

335/2026. (VIII. 11.)

Javaslat Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. számú társasház közös tulajdonú helyiségeinek eladásával, és alapító okirat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
335/2026. (VIII. 11.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. számú számú társasház közös tulajdonú helyiségeinek eladásához és az alapító okirat ehhez szükséges módosításához

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. (3.5148. hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratában a II. emelet XL. sorszámmal felvett, 6,72 m² alapterületű közös WC megnevezésű ingatlanrész, valamint a földszint XXX. sorszámmal felvett, 6,58 m² alapterületű közös WC megnevezésű ingatlanrész eladásához, és az emiatt szükségessé váló alapító okirat módosításhoz;
2. **felhatalmazza** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a társasház közös képviselője által meghirdetett közgyűléseken, írásbeli szavazásokon az 1. határozati pont szerinti területek elidegenítése, és az alapító okirat ehhez kapcsolódó módosítása során támogató szavazatot adjon le;
3. **felkéri és felhatalmazza** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges, módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. augusztus 11.

a 2. pont esetében: a kiírt társasházi közgyűlés napja vagy írásbeli szavazás időpontja;

a 3. pont esetében: az iratok aláírásra történő benyújtását követő 5 munkanap