

332/2026. (VIII. 17.)

Napirend 6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 12. szám alatti ingatlanon található épület átépítéséhez

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
332/2026. (VIII. 17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 12. szám alatti
ingatlanon található épület átépítéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 12. szám alatti ingatlanon található épület átépítéséhez kapcsolódó védőbeton elhelyezése** az 5. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Krúdy utca (36696 hrsz.) és Mária utca (36656 hrsz.)** járda burkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki;
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. augusztus 17-ig érvényes;
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen, legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani;
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet, ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania;
- kötelezi a kivitelezőt a munkavégzés befejezése után az érintett burkolatok eredeti állapotának helyreállítására és annak 2 évig történő fenntartására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 17.