

Érkezett: 2026. 06. 03.	Szám: 02/170-4/2026
Melléklet: 5 db	Ügyintéző: [Signature]
	Előzmény: ea

Ügyiratszám: 6/120/2026

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága  
Előterjesztő szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály  
Városüzemeltetési és Zöld Iroda

..... sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság  
2026. június 8-i ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerületben lévő 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás átalakításához**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester  
Készítette: Tóth Fanni Mária ügyintéző  
A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Módosító kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Forgalomtechnikai helyszínrajz
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - tervezet
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tájékoztató

**Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2026.02.23-i ülésén a 69/2026. (II.23.) számú határozatával döntött 14 BUBI gyűjtőállomás átépítéséről, melyeknek mikromobilitási pontokká való átalakításához módosítást nyújtott be a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., adószám: 23028966-4-44, cégjegyzékszám: 01-10- 046840). A benyújtott módosítás célja, hogy a Horváth Mihály téri állomást kibővíthessék a szemben álló kerékpáros parkolóval. A Mikszáth Kálmán téri állomást pedig időszakosan a Szentkirályi utcába helyezik át, melyet később, egy másik kivitelezés befejezése után, visszahelyeznek az eredeti helyére.

A mikromobilitási pontok (a továbbiakban: Mobi-pontok) célja jelenleg a megosztott használatú rollerek és a magánhasználatú mikromobilitási eszközök (elsősorban kerékpárok) rendezett parkolásának biztosítása. A jövőbeni fejlesztések egyik fontos iránya, hogy a megosztott kerékpárok – így például a jelenlegi Bubi rendszer kerékpárjai – szintén ezeken a pontokon legyenek elérhetők, ezzel is támogatva az integrált, egységes mikromobilitási infrastruktúra kialakítását. A Mobi-pontok jellemzően jól körül határolható közterületeken vagy a közforgalom számára megnyitott magánterületeken kerülnek kialakításra. A jelenlegi, különálló funkciót betöltő Bubi gyűjtőállomások a jövőben szintén Mobi-pontként lesznek meghatározva és kezelve.

ÉRKEZETT

2026 JÚN 03. 16:02 h

A jelenlegi BUBI gyűjtőállomásként használható pontok átalakítása szükséges úgy, hogy azok jövőbeli Mobi pontként funkcionálhassanak, ezáltal a BUBI kerékpárok mellett más mikromobilitási eszközök (Tier, Lime), magánhasználatú kerékpárok is elhelyezhetők legyenek.

A munkafolyamatok érintik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő

- 0805 Bródy Sándor utca-Múzeum körút (hrs: 36559/11),
- 0807 Szentkirályi utca (hrs: 36593),
- 0810 Horváth Mihály tér (hrs: 35238/5),
- 0812 Corvin sétány (hrs: 36314/11),
- 0813 Semmelweis Klinikák M (hrs: 36180),
- 0814 Tömő utca-Illés utca (hrs: 36162/2),
- 0815 Diószegi Sámuel utca – Elnök utca (hrs: 35903/1),
- 0816 Szenes Iván tér (hrs: 38689/8),
- 0819 Mátyás tér (hrs: 35149),
- 0820 Teleki László tér (hrs: 35123/3),
- 0821 Kálvária tér (hrs: 25865/3),
- 0822 Szigony utca – Práter utca (hrs: 35728),
- 0823 Bródy Sándor utca – Horánszky utca (hrs: 36559/11),
- 0824 Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca (hrs: 36406)

ingatlant, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A döntés pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

## **III. Jogszabályi környezet**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság hatásköre az Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulásról.”), valamint a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.2. alpontján alapul, amely szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt „a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**...../2026. (VI. 08.) számú határozata**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás átalakításához**

**A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., adószám: 23028966-4-44, cégjegyzékszám: 01-10- 046840) kérelmére, Budapest VIII. kerület 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás**

- 0805 Bródy Sándor utca-Múzeum körút (hrsz: 36559/11),
  - 0807 Szentkirályi utca (hrsz: 36593),
  - 0810 Horváth Mihály tér (hrsz: 35238/5),
  - 0812 Corvin sétány (hrsz: 36314/11),
  - 0813 Semmelweis Klinikák M (hrsz: 36180),
  - 0814 Tömő utca – Illés utca (hrsz: 36162/2),
  - 0815 Diószegi Sámuel utca – Elnök utca (hrsz: 35903/1),
  - 0816 Szenes Iván tér (hrsz: 38689/8),
  - 0819 Mátyás tér (hrsz: 35149),
  - 0820 Teleki László tér (hrsz: 35123/3),
  - 0821 Kálvária tér (hrsz: 25865/3),
  - 0822 Szigony utca – Práter utca (hrsz: 35728),
  - 0823 Bródy Sándor utca – Horánszky utca (hrsz: 36559/11),
  - 0824 Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca (hrsz: 36406)
- átalakításához a 4. számú melléklet tulajdonosi hozzájárulását adja.

A hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület fent felsorolt munkálatokkal érintett területére terjed ki.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a vonatkozó tervben felsorolt közterületek munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. június 8-ig érvényes.

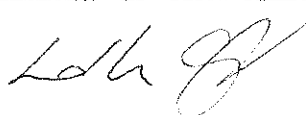
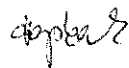


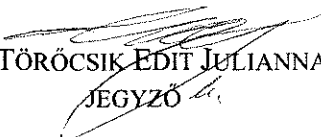
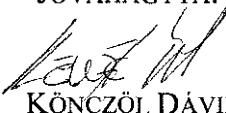
- az építetőknek (kivitelezőknek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2026. június 8.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2026. június 3.

  
 Rádai Dániel  
 alpolgármester

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA	
KÉSZÍTETTE: TÓTH FANNI MÁRIA ÜGYINTÉZŐ	
PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>NEM IGÉNYEL</u>	
JOGI KONTROLL: 	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DR. URBÁN KRISTÓF ALJEGYZŐ	
TÖRVÉNYESSEGI ELLENŐRZÉS:	JÓVÁHAGYTA:
 DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA JEGYZŐ	 KÖNCZÖL DÁVID A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**Tóth Fanni Mária**

---

**Feladó:** HERCZEG Zoltán 2 (BKK) <Zoltan2.Herczeg@bkk.hu>  
**Küldve:** kedd 2026. április 7 14:24  
**Címzett:** Tóth Fanni Mária  
**Másolatot kap:** MIEHLE Dániel (BKK); SVÉBIS József (BKK)  
**Tárgy:** MOBI-pontok kialakítása - VIII. kerület  
**Mellékletek:** BUBI\_0805-Bródy Sándor utca - Múzeum körút.pdf; BUBI\_0805-Bródy Sándor utca - Múzeum körút\_régi.pdf

Tisztelt Tóth Fanni Mária!

Köszönöm szépen a korábban megküldött közútkezelői (6/120-4/2026) illetve a tulajdonosi hozzájárulást (6/120-3/2026).

A hozzájárulással rendelkező terveink kapcsán tájékoztatnánk, hogy az eddigi elképzelést megváltoztatva stratégiai döntés született február közepén a BKK-nál, melyek alapján az eddigi elképzeléssel (a meglévő BUBI gyűjtőállomások átépítése) tervezett állomások helyszínrajzai is módosultak.

Területileg változatlan (BUBI terület), mindössze az eddigi gyűjtőállomás funkció kerül megosztásra BUBI és MOBI eszközök között, mely minimális forgalomtechnikai módosítást eredményezett (felfestéssel került elválasztásra a BUBI és a MOBI eszközök helyei, míg átépítésben 2 ütem helyett 1 ütem várható). Ahol a meglévő BUBI állomás környezetében volt MOBI állomás, ott a két állomás összeolvadása valósul meg. (csatolt mintaprojekt esetében is ez látható).

Ennek jogi alapját a mikromobilitási együttműködési megállapodás valamennyi önkormányzattal egyeztetett módosítása adja, amelyet a Fővárosi Közgyűlés tavaly elfogadott, ez alapján aláírása folyamatban van. Ezt követni fogja a „Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III. 8.) önkormányzati rendeletének módosítása is (a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról).

A legfontosabb változás, hogy a mikromobilitási eszközök – köztük a MOL Bubi – közterület-használata terület-alapú eszköz-alapú logika felé mozdul el, megteremtve a MOBI–BUBI integráció jogi alapját.

A projektek tervezését már ehhez kellett igazítani.

A módosított tervekre a Budapest Közút Zrt.-től megkértük a módosított **forgalomtechnikai hozzájárulást**.

Fentiek alapján szeretnénk érdeklődni, hogy **van-e lehetőség a korábban kiadott közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás módosított, új tervek alapján történő kiadására**.

Kérjük szíves tájékoztatásukat az alábbiakról:

1. **A módosított hozzájárulások kiadhatók-e gyorsított eljárásban,** tekintettel arra, hogy a kivitelezési előkészületek ütemezése a jóváhagyástól függ.
2. **Szükséges-e a módosított hozzájárulás kérelmét hivatalosan, Ügyfélkapun / e-papír felületen benyújtani,** vagy elegendő a jelen formában történő megkeresés és dokumentumcsere (dedikált Sharepoint szerver áll rendelkezésre erre)
3. Amennyiben a módosított hozzájárulások kiadhatók, **milyen várható átfutási idővel számolhatunk?** Van-e lehetőség a folyamat felgyorsítására, tekintettel a minimális mértékű változtatásokra?

A változtatások mértéke a csatolt 0805-ös állomás korábbi és mostani tervein is jól látszódik (jelen esetben BUBI és MOBI pont egyesítésével).

A projekt előrehaladása szempontjából kiemelten fontos számunkra a kerülettel való együttműködés és a hozzájárulási folyamat gördülékeny lefolytatása.

Amennyiben szükséges, a módosított terveket személyesen/online egyeztetés keretében is készséggel bemutatjuk.

Válaszát előre is köszönöm!

**Herczeg Zoltán**

projektvezető

Infrastruktúra Projektiroda 2.

Tel.: +36 70 443 3806

E-mail: [zoltan2.herczeg@bkk.hu](mailto:zoltan2.herczeg@bkk.hu)

BKK Budapesti Közlekedési Központ

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.

céggjegyzékszám: 01-10-046840





# Műszaki leírás

## BUBI gyűjtőállomások átalakítása

### 1. A tervezés tárgya

A mikromobilitási pontok – más néven Mobi-pontok – célja jelenleg a megosztott használatú rollerek és a magánhasználatú mikromobilitási eszközök (elsősorban kerékpárok) rendezett parkolásának biztosítása.

A jövőbeni fejlesztések egyik fontos iránya, hogy a megosztott kerékpárok – így például a jelenlegi Bubi rendszer kerékpárjai – szintén ezeken a pontokon legyenek elérhetőek, ezzel is támogatva az integrált, egységes mikromobilitási infrastruktúra kialakítását. A Mobi-pontok jellemzően jól körülhatárolható közterületeken vagy a közforgalom számára megnyitott magánterületeken kerülnek kialakításra. A jelenlegi, különálló funkciót betöltő Bubi gyűjtőállomások a jövőben szintén Mobi-pontként lesznek meghatározva és kezelve.

A tervezés alapját képezte az előkészítő munkák keretében elvégzett geodéziai felmérés és helyszíni szemle, valamint a tervezett kialakításhoz csatlakozó kerékpáros hálózati elemek, melyeket a tervezők rendelkezésünkre bocsájtottak.

A tervezési területet a csatolt Átnézeti helyszínrajz mutatja be.

### 2. Bevezetés

#### 2.1. Fogalmak

**Gyűjtőállomás:** A gyűjtőállomás a Bubi rendszer **kerékpár-átvételi és -leadási pontja**, amely biztosítja a szolgáltatás zavartalan működését.

**Mobi-pont:** A mikromobilitási pontok célja jelenleg a megosztott használatú rollerek és a magánhasználatú mikromobilitási eszközök (elsősorban kerékpárok) rendezett parkolásának biztosítása. A jövőben további cél, hogy a megosztott kerékpárok (jelenleg Bubi) is itt elhelyezhetőek legyenek.

**Totem oszlop:** Egy **jelző és információs pont**, ami segíti a felhasználókat az állomás megtalálásában és a rendszer használatában.

**Dokkoló:** A **kerékpár parkolója és töltőpontja**, amely biztosítja a rendszer biztonságos és automatizált működését.

**Tervezési útmutató:** A BUBI gyűjtőállomások Mobi-pontok tervezésére és kialakítására a BKK tervezési útmutatót készített, amely a BKK honlapjáról letölthető (Közterületek és Közutak tervezési útmutatója – Szegélyzóna kötet mellékletében). A Mobi-pontok infrastruktúra elemei: burkolati jelek, kerékpártámaszok, KRESZ oszlopra helyezett tájékoztató tábla és KRESZ szerinti terelőtáblák (szegélyek közötti kialakítás esetén).

A Mobi-pontok általában egy jól körül határolható közterületen, vagy közforgalomnak megnyitott magánterületen helyezkednek el.



A jelenleg külön funkciót ellátó Bubi gyűjtőállomások is a jövőben Mobi-pontként definiáltak.

