

**Szerződés tervezet**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószáma: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

.....

székhelye:

képviseli:

adószáma:

bankszámlaszám:

statisztikai számjele:

nyilvántartási szám:

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) a továbbiakban - együttesen Felek - között az alábbi feltételek mellett:

**1. A szerződés tárgya:**

1.1.A Megrendelő célja Parkinson kórral vagy más mozgásszervi problémával élő személyek számára közösségi tér kialakítása Józsefvárosban. A megvalósítás során elsősorban józsefvárosi érintettek számára Vállalkozó a közösségi tér (másnéven klub) szolgáltatásainak keretében a célcsoport számára szabadidős, sport, kulturális és ismeretterjesztő programokat szervez havi 1-2 alkalommal. A közösségi tér létrehozása egy 2024-es nyertes közösségi részvételi ötlet megvalósítása. A megvalósítás során elvárt a szoros együttműködés a Megrendelő illetékes szervezeti egységeivel és helyi intézményekkel. Ennek érdekében a Megrendelő az ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással „RKVI 2026 – Parkinson kórral és mozgásszervi betegséggel élők részére közösségi tér kialakítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást indított.

Az eljárásban a Vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot. Vállalkozó ajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan 1. sz. mellékletét képezi.

1.2. Jelen szerződést a Felek a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által meghozott ..../2026. (.....) számú döntése alapján kötik meg.

1.3. Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, hogy a „Parkinson kórral és mozgásszervi betegséggel élők részére közösségi tér kialakítása” tárgyban tevékenységet végez a jelen vállalkozási szerződés megkötését megelőzően lefolytatott, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlati felhívás feladatmeghatározásában foglaltak szerint. Az ajánlati felhívás szerinti feladatleírás jelen szerződés elválaszthatatlan 2. sz. mellékletét képezi.

Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatait a megrendelői érdekeknek megfelelően, felelősségteljesen köteles teljesíteni.

## **2. A Teljesítési határidő**

2.1. Teljesítési határidő: A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátását a szerződés hatálybalépésének napjával kezdi és 2028. augusztus 31-ig végzi. A szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba, amennyiben eltérő időpontokban írják alá a szerződést, az azt utolsóként aláíró fél aláírásának napjával lép hatályba.

2.2. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen szerződés 2. mellékletében foglalt teljesítéssel késedelembe esik, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni. A teljesítés határideje a szerződés hatálybalépését követő 4 hónap. A Megrendelővel és az érintett intézményekkel egyeztetett időpontokat a Vállalkozó köteles betartani. Amennyiben Vállalkozó bármely, egyeztetett időpontra vállalt alkalmat olyan okból nem tart meg, amelyért felelős, úgy a késedelem kezdőnapja az adott alkalom eredeti, egyeztetett időpontja. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés napjától kezdve naponta a nettó vállalkozói díj 1%-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-a. A késedelmi kötbér összege esedékessé válik, ha a késedelem megszűnik; vagy ha a kötbér eléri a kikötött legmagasabb mértéket. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 naptári napot, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

2.3. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja (súlyos szerződésszegés 5.8. pontban meghatározott eseteiben), vagy, ha a teljesítés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulásával, illetve az azonnali hatályú felmondás Vállalkozóval történő közlésével válik esedékessé.

2.4. Meghiúsulási kötbér esetén a Megrendelő késedelmi kötbért nem érvényesíthet, ez azonban nem érinti azt az esetet, amikor a Vállalkozó a szolgáltatás késedelmére tekintettel póthatáridőt vállalt. Amennyiben a késedelmi kötbér már korábban esedékessé vált, az azt követő meghiúsulás esetén külön meghiúsulási kötbér érvényesítése nem kizárt.

2.5. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó neki felróható hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű kötbérre jogosult. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér esedékessé válik a kifogás közlésével, illetve a késedelemre vonatkozó szabály szerint.

2.6. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.

2.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi vagy a hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

### **3. A vállalkozói díj, fizetési feltételek**

3.1. A Vállalkozót jelenléti ív és havi beszámoló alapján a jelen szerződésben meghatározott, a szerződés 2. számú mellékletében részletezett feladatok szerződésszerű elvégzéséért mindösszesen ..... +ÁFA azaz bruttó ..... Ft összegű vállalkozói díj illeti meg, amely havonta egyenlő összegben kerül kifizetésre. A vállalkozói díj a jelen szerződés tárgyát képező feladatok végrehajtásához szükséges teljes összeget tartalmazza, azon túlmenően – ide nem értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatot – a Vállalkozó semmilyen jogcímen ellenértékre, költségtérítésre nem jogosult.

3.2. A Vállalkozó szerződésszerű szakmai teljesítésének igazolására a Társadalompolitikai Ügyosztály ügyosztályvezetője jogosult.

3.3. Megrendelő a vállalkozói díjat havonta a teljesítésigazolás birtokában kiállított, alakilag és tartalmilag hibátlan számla befogadását követő 30 napon belül, banki átutalással Vállalkozó ..... banknál vezetett .....számú bankszámlájára fizeti meg.

### **4. Kapcsolattartás**

4.1. Felek jelen szerződés teljesítése során felmerült kérdésekben az alábbiakban megnevezett személyek útján tartják a kapcsolatot, a Megrendelő kapcsolattartója jogosult az egyes alkalmakkal kapcsolatos szervezésre.

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

név: Katona Krisztina

Telefonszám: +36303852145

E-mail: katona.krisztina@jozsefvaros.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

név:

Telefonszám:

E-mail:

4.2. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul, de legfeljebb 3 munkanapon belül írásban és rövid úton is tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat. A kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkezett változás nem minősül a szerződés módosításának.

4.3. A Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban szükséges megtenni, amely akkor tekinthető közöltnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették. A felmondást és az elállást írásban, tértivevényes levélben szükséges a másik féllel közölni.

4.4. Az e-mail útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor minősül közöltnek és válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, azaz arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

## **5. A felek jogai és kötelezettségei:**

5.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy feladatait a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján, a tőle elvárható minőségben, megfelelő szakmai gondossággal, a legjobb tudása szerint teljesíti a Megrendelő érdekeinek figyelembevételével.

5.2. A Vállalkozó szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges képesítéssel és eszközökkel és ezeknek a feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt meg fog felelni. Vállalkozó a benyújtott pályázatában megnevezetten kívüli alvállalkozót kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával alkalmazhat. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozói magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős mindazokért a károkért is, melyek igénybevételeük nélkül nem következtek volna be.

5.3. Vállalkozó az általa végzett tevékenységért felelősséget vállal. Vállalkozó helytállni tartozik Megrendelő irányába a Vállalkozónak felróható okból okozott kárért is.

5.4. Vállalkozó a jelen szerződésben feltüntetett adataiban bekövetkezett változást a Megrendelővel megfelelő időben, de legkésőbb 5 munkanapon belül, írásban köteles közölni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

5.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása során tudomására jutott adatok, tények, információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely alól jelen szerződés megszűnését követően sem mentesül. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat kizárólag a Megrendelő jóváhagyásával hozhatja harmadik személy vagy hatóság tudomására. A jelen szerződés alapján elkészített tanulmányok nyilvánosságra hozatalához a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

5.6. A Felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

5.7. Vállalkozó köteles jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megrendelő utasításainak megfelelően ellátni. Vállalkozó amennyiben a megrendelésnek nem, vagy

nem teljes mértékben tesz eleget, a vonatkozó utasításokban foglaltaktól szándékosan vagy gondatlanul eltér, és ezáltal nem megfelelő minőségben végzi el a feladatot vagy Megrendelő részéről a feladat elvégzésével szemben bármilyen jogos kifogás merül fel, úgy Vállalkozó köteles a feladatot hibátlanul újból, díjmentesen elvégezni.

5.8. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – írásban – felmondhatja azonnali hatállyal.

Megrendelő részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül:

Vállalkozó szerződésszerű teljesítése ellenére 30 napos késedelembe esik a vállalkozói díj kifizetésével és azt a Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem fizeti meg.

Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- A teljesítési határidő 20 napon túli késedelmes teljesítése,
- A Megrendelő érdekeivel ellentétes magatartás tanúsítása,
- Titoktartási és/vagy adatvédelmi kötelezettség megszegése.

5.9. Vállalkozó kijelenti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére figyelemmel, hogy átlátható szervezet, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontjában és 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltaknak megfelel.

5.10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyéhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.

Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésével és védelmével kapcsolatos kötelezettségek a Vállalkozó részéről a teljesítésben közreműködőkre is megfelelően vonatkoznak.

