



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester						
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2026. június 25.	... ¹³ ... sz. napirend					
Tárgy: Javaslát a közútkezeléssel kapcsolatos rendelet megalkotására						
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.						
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA						
KÉSZÍTETTE: G. SZABÓ DÁNIEL ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ, GYURICZA RAMÓNA IRODAVEZETŐ-HELYETTES						
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL: <input checked="" type="checkbox"/>						
JOGI KONTROLL: <input checked="" type="checkbox"/>	Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal					
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:						
DR. URBÁN KRISTÓF ALJEJYZŐ	<table border="1"><tr><td>Érkezett: 2026.06.14</td><td>Szám: 02/173-14/2026</td></tr><tr><td>Melléklet: 2</td><td>Ügyintéző: S. CS.</td><td>Előzmény: U. A</td></tr></table>	Érkezett: 2026.06.14	Szám: 02/173-14/2026	Melléklet: 2	Ügyintéző: S. CS.	Előzmény: U. A
Érkezett: 2026.06.14	Szám: 02/173-14/2026					
Melléklet: 2	Ügyintéző: S. CS.	Előzmény: U. A				
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi	X					
Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi	-					
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X					
Határozati javaslat:						
A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság és a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.						

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Tárgyi előterjesztés a közútkezelésről szóló új önkormányzati rendelet megalkotására tesz javaslatot. A rendelet a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételének részletszabályait és az ezért fizetendő díjtételeket állapítja meg, a helyi közutakat útkategóriába sorolja, továbbá új tényállással egészíti ki a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendeletet. A rendelet egyúttal hatályon kívül helyezi a tárgykört korábban szabályozó önkormányzati rendeletet.

A rendelet megalkotását egyrészt a hatályos szabályozás meghaladottsága, másrészt a magasabb szintű jogszabályi környezet és a fővárosi közútkezelési szabályozás időközben bekövetkezett változásai indokolják. Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak útkategóriába sorolásáról és azok nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról szóló 22/2004. (V. 15.) önkormányzati rendelet a megalkotása óta eltelt időszak miatt már nem felel meg a jogalkalmazás gyakorlati igényeinek, és nem ad megfelelő keretet a közutak nem közlekedési célú igénybevételével összefüggő – egyre összetettebb – műszaki, eljárási és díjfizetési kérdések rendezésére.

A rendelet szabályozási logikája megegyezik Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő

ÉRKEZETT

1

2026 JÚN 17.

15:36_{1/2}

közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet). Ennek megfelelően a rendelet eljárási szabályokat és alapelveket rögzít, a részletes szabályokat a Főváros és az Önkormányzat által kiadott közútkezelési tervezési útmutatók tartalmazzák. Ez lehetővé teszi azt, hogy a technológia fejlődésével könnyen lépést lehessen tartani, és egy-egy előírás változtatását rendeletmódosítás nélkül át lehessen vezetni. A közútkezelési tervezési útmutató nem jogszabály, az előírásokat mindenképpen egyedi határozatban kell meghatározni, amelyekkel szemben jogorvoslat és bírósági felülvizsgálat kezdeményezhető. A rendelet alapelvként rögzíti a fővárosi szabályozással való összhang megteremtését, de ettől szükség esetén el lehet térni.

A rendelet hatálya a Budapest VIII. kerület közigazgatási területén belül az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő valamennyi közútra kiterjed. A szabályozás célja, hogy a közutak nem közlekedési célú igénybevételét – így különösen a burkolatbontással, közmű- és egyéb építési munkákkal járó területfoglalást – egységes, áttekinthető és kiszámítható keretek közé szorítsa, és ezzel egyszerre szolgálja a kerületben élők és közlekedők érdekeit, a közutak állagának védelmét, valamint az Önkormányzat vagyongazdálkodási és bevételi érdekeit. A rendelet a következő érdemi szabályozási tárgyköröket öleli fel.

A rendelet az Önkormányzat kezelésében lévő helyi közutakat a 2. melléklet szerint útkategóriába sorolja (gyűjtőút, lakóút, belterületi másodrendű út, gyalogút, szervizút és egyéb kiszolgáló út), ami a közútkezelési előírások alapját képezik.

A rendelet részletesen szabályozza a közútkezelői és a munkakezdési hozzájárulás kiadásának rendjét. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerinti közútkezelői hozzájárulást és a közútkezeléssel kapcsolatos jognyilatkozatot a jegyző adja ki. A rendelet meghatározza a kérelmek benyújtásának módját, a csatolandó dokumentumok körét (így különösen az alaptérképet, a kiviteli tervet, a forgalomtechnikai tervet, a közmű-egyeztetésről szóló nyilatkozatot, a favédelmi tervet és a munkaterület állapotfelvevését), valamint a hozzájárulás megadásának és feltételei megállapításának rendjét. A munka megkezdése előtt a kérelmezőnek külön munkakezdési hozzájárulást kell kérnie, ami biztosítja, hogy a közút kezelője a tervezett igénybevételt érdemben elbírálhassa.

A rendelet bevezeti a burkolatbontási tilalom intézményét, a december 1. és március 1. közötti téli időszakban, valamint a közút teljes szélességű helyreállítását követő öt éven belül burkolatbontással járó munka főszabály szerint nem végezhető. A tilalom alól a rendkívüli (üzemzavar-elhárítási) igénybevétel, valamint a közútkezelő közérdekből adott hozzájárulása ad felmentést; a közérdek eseteit a rendelet meghatározza (európai uniós, állami vagy önkormányzati támogatásból megvalósuló munka, közszolgáltatást vagy közhatalmat gyakorló szerv alaptervékenységét lényegesen befolyásoló munka stb.).

A rendelet külön szabályozza a rendkívüli munkavégzést és az üzemzavar-elhárítást. A 120 órát meg nem haladó rendkívüli igénybevételhez nem kell hozzájárulást kérni, a munka megkezdéséről azonban a közútkezelőt – a megadott tartalmi elemeket tartalmazó bejelentéssel – értesíteni kell, és a helyszínen az igénybevevő adatait feltüntető táblát kell elhelyezni; ha az igénybevétel a 120 órát várhatóan meghaladja, haladéktalanul hozzájárulást kell kérni. Ez a rend biztosítja a halaszthatatlan beavatkozások gyors, ugyanakkor ellenőrizhető elvégzését.

A rendelet részletesen rendezi a munkaterület közútkezelő általi átvételét, a végleges és az ideiglenes helyreállítás rendjét, a munkák ellenőrzését, valamint a késedelmes vagy hibás kivitelezés jogkövetkezményeit, ideértve a hozzájárulás jogosultjának hároméves jótállási kötelezettségét. A hozzájárulás nélküli vagy az abban foglalt feltételektől eltérő igénybevétel esetén a közút kezelője többek között az eredeti állapot helyreállítására és az elmaradt igénybevételi díj megfizetésére kötelezhető.

A rendelet 1. melléklete – a többszintű szabályozás logikájában – általános kivitelezési irányelveket tartalmaz (a forgalmi rend, a gyalogos- és kerékpáros közlekedés, a lakóutak forgalomcsillapítása és az akadálymentesítés szempontjai), amelyeket minden beavatkozás során figyelembe kell venni. A folyamatosan változó, részletes technikai előírásokat nem a rendelet, hanem a közzeendő közútkezelési tervezési útmutató tartalmazza, amelynek tartalma az egyedi hozzájárulásokba emelhető be – ez a megoldás a szabályozás rugalmasságát és a jogalkalmazás kiszámíthatóságát egyszerre szolgálja.

Végül a rendelet új, 12/B. §-sal egészíti ki a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendeletet: a munkakezdési hozzájárulás nélküli vagy az attól eltérő, nem közlekedési célú igénybevétel a közösségi együttélés alapvető szabályának megsértését valósítja meg, és természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, amely rendelkezés biztosítja a rendelet megfelelő elrettentő erővel bíró kikényszeríthetőségét.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: közterület-használati rendelet) módosítása annak érdekében szükséges, hogy a közútkezeléshez kapcsolódó vagy más célú közterület-használat hatékonyabban ellenőrizhető legyen. A rendelkezés lehetővé teszi a használható közterület határainak megjelölését (például festékekkel), amely az ellenőrzés alapjául szolgál és az azon túlterjeszkedő közterület-használat jogellenes. Garanciális jellegű szabály, hogy a megjelölést az ügyfél jelenlétében kell elhelyezni. A rendelet módosítja a közterület-használati rendelet hatályát meghatározó szabályt is annak érdekében, hogy világosan elkülönüljön a kétféle területhasználat.

II. A döntés pénzügyi hatása

A rendelet megalkotása az Önkormányzat számára közvetlen kiadást és többletfeladatot nem keletkeztet; a közútkezelési és hatósági feladatok a meglévő hatáskörök, szervezeti felépítés és hivatali kapacitások keretei között elláthatók, és a rendelet alkalmazása a már működő rendszerre épül.

A díjtételek emelése és kiterjesztése az úttesten kívül például a járdára bevételnövelő hatással jár. Ezen túlmenően a szorzószámok bevezetése szintén a bevételeket növeli.

A helyreállítás minőségi követelményeinek, a műszaki átadás-átvétel részletes szabályozása és a burkolatbontási tilalom hosszú távon csökkenti a nem megfelelő helyreállításból és a frissen felújított burkolatok ismételt felbontásából eredő, utóbb az Önkormányzatra háruló javítási és fenntartási kiadásokat, és ezzel az Önkormányzat vagyongazdálkodási érdekét szolgálja.

A rendelet pénzügyi összhatása összességében az Önkormányzat számára kedvező.

III. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 42. § 1. pontja alapján a rendeletalkotás a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvény felhatalmazása alapján, annak végrehajtására önkormányzati rendeletet alkot. A Képviselő-testület a rendeletet az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében alkotja meg.

Az Möt.v. 23. § (5) bekezdés 1. pontja alapján a helyi közutak fenntartása a települési önkormányzat feladata, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontja és 37. § (1) bekezdése pedig a helyi közutak kezelésére és a közút nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó feladatkört határozza meg. A szabályozás során figyelemmel kell lenni a helyi közutak kezelésének

szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendeletre, valamint a 34/2008. (VII. 15.) Föv. Kgy. rendeletre, biztosítva a helyi és a fővárosi közútkezelési előírások összhangját.

A rendelet 23. §-a tekintetében – amely a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendeletet egészíti ki új tényállással – az Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontja ad felhatalmazást. A rendelet 24. §-a tekintetében – amely a közterület-használattal kapcsolatos szabályokat egészíti ki – a felhatalmazás az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésén alapul.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 45. § b) pontja alapján a bizottság a Képviselő-testület szerveként véleményezi a feladatkörét érintő képviselő-testületi előterjesztést, így javasolt, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezze.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges az Mötv. 50. §-a [minősített többség szükséges a 42. § 1. pont (rendeletalkotás) foglalt esetben] alapján.

Kérem az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet elfogadását.


Mellékletek:

1. melléklet: rendelettervezet és indokolás
2. melléklet: hatásvizsgálati lap, kéthasábos rendelettervezet a módosítások vonatkozásában

Rendeletalkotási javaslat!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2026. (... ..) önkormányzati rendeletét a közútkezelésről.

Budapest, 2026. június 17.



Rádai Dániel
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Töröcsik Edit Julianna
dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (... ..) önkormányzati rendelete

a közútkezelésről

[1] E rendelet célja, hogy a közútnak a rendelet hatálya alá tartozó igénybevételének részletszabályait és az ezért fizetendő díjtételeket megállapítsa –, figyelemmel a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendeletben és Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltakra is –, valamint az utakat útkategóriába sorolja.

[2] Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában és 37. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a 23. § vonatkozásában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a 24. § vonatkozásában az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya és a közút nem közlekedési célú igénybevételének alapvető követelményei

1. § E rendelet hatálya kiterjed valamennyi Budapest VIII. kerület közigazgatási területén található, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő közút nem közlekedési célú használatára.

2. § Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában az e rendelet szerinti hatásköröket a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző gyakorolja.

3. § (1) E rendelet alkalmazása során úgy kell eljárni, hogy az 1. mellékletben meghatározott előírások, valamint a Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Fővárosi rendelet) céljai minél teljesebb körben megvalósuljanak.

(2) A közútkezelői hozzájárulás kiadásának kiszámíthatósága, valamint az (1) bekezdésben foglaltak megvalósítása érdekében, a közutak és a forgalomtechnikai létesítmények tervezésére, kezelésére és üzemeltetésére vonatkozó tematikus és átfogó műszaki ajánlás (a továbbiakban: közútkezelési tervezési útmutató) adható ki. A közútkezelési útmutató kiadásáról, annak tartalmáról a közútkezelő dönt.

(3) A közútkezelési tervezési útmutatót az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

(4) A közútkezelő az 1. mellékletben meghatározott különös kivitelezési előírásokban, fővárosi közútkezelési tervezési útmutatóban, valamint a közútkezelési tervezési útmutatóban foglaltaknak megfelelő feltételeket írhat elő a közútkezelői, illetve munkakezdési hozzájárulásban.

4. § (1) A közút nem közlekedési célú igénybevétele keretében munkavégzés – rendkívüli munkavégzés vagy a munkakezdési hozzájárulás eltérő rendelkezése hiányában – kizárólag munkanapokon 7 és 21 óra között végezhető.

(2) Burkolatbontással járó munka december 1. és március 1. közötti időszakban - a (4) bekezdésben foglalt kivétellel – nem végezhető.

(3) A közút teljes szélességű helyreállítását követő öt éven belül burkolatbontással járó munka – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel – nem végezhető (a továbbiakban: burkolatbontási tilalom).

(4) A (2) és (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően burkolatbontással járó munka akkor végezhető, ha

a) az rendkívüli igénybevétel miatt szükséges, vagy

b) amelyhez a közútkezelő közérdekből hozzájárult.

(5) A (4) bekezdés alkalmazásában közérdeknek minősül különösen:

a) európai uniós, állami, illetve önkormányzati forrásból megvalósuló munka,

b) jogszabályon alapuló közszolgáltatást ellátó vagy közhatalmat gyakorló szervezet alaptevékenységét lényegesen befolyásoló munka,

c) önkormányzati érdeket érintő beruházás határidőre történő befejezése, illetve

d) olyan munkavégzés, amelynek halasztása az önkormányzatnak vagy a lakosság széles körének jelentős érdeksérelmet okozna.

(6) A közútkezelő a (4) bekezdés szerinti esetben a közút teljes szélességű helyreállítására vonatkozó kötelezettséget írhat elő.

2. Értelmező rendelkezések

5. § E rendelet alkalmazásában:

1. fővárosi közútkezelési tervezési útmutató: a Fővárosi rendelet 4/A. §-a szerinti közútkezelési tervezési útmutató;
2. kötelező alkalmassági idő: az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM–IpM–KM–MÉM–KVM együttes rendelet melléklete szerinti kötelező alkalmassági idő;
3. közút: a gyalogos, kerékpáros, járművel vagy más módon történő közlekedésére szolgáló közterület és az ilyen célra szolgáló közforgalom számára megnyitott magánterület, beleértve különösen az úttest, járda, földpadka, fasor területét és ezek műtárgyát, tartozékát is, ideértve a gyalogutat, a járdát és az úttestet;
4. közút nem közlekedési célú igénybevétele: a közút – ideiglenes vagy tartós – elfoglalása
 - a) a közúthoz kapcsolódó építési munka elvégzése, különösen közút felbontása, fejlesztése, felújítása, fenntartása, a közút területén levő vagy területét érintő közmű létesítése, fenntartása, valamint a közút burkolatának felbontásával járó bármilyen munka végzése, közút területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény elhelyezése, vagy
 - b) közúthoz csatlakozás létesítése céljából;
5. közút teljes szélességű helyreállítása: a közút teljes szélességében megvalósuló, a teljes pályaszerkezet helyreállítása vagy átépítése;
6. rendkívüli igénybevétel: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 38. §-ában meghatározott rendkívüli igénybevétel;
7. zöldterület: zöldfelületek, fásított közterek, közkertek, közparkok, városi parkok, közterületi zöldfelületek, fasorok és az azokat kísérő zóldsávok, az úttest és a járda közötti burkolattal el nem látott területek.

3. A helyi közutak útkategóriába sorolása

6. § Az Önkormányzat kezelésében lévő közutak a 2. melléklet szerint kerülnek útkategóriákba sorolásra.

4. Közútkezelői hozzájárulás

7. § (1) A jegyző a közútkezelői hozzájárulás megadásakor megállapítja a hozzájárulás feltételeit, így különösen településképi, vagyonjogi, vagy fenntarthatóság szempontú kikötést tehet.

(2) A közútkezelői hozzájárulás egy évig érvényes.

8. § (1) A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a 3. melléklet 1. pontja szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(2) A kérelem mellé csatolni kell:

- a) a tervezési alaptérképet,
- b) kiviteli tervet, vagy – ha kiviteli terv nem készül – legalább a munkálatokat részletesen bemutató, a helyszínrajzot, kereszttszelvényt, műszaki leírást tartalmazó műszaki dokumentációt,
- c) az útépítési engedélyezési tervet,
- d) közmű tervek esetén a közműépítési vagy rekonstrukciós tervet és a burkolat helyreállítására vonatkozó, a helyszínrajzot, kereszttszelvényt, műszaki leírást tartalmazó útépítési munkarészt,
- e) ideiglenes forgalomkorlátozási tervet, végleges forgalmi rend változást eredményező beavatkozás esetén a forgalomtechnikai tervet,
- f) burkolatbontási tilalom esetén – az ennek feloldása érdekében szükséges felmentéshez – a közérdeket alátámasztó dokumentumokat,
- g) a zöldterület kezelőjének hozzájáruló vagy feltétellel hozzájáruló nyilatkozatát, és
- h) az érintett közművezeték üzemeltetőinek hozzájáruló nyilatkozatát (e-közmű).

5. A munka megkezdése és végzése

9. § (1) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez munkakezdési hozzájárulás szükséges.

(2) A munkakezdési hozzájárulás iránti kérelmet az igénybevétel megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani. A munkakezdési hozzájárulás iránti kérelmet a 3. melléklet 2. pontja szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A munkakezdési hozzájárulás iránti kérelemhez mellékelni kell:

- a) a kiviteli tervet, de legalább a munkálatokat részletesen bemutató műszaki dokumentációt, amely tartalmazza a helyszínrajzot, a kereszttszelvényt és a műszaki leírást,
- b) amennyiben a munkavégzés közúti közlekedést érint, 6 hónapnál nem régebbi forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással ellátott, az építés idejére szóló forgalomszabályozási tervet,
- c) a tervező vagy a kivitelező nyilatkozatát arról, hogy a kivitelezési tervet minden érintett közmű- és közmű-jellegű hálózat üzemeltetőjével egyeztetette, és a megoldás megfelel az egyeztetés eredményének, a jogszabályi és egyéb előírásoknak, vagy a munkával érintett közműveknek a kivitelezési tervre rávezetett nyilatkozatát arról, hogy a tervben foglaltakra vonatkozóan észrevételük nincs,
- d) 15 munkanapot meghaladó kivitelezési munkák esetén részletes építési ütemtervet (felvonulási és organizációs területek feltüntetésével),
- e) építési engedély vagy létesítési hozzájárulás köteles munkák esetén építési engedélyt vagy létesítési hozzájárulást,
- f) az érintett zöldterületek és fasorok kezelőjének hozzájárulását,
- g) amennyiben az igénybe venni kívánt területen fa található, vagy az igénybe venni kívánt terület egy méternél jobban megközelíti a fa védőtávolságát, favédelmi tervet,
- h) a munkaterületről és annak környezetéről fotódokumentációval alátámasztott állapotfelvételt,
- i) igazolást arról, hogy a munkavégzés során okozott kár megtérítését felelősségbiztosítás fedezi,
- j) erre irányuló kérelem esetén a 4. § (1) bekezdése szerinti időtartamon kívüli munkavégzés indokolását,
- k) a 3. melléklet 4. pontja szerinti lakossági tájékoztató mintáját.

(4) Ha a közút nem közlekedési célú igénybevétele a munkakezdési hozzájárulásban foglalt határidőben nem fejezhető be, annak módosítását kell kérni.

(5) A közút nem közlekedési célú igénybevételére engedélyezett területen kívül további terület – különösen felvonulási és munkaterület – a közterület-használatról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint használható.

10. § (1) A munkakezdési hozzájárulás jogosultja a kivitelezési munkák tényleges megkezdésének időpontját – ha az a munkakezdési hozzájárulás kezdőnapjától eltér – a közútkezelő felé előzetesen, írásban köteles bejelenteni.

(2) A munkakezdési hozzájárulás jogosultja a munka megkezdését megelőző öt nappal – ha a munkakezdési hozzájárulás ennél későbbi, annak kézbesítését követő munkanapon – köteles a 3. melléklet 4. pontja szerinti lakossági tájékoztatót a munkavégzés helyén az érintett állampolgárok tájékoztatásához szükséges számban elhelyezni. A tájékoztatót legkésőbb a közút nem közlekedési célú igénybevételének befejezésekor el kell távolítani.

(3) A munkakezdési hozzájárulás rendelkezhet úgy, hogy a (2) bekezdéstől eltérően a munkakezdési hozzájárulás jogosultjának nem kell tájékoztatót elhelyeznie.

(4) A munkakezdési hozzájárulás jogosultjának a kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodnia kell arról, hogy a munkaterületen a vonatkozó jogszabályt, valamint a szabványt, az útügyi műszaki előírát és szakmai irányelvet, továbbá a közútkezelő által előírt építési, forgalomtechnikai és egyéb rendelkezést betartsák.

11. § A közútkezelő nyomós közérdekből a munkakezdési hozzájárulást felfüggesztheti és a felfüggesztés időtartamával a munkakezdési hozzájárulás határideje meghosszabbodik, különösen ha

a) a közút nem közlekedési célú igénybevételével érintett területen a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényre kerül sor,

b) a munka biztonságos végzését rendkívüli időjárási körülmények akadályozzák,

c) a közút nem közlekedési célú igénybevételével érintett területre közérdekből szükség van.

12. § (1) A munkavégzés során biztosítani kell a közművek és a forgalomtechnikai létesítmények megközelíthetőségét. A közmű-létesítmények felszíni szerelvényeit szabadon kell hagyni.

(2) Az önkormányzati tulajdonban álló, önállóan vagy bontott állapotban is értéket képviselő tárgy – különösen felbontott burkolat idomkövei, elhelyezett épített elemek, parkolásgátló oszlop – a hozzájárulás jogosultja köteles saját költségén a közútkezelő által igazgatott közigazgatási területen kijelölt helyre szállítani vagy – a munkakezdési hozzájárulás ilyen előírása alapján – saját maga megőrizni.

(3) A közútkezelő favédelmi terv készítését írhatja elő, ebben az esetben a munka a favédelmi eszköz kiépítését követően kezdhető meg.

(4) A közút nem közlekedési célú igénybevételének ideje alatt a munkakezdési hozzájárulás jogosultjának vagy – rendkívüli igénybevétel esetén – a rendkívüli igénybevételt végzőnek a munkavégzés helyszínén egy 1,00 m x 0,50 m méretű, az igénybevevő nevét, elérhetőségét, a munkálatok megnevezését és várható befejezésének idejét feltüntető táblát kell elhelyeznie.

6. A közút nem közlekedési célú igénybevételének díja

13. § (1) A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik – igénybevételi díjat kell fizetni. A fizetendő igénybevételi díj a 4. melléklet szerinti díjtétel és az alkalmazandó szorzószám szorzata.

(2) Az igénybevételi díjat a közútkezelő a munkakezdési hozzájárulásban állapítja meg.

(3) Az igénybevételi díj megállapításakor minden megkezdett nap és minden megkezdett négyzetméter egész napnak és egész négyzetméternek számít.

(4) A közút nem közlekedési célú igénybevétele az igénybevételi díj megfizetéséig nem kezdhető meg.

(5) Nem kell igénybevételi díjat fizetni rendkívüli igénybevétel esetén.

