

Érkezett:	Szám:
2026.07.08.	02/184-9/2026
Melléklet:	Előzmény:
5 db	ca

Ügyiratszám:6/104/2026

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2026. július 13-i ülésére

Tárgy: Javaslat a közterületek vendéglátó terasz célú hasznosításhoz kapcsolódó 2025. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére

Előterjesztő: dr. Töröcsik Edit Julianna jegyző
Készítette: Tassy György, Toplenszki Zoltán ügyintéző

A napirendet **nyílt ülésen** kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Melléklet:

1. sz. melléklet: összesítő táblázat
2. -5. sz melléklet: 4 db kérelem

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 27. § értelmében Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a vendéglátó terasz tevékenység kapcsán a tárgyévet megelőző évben az Önkormányzat részére megfizetett közterület-használati díj 20%-át – az adott év március 31. napjáig beérkezett kérelmek alapján – a vendéglátó terasszal közvetlenül érintett társasházak részére megfizeti.

A Rendelet 3. § 7. pontja szerint „közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház”.

Amennyiben az adott vendéglátó terasz vonatkozásában csak egy társasház volt érintett, akkor ez a társasház a megfizetett díj 20%-át egyedül kaphatja meg, ha viszont valamely vendéglátó terasz több társasházat érintett, akkor a Rendelet 27. § (2) bekezdése alapján az egyes érintett társasházak a megfizetett díj 20%-nak az érintettek számától függő, köztük egyenlő arányban elosztott részét kaphatják meg.

Azokban az esetekben, amikor egy adott társasház több vendéglátó terasszal is érintett volt, a fentiekben leírtak szerint jogosult lehet valamennyi vendéglátó terasz után az érintettek számától függő összeg kifizetésére.

ÉRKEZETT

2026 JUL 08. 17:50 p.

A Rendelet 27. § (3) bekezdése alapján a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság a forgatási évet követő év március 31. napjáig beérkezett kérelmekről és a visszafizetésről legkésőbb az adott év június 30. napjáig dönt.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda a 2025. évi vendéglátó terasz célú közterület-használati adatok alapján összeállította, hogy az egyes kérelmező társasházak részére milyen összeg fizethető ki a befolyt közterület-használati díjakból.

1.

A Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti Társasház 2026. január 19. napján nyújtott be kérelmet.

A Rendelet 3. § 7. pontja szerint „közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház”.

A Rendelet 27. § „(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévet megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a társasház képviselétét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.

A Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti Társasház bejáratának közvetlen szomszédságában 2025. évben két vendéglátó teraszra került engedély kiadásra az 1. sz mellékletben részletezett módon. **A vendéglátó teraszokat üzemeltető vállalkozások összesen 2.412.500,- Ft közterület-használati díjakat megfizettek.** A figyelembe vett vendéglátó teraszok után visszatérítésre jogosult társasházak száma: 2.

Megfizetett közterület-használati díj összesen: **2.412.500,- Ft**

Megfizetett közterület-használati díj 20%-a: **482.500,- Ft** (2.412.500,- Ft × 20%)

Házanként visszafizethető összesen: **241.250,- Ft**

*Fentiek alapján a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda javasolja a **Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. Társasház** részére **mindösszesen 241.250,- Ft (azaz kétszáznegyvenegyezer-kétszázötven forint)** megfizetését, és a Társasház erről való tájékoztatását.*

2.

A Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. Társasház 2026. február 16. napján nyújtott be kérelmet.

A Rendelet 3. § 7. pontja szerint „közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház”.

A Rendelet 27. § „(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház részére az ezen tevékenység folytatásáért

a tárgyévét megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a társasház képviselőjét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.

A Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. Társasház érintettségében 2025. évben négy vendéglátó teraszra került engedély kiadásra az 1. sz mellékletben részletezett módon. A vendéglátó teraszokat üzemeltető vállalkozások összesen 14.538.750,- Ft közterület-használati díjakat megfizettek.

A figyelembe vett vendéglátó teraszok után visszatérítésre jogosult társasházak száma: három terasz esetében 1, egy terasz esetében 2.

Megfizetett közterület-használati díj összesen: **14.292.500,- Ft**

Megfizetett közterület-használati díj 20%-a: **2.858.500 Ft** (14.292.500,- Ft × 20%)

Házanként visszafizethető összesen: **2.517.500,- Ft**

Fentiek alapján a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda javasolja a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. Társasház részére mindösszesen 2.517.500,- Ft (azaz kétmillió-ötszázhetezer-ötszáz) megfizetését, és a Társasház erről való tájékoztatását.

3.

A Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 11. szám alatti Társasház 2026. január 19. napján nyújtott be kérelmet.

A Rendelet 3. § 7. pontja szerint „közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház”.

A Rendelet 27. § „(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévét megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a társasház képviselőjét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.

A Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 11. szám alatti Társasház bejáratának közvetlen szomszédságában 2025. évben három vendéglátó teraszra került engedély kiadásra az 1. sz mellékletben részletezett módon. A vendéglátó teraszokat üzemeltető vállalkozások összesen 3.263.900,- Ft közterület-használati díjakat megfizettek.

A figyelembe vett vendéglátó teraszok után visszatérítésre jogosult társasházak száma: 2.

Megfizetett közterület-használati díj összesen: **3.263.900,- Ft**

Társasház részére visszafizethető összeg: **652.780,- Ft** (3.263.900,- Ft × 20%)

Házanként visszafizethető összesen: **326.390,- Ft**

Fentiek alapján a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda javasolja a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 11. Társasház részére

mindösszesen 326.390,- Ft (azaz háromszázhuszonhatezer-háromszázkilencven forint) megfizetését, és a Társasház erről való tájékoztatását.

4.

A Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 42. szám alatti Társasház 2026. január 19. napján nyújtott be kérelmet. Nyilvántartásaink áttekintését követően megállapítást nyert, hogy Hivatalunk a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 42. szám alatt található társasház közvetlen-, vagy 10 méteres érintettségébe tartozó területre nem adott ki vendéglátó terasz használatára közterület-használati engedélyt, így felosztható bevétele sem keletkezett.

A fentiekre tekintettel a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda javasolja a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 42. szám Társasház kérelmének elutasítását és a társasház tájékoztatását.

II. A döntés pénzügyi hatása

Érintett társasház	Felszámítási alap (befizetett díj)	Társasházat megillető hányad
Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti Társasház	2.412.500,- Ft	241.250,- Ft
Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. Társasház	14.292.500,- Ft	2.517.500,- Ft
Krúdy Gyula utca 11. szám alatti Társasház	3.263.900,- Ft,	326.390,- Ft
összesen:	19.968.900,- Ft	3.085.140,- Ft

A beérkezett kérelmek a Bizottság általi elbírált kérelmek pénzügyi hatása a visszafizetésre kerülő összegben jelentkezik. A visszafizetés pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendeletben az 5-20302-350/1 részletező kódú előirányzaton rendelkezésre áll.

III. Jogszabályi környezet

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.1. alpontja alapján a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek vonatkozásában az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben.

A Rendelet 27. § (1) bekezdése szerint „A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévet megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a társasház képviselőjét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.”

A Rendelet 27. § (2) bekezdése szerint: „Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a vendéglátó terasszal közvetlenül érintett társasházakat megosztva, közöttük egyenlő arányban illeti meg.

A Rendelet 27. § (3) bekezdése szerint: „Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság a társasház tárgyév március 31. napjáig beérkezett kérelme alapján a tárgyév június 30. napjáig dönt.”

A Rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján: „Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni kereskedelmi, szolgáltatási és reklámozási célú tevékenységhez kapcsolódóan a közterület turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, üzlethelyiséghez kapcsolódóan kialakított ideiglenes vagy idényjellegű vendéglátó teraszhoz.”

A Rendelet 3. § 7. pontja szerint “közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház.”

Az Mötv. 60. §-a szerint: „A bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozat hozatalára, döntésének végrehajtására, a bizottság tagjainak kizárására, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmára a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni [...]”

Az SZMSZ 33. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges, valamint a 46. §-a alapján a bizottság működésére – jelen alcím eltérő rendelkezése hiányában – a Képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

I. Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
...../2026. (VII. 13.) számú határozata**

a vendéglátó terasz célú hasznosításhoz kapcsolódó 2025. évi közterület-használati díj 20%-ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti Társasház** részére a **241.250,- Ft** kifizetését jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

II. Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
...../2026. (VII. 13.) számú határozata**

**a vendéglátó terasz célú hasznosításhoz kapcsolódó 2025. évi közterület-használati díj
20%-ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Mikszáth Kálmán tér 2. Társasház** részére a **2.517.500,- Ft** kifizetését jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. július 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

III. Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
...../2026. (VII. 13.) számú határozata**

**a vendéglátó terasz célú hasznosításhoz kapcsolódó 2025. évi közterület-használati díj
20%-ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Krúdy Gyula utca 11. szám alatti Társasház** részére a **326.390,- Ft** kifizetését jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

IV. Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
...../2026. (VII.13.) számú határozata**

**a vendéglátó terasz célú hasznosításhoz kapcsolódó 2025. évi közterület-használati díj
20%-ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 42. szám alatti Társasház** a tárgyév megelőző évben vendéglátó terasz használatával összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján elutasítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslat a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán, honlapon.

Budapest, 2026. július 8.

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA
KÉSZÍTETTE: TASSY GYÖRGY, TOPLENSZKI ZOLTÁN ÜGYINTÉZŐK
PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSBEN RENDELKEZÉSRE ÁLL
JOGI KONTROLL: 
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. URBÁN KRISTÓF
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

KÖNCZÖL DÁVID

A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Kérelem	előterjesztési sorszám	Társaság	kérelm beérkezésének napja	megjegyzés	terasz üzemeltető	engedély száma	befizetett közterület használati díjösszege	befizetés dátuma	20%	jogosult házak száma	házkénti 20%	házként összesen
6/104-2/2026	1	Lőrinc Pap tér 3.	2026.01.19		Klostermann Kft.	6/401-3/2025	1 397 500	2025.05.23	279 500	2	139 750	241 250
					RusContact Kft.	6/447-4/2025	1 015 000	2025.06.18	203 000	2	101 500	
					Lumen Labor Kft.	05/241-12/2024	290 000	2025.01.14	58 000	1	58 000	
								2025.03.03				
								2025.04.02				
								2025.05.05				
								2025.06.02				
								2025.07.08	766 000	1	766 000	
								2025.08.07				
								2025.09.15				
								2025.10.13				
								2025.11.08				
					Lumen Labor Kft.	6/201-3/2025	3 830 000	2025.12.02				
					Cafe Elvisz Kft.	05/210-12/2024	62 500	2024.12.23	12 500	1	12 500	
					Cafe Elvisz Kft.	6/250-3/2025	105 000	2025.03.24	21 000	1	21 000	
					SKS Cafe Kft.	6/213-4/2025		nem került befizetésre	-	1		
								2025.05.21				
								2025.06.04				
								2025.08.07	1 259 000	1	1 259 000	
								2025.09.09				
					SKS Cafe Kft.	6/213-14/2025	6 295 000	2026.05.05				
					SKS Cafe Kft.	6/213-21/2025	300 000	2026.05.05	60 000	1	60 000	
6/104-3/2026	2	Mikszáth Kálmán tér 2.	2026.02.13		MHC Hotel Company	6/217-5/2025	3 410 000	2026.03.17	682 000	2	341 000	
					Ignana Kft.	05/5510-5/2024	851 400	2024.12.19	170 280	2	85 140	
6/104-4/2026		Krúdy Gyula u. 11	2026.01.19		RusContact Kft.	6/447-4/2025	1 015 000	2025.06.18	203 000	2	101 500	326 390
	3				Klostermann Kft.	6/401-3/2025	1 397 500	2025.05.23	279 500	2	139 750	
6/104-1/2026	4	Bródy Sándor utca 42.	2026.01.19	Nincs engedély kiadva								



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Kérelem

Mint a Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pápa té 3. számú Társasház
közös képviselője (Tibor Tóth) ezúton kérelmezem,
hogy a 20.25..... évben forrással / vendéglátó terasszal* közvetlenül érintett társasház részére
a befizetett közterület-használati díj 20 %-át visszafizeti szíveskedjenek.

Társasház címe:	<u>1088 Bp Lőrinc Pápa té 3.</u>
Társasház adószáma:	<u>2859 3517 - 1-42</u>
Társasház számlaszáma:	<u>11714006 - 20079231</u>

Szükséges csatolmány a közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv.

Budapest, 2026 01. 19.....

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA
1084 Bp. József u. 86.
Adószám: 13356921-2-42
Tel: 795 6136

aláírás

* kérjük a megfelelő aláhúzását. Amennyiben mind a két tevékenységgel érintett volt a társasház tevékenységként külön vissza igénylő kérelmet kell benyújtani.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Kérelem

Mint a Budapest VIII. kerület, Kisújfalu u. 11. számú Társasház
közös képviselője (Tibor Tamas) ezúton kérelmezem,
hogy a 20.²⁵..... évben forrással / vendéglátó terasszal* közvetlenül érintett társasház részére
a befizetett közterület-használati díj 20 %-át visszafizeti szíveskedjenek.

Társasház címe:	1088 Bp. Kisújfalu u. 11.
Társasház adószáma:	2702 1552 - 1-42
Társasház számlaszáma:	11708001 - 20094007

Szükséges csatolmány a közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv.

Budapest, 2020. 01. 19

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLETI
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA
1088 Bp. Kisújfalu u. 11.
Adószám: 12336325-4-42
Tel: 788 6136

aláírás

* kérjük a megfelelő aláhúzását. Amennyiben mind a két tevékenységgel érintett volt a társasház tevékenységként külön vissza igénylő kérelmet kell benyújtani.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Kérelem

Mint a Budapest VIII. kerület, Brdy S. u. 42 számú Társasház
közös képviselője (Tibor Tama) ezúton kérelmezem,
hogy a 2025 évben forгатással / vendéglátó terasszal* közvetlenül érintett társasház részére
a befizetett közterület-használati díj 20 %-át visszafizeti szíveskedjenek.

Társasház címe:	<u>1088 Bp Brdy S. u. 42</u>
Társasház adószáma:	<u>2853 3382 - 1 - 42</u>
Társasház számlaszáma:	<u>11708001 - 20068107</u>

Szükséges csatolmány a közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv.

Budapest, 2026. 01. 19

BUDAPESTI
KERESKEDELMI ÉS SZÁRMAZTATÓ
1084 Bp. József u. 86.
Adószám: 15336821-42
Tel: 708 8107

.....
aláírás

* kérjük a megfelelő aláhúzását. Amennyiben mind a két tevékenységgel érintett volt a társasház tevékenységenként külön vissza igénylő kérelmet kell benyújtani.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

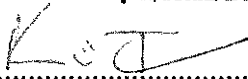
Kérelem

Mint a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. számú Társasház közös képviselője (Város-Kép Ingatlankezelő Kft.) ezúton kérelmezem, hogy a 2025. évben **forгатással / vendéglátó terasszal*** közvetlenül érintett társasház részére a befizetett közterület-használati díj 20 %-át visszafizeti szíveskedjenek.

Társasház címe:	1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.
Társasház adószáma:	27019276-2-42
Társasház számlaszáma:	11708001-22214799

Szükséges csatolmány a közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv.

Budapest, 2026. 02. 13.

Város-Kép Kft.
Józsefvárosi Ingatlankezelő Iroda
1067 Budapest, Szondi u. 23.

.....
aláírás

* kérjük a megfelelő aláhúzását. Amennyiben mind a két tevékenységgel érintett volt a társasház tevékenységeként külön vissza igénylő kérelmet kell benyújtani.