5.11. Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a jelen szerződés teljesítéseként átadott dokumentumok felhasználását akadályozza vagy korlátozza. Amennyiben a Vállalkozó valamely harmadik személy védett jogait sértené, mentesíti a Megrendelőt a kárigény alól és vállalja a jogsértésből eredő felelősséget. Amennyiben a szerződés teljesítése során szerzői jogi védelemmel rendelkező szellemi alkotás keletkezik, a Vállalkozó annak védelméből eredő vagyoni jogokat jelen szerződés alapján a Megrendelőre átruházza. Ha a vagyoni jog átruházását jogszabály kizárja, akkor

a szellemi alkotásnak kizárólagos és korlátlan (területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű), minden ismert felhasználási módra vonatkozó, harmadik személyre átengedhető, az átdolgozási jogot is magában foglaló felhasználási joga minden külön díjazás nélkül a Megrendelőt illeti meg. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó által átadott valamennyi dokumentáció/termék vagyoni jogainak ellenértékeként megfizetett 3.1. pontban rögzített vállalkozói díjat arányosnak tekintik a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 16. § (4) bekezdésében foglaltak szerint. Vállalkozó kifejezetten lemond az átruházott vagyoni jogai ellenértékeként a 3.1. pontban rögzített vállalkozói díj összegén felüli egyéb igényről.

## 6. Vegyes rendelkezések

- 6.1. A jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban, mindkét fél által aláírva érvényes.
- 6.2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő és Vállalkozó képviselője a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik. Vállalkozó fentiekén kívül kijelenti azt is, hogy Magyarországon bejegyzett, működő gazdasági társaság, amely nem áll sem csőd-, sem felszámolási, sem végelszámolási, illetve törlési eljárás hatálya alatt.
- 6.3. A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.  
Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

A Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 egymással egyező, eredeti példányban jóváhagyólag írták alá, amelyből 4 példány Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás feladat-meghatározása

Budapest, 2026. ....

Budapest, 2026. ....

.....  
**Budapest Főváros VIII. kerület**  
**Józsefvárosi Önkormányzat**  
**képviselőtében**  
**Pikó András**  
**polgármester**

.....  
**Vállalkozó**

Megrendelő

Jogilag ellenőrizte:

Budapest, 2026.....

dr. Törőcsik Edit Julianna  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
dr. Varga Luca  
Jogi Iroda  
irodavezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Budapest, 2026.....

.....  
Lévai Tamás  
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály vezetője,  
gazdasági vezető

**1. számú melléklet (Vállalkozó ajánlata)**

## 2. számú melléklet (Ajánlattételi felhívás feladat-meghatározása)

A 2024-ben részvételi költségvetési nyertes ötlete alapján az ajánlat tárgya közösségi tér kialakítása Parkinson kórral és egyéb mozgássérüléssel élő személyek (fókuszban a Parkinson kórral) számára. Az ajánlatot a közösségi tér (klub) kialakítására, működtetésére, szakmai koordinációja írjuk ki.

### Elvárások a kialakítandó szolgáltatással megvalósításával kapcsolatban:

- **A szolgáltatás elindításának előkészítése:** célcsoport elérése, igényfelmérés készítése; felmérés a potenciális igénybevevői körben, klub programjának összeállítása és hirdetése
- **Közösségi tér alkalmainak** (sport, művészeti, szabadidős tematikájú klub alkalmak) szervezése, koordinációja, vezetése a rendelkezésre álló idősklub területén
- Parkinson kórral és annak terápiájával kapcsolatos **ismeretterjesztő alkalmak** tematikájának összeállítása, előadók biztosítása, az alkalmak szervezési feladatainak ellátása
- **Ünnepekhez kapcsolódó programok** szervezése
- A foglalkozásokhoz szükséges **eszközök, anyagok beszerzése**
- **Kommunikációs tevékenység** biztosítása (online, offline, szociális média használatával) a klub működéséről és programjairól
- **Kapcsolatfelvétel és networking** más hazai és külföldi Parkinson betegszervezetekkel
- Évenként **beszámoló készítése** a közösségi tér működéséről, eredményeiről  
A támogatási időszak végén a beszámoló röviden utaljon a hosszútávú működést támogató szakmai és működési feltételekre is.
- **Eredménytermékként** záró kiadvány készítése képekkel, sorstársi beszámolókkal

**Időtartam** és **ütemezés:**  
A teljesítés határideje: a szerződés aláírásától számított 2 év.  
A kutatás lebonyolítását az alábbi mérföldkövek szerint kell ütemezni:

- **1. év (2026. szeptember 1. – 2027. augusztus 31.):** előkészítő időszak és a közösségi tér beindítása
- **2. év (2027. szeptember 1. – 2028. augusztus 31.):** közösségi tér működtetése, pilot program zárása

### Dokumentáció és értékelés:

- A beszámolót min. 3000 karakter terjedelemben (Times New Roman, 12-es betűméret, 1,5 sorköz) a beszámolási időszakot követő hónap 15-ig a kapcsolattartónak kell elküldeni elektronikus formában, illetve aláírva leadni papíralapon is.

