepíteni tervezett illemhely és akadálymentesített illemhely számáról;
 - ec) vázlatos programleírást;
 - ed) ⁵⁶ a közterület-használat lejárta után esedékes takarításról szóló szerződést, megrendelést igazoló dokumentumot vagy nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a takarítást a szervező végzi el;
 - ee) nyilatkozatot a tervezett közterület-használatban közreműködők, szervezők nevééről, lakcíméről vagy székhelyéről, elérhetőségéről;
 - ef) ⁵⁷ 4. melléklet szerinti lakossági tájékoztató mintáját, valamint arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy a lakossági tájékoztatót a 7 napot meg nem haladó munka esetén legkésőbb annak kezdete előtt 3 nappal, a 7 napot meghaladó munka esetén legkésőbb annak kezdete előtt 10 nappal a kérelmező kihelyezi;
 - eg) ⁵⁸ a használni kívánt területnek a használat megkezdése előtti állapotáról készített fényképfelvételt;
- f) a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet alapján településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység esetén az eljárásban hozott döntést;

55 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 15. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

56 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 15. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

57 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 15. § (4) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

58 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ör 15. § (4) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

- g) ⁵⁹települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat, így különösen rendezvény szervezése vagy kioszk elhelyezése esetén a települési szilárd hulladék elszállítására vonatkozó szerződést, vagy nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a hulladék elszállításáról a kérelmező gondoskodik;
- h) ⁶⁰ételosztás esetén a használni kívánt területnek a használat megkezdése előtti állapotáról készített fényképfelvételt;
- i) ⁶¹
- j) amennyiben a kérelmezett közterület-használat gépjárműforgalom elől elzárt gyalogos, sétáló övezetet érint, és arra gépjárművel behajtani szükséges, a kérelemhez csatolni kell a behajtásra jogosító engedélyt.

(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

7. A közterület-használati hozzájárulás megadása

18. §

(1)⁶² A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemről – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt.

(2) A képviselő-testület dönt

- a) a 6. § (4) bekezdés d) pontja szerinti esetben;
- b) ⁶³

(3)⁶⁴ A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt

- a) ⁶⁵amennyiben – rendezvény kivételével – a kérelmezett közterület-használat időtartama 14 naptári napot nem haladja meg, és a kérelmező nem kér díjcsökkentést vagy díjelengedést, rendezvény esetén amennyiben a közterület-használat időtartama a három napot és a használni kívánt terület a 150 m²-t nem haladja meg;
- b) ⁶⁶a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános és időközi választását követően a Bizottság megalakulásáig;
- c) ⁶⁷ha a kérelmező a 30. § alapján díjfizetés alóli mentességben részesül, továbbá ha a 30. § c) pontja szerinti esetben a parkolóhely elfoglalása a 7 díjköteles napot nem haladja meg és a kérelmező nem kér díjcsökkentést vagy díjelengedést;
- d) a 6. § (6) bekezdés e) pontja szerinti esetben;
- e) ⁶⁸amennyiben a Bizottság 15 naptári napon át nem ülészik vagy összehívott ülése nem volt határozatképes;
- f) ⁶⁹az eljárás során a végzések meghozataláról, amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik.

59 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ö. 15. § (4) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

60 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 15. § (5) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

61 Hatályon kívül helyezte a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § c) pontja, hatálytalan 2025. december 12-től.

62 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

63 Hatályon kívül helyezte a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § d) pontja, hatálytalan 2025. december 12-től.

64 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 52. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

65 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 16. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

66 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

67 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § e) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

68 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

69 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 16. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

(4)⁷⁰ A 6. § (1) bekezdés h) pontja és a 8. § (3) bekezdés b) pont ba) és bi) alpontja szerinti közterület-használat esetében azon közterület kijelöléséről, amelyre közterület-használati hozzájárulás adható, a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt.

(5)⁷¹ A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglaltakat, a műemlékvédelmi, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális szempontokat, előírásokat, lakossági panaszokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá az eljárásba bevont közreműködők – így különösen zöldterület érintettsége esetén az ennek fenntartását végző szervezet – által előírt követelményeket.

