

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal	
Szám:	
Ügyintéző:	Előzmény:

Ügyiratszám: 6/799-1/2026

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előterjesztő szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöld Iroda

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2026. szeptember 7-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton” projekt engedélyezési tervhez

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
Készítette: Tóth Fanni Mária ügyintéző
A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni.
A határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	Szám:	
2026. 09. 02.	02/198-2/2026	
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
6 db -	[Signature]	ea.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Útépités, helyszínrajzok - elektronikus melléklet
4. sz. melléklet: Forgalomtechnika- helyszínrajzok - elektronikus melléklet
5. sz. melléklet: Józsefvárosi Önkormányzat észrevételeinek listája
6. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás – tervezet

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. megbízásából a **Via Futura Kft.** (székhely: 1111 Budapest, Zenta u. 1. mfsz. 3., cégjegyzékszám: 01-09-726310, adószám: 13260534-2-43) **tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a „Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton” projekt engedélyezési tervhez.**

A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. a **Via Futura Kft.-t** bízta meg a „**Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton**” projekt engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésével. A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. a projekt bírálati engedélyezési terveit 2026. június 11-én küldte meg a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére, amelyre az Önkormányzat június 29-én küldte meg észrevételeit (5. melléklet). Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat észrevételei engedélyezési szintű műszaki tartalmat nem érintenek, a felek a 2026. augusztus 7-én tartott egyeztetésen megállapodtak abban, hogy az észrevételek átvezetése a projekt előrehaladása érdekében a kivitelezési tervfázisban történik meg.

ÉRKEZETT

2026. SZEPT. 02.

15:45. [Signature]

A tervezett kialakítás érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bérkocsis utca (hrsz. 34864/4), Scheiber Sándor utca (hrsz. 36474), Kölcsey utca (hrsz. 36682), Békési utca (hrsz. 36684), Kis Salétrom utca (hrsz. 36691 és 34882), József utca (hrsz. 35150/2), Csepreghy utca (hrsz. 36784), Pál utca (hrsz. 36791) és Nap utca (hrsz. 35644) járda- és útburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása. Az érintett közterületeken jelenleg két beruházás áll előkészítés alatt: a Rév8 Zrt. szakmai előkészítése mellett előkészített Békési, Kölcsey és Scheiber Sándor utcák rekonstrukciója, valamint szintén a Rév8 Zrt. szakmai előkészítése mellett zajló, a 2023-as Józsefvárosi Részvételi Költségvetésben megszavazott "Pál utca zöldítése" nevű projekt.

A szakmai egyeztetésen elfogadásra került, hogy a Kölcsey utca esetében a tervezett ellenirányú kerékpáros kapcsolat a meglévő geometrián belül kialakítható anélkül, hogy a keresztmetszet érdemi módosítására vagy a meglévő faállomány érintésére lenne szükség. A végleges forgalomtechnikai kidolgozása a kiviteli tervi szakaszban történik meg. A Pál utca torkolati kialakításánál a részvételi költségvetésből megvalósítani kívánt beavatkozás egy új fa telepítését tartalmazza a torkolat közelében, amely a jelenlegi tervhez képest módosított geometriát eredményez. A felek rögzítették, hogy a tervek tartalmilag összeegyeztethetők, a szükséges geometriai korrekciók a kiviteli terv készítésekor átvezethetők.

II. A döntés pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

III. Jogszabályi környezet

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság hatásköre az Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulásról.”), valamint a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.2. és 2.1.5. alpontjain alapul, amely szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt „a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”, valamint „közösségi- és pihenőkert, mikropark létrehozásáról, gyalogos-átkelőhely, utasvárók létesítéséről.”.

A tulajdonosi hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának

...../2026. (IX. 07.) számú határozata

tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton” projekt engedélyezési tervhez

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **Budapesti Közlekedési Központ Zrt.** megbízásából a **Via Futura Kft.** (székhely: 1111 Budapest, Zenta u. 1. mfsz. 3., cégjegyzékszám: 01-09-726310, adószám: 13260534-2-43) által benyújtott kérelemhez, a „Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton” projekt engedélyezési tervhez az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Bérkocsis utca (hrsz. 34864/4), Scheiber Sándor utca (hrsz. 36474), Kölcsey utca (hrsz. 36682), Békési utca (hrsz. 36684), Kis Salétrom utca (hrsz. 36691 és 34882), József utca (hrsz. 35150/2), Csepreghy utca (hrsz. 36784), Pál utca (hrsz. 36791) és Nap utca (hrsz. 35644) járda- és útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- A kiviteli tervek készítése során a József körút és a Pál utca csomópontjában a Rév8 Zrt. által előkészített Pál utca zöldítése projekt terveihez szükséges geometriailag illeszkedni.
- A kiviteli tervek készítése során a Kölcsey utca esetében a tervezett ellenirányú kerékpáros kapcsolat a meglévő geometrián belül kialakítandó a keresztmetszet érdemi módosítása, vagy a meglévő faállomány érintése nélkül.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, **azaz 2027. szeptember 7-ig érvényes.**
- Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány és mellékletek benyújtásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemen burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 7.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2026. szeptember 01.



Rádai Dániel sk.
alpolgármester

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA 31
KÉSZÍTETTE: TÓTH FANNI MÁRIA ÜGYINTÉZŐ 7. W

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYIFEDEZETET NEM IGÉNYEL
JOGI KONTROLL: 4

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. URBÁN KRISTÓF
ALJEJYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. TÖRŐCSIK EDIT JULIANNA
JEJYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

KÖNCZÖL DÁVID

A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzata**

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tárgy: Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton
– Engedélyezési terv

Tervszám: 2506

Iktatószám: 193/2026

Ügyintéző:

TULAJDONOSI ÉS KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS KÉRELEM

Tisztelt Önkormányzat!

A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. megbízásából a Via Futura Kft. végzi a „**Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton**” tárgyú projekt tervezési feladatait. A teljes tervezési szakasz a Megrendelő előírásának megfelelően 5 alszakaszra bontva került kidolgozásra az alábbiak szerint.

- **1. tervezési szakasz** (E_01): VI. kerület Teréz körút (Nyugati tér – Király utca között)
- **2. tervezési szakasz** (E_02): VII. kerület Erzsébet körút (Király utca – Rákóczi út között)
- **3. tervezési szakasz** (E_03): VIII. kerület József körút (Rákóczi út – Práter utca között)
- **4. tervezési szakasz** (E_04): Corvin negyed csomópont (VIII. kerület Práter utca – IX. kerület Tűzoltó utca között)
- **5. tervezési szakasz** (E_05): IX. kerület Ferenc körút (Tűzoltó utca – Boráros tér között)

A beruházás alapvetően fővárosi tulajdonban álló ingatlanokon kerül megvalósításra, azonban a csatlakozó utcák torkolatainak átépítése is szükségessé válik, melyek kerületi tulajdonban és kezelésben állnak.

A Megbízó nevében és helyében eljárva tisztelettel kérjük, hogy a tárgyi beruházással kapcsolatban az engedélyezési tervre vonatkozóan a mellékelt tervdokumentáció alapján a

3. tervezési szakasz (E_03): VIII. kerület József körút (Rákóczi út – Práter utca között)
szakaszhoz kapcsolódóan tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat kiadni szíveskedjenek!

Budapest, 2026. 07. 13.

