

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2026. június 8-án (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri
Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 9. rendes üléséről

Levezető elnök: Könczöl Dávid

Jelenlévő tagok: Shakkour Aram – alelnök
Bihari György Ákos
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Soós György
Dr. Barna Ferenc
Krizsán Gabriella Orsolya
Dr. Tarcsay Tibor

Távól: Vörös Tamás
Kertészné Bródy Sarolta
Szűcs Krisztián János

Jelenlévő meghívottak: Sátyl Balázs – alpolgármester, Rádai Dániel – alpolgármester, dr. Urbán Kristóf – aljegyző, dr. Varga Luca – Jogi Iroda – irodavezető, dr. Steiner Jáel – jogi referens, G. Szabó Dániel – Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály – ügyosztályvezető, Balsai Judit – Költségvetési Iroda – irodavezető, Gyuricza Ramóna – Városüzemeltetési és Zöld Iroda – irodavezető-helyettes, Zikkert Zoltán – Rév8 Zrt. – vezérigazgató, Angi István – JGK Zrt. - városüzemeltetési igazgató.

Könczöl Dávid

Tisztelettel köszöntök mindenkit a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2026. évi 9. rendes ülésén. Az ülést megnyitom. Távolmaradását bejelentette Bródy Sarolta, Vörös Tamás és Szűcs Krisztián, nem késik senki. A mai napon a törvényességi felügyeletet dr. Urbán Kristóf látja el. Megállapítom, hogy jelen van 8 fő és a bizottság határozatképes. A napirend megszavazása következik, erről egyszerű többséggel dönt a bizottság. Kérem, szavazzanak most! Köszönöm szépen! A bizottság elfogadta a napirendet.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
242/2026. (VI. 08.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest VIII. kerület Józsefváros, Német utca megújításának részeként teljes iskolautca kialakítására a Németh László Általános Iskola előtt**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
2. **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa téren kialakításra kerülő közlekedésbiztonsági beavatkozások és iskolaterek kialakításához**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
3. **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerületben lévő 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás átalakításához**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
4. **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 7. szám alatti ingatlan villámvédelmi munkálatainak kivitelezéséhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Zárt előterjesztések

5. **Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető
PÓTKÉZBESÍTÉS

Könczöl Dávid

Napirend előtti felszólalások következnek. Soós képviselő úr.

Soós György

Köszönöm szépen a szót Elnök úr! Nem tudom, gondolom többen találkoztunk avval, hogy egy tevét sétáltattak a Práter utca 59. előtt és érdeklődnék most ez egy ilyen sajátossága a Józsefvárosnak, de az állatért aggódva egyébként tényleg a jószág, mi lett vele, tehát tudunk-e valamit? Mert poénnak jó, meg kuriózum, de tényleg a szegény jószággal mi történt?

Könczöl Dávid

Igen, ez az eset tegnap történt a kerületben. Én úgy tudom, nem érkezett bejelentés az ügyben az Önkormányzathoz, de jelzem Jegyző asszonynak és akkor írásban válaszolunk mindenféleképpen. Teljesen megértem a Képviselő urat, mindenkit meglepett ez a látvány. Rádai alpolgármester úr, Sátyl alpolgármester úr?

Sátyl Balázs

Köszönöm szépen! Képviselő úr, hivatalos tudomásunk arról van, hogy a teve a Szigony utca felől az Illés utca felé haladt. Sajnos az nincs meg felvételen, hogy hogyan hagyta el a kerületet,

úgyhogy a kollégák még ennek utánanéznék, illetve az állatvédelmi referensünket is notifikáltuk a kérdésben.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen Alpolgármester úr a gyors intézkedést. Rádai alpolgármester úr.

Rádai Dániel

Képviselő úr váratlan láncreakciót indított a tevekérdéssel kapcsolatban. Mondhatnám, hogy nem láttuk jönni, pedig a tevét sokan látták a nyilvánosságban reggel. Szóval napirend előtti hozzászólásom arról szólt volna, hogy sokan láthatták az új fákat a Lovassy utcában. Amit azért szerettem volna kiemelni, mert bármilyen nagy dolog is önmagában is néhány új fa tetszőleges józsefvárosi szürke utcában, de ugye a bizottságon itt még nem, pár hete tárgyaltunk is erről, és arról konkrétan, hogy ez milyen innovatív műszaki megoldás keretében jöhet létre. Úgyhogy ezt szerettem volna megemlíteni, hogy egyébként a fák éppenséggel meg is érkeztek a helyükre és látható is volt a faültetés műszaki vívmányai az elmúlt bő 1,5- 2 hétben a Lovassy utcában. Köszönöm.