7. Rendkívüli munkavégzés, üzemzavar-elhárítás

14. § Rendkívüli igénybevétel esetén a rendeletet ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

15. § (1) Nem kell közútkezelői hozzájárulást, illetve munkakezdési hozzájárulást kérni a rendkívüli igénybevétel 120 órát meg nem haladó időtartamára. A munka megkezdését a közútkezelőnek be kell jelenteni a 3. melléklet 3. pontja szerinti bejelentőlapon.

(2) Ha a rendkívüli igénybevétel a 120 órát várhatóan meghaladja, az erről való tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb egy munkanapon belül közútkezelői hozzájárulást és munkakezdési hozzájárulást kell kérni.

(3) Az (1) bekezdés szerinti értesítést a munka megkezdését megelőző 12 órával kell a 3. melléklet 3. pontja szerint benyújtani, amelynek tartalmaznia kell

- a) a munkálatok megkezdését, annak várható befejezési időpontját,
- b) a rendkívüli igénybevétel okát,
- c) a munkavégzéshez szükséges terület helyszínrajzát és leírását,
- d) a közúti forgalmat érintő változás leírását, és
- e) a halaszthatatlanság indokait és az azt alátámasztó dokumentumokat, különösen az erre utaló vizsgálati eredményeket.

8. A munkaterület közútkezelő általi átvétele

16. § (1) A munkakezdési hozzájárulás jogosultja köteles az igénybevett munkaterületet az építkezés befejezése után, de a forgalom részére történő átadást megelőzően, műszaki átadás-átvételi eljárás során a közút kezelőjének visszaadni, melynek keretében át kell adnia a közútkezelő részére a munkavégzés – így különösen földvisszatöltés, burkolat-helyreállítás – minőségére vonatkozóan a munkakezdési hozzájárulásban meghatározott vizsgálatok bizonylatait.

(2) Az átadás-átvételi eljárást jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A helyreállított munkaterületről és annak környezetéről, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásához fényképfelvételt kell készíteni és azt a közútkezelő részére át kell adni.

(3) A helyreállítási – különösen földvisszatöltési – munkák ellenőrzése érdekében a közútkezelő a munkakezdési hozzájárulás jogosultját talajmechanikai, vagy egyéb ellenőrző vizsgálat elvégzésére kötelezheti.

(4) A közútkezelő az átvételt megtagadhatja és a hibák kijavítására kötelezhet, ha a munkakezdési hozzájárulás jogosultja jogszabályt sért, a közútkezelői vagy a munkakezdési hozzájárulásban előírt feltételeket megsérti, valamint, ha a helyreállítás használatra alkalmatlan vagy balesetveszélyes. Ha a hibák kijavítása a munkakezdési hozzájárulásban foglalt határidőben nem valósítható meg, annak módosítását kell kezdeményezni.

9. Helyreállítás

17. § (1) A munka elvégzését követően a terület végleges helyreállítását a munkakezdési hozzájárulás jogosultjának haladéktalanul meg kell kezdenie annak érdekében, hogy a közút nem közlekedési célú igénybevétele a lehető legrövidebb ideig tartson.

(2) A közútkezelő ideiglenes helyreállítási kötelezettséget írhat elő, ha a közút végleges helyreállítása azért nem célszerű, mert azon hat hónapon belül ismételt burkolatbontással járó munka végzése valószínű. A közútkezelő eltérő döntése hiányában a közutat az ideiglenes helyreállítási kötelezettséget előíró döntésben meghatározott határidőt követően haladéktalanul, véglegesen helyre kell állítani.

(3) A területet annak végleges helyreállításáig a munkakezdési hozzájárulás jogosultjának biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban kell tartania. Az ideiglenes helyreállítás előírása esetén a közútkezelő előírhatja az ideiglenes helyreállítás műszaki követelményeit.

(4) A közút végleges helyreállításáig a munkakezdési hozzájárulás jogosultja igénybevételi díjat fizet, felelős a közút karbantartásáért és állapotáért, valamint az ennek elmaradásából eredő károkért.

(5) Ha az ismételt burkolatbontással járó munkavégzés az ideiglenes helyreállítási kötelezettséget előíró döntésben meghatározott határidőben előreláthatóan nem végezhető el, a hozzájárulás jogosultja az erről való tudomásszerzést követően öt munkanapon belül tájékoztatja a közútkezelőt.

(6) Az (5) bekezdés szerinti esetben a közútkezelő végleges helyreállítási kötelezettséget írhat elő, vagy az ideiglenes helyreállítási kötelezettséget legfeljebb három hónappal meghosszabbíthatja.

10. A munkák ellenőrzése

18. § (1) A közútkezelő, az általa megbízott személy, így különösen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal foglalkoztatottja és a közterület-felügyelő (a továbbiakban együtt: ellenőrzésre jogosult) jogosult a munkát a helyszíni ellenőrzés keretében, illetve más alkalmas módon ellenőrizni.

(2) Az ellenőrzésre jogosult köteles az ellenőrzés során tapasztalt jogszabálysértés megszüntetése érdekében a szükséges intézkedést megtenni.

(3) Az ellenőrzéshez szükséges dokumentumokat a munkaterületen kell tartani és ellenőrzés során az ellenőrzésre jogosult felszólítására be kell mutatni.

11. A hozzájárulás nélküli használat, késedelmes vagy hibás kivitelezés

19. § (1) Amennyiben a közút nem közlekedési célú igénybevételére közútkezelői vagy munkakezdési hozzájárulás nélkül került sor, a közútkezelő kötelezi az igénybe vevőt:

- a) az eredeti állapot helyreállítására vagy a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott állapot elérésére,
- b) a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedés megtételére, illetve
- c) az elmaradt igénybevételi díj megfizetésére.

(2) Amennyiben a közút nem közlekedési célú igénybevételére közútkezelői vagy munkakezdési hozzájárulásban foglaltaktól eltérően került sor, a közútkezelő kötelezi az igénybe vevőt a hozzájárulásban előírt feltételek betartására.

20. § (1) Ha a közút nem közlekedési célú igénybevétele a munkakezdési hozzájárulásban előírt vagy a rendkívüli igénybevételre meghatározott időtartamot meghaladja, a közútkezelő a közút nem közlekedési célú igénybe vevőjét öt munkanapos határidő tűzésével az eredeti állapot helyreállítására vagy a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott állapot elérésére kötelezi.

(2) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen elteltét követően a közútkezelő a munkakezdési hozzájárulás jogosultja vagy a rendkívüli igénybevétel bejelentője költségére az eredeti állapot helyreállítását vagy a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott állapot elérését maga elvégeztetheti.

(3) A véglegesen helyreállított közút hibájáért és az abból következő károkért – ideértve a közúti balesetből eredő kárt is – az arra vonatkozó kötelező alkalmassági időn belül az felel, aki a közutat nem közlekedési céllal igénybe vette.

(4) A közút nem közlekedési célú igénybe vevője a munkavégzést követő három éven belül akkor mentesül a (3) bekezdésben foglaltak alól, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a közút nem közlekedési célú igénybevétele után keletkezett, vagy a kár nem áll okozati összefüggésben a közút nem közlekedési célú igénybevételével.

12. Záró rendelkezések

21. § Ez a rendelet 2026. július 15. napján lép hatályba.

22. § Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak útkategóriába sorolásáról és azok nem közlekedés célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról szóló 22/2004. (V. 15.) önkormányzati rendelet.

23. § A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 3. alcíme a következő 12/B. §-sal egészül ki:

„12/B. § Aki közutat nem közlekedési célból a közutakról szóló rendelet szabályait megszegve, munkakezdési hozzájárulás nélkül vagy az abban foglalt feltételekkel ellentétesen vesz igénybe, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát, természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

24. § (1) A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűléshez szükséges, valamint a közútkezelésről szóló önkormányzati rendelet szerinti közterület-használatra.”

(2) A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A közterület-használati hozzájárulás előírhatja, hogy a használt terület határait vagy annak bizonyos pontjait az Önkormányzat a közterületen jól látható módon megjelöli. A megjelölést a kérelmező jelenlétében kell elhelyezni és arról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben az ügyfél észrevételt tehet. A megjelölésen túlterjeszkedő közterület-használat jogellenes.”

Különös kivitelezési irányelvek

1. Forgalmi rend

- 1.1. A forgalmi rendet a szükséges legkevesebb közúti jelzéssel kell szabályozni.
- 1.2. Ha a forgalmi rend jelzőtábla vagy útburkolati jel elhelyezésével is szabályozható, de jelzőtábla elhelyezése jogszabály alapján nem kötelező, a forgalmi rend kialakításának elsődleges eszköze útburkolati jel elhelyezése.
- 1.3. Műtárgy fejlesztése esetén biztosítani kell
 - a) a közlekedés akadálymentességét,
 - b) a közösségi közlekedési eszközök megállóhelyének biztonságos megközelíthetőségét, és
 - c) a gyalogos és kerékpáros közlekedés igényeinek figyelembevételét.
- 1.4. Műtárgy felújítása esetén észszerűen törekedni kell a 1.3. pontjában meghatározott szempontok érvényesítésére.

2. Lakóút

- 2.1. A lakóút forgalmi rendjét úgy kell kialakítani, hogy a közúti közlekedés károsító hatásainak mérséklése és a forgalom biztonságának növelése érdekében a megengedett legnagyobb sebesség, illetve a fizikai kialakítás az átmenő gépjárműforgalom csökkentését és a lakóút által érintett terület lakhatási funkcióját támogassa.
- 2.2. Lakóúton
 - a) a forgalmi rendet elsődlegesen úgy kell kialakítani, hogy a megengedett legnagyobb sebesség legfeljebb 30 km/h legyen,
 - b) kizárólag fizikai forgalomcsillapító eszközökkel tervezett út alakítható ki, továbbá
 - c) biztosítani kell a lakóutak kereszteződésénél vagy lakóút és magasabb útosztályú út kereszteződésénél a járda, illetve a gyalogút gyalogosok számára a lehető legkisebb horizontális és vertikális kitérővel járó folytonosságát.

3. Gyalogosközlekedés

- 3.1. A gyalogosközlekedés feltételeit úgy kell kialakítani, hogy az útpálya fizikai kialakítása a gyalogos közlekedők biztonságát szolgálja.
- 3.2. Közút fejlesztése esetén a belterületi főúton, gyűjtőút beépítéssel határolt oldalán és más, a gyalogosforgalom szempontjából kiemelt közterületen legalább egyoldali gyalogos közlekedésre alkalmas járdát kell biztosítani. Lakó-pihenő övezetben járda kialakítása nem kötelező, ha az útpálya kialakítása alkalmas a gyalogosok biztonságos közlekedésére, és a gyalogos- és gépjárműforgalom konfliktusmentesen vezethető le.
- 3.3. A járdán legalább 1,50 m széles szabad gyalogos járdafelületet, járdán és a csomópontok gyalogos útvonalán elhelyezett két forgalomtechnikai eszköz között legalább 1,50 m szabad gyalogos közlekedési szélességet kell biztosítani.
- 3.4. Az úttest vagy a járdaszegély vonalához képest 30° és 60° közötti szögben kijelölt várakozóhely esetén a 3.3. pontjától eltérve a járdán legalább 2 m széles szabad gyalogos járdafelületet kell biztosítani.
- 3.5. Lakó-pihenő övezetben kialakított várakozóhelyek esetén a gyalogosforgalom számára biztosított szabad járdafelület szélessége a 3.3. és 3.4. pontjában meghatározott szélességtől eltérhet.