## 2.2. Feladat, cél

A jelenlegi BUBI gyűjtőállomásként használható pontok átalakítása úgy, hogy azok jövőbeli Mobi pontként funkcionálhassanak, ezáltal a BUBI kerékpárok mellett más mikromobilitási eszközök (Tier, Lime), magánhasználatú kerékpárok is elhelyezhetők legyenek.

- a Mobi-pontok hálózatának fenti cél szerinti fejlesztése (új Mobi-pontok létesítése BUBI gyűjtőállomások átalakításával), illetve
- egyes meglévő BUBI és Mobi-pontokhoz kapcsolódó egyéb fejlesztési (létesítési) feladatok megvalósítása (módosítás, áthelyezés, áthelyezést követő helyreállítás) - adott helyszínrajzi kialakítás alapján,
- a meglévő BUBI és Mobi-pontokon hiányzó, nem kivitelezett forgalomtechnikai elemeinek utólagos megvalósítása (tájékoztató tábla és oszlop, kerékpártámasz, terelőtábla és keret, burkolati jelek).

## 2.3. Mennyiségek

Összesen mintegy 222 Bubi gyűjtőállomás van, amit érint a beavatkozás, amelyek az átalakítást követően már Mobi-pontnak tekintendők.

## 3. Követelmények, elvárások

Jelen munkával párhuzamosan több olyan feladat is folyik a leírással érintett helyszíneken másik beszerzésben közreműködő vállalkozóval, amelyek időbelisége egymásra hatással van. Ezen helyszíneken a meglévő dokkolós típusú kerékpártámaszok leszerelése és ehhez kapcsolódó alap szintű burkolathelyreállítási munkák történnek (mai terminológia szerint Bubi gyűjtőállomásokon, jövőben egységesen *Mobi-pontokon a furatok egy része kitöltésre kerül*). A dokkoló típusú kerékpártámaszok bontása után a hajlított csőkorlát típusú kerékpártámaszok telepítése jelen műszaki leírást kezelő vállalkozó feladata a fenti kialakítások megvalósítása.

A beavatkozás egyes állomásokon tartalmazhat térkő, járdalap, természetes kő, illetve szegély cserét, amennyiben azok a kerékpártámaszok telepítése előtt szükségesek.

A Mobi-pont kialakításához jellemzően nem szükséges útépítési beavatkozás. A Mobi-pontok nem igényelnek közműkapcsolatot, Vállalkozó részéről közműegyeztetés nem szükséges. A forgalomtechnikai/tulajdonosi hozzájárulásban meghatározott engedélyek és hozzájárulások megszerzése (munkakezdési és ideglenes forgalomtechnikai hozzájárulások) Vállalkozó feladata.

A jelenlegi Bubi gyűjtőállomásokra a helyszínrajzokon ütemezetten kerülnek a munkafázisok feltüntetése (üzemelő Mobi-pontokra készülő diszpozíciók egy ütemben lesznek meghatározva):

- I. ütem: burkolat csere (indokolt esetben összetöredezett járdalap, térkő, természeteskő, szegély helyreállítása, teherhordó felület kiegyenlítése) és a fentnevezett forgalomtechnikai elemek úgy, mint a kerékpártámaszok (fűrt és talpas) telepítése, terelőtáblák telepítése, cseréje, helyszín rendezése terv szerint, továbbá a burkolat festés megfelelő anyag használattal, oldószeres vagy tartós kivitelben. Felmerülhet a helyszín újra rendezése, ebben az esetben a burkolati jel módosítása, továbbá a totem kis mértékű mozgatása, rögzítéssel lehetséges.



- II. ütem: KRESZ oszlop és Mobi-pont táblák telepítése, továbbá helyszínenként várhatóan 1-1 kerékpártámasz telepítése.

A kivitelezési munkák során különös tekintettel kell lenni a munka és balesetvédelmi előírások jogszabályok betartására. 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről, valamint vonatkozó munkavédelmi szabványok és rendeletek 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról, valamint vonatkozó tűzvédelmi szabványok és rendeletek.

Közművek: A telepítés az előírt minimális közműfektetési mélységet nem éri el, azonban előfordulhat, hogy helyi sajátosságok miatt a közművek az előírtnál a burkolat felszínéhez közelebb kerültek. A Vállalkozónak a munkák megkezdését megelőzően tájékozódnia kell a felszín alatt és felszín felett található közműhelyzetről. Amennyiben biztonsággal a munkákat nem lehet elvégezni, azaz teljes bizonyossággal nem kerülhető el a közmű(vek) esetleges sérülése, akkor a munkákat fel kell függeszteni és fel kell venni az érintett közműüzemeltető(k)vel a kapcsolatot. A munkák csak a közműüzemeltető(k) írásos nyilatkozatát követően folytathatóak.

#### **4. Mobi-pontok kialakításhoz alkalmazott forgalomtechnikai eszközök:**

A Mobi-pontok részét képező elemeket és anyagokat a Vállalkozó köteles biztosítani jelen műszaki leírásnak megfelelően.

##### **4.1. Kerékpártámasz**

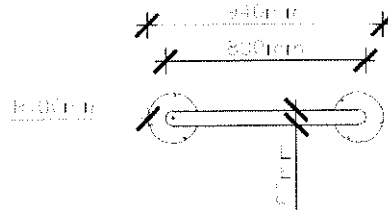
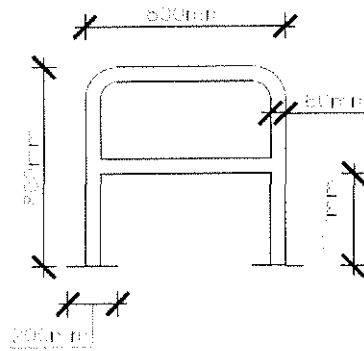
Az alábbi alfejezet szerinti műszaki megoldás kiválasztása helyszínenként a Megrendelő joga.

##### **4.1.1. Talpas kerékpártámasz:**

Kerékpártámasz típus: 80 cm hosszú, 80 cm látszó magasságú, 60mm átmérőjű, legalább 3 mm lemezvastagságú acélcsőből hajlított, a talajtól vett 40 cm magasságban keresztúddal ellátott „A” alakú keret.

A kerékpártámasz tartós és időjárásálló felületképzésű tűzihorganyzott kivitelű kell legyen, meg kell felelnie a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak. A terméknek rendelkeznie kell a megfelelő minősítési dokumentumokkal.

A támaszt burkolatban elmozdulás-mentesen kell rögzíteni M12x100 méretű rozsdamentes acél betoncsavarral, amelynek hatlap feje van. A burkolatba ~15 cm mélységű és 10mm átmérőjű furat szükséges, mélysége maximálisan 15 cm lehet. A Vállalkozó feladata, hogy a rögzítéshez a burkolat megfelelőségének vizsgálata, illetve biztosítása.



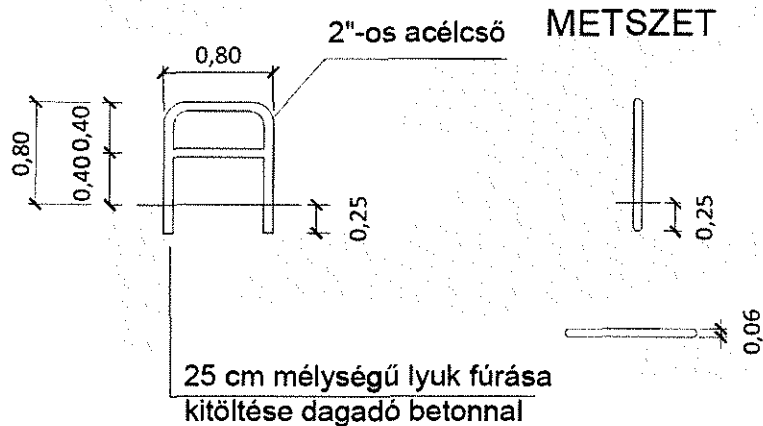
#### 4.1.2. Fúrt kivitelű kerékpártámasz

Kerékpártámasz típus: 80 cm hosszú, 80 cm látszó magasságú, 60mm átmérőjű, legalább 3 mm lemezvastagságú acélcsőből hajlított, a talajtól vett 40 cm magasságban keresztrúddal ellátott „A” alakú keret.

A kerékpártámasz tartós és időjárásálló felületképzésű tűzihorganyzott kivitelű kell legyen, meg kell felelnie a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak. A terméknek rendelkeznie kell a megfelelő minősítési dokumentumokkal.

Fizikai méret megegyezik a talpas kerékpártámasszal.

M=1:50



#### 4.2. Burkolati festés

Megrendelő oldószeres vagy tartós kivitelű burkolati jelek megvalósítását kéri, helyszínenként fenntartva magának a jogot a kívánt kivitel eldöntésére. RAL 6018 színkóddal, a megrendelésben hosszabban lesz rögzítve.

##### 4.2.1. Határoló sáv

Az állomások körbefestését a Megrendelő az arculathoz illően RAL 6018-as színkóddal 24cm-es szélességben szükséges elvégezni.

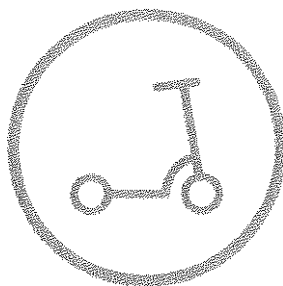
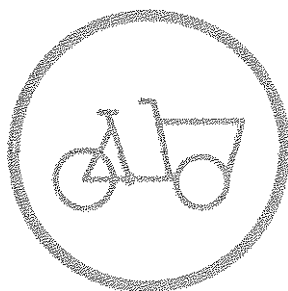
A körbefestéshez minden esetben helyszínrajzot készít a Megrendelő, amely tartalmazza annak méreteit és méretezett elhelyezését.

A festék a Vállalkozó által biztosított festék, amely megfelel kézi vagy gépi felhordásnak, a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak, továbbá rendelkezik a szükséges minősítésekkel. Helyszínrajzon a festés hossza került meghatározásra, felvitel esetén a m<sup>2</sup> egység is elfogadható. Az oldószeres festéket változás esetén feketítéssel lehet felülfesteni. Tartós kivitelű burkolati jelek megszüntetését lehetőleg sörétes eltávolítással, esetleg marással kell megoldani. Amennyiben a burkolat felszíne – az eltávolítás következtében megsérül – akkor az üzemeltető kérheti annak cseréjét, amelyet a Vállalkozónak saját költségén kell elvégeznie.



#### 4.2.2. Roller/cargokerékpár piktogramok

A piktogramok átmérője 80 cm, amelyről a képet szerkeszthető formában a BKK szolgáltatja. Színhasználata világos zöld: Pantone 376 C, RAL 6018 Yellow Green.

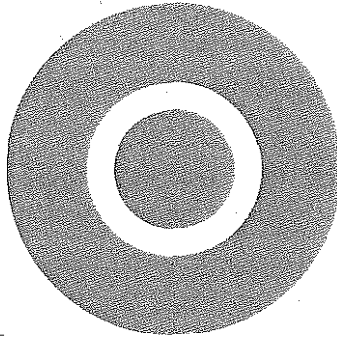


#### 4.3. Tájékoztató tábla és KRESZ oszlop

KRESZ oszlop szabványos tűzihorganyzott kivitelű, 60mm átmérő, 3500mm hosszú, rögzítése előre fűrt gödörbe dagadóbetonnal, kimozdíthatatlan módon.

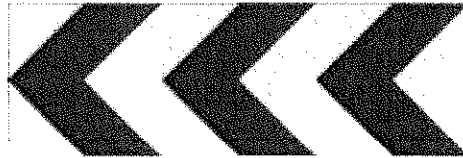
A KRESZ oszlopokon egyedi grafikával ellátott kör alakú 600 mm-es jelzőtábla, egyedi grafikával, amellyel digitálisan rendelkezünk.

Színkódja: zöld Pantone 376 C, RAL 6018 Yellow Green. Tartószerkezete kétoldalú bilincs. A tájékoztató táblák elhelyezése párosával történik, oly módon, hogy mindkét irányból, gyalogosan és kerékpárral érkező is látható legyen.



#### 4.4. Terelőtábla

Ha szegélyek között, úttesten helyezkedik el az állomás és közvetlen környezetében gépjárművek mozgása várható, akkor KRESZ 20. § (2)-(3) bekezdése, illetve a 159. ábrája szerint, piros-fehér színű nyíl alakú terelőtábla, telepítése szükséges, amit 1,4 m hosszú, 2" átmérőjű csőkorlát tart.



### 5. Létesítés folyamata

A forgalomterelésre tervet kell készíteni és a forgalomtechnikai kezelővel jóvá kell hagyatni. A közút- és forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásokban leírtakat maradéktalanul be kell tartani.

A forgalomtechnikai elemek létesítése megkezdése előtt min. 48, maximum 72 órával a Vállalkozó által a Munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdése szükséges. Min. 48, maximum 72 órával tájékoztató információt kell kihelyezni a területre a munkavégzés tervezett idejéről, valamint tájékoztatást az esetleg ott lévő magán tulajdonú járművekre, hogy elszállításra fog kerülni, amennyiben a munkavégzés idején is a helyszínen lesz. Ezzel egyidejűleg a Megrendelőt is értesíti a meghatározott e-mail értesítési csatornán. Munkakezdés megkezdése előtt az érintettek kiértékelése és bejelentések megtétele, kivitelezéshez szükséges felhívó KRESZ és tájékoztató táblák (pl. időszakos megállni tilos) kihelyezése szükséges a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározottaknak megfelelően.