Könczöl Dávid

Köszönöm alpolgármester úr! Camara-Bereczki képviselő úr.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót. Szerettem volna megköszönni minden kollégának, elsősorban a JGK-nak, hogy lebonyolították a hétvégi egynyári és fűszernövényosztást. Hogyha stimmelnek a számok, akkor olyan 20.000 egynyári virágpalánta és 7000 fűszernövény került kiosztásra. Szerintem ez egy szép hagyomány, ami ciklusokon átívelő, és majd ez maradjon is így!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen Képviselő úr! Nincs több napirend előtti felszólalás. Áttérünk a napirendi pontok tárgyalására, átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztéseket fogunk ma tárgyalni.

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

Napirend 1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Józsefváros, Német utca megújításának részeként teljes iskolautca kialakítására a Németh László Általános Iskola előtt

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Könczöl Dávid

Szeretném kérdezni, hogy van-e szóbeli kiegészítése? Van.

Rádai Dániel

Köszönöm szépen! Annyi, hogy azért ez a történet se először van itt előttünk és tulajdonképpen most is azért, mert bár egyébként tulajdonosi engedélyezés jogkörében szoktuk ezeket a terveket véleményezni, de ahhoz, hogy magabiztosan lehessen a további tervezést végezni, ahhoz úgy gondoltuk, hogy egy elvi döntés lenne igazából mérvadó és előnyös e tekintetben. Én azt gondolom, hogy így, hogyha gyalogos- kerékpáros zónával a teljes iskola utcaszakasz

megvalósulhatna a Németh László Általános Iskola előtt, akkor így egy igazán nagyon méltó és az egészséges utcák tekintetében és iskolautcák tekintetében is 10/10-es közterület jöhetne létre egy olyan általános iskola előtt, amiben egyébként kimondottan környékben lakó józsefvárosi gyerekek járnak, és akiknek a szülei is az esetek többségében várják őket az iskola előtt és után. Köszönöm!

Könczöl Dávid

Köszönöm! Bihari képviselő úr.

Bihari György Ákos

Köszönöm a szót. Én is, csak nem akarom ismételni, amit az Alpolgármester úr elmondott. én csak biztatnám a bizottsági társakat, hogy támogassák ezt az elvi döntést. Tudom, hogy mivel kapcsolatban vagyok az iskola vezetésével, hogy az iskolában nagyon örülnének, ők támogatják, hogy ott egy nagyobb teresedés alakuljon ki és tényleg a gyerekek biztonságosabban lehessenek. Illetve valószínűleg mindannyian tapasztaljuk, hogy reggeli és délutáni órákban most is kifejezetten sok szülő várakozik az iskola előtt. Úgyhogy szerintem ez egy támogatandó előterjesztés. Köszönöm!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen Képviselő úr! Én annyit szeretnék hozzáfűzni ehhez az előterjesztéshez, hogy ugye az én körzetembe valósult meg kerületünk, meg Budapest első iskolautcája is és bár az elején meg még az előzetes egyeztetéseken a lakosság részéről azért voltak félelmek, de ezek szerencsére elmúltak és alapvetően nemcsak az iskola diákjai, hanem a környéken lakók is pozitívan ítélik meg ezt az egészet. Meg nemcsak azok, hanem akik a közvetlen közelébe laknak, hanem a picit távolabbi utcákban lakók is előszeretettel használják ezt az új közterületet, mert azért mondjuk a Palatanegyedben elég szűkén vagyunk az olyan helyeknek, ahova mondjuk kutyával is, vagy gyerekekkel játszani is ki lehet menni. Így máshogy is használatba került ez az utcaszakasz, nem csak, mint iskola utca. Nem látok több hozzászólást, így a napirend vitáját lezárom, és indítható a szavazás.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a bizottság.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
243/2026. (VI. 08.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület Józsefváros, Német utca megújításának részeként teljes
iskolautca kialakításáról a Németh László Általános Iskola előtt**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Német utca átalakítása során a Németh László Általános Iskola előtti utcaszakasz teljes iskolautcaként, gyalogos-kerékpáros zónaként kerüljön kialakításra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. június 8.

Napirend 2. pontja: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa téren kialakításra kerülő közlekedésbiztonsági beavatkozások és iskolaterek kialakításához

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Könczöl Dávid

Szeretne hozzászólni? Rendben, tessék!

