

189/2026. (V. 26.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
189/2026. (V. 26.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony
rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca ... szám alatti, 34 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... részére 1 év határozott időtartamra szólóan, 22.015 Ft/hó összegű – 2026. június 1. napjától 29.236 Ft/hó összegű – költségelví bérleti díj fizetési-, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 35.224 Ft óvadék vonatkozásában a korábban már megfizetett 33.524 Ft óvadék összegével csökkentett, 1.700 Ft óvadék-kiegészítés fizetési kötelezettséggel;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1) pont esetében: 2026. május 26., a 2) pont esetében: 2026. június 30.