- 3.6. A gyalogosforgalom gépjárműforgalomra szolgáló útpályán történő átvezetésének módját a helyi adottságok, az utca szerkezete, a domborzati viszonyok és a gyalogosok láthatósága figyelembevételével kell meghatározni.
- 3.7. A gyalogosforgalom biztonsága érdekében törekedni kell arra, hogy
- a kijelölt gyalogos-átkelőhelyen való átkelés egy ütemben a lehető legkevesebb forgalmi sáv keresztezését tegye szükségessé, és
 - a főúton és a gyűjtőúton való biztonságos áthaladás, valamint a közösségi közlekedési megállóhelyek biztonságos megközelítése biztosított legyen.
- 3.8. Közút fejlesztésekor
- a főúton a gyalogosforgalom áthaladását kijelölt gyalogos-átkelőhelyen kell biztosítani,
 - a gyűjtőúton a gyalogosforgalom áthaladását kijelölt gyalogos-átkelőhelyen vagy középzigettel segített gyalogos-átvezetéssel kell biztosítani, és
 - a fényjelző készülékkel történő forgalomirányítással szemben az útpálya forgalmi irányait elválasztó, a gyalogost védő fizikai műszaki kialakítást előnyben kell részesíteni.
- 3.9. A 3.8. pont c) alpontjától eltérve, olyan úttesten, amelyen az azonos irányú gépjárműforgalom számára két vagy több forgalmi sáv áll rendelkezésre, gyalogos-átkelőhely elsődlegesen gyalogosforgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékkel és – ha azt az úttest fizikai kialakítása lehetővé teszi – a gyalogos biztonságát elősegítő, az útpálya forgalmi irányait elválasztó, a gyalogost védő fizikai műszaki kialakítással alakítható ki.
- 3.10. Ha úttest menetirány szerinti szélén várakozóhely található, a gyalogos-átkelőhely környezetében forgalomtechnikai eszközzel vagy az út fizikai kialakításával kell megelőzni, hogy várakozó járművek a gyalogosforgalom biztonságát veszélyeztessék.
- 3.11. Ha az úttest menetirány szerinti szélén várakozóhely található, a gyalogosforgalom biztonságát a gyalogos-átkelőhely környezetében – a várakozóhely kialakítását, illetve a gépjárművek várakozását befolyásoló – forgalomtechnikai eszközzel vagy az út megfelelő fizikai kialakításával kell biztosítani.
4. Kerékpárforgalom
- 4.1. A kerékpárforgalmi főhálózati terv alapján kerékpárforgalmi főhálózat részét képező főút vagy gyűjtőút fejlesztésekor az út nyomvonalán a kerékpárforgalmi főhálózati tervnek megfelelő kerékpárforgalmi létesítményt kell kialakítani.
- 4.2. Ha kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása – a fejlesztéssel érintett útvonal műszaki adottsága miatt – a gépjárműforgalmi funkciónak megőrzése mellett nem lehetséges, az 4.1. pontban meghatározott intézkedés helyett alkalmazandó intézkedések a felsorolás sorrendjében:
- a fejlesztéssel érintett, irányonként egy gépjárművel járható sávval rendelkező úton nyitott kerékpársáv kialakítása,
 - a fejlesztéssel érintett úton a gépjárművekhez képest a kerékpáros forgalomnak előny biztosításával kerékpáros utca kialakítása,
 - a kerékpárforgalmi létesítmény olyan, közvetlen kapcsolatot biztosító alternatív útvonalon történő kialakítása, amely a fejlesztéssel érintett útvonalhoz hasonló módon biztosítja a terület kerékpárral történő elérhetőségét és átjárhatóságát.
- 4.3. Ha a 4.2. pontban meghatározott megoldások egyike sem valósítható meg, az útszakaszt forgalomtechnikai eszközzel kell a kerékpáros közlekedés számára biztonságossá tenni.
- 4.4. Főút vagy gyűjtőút olyan fejlesztése esetén, amely nem érinti az útszakasz teljes hosszát vagy nem jár az út teljes keresztmetszetének átalakításával, az 5.1. pontjában meghatározott intézkedés nem kötelező, de a fejlesztés nem lehetetlenítheti el a kerékpárforgalmi főhálózati tervnek megfelelő kerékpárforgalmi létesítmény jövőbeli kialakíthatóságát.

- 4.5. Lakó-pihenő övezetben és korlátozott sebességű övezetben a kerékpáros közlekedés ellenirányú engedélyezését olyan módon kell megvalósítani, amely egyértelműen jelzi a közlekedésirányokat minden érintett közlekedő számára.
 - 4.6. A gépjárműforgalom számára egyirányú forgalmi úton biztosítani kell a kerékpáros közlekedés számára a kétirányú közlekedés lehetőségét, amelytől kizárólag forgalombiztonsági vagy műszaki szempontokkal alátámasztott indokolt esetben lehet eltérni.
 - 4.7. Kizárólag kerékpár vagy egyéb, gépjárműnek nem minősülő, kifejezetten személyszállítására szolgáló közlekedési eszköz elhelyezésére igénybe vehető terület közműlétesítményhez tartozó, karbantartási és hozzáférési célokat szolgáló, felnyitható, zárható burkolati elemek nem jelölhető ki.
5. Várakozóhelyek
- 5.1. A lakossági kizárólagos várakozóhelyet sárga szaggatott útburkolati jellel kell jelölni.
 - 5.2. A mozgáskorlátozott várakozóhelyet kék útburkolati jellel kell jelölni, valamint a várakozóhelyhez tartozó szegélyt akadálymentesíteni kell.

Közutak jegyzéke

	A	B	C	D	E
1.	HRSZ	Közterület neve	Szakasz határ	Varosrész	Útkategória
2.	(34728)	Alföldi utca	Fiumei út – Népszínház utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
3.	(36182)	Apáthy István utca	Balassa utca – Bókai János utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
4.	(38836/3)	Asztalos Sándor út	Kerepesi út – Salgótarjáni út	Kerepesdűlő	Gyűjtőút
5.	(34779/2)	Auróra utca	Népszínház utca – Béerkocsis utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
6.	(35020/2)	Auróra utca	Béerkocsis utca – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
7.	(34842/2)	Bacsó Béla utca	Népszínház utca – Béerkocsis utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
8.	(34871/2)	Bacsó Béla utca	Béerkocsis utca – Rákóczi tér	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
9.	(36163)	Balassa utca	Tömő utca – Apáthy István utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
10.	(38720)	Batsányi utca	Orczy út – Rezső tér	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
11.	(35109)	Bauer Sándor utca	Mátyás tér – Népszínház utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
12.	(36684)	Békési utca	Rökk Szilárd utca – József körút	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
13.	(35903/2)	Benyovszky Móric tér		Orczy negyed	Gyalogutak és járdák
14.	(38483)	Benyovszky Móric utca	Villám utca – Könyves Kálmán körút	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
15.	(38670)	Benyovszky Móric utca	Delej utca – Bláthy Ottó utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
16.	(38529)	Benyovszky Móric utca	Bláthy Ottó utca – Villám utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
17.	(38735)	Benyovszky Móric utca	Orczy út – Delej utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

18.	(34864/4)	Bérkocsis utca	Gutenberg tér – Nagy Fuváros utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
19.	(34607)	Berzsenyi utca	Rákoczi út – Köztársaság tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
20.	(34703/2)	Bezerédj utca	Csokonai utca – Köztársaság tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
21.	(38787)	Bíró Lajos utca	Orczy út – Delej utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
22.	(38461)	Bíró Lajos utca	Villám utca – Könyves Kálmán körút	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
23.	(38567)	Bíró Lajos utca	Bláthy Ottó utca – Villám utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
24.	(38625)	Bíró Lajos utca	Delej utca – Bláthy Ottó utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
25.	(38598)	Bláthy Ottó utca	Magyarok Nagyasszonya tér – Golgota utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
26.	(38688)	Bláthy Ottó utca	Üllői út – Magyarok Nagyasszonya tér	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
27.	(36210)	Bókay János utca	Üllői út – Tömő utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
28.	(36211)	Bókay János utca	Tömő utca – Práter utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
29.	(36559/11)	Bródy Sándor utca	Múzeum körút – Gutenberg tér	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
30.	(35703/1)	Brunszvik Júlia tér		Corvin negyed	Gyalogutak és járdák
31.	(38856)	Brüll Alfréd utca	Salgótarjáni utca – Sport utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
32.	(35513/2)	Cinka Panna kert	Magdolna utca – Koszorú utca	Csarnok negyed	Gyalogutak és járdák
33.	(38859)	Ciprus utca	Hungária körút – Százados út	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
34.	(38866)	Ciprus utca	Százados út – Asztalos Sándor utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
35.	(36401)	Corvin köz	József körút – Kisfaludy utca	Corvin negyed	Gyalogutak és járdák
36.	(36240)	Corvin sétány	Laonardo da Vinci utca – Bókay János utca	Corvin negyed	Gyalogutak és járdák
37.	(36329)	Corvin sétány	Futó utca – Nagy Telplom utca	Corvin negyed	Gyalogutak és járdák

38.	(36283)	Corvin sétány	Nagy Telpom utca – Laonardo da Vinci utca	Corvin negyed	Gyalogutak és járdák
39.	(36784)	Csepreghy utca	József körút – Mária utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
40.	(35930/1)	Csobánc utca	Diószeghy Sámuel utca – Szeszgyár utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
41.	(35910)	Csobánc utca	Szeszgyár utca – Orczy tér	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
42.	(34658/2)	Csokonai utca	Rákóczi út – Népszínház utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
43.	(35310)	Dankó utca	Szerdahelyi utca – Magdolna utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
44.	(35479)	Dankó utca	Magdolna utca – Kálvária tér	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
45.	(38690)	Delej utca	Üllői út – Szenes Iván tér	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
46.	(38715)	Delej utca	Szenes Iván tér – Golgota utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
47.	(35035/1)	Déri Miksa utca	Auróra utca – Nagyfuvaros utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
48.	(34981)	Déri Miksa utca	Tolnai Lajos utca – Fecske utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
49.	(34998)	Déri Miksa utca	Fecske utca – Auróra utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
50.	(34878)	Déri Miksa utca	Rákóczi tér – Víg utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
51.	(34941)	Déri Miksa utca	Víg utca – Tolnai Lajos utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
52.	(35903/1)	Diószegi Sámuel utca	Orczy út – Kálvária tér	Magdolna negyed	Belterületi gyűjtőutak
53.	(35728/48)	Dirnfeld Janka tér		Losonci negyed	Gyalogutak és járdák
54.	(35400)	Dobozi utca	Baross utca – Teleki tér	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
55.	(34721)	Dologház utca	Fiumei út – Köztársaság tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
56.	(36054)	Dugonics utca	Illés utca – Diószeghy Sámuel utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

57.	(38722)	Elnök utca	Orczy út – Delej utca	Orczy negyed	Belterületi gyűjtőutak
58.	(38512)	Elnök utca	Magarok Nagyasszonya tér – Villám utca	Tisztviselőtelep	Belterületi gyűjtőutak
59.	(38492)	Elnök utca	Villám utca – Könyves Kálmán körút	Tisztviselőtelep	Belterületi gyűjtőutak
60.	(34989)	Fecske utca	Bérkocsis utca – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
61.	(34785)	Fecske utca	Népszínház utca – Bérkocsis utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
62.	(34588)	Festetics György utca	Mosonyi utca – Fiumei út	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
63.	(34580)	Festetics György utca	Baross tér – Mosonyi utca	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
64.	(36314/11)	Futó utca	Práter utca – Üllői út	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
65.	(35568/2)	Futó utca	Horváth M. tér – Nap utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
66.	(35689/2)	Futó utca	Nap utca – Práter utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
67.	(36117)	Fűvészkeret utca	Práter utca – Tömő utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
68.	(36172)	Fűvészkeret utca	Tömő utca – Fűvészkeret gazdasági bejáró	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
69.	(38702)	Gaal Mózes utca	Üllői út – Rezső tér	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
70.	(34708)	Gázláng utca	Fiumei út – Köztársaság tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
71.	(38812)	Golgota tér		Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
72.	(38600)	Golgota út	Orczy út – Bláthy Ottó utca	Ganz negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
73.	(36480)	Gutenberg tér		Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
74.	(38504)	Gyórfy István utca	Orczy út – Könyves Kálmán körút	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
75.	(36449)	Gyulai Pál utca	Rákóczi út – Kőfaragó utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

