

141/2026. (VI. 25.)

Napirend 19. pontja: Javaslat állami tulajdonú ingatlan ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló 62/2026. (III. 26.) számú határozat visszavonásáról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2026. (VI. 25.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

állami tulajdonú ingatlan ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontjában foglaltak alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt vagyonkezelésében) lévő 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5U, 35728/2/A/542 helyrajzi számon felvett, iroda megnevezésű, 281 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére;

2. a 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5U, 35728/2/A/542 hrsz.-ú ingatlant Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés e) pontja, valamint a (2) bekezdés d) pontjában meghatározott (amely szerint az a települési önkormányzat, amelyiknek területén harmincezer főnél több állandó lakos él köteles biztosítani a 65/F. § b) pontjában meghatározott pszichiátriai betegek nappali ellátása, valamint a 65/A. §-ban meghatározott pszichiátriai betegek közösségi ellátása szociális szolgáltatásokat) kötelező önkormányzati feladatok ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az alábbi célra kívánja felhasználni:

az érintett ingatlanban 2001. október 16. napjától kerül biztosításra a fenti jogszabályokban meghatározott kötelező önkormányzati feladat a pszichiátriai betegek nappali ellátása és 2005. október 16. napjától a szintén kötelező önkormányzati feladatként meghatározott pszichiátriai betegek közösségi ellátása, amely kötelező ellátások további változatlan helyszínen történő biztosítása indokolt. Az ellátást igénybe vevők különösen sérülékeny csoport, akik számára rendkívül fontos az állandósság biztosítása és a megszokott környezet megtartása. Önkormányzatunk célja az érintett ingatlanban a pszichiátriai betegek nappali ellátása és pszichiátriai betegek közösségi ellátása kötelező önkormányzati feladat további biztosítása.

3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vállalja a 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5U, 35728/2/A/542 hrsz.-ú ingatlan tulajdonba adás érdekében felmerülő minden költség megtérítését;

4. megállapítja, hogy a 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5U, 35728/2/A/542 hrsz.-ú ingatlan nem áll örökségvédelmi vagy helyi védettség alatt;

5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5U, 35728/2/A/542 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen;

6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5U, 35728/2/A/542 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja;

7. felkéri a polgármestert, hogy nyújtsa be a tulajdonba adásra vonatkozó kérelmet a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé és felhatalmazza a polgármestert a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére, valamint, hogy az átadáshoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-6 pontok esetében: 2026. június 25., a 7. pont esetében: 2026. július 3.