

239/2026. (VI. 22.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
239/2026. (VI. 22.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Illés utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó
jogviszony rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz.-ú lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Illés utca ... szám alatti, 1,5 szoba + hallos, 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére – 1 év határozott időtartamra szólóan – jelenleg 22.216 Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj fizetési, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű 52.272 Ft óvadék fizetési kötelezettséggel.
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, valamint a ... részére felajánlott és általa elfogadott, Budapest VIII. ... hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Szigony utca ... szám alatti, összkomfortos komfortfokozatú, 2 szobás, 50 m² alapterületű cserelakás bérbeadására vonatkozó polgármesteri döntés előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. június 22., a 2.) pont esetében: 2026. július 15.