76.	(35231/4)	Harminckettesek tere (szévízút)	Kivétel Baross utca vonala	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
77.	(35545)	Hock János utca	Horváth M. tér – Nap utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
78.	(35096)	Homok utca	Bauer Sándor utca – Kis Fuváros utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
79.	(36628)	Horánszky utca	Bródy S. utca – Krúdy Gy. utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
80.	(35238/5)	Horváth Mihály tér	Kivétel Baross utca vonala	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
81.	(35238/3)	Horváth Mihály tér	Kivétel Baross utca vonala	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
82.	(38839/12)	Hős utca	Törökbecse utca – Százados út	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
83.	(38873)	Hős utca	Százados út – Hungária körút	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
84.	(36178)	Hugonnai Vilma tér		Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
85.	(35866)	Illés utca	Kálvária tér – Korányi Sándor utca	Magdolna negyed	Belterületi gyűjtőutak
86.	(36138)	Jázmin utca	Szigony utca – Füvészkert utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
87.	(35150/2)	József utca	József körút – Mátyás tér	Csarnok negyed	Belterületi gyűjtőutak
88.	(35865/1)	Kálvária tér		Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
89.	(35865/3)	Kálvária tér		Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
90.	(36077)	Kálvária utca	Kálvária tér – Kőrös utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
91.	(35882)	Kálvária utca	Kőrös utca – Dugonics utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
92.	(35455)	Karácsony Sándor utca	Magdolna utca – Kálvária tér	Magdolna negyed	Belterületi gyűjtőutak
93.	(35344)	Karácsony Sándor utca	Szerdahelyi utca – Magdolna utca	Magdolna negyed	Belterületi gyűjtőutak
94.	(34621)	Kenyérmező utca	Rákóczi út – II. János Pál pápa tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

95.	(36691)	Kis Salétrom utca	Rökk Szilárd utca – József körút	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
96.	(34882)	Kis Salétrom utca	József körút – Salétrom utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
97.	(35237)	Kis Stáció utca	Harminckettesek tere – Horváth M. tér	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
98.	(36387)	Kisfaludy utca	Práter utca – Üllői út	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
99.	(35623)	Kisfaludy utca	Harminckettesek tere – Nap utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
100.	(35660)	Kisfaludy utca	Nap utca – Práter utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
101.	(35077)	Kisfuváros utca	Nagyfuváros utca – Népszínház utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
102.	(34680/2)	Kiss József utca	Bezerédj utca – Népszínház utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
103.	(34638/2)	Kiss József utca	Rákóczi út – Bezerédj utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
104.	(35388)	Koltói Anna tér		Magdolna negyed	Gyalogutak és járdák
105.	(36031)	Korányi Sándor utca	Üllői út – Diószeghy Sámuel utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
106.	(35517)	Koszorú utca	Magdolna utca – Baross utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
107.	(35278)	Koszorú utca	Tavaszmező utca – Magdolna utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
108.	(36473)	Kőfaragó utca	Vas utca – Gutenberg tér	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
109.	(36682)	Kölcsey utca	Rökk Szilárd utca – József körút	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
110.	(35961)	Köris utca	Diószeghy Sámuel utca – Orczy út	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
111.	(36076)	Köris utca	Illés utca – Diószeghy Sámuel utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
112.	(36711)	Krúdy utca	Mikszáth Kálmán tér – Lőrincz pap tér	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

113.	(36696)	Krúdy utca	Lőrincz pap tér – Rökk Szilárd utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
114.	(34743/2)	Kun utca	II. János Pál pápa tér – Alföldi utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
115.	(34743/1)	Kun utca	Aétföldi utca – Népszínház utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
116.	(34706)	Légszesz utca	II. János Pál pápa tér – Fiumei út	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
117.	(35719/9)	Leonardo da Vinci köz		Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
118.	(35719/1)	Leonardo da Vinci köz		Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
119.	(36270/2)	Leonardo da Vinci utca	Práter utca – Tömő utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
120.	(35718/2)	Leonardo da Vinci utca	Baross utca – Práter utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
121.	(36271/2)	Leonardo da Vinci utca	Tömő utca – Üllői út	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
122.	(36121)	Lippa utca	Práter utca – Lósy Imre utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
123.	(38818/20)	Lokomotív utca	Tililisz tér – (zsákutca)	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
124.	(35728/33)	Losonci tér		Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
125.	(36127)	Lósy Imre utca	Szigony utca – Lippa utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
126.	(34591)	Lóvásár utca	Kerepesi út -	Kerepesdülő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
127.	(35169/2)	Lovassy László utca	József utca – Tavaszmező utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
128.	(36710)	Lőrinc pap tér		Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
129.	(35362)	Lujza utca	Szerdahelyi utca – Magdolna utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
130.	(35434)	Lujza utca	Magdolna utca – Kálvária tér	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

131.	(34633)	Luther utca	Rákóczi út – II. János Pál pápa tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
132.	(35396)	Magdolna utca	Szűz utca – Koltói Anna tér	Csarnok negyed	Belterületi gyűjtőutak
133.	(35386)	Magdolna utca	Szűz utca – Koltói Anna tér	Magdolna negyed	Belterületi gyűjtőutak
134.	(38689/9)	Magyarok Nagyasszonya tér		Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
135.	(36772)	Mária utca	Baross utca – Üllői út	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
136.	(36656)	Mária utca	Bródy Sándor utca – Lőrincz pap tér	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
137.	(36709)	Mária utca	Lőrincz pap tér – Baross utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
138.	(36433)	Márkus Emília utca	Rákóczi út – Stáhly utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
139.	35149	Mátyás tér		Csarnok negyed	Gyalogutak és járdák
140.	(36732)	Mikszáth Kálmán tér		Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
141.	(34948/2)	Mindszenty József tér		Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
142.	(36124)	Molnár Ferenc tér		Losonci negyed	Gyalogutak és járdák
143.	(34582)	Mosonyi utca	Fiumei út – Mosonyi utca	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
144.	(36562)	Múzeum utca	Múzeum körút – Szentkirályi utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
145.	(35798)	Muzsikus cigányok parkja		Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
146.	(35702)	Nagy Templom utca	Nap utca – Práter utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
147.	(36306)	Nagy Templom utca	Práter utca – Üllői út	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
148.	(35055)	Nagyfuvaros utca	Népszínház utca – Mátay tér	Csarnok negyed	Belterületi gyűjtőutak
149.	(35644/2)	Nap utca	József körút – Leonardo da Vinci utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
150.	(35210/5)	Német utca	József utca – Baross utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

151.	(34908/2)	Német utca	Rákóczi tér – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
152.	(34775/2)	Népszínház utca	József körút – Teleki tér	Csarnok negyed	Belterületi gyűjtőutak
153.	(38839/17)	Osztály utca	Hős utca – Tisztes utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
154.	(38839/8)	Osztály utca	Stróbl Alajos utca – Hős utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
155.	(35189)	Őr utca	József utca – Tavasmező utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
156.	(36573)	Ötpacsirta utca	Múzeum utca – Reviczky utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
157.	(36791)	Pál utca	Mária utca – József körút	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
158.	(38882/2)	Pazeller Jakab utca	Szörényi utca – Stróbl Alajos utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
159.	(36561)	Pollack Mihály tér		Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
160.	(36100/2)	Práter utca	József körút – Illés utca	Corvin negyed	Belterületi gyűjtőutak
161.	(36553)	Puskin utca	Rákóczi út – Bródy Sándor utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
162.	(38759)	Reguly Antal utca	Orczy út – Delej utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
163.	(38474)	Reguly Antal utca	Villám utca – Könyves Kálmán körút	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
164.	(38649)	Reguly Antal utca	Delej utca – Bláthy Ottó utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
165.	(38545)	Reguly Antal utca	Bláthy Ottó utca – Villám utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
166.	(36733)	Reviczky utca	Szabó Ervin tér – Szentkirályi utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
167.	(35221)	Rigó utca	Baross utca – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
168.	(36026)	Rozgonyi utca	Diószeghy Sámuel utca – Orczy út	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
169.	(36681)	Rökk Szilárd utca	Gutenberg tér – Krúdy utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

170.	(34891)	Salétrom utca	Rákóczi tér – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
171.	(38820/1)	Salgótarjáni utca	Fiumei út – Asztalos Sándor út	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
172.	(38836/2)	Salgótarjáni utca	Asztalos Sándor út – Hungároa körút	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
173.	(35998)	Sárkány utca	Diószeghy Sámuel utca – Orczy út	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
174.	(36474)	Scheiber Sándor utca	Gutenberg tér – József körút	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
175.	(36429)	Somogyi Béla utca	Gutenberg tér – Blaha Lujza tér	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
176.	(38852/5)	Sport utca	Brüll Alfréd utca – Százados út	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
177.	(36450)	Stáhly utca	Vas utca – Somogyi Béla utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
178.	(38839/14)	Strázsa utca	Hős utca – Törökbecse utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
179.	(38839/10)	Strázsa utca	Stróbl Alajos utca – Hős utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
180.	(38838)	Stróbl Alajos utca	Asztalos Sándor út – Százados út	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
181.	(38875)	Stróbl Alajos utca	Százados út – Hungária körút	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
182.	(36745/1)	Szabó Ervin tér		Palotanegyed	Gyalogutak és járdák
183.	(38860)	Százados út	Kerepesi út – Hungária körút	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
184.	(38818/57)	Szemafor utca	Vagon köz – (zsákutca)	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
185.	(38689/8)	Szenes Iván tér		Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
186.	(36593)	Szentkirályi utca	Bródy Sándor utca – Mikszáth Kálmán tér	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
187.	(36770)	Szentkirályi utca	Baross utca – Üllői út	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

188.	(36731)	Szentkirályi utca	Mikszáth Kálmán tér – Baross utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
189.	(36522)	Szentkirályi utca	Rákóczi út – Bródy Sándor utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
190.	(35345)	Szerdahelyi utca	Mátáy tér – Teleki tér	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
191.	(35904/2)	Szeszgyár utca	Visi Imre utca – Kőríc utca	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
192.	(35921)	Szeszgyár utca	Baross utca – Visi Imre utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
193.	(35498)	Szigetváry utca	Magdolna utca – Baross utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
194.	(35728/47)	Szigony utca	Baross utca – Práter utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
195.	(35728/45)	Szigony utca	(Szigony utcai nagy parkoló)	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
196.	(36137)	Szigony utca	Práter utca – Tömő utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
197.	(36180)	Szigony utca	Apáthy István utca – Üllői út	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
198.	(36199)	Szigony utca	Tömő utca – Apáthy István utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
199.	(34690)	Szilágyi utca	Kiss József utca – II. János Pál pápa tér	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
200.	(38882/1)	Szörény utca	Százados út – Hungária körút	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
201.	(35262/2)	Szűz utca	Baross utca – Tavaszmező utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
202.	(35261/2)	Tavaszmező utca	Horváth M. tér – Mátyás tér	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
203.	(38818/39)	Tbiliszi tér		Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
204.	(35123/4)	Teleki László tér		Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
205.	(38839/21)	Tisztes utca	Törökbecse utca – Százados út	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

206.	(34954)	Tolnai Lajos utca	Bérkocsis utca – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
207.	(34798)	Tolnai Lajos utca	Népszínház utca – Bérkocsis utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
208.	(36162/2)	Tömő utca	Nagy Templom utca – Illés utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
209.	(38843/4)	Törökbecse utca	Tisztas utca – Ciprus utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
210.	(38843/2)	Törökbecse utca	Stróbl Alajos utca – Hős utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
211.	(38843/3)	Törökbecse utca	Hős utca – Tisztas utca	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
212.	(36538)	Trefort utca	Puskin utca – Szentkirályi utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
213.	(38818/11)	Vagon köz	Salgótarjáni utca – Tililisi tér	Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
214.	(38811)	Vajda Péter utca	Orczy út - Delej utca	Orczy negyed	Belterületi gyűjtőutak
215.	(38591)	Vajda Péter utca	Bláthy Ottó utca - Könyves Kálmán körút	Tisztviselőtelep	Belterületi gyűjtőutak
216.	(38602)	Vajda Péter utca	Delej utca - Bláthy Ottó utca	Tisztviselőtelep	Belterületi gyűjtőutak
217.	(35675)	Vajdahunyad utca	Nap utca – Práter utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
218.	(36368)	Vajdahunyad utca	Práter utca – Üllői út	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
219.	(35594)	Vajdahunyad utca	Kis Stáció utca – Nap utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
220.	(36495)	Vas utca	Rákóczi út – Bródy Sándor utca	Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
221.	(34876)	Vásár utca	Rákóczi tér – Víg utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
222.	(35527/3)	Vasas köz	Baross utca – Magdolna utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
223.	(34763)	Vay Ádám utca	II. János Pál pápa tér – Népszínház utca	Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
224.	(32949/2)	Verseny utca	Baross tér – (32951/6) hrsz.	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

