

326/2026. (VII. 14.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca 22. szám alatti garázshelyiségek együttes értékesítésére kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapítására **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
326/2026. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Víg utca 22. szám alatti garázshelyiségek együttes
értékesítésére kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Víg u. 22. szám alatti, 34929/1/A/9 helyrajzi számú, 291 m² alapterületű és a Budapest VIII. kerület, Víg u. 22. szám alatti, 34929/1/A/14 helyrajzi számú 370 m², összesen 661 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú ingatlanok – együttesen történő – elidegenítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;
2. a határozat 1. pontjában megjelölt pályázat nyertesének a DBS MALL Ingatlanfejlesztő Kft-t (székhely: 1146 Budapest, Thököly út 66.; adószám: 13562960-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-412036; képviseli: Dr. Krisztián Zoltán ügyvezető) jelöli meg, a vételárát 116.600.000 Ft összegben fogadja el, melynek megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerint egyösszegben a szerződés aláírásától számított 60 napon belül történik meg banki átutalással;
3. a határozat 1. pontjában megjelölt pályázat második helyezettjének az MPTR Informatikai és Befektetési Kft-t (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi u. 3. 5. em. 514.; adószám: 26206330-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-334432, képviseli: Molnár Péter ügyvezető) jelöli meg, a vételárát 115.600.000 Ft összegben fogadja el, melynek megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerint banki hitelből történik meg;
4. felkéri és felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a pályázat nyertesével, annak visszalépése esetén a pályázat második helyezettjével az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében: 2026. július 14.; 4. pont esetében: a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására: 2026. július 28., a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második helyezettrel az adásvételi szerződés aláírására: 2026. augusztus 11.