Rádai Dániel

Köszönöm! Csak annyit, hogyha esetleg valakiben kérdés merülne fel: Ennek az előterjesztésnek a nagy része alapvetően tájékoztató, de úgy tűnik, kiderült, hogy bizonyos részei effektíve kerületi tulajdonú területet is érintenek, és ezért értelemszerűen a bizottságnak ezzel kapcsolatban tulajdonosi jogkörét kell gyakorolja. Egyébként pedig a II. János Pál pápa téren mondjuk úgy, hogy hagyományainkhoz hűen szintén elég innovatív beavatkozásokat fogunk végezni, amik talán leginkább az évekkel ezelőtt a Népszínház utcában bevetett gyalogosbarát kialakításokhoz köthetőek talán. Több helyszínen, a helyszínek függvényében próbálunk beavatkozásokat végezni, és ugye már a korábbi kettő eldöntött iskolatér is ezekhez a beavatkozásokhoz fog illeszkedni. A vonatkozó költségvetési döntéseket a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság már meghozta. Köszönöm!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen! Shakkour képviselő úr!

Shakkour Aram

Köszönöm a szót. Igazából én csak annyit mondanék, amennyit Könczöl képviselő úr is mondott. Ezt az iskolatér beavatkozást nagyon sokan várják a 4-es, meg a 3-as választókerületben is, illetve a kerület lakói, tehát a sok kerületi lakónak jár a Deák Diákba, illetve Budapest Schoolba, a fia, lánya, és csak meg szeretném köszönni a hivatal dolgozóinak, hogy ezen dolgoznak, illetve tudom, hogy sokszor vannak bonyodalmak az engedélyek megszerzésével, illetve azzal, hogy az egyik utca a fővároshoz, a másik pedig a kerülethez tartozik, és csak kitartást kívánnék a munkához, és köszönöm!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen Képviselő úr! Nem látok több hozzászólást, így a vitát lezárom, és indítható a szavazás.

8 igennel, egyhangúlag elfogadta a bizottság.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
244/2026. (VI. 08.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa téren kialakításra kerülő közlekedésbiztonsági beavatkozások és iskolaterek kialakításához

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** megbízásából a **Rév8 Zrt.** (székhely: 1085 Budapest, Horánszky

u. 13., cégjegyzékszám: 01-10-043548, adószám: 12293005-2-42) által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa téren kialakításra kerülő közlekedésbiztonsági beavatkozások és iskolaterek kialakításához az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szilágyi utca (hrsz. 34690), Vay Ádám utca (hrsz. 34763), Légszesz utca (hrsz. 34706), Berzsenyi utca (hrsz. 34607), Kenyérmező utca (hrsz. 34621) területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem
- adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. június 8.

Napirend 3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerületben lévő 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás átalakításához

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Könczöl Dávid

Kérdezem, hogy kiegészítése van-e, ha nincs, nekem annyi hozzáfűzni valóm lenne, most ennél a napirendnél mondom el, hogy nem olyan régen szavaztunk a Manfréd- mobil pont használati kérelmeiről, viszont arról tájékoztatott a hivatal, hogy végül nem írtuk alá a szerződést ezzel a céggel. Így a saját területeinken lévő ilyen jellegű biciklik jogellenesen tartózkodnak. Szóval, hogyha a képviselők, meg a bizottsági tagok esetleg látnak ilyet és azt továbbítják, hogy mondjuk, a fővárosi területen való tárolásuk az szabályos, mivel ott megkötötték a szerződést, a kerületi szerződést nem kötötték meg, így hogyha vannak esetleg ilyen gócpontok területi kezelésű részen, akkor kérem, jelezzék, hogy tudjunk a céggel emiatt is beszélni! Visszatérve ehhez a napirendi ponthoz, kérdezem, hogy van-e hozzászólása, vagy kérdése valakinek? Sátyl alpolgármester úr!

Sátyl Balázs

Köszönöm a szót Elnök úr! Gyorsan fejlődik a helyzet, ezért szerettem volna tájékoztatni a bizottságot, hogy a jelen tudásunk szerint a tevé egy videoklipforgatás céljából vette igénybe Józsefváros közterületeit és azt tegnap el is hagyta. Az állat tulajdonjogi viszonyairól nincsen információnk, ez egy egyszeri esemény volt a kerület életében.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen! Remélem, majd kiderül az is, hogy milyen ez a klip! Soós képviselő úr!

Soós György

Bocsánat, most láttam, az egyik roma zenész kollegám kirakta, hogy valami forgatás volt. Remélem, kértek engedélyt?

Könczöl Dávid

Ez lehet, hogy a mi hatóságunk, de lényegtelen. Rádai alpolgármester úr!

Rádai Dániel

Filmforgatási engedélyek többsége valamilyen formában szokott engem is érinteni. Én nem emlékszem tevés reklámfilmkérelemre, csak ezt szerettem volna mondani.

Könczöl Dávid

Szerintem ennél a napirendi pontnál túltárgyaltuk a teve kérdését. Ha közterületi filmforgatás gyanánt volt a videóklipforgatás, akkor ez az engedély megtalálható a hivatalban, ha belső helyen volt a klipforgatás, akkor nem. De szerintem túltárgyaltuk szegény tevét. Lezárom a vitát és indítható a szavazás.