225.	(34819)	Víg utca	Népszínház utca – Bérkocsis utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
226.	(34925)	Víg utca	Bérkocsis utca – József utca	Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
227.	(38503)	Villám utca	Vajda Péter utca – Gyórfy István utca	Tisztviselőtelep	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
228.	(35945)	Visi Imre utca	Szeszgyár utca – Orczy tér	Orczy negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
229.	(36123)		Práter utca – Lósy Imre utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
230.	(35228/2)			Csarnok negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
231.	(36181/8)			Losonci negyed	Gyalogutak és járdák
232.	(35703/6)		Nagy Templom utca – Leonardo da Vinci utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
233.	(35123/6)			Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
234.	(35728/29)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
235.	(36216/2)			Losonci negyed	Gyalogutak és járdák
236.	(35728/1)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
237.	35234		Baross utca – Kis Stáció utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
238.	(36181/6)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
239.	(35703/2)		Nap utca – Leonardo da Vinci utca	Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
240.	(35123/8)		Bauer Sándor utca – Karácsony Sándor utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
241.	(36125)		Práter utca – Lósy Imre utca	Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
242.	(35719/5)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
243.	(35703/5)			Corvin negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak

244.	(36139/5)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
245.	(32951/6)		(32951/6) hrsz. – Dózsa György út	Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
246.	(35123/7)		Bauer Sándor utca – Fiumei út	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
247.	(35728/43)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
248.	(38839/15)			Százados negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
249.	(36139/2)			Losonci negyed	Gyalogutak és járdák
250.	(35728/4)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
251.	(32849/5)			Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
252.	(35123/3)			Népszínház negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
253.	(32951/3)			Kerepesdűlő	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
254.	(35228/1)			Corvin negyed	Gyalogutak és járdák
255.	(36406)			Palotanegyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
256.	(35123/5)			Magdolna negyed	Gyalogutak és járdák
257.	(35728/39)			Losonci negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
258.	(35123/9)		Karácsony Sándor utca – Dobozi utca	Magdolna negyed	Belterületi kiszolgáló és lakóutak
259.	(38836/4)			Kerepesdűlő	Belterületi gyűjtőutak
260.	(38818/58)			Százados negyed	Gyalogutak és járdák
261.	(36205/2)			Losonci negyed	Gyalogutak és járdák

1. Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
---	--

K É R E L E M

A kezelői hozzájárulást kérelmező megbízó/beruházó megnevezése:			
címe:			
Kapcsolattartásra alkalmas elérhetőségei:	név:	e-mail cím:	telefonszám:
A hozzájárulást előkészítő tervező cég neve:			
címe:			
Kapcsolattartásra alkalmas felelős tervezőjének elérhetőségei:	név:	e-mail cím:	telefonszám:
	kamarai száma:	Tervezői jogosultság száma:	
A tervdokumentációra vonatkozó adatok:			
pontos cím	Budapest VIII. kerület,		
Céljának megnevezése:			
Munka jellege:*	vízellátás hőellátás távközlési alépítmény	gázellátás elektromos kábel egyéb:	csatornázás közvilágítás
tervszám:	tervcsomag dátuma:		

* kérjük aláhúzással megjelölni

Kérem a tulajdonosi hozzájárulás megadását is: * igen / nem.

* kérjük aláhúzással megjelölni


Budapest, 20..... év hó nap.

.....
kérelmező aláírása**A tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás iránt benyújtott kérelem nem jogosít fel munkakezdési hozzájárulási kérelem beadására.**

A kérelemhez csatolni kell

– a tervezési alaptérképet,	
– kiviteli tervet, vagy – ha kiviteli terv nem készül – legalább a munkálatokat részletesen bemutató, a helyszínrajzot, keresztmetszelvényt, műszaki leírást tartalmazó műszaki dokumentációt,	
– az útépitési engedélyezési tervet,	
– közmű tervek esetén a közműépítési vagy rekonstrukciós tervet és a burkolat helyreállítására vonatkozó, a helyszínrajzot, keresztmetszelvényt, műszaki leírást tartalmazó útépitési munkarészt,	
– ideiglenes forgalomkorlátozási tervet, végleges forgalmi rend változást eredményező beavatkozás esetén a forgalomtechnikai tervet,	
– burkolatbontási tilalom esetén – az ennek feloldása érdekében szükséges felmentéshez – a közérdeket alátámasztó dokumentumokat,	
– a zöldterület kezelőjének hozzájáruló vagy feltétellel hozzájáruló nyilatkozatát,	
– érintett közművezeték üzemeltetőinek hozzájáruló nyilatkozatát (e-közmű).	

2. Munkakezdési hozzájárulás iránti kérelem

	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
---	--

Munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulás iránti

K É R E L E M

A munkakezdési hozzájárulást kérelm beruházó		A munkakezdési hozzájárulást kérelm kivitelező	
neve:		neve:	
címe:		címe:	
adószáma:		adószáma:	

A beruházó felelős vezetőjének			
neve:		neve:	
telefonszám:		telefonszám:	
e-mailcím:		e-mailcím:	

A munkavégzésre vonatkozó adatok			
Közútkezelői hozzájárulás száma:		TKM azonosító:	
Tulajdonosi hozzájárulás száma:			
Munkavégzés pontos címe:	Budapest VIII. kerület,		
Munka megnevezése megnevezése*	vízellátás	gázellátás	csatornázás
	hőellátás	elektromos kábel	közvilágítás
	távközlési alépítmény	egyéb:	
Munka jellege:*	fejlesztés	beruházás	felújítás
	korszerűsítés	karbantartás	javítás
	kiváltás	bekötés	
Tervezett munkakezdés ideje:	20..... év..... hó..... nap -tól	20..... év..... hó..... nap -ig	

burkolat	BONTANDÓ			ÉPÍTENDŐ		
	burkolat neve	mennyisége [fm]	mennyisége [m ²]	burkolat neve	mennyisége [fm]	mennyisége [m ²]
útpálya						
járda						
útszegély						
zöldterület						
egyéb						
Burkolatnemek	öntött aszfalt, hengerelt aszfalt, makadám, kockakő, nagykockakő, keramit, kavicsolt, járdalap, járdakő, beton. egyéb					

* aláhúzással kérjük megjelölni

Budapest, 20..... év hó nap.

.....


kérelmező aláírása

A munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulás iránt benyújtott kérelem nem jogosít fel a munka megkezdésére.

A kérelemhez csatolni kell

- a kiviteli terv, de legalább a munkálatokat részletesen bemutató műszaki dokumentáció, amely tartalmazza a helyszínrajzot, a keresztmetszélyt és a műszaki leírást),	
- amennyiben a munkavégzés közötti közlekedést érint, 6 hónapnál nem régebbi forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással ellátott, az építés idejére szóló forgalomszabályozási tervet,	
- a tervező vagy a kivitelező nyilatkozatát arról, hogy a kivitelezési tervet minden érintett közmű és közmű-jellegű hálózat üzemeltetőjével egyeztetve, és a megoldás megfelel az egyeztetés eredményének, a jogszabályi és egyéb előírásoknak, vagy a munkával érintett közműcégeknek a kivitelezési tervre rávezetett nyilatkozatát arról, hogy a tervben foglaltakra vonatkozóan észrevételük nincs	
- 15 munkanapot meghaladó kivitelezési munkák esetén részletes építési ütemtervet (felvonulási és organizációs területek feltüntetésével),	
- építési engedély vagy létesítési hozzájárulás köteles munkák esetén építési engedélyt vagy létesítési hozzájárulást,	
- az érintett zöldterületek és fasorok kezelőjének hozzájárulását,	
- amennyiben az igénybe venni kívánt területen fa található vagy az igénybe venni kívánt területet egy méternél jobban megközelíti a fa védőtávolságát, favédelmi tervet,	
- a munkaterületről és annak környezetéről fotódokumentációval alátámasztott állapotfelvételt,	
- igazolást arról, hogy a munkavégzés során okozott kár megtérítését felelősségbiztosítás fedezi,	
- erre irányuló kérelem esetén a reggel 7 és este 21 óra közötti időtartamon kívüli munkavégzés indokolását,	
- a 3. melléklet 4. pontja szerinti lakossági tájékoztató mintáját	

3. Rendkívüli, 120 órát meg nem haladó igénybevétel bejelentőlapja

	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
---	--

Rendkívüli, 120 órát meg nem haladó igénybevétele
Bejelentő lap

Rendkívüli munkavégzést elrendelő szolgáltató:.....
 bejelentésért felelős neve:.....
 telefonszáma:.....
 e-mail címe:.....

Rendkívüli munkavégzést végző kivitelező:.....
 címe:.....
 Építésvezető neve:.....
 telefonszáma:.....
 e-mail címe:.....

rendkívüli igénybevétel oka:						
munka ideje:	20..... év..... hó..... nap -tól			20..... év..... hó..... nap -ig		
Bontással érintett terület címe:						
BONTANDÓ				ÉPÍTENDŐ		
burkolat	burkolat neme	mennyisége [fm]	mennyisége [m ²]	burkolat neme	mennyisége [fm]	mennyisége [m ²]
út-pálya						
járda						
útszegély						
zöldterület						
egyéb						
Burkolatnemek	öntött aszfalt, hengerelt aszfalt, makadám, kockakő, nagykockakő, keramit, kavicsolt, járdala járdakő, beton					

A közútkezelésről szóló/2026. (.....) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 15. § értelmében munkakezdési és közútkezelői hozzájárulás nélkül a rendkívüli igénybevétel, üzemzavar elhárítás céljából (az útburkolat helyreállítását is beleértve) a közutak nem közlekedési céllal igénybevehető 120 órán keresztül.

Tudomásul veszem, hogy bejelentés alapján a rendkívüli igénybevétel 120 órán belül nem fejezhető be a munka folytatásához munkakezdési hozzájárulását kell kérni. Továbbá a munkavégzés helyszínén egy 1,00 m x 0,50 m méretű, az igénybevevő nevét, elérhetőségét, a munkálatok megnevezését feltüntető táblát kell elhelyeznie.

Budapest,

.....

Bejelentő aláírása

Záradék: A bejelentő eleget tett a bejelentési kötelezettségének, a rendkívüli igénybevételt **tudomásul veszem / megtiltom.**

Budapest,

PH.

.....

jegyző

Bejelentéshez csatolni kell:

- a munkavégzéshez szükséges terület helyszínrajzát és leírását,	
- a közúti forgalmat érintő változás leírását,	
- a halaszthatatlanság indokait és az azt alátámasztó dokumentumokat, különösen az erre utaló vizsgálati eredményeket.	

4. Lakossági tájékoztató minta

TÁJÉKOZTATÁS KÖZTERÜLETI LEZÁRÁSRÓL

Tisztelt Lakók!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a(z) (cég neve)
a Budapest VIII. kerületszám alatti
..... munkálatokat végez, ami miatt a(z) járda, parkolók, utca lezárásra kerül és a forgalmi
rend ideiglenesen megváltozik.

Mindent megteszünk annak érdekében, hogy tevékenysége az érintett területek közelében lakók számára
a lehető legkisebb zavart okozza, külön odafigyelve, hogy a lakóépületekbe, intézményekbe és
üzlethelyiségekbe a ki- és bejárás, valamint az árurakodás zavartalanul biztosított legyen.

[térkép a forgalmi rend változásról]

Kollégánk az alábbi elérhetőségen személyesen is segítségére tud lenni, ha kérdése merülne fel:

Név:
Telefonszám:.....