19. §

(1)⁷² A közterület használatáról szóló döntést az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti határozatba, végzésbe vagy hatósági szerződésbe kell foglalni. A 7. §-ban szabályozott esetekben a közterület-használatról tett bejelentést a bejelentőlap záradékolásával a jegyző tudomásul veszi vagy – a közterület-használat jogszabályi feltételeinek hiánya esetén – megtiltja. Az eljárásra a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.

(2) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét, adószámát, adóazonosító jelét;
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, területnagyságának és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakvéleményében foglalt előírást,
- e) közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- f) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- g) a hozzájárulástól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- h) a közterület-használat megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint a hozzájárulás visszavonására való figyelmeztetést,
- i) a hozzájárulás érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- k) az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó kötelezettségét a gyalogosközlekedés számára védőtetővel ellátott átjáró kialakítására.

(3) A közterület-használati hozzájárulást közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) rendezvény esetén a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitánysággal.

(4) A közterület-használati hozzájárulás megtagadását közölni kell a kérelmezővel.

70 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 16. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

71 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § g) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

72 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 17. § -a, hatályos 2025. december 12-től.

(5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot a kérelmező köteles a közterület-használat helyén magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására bemutatni.

(6)⁷³ A közterület-használati hozzájárulás előírhatja, hogy a használt terület határait vagy annak bizonyos pontjait az Önkormányzat a közterületen jól látható módon megjelöli. A megjelölést a kérelmező jelenlétében kell elhelyezni és arról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben az ügyfél észrevételt tehet. A megjelölésen túlterjeszkedő közterület-használat jogellenes.

8. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése, visszavonása és szünetelése

20. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- b) a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) ha a közterület-használati hozzájárulásban érintett terület használata üzemzavar-elhárítás miatt szükséges;
- d) ha a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosának vagy művelési ágának megváltozása az ingatlan-nyilvántartásba jogerősen bejegyzésre kerül;
- e) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényessége vagy hatálya megszűnik, vagy a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- f) a kérelmező halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- g) ha a kérelmező bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy, amely esetben a közterület-használati hozzájárulás megszűnésének napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről hivatalosan tudomást szerez, építési tevékenység esetén a 22. § (1) bekezdése szerinti helyreállítási kötelezettség teljesítésének napja;
- h) a közterület-használati hozzájárulás visszavonásával.

(2) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – külön döntés nélkül vissza kell fizetni a jogosult részére, miután a közterület használatával felhagyott és eleget tett az esetleges helyreállítási kötelezettségének.

(3)⁷⁴ A közterület-használati hozzájárulást hivatalbóli eljárásban visszavonja, amennyiben

- a) az ügyfélnek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg, kivéve a 28. §-ban szabályozott esetet;
- b) ⁷⁵a közterület használója a közterületen végzett tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltakat jelentős mértékben megsérti;
- c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.

(4)⁷⁶ A közterület-használati hozzájárulást hivatalbóli eljárásban visszavonható, amennyiben

- a) az erre jogosult szerv eljárása során megállapítja, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja;

73 Beiktatta: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete 24. § (2). Hatályos: 2026. VII. 15-től.

74 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 10. § c) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

75 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 5. § -a, hatályos 2026. június 2-től.

76 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § h) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 10. § d) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

b) a közterületre közérdekből szükség van.

21. §

(1)⁷⁷ A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a közterület-használat szüneteléséről közérdekből, így különösen önkormányzati, állami rendezvény megtartása esetén. A szünetelésről a jogosultat haladéktalanul értesíteni kell, valamint fel kell hívni arra, hogy a közterület eredeti állapotát – ideértve annak tisztaságát is – köteles haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – külön döntés nélkül vissza kell fizetni a jogosult részére.

22. §

(1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát, így különösen annak tisztaságát haladéktalanul helyreállítani.

(2) A 27. § (4) bekezdése szerinti esetben a közterület-használat megszűnésekor, a közterület eredeti állapotának helyreállítása helyett a szerződésben foglaltakat kell teljesíteni.

(3) A közterület-használattal járó kötelezettségek, így különösen a közterület-használati díj megfizetése szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.