Köszönöm szépen! 8 igennel egyhangúlag elfogadta a bizottság.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
245/2026. (VI. 08.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás átalakításához

A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., adószám: 23028966-4-44, cégjegyzékszám: 01-10- 046840) kérelmére, Budapest VIII. kerület 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás

- 0805 Bródy Sándor utca-Múzeum körút (hrsz: 36559/11),
 - 0807 Szentkirályi utca (hrsz: 36593),
 - 0810 Horváth Mihály tér (hrsz: 35238/5),
 - 0812 Corvin sétány (hrsz: 36314/11),
 - 0813 Semmelweis Klinikák M (hrsz: 36180),
 - 0814 Tömő utca – Illés utca (hrsz: 36162/2),
 - 0815 Diószegi Sámuel utca – Elnök utca (hrsz: 35903/1),
 - 0816 Szenes Iván tér (hrsz: 38689/8),
 - 0819 Mátyás tér (hrsz: 35149),
 - 0820 Teleki László tér (hrsz: 35123/3),
 - 0821 Kálvária tér (hrsz: 25865/3),
 - 0822 Szigony utca – Práter utca (hrsz: 35728),
 - 0823 Bródy Sándor utca – Horánszky utca (hrsz: 36559/11),
 - 0824 Blaha Lujza tér – Márkus Emília utca (hrsz: 36406)
- átalakításához a 4. számú melléklet tulajdonosi hozzájárulását adja.

A hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület fent felsorolt munkálatokkal érintett területére terjed ki.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a vonatkozó tervben felsorolt közterületek munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. június 8-ig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. június 8.

Könczöl Dávid

A 4. napirendi pont következik.

Napirend 4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 7. szám alatti ingatlan villámvédelmi munkálatainak kivitelezéséhez
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Könczöl Dávid

Nincs szóbeli kiegészítése? A vitát megnyitom. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom és indítható a szavazás.

8 igennel a bizottság egyhangúlag megszavazta az előterjesztést.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
246/2026. (VI. 08.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 7. szám alatti
ingatlan villámvédelmi munkálatainak kivitelezéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 7. szám alatti ingatlan**

villámvédelmi munkálatainak kivitelezéséhez a 3. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 7. (36450 hrsz.)** parkolósáv útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. június 8-ig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. június 8.

Könczöl Dávid

Zárt ülés következik. Kérem, biztosítsuk a feltételeit. Köszönöm szépen a kollégáknak, akik már nem jönnek vissza, hogy itt voltak.

Zárt előterjesztés

Napirend 5. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály,
ügyosztályvezető **ZÁRT**

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a

247-259/2026. (VI. 08.)

számú VKKB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Könczöl Dávid

Újra nyilvános üléssel folytatjuk és ugye a napirendi pontok tárgyalása végére értünk. Most tehetik fel a képviselők, képviselő asszonyok a kérdéseiket. Még egyszer tájékoztatnám Önöket, hogy a nyári időszak alatt július 13-án, és augusztus 17-én fogunk találkozni a szokásos fél 5-

ős időszámban. Tervezetten ennyi lesz pluszban betervezve. Ha nincs senkinek kérdése vagy más közlendője, akkor köszönöm szépen a bizottság tagjainak a munkáját és 16 óra 49 perckor az ülést bezárom.

Könczöl Dávid

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök



Shakkour Aram

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvet készítette:

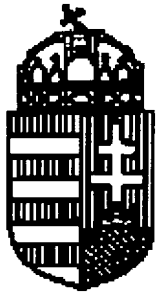
Jakus Erzsébet

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző



A jegyzőkönyv melléklete:

Feljegyzés (Mvoks melléklet)



Melléklet

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
2026. június 8-i
9. rendes NYILVÁNOS ülése**

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. június 08. 16:33

Típusa: Nyílt

Határozat: **242 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Kertészne Bródy Sarolta	Távol	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. június 08. 16:40

Típusa: Nyílt

Határozat: **243 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Józsefváros, Német utca megújításának részeként teljes iskolautca kialakítására a Németh László Általános Iskola előtt

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. június 08. 16:43

Típusa: Nyílt

Határozat: 244 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa téren kialakításra kerülő közlekedésbiztonsági beavatkozások és iskolaterek kialakításához

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. június 08. 16:46

Típusa: Nyílt

Határozat: **245** Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerületben lévő 14 db MOL Bubi gyűjtőállomás átalakításához

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. június 08. 16:47

Típusa: Nyílt

Határozat: **246 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend 4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 7. szám alatti ingatlan villámvédelmi munkálatainak kivitelezéséhez**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-