Üdvözlettel:

VIA FUTURA
Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
1111 Bp., Zenta u. 1.
Tel.: 336-0587, Fax: 336-0588


Breuer András
ügyvezető igazgató

2. Fl. m.

Tárgy:

Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton

Megrendelő:



BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.

Generál tervező:



1111 Budapest, Zenta u. 1.
Tel.: 1/336-0587, Fax: 1/336-0588
E-mail: viafutura@viafutura.hu



Tervszám:

2506

Víziközmű felelős tervező:

Forgó Viktor Béla
VZ-TEL 12-00422

Forgalomtechnika felelős tervező:

Bálint József
KÉ-K 01-16363

Ügyvezető:

Breuer András
KÉ-K 01-8448

Projektvezető:

Breuer András
KÉ-K 01-8448

Tervező:

Vasa Péter
KÉ-K 01-20697

Ellenőr:

Tegzes Gergely
01-11111

Terv tárgya:

IV. szakasz
Corvin-negyed csomópont

Szakasz kód

IV.

Tervfázis:

Engedélyezési terv

Szállítási ütem jele

V01

Szakág:

Útépítés, Forgalomtechnika, Vízépítés

Szakág jele

A1

Megnevezés:

Műszaki leírás

Dátum:

2026. 06. 10.

Méretarány:

Rajzszám:

04.01.

Fájl elnevezés:

E_04_A1_01.00_V01.dwg

G

Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton (Nyugati tér – Boráros tér)

4. szakasz: Corvin negyed csomópont

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

E_04_A1 ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megbízó: **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

Generáltervező: **Via Futura Kft.**

Tervszám: **2506**

Készült: **Budapest, 2026. július 13.**

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK, TERVEZÉSI FELADAT	4
2. HELYZETELEMZÉS	6
2.1. RÖVID TÖRTÉNETI HÁTTÉR	6
2.2. JELENLEGI FORGALMI TERHELÉS	6
2.3. KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS	10
2.4. A CORVIN NEGYED CSOMÓPONT JELENLEGI KIALAKÍTÁSA ÉS FORGALMI RENDJE	10
2.5. MEGLÉVŐ GYALOGÁTKELŐHELYEK A 4. TERVEZÉSI SZAKASZON	13
2.6. JELENLEGI ÁLLAPOT AZ ÜLLŐI ÚT TORKOLATÁBAN A NAGYKÖRÚT KELETI OLDALÁN	13
2.7. A 4. SZAKASZON FIGYELEMBE VETT, KAPCSOLÓDÓ PROJEKTEK	14
3. CÉLKITŰZÉSEK, ÁLTALÁNOS TERVEZÉSI SZEMPONTOK	15
3.1. A PROJEKT CÉLJAI	15
3.2. A PROJEKT ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIAI CÉLKITŰZÉSEKHEZ	16
4. A NAGYKÖRÚTON ALKALMAZOTT TERVEZÉSI PARAMÉTEREK	19
4.1. TERVEZÉSI ELŐÍRÁSOK	19
4.2. TERVEZÉSI OSZTÁLY, MŰSZAKI PARAMÉTEREK	20
5. TERVEZETT FORGALMI REND, ÚTÉPÍTÉS ÉS FORGALOMTECHNIKA	21
5.1. A NAGYKÖRÚT TERVEZETT, ÁLTALÁNOS FORGALMI RENDJE	21
5.2. A CORVIN NEGYED CSOMÓPONT TERVEZETT HELYSZÍNRAJZI ÉS KERESZTMETSZETI ELRENDEZÉSE	23
5.3. MAGASSÁGI KIALAKÍTÁS, MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT ESÉSVISZONYOK	26
5.4. TERVEZETT PÁLYASZERKEZETEK	26
5.5. FORGALOMTECHNIKA	28
5.5.1. Fázistervek, kapacitás-ellenőrzés	28
5.5.2. Útburkolati jelek	28
5.5.3. Függőleges forgalomtechnikai eszközök	29
6. CSATORNÁZÁS ÉS CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS	32
6.1. A NAGYKÖRÚT MEGLÉVŐ CSATORNARENDSZERE ÉS TERVEZETT CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSE	32
6.2. ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS ÉS MŰSZAKI ELVEK	33
7. MŰTÁRGYAK	36
8. KÖZVILÁGÍTÁS	37
9. KÖZMŰVEK	38
9.1. VÍZVEZETÉK KIVÁLTÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ	39
9.2. CSATORNÁZÁSI LÉTESÍTMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÓ	40
9.3. GÁZVEZETÉK LÉTESÍTMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÓ	40
9.4. TÁVKÖZLÉSI KÁBELEK ÉRINTETTSÉGE	41
9.5. ELEKTROMOS KÁBELEK ÉRINTETTSÉGE	41
10. MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT ZÖLDFELÜLETEK	42
11. HÓFÚVÁS ELLENI VÉDELEM	44
12. TERÜLET-IGÉNYBEVÉTEL, EGYÉB BONTÁSI ÉS ÉPÍTÉSI MUNKÁK	45
13. KÖRNYEZETVÉDELEM, BONTOTT ÚTÉPÍTÉSI ANYAGOK ÚJRAHASZNOSÍTÁSA	46
14. ÉPÍTÉS ALATTI FORGALMI REND, ORGANIZÁCIÓ	48
15. MUNKAVÉDELMI, EGÉSZSÉGVÉDELMI ÉS TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK	49

Táblázatjegyzék

1. TÁBLÁZAT: JÓZSEF KÖRÚT – ÜLLŐI ÚT CSOMÓPONT GÉPJÁRMŰ- / KERÉKPÁRFORGALMA REGGELI CSÚCSÓRÁBAN	8
2. TÁBLÁZAT: JÓZSEF KÖRÚT – ÜLLŐI ÚT CSOMÓPONT GÉPJÁRMŰ- / KERÉKPÁRFORGALMA DÉLUTÁNI CSÚCSÓRÁBAN	9
3. TÁBLÁZAT: ELŐÍRT ÉS ALKALMAZOTT TERVEZÉSI PARAMÉTEREK	20
4. TÁBLÁZAT: TERVEZETT ÚTBURKOLATI JELEK MÉRETEI	28
5. TÁBLÁZAT: KERÉKPÁROS ÚTBURKOLATI JELEK MÉRETEI	29
6. TÁBLÁZAT: KÖZÚTI JELZŐTÁBLÁK TÍPUSAI ÉS MÉRETEI A FŐUTAKON	30
7. TÁBLÁZAT: KÖZÚTI JELZŐTÁBLÁK TÍPUSAI ÉS MÉRETEI A MELLÉKUTCÁKBAN	30
8. TÁBLÁZAT: KIEGÉSZÍTŐ JELZŐTÁBLÁK TÍPUSAI ÉS MÉRETEI	31
9. TÁBLÁZAT: KÖZÚTI JELZŐTÁBLÁK TÍPUSAI ÉS MÉRETEI A KERÉKPÁRUTAKON	31
10. TÁBLÁZAT: A CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETŐ RENDSZER MÉRETEZÉSÉNÉL FIGYELEMBE VETT CSAPADÉKVÍZ-MENNYISÉGEK KÖNYVJELZŐ NEM LÉTEZIK.	HIBA! A
11. TÁBLÁZAT: ÉRINTETT INGATLANOK ADATAI	45

Ábrajegyzék

1. ÁBRA: FORGALOMSZÁMLÁLÁSI HELYSZÍNEK A NAGYKÖRÚTON	7
2. ÁBRA: JÓZSEF KÖRÚT – ÜLLŐI ÚT CSOMÓPONTI FORGALOMÁRAMLÁSI ÁBRA REGGELI CSÚCSÓRÁBAN	8
3. ÁBRA: JÓZSEF KÖRÚT – ÜLLŐI ÚT CSOMÓPONTI FORGALOMÁRAMLÁSI ÁBRA DÉLUTÁNI CSÚCSÓRÁBAN	9

1. ELŐZMÉNYEK, TERVEZÉSI FELADAT

A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. bízta meg a Via Futura Kft.-t a Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton (Boráros tér – Nyugati tér közötti szakaszon) projekt vázlattervének, valamint engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésével.

