

235/2026. (VI. 22.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Társadalmi Ügyek Bizottsága  
235/2026. (VI. 22.) számú határozata  
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó  
jogviszony rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca ... szám alatti, 49 m<sup>2</sup> alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... részére 1 év határozott időtartamra szólóan 39.369 Ft/hó összegű, költségelví bérleti díj fizetési-, valamint – az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 47.432 Ft óvadék vonatkozásában a korábban már megfizetett 45.362 Ft óvadék összegével csökkentett, – 2.070 Ft óvadék-kiegészítés fizetési kötelezettséggel;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1) pont esetében: 2026. június 22., a 2) pont esetében: 2026. július 31.