Ha a munkavégzés alatt panasza vagy bejelentése van az önkormányzat felé, kérjük az alábbi
elérhetőségeken keresse őket:

- varosuzemeltetes@jozsefvaros.hu
- Józsefvárosi zöld szám: +36 80 277-256 (hétköznapi 8-18 óra között elérhető)
- Józsefvárosi Közterület-felügyelet: +36 80 204-618 (időkorlát nélkül elérhető)

Megértésüket, türelmüket és együttműködésüket előre is nagyon köszönjük!

Budapest,”

4. melléklet a .../2026. (... ..) önkormányzati rendelethez

Helyi közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén alkalmazandó
díjtételek és szorzószámok

1. Díjtételek

	<i>A</i>	<i>B</i>
1.	<i>kategória</i>	<i>Díj</i>
2.	<i>út, gyalogút, járda</i>	<i>130,- Ft/ m² / nap</i>
3.	<i>zöldfelület</i>	<i>200,- Ft/ m² / nap</i>

2. Szorzószámok

	<i>A</i>	<i>B</i>
1.	<i>Figyelembe veendő egyéb szempontok</i>	<i>szorzószám</i>
2.	<i>Közút teljes lezárása</i>	<i>5</i>
3.	<i>Téli (december 1. és március 1. közötti időszak) munkavégzés</i>	<i>2</i>
4.	<i>Burkolatbontási tilalom hatálya alá eső közutak</i>	<i>2</i>

INDOKOLÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a közútkezelésről szóló

.../2026. (... ..) önkormányzati rendeletéhez

Általános indokolás

A rendelet megalkotását egyrészt a hatályos szabályozás elavultsága, másrészt a magasabb szintű jogszabályi környezet és a fővárosi közútkezelési szabályozás időközben bekövetkezett változásai indokolják. Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak útkategóriába sorolásáról és azok nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő díj meghatározásáról szóló 22/2004. (V. 15.) önkormányzati rendelet a megalkotása óta eltelt időszakban már nem felel meg a jogalkalmazás gyakorlati igényeinek, és nem ad megfelelő keretet a közutak nem közlekedési célú igénybevételeivel összefüggő – egyre összetettebb – műszaki, eljárási és díjfizetési kérdések rendezésére.

A rendelet célja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételeinek részletszabályait, az igénybevitelhez szükséges közútkezelői és munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltételeit és eljárási rendjét, az igénybevitelért fizetendő díjtételeket, valamint a helyreállítással és a munkavégzés ellenőrzésével kapcsolatos követelményeket egységes, áttekinthető és kiszámítható módon szabályozza. A rendelet egyúttal a helyi közutakat útkategóriába sorolja, ami a fizetendő igénybeviteli díj megállapításának és az utak fenntartásának alapját képezi.

A rendelet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvénynek (a továbbiakban: Kkt.) a közút nem közlekedési célú igénybevitelére, valamint a helyi közutak kezelésére vonatkozó rendelkezéseire, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendeletre (a továbbiakban: GKM rendelet), az ügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendeletre, továbbá Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Fővárosi rendelet) foglaltakra figyelemmel állapítja meg a szabályokat, biztosítva a helyi és a fővárosi közútkezelési előírások összhangját.

A rendelet megalkotása az Önkormányzat számára többletfeladatot nem keletkeztet, de a közutak védelmét elősegíti. A szabályozás a már fennálló közútkezelői feladatok ellátásának kereteit pontosítja, és a nem közlekedési célú igénybevitelért fizetendő díj révén az Önkormányzat bevételeit biztosítja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelkezések meghatározzák a rendelet tárgyi és területi hatályát, kimondva, hogy a rendelet hatálya a Budapest VIII. kerület közigazgatási területén belül az Önkormányzat kezelésében lévő valamennyi közútra kiterjed.

A 2. §-hoz

A rendelkezés hatásköri szabályt tartalmaz.

A 3. §-hoz

A rendelkezés rögzíti a rendelet alkalmazásának alapelveit, így azt, hogy a jogalkalmazás során a 4. mellékletben foglalt előírások és a Fővárosi rendelet céljai minél teljesebb körben érvényesüljenek, valamint megteremtik a közútkezelési tervezési útmutató kiadásának és honlapon történő közzétételének lehetőségét, amely a hozzájárulások kiadásának kiszámíthatóságát szolgálja.

Ez a jogtechnikai megoldás többszintű szabályozást teremt. A rendeletben a legfontosabb alapelvek, minden helyzetben érvényesülő tartalmi előírások és az eljárási szabályok szerepelnek. A rendelet 1. melléklete általános alapelveket tartalmaz, amelyeket minden beavatkozás során figyelembe kell venni. A részletes technikai előírásokat, amelyek folyamatosan változhatnak, nem a rendelet szabályozza, hanem azokat egyrészt a Budapest Fővárosi Önkormányzata által kiadott közútkezelési tervezési útmutatóból, valamint az Önkormányzat által kiadott közútkezelési tervezési útmutatóból szükséges az egyedi közútkezelői és munkakezdési határozatba átemelni. Ezen útmutatók közzététele biztosítja a jogalkalmazás kiszámíthatóságát.

A 4. §-hoz

A rendelkezés általános tilalmat vezet be a reggel 7 és este 21 óra közötti munkavégzésre. A rendelkezés ezen kívül a közúti burkolat minőségének és tartósságának védelmét szolgálja két önálló tilalmi rezsimmel. A (2) bekezdés téli burkolatbontási tilalmat vezet be: december 1. és március 1. között a fagyás és a csapadék által okozott talajmozgások fokozottan veszélyeztetik az elvégzett munkák tartósságát, ezért ebben az időszakban a bontás csak a (4) bekezdésben felsorolt kivételes esetekben engedélyezhető. A (3) bekezdés a burkolatbontási tilalmat határozza meg: ahol a burkolat teljes szélességű helyreállítását végezték, az öt éves tilalmi időszak alatt ismételt bontás főszabályként nem megengedett. Ez az előírás a terület útfelületének karbantartási költségeit csökkenti és az útpálya élettartamát védi. A tilalmak alól a szabály rendkívüli igénybevétel, illetve közérdek esetén engedményt tesz; a közérdek fogalmát a rendelet nem taxatív, hanem példálózóan határozza meg, hogy a közútkezelő a valós körülményekhez igazodva dönthessen.

Az 5. §-hoz

Az értelmező rendelkezések a rendelet egységes és pontos alkalmazása érdekében határozzák meg a rendeletben használt legfontosabb fogalmakat, tekintettel arra, hogy ezek jogszabályokban való használata nem minden esetben egységes.

A 6. §-hoz

A rendelkezés a Képviselő-testület hatáskörében az Önkormányzat kezelésében lévő helyi közutakat a 2. melléklet szerint útkategóriába sorolja.

A 7. §-hoz

A hozzájárulás településképi szempontú kikötést tartalmazhat, így például előírható meghatározott burkolat, szegély alkalmazása, amely illeszkedik a környezethez és általában a településképi szempontokat figyelembe veszi. Vagyonjogi vagy fenntarthatósági szempontból pedig a burkolat köveinek újrahasznosítása vagy a közútkezelő számára történő átadásának kötelezettsége. A közútkezelői hozzájárulás érvényességi ideje egy év.

A 8. §-hoz

A rendelkezések szabályozzák a közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem benyújtásának módját, a kérelemhez csatolandó dokumentumok körét, valamint a hozzájárulás megadásának és feltételei megállapításának rendjét. A kérelmet a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, amelyhez a rendelkezés részletezi a kötelezően csatolandó dokumentumokat — ezzel a tervdokumentáció teljességének és a közútkezelő számára szükséges információk rendelkezésre állásának feltételét teremti meg.

A 9. §-hoz

A rendelkezés meghatározza a munkakezdési hozzájárulás iránti kérelem benyújtásának módját és a kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek körét, így különösen a kiviteli tervet vagy műszaki dokumentációt, a forgalomszabályozási tervet, a közmű-egyeztetésről szóló nyilatkozatot, az építési ütemtervet, a szükséges engedélyeket és hozzájárulásokat, a favédelmi tervet, valamint a munkaterület állapotfelvevését. A részletes mellékletjegyzék az érdemi elbírálás feltételeit teremti meg, és biztosítja, hogy a munkavégzés a közmű-, zöldfelület- és forgalombiztonsági érdekek figyelembevételével történjen.

A (4) bekezdés egyértelművé teszi, hogy a közútkezelői hozzájárulásban szereplő területen túl igénybe vett terület (pl. felvonulási és munkaterület) közterület-használati jogcímen veszi igénybe, e két jogcím nem vegyíthető.

A 10. §-hoz

A rendelkezés előírja, hogy az igénybevevő a munkakezdés tényleges időpontját bejelenti. Előírja a lakossági tájékoztatás kötelezettségét is, de ettől a munkakezdési hozzájárulás eltérhet, ha például több alvállalkozóval egységes munkaként végzett nagyobb beruházásra kerül sor, ahol kifejezetten előnyös, ha a beavatkozásokról nem az igénybevevő, hanem a projektgazda egységesen kommunikál.

A 11. §-hoz

A rendelkezés lehetővé teszi, hogy a közútkezelő az igénybevételt nyomós érdekből felfüggeszse.

A 12. §-hoz

A rendelkezés a munkavégzésre állapít meg városüzemeltetési szabályokat. A munkakezdési hozzájárulás előírhatja például az ideiglenesen kibontott műtárgyak igénybevevő általi megőrzési kötelezettségét, és szükség esetén favédelmi terv elkészítését. A rendelkezés előírja a tájékoztató tábla kihelyezésének kötelezettségét.

A 13. §-hoz

A rendelkezés állapítja meg a közút nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjat, amelyet a 4. melléklet szerinti díjtétel és az alkalmazandó szorzószám szorzataként kell megfizetni; a díjat a közútkezelő a munkakezdési hozzájárulásban állapítja meg. Rögzíti a díjszámítás alapelveit, mely szerint minden megkezdett nap és megkezdett négyzetméter egész napnak, illetve egész négyzetméternek számít, továbbá azt, hogy az igénybevétel a díj megfizetéséig nem kezdhető meg. A rendelkezés szerint a rendkívüli igénybevétel díjmentes.

A 14-15. §-hoz

A rendelkezés kimondja, hogy rendkívüli igénybevétel esetén a rendeletet az e körben (a rendkívüli munkavégzésre, üzemzavar-elhárításra vonatkozó alcímben) foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A rendelkezés a halaszthatatlan beavatkozások sajátosságaihoz igazítja az általános szabályok alkalmazását.

A rendelkezés a rendkívüli igénybevétel részletes szabályait állapítja meg. Eszerint a 120 órát meg nem haladó rendkívüli igénybevételhez nem kell közútkezelői és munkakezdési hozzájárulást kérni, a munka megkezdéséről azonban a közútkezelőt ebben az esetben is értesíteni kell; ha az igénybevétel a 120 órát várhatóan meghaladja, haladéktalanul, de legkésőbb egy munkanapon belül hozzájárulást kell kérni. A szabályozás biztosítja, hogy a halaszthatatlan beavatkozások a közútkezelő tudtával, ellenőrizhető módon történjenek.

A 16. §-hoz

A rendelkezés a munkaterület közútkezelő általi átvételének rendjét szabályozza. Előírja, hogy a jogosult a munkaterületet a munka befejezését követően, a forgalomnak történő átadás előtt, műszaki átadás-átvételi eljárás keretében köteles a közút kezelőjének visszaadni, az eljárást jegyzőkönyvben kell rögzíteni, és a helyreállítás minőségére vonatkozó bizonylatokat, valamint fényképfelvételt kell átadni. A közútkezelő ellenőrző vizsgálatokat írhat elő, és az átvételt megtagadhatja, ha a helyreállítás jogszabályt vagy a hozzájárulás feltételeit sérti, illetve használatra alkalmatlan vagy balesetveszélyes. A szabályozás a helyreállítás megfelelő minőségének biztosítását szolgálja.