Az intézkedések megtörténtét és a munkakezdés előtti állapotokat fényképes dokumentációval gazolni kell tudni!

Vállalkozónak el kell zárnia a munkaterületet a munkavégzés idejére. Az elzárásnak egyértelműsíteni kell, hogy az adott terület nem használható a mikromobilitási szolgáltatók, járművek és az ügyfelek számára. Amennyiben a munkaterület lezárásakor vagy a munkavégzés alatt megosztott járművek (LIME és DOTT rollerek, Bubi kerékpárok) találhatók a Mobi-pontokon, úgy azokat Vállalkozónak a



munkaterületen kívülre át kell helyeznie, ahhoz a lehető legközelebb elhelyezve úgy, hogy a gyalogos forgalmat járdán ne zavarja, továbbá a forgalmi sávot sem. A beavatkozás mértékétől és a helyszíni adottságoktól függően Megrendelő gondoskodik a szolgáltatóknál a Bubi gyűjtőállomás és Mobi-pontok virtuális lezárásáról.

A munkát úgy kell megszervezni, hogy a munkavégzés a lehető legrövidebb ideig nehezítse és/vagy akadályozza a forgalmat. Egyes helyszíneken a forgalomtechnikai kezelő hétvégi munkavégzést is előírhat.

Vállalkozó feladata a Mobi-pontok területén levő egyéb infrastruktúra elemek eltávolítása, áthelyezése, deponálása (pl. pollerek, rögzített hulladéktárolók, korlátok, utcabútorok stb.).

Vállalkozó feladata a Mobi-pont fejlesztési feladatából fakadó burkolathelyreállítási munkák elvégzése, pollerek, támaszok, oszlopok, hajlított csőkorlátok, terminálok és totemek, egyéb rögzített elemek eltávolításából és áthelyezéséből adódó feladatok.

Vállalkozó feladata a fejlesztési feladatokhoz kapcsolódó útburkolati munkák (pl. szegélydöntés/-süllyesztés, útburkolat javítás, csere, vagy burkolt felület kialakítás stb.) elvégzése.

A munkavégzés során feleljen meg a mindenkor hatályos magyar jogszabályi előírásoknak (munkavédelem stb.).

A munkavégzés során a Megrendelő vagy általa megbízott harmadik fél jogosult bármikor ellenőrizni a munkavégzést.

A munkavégzés befejezését követően a Vállalkozónak a munkaterületet tisztán és balesetveszély mentesen kell visszaadnia, szükség esetén a zöldfelületek és a víznyelők kitisztításáról gondoskodnia kell.



cégnév:	BKK Zrt. Budapesti Közlekedési Központ Zrt.	iktatószám:	BPK/13617-2/2026
cím:	1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21	nyilvántartási szám:	FKH-16503
értékesítési e-mail:	gabor.kovacs2@bkk.hu	tárgy:	VIII. kerület Bubi gyűjtőállomások forgalomtechnikai módosítása   Bubi gyűjtőállomások forgalomtechnikai módosítása
		ügymintázó:	Mihályka Péter

## Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „VIII. kerület Bubi gyűjtőállomások forgalomtechnikai módosítása | Bubi gyűjtőállomások forgalomtechnikai módosítása” tárgyú, 2026/08xx tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak.
- A kivitelezés után műszaki átadás-átvételi eljárást kell összehívni Társaságunk részvételével.
- A forgalomtechnikai kezelésre történő átvételhez kérjük átadni az érintett kezelőkkel és üzemeltetőkkel egyeztetett, EOV koordináta helyes, digitális szerkeszthető (dwg) formátumú megvalósulási tervet (az aktuális követelményrendszer elérhető: <http://budapestkozut.hu/adatszolgaltatas> linken) nyilvántartásaink vezetéséhez és aktualizálásához.
- Amennyiben a műszaki átadás-átvétel összehívása, illetve a megvalósulási tervek átadása a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül nem történik meg, jelen kezelői hozzájárulásunk automatikusan visszavonásra kerül.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

**Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített.**

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

# Műszaki leírás

## Mobi-pontok kialakítása

### 1. Bevezetés:

Mobi-pont: A mikromobilitási pontok – más néven Mobi-pontok – célja jelenleg a megosztott használatú rollerek és a magánhasználatú mikromobilitási eszközök (elsősorban kerékpárok) rendezett parkolásának biztosítása. A jövőben további cél, hogy a megosztott kerékpárok (jelenleg Bubi) is itt elhelyezhetők legyenek.

A Mobi-pontok tervezésére és kialakítására a BKK tervezési útmutatót készített, amely a BKK honlapjáról letölthető (Közterületek és Közutak tervezési útmutatója – Szegélyzóna kötet mellékletében). A Mobi-pontok infrastruktúra elemei: burkolati jelek, kerékpártámaszok, KRESZ oszlopra helyezett tájékoztató tábla és KRESZ szerinti terelőtáblák (szegélyek közötti kialakítás esetén).

A Mobi-pontok általában egy jól körül határolható közterületen, vagy közforgalomnak megnyitott magánterületen helyezkednek el.

A jelenleg külön funkciót ellátó Bubi gyűjtőállomások is a jövőben Mobi-pontként definiáltak.

### 2. Vállalkozó alapfeladata:

- a Mobi-pontok hálózatának fenti cél szerinti fejlesztése (új Mobi-pontok létesítése), illetve
- egyes meglévő Mobi-pontokhoz kapcsolódó egyéb fejlesztési (létesítési) feladatok megvalósítása (módosítás, áthelyezés, áthelyezést követő helyreállítás)
- a meglévő Mobi-pontokon hiányzó, nem kivitelezett forgalomtechnikai elemeinek utólagos megvalósítása (tájékoztató tábla és oszlop, kerékpártámasz, terelőtábla és keret, burkolati jelek). A feladatok egységesen: "kialakítás".

Vállalkozó további, alapfeladatokhoz tartozó közvetett feladatait a műszaki leírás tartalmazza.

A szerződés szerű teljesítés feltétele a Megrendelővel történő folyamatos kapcsolattartás, együttműködési kötelezettség és a fenti felsoroláson kívüli, jelen diszpozícióban meghatározott feladatok elvégzése.

### 3. Mennyiségek:

Összesen mintegy 330 fővárosi tulajdonú területen kialakított Mobi-pont képezi részét a beszerzésnek.

További 222 Bubi gyűjtőállomás van a beszerzés kiírásának napján, amelyek a továbbiakban szintén Mobi-pontnak tekintendők.

*Így összesen a beszerzés tervezetten a jelenleg üzemelő megközelítőleg 552 db Mobi-ponton a következő fő feladatok végrehajtását célozza (az árazatlan költségvetés tartalmazza a lehetséges kiegészítő feladatok teljes listáját):*

Tétel	Mennyiség	Mértékegység
Kerékpártámasz kihelyezése	1730	db
Terelőtáblák kihelyezése/pótlása*	52	db



<b>Mobi-pont tájékoztató tábla kihelyezése</b>	790	db
<b>Kresz oszlop kihelyezése</b>	430	db
<b>Mobi-pontok körvonalának burkolati festése (oldószeres/tartós)*</b>	2378	m2
<b>Piktogramok felfestése (oldószeres/tartós)*</b>	309	db

\* A megbontás aránya a költségvetésben szerepel.

#### 4. Követelmények, elvárások:

Megrendelő jelen munkával párhuzamosan több olyan feladatot is végeztet a jelen diszpozícióban érintett helyszíneken másik beszerzésben közreműködő vállalkozóval, amelyek időbelisége egymásra hatással van. Ezen helyszíneken dokkolós típusú kerékpártámaszok leszerelése és ehhez kapcsolódó alap szintű burkolathelyreállítási munkák történnek (mai terminológia szerint Bubi gyűjtőállomásokon, jövőben egységesen Mobi-pontok a furatok egy része kitöltésre kerül). A dokkoló típusú kerékpártámaszok bontása után a hajlított csőkorlát típusú kerékpártámaszok telepítése jelen műszaki leírást kezelő vállalkozó feladata a fenti kialakítások megvalósítása.

A jelen diszpozíció egyes állomásokon tartalmazhat térkő, járdalap, természeteskő, szegély cserét, amennyiben azok a kerékpártámaszok telepítése előtt szükséges.

Emiatt Megrendelő a vállalkozók közötti együttműködést és kommunikációt megköveteli. Erre vonatkozó konkrét részleteket a szerződés rögzíti (egyeztetés módja, gyakorisága). Megrendelő megköveteli a heti szintű egyeztetést az érintett vállalkozók részvételével, a helyszínek ütemezett és legrövidebb lezárási idejének céljából.

Megrendelő a Szerződés teljes időtartama alatt bármikor megrendelheti Mobi-pont kialakítását.

A minimum megrendelhető mennyiség 1 (egy) darab Mobi-pont kialakítása, egy megrendelés nem tartalmaz többet, mint 20 darab Mobi-ponton történő kialakítás megrendelése. Megrendelő a kialakítás igényét és annak feltételeit előzetes tájékoztatást követően elektronikus úton megküldött megrendelés útján rendeli meg a Vállalkozótól. A megrendelés tartalmaz minden, a kialakításhoz és annak megkezdéséhez szükséges információt és a kialakításhoz szükséges terveket és engedélyeket, kivéve a munkakezdési hozzájárulást és az ideiglenes forgalomtechnikai terv hozzájárulásának megszerzését.

A megrendelés teljesítéséhez szükséges eszközöket a Vállalkozónak kell biztosítania. A Mobi-pont kialakításához jellemzően nem szükséges útépítési beavatkozás. A Mobi-pontok nem igényelnek közműkapcsolatot, Vállalkozó részéről közműegyeztetés nem szükséges. A forgalomtechnikai/tulajdonosi hozzájárulásban meghatározott engedélyek és hozzájárulások megszerzése (munkakezdési és ideiglenes forgalomtechnikai hozzájárulások) Vállalkozó feladata.

A jelenlegi Bubi gyűjtőállomásokra a helyszínrajzokon ütemezetten kerülnek a munkafázisok feltűntetése (üzemelő Mobi-pontokra készülő diszpozíciók egy ütemben lesznek meghatározva):

- i. ütem: burkolat csere (indokolt esetben összetöredezett járdalap, térkő, természeteskő, szegély helyreállítása, teherhordó felület kiegyenlítése) és a fent nevetett forgalomtechnikai elemek, úgy mint a kerékpártámaszok (fúrt és talpas) telepítése, terelőtáblák telepítése, cseréje, helyszín rendezése terv szerint, továbbá a burkolat festés megfelelő anyag használatával, oldószeres vagy tartós kivitelben. Felmerülhet a helyszín



újra rendezése, ebben az esetben a burkolati jel módosítása, továbbá a totem kis mértékű mozgatása, rögzítéssel lehetséges.

- II. ütem: KRESZ oszlop és Mobi-pont táblák telepítése, továbbá helyszínenként várhatóan 1-1 kerékpártámasz telepítése.

Vállalkozónak tervekészítési kötelezettsége nincs. A kialakítási feladatok csak a szükséges engedélyek és hozzájárulások birtokában történhetnek, ezek beszerzése a Megrendelő feladata. A megrendelés teljesítéséhez a terület kijelölése mindenkor a Megrendelő feladata. A kialakításhoz szükséges terveket minden esetben a Megrendelő biztosítja a Vállalkozó számára.

Munkakezdési hozzájárulás beszerzése a Vállalkozó feladata.

A vállalkozó a megrendelés teljesítésének akadályoztatása esetén akadályközléssel élhet, melynek részletszabályait a szerződés tartalmazza.

Megrendelő előteljesítést a kialakítással kapcsolatban elfogadhat.

A feladatokat részletesen a megrendelésekkel rendelkezésre bocsátott, jóváhagyott és engedélyekkel rendelkező kiviteli/forgalomtechnikai tervek és a Vállalkozó által beszerzett engedélyek és hozzájárulások tartalmazzák. A kivitelezési munkák során különös tekintettel kell lenni a munka és balesetvédelmi előírások jogszabályok betartására. 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről, valamint vonatkozó munkavédelmi szabványok és rendeletek 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról, valamint vonatkozó tűzvédelmi szabványok és rendeletek.

#### 5. Mobi-pontok kialakításhoz alkalmazott forgalomtechnikai eszközök:

A Mobi-pontok részét képező elemeket és anyagokat a Vállalkozó köteles biztosítani jelen műszaki leírásnak megfelelően.

##### 5.1. Kerékpártámasz

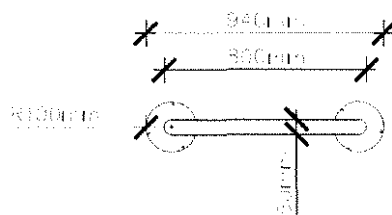
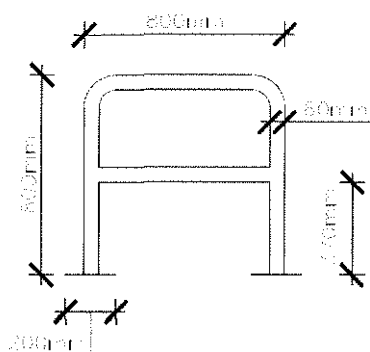
Az alábbi alfejezet szerinti műszaki megoldás kiválasztása helyszínenként a Megrendelő joga.

##### 5.1.1. Talpas kerékpártámasz:

Kerékpártámasz típus: 80 cm hosszú, 80 cm látszó magasságú, 60mm átmérőjű, legalább 3 mm lemezvastagságú acélcsőből hajlított, a talajtól vett 40 cm magasságban keresztárral ellátott „A” alakú keret.

A kerékpártámasz tartós és időjárásálló felületképzésű tűzihorganyzott kivitelű kell legyen.

A támaszt burkolatban elmozdulás-mentesen kell rögzíteni M12x100 méretű rozsdamentes acél betoncsavarral, amelynek hatlap feje van. A burkolatba ~15 cm mélységű és 10mm átmérőjű furat szükséges, mélysége maximálisan 15 cm lehet.



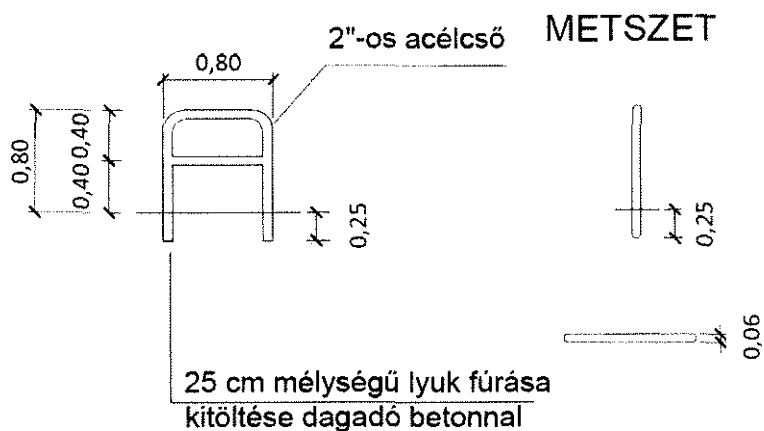
### 5.1.2. Fürt kivitelű kerékpártámasz

Kerékpártámasz típus: 80 cm hosszú, 80 cm látszó magasságú, 60mm átmérőjű, legalább 3 mm lemezzvastagságú acélcsőből hajlított, a talajtól vett 40 cm magasságban keresztúddal ellátott „A” alakú keret.

A kerékpártámasz tartós és időjárásálló felületképzésű tűzihorganyzott kivitelű kell legyen.

Fizikai méret megegyezik a talpas kerékpártámasszal.

M=1:50



## 5.2. Burkolati festés

Megrendelő oldószeres vagy tartós kivitelű burkolati jelek megvalósítását kéri, helyszínenként fenntartva magának a kívánt kivitel eldöntésére. RAL 6018 színkóddal, a megrendelésben hosszabban lesz rögzítve.

### 5.2.1. Határoló sáv

Az állomások körbefestését a Megrendelő az arculathoz illően RAL 6018-as színkóddal 24cm-es szélességben szükséges elvégezni.

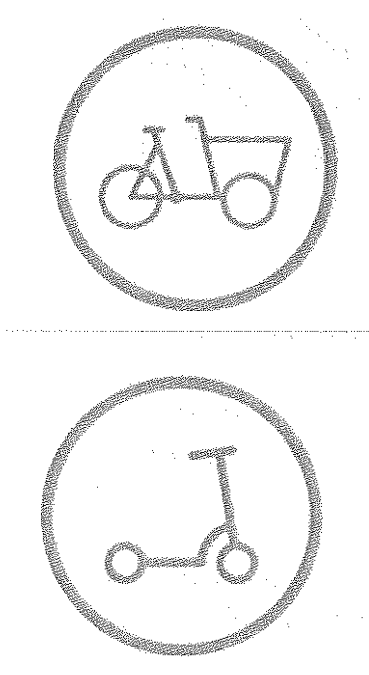
A körbefestéshez minden esetben helyszínrajzot készít a Megrendelő, amely tartalmazza annak méreteit és méretezett elhelyezését.

A festék a Vállalkozó által biztosított festék, amely megfelel kézi vagy gépi felhordásnak. Helyszínrajzon a festés hossza került meghatározásra, felvitel esetén a m<sup>2</sup> egység is elfogadható. Az oldószeres festéket változás esetén feketítéssel lehet felülfesteni. Tartós kivitelű burkolati festést marással vagy sörétes eltávolítással kell megoldani.



### 5.2.2. Roller/cargokerékpár piktogramok

A piktogramok átmérője 80 cm, amelyről a képet szerkeszthető formában a BKK szolgáltatja. Színhasználata világos zöld: Pantone 376 C, RAL 6018 Yellow Green.



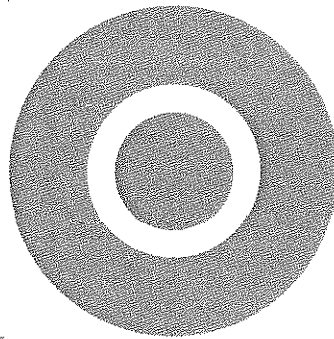
### 5.3. Tájékoztató tábla és KRESZ oszlop

KRESZ oszlop szabványos tűzihorganyzott kivitelű, 60mm átmérő, 3500mm hosszú, rögzítése előre fúrt gödörbe dagadóbetonnal, kimozdíthatatlan módon.

A KRESZ oszlopokon egyedi grafikával ellátott kör alakú 600 mm-es jelzőtábla, egyedi grafikával, amellyel digitálisan rendelkezünk.

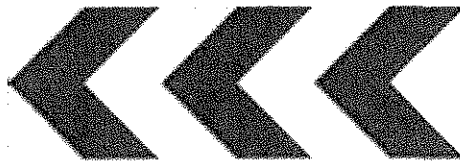


Színkódja: zöld Pantone 376 C, RAL 6018 Yellow Green. Tartószerkezete kétoldalú bilincs. A tájékoztató táblák elhelyezése párosával történik, oly módon, hogy mindkét irányból, gyalogosan és kerékpárral érkező is látható legyen.



#### 5.4. Terelőtábla

Ha szegélyek között, úttesten helyezkedik el az állomás és közvetlen környezetében gépjárművek mozgása várható, akkor KRESZ 20. § (2)-(3) bekezdése, illetve a 159. ábrája szerint, piros-fehér színű nyíl alakú terelőtábla, telepítése szükséges, amit 1,4 m hosszú, 2" átmérőjű csőkorlát tart.



#### 6. Létesítés folyamata:

A forgalomtechnikai elemek létesítése megkezdése előtt min. 48, maximum 72 órával a Vállalkozó által a Munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdése szükséges. Min. 48, maximum 72 órával tájékoztató információt kell kihelyezni a területre a munkavégzés tervezett idejéről, valamint tájékoztatást az esetleg ott lévő magán tulajdonú járművekre, hogy elszállításra fog kerülni, amennyiben a munkavégzés idején is a helyszínen lesz. Ezzel egyidejűleg a Megrendelőt is értesíti a meghatározott e-mail értesítési csatornán.

Munkakezdés megkezdése előtt az érintettek kiértesítése és bejelentések megtétele, kivitelezéshez szükséges felhívó KRESZ és tájékoztató táblák (pl. időszakos megállni tilos) kihelyezése szükséges a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározottaknak megfelelően.

Vállalkozónak el kell zárnia a munkaterületet a munkavégzés idejére. Az elzárásnak egyértelműsíteni kell, hogy az adott terület nem használható a mikromobilitási szolgáltatók, járművek és az ügyfelek számára. Amennyiben a munkaterület lezárásakor vagy a munkavégzés alatt megosztott járművek (LIME és DOTT rollerek, Bubi kerékpárok) találhatók a Mobi-pontokon, úgy azokat Vállalkozónak a munkaterületen kívülre át kell helyeznie, ahhoz a lehető legközelebb elhelyezve úgy, hogy a gyalogos forgalmat járdán ne zavarja, továbbá a forgalmi sávot sem. A beavatkozás mértékétől és a helyszíni adottságoktól függően Megrendelő gondoskodik a szolgáltatóknál a Bubi gyűjtőállomás és Mobi-pontok virtuális lezárásáról.



A munkát úgy kell megszervezni, hogy a munkavégzés a lehető legrövidebb ideig nehezítse és/vagy akadályozza a forgalmat. Egyes helyszíneken a forgalomtechnikai kezelő hétvégi munkavégzést is előírhat.

Vállalkozó feladata a Mobi-pontok területén levő egyéb infrastruktúra elemek eltávolítása, áthelyezése, deponálása (pl. pollerek, rögzített hulladéktárolók, korlátok, utcabútorok stb.).

Vállalkozó feladata a Mobi-pont fejlesztési feladatából fakadó burkolathelyreállítási munkák elvégzése, pollerek, támaszok, oszlopok, hajlított csőkorlátok, terminálok és totemek, egyéb rögzített elemek eltávolításából és áthelyezéséből adódó feladatok.

Vállalkozó feladata a fejlesztési feladatokhoz kapcsolódó útburkolati munkák (pl. szegélydöntés/-süllyesztés, útburkolat javítás, csere, vagy burkolt felület kialakítás stb.) elvégzése.

A kialakítás akkor tekinthető befejezettnek, amikor az megrendelésben szereplő helyszín(ek)e)t a Vállalkozó készre jelenti, amelyet a munka elvégzését követően 4 munkanapon belül kell megtennie.

A készre jelentés tartalma:

- Nyilatkozat a munka elvégzéséről
- Mobi-pont azonosítószáma (ha van), helyszín megnevezése,
- a kialakítások egységeit: létesített kerékpártámaszok száma, KRESZ oszlop, tájékoztató tábla, burkolati festés területe, halszálka tábla száma, egyéb áthelyezések.
- Fotódokumentáció a helyszínről: létesítés munkafolyamat megkezdése előtt és után.

A készre jelentést követően a létesített állomás(ok)ról, az átadási dokumentáció birtokában, műszaki-átadás átvételt kell összehívni, forgalomtechnika- és közútkezelő/üzemeltető, vagy kerületi illetékes üzemeltető, ezt a készre jelentés után 8 munkanapon belül meg kell tartani, hibajavításra további 8 munkanap illeti a kivitelezőt, utána képpel dokumentálva kell készre jelentse. Műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyv, jelenléti ív és fotódokumentáció kerül rögzítésre.

Amennyiben a létesítés során magán tulajdonú eszköz, jármű (kerékpár, tolószék, robogó, roller, azaz minden mikromobilitási eszköz, amely nem rendszámossal) található az állomás területén, az előzetes tájékoztatás ellenére is, úgy azt az eszközt, járművet megőrzésre el kell szállíttatni. Rendszámossal jármű elszállítása csak a Rendőrség vagy a Közterület-felügyelet bevonásával történhet. A létesítést megelőzően a helyszínről és a magán tulajdonú eszközről, járművekről több irányból fotódokumentáció készítése szükséges, dokumentálva az eszköz, jármű állapotát az esetleges későbbi vitás helyzetek elkerülése érdekében. Kérés esetén biztosítani a tulajdonos számára az átadás-átvételt.

A munkavégzés során feleljen meg a mindenkor hatályos magyar jogszabályi előírásoknak (munkavédelem stb.).

A munkavégzés során a Megrendelő vagy általa megbízott harmadik fél jogosult bármikor ellenőrizni a munkavégzést.

