

**308/2026. (VI. 23.)**

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 7. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára***

***ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága  
308/2026. (VI. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**hozzájárlás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 7. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárlul** a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 7. szám alatti, 35728/38/A/1 hrsz-ú ingatlanból az Önkormányzat tulajdonában álló 21 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségrész bérbeadásához ..... magánszemély részére (lakik: .....) az alábbi feltételekkel:

- a. **határozatlan** időre – 30 napos felmondási idő kikötésével,
- b. **raktározási tevékenység** céljára
- c. a számított bérleti díj **nettó 31.500, - Ft + ÁFA**, azaz bruttó 40.005, - Ft + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén,
- d. 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. június 23.