A 17. §-hoz

A rendelkezés a helyreállítás szabályait állapítja meg. Előírja, hogy a munka elvégzését követően a terület végleges helyreállítását haladéktalanul meg kell kezdeni, hogy az igénybevétel a lehető legrövidebb ideig tartson. A rendelkezés szabályozza az ideiglenes helyreállítás előírásának eseteit és feltételeit, az ideiglenesen helyreállított terület biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartásának kötelezettségét, valamint az ideiglenes helyreállítási kötelezettség határidejére és meghosszabbítására vonatkozó szabályokat. Az ideiglenes helyreállítás összesen legfeljebb kilenc hónapig állhat fenn, ezt követően végleges helyreállítást kell végezni.

A 18. §-hoz

A rendelkezés a munkák ellenőrzésének rendjét szabályozza. Feljogosítja a közút kezelőjét és az általa megbízott személyeket – így különösen a Polgármesteri Hivatal munkatársát és a közterület-felügyelőt – a munka helyszíni vagy más alkalmas módon történő ellenőrzésére és a szükséges intézkedések megtételére. Előírja továbbá, hogy az igénybe vevő a munkavégzéshez szükséges valamennyi hozzájárulást, engedélyt és dokumentumot a helyszínen tartsa, és azokat felhívásra bemutassa.

A 19. §-hoz

A rendelkezés a hozzájárulás nélküli, illetve a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérő igénybevétel jogkövetkezményeit határozza meg. Ilyen esetben a közút kezelője az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint az elmaradt igénybevételi díj megfizetésére kötelezheti. A szabályozás a jogszerűtlen igénybevétellel szembeni hatékony fellépést és a közvagyon védelmét szolgálja.

A 20. §-hoz

A rendelkezés a késedelmes vagy hibás kivitelezés jogkövetkezményeit szabályozza. A közútkezelő póthatáridőt tűzhet, ennek elmaradása esetén a közutat maga helyreállíthatja, de ennek költségét az igénybevevő viseli. A rendelkezés jótállást is megállapít.

A 21-22. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezés, valamint a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése.

A 23. §-hoz

A rendelkezés szankciós szabályt alkot a munkakezdési hozzájárulás nélküli, vagy az abban foglalt feltételek megszegése esetére.

A 24. §-hoz

A közterület-használati rendelet módosítása szükséges a rendelet hatályának közútkezelői esetekkel szembeni elhatárolása érdekében.

A második módosítás annak érdekében szükséges, hogy a közútkezeléshez kapcsolódó vagy más célú közterület-használat hatékonyabban ellenőrizhető legyen. A rendelkezés lehetővé teszi a használható közterület határainak megjelölését, amely az ellenőrzés alapjául szolgál és az azon túlterjeszkedő közterület-használat jogellenes. Garanciális jellegű szabály, hogy a megjelölést az ügyfél jelenlétében kell elhelyezni.

Hatásvizsgálati lap

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a közútkezelésről szóló

.../2026. (... ..) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet a Józsefvárosban élők és közlekedők érdekét szolgálja azáltal, hogy a közutak nem közlekedési célú igénybevételét – így különösen a burkolatbontással, közműépítéssel és egyéb építési munkákkal járó területfoglalást – egységes, kiszámítható és átlátható keretek közé szorítja. A munka megkezdésének, ütemezésének és időtartamának szabályozása, valamint a végleges helyreállítás haladéktalan megkezdésének előírása érdemben mérsékli az igénybevétellel együtt járó zavarást: a forgalomkorlátozások, a járda- és parkolóhely-elfoglalások, valamint a porral, zajjal és sárral járó terhelés időtartamát és kiterjedését csökkenti.

A burkolatbontási tilalom – a téli időszakra, valamint a teljes szélességben felújított útburkolat újbóli felbontására vonatkozó korlátozás – védi a kerület frissen helyreállított útjait az indokolatlan és ismételt felbontástól, ezzel a lakók és a közlekedők számára tartósan rendezett közterületi állapotot biztosít. A tilalom alóli, közérdeken alapuló felmentés lehetősége és a teljes szélességű helyreállítást megelőző lakossági és közmű-üzemeltetői felhívás rendje ugyanakkor lehetővé teszi az indokolt és összehangolt munkavégzést, csökkentve az egymást követő bontások számát.

A rendkívüli igénybevétel (üzemzavar-elhárítás) szabályozása lehetővé teszi a halaszthatatlan beavatkozások gyors elvégzését, ezzel a lakosság ellátásbiztonságát és a károk mielőbbi elhárítását szolgálja, ugyanakkor a bejelentési kötelezettség és a helyszíni tájékoztató tábla elhelyezésének előírása révén az érintettek tájékoztatását is biztosítja.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet a közút nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjat a díjtétel és az igénybevétel mértékéhez igazodó szorzószám alapján állapítja meg. A díjfizetési kötelezettség egyértelmű szabályozása és az a követelmény, hogy az igénybevétel a díj megfizetéséig nem kezdhető meg, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) számára kiszámítható és behajtható bevételt biztosít, egyúttal ösztönzi az igénybevétel időtartamának ésszerű mértékre szorítását.

A korábban hatályos szabályozáshoz képest a rendelet a díjtételek és a díjmentességi esetek egyértelmű meghatározásával csökkenti a jogalkalmazási bizonytalanságot és a díjvitákat. A hozzájárulás nélküli vagy attól eltérő igénybevétel jogkövetkezményeinek – így az eredeti állapot helyreállítására és az elmaradt díj megfizetésére kötelezésnek – szabályozása csökkenti az Önkormányzatot a jogszerűtlen igénybevétel miatt érő bevételkiesést és helyreállítási költséget.

A helyreállítás minőségi követelményeinek és a műszaki átadás-átvételnek a részletes szabályozása, valamint a burkolatbontási tilalom az Önkormányzat hosszú távú vagyongazdálkodási érdekét szolgálja, mivel csökkenti a nem megfelelő helyreállításból és a frissen felújított burkolatok ismételt felbontásából eredő, utóbb az Önkormányzatra háruló javítási és fenntartási kiadásokat. A vagyoni értéket képviselő bontott burkolati elemek (például faragott kockakő, kőszegély) megőrzésére vonatkozó rendelkezés a közvagyon védelmét biztosítja.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendelet környezeti szempontból kedvező hatású. A rendelet kötelezővé teszi a zöldfelület kezelőjének előzetes megkeresését és lehetővé teszi szigorú favédelmi terv készítésének előírását.

A területfoglalás időtartamának korlátozása, a végleges helyreállítás haladéktalan megkezdésének előírása és a burkolatbontási tilalom csökkenti a hosszan tartó és az ismétlődő munkaterületekből eredő por-, zaj- és balesetveszélyt, ezzel a munkavégzéssel érintett lakókörnyezet egészségügyi terhelését mérsékli.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A közútkezelői és a munkakezdési hozzájárulás iránti kérelmekhez csatolandó dokumentumok körének, valamint az eljárási rendnek az egyértelmű meghatározása csökkenti a hiánypótlások számát és a jogértelmezési vitákat, ezzel az ügyintézés kiszámíthatóságát javítja. A 3. melléklet szerinti egységes formanyomtatványok használata a kérelmezők és a hatóság adminisztrációját egyaránt egyszerűsíti.

A rendelet a kérelmezői oldalon a kérelemhez csatolandó dokumentumok, valamint a munkakezdés és az ütemezés bejelentésének előírásával többletadminisztrációt jelent, ez azonban arányos a közút állagának és a forgalom biztonságának védelméhez fűződő közérdekkel, és jelentős részben a magasabb szintű jogszabályokból egyébként is fakadó kötelezettségeket rendszerezi. A burkolatbontási tilalom alóli felmentés és a teljes szélességű helyreállítást megelőző lakossági és közmű-üzemeltetői felhívás eljárási rendje a hatóság részéről többletfeladatot igényel, amely azonban a munkák összehangolása révén hosszabb távon csökkenti az ügyteher mennyiségét. A rendkívüli igénybevétel 120 órát meg nem haladó eseteiben a hozzájárulás helyett alkalmazott egyszerű bejelentési rend a halaszthatatlan beavatkozások adminisztrációját könnyíti.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotását több körülmény indokolja. A korábban hatályos, az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak útkategóriába sorolásáról és azok nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról szóló 22/2004. (V. 15.) önkormányzati rendelet a megalkotása óta eltelt időszakban elavult, és nem nyújt megfelelő keretet a közutak nem közlekedési célú igénybevételével összefüggő – egyre összetettebb – műszaki, eljárási és díjfizetési kérdések rendezésére. A magasabb szintű jogszabályi környezet, valamint a fővárosi közútkezelési szabályozás időközben bekövetkezett változásai szükségessé teszik a helyi szabályozás megújítását és azzal való összhangjának megteremtését.

A jogalkotás elmaradása esetén fennmaradna a hatályos szabályozás elavultságából eredő jogbizonytalanság, a díjfizetési és helyreállítási kötelezettségek nem lennének kellően kikényszeríthetők, és a közutak nem közlekedési célú igénybevétele nem egységes, kiszámítható keretek között történne. Ez hosszú távon a közutak állagának romlásához, az Önkormányzatot terhelő helyreállítási és fenntartási költségek növekedéséhez, valamint a jogszerűtlen igénybevételből eredő bevételkieséshez vezetne. A szabályozás megújítása az Önkormányzat eredeti jogalkotói hatáskörébe és közútkezelői feladatkörébe tartozik.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához új szervezeti egység létrehozása nem szükséges; a közútkezelői és hatósági feladatok a meglévő hatáskörök és szervezeti felépítés keretei között, a Polgármesteri Hivatal jelenlegi kapacitásai mellett elláthatók. A közútkezeléssel kapcsolatos jognyilatkozatokat a jegyző adja ki.

Tárgyi és informatikai feltételek tekintetében a rendelet alkalmazása a meglévő infrastruktúrára épül: a közútkezelési tervezési útmutató és a vonatkozó tájékoztatók közzététele az Önkormányzat már működő honlapján megoldható, a kérelmek és bejelentések kezeléséhez szükséges formanyomtatványok a meglévő űrlaprendszerben rendelkezésre állnak vagy abban kialakíthatók.

Pénzügyi szempontból a rendelet végrehajtása nem igényel új költségvetési forrást. A hozzájárulási eljárások, a munkavégzés helyszíni ellenőrzése, a műszaki átadás-átvétel és a helyreállítás ellenőrzése a meglévő hivatali kapacitásokon belül elvégezhető. A nem közlekedési célú igénybevételért fizetendő díj az Önkormányzat számára bevételt biztosít.

KÉTHASÁBOS RENDELETTERVEZET

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és
ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (... ..) önkormányzati rendelete
a közútkezelésről**

12/B. § Aki közutat nem közlekedési célból a közutakról szóló rendelet szabályait megszegve, munkakezdési hozzájárulás nélkül vagy az abban foglalt feltételekkel ellentétesen vesz igénybe, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát, természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat tulajdonában lévő
közterületek**

használatának rendjéről

1. § (1) A rendelet hatálya a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában álló közterületre terjed ki.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűléshez szükséges közterület-használatra.

19. § (1) A közterület használatáról szóló döntést az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti határozatba, végzésbe vagy hatósági szerződésbe kell foglalni. A 7. §-ban szabályozott esetekben a közterület-használatról tett bejelentést a bejelentőlap záradékolásával a jegyző tudomásul veszi vagy – a közterület-használat jogszabályi feltételeinek hiánya esetén – megtiltja. Az eljárásra a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.

(2) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét, adószámát, adóazonosító jelét;

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (... ..) önkormányzati rendelete
a közútkezelésről**

1. § (1) A rendelet hatálya a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában álló közterületre terjed ki.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűléshez szükséges, **valamint a közútkezelésről szóló önkormányzati rendelet szerinti közterület-használatra.**

19. § (1) A közterület használatáról szóló döntést az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti határozatba, végzésbe vagy hatósági szerződésbe kell foglalni. A 7. §-ban szabályozott esetekben a közterület-használatról tett bejelentést a bejelentőlap záradékolásával a jegyző tudomásul veszi vagy – a közterület-használat jogszabályi feltételeinek hiánya esetén – megtiltja. Az eljárásra a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.

(2) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- l) a kérelmező nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét, adószámát, adóazonosító jelét;