



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
Könczöl Dávid  
elnök

Ikt.sz.: 02/177-1/2026.

# MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2026. évi 10. rendes ülését

**2026. június 22-én (hétfő) 16<sup>30</sup> órára**

hívom össze.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság  
ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
**III. emelet 300-as termében** (Budapest VIII., Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések** (írásbeli előterjesztések)

#### **I/A. Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelem elbírálására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Népszínház utca fásításához**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 3. Javaslat a „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 4. A Józsefvárosi Rendészet megalakulásával a kerületóri tevékenység tapasztalatai és változása**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
Könczöl Dávid  
elnök

**I/B. Zárt előterjesztések**

**5. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető*

**II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése**

*(írásbeli előterjesztések)*

**Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII.11.) önkormányzati rendelet II. módosítására**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester*
- 2. Javaslat a rövidtávú szálláshelyek szabályozási koncepciójára**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Shakkour Aram önkormányzati képviselő*
- 3. Javaslat a Kőrös utca 4/B. sz. ingatlan közterületté nyilvánításának megindítására**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Sátyl Balázs alpolgármester*
- 4. Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírással kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 5. Javaslat a Setét Jenő közterületi műalkotással kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
- 6. Javaslat kerületi emlékpaddal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
- 7. Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendeletnek az Üllői út – Gaál Mózes utca – Magyarok Nagyasszonya tér – Bláthy Ottó utca által határolt tömb területére vonatkozó módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
Könczöl Dávid  
elnök

- 8. Javaslát a közútkezeléssel kapcsolatos rendelet megalkotására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 9. Javaslát a Bródy Sándor utca 5-7. sz. alatti épület védetté nyilvánításának kezdeményezésére**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*
- 10. Javaslát az önkormányzat által az államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadásáról és államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló rendelet megalkotására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester*
- 11. Javaslát az ASP-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
- 12. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS  
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
Könczöl Dávid  
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 47. § (5) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. június 17.

**Könczöl Dávid**  
elnök