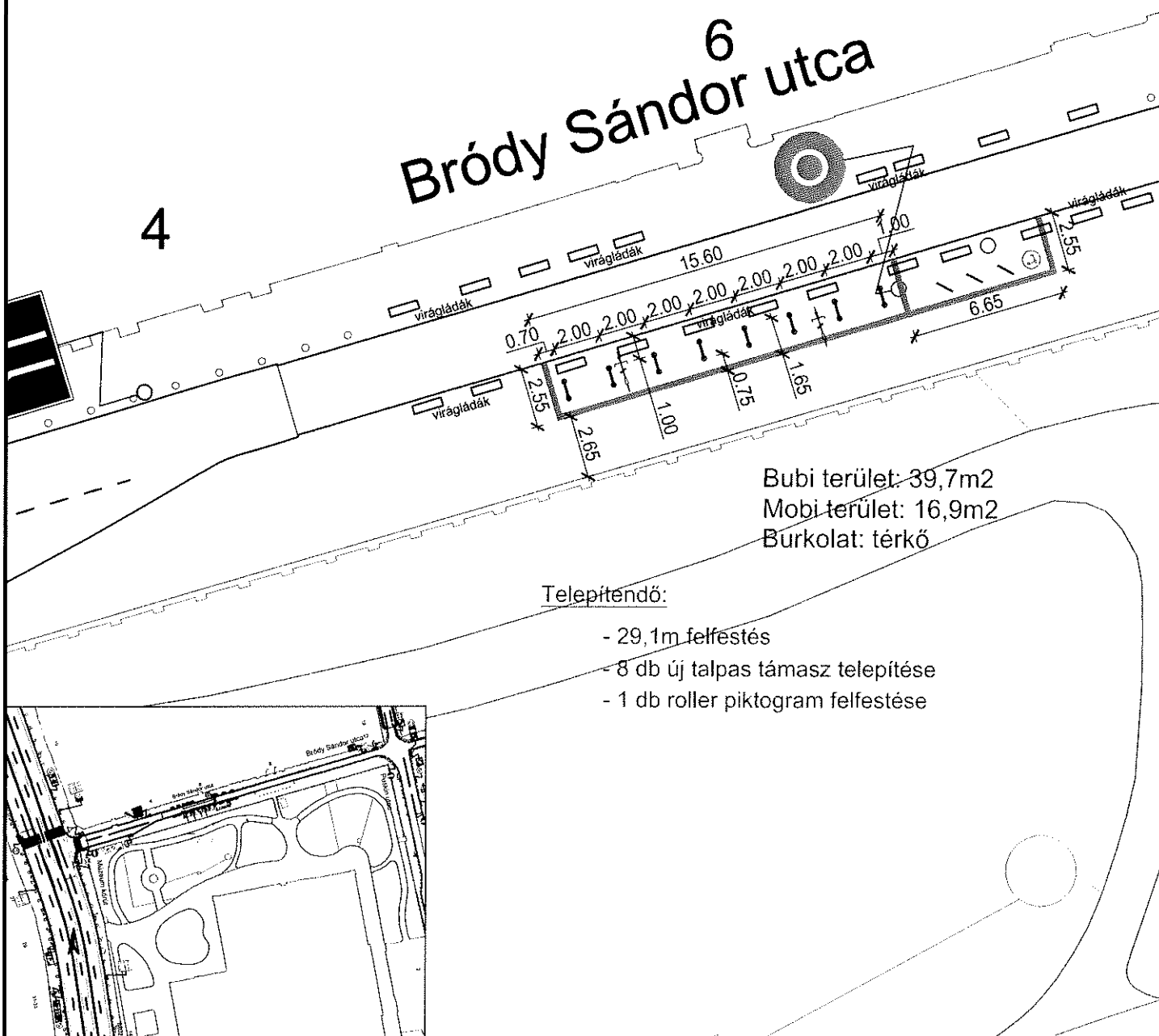
# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:250



## Bródy Sándor utca

4

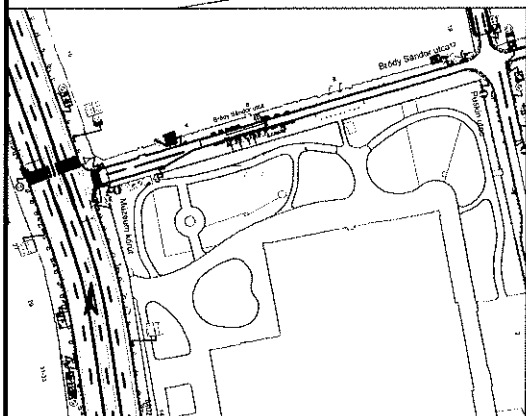
6



Bubi terület: 39,7m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 16,9m<sup>2</sup>  
 Burkolat: térkő

### Telepítendő:

- 29,1m felfestés
- 8 db új talpas támasz telepítése
- 1 db roller piktogram felfestése



Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0805 - Bródy Sándor utca - Múzeum körút



Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0805/02

Dátum: 2026. március



Múzeum utca

19

37

36

38/a

Szentkirályi utca

38/b

39

Bubi terület: 18,0m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 8,9m<sup>2</sup>  
 Burkolat: aszfalt

Telepítendő:

- 18,6m felfestés
- 6 db új talpas támasz telepítése
- 1 db roller piktogram felfestése
- 2 db mobi tábla kihelyezése
- 1 db új oszlopra

**Jelmagyarázat:**



tervezett tábla

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0807 - Mikszáth Kálmán tér



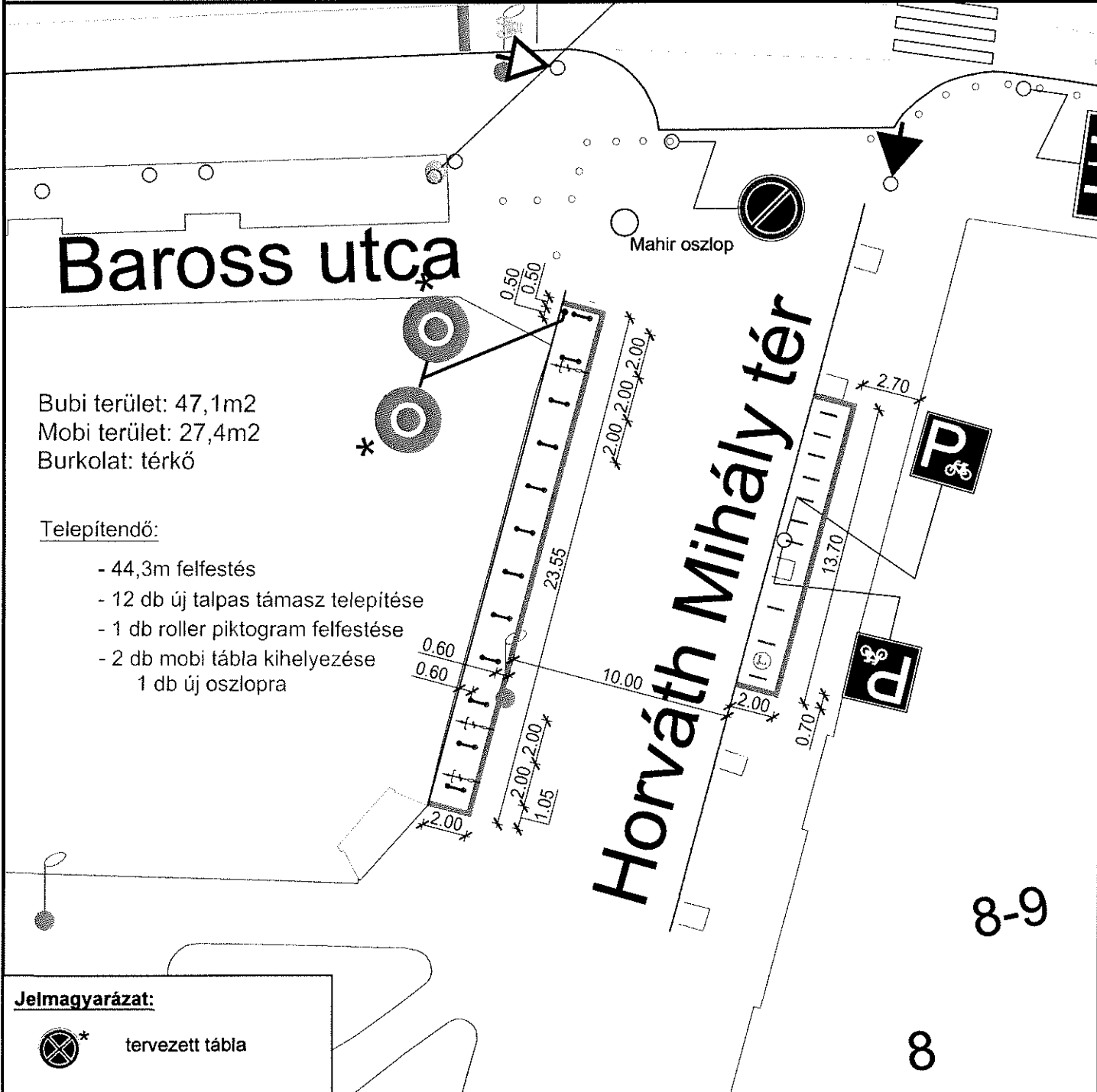
Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajkszám: 2025/0807/03

Dátum: 2026. március

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:250



## Horváth Mihály tér

Bubi terület: 47,1m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 27,4m<sup>2</sup>  
 Burkolat: térkő

Telepítendő:

- 44,3m felfestés
- 12 db új talpas támasz telepítése
- 1 db roller piktogram felfestése
- 2 db mobi tábla kihelyezése
- 1 db új oszlopra

Jelmagyarázat:



tervezett tábla

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.

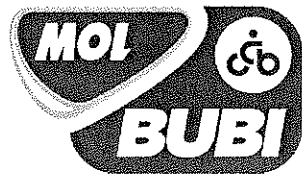


Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0810 - Horváth Mihály tér



Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0810/02

Dátum: 2026. március

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:250



43-45

Futó utca



## Corvin sétány

1

Bubi terület: 45,5m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 11,8m<sup>2</sup>  
 Burkolat: térkö

### Telepitendő:

- 10 db új talpas támasz telepítése
- 58,9m felfestés
- 2 db roller piktoqram felfestése
- 1 db mobi tábla áthelyezése és 1 db új mobi tábla kihelyezése 1 db új oszlopra

Megrendelő: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.		Tervező: Sipos-Timkó Gábor Zsolt (KÉ-K 01-13610)
Tárgy: Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer 0812 - Corvin sétány		
Megnevezés: Gyűjtőállomás telepítés	Rajkszám: 2025/0812/02 Dátum: 2026. március	

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:200

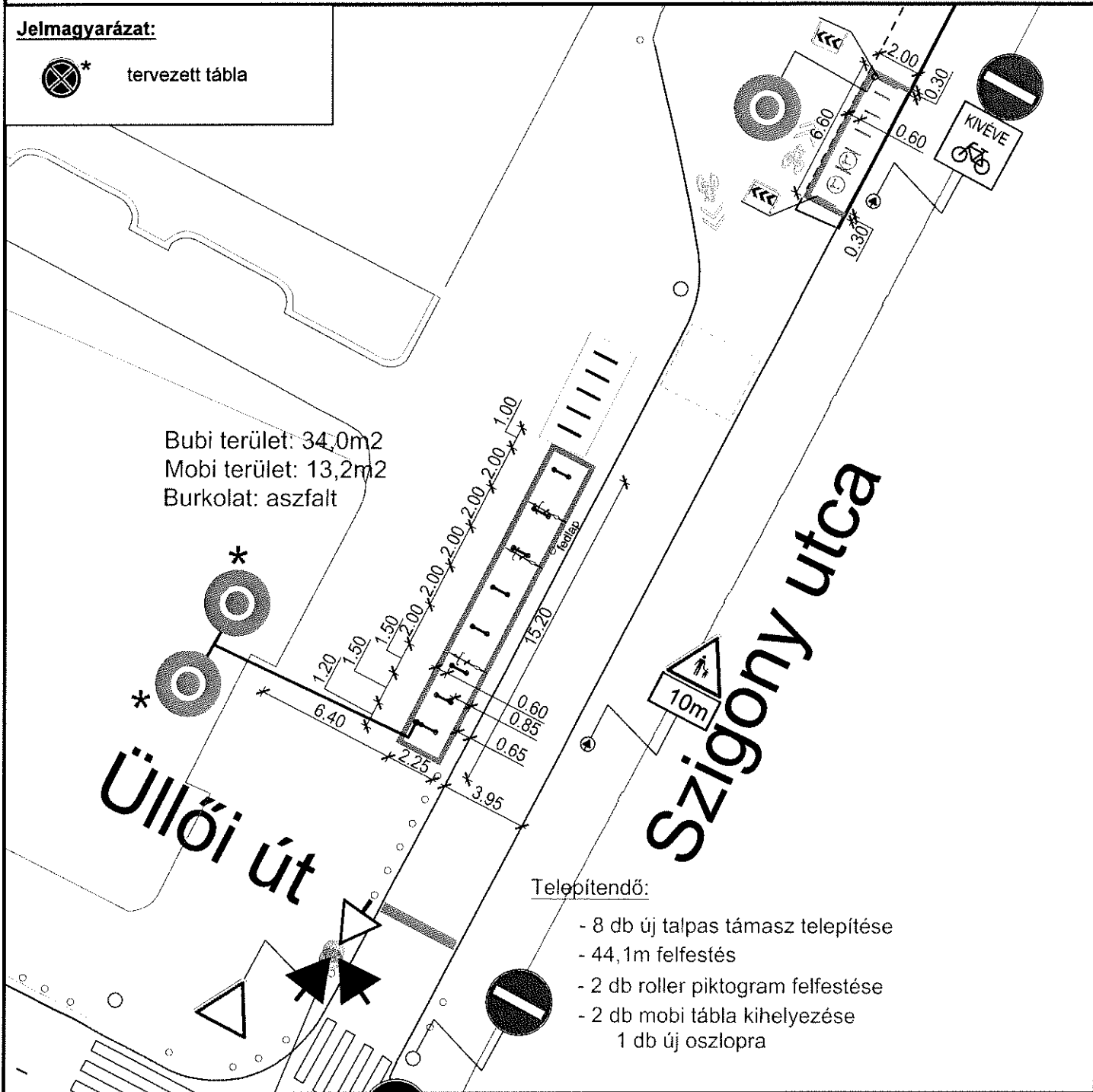


## Jelmagyarázat:



tervezett tábla

Bubi terület: 34,0m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 13,2m<sup>2</sup>  
 Burkolat: aszfalt



### Telepítendő:

- 8 db új talpas támasz telepítése
- 44,1m felfestés
- 2 db roller piktogram felfestése
- 2 db mobi tábla kihelyezése
- 1 db új oszlopra

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.

