

285/2026. (VI. 23.)

Javaslat a bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
285/2026. (VI. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 23/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatosan benyújtott bérleti kérelem elbírálásáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 23/B. szám alatti, 36630/0/A/3 helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletjének kérelmében foglaltakat, így hozzájárul az YLKA Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 23/b.; cégjegyzékszám: 01 06 513642; adószám: 24546953-2-42; képviseli: Kupsus Ari Santeri) bérlet részére a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában foglaltaktól eltérő feltételekkel történő bérleti szerződés módosításához a bérleti díj csökkentésének tekintetében oly módon, hogy 2026. június 1. napjától a helyiség bérleti díja a számított bérleti díj 50 %-ban, azaz **nettó 74.520, - Ft + ÁFA**, azaz bruttó 94.640, - Ft összegben kerüljön meghatározásra.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. június 23