(4)⁷⁸ A közterület-használat megszűnéséről, visszavonásáról – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – az szerv dönt, akinek vagy amelynek a hatáskörébe a közterület-használati hozzájárulás megadása vagy a bejelentés tudomásulvétele tartozik.

9. Közterület-használati díj összege és megfizetése

23. §

(1)⁷⁹ A közterület rendeltetéstől eltérő használatért - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díj havi- vagy napidíj.

(3) Napidíj-számításnál a megkezdett napot egész napnak kell venni. Havidíj-számításnál a töredék hónapok napjait összeadással egybe kell számítani, és 15 napig fél hónapot, 16-31 nap között egy hónapot, 32-45 nap között másfél hónapot, 46 naptól két hónapot kell figyelembe venni.

24. §

77 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 53. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § i) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

78 Beiktatta a 10/2026. (V. 28.) ö. 6. § -a, hatályos 2026. június 2-től.

79 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § j) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

(1)⁸⁰ A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzítettek szerint kell megfizetni.

(2) Amennyiben a közterület-használati díj a 20 millió forintot meghaladja, a kérelmező a döntés véglegessé válásáig írásban kérheti – legkésőbb a kérelmezett közterület-használat lejáratának idejéig – a közterület-használati díj megfizetésének halasztását.

(3)⁸¹ A (2) bekezdés szerinti halasztott díjfizetés engedélyezéséről a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt, amennyiben a kérelmező a kérelemhez csatolja a közterület-használati díj megfizetéséről szóló, bank által kiadott garanciavállaló nyilatkozatot. A garanciavállaló nyilatkozat átadása nem mentesíti a kérelmezőt a közterület-használati díjnak a határozatban rögzítettek szerinti megfizetése alól.

(4)⁸² Tartós – legalább hat hónapot elérő – közterület-használat esetén a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt kérelemre havonta vagy negyedévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetés engedélyezéséről, amennyiben az esedékes közterület-használati díj 20.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

25. §

(1) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterben számított területét kell figyelembe venni, beleértve a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezetet is. A 6. § (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt esetekben az ott felsoroltak felületét, míg napernyő, védőtető, ernyőszerkezet tekintetében annak vetületét – az általa lefedett területet – négyzetméterben kell figyelembe venni.

(2) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden töredék-négyzetméter felfelé kerekítve egész négyzetméternek számít.

26. §

(1) A közterület-használati díjat az 1. melléklet szerinti díjtáblázat alapján kell meghatározni.

(2)⁸³ Amennyiben a közterület-használat parkolóhely elfoglalásával jár, abban az esetben a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 óra parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként, kivéve konténer elhelyezése esetében. A parkolóhely egyes parkolási módozatok szerinti méretét és alapterületét az 5. mellékletben feltüntetett adatok alapján kell figyelembe venni.

(3)⁸⁴ Parkolóhely igénybevételével létesülő vendéglátó terasz esetén a (2) bekezdéstől eltérően az 1. mellékletben foglalt táblázat 1.3.-1.4.4. számú sorában meghatározott közterület-használati díjat kell megfizetni. A vendéglátó terasz második parkolóhelyen történő elhelyezése esetén a 1.3.3. vagy 1.4.3. sorában meghatározott közterület-használati díjat kell megfizetni. Vendéglátó terasz céljára legfeljebb két parkolóhely vehető igénybe.

80 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 18. § -a, hatályos 2025. december 12-től.

81 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 54. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

82 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 54. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § k) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

83 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § e) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

84 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 19. § -a, hatályos 2025. december 12-től.

(4)⁸⁵ A 6. § (1) bekezdés n) pontjában foglalt esetben történő parkolóhely igénybevétele esetén a (2) bekezdéstől eltérően az 1. mellékletben foglalt táblázat 1.21.1.-1.21.2. soraiban meghatározott közterület-használati díjat kell megfizetni.

(5)⁸⁶ Bejelentés alapján a közterület ingyenesen használható.

27. §

(1)⁸⁷ A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett lakóépület tulajdonosa részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévet megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a tulajdonos vagy a tulajdonos képviselőjét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikusan nyújthatja be.

(2)⁸⁸ Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a vendéglátó terasszal közvetlenül érintett lakóépületek tulajdonosait megosztva, lakóépületenként egyenlő arányban illeti meg.