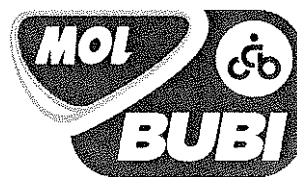


Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0813 - Semmelweis Klinikák M



Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

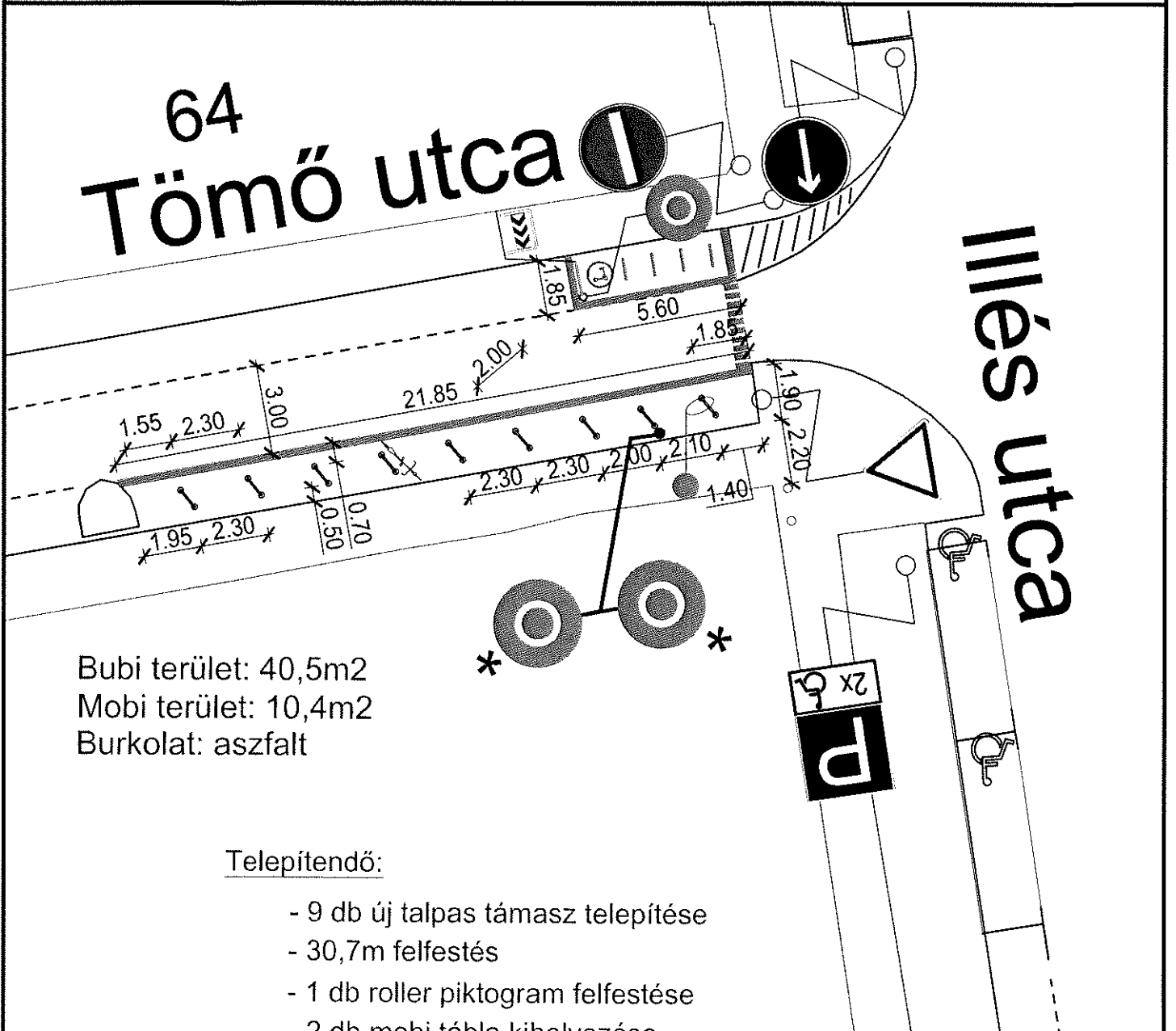
Rajzszám: 2025/0813/02

Dátum: 2026. március



64  
Tömő utca

Illés utca



Bubi terület: 40,5m<sup>2</sup>  
Mobi terület: 10,4m<sup>2</sup>  
Burkolat: aszfalt

Telepítendő:

- 9 db új talpas támasz telepítése
- 30,7m felfestés
- 1 db roller piktoqram felfestése
- 2 db mobi tábla kihelyezése
- 1 db új oszlopra

Jelmagyarázat:



tervezett tábla

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
(KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
0814 - Tömő utca - Illés utca



Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0814/03

Dátum: 2026. március

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:250



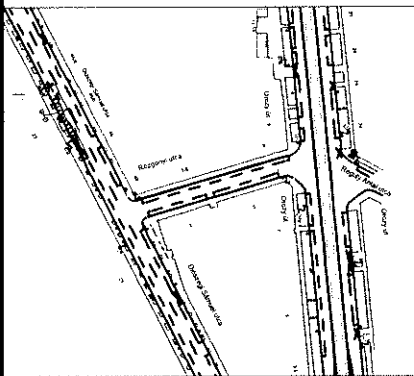
Diószegi Sámuel utca  
9/4/b



**Telepítendő:**

- 31,5m felfestés
- 1 db roller piktogram felfestése
- 2 db mobi tábla áthelyezése  
1 db új oszlopra
- 9 db új talpas támasz telepítése

Bubi terület: 42,0m<sup>2</sup>  
Mobi terület: 12,9m<sup>2</sup>  
Burkolat: aszfalt

23



<p>Megrendelő: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.</p>		<p>Tervező: Sipos-Timkó Gábor Zsolt (KÉ-K 01-13610)</p>
<p>Tárgy: Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer 0815 - Diószegi Sámuel utca - Elnök utca</p>		
<p>Megnevezés: Gyűjtőállomás telepítés</p>		<p>Rajzszám: 2025/0815/02 Dátum: 2026. március</p>

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ

M=1:250



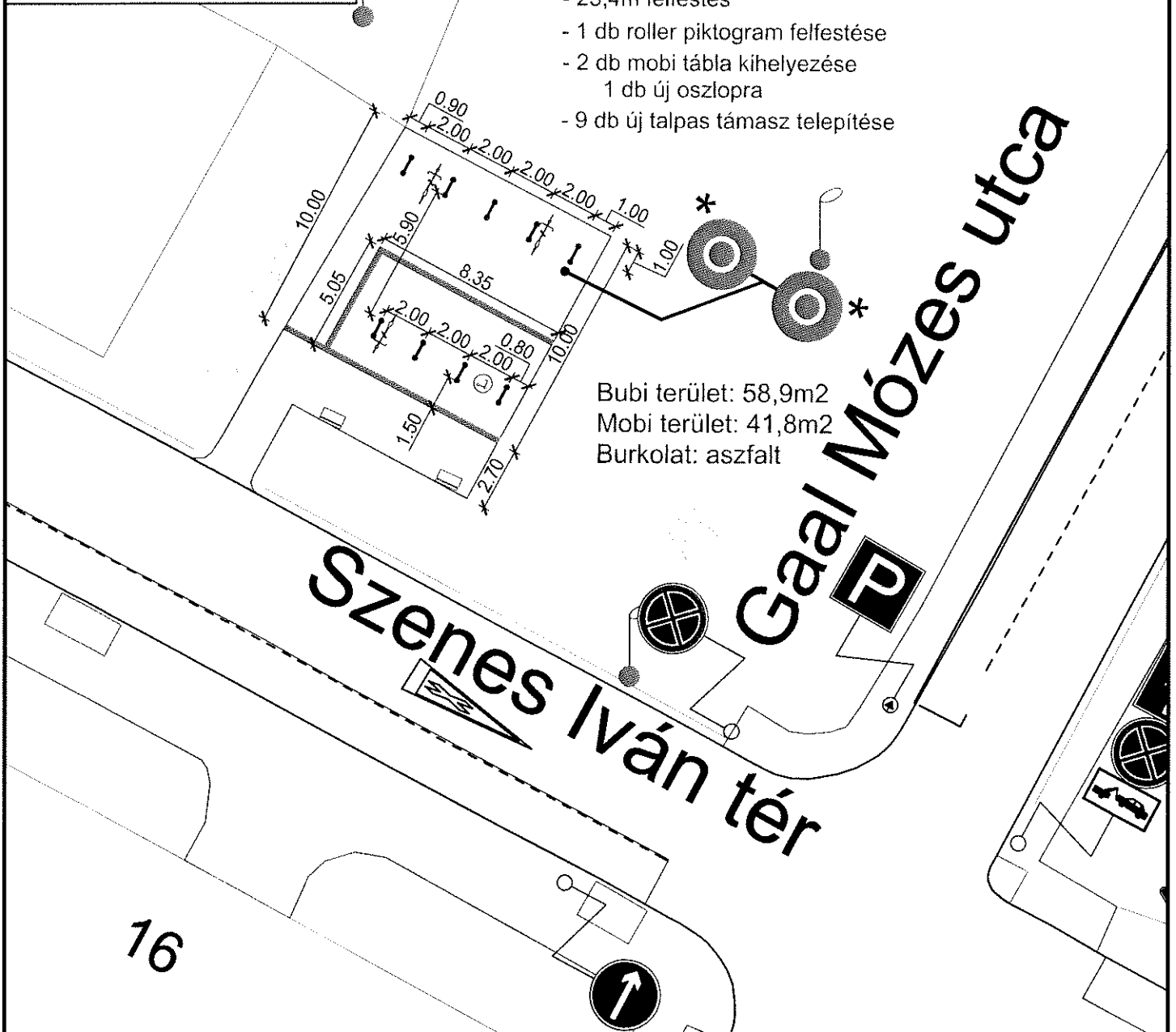
## Jelmagyarázat:



\* tervezett tábla

## Telepítendő:

- 23,4m felfestés
- 1 db roller piktogram felfestése
- 2 db mobi tábla kihelyezése  
1 db új oszlopra
- 9 db új talpas támasz telepítése



Bubi terület: 58,9m<sup>2</sup>  
Mobi terület: 41,8m<sup>2</sup>  
Burkolat: aszfalt

Gaal Mózes utca

Szenes Iván tér

16

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
(KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
0816 - Szenes Iván tér



Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0816/02

Dátum: 2026. március

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ

M=1:250



2

Mátyás tér

Telepítendő:

3

- 20,5m felfestés
- 1 db roller piktoqram felfestése
- 1 db cargo piktoqram felfestése
- 2 db mobi tábla áthelyezése
- 1 db új oszlopra

Bubi terület: 20,6m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 13,1m<sup>2</sup>  
 Burkolat: aszfalt

4

Tavaszmező u

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0819 - Mátyás tér



Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0819/02

Dátum: 2026. március

FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:200



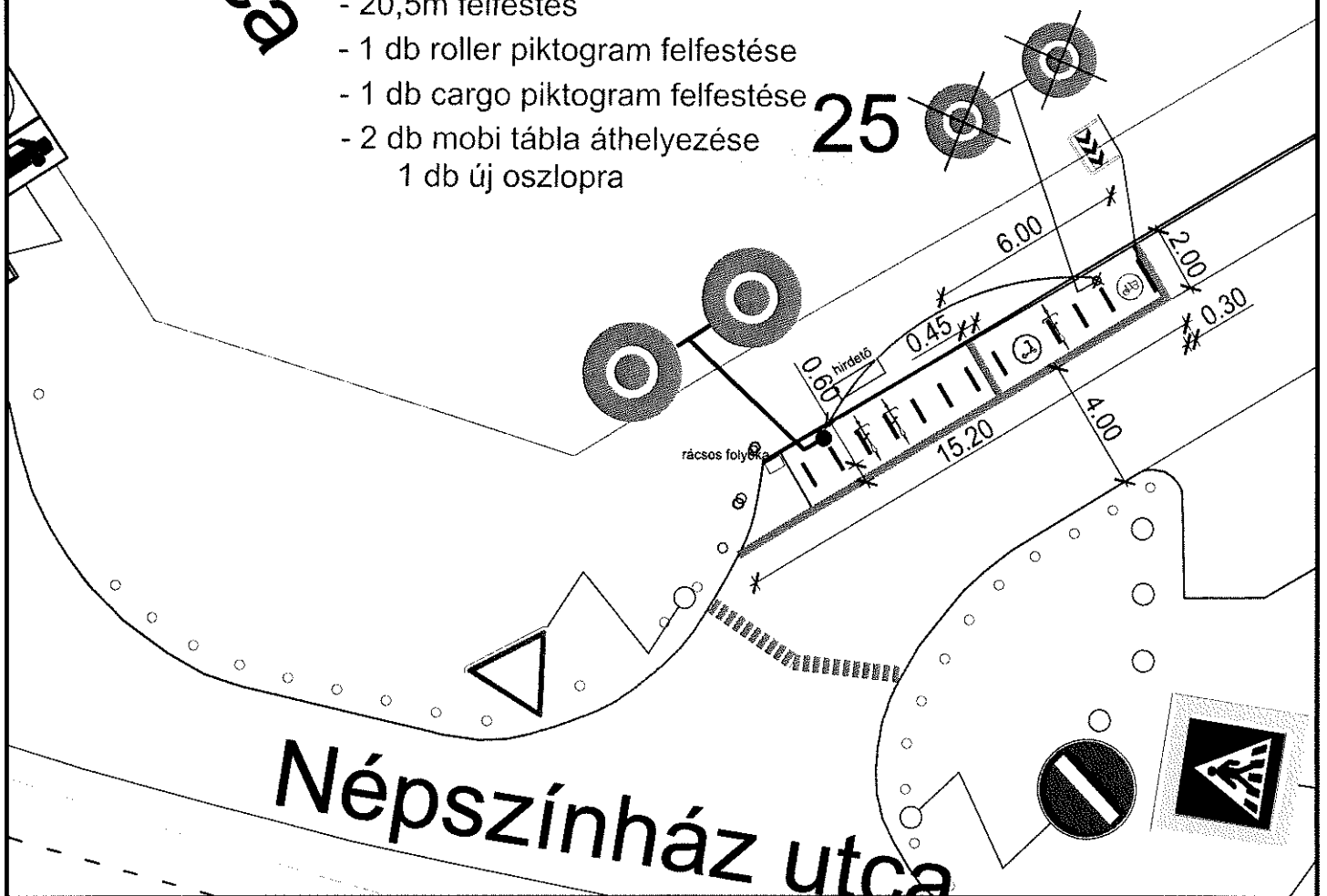
Bubi terület: 16,9m<sup>2</sup>  
 Mubi terület: 12,0m<sup>2</sup>  
 Burkolat: nagy bazalt kockakő / aszfalt

