

334/2026. (VIII. 17.)

Napirend 8. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Dankó utca egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
334/2026. (VIII. 17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Dankó utca egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **Budapest VIII. kerület, Dankó utca egyesített engedélyezési és kiviteli terveihez** a 6. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- a) jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Dankó utca**, (35310 és 35479 hrsz.), Magdolna utca, (35396 hrsz.), Szerdahelyi utca, (35345 hrsz.), Mátyás tér, (35149 hrsz.), Kálvária tér, (35865/1 hrsz.) út és járdaburkolatának, valamint a járdaszegélyének munkálatokkal érintett részeire terjed ki;
- b) jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától **számított 1 évig, azaz 2027. augusztus 17-ig érvényes**;
- c) **a tervezett átalakítás érinti a Mátyás tér, (35149 hrsz.) és a Szerdahelyi utca, (35345 hrsz.) Budapest Közút Zrt. által üzemeltetett útpálya burkolatát, valamint járdaszegélyét, ezért az érintett burkolatok tekintetében meg kell kérni a Budapest Közút Zrt. közútkezelői hozzájárulását;**
- d) az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem szerint és a mellékletek csatolásával előzetesen **legalább 15 nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani;
- e) téli üzemen burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet, ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania;
- f) kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállalni köteles;
- g) jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól;
- h) az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 17.