(3)⁸⁹ Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Bizottság a társasház tárgyév március 31. napjáig beérkezett kérelme alapján a tárgyév június 30. napjáig dönt.

(4)⁹⁰ Építési, kivitelezési munkához kapcsolódó közterület-használat esetén a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt az 1. melléklet alapján megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről az Önkormányzat és a közterület-használatra jogosult között létrejött szerződésben meghatározottak szerint, ha a közterület-használatra jogosult a használt közterületen, illetve annak környezetére is kiterjedően a szerződés alapján településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházást végez.

(5) A (4) bekezdés szerinti díjcsökkentés vagy díjelengedés feltétele a közterület-használatra jogosult szerződésbe foglalt kötelezettségvállalása.

28. §⁹¹

Amennyiben a kérelmezőnek 250.000 Ft-ot meghaladó összegű, lejárt határidejű díjtartozása van, a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság kérelemre dönt a díjtartozás részletekben történő megfizetéséről. A részletfizetés legfeljebb 12 hónapra engedélyezhető, de nem lehet hosszabb a közterület-használat időtartamánál.

10. Méltányosság

85 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ö. 19. § -a, hatályos 2025. december 12-től.

86 Beiktatta a 30/2025. (XII. 11.) ö. 19. § -a, hatályos 2025. december 12-től.

87 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § l) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 10. § e) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

88 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 10. § f) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

89 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § c) pontja, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

90 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 55. § (2) bekezdése, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

91 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

29. §

(1)⁹² A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt az 1. melléklet szerinti díjtáblázat alapján megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről:

- a) az önkormányzati, fővárosi, állami vagy uniós pályázaton elnyert támogatásból történő épületfelújítás esetében;
- b) humanitárius vagy karitatív cél érdekében végzett tevékenység esetében;
- c) kulturális, fenntarthatósági vagy környezetvédelmi cél érdekében végzett tevékenység esetében;
- d) ⁹³párt, egyház, társadalmi és civil szervezet, egyesület nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- e) díszkút, szökőkút, vízmedence és más köztárgy elhelyezése esetében;
- f) egyéb méltánylást érdemlő körülmény esetén.

(2) Méltányolható körülményként értékelhető különösen:

- a) ha a közterület-használat a célja, eredménye alapján
 - aa) a közterület értékét növeli, a kerület fejlődését, kedvező megítélését elősegíti;
 - ab) a környezettudatot, a fenntarthatóságot, az energiahatékonyságot szolgálja;
 - ac) a közlekedésre előnyös hatással van;
- b) a kérelmező nonprofit jellege, szociális és anyagi helyzete;
- c) a kérelmező korábbi közterület-használatával kapcsolatos tapasztalat.

(3)⁹⁴ A közterület-használati díj nem mérsékelhető vagy engedhető el méltányosságból, ha a kérelmező közterületet a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használt. Jogellenes közterület-használat díja nem engedhető el.

11. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

30. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni

- a) ⁹⁵a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményért, berendezés elhelyezéséért, fennmaradásáért; továbbá a 6. § (5) bekezdés d) pontja szerinti eszköz elhelyezéséért;
- b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményéért;
- c) ⁹⁶társasház, szövetkezeti ház, valamint lakóház épület felújítási munkálatához szükséges közterület-használatért közvetlenül az érintett épület homlokzata előtt – legfeljebb annak hosszában –, amennyiben az nem jár parkolóhely díjköteles időszakokra eső elfoglalásával;
- d) postai levélszekrény elhelyezéséért, fennmaradásáért;
- e) a szervezett lomtalanításért;
- f) az Önkormányzat, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal által történő, a lakosság tájékoztatására szolgáló közérdekű hirdetőeszköz elhelyezéséért;

92 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 56. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

93 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § f) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

94 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 20. § -a, hatályos 2025. december 12-től.

95 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 24. § m) pontja, hatályos 2025. december 12-től.

96 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 21. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

- g) ⁹⁷az Önkormányzat érdekében végzett tevékenységgel igénybe vett közterület használatáért;
h) parklet létesítése esetén.

12. A jogellenes közterület-használat

31. §⁹⁸

(1) Jogellenesen használja a közterületet az, aki e rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon – így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység végzésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen – használja a közterületet.

(2)⁹⁹ Aki a közterületet jogellenesen használja, a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a közterület-használat jogszerűségét haladéktalanul helyreállítani, vagy a közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégezheti.

(3) Az Önkormányzat a közterület eredeti állapotát az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az

- a) élet- és balesetveszély, jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használatának súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy
b) jelentős közérdekből
indokolt.

(4) Az eredeti állapot helyreállításának költségét az viseli, aki a közterületet jogellenesen használta.

(5) Aki a közterületet jogellenesen használja, köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel a közterület-használati díjat megfizetni.

(6)¹⁰⁰ Jogellenes közterület-használat esetén az eljárás hivatalból történő megindításának van helye. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt az eljárás megindításáról és az eljárás során a végzések meghozataláról, valamint a (2) és (3) bekezdés szerinti intézkedésekről. A (4) és (5) bekezdés alkalmazásáról, a közterület-használati hozzájárulás jogellenes közterület-használat miatti visszavonásáról, valamint az eredeti állapot helyreállítására kötelezésről az a szerv dönt, akinek vagy amelynek a közterület-használati hozzájárulás megadására vagy a bejelentés tudomásulvételére hatásköre lett volna.

32. §¹⁰¹

Az e rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő, az ellenőrzésre jogosult más személy és hatóság, valamint az Önkormányzat által megbízott személy, így különösen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal munkatársa a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti. Az ellenőrzés során az ellenőrzésre jogosult segítőt vehet igénybe. Az

97 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 21. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

98 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 22. §-a, hatályos 2025. december 12-től.

99 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 10. § g) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

100 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 10. § h) pontja, hatályos 2026. június 2-től.

101 Módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § g) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 7. § -a, hatályos 2026. június 2-től.

ellenőrzésre – ha az az eljárás sikerét meghiúsítaná –, az ügyfél előzetes értesítésének mellőzésével is sor kerülhet.

13. Közterület filmforgatási célú használata

33. §¹⁰²

(1) A közterület filmforgatási célú használata esetén a rendelet szabályait az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Józsefváros közigazgatási területe turisztikailag kiemelt közterületnek minősül.

34. §¹⁰³

(1)¹⁰⁴ A filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén a hatósági szerződés jóváhagyásáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2) A jóváhagyott hatósági szerződést az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra kell hozni.

35. §¹⁰⁵

(1) A közterület-használati díjat a mozgóképről szóló törvény szerinti legmagasabb díjtételek alapján kell meghatározni. A mozgóképről szóló törvény szerinti, fogyasztói árindexszel növelt díjak megállapításáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2)¹⁰⁶ A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről közérdekű célt szolgáló, így különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú vagy állami filmművészeti felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotás forgatása esetén.

36. §¹⁰⁷

(1)¹⁰⁸ A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Bizottság dönt kérelemre a filmforgatással közvetlenül érintett lakóépület tulajdonosa részére az ezen tevékenység folytatásáért a filmforgatással érintett naptári évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kérelmet a tulajdonos vagy a tulajdonos képviselőjét ellátó magánszemély személyesen, írásban, postai vagy elektronikus úton, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton a filmforgatással érintett naptári évet követő év június 30. napjáig nyújthatja be a 3. melléklet 8. pontja szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő adattartalommal és mellékletekkel.

102 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

103 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

104 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 57. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

105 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

106 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 58. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

107 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

108 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 59. §-a, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 24. § n) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg, a filmforgatási célú közterület-használattal közvetlenül érintett lakóépületek tulajdonosait megosztva, lakóépületenként egyenlő arányban illeti meg.

(4)¹⁰⁹ Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Bizottság a forgatással érintett naptári évet követő év december 31. napjáig, évente egy alkalommal dönt.

37. §¹¹⁰

(1) Bármely egybefüggő egyéves időtartamon belül ugyanazon kérelmező kérelmére, vagy különböző ügyfelek ugyanazon filmalkotás elkészítése érdekében benyújtott kérelmére a filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama – az (5) és (6) bekezdés, valamint a 39. § (1) és (2) bekezdés eltérő rendelkezése hiányában – nem haladhatja meg az öt napot és a 100 négyzetméter területet.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, kivéve a forgatással nem járó kiürítési tevékenységet.

(3) Nem hagyható jóvá forgatásra vagy előkészületi munkálatokra közterület-használat a 22 óra és 7 óra közötti időszak vonatkozásában.

(4) Nem hagyható jóvá közterület-használat – az (5) bekezdésben foglalt területeket kivéve – olyan közterületre, ahol a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napon belül filmforgatás zajlott.

(5) A filmforgatási célú közterület-használat

- a) a Palotanegyed területén (a Rákóczi út – József körút – Üllői út – Múzeum körút által határolt terület)
 - aa) nem haladhatja meg az 30 négyzetméter területet,
 - ab) nem haladhatja meg a két naptári napot, valamint
 - ac) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,
- b) a Tavaszmező utcának a Lovassy László utca és Tavaszmező utca 18. közötti területén
 - ba) nem haladhatja meg az 80 négyzetméter területet,
 - bb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint
 - bc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 180 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,
- c) a Vasas köz – Szűz utca – a Magdolna utca (Szűz utca és Dankó utca között) – Koszorú utca területén
 - ca) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 60 négyzetméter területet,
 - cb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint
 - cc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott,
- d) a Dobozi utca területén
 - da) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 200 négyzetméter területet,
 - db) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint
 - dc) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 180 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott.

109 Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § c) pontja, hatályos 2024. október 11-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ö. 25. § b) pontja, hatályos 2025. december 12-től. Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

110 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

- e) Leonardo da Vinci köz (35719/1, 35719/5 és 35719/9 hrsz.) területén
- ea) parkolóhelyen nem haladhatja meg a 150 négyzetméter területet,
 - eb) nem haladhatja meg a három naptári napot, valamint
 - ec) nem hagyható jóvá olyan területre vonatkozóan, amelyen a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 90 napban, 30 méteres távolságon belül filmforgatás zajlott.

(6) A korábban filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződéssel rendelkező kérelmező ugyanazon filmalkotás elkészítése érdekében benyújtott kérelmére – amennyiben a korábbi közterület-használat feltételeit megtartotta – a korábbi közterület-használat utolsó napjától számított egyéves időtartamon belüli időpontra, további legfeljebb két napra bármely közterületre jóváhagyható a közterület-használat.

38. §¹¹¹

(1) A filmforgatás célú közterület-használat akkor hagyható jóvá, ha a kérelmező a hatósági szerződésben vállalja:

- a) az eredeti állapot helyreállítását és ehhez ennek ellenőrzése érdekében a kérelemhez csatolja a használni kívánt terület állapotfelmérését, ennek részeként a használni kívánt közterület teljes területét ábrázoló fényképfelvételeket,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállítását,
- d) a közterület-használat megkezdése előtt a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozások tájékoztatását a 4. melléklet szerinti tájékoztató kihelyezésével biztosítja, és ennek megtörténtéről a hatóságot tájékoztatja,
- e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak, szövetkezeti házak, lakóházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
- f) a közterület-használat során felmerülő kár megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is,
- g) a közterület-használat során használt energiaellátást biztosító és egyéb berendezés károsanyag-kibocsátásának, zaj- és fényterhelésének minimalizálását, így különösen nem használ dízel üzemű berendezést,
- h) a közterület-használattal érintett területen a lakossági várakozási hozzájárulással rendelkező gépjárművek parkolási lehetőségének biztosítását az érintett kérelme alapján,
- i) az igényelt területen kizárólag a szerződésben meghatározott tömegű vagy tehereloszlású járművet és más eszközt helyez el, valamint
- j) gépjármű elszállítás esetén az elszállított gépjárművek azonosító adatait a hatósági szerződés szerint megküldi.

(2) Az (1) bekezdés d) pontja szerinti tájékoztatást a hatósági szerződés létrejöttét követő naptól – a 39. § szerinti esetben a tervezett közterület-használat megkezdése előtti tizedik naptól – a közterület-használat befejezéséig kell biztosítani.

