

310/2026. (VI. 23.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 30. 1. emelet 9. szám alatti bérlős lakás elidegenítéséről

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
310/2026. (VI. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a 35947/0/A/22 helyrajzi számú, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 30. 1. emelet 9. szám alatti bérlős lakás elidegenítéséről

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, **Kőrös utca 30. 1. emelet 9.** szám alatti, 35947/0/A/22 helyrajzi számon nyilvántartott, 47 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 201/10000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő elidegenítéséhez és részére eladási ajánlat megküldéséhez az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (47.500.000 Ft) 85%-ának alapulvételével, 40.375.000 Ft vételár közlésével;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat bérlő részére történő megküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. június 23., a 2. pont esetében: 2026. augusztus 31.