

237/2026. (VI. 22.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
237/2026. (VI. 22.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca ... szám alatti lakás ismételt
bérbeadásáról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca ... szám alatti, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakás ismételt bérbeadásához ... részére, 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 10.067 Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint – az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 25.168 Ft óvadék vonatkozásában a korábban már megfizetett 24.046 Ft óvadék összegével csökkentett, – 1.122 Ft mértékű óvadék-különbözet fizetési kötelezettséggel,
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő:

- 1) pont esetében: 2026. június 22.
- 2) pont esetében: 2026. június 30.