Kun utca  
 12

Teleki László tér

Telepítendő:

- 20,5m felfestés
- 1 db roller piktoqram felfestése
- 1 db cargo piktoqram felfestése
- 2 db mobi tábla áthelyezése  
 1 db új oszlopra



Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0820 - Teleki László tér



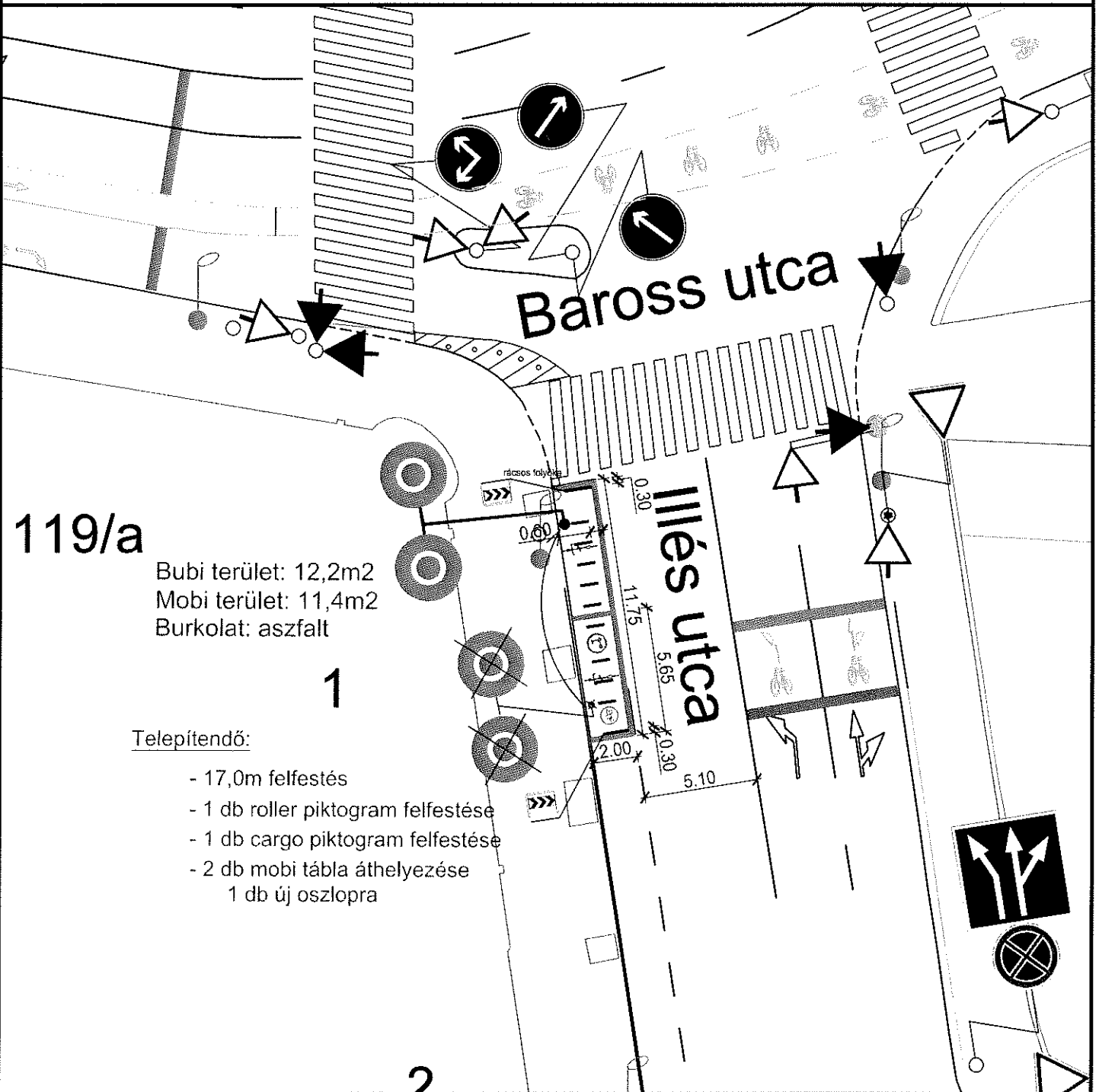
Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0820/02

Dátum: 2026. március

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:250



119/a

Bubi terület: 12,2m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 11,4m<sup>2</sup>  
 Burkolat: aszfalt

1

Telepítendő:

- 17,0m felfestés
- 1 db roller piktogram felfestése
- 1 db cargo piktogram felfestése
- 2 db mobi tábla áthelyezése
- 1 db új oszlopra

2

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.



Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0821 - Kálvária tér



Megnevezés:

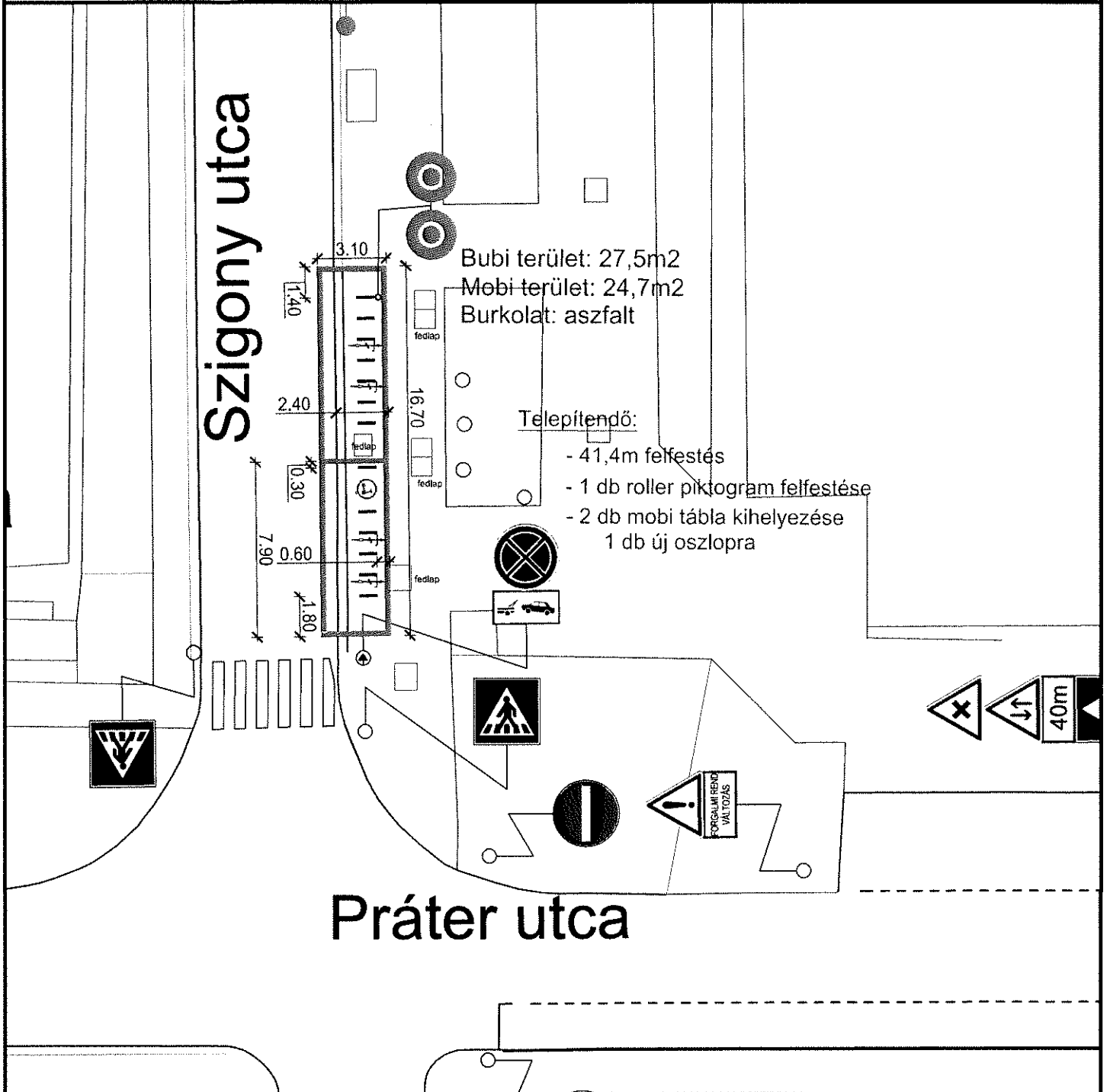
Gyűjtőállomás telepítés



Rajzszám: 2025/0821/02

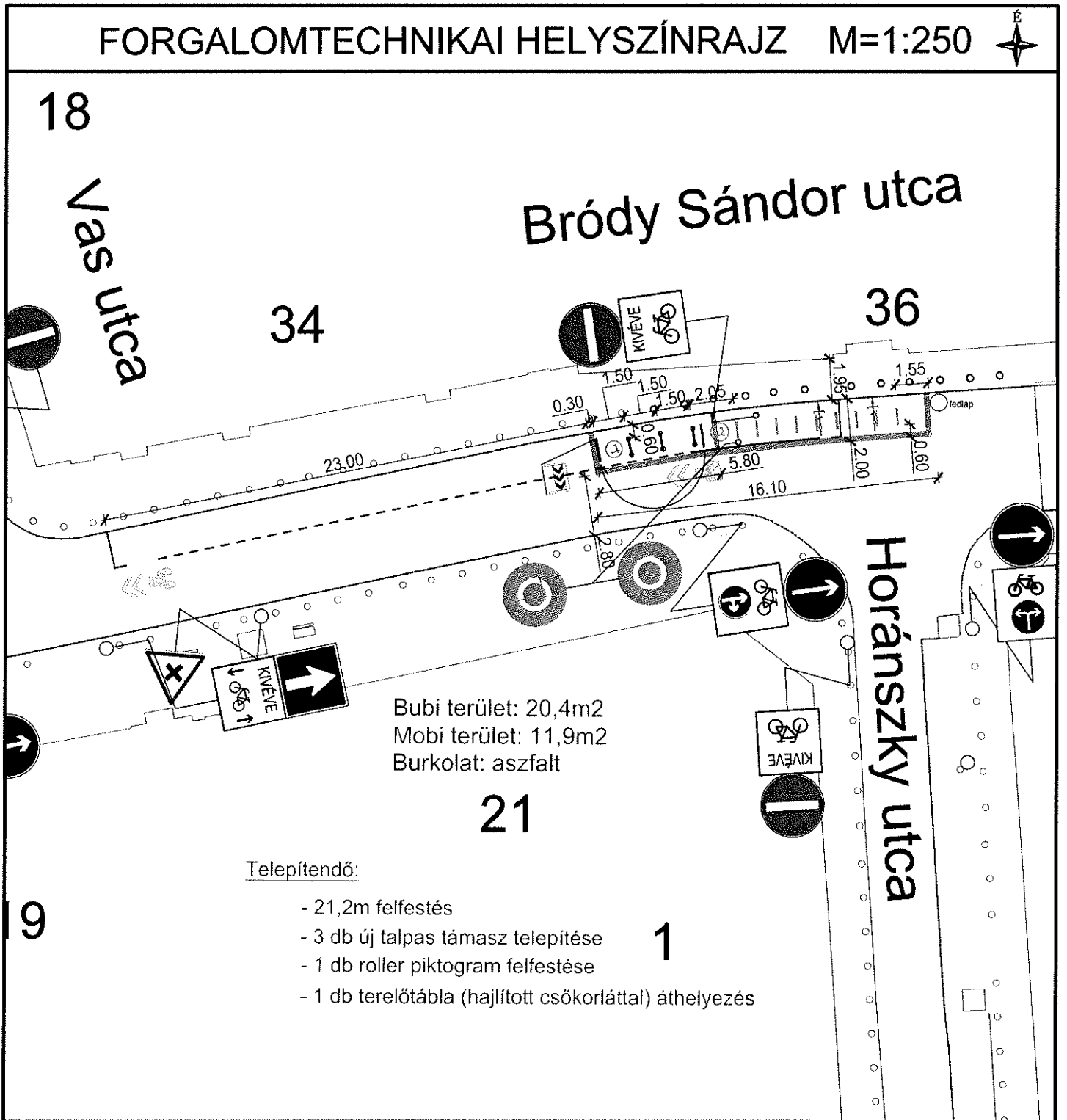
Dátum: 2026. március

34

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:250



<p>Megrendelő:</p> <p>BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.</p> 	<p>Tervező:</p> <p>Sipos-Timkó Gábor Zsolt (KÉ-K 01-13610)</p>
<p>Tárgy:</p> <p>Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer 0822 - Szigony utca - Práter utca</p>	
<p>Megnevezés:</p> <p>Gyűjtőállomás telepítés</p>	<p>Rajzszám: 2025/0822/02</p> <p>Dátum: 2026. március</p>



Bubi terület: 20,4m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 11,9m<sup>2</sup>  
 Burkolat: aszfalt

Telepítendő:

- 21,2m felfestés
- 3 db új talpas támasz telepítése
- 1 db roller piktogram felfestése
- 1 db terelőtábla (hajlított csőkorláttal) áthelyezés

Megrendelő:

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.