A Főváros stratégiai célkitűzéseivel összhangban a jelen feladat tárgyát képező Nagykörúti bringasztráda célja, hogy a közterületi minőség javítása mellett minden korosztályú, és tapasztalati szintű ember számára vonzó, biztonságos kerékpározást biztosítson. Emellett elősegíti az akadálymentes gyalogos közlekedést a Nagykörút mentén, a mellékutcák torkolatában és a gyalogátkelőhelyeken. A tervezési feladat a tervezési területen található útszakaszok teljes keresztmetszetének a fenntarthatósági célkitűzéseket hatékonyan szolgáló, minőségi felújítása kiterjed a villamos infrastruktúra kivételével, ezen belül kell épített vagy szerelt megoldással a TOP Plusz 4.1.2-23 bringasztrádaprogram követelményeit teljesítő, elválasztott, irányhelyes kerékpársávot (vagy kerékpárutat) létrehozni. A projekt nem csupán kerékpárosinfrastruktúra-fejlesztés, hanem komplex köztérfejlesztési projekt, ami egyben támogatja a Fővárosi Önkormányzat átfogó városrehabilitációs programját.

Tervező feladatát képezi a teljeskörű, minden szükséges szakágra kiterjedő

- vázlatterv (a BKK által az előkészítő fázisban készített diszpozíciós vizsgálatok és szegélyzóna-konceptió tervek alapján)
- engedélyezési terv
- kiviteli terv
- tenderdokumentáció

elkészítése, az építéshez szükséges engedélyek, jóváhagyások beszerzésével együtt, 5 tervezési szakaszra bontva.

A Megrendelő a Tervező közreműködésével 2026.02.25-én a Fővárosi Kormányhivatal Fővárosi Közlekedésselügyeleti Főosztály Útügyi Osztályán tartott egyeztetés keretében áttekintette a Nagykörút tervezett átalakításának vázlattervét, ahol megállapították, hogy mivel a forgalmi rend módosítása a jelenleg is közlekedési célú burkolt felületeken belüli átépítéssel valósul meg, a folyópályás átalakítások nem útépítési engedély köteles beavatkozások, így útépítési engedélyezési eljárást csak az újonnan kijelölendő gyalogátkelőhelyek területére kell lefolytatni.

A tervezési diszpozíciót, valamint a fenti egyeztetés eredményeit figyelembe véve, a Megrendelő döntésével összhangban a jelen engedélyezési tervdokumentáció egyrészt a teljes nyomvonalra elkészül, a tervezési szerződésnek megfelelően 5 szakaszra bontva, másrészt ezen szakaszokon belül, külön-külön Engedélyezési tervkivonatokat készülnek a 6 db újonnan létesítendő, kijelölt gyalogátkelőhelyre vonatkozóan. Egy további engedélyezési kivonat készül a Kiscsibész tér átépítésére, ahol a József körút parkolóhelyeket kiszolgáló szervízútja megszűnik, és átépítésre kerül a járdán vezetett kerékpárút.

A fenti logika alapján az Engedélyezési tervdokumentáció az alábbi köteteket tartalmazza:

- E_01 – 1. tervezési szakasz: Budapest VI. kerület Teréz körút (Nyugati tér – Király utca között) Engedélyezési terve

- E_011_A0: Gyalogátkelőhely kijelölése az 1. tervezési szakasz 1. helyszínen a Kocsis Zoltán utcánál – Engedélyezési kivonat
- E_012_A0: Gyalogátkelőhely kijelölése az 1. tervezési szakasz 2. helyszínen a Szófia utcánál – Engedélyezési kivonat
- E_02 – 2. tervezési szakasz: Budapest VII. kerület Erzsébet körút (Király utca – Rákóczi út között) Engedélyezési terve
- E_02_A0: Gyalogátkelőhely kijelölése a 2. tervezési szakaszon a Dob utcánál – Engedélyezési kivonat
- E_03 – 3. tervezési szakasz: Budapest VIII. kerület József körút (Rákóczi út – Práter utca között) Engedélyezési terve
- E_03_A0: Kiscsibész tér átépítése, szervízút és parkolóhelyek megszüntetése – Engedélyezési kivonat
- E_04 – 4. tervezési szakasz: Corvin negyed csomópont (VIII. kerület Práter utca – IX. kerület Tűzoltó utca között) Engedélyezési terve
- E_04_A0: Gyalogátkelőhely kijelölése a 4. tervezési szakaszon az Üllői úton – Engedélyezési kivonat
- E_05 – 5. tervezési szakasz: Budapest IX. kerület Ferenc körút (Tűzoltó utca – Boráros tér között) Engedélyezési terve
- E_051_A0: Gyalogátkelőhely kijelölése az 5. tervezési szakasz 1. helyszínen a Tompa utcánál – Engedélyezési kivonat
- E_052_A0: Gyalogátkelőhely kijelölése az 5. tervezési szakasz 2. helyszínen a Boráros térenél – Engedélyezési kivonat

A fenti kötetek közül a jelen E_04_A1 tervkötet az

**4. tervezési szakasz: Corvin negyed csomópont
(VIII. kerület Práter utca – IX. kerület Tűzoltó utca között)**

tervezési helyszínenre készített ÚTÉPÍTÉSI, VÍZÉPÍTÉSI és FORGALOMTECHNIKAI szakági terveket tartalmazza.

2. HELYZETELEMZÉS

2.1. Rövid történeti háttér

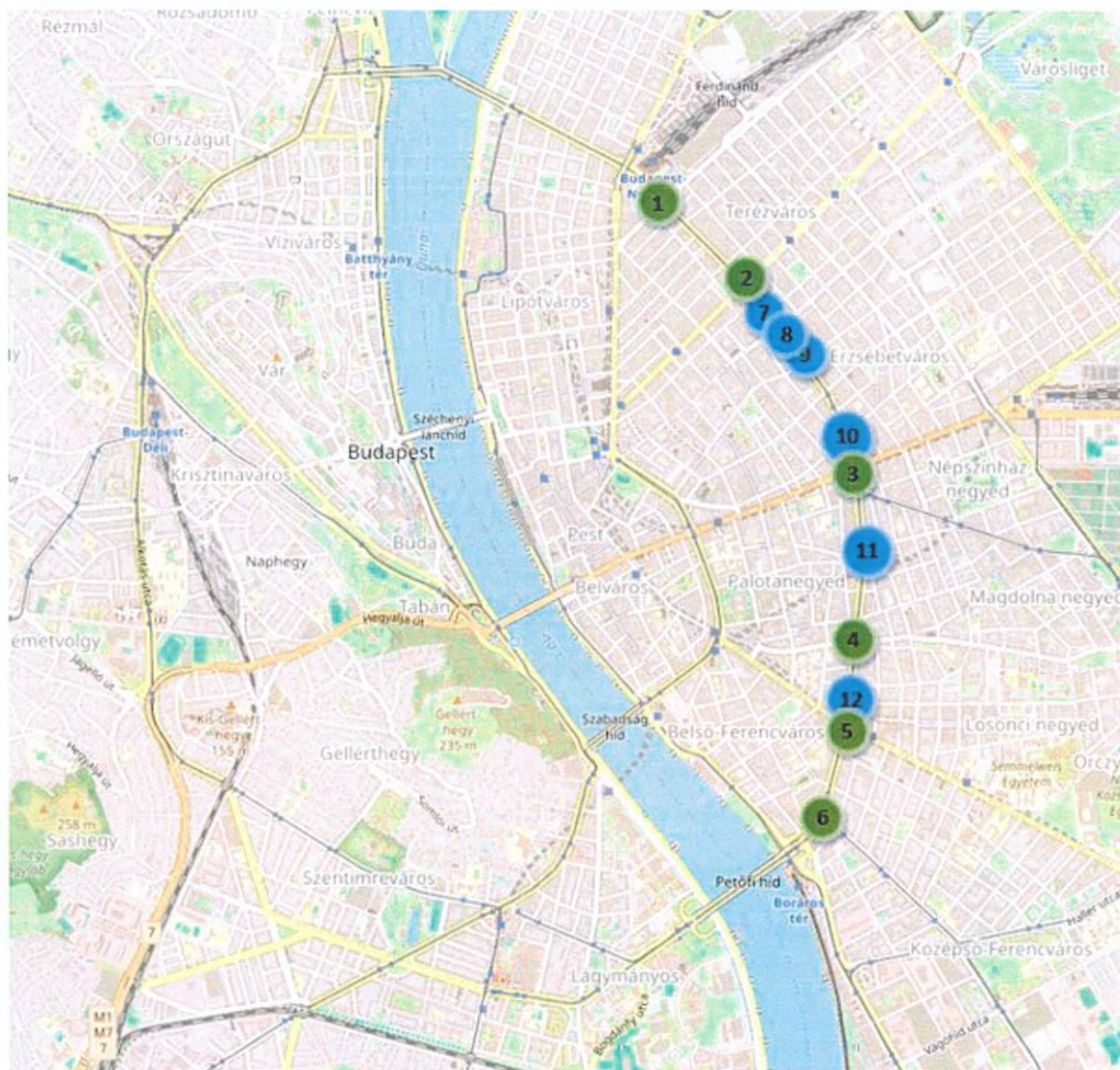
A mai Nagykörút vonalában a XIX. században a Duna egykori mellékágának fejlesztésével Reitter Ferenc hajózható csatornát tervezett, ezt azonban a korszak döntéshozói városfejlesztési és közegészségügyi szempontok alapján elvetették. A Kiegyezést követően a Nagykörút új koncepciója a Duna-ág helyére épített nagyméretű, zárt szelvényű csatorna felett egy reprezentatív, nagyvárosi körút kiépítését tűzte ki célul az egyidejűleg épülő Sugárútra (a mai Andrássy útra) merőlegesen, azzal az Oktogonnál szerves egységet alkotva. A két projekt együttesen a 19. század végének legjelentősebb városfejlesztési projektjei közé tartozott Budapesten, amely szorosan kapcsolódott az 1896-os millenniumi ünnepségekhez. Az építkezést az 1871. évi XLII. törvénycikk rendelte el, de forráshiány miatt eleinte csak lassan haladt, majd az 1884-ben bevezetett adókedvezmények a projektnek jelentős lendületet adtak. A villamosközlekedés próbajáratként 1887-ben indult el a Nyugati tér és a Király utca közötti szakaszon. A teljes útvonalat hivatalosan 1896. augusztus 31-én adták át a Fővárosi Közmunkák Tanácsa vezetésével.

Eredetileg a Nagykörút mindkét oldalán, az úttengellyel párhuzamosan gránittömbökből épített, jórészt egyenes, egységes „mesterszegély” épült, ami elválasztotta a kocsipályát a gyalogosok felületétől. A mesterszegély mentén fasort ültettek. Az azóta eltelt évtizedek a változó közlekedési és parkolási igényeknek, szállodák és elegánsabb éttermek, kávéházak előtti reprezentatív megállóhelyeknek, közösségi közlekedési igényeknek stb. köszönhetően a mesterszegély vonalában számos korrekciót, kisebb-nagyobb elhúzást eredményeztek.

2.2. Jelenlegi forgalmi terhelés

Tervező a jelenlegi forgalmi terhelés modellezése érdekében a Nagykörút alábbi 12 helyszínén videós forgalomszámlálást végzett:

1. Teréz krt. – Podmaniczky u. csomópont
2. Teréz krt. – Andrássy út csomópont
3. Erzsébet krt. – Rákóczi út csomópont
4. József krt. – Baross u. csomópont
5. József krt. – Üllői út csomópont
6. Ferenc krt. – Mester u. csomópont
7. Teréz krt. – Szófia – Dohnányi Ernő csomópont
8. Teréz krt. – Király u. csomópont
9. Erzsébet krt. – Dob u. csomópont
10. Erzsébet krt. – Dohány u. csomópont
11. József krt. – Bérkocsis- Scheiber u. csomópont
12. József krt. – Práter u. csomópont



1. ábra: Forgalomszámlálási helyszínek a Nagykörúton

Mérés ideje:

- 2025.12.02. kedd, 07:30-09:30 és 15:30-17:30 között (1-6. csomópontok)
- 2026.01.27. kedd, 07:30-09:30 és 15:30-17:30 között (7-12. csomópontok)

Számlálás típusa:

- Csomóponti számlálás, minden irányból minden irányba megtörtént a számlálás

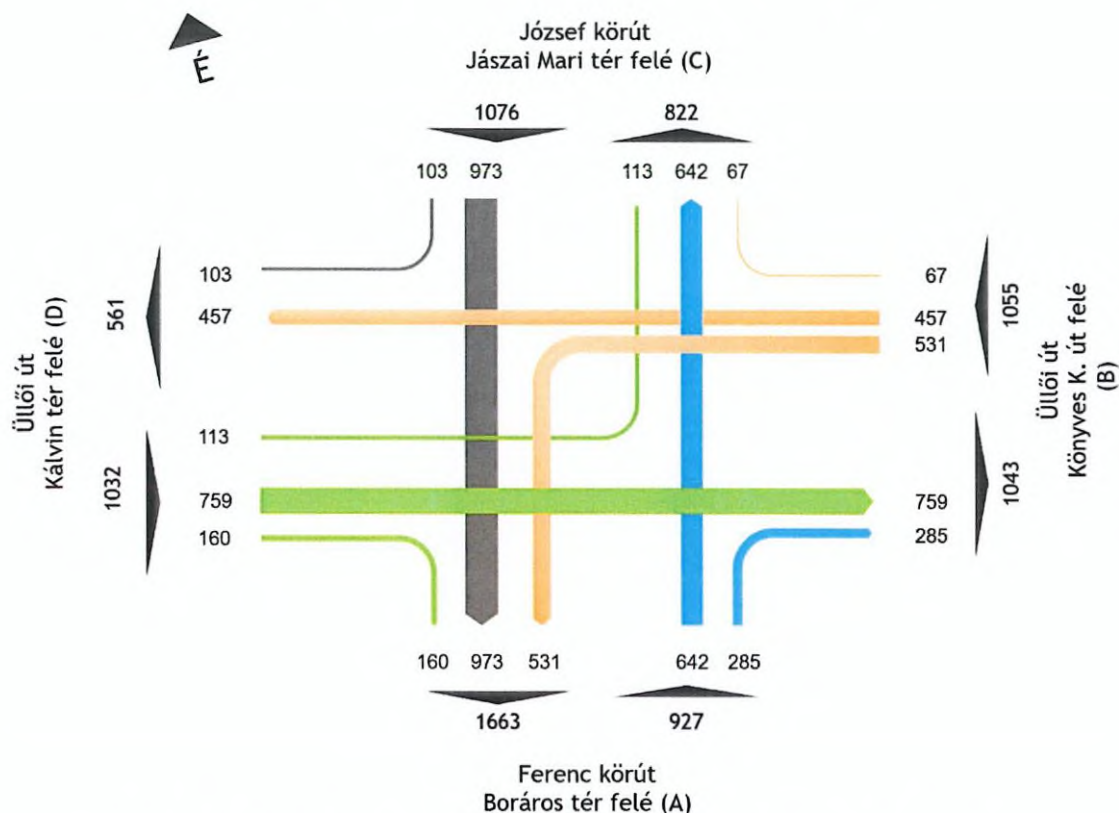
Időbeli bontás:

- Negyedórás bontás

A számlálást az alábbi 8 járműkategóriára vonatkozóan végeztük: Személygépkocsi; Kistehergépjármű; Szóló busz; Csuklós busz; Közepesen nehéz és nehéz tehergépjármű, lassú járművek; Pótkocsis, nyerges szerelvények, speciális járművek; Motorkerékpár; Kerékpár.

A 4. tervezési szakaszon a József körút – Üllői út – Ferenc körút csomópont az 5. forgalomszámlálási helyszín, az itt mért csúcsidőszaki forgalmi terhelést az alábbi ábrák mutatják be:

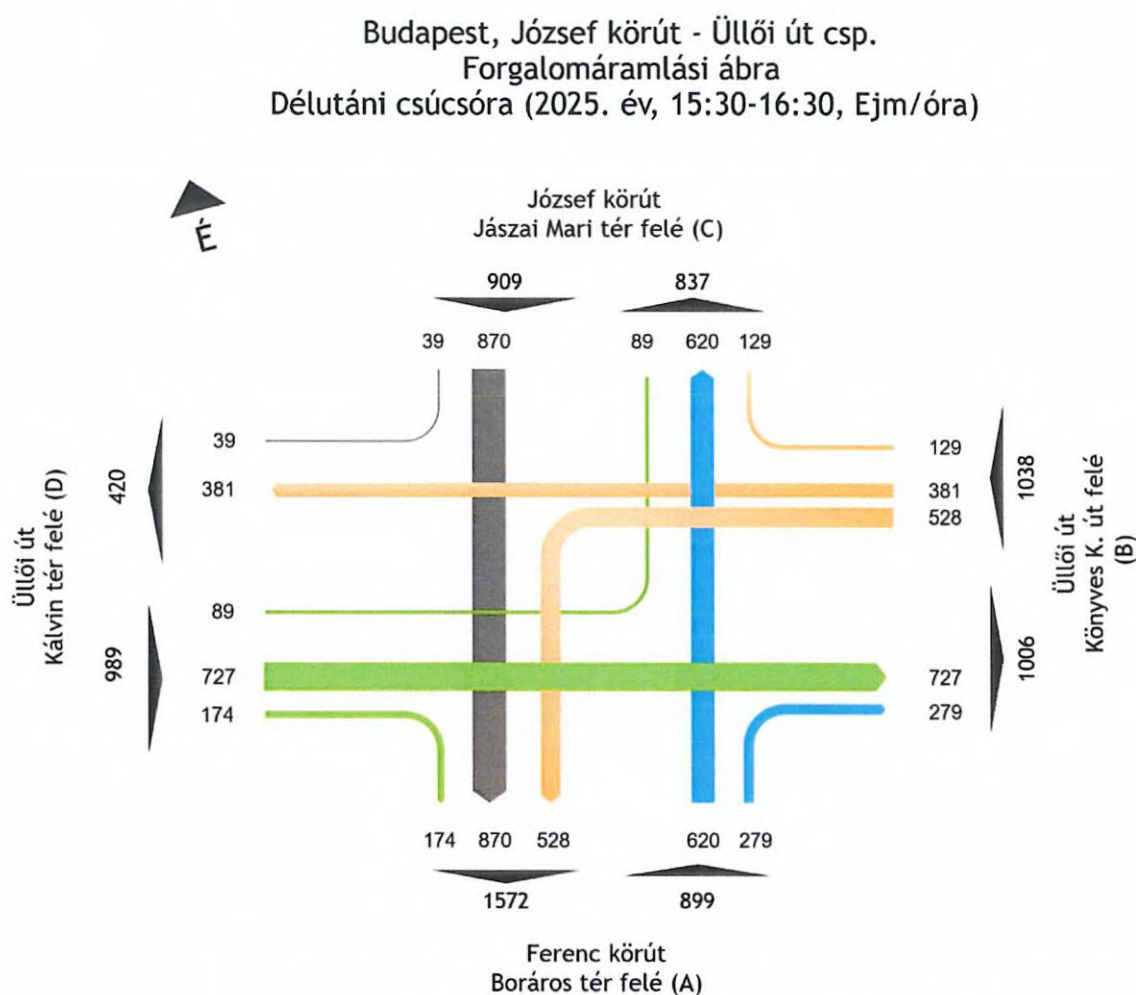
Budapest, József körút - Üllői út csp.
Forgalomáramlási ábra
Reggeli csúcsóra (2025. év, 7:30-8:30, Ejm/óra)



2. ábra: József körút – Üllői út csomóponti forgalomáramlási ábra reggeli csúcsórában

Reggeli csúcs (7:30-8:30 között, Ejm/óra)	A	B	C	D	Összesen
A		285	642	0	927
B	531		67	457	1055
C	973	0		103	1076
D	160	759	113		1032
Összesen	1663	1043	822	561	4089
Reggeli csúcs (7:30-8:30 között, kerékpár)	A	B	C	D	Összesen
A		5	40	0	45
B	0		11	34	45
C	42	0		4	46
D	1	12	0		13
Összesen	43	17	51	38	149

1. táblázat: József körút – Üllői út csomópont gépjármű- / kerékpárforgalma reggeli csúcsórában



3. ábra: József körút – Üllői út csomóponti forgalomáramlási ábra délutáni csúcsórában

Délutáni csúcs (15:30-16:30 között, Ejm/óra)	A	B	C	D	Összesen
A		279	620	0	899
B	528		129	381	1038
C	870	0		39	909
D	174	727	89		989
Összesen	1572	1006	837	420	3835
Délutáni csúcs (15:30-16:30 között, kerékpár)	A	B	C	D	Összesen
A		4	70	0	74
B	2		13	35	50
C	36	0		5	41
D	2	19	0		21
Összesen	40	23	83	40	186

2. táblázat: József körút – Üllői út csomópont gépjármű- / kerékpárforgalma délutáni csúcsórában

2.3. Községi közlekedés

A teljes tervezési szakaszon végighalad a 4-es és a 6-os villamos, ami európai szinten is kiemelkedően nagy forgalmú villamosjárat. A vágányzóna és a villamos-megállóhelyi peronok újjáépítése az alacsonypadlós Combino villamosok érkezéséhez kapcsolódva korábban már megtörtént, ezek vizsgálata nem képezi a jelen projekt tárgyát.

A 923 jelzésű éjszakai autóbuszjárat a 2026. július elsejei menetrendváltásig a Nagykörúton közlekedett, a menetrendváltás után ezt a járatot áthelyezik a Kiskörútra. Jellemzően kéthetente éjszaka a 6-os villamos helyett éjszakai 6-os autóbusz közlekedik a rendszeres karbantartás érdekében. Az éjszakai busz megállóhelyeit használják a villamospótló buszok is abban az esetben, ha olyan üzemzavar vagy karbantartás, felújítás történik a villamospályán, ami miatt a pótlóbuszok a villamos-megállóhelyeket nem használhatják. A jelenlegi állapot ismertetésekor ezeket az időszakosan használt villamospótló- és éjszakai autóbuszjárat-megállóhelyeket egyszerűen autóbusz-megállóhelyként említjük. Emiatt jellemzően a meglévő kerékpársávok a jelenlegi állapotban ezeken az időszakos autóbusz-megállóhelyeken megszakítás nélkül átvezetnek.

A 934-es éjszakai busz a Nyugati tér és az Oktogon között a Teréz körúton halad, és az éjszakai 6-os busz Aradi utca (Oktogon) megállóhelyét használja. A 223E autóbuszjárat egy irányban az Üllői út és a Boráros tér között a Ferenc körúton halad, és a 923-as busz Mester utcai megállóhelyét használja.

2.4. A Corvin negyed csomópont jelenlegi kialakítása és forgalmi rendje

A 4. tervezési szakasz kezdőpontja a József körút tengelymetszete a VIII. kerületi Práter utca torkolata előtt, végpontja a Ferenc körút tengelymetszete a IX. kerületi Tűzoltó utca torkolata után, így magába foglalja az Üllői úti Corvin negyed csomópont teljes területét.

Ezen a szakaszon az József körút eredeti kialakítása 2x 2+1 forgalmi sáv (a külső sáv az Üllői út felé jobbra kanyarodó sáv), hengerelt aszfalt burkolatú városi főútvonal, középen a közúti iránytól jellemzően gömbsüvegsorral elválasztott, kétvágányos villamospályával, két oldalon várakozósávval, amit kívülről a gránitszegély határol.

A Covid 19 járvány okozta veszélyhelyzet a hatékony egyéni közlekedési lehetőség megteremtése felé követelt meg lépéseket, ennek keretében a József körút és a Ferenc körút teljes hosszában kerékpáros infrastruktúrát jelöltek ki a Fővárosi Önkormányzat döntése alapján a Budapest Közút forgalomtechnikai kezelői hatáskörben végrehajtott intézkedésekkel, kizárólag forgalomtechnikai eszközökkel, ami a Corvin negyed csomópont területén kerékpársávként vagy kanyarodósávba felfestett kerékpáros nyomokkal vezet. Ez az ideiglenes jelleggel bevezetett forgalomtechnikai intézkedés a jelen tervezési munka készítésének időpontjában is a fennálló forgalmi rendet jelenti.

A gránitszegély épületek felőli oldalán a jellemzően öntöttaszfalt burkolatú berendezési sávban kaptak helyet közvilágítási oszlopok, különböző közművek szerelvényei, telefonfülkék, kukakihúzó helyek, parkolóórák, stb., majd az épületek falsíkjáig öntöttaszfalt járdaburkolat található. A Corvin negyed csomópont területén jelenleg egyáltalán nincsenek fák.

A 4. tervezési szakasz hossza ~265 m.

A terület közművekkel sűrűn ellátott, az útszakasz egyesített rendszerű, zárt csapadékvíz-elvezető csatornahálózattal rendelkezik. Az útvonalon kiemelt közvilágítás üzemel.

Aszfalt útpálya

Az aszfalt útpálya jelenlegi állapota általában megfelelőnek értékelhető, összességében vegyes képet mutat. Kifejezetten leromlott állapotú burkolat elszórtan jelentkezik, de számos helyen megfigyelhetők kisebb-nagyobb repedezett területek, amik alépítményi vagy teherbírási hibára utalnak. A korábbi burkolathibák foltszerű, amúgy jó minőségben elvégzett javításának számos nyoma tapasztalható. A téli időjárás miatt napjainkban újabb burkolathibák keletkeztek, melyek javítása folyamatosan történik. Összességében az aszfaltburkolatok teljes felületű javítása indokolt.

Mesterszegély

A járdákat mindkét oldalon terméskő elemekből épült kiemelt szegély, a mesterszegély határolja. Ez jellemzően helyben megtartandó, helyenként fog csak változni a nyomvonala. A gyalogos járdák szélesek, jellemzően aszfalt, illetve helyenként térkő burkolatúak. A járdaburkolatok minősége nem felel meg a Nagykörútról megfogalmazott jövőképnek. Az alkalmazott aszfalt nem adja vissza a Nagykörút eredeti nagyvárosi presztízsét. A járdák eredeti szélessége sok helyen sérült (vendéglátóteraszok), nem elegendő a Nagykörúton várt gyalogosforgalom nagyságához mérten.

Jelenlegi forgalmi rend, fontosabb üzletek, kulturális és vendéglátó egységek

A Covid 19 járvány okozta veszélyhelyzet a hatékony egyéni közlekedési lehetőség megteremtése felé követelt meg lépéseket, ennek keretében a József körút és a Ferenc körút teljes hosszában kerékpáros infrastruktúrát jelöltek ki a Fővárosi Önkormányzat döntése alapján a Budapest Közút forgalomtechnikai kezelői hatáskörben végrehajtott intézkedésekkel, kizárólag forgalomtechnikai eszközökkel, ami a Corvin negyed csomópont területén kerékpársávként vagy kanyarodósávba felfestett kerékpáros nyomokkal vezet. Ez az ideiglenes jelleggel bevezetett forgalomtechnikai intézkedés a jelen tervezési munka készítésének időpontjában is a fennálló forgalmi rendet jelenti.

Az alábbiakban szakaszonként és ezen belül utcaközönként, vázlattervi szinten ismertetjük a Nagykörút és csomópontjainak jelenlegi forgalmi rendjét, keresztmetszeti elrendezését, a Nagykörutat érintő vagy keresztező közösségi közlekedési járatokat, a Nagykörúton található gránit „mesterszegély” állapotát, valamint háttömbönként a fontosabb, az adott utcaszakaszra jellemző kereskedelmi, kulturális és vendéglátó egységeket.

Práter u. torkolat a bal oldalon:

- nincs közúti jelző
- nincs gyalogátkelő
- egyirányú a körút felől a Leonardo da Vinci utca felé, szembevezetett kerékpározás nincs
- bekanyarodás csak jobbra kis ívben

Práter u. – Üllői út között a jobb oldalon, Corvin negyed villamos-megállóhelyi peron mellett:

- a József krt. 83-ig 2 sáv + kerékpársáv

- a József krt. 83-tól 2 sáv + jobbra kanyarodó sáv egyenes kerékpáros irány jelölésével
- kerékpársáv és szegély között nincs várakozósáv
- gránitszegélyek megtarthatók, néhány felnyomódott vagy megsüllyedt
- fontosabb üzletek, vendéglátó egységek: Papírbolt, Criminalskate, Gémklub, Trattoria Venezia olasz étterem

Práter u. – Üllői út között bal oldal:

- 2 sáv + kerékpársáv (a villamos-megállóhelyi zebra előtt nyitott kerékpársáv az Üllői út felől futtatott jobbos ág becsatlakozásának területén)
- kerékpársáv és szegély között: Práter utca felé jobbra kanyarodó sáv, koncentrált rakodóhely,
- gránitszegélyek szintje egyenetlen
- fontosabb üzletek, vendéglátó egységek: Indus Bazár, Marbles Residence, Zili's Health Bar, CBA Prima, Corvin közben Corvin mozi, Erste Bank, Pizza, pénzváltó

Üllői út csomópont:

- közúti jelzős forgalomirányítás
- kijelölt gyalogátkelőhely keresztezi a József körutat a Petőfi híd irányú villamos-megállóhelyi peron elejében, a Ferenc körutat a Blaha Lujza tér irányú villamos-megállóhelyi peron elejében, valamint az Üllői utat a Kálvin tér felőli oldalon, de aluljáró is van (M3 metrómegálló)
- Üllői úton mindkét irányból mindhárom irány, Nagykörúton csak egyenes-jobbra irány megengedett
- közösségi közlekedés: 100E autóbusz és 914, 914A, 950, 950A éjszakai járat keresztezi a Nagykörutat, 223E autóbusz és 979, 979A éjszakai járat a Kálvin tér felől jobbra kanyarodik a Ferenc körútra

Üllői út – Tűzoltó utca között a jobb oldalon:

- 2 sáv + kerékpársáv, ami átmegy az autóbusz-megállóhelyen
- az autóbusz-megállóhely után kijelölt hagyományos parkolóhelyek, fél kerékkal a járdán parkolva
- gránitszegélyek megtarthatók, kissé megsüllyedtek a járdán parkolás miatt
- fontosabb üzletek, vendéglátó egységek: Raiffeisen Bank, fehérnemű, Pizza Hut, Vietnam Roll, optikus, Rolls'n grills, virágbolt

Üllői út – Tűzoltó utca között a bal oldalon:

- 2 sáv + szűk kerékpársáv + szűk jobbra kanyarodó sáv
- várakozóhely nincs
- gránitszegélyek egy része töredezett, egyenetlenül süllyedt
- fontosabb üzletek, vendéglátó egységek: Kilián laktanya, könyvturkáló, szépségszalon, FoodAce, lottózó

Tűzoltó u. torkolat a bal oldalon:

- közúti jelzős forgalomirányítás
- kijelölt gyalogátkelő keresztezi a Tűzoltó utcát és a Ferenc körutat az Üllői út felőli oldalon, a Blaha Lujza tér irányú Corvin negyed villamos-megállóhelyi peron végében
- egyirányú a körút felé, szembevezetett kerékpározás nincs
- kikanyarodás jobbra-balra megengedett

2.5. Meglévő gyalogátkelőhelyek a 4. tervezési szakaszon

A Nagykörút 4. tervezési szakaszán, a Corvin negyed csomópontban a déli irányban közlekedő villamosok az Üllői út északi oldalán, a József körúton állnak meg, míg az északi irányú villamosok megállóhelye az Üllői út déli oldalán, a Ferenc körúton található. Az Üllői út alatt közlekedik az M3 metró, ezért a Corvin negyed csomópontban a gyalogosok minden irányban használhatják a csomópont alatti aluljárót. A megállóhelyek és a gyalogosközlekedés akadálymentesítése érdekében az elmúlt években az aluljáró mellett egyre több felszíni kijelölt gyalogátkelőhelyet is létesítettek:

- a József körúton a villamosmegálló elején és végén
- a Ferenc körúton a villamosmegálló elején és végén
- valamint az Üllői úton a Nagykörút belső oldalán.

Az Üllői úton a Nagykörút jobb oldalán viszont hiányzik a kijelölt gyalogátkelőhely, ezért ennek megvalósítására a jelen projekt keretében kerül sor.

2.6. Jelenlegi állapot az Üllői út torkolatában a Nagykörút keleti oldalán

Meglévő állapotban az Üllői út városközponti irányú forgalmának sávkiosztása a József körút torkolata előtt:

- koncentrált rakodóhely és taxiállomás (4 taxi részére)
- közös forgalmi sáv a József körútra jobbra kanyarodó járművek és az Üllői úton a városközpont felé (vagy indirekt balozással a Ferenc körút felé) haladó kerékpárosok részére
- 2 db balra kanyarodó forgalmi sáv a Ferenc körút felé
- 2 db kifelé irányú forgalmi sáv a Népliget felé
- biztonsági sáv + kifelé irányú kerékpáros forgalmi sáv.

A torkolatban jelenleg nincs kijelölt gyalogátkelőhely, a gyalogosok az aluljárón keresztül keresztezhetik az Üllői utat.

Az északi oldalon a József körút 86. sz. lakóház előtt a járdában teresedés van, amiben egy-egy ívelt lépcsőkar kapott helyett egyrészt észak felé a József körútra, másrészt kelet felé az Üllői úti járdára. Az Üllői úti gyalogosok jelen helyzetben alapvetően az épület árkádjai alatt közlekednek, ahol az árkádoszlopok közé beépített üvegtáblák segítik elő a szélvédettséget.

Az árkádok és a taxiállomás illetve koncentrált rakodóhely között csak „üzemi járda” jelleggel található egy kiemelt szegéllyel határolt, 70-170 cm széles terület, ami gyalogosközlekedésre csak eseti jelleggel, inkább csak a taxi utasok ki- és beszállása céljából alkalmas.

A déli oldalon az egykori Kilián laktanya épületsarka mellett a Ferenc körútra déli irányban és az Üllői útra keleti irányban is vezet egy-egy lépcsőkar. Az Üllői úton a külső sáv kerékpársáv, azonban ebben a sávban kapott helyet az éjszakai autóbuszjáratok és a szükség esetén közlekedő metrópótló busz megállóhelye. Az említett lépcsőkarok gyakorlatilag teljes szélességben lezárják a volt laktanya épülete és az Üllői út illetve a Ferenc körút gránitzegélye közötti távolságot, ezért az épületen kívül itt a felszínen a gyalogosközlekedés nem lehetséges. Helyette ezen épületsarok alatt itt is árkádokat alakítottak ki, azonban ez az eldugott árkádsor közbiztonsági, köztisztasági és közegészségügyi szempontból rendkívül problémás helyszínné vált.

2.7. A 4. szakaszon figyelembe vett, kapcsolódó projektek

A BKK Zrt. megbízásából a Via Futura Kft. készíti az Üllői úti bringasztráda terveit, ami a jelen projekt helyszínétől keletre található.

A jelen projektben figyelembe vesszük a BKK Zrt. azon elképzelését, hogy az Üllői úton közlekedő 100E autóbuszjárat részére autóbusz-forgalmi sáv kialakítását tervezik.

A jelen projektben figyelembe vesszük a Corvin negyed metróállomás aluljáróját és a Kilián laktanya árkádját érintő, kapcsolódó projektet, melyben az egykori Kilián laktanya Ferenc körút felőli oldalán a lépcsőfeljáró megszűnik, az Üllői út felőli oldalán pedig a lépcsőfeljáró a meglévő lépcsőkarhoz képest fele szélességre átépül. Ez a két átépítés lehetővé teszi az épület árkádján kívüli, felszíni gyalogosközlekedést a Ferenc körút és az Üllői út között.