39. §¹¹²

(1) Amennyiben a kérelmező a kérelmét legkésőbb a tervezett közterület-használatot megelőző tizenötödik napon nyújtja be,

- a) a 37. § (1) bekezdés szerinti területi korlátozást nem kell alkalmazni, és

111 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

112 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ör 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

b) a 37. § (5) bekezdés alkalmazása esetén az abban meghatározott terület legfeljebb kétszeresének használata hagyható jóvá.

(2) Amennyiben a kérelmező kérelmét az (1) bekezdés szerinti határidőben nyújtotta be, és a közterület-használat különös méltánylást érdemlő célra irányul, továbbá a közterület-használat eredetileg magyar nyelven gyártott filmalkotás létrehozásához szükséges, vagy a közterület-használat során rögzített kép- és hangfelvételek a filmalkotásban Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosban történő cselekmény helyszínékként jelennek meg,

a) a közterület-használatra a 37. § (1) bekezdése szerinti területi korlátozást nem kell alkalmazni, és a 37. § (1) bekezdés szerinti időbeli korlátozástól eltérően a közterület-használat legfeljebb hat napra,

b) a 37. § (5) bekezdés alkalmazása esetén az abban meghatározott

ba) terület legfeljebb négyszerese,

bb) időtartam legfeljebb kétszerese hagyható jóvá.

(3) A (2) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő célnak tekinthető különösen, ha

a) a filmalkotás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros történelmét vagy kultúráját mutatja be,

b) a filmalkotás magyar vagy más állami támogatásban legfeljebb a teljes előállítási költség tíz százalékáig terjedő mértékben részesül, vagy

c) a kérelmező nyilatkozik, hogy a moziban történő terjesztés megkezdésére Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros területén kerül sor.

40. §¹¹³

(1) Közterület filmforgatási célú használatára jóváhagyással rendelkező kérelmező köteles haladéktalanul, de legkésőbb a közterület-használatra szóló hatósági szerződés vagy ennek hiányában a kérelme szerint tervezett használat első napján az Önkormányzat kapcsolattartójának írásban bejelenteni, amennyiben

a) a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esemény, vagy

b) rendkívüli természeti esemény

bekövetkezte miatt a közterületet nem tudja használni.

(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti akadály elhárulta után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tizenöt munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.

(3) Ha a kérelmező az (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy ha a közterületet önhibájából nem használta, a hatósági szerződés szerint számított közterület-használati díjat köteles megfizetni.

41. §¹¹⁴

(1) A 8. § (7) bekezdésben meghatározott eseteken túl meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását olyan kérelmező esetén is, aki vagy amely a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen használta.

113 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

114 Módosította a 10/2026. (V. 28.) ö. 8. §-a, hatályos 2026. július 15-től.

(2) A hatósági szerződés határozott idő letelte előtti megszűnése vagy megszüntetése esetén nem igényelhető vissza a már megfizetett közterület-használati díjnak a hatósági szerződés megszűnése előtti időszakra eső időarányos része.

42. §¹¹⁵

14. Záró rendelkezések

43. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

44. §¹¹⁶

Hatályát veszti a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet

115 Hatályon kívül helyezte a 10/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete 26. § b) pontja hatálytalan 2026. június 2-től.
116 * RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 4/2020.(II.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet_13_2023 hatályos 2025 december 20-tól.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

117 Módosította a 2/2025. (II.27.) ör. 1. § a) pontja, hatályos 2025. április 1-től. Majd módosította a 30/2025. (XII. 11.) ör. 23. § (1) bekezdése, hatályos 2025. december 20-tól.

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet 13_2023 ör.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

118 Módosította a 2/2025. (II.27.) ör. 1. § b) pontja, hatályos 2025. február 28-tól. Majd módosította a 10/2026. (V.28.) ör. 9. §-a, hatályos 2026. július 1-től.

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet 13_2023 .pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

119 Módosította a 2/2025. (II.27.) ör. 1. § c) pontja, hatályos 2025. február 28-tól. Majd módosította a 30/2025. (XII. 16.) ör. 23. § (2) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet 13_2023.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

120 Majd módosította a 30/2025. (XII. 16.) ö. 23. § (3) bekezdése, hatályos 2025. december 12-től.

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

121 Módosította a 2/2025. (II.27.) ö.r. 1. § d) pontja, hatályos 2025. február 28-tól.