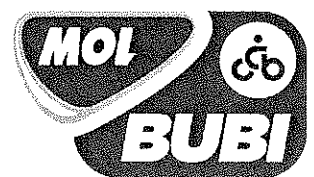


Tervező:

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

Tárgy:

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0823 - Bródy Sándor utca - Horánszky utca



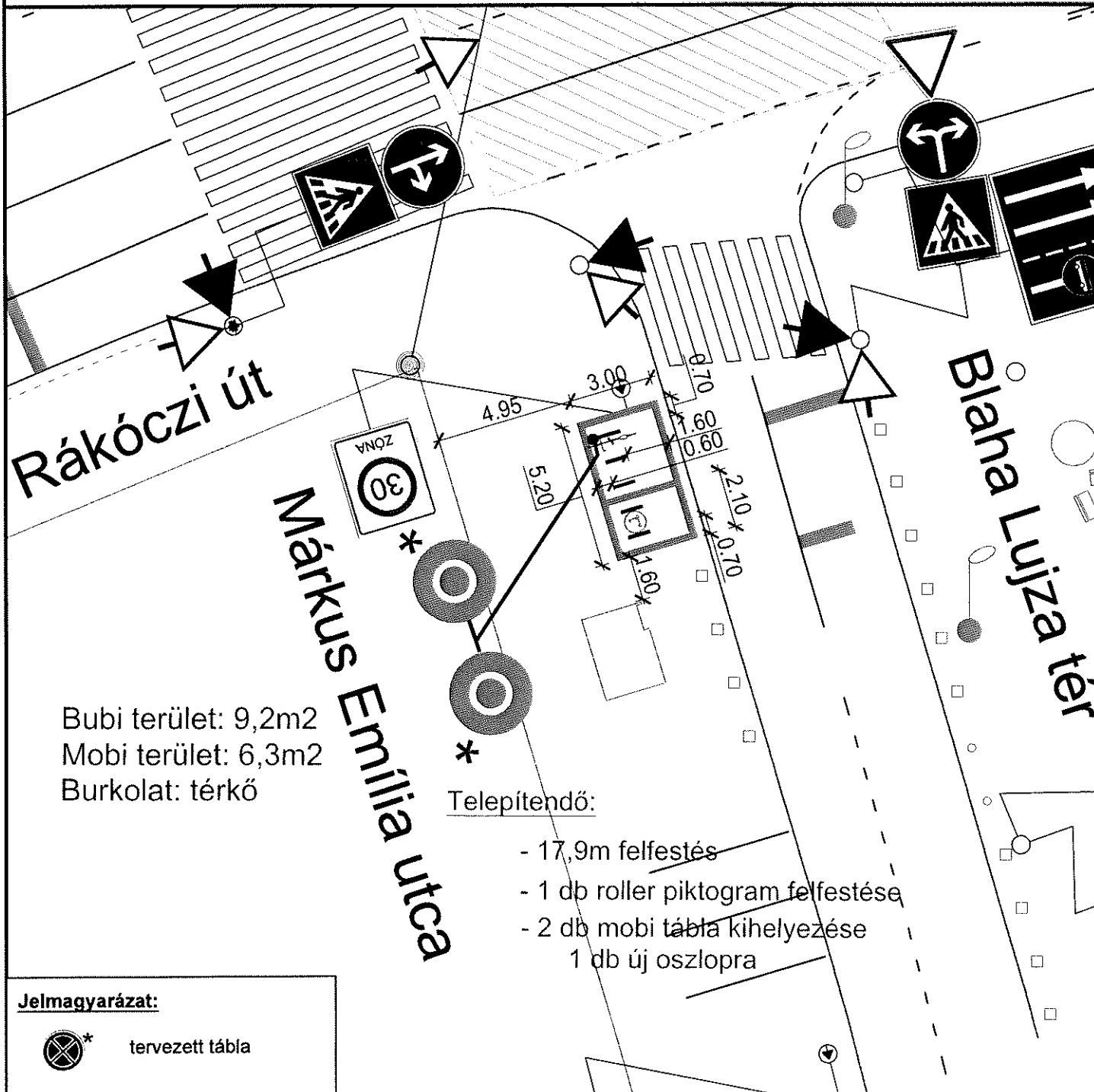
Megnevezés:

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0823/02

Dátum: 2026. március

# FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ M=1:200



Bubi terület: 9,2m<sup>2</sup>  
 Mobi terület: 6,3m<sup>2</sup>  
 Burkolat: térkő

Telepítendő:

- 17,9m felfestés
- 1 db roller piktoqram felfestése
- 2 db mobi tábla kihelyezése
- 1 db új oszlopra

**Jelmagyarázat:**



tervezett tábla

**Megrendelő:**

BKK Budapesti Közlekedési  
 Központ Zrt.



**Tervező:**

Sipos-Timkó Gábor Zsolt  
 (KÉ-K 01-13610)

**Tárgy:**

Budapesti kerékpáros közösségi közlekedési rendszer  
 0824 - Blaha Lujza tér M – Márkus Emília utca



**Megnevezés:**

Gyűjtőállomás telepítés

Rajzszám: 2025/0824/03

Dátum: 2026. március

37.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

Iktatószám: 6/120-7/2026  
Ügyintéző: Tóth Fanni Mária  
Telefon: 06-1-4592-552  
e-mail: tothf@jozsefvaros.hu

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület 14 db MOL Bubi állomás tárgyában**

**Tisztelt Kérelmező!**

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága ...../2026 (VI. 08.) határozatával megadta

**TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT**

Ügyiratszám: 6/120/2026

Kérelmező / beruházó: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.

**A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., adószám: 23028966-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-046840) tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be, Budapest VIII. kerület**

- 0805 Bródy Sándor utca – Múzeum körút (hrsz: 36559/11),
- 0807 Szentkirályi utca (hrsz: 36593),
- 0810 Horváth Mihály tér (hrsz: 35238/5),
- 0812 Corvin sétány (hrsz: 36314/11),
- 0813 Semmelweis Klinikák M (hrsz: 36180),
- 0814 Tömő utca – Illés utca (hrsz: 36162/2),
- 0815 Diószegi Sámuel utca – Elnök utca (hrsz: 35903/1),
- 0816 Szenes Iván tér (hrsz: 38689/8),
- 0819 Mátyás tér (hrsz: 35149),
- 0820 Teleki László tér (hrsz: 35123/3),
- 0821 Kálvária tér (hrsz: 25865/3),
- 0822 Szigony utca – Práter utca (hrsz: 35728),
- 0823 Bródy Sándor utca – Horánszky utca (hrsz: 36559/11),
- 0824 Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca (hrsz: 36406)

**vonatkozásában MOL Bubi gyűjtőállomások átalakítása miatt.**



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület a fent felsorolt munkálatokkal érintett területeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz **2027. június 8-ig** érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem adattartalma szerint a melléletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2026. június

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi  
és Közterület-hasznosítási Bizottság  
döntése alapján

**Pikó András**  
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

VÁROSFELJESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI  
ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.

Budapest  
Rumbach Sebestyén utca 19-21.  
1075

Iktatószám: 6/120-8/2026  
Ügyintéző: Tóth Fanni Mária  
Telefon: 06-1-4592-2552  
e-mail: [tothf@jozsefvaros.hu](mailto:tothf@jozsefvaros.hu)

**Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület 14 db MOL Bubi állomás tárgyában**

### KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Jegyzője közútkezelői hozzájárulását adja a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., adószám: 23028966-4-44, cégjegyzékszám: 01-10 -046840) kérelmező által benyújtott tárgyi kérelemhez, Budapest VIII. kerület

- 0805 Bródy Sándor utca – Múzeum körút (hrsz: 36559/11),
- 0807 Szentkirályi utca (hrsz: 36593),
- 0810 Horváth Mihály tér (hrsz: 35238/5),
- 0812 Corvin sétány (hrsz: 36314/11),
- 0813 Semmelweis Klinikák M (hrsz: 36180),
- 0814 Tömő utca – Illés utca (hrsz: 36162/2),
- 0815 Diószegi Sámuel utca – Elnök utca (hrsz: 35903/1),
- 0816 Szenes Iván tér (hrsz: 38689/8),
- 0819 Mátyás tér (hrsz: 35149),
- 0820 Teleki László tér (hrsz: 35123/3),
- 0821 Kálvária tér (hrsz: 25865/3),
- 0822 Szigony utca – Práter utca (hrsz: 35728),
- 0823 Bródy Sándor utca – Horánszky utca (hrsz: 36559/11),
- 0824 Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca (hrsz: 36406)

**vonatkozásában MOL Bubi gyűjtőállomások átalakítása miatt.**

**Jelen közútkezelői hozzájárulás csak az ingatlan tulajdonosának, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulásával együtt érvényes!**

**A közútkezelői hozzájárulást – az alábbi feltételekkel és kikötésekkel – megadom.**



A közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest, VIII. kerület fentebb felsorolt út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki.

- Jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól;
- ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt **legalább 15 nappal korábban** meg kell kérnie, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartania. a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulási kérelem mellé csatolni kell a zöld felületekre vonatkozó szakági tervet és a fa átültetéshez kapcsolódó tulajdonosi döntést továbbá a jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai tervet és minden helyszínrre külön kivitelezési ütemtervet a kérelem mellé csatolni kell;
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania;
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

A Mikszáth Kálmán téri állomást időszakosan a Szentkirályi utcába helyezik át, melyet később, egy másik kivitelezés befejezése után, vissza kell helyezni az eredeti helyére.

#### **Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:**

**A munkálatokat a hozzájárulás megadását követően legkésőbb november 15-ig el kell végezni, tekintettel arra, hogy téli üzemben, november 15-e és március-e között a munkálatokat csak külön elbírálással lehetne folytatni!**

**Az átalakítási munkálatokat a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. csatolt műszaki leírása és a Budapest Közút Zrt. BPK/13617-2/2026 számú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulása szerint kell végezni az alábbi előírások figyelembevételével:**

A vállalkozó a munkaterület átadás-átvételét a tulajdonos felé minimum 72 órával korábban jelzi.

A bontással érintett útszegélyt a kérelemhez csatolt műszaki tartalomnak megfelelően kell helyreállítani.

Az építkezés során az e-UT\_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.



A munkavégzés idejére a munkaterület biztonsági védőkorrálattal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet melléklete alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az utépítések, a közterületet érintő közmű,- vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

**Ezen hozzájárulás 2027. június 8-ig érvényes.**

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

## INDOKOLÁS

**A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., adószám: 23028966-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-046840) közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest, VIII. kerület**

- 0805 Bródy Sándor utca – Múzeum körút (hrsz: 36559/11),
- 0807 Szentkirályi utca (hrsz: 36593),



- 0810 Horváth Mihály tér (hrsz: 35238/5),
- 0812 Corvin sétány (hrsz: 36314/11),
- 0813 Semmelweis Klinikák M (hrsz: 36180),
- 0814 Tömő utca – Illés utca (hrsz: 36162/2),
- 0815 Diószegi Sámuel utca – Elnök utca (hrsz: 35903/1),
- 0816 Szenes Iván tér (hrsz: 38689/8),
- 0819 Mátyás tér (hrsz: 35149),
- 0820 Teleki László tér (hrsz: 35123/3),
- 0821 Kálvária tér (hrsz: 25865/3),
- 0822 Szigony utca – Práter utca (hrsz: 35728),
- 0823 Bródy Sándor utca – Horánszky utca (hrsz: 36559/11),
- 0824 Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca (hrsz: 36406)

**vonatkozásában MOL Bubi gyűjtőállomások átalakítása miatt.**

A benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján:

*„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.*

*(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.*

*(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú*



*igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”*

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

*„Közútkezelői hozzájárulások kiadása*

*A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”*

Budapest, 2026. június

dr. Törőcsik Edit Julianna  
jegyző  
nevében és megbízásából

Gyuricza Ramóna  
irodavezető-helyettes

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár