

328/2026. (VIII. 17.)

Napirend 2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/b előtti közterületen útburkolati módosításokhoz

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
328/2026. (VIII. 17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/b előtti közterületen
útburkolati módosításokhoz**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **Dumaszínház Kft.** (székhely: 1094 Budapest, Viola utca 48. fszt. 10, adószáma: 14888229-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-924609) **megbízásából**, Aranyosi Marica ügyvezető által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/b. (hrs.: 36314/13) előtti közterületen útburkolati módosításokhoz az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/b. (hrs. 36314/13) szám előtti járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- **Amennyiben a kérelmező jogutód nélkül megszűnik vagy tevékenységét megszünteti, a csillagelemek eltávolításáról és az eredeti állapot helyreállításáról saját költségén gondoskodnia kell.**
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig azaz 2027. augusztus 17. napjáig** érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem benyújtásával és a mellékletek csatolásával előzetesen **legalább 15 nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 17.