

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

A VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Társadalmi Ügyek Bizottsága 267/2026. (VII.13.) számú döntése alapján – *13 db felújítandó lakás bérbeadására, költségelvű lakbér előírása mellett* – 2026. március 25. és 2026. április 27. napja között meghirdetett,

„I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázat

EREDMÉNYÉRŐL:

- 1.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35424/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Lujza u. 22. I. em. 5. szám alatti lakás** tekintetében a bérleti jog az alábbi pályázóknak, az alábbi sorrendben kerül felajánlásra:

Az ajánlatot elsőként kapó pályázó sorszáma:

005068 **48,294 pont**

Az ajánlatot másodikként kapó pályázó sorszáma:

005088 **26,222 pont**

Az ajánlatot harmadikként kapó pályázó sorszáma:

005059 **25,336 pont**

- 2.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35316/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Dankó u. 16. II. em. 11. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

004742 **46,274 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004715 **40,321 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005071 **38,013 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005078 **36,108 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005057 **35,051 pont**

- 3.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35477/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Dankó utca 40. III. em. 4. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

002951	51,162 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
004714	43,017 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
004715	41,321 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
005062	38,307 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
005054	36,176 pont

- 4.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35609/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Kisfaludy u. 10-12. II. em. 25. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

004709	36,085 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
005057	35,051 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
002956	34,348 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
004720	33,289 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
004704	29,5 pont

- 5.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35074/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Kis Fuváros u. 8. II. em. 26. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

004724	48,207 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
004740	41,022 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
004710	39,327 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
005061	38,435 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:	
002972	37,299 pont

- 6.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35074/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Kis Fuvaros u. 8. I. em. 20. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

005087 **52,236 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005066 **51,259 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002962 **46,031 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004735 **45,305 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004741 **44,035 pont**

- 7.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **34732/A/34 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Fiumei út 21-23. 3. lh. fsz. 9. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

005077 **58,056 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004727 **41,014 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002955 **39,147 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004745 **37,304 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005054 **36,176 pont**

- 8.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35428/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Lujza u. 30. I. em. 13. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

005064 **50,082 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004741 **44,035 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004745 **38,304 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002982

34,34 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004706

33,129 pont

- 9.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35698/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Nagy Templom u. 5. I. em. 14. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

004716

38,175 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005071

38,013 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005061

37,435 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005052

37,415 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005072

35,199 pont

- 10.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35160/2/0 hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Lovassy L. u. 4/B I. em. 6. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

005069

47,289 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004710

39,327 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005052

38,415 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005062

38,307 pont

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002972

37,299 pont

- 11.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **36203/B/36 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Bókay J. u. 56. II. em. 40. szám alatti lakásra** benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

002957 **34,223 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004726 **32,307 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002966 **31,23 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004702 **27,106 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005080 **25,093 pont**

- 12.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **38867/5/A/7 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Hungária krt. 20/B II. em. 1. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

004958 **42,271 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004727 **41,014 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002955 **39,147 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002954 **39,036 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002959 **38,262 pont**

- 13.) az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **36292/A/26 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Nagy Templom u. 12/B II. em. 23. szám** alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

005082 **40,292 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004736 **33,339 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005051 **32,023 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

005058 **27,078 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

004721 **24,336 pont**

Tájékoztatam a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben azonosítós számuk a fentiek közt nem szerepel, pontszámukról és a sorrendben elfoglalt helyükről a megadott telefonszámon további tájékoztatást kérhetnek:

06-1/459-2251

Továbbá felhívom Tisztelt Pályázóink figyelmét, hogy amennyiben most lakáspályázaton nem értek el helyezést, lehetőségük van a Lakásügynökség névjegyzékére is feliratkozni.

A Lakásügynökségről további információt az alábbi elérhetőségeken kaphatnak:

lakasugynokseg.jozsefvaros.hu

+36 1/459-2566

Budapest, 2026. július 15.



Kerékgyártó Anna Írisz
ügyosztályvezető