



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/188-1/2026

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2026. évi 12. rendes ülését

2026. augusztus 11-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B.-18 szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport bérbeadás útján történő hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 22-24. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Csokonai utca 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

4. **Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló pályázat kiírására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 23. szám alatti, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 8. szám alatti, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Javaslat Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. számú társasház közös tulajdonú helyiségeinek eladásával, és alapító okirat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
8. **Javaslat Budapest VIII. kerület, József krt. 20. számú társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
9. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 6. földszint 6. szám alatti műhely helyiség elidegenítéséről**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
10. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 8. 1. emelet 3. szám alatti lakás értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének megállapítására és árverésen útján történő elidegenítésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Zárt előterjesztések

11. **Javaslat a „Közösségi kert nyitott tér kialakítása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő nyílt beszerzési eljárás eredményének megállapítására és megbízási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
12. **Javaslat az „Utasvárók telepítése Józsefváros közterületein 5 helyszínen” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő nyílt beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

13. **Javaslat a Nyitva! fesztivál keretében ideiglenesen hasznosított nem lakás céljára szolgáló helyiségek hosszú távú hasznosítására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
14. **Javaslat a József krt. 53. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
15. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Ezüstfenyő Gondozóház részleges átalakítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő nyílt beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 37. § (3) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. augusztus 5.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök