

223/2026. (VI. 22.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
223/2026. (VI. 22.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Népszínház Kör a Polgári Értékekért Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 16. szám alatti, 34760/0/A/226 és 34760/0/A/227 helyrajzi számú helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítására irányuló kérelmének elbírálásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 16. szám alatti, 34760/0/A/226 és 34760/0/A/227 helyrajzi számú, 44 m² alapterületű egybenyitott utcáról nyíló helyiségre jelenleg érvényes bérleti szerződés módosításához – önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó kulturális, szociális, oktatási tevékenységek, közösségi tér céljára – **Népszínház Kör a Polgári Értékekért** (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 16. I. lph. III/27.; nyilvántartási száma: 01-02-0014847; adószám: 18294028-1-42; képviseli: Lukács Tünde) bérlővel azzal, hogy a bérleti díj összege 2026. június 1. napjától a közös költség összegével megegyező mértéken (jelenleg nettó 24.200,- Ft/hó + ÁFA) kerül meghatározásra, továbbá a bérlőt terheli a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetése;
2. az 1. pont szerinti **hozzájárulás feltétele** a 34766/0/A/3 helyrajzi számú, 36 m² alapterületű utcáról nyíló földszinti helyiség kedvezményes bérleti díjon bérbeadhatóként történő kijelölése a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által;
3. a 2. pont szerinti kijelölés esetén, amennyiben a szervezet éves beszámolóit elérhetőek a civil szervezetek névjegyzékében, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az 1. pont szerinti bérlővel együttműködési megállapodást köt a 2. melléklet szerinti tartalommal;
4. **felkéri** a polgármestert az 1. pont szerinti bérlővel kötendő, 2. számú melléklet szerinti együttműködési megállapodás aláírására;
5. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés módosítására a jelen határozat 1. pontja szerint, amelynek feltétele a 3. pont szerinti együttműködési megállapodás megkötése.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3.) pontok esetében: a döntés napja; 4-5.) pontok esetében: 2026. augusztus 31.