3. CÉLKITŰZÉSEK, ÁLTALÁNOS TERVEZÉSI SZEMPONTOK

3.1. A projekt céljai

A projekt célja a Nagykörút teljes, komplex megújítása a Nyugati tér és a Boráros tér között, beleértve a közterületek, fasorok, közlekedési infrastruktúra, zöldfelületek és utcabútorok fejlesztését. A komplex felújítás a következő célkitűzéseket szolgálja:

- A közlekedésbiztonság javítása, elsősorban a védtelen közlekedők biztonságát szolgáló intézkedéscsomag által.
- A TOP Plusz 4.1.2-23 bringasztrádaprogram követelményeit teljesítő, elválasztott, irányhelyes kerékpársáv (vagy kerékpárút) létrehozása, ami minden korosztályú, és tapasztalati szintű ember számára vonzó, biztonságos kerékpározást biztosít.
- Az európai, a hazai és a fővárosi klímavédelmi célkitűzések hatékony szolgálata, az egyéni gépjárműközlekedés visszaszorítása a lehetőség szerinti ésszerű mértékben, a szivacs város koncepciót követve a csapadékvizek helyben történő hasznosítása, a kék-zöld infrastruktúra életminőséget javító fejlesztése.
- A projekt hangsúlyos célja a zöldfelületek nagyságrendi bővítése a fahelyek növelésével és szakaszos összekötésével, nagyméretű növénykaszetták kialakításával, valamint a csatlakozó teresedések zöldfelületi arányának növelésével. A meglévő és megújítandó fasorok életterének kedvezőbbé tétele, a közterületi zöldfelületek minőségi és mennyiségi javítása. Minden egyes ma meglévő fahely esetében javuljanak a fák életkörülményei, a fahely méretének és minőségének növelésével; a nem megfelelő állapotú, de megmenthető faegyedek esetében az ültető közeg és élettér célzott javításával; az elhalt vagy egészségi állapot szempontjából nem menthető fák esetében a fák cseréjével.
- Akadálymentes gyalogos közlekedés létrehozása a Nagykörút mentén, a mellékutcák torkolatában és a gyalogátkelőhelyeken.
- A közterület életminőséget javító, gyalogos- és kerékpárosbarát újrafelosztása és megújítása, a hotelek, kulturális és vendéglátó egységek, minőségi üzletek környezetében a pezsgő utcai élet feltételeinek megteremtése, a körúton közlekedők számára a kellemes, tiszta, rendezett térérzet megteremtése, ahol a városlakók és a város látogatói otthon érzik magukat.
- Járdák tekintetében a projekt célja az eredeti járdaszélesség helyreállítása, valamint a klímaadaptációs céloknak és a Nagykörút egykori presztízsének megfelelő elemes térkőburkolat alkalmazása. Cél egy egységes, magas minőségű, műszakilag is megfelelő, hosszú távon fenntartható gyalogos zóna kialakítása, kiemelt figyelemmel a csapadékvíz megfelelő kezelésére.
- Utcabútorok és teraszok tekintetében a teljes szakaszon egységes, a projekt arculatához illeszkedő kialakítás javasolt, amely esztétikai és funkcionális szempontból is hozzájárul a városképi megjelenéshez. A „Nagykörút brand” arculati elemeit hangsúlyozó, könnyen fenntartható infrastruktúra-elemek beépítése.

- A közösségi közlekedés, különösen is a nagykörúti villamosközlekedés számára kedvező feltételek biztosítása illetve megtartása, a „modal split” javítása.
- A város működőképességének fenntartása és hatékonyságának javítása (pl. közösségi közlekedés szempontjai, megkülönböztetett jelzést használó járművek közlekedése, áruszállítás és rakodási lehetőségek biztosítása, közösségi mobilitási eszközök, hulladékszállítás, szállodák megközelítése turistabuszokkal, taxiállomások, utcatakarítás, közművek karbantartása stb.)

3.2. A projekt illeszkedése a stratégiai célkitűzésekhez

A jelen projekt célkitűzéseit megalapozó fontosabb dokumentumok:

Budapest 2030 Hosszútávú városfejlesztési koncepció

A Fővárosi Közgyűlés 2013.04.14-én fogadta el a „Budapest 2030” Hosszútávú városfejlesztési koncepciót, melynek célkitűzése szerint a Nagykörút meghatározó helyszínei a belvárosi főközponti térség kapuszerepe helyett a városközponti közeg integrált részeivé válnak. Ezeket a városközponti területeket találkozássra alkalmas, marasztaló környezet kialakításával kell fejleszteni, ami erős vonzásával megfelelő gazdasági fenntarthatóságot is biztosít a területnek.

Nemzeti Kerékpáros Stratégia

A 2023. februárjában megjelent Nemzetközi Kerékpáros Stratégiában célként fogalmazódott meg a közúthálózat kerékpározhatóvá tétele. A stratégia konkrét beavatkozásként és zászlóshajó projektként is 5 magas minőségű bringaszcárda megvalósítását tűzi ki célul, melyből 2 budapesti. A bringaszcárda szélesebb útfelületekkel és biztonságosabb csomóponti átvezetésekkel gyors, közvetlen, akadálymentes, biztonságos, kényelmes kapcsolatot teremtenek városközpontok, lakóterületek, munkahelyek között. A sikeres bringaszcárda-hálózatok mindenhol egyedi arculattal, hatékony kommunikációval hívják fel magukra a figyelmet

TOP Plusz Bringaszcárda program

A budapesti bringaszcárdák létrehozására Európai Unió forrásból, a TOP_Plusz 4.1.2-23 Bringaszcárda program keretében nyílt lehetőség. Célkitűzés olyan bringaszcárda létrehozása a kapcsolódó egyéb elemekkel, szükség szerint a közlekedési felületek funkcionális és a fenntartható közlekedési prioritásoknak megfelelő újraosztásával, ami Budapest kerékpárforgalmi hálózatának főbb gyűrű- és sugárirányú kapcsolatainak szakadásmentes, egyenletes színvonalú, kiemelt szolgáltatási szintű főhálózati elemeket hoz létre Budapest legintenzívebb utazássűrűségű munkahelyi- és lakóterületeit feltáró és összekötő tengelyeken.

Budapest Mobilitási terv

A Fővárosi Közgyűlés a 2015-ben elfogadott Balázs Mór tervet Budapesti Mobilitási Terv címmel, a Közlekedésfejlesztési beruházási programmal kiegészítve 2019-ben fogadta el. Ennek 2022-23-ban készített felülvizsgálata a megalapozó irányelvek mentén hangsúlyosabban támogatja a város klímasemlegességét megfogalmazó célokat.

A Fővárosi Közgyűlés által 2023. október 25-én elfogadott Budapesti Mobilitási Terv a 2019-es célkitűzéseket viszi tovább, ami a „P0388 – Belső városrészek kerékpárosbarát fejlesztése” és a „P0155 - Nagykörút komplex megújítása: forgalomcsillapítás, aktív közlekedés feltételeinek javítása, zöldítés, humanizálás” projektek keretében meghatározta jelen pályázat tartalmát, elősegítve a modal split célok teljesülését, ami a kerékpárforgalom megőszörözésével számol 2030-ra.

Kerékpárforgalmi főhálózati terv (KFHT)

A Kerékpárforgalmi főhálózati tervet (KFHT) a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a Budapesti Közlekedési Központ készítette a 1539/2021. (X. 27.) Főv. Kgy. határozat értelmében, majd 2023. június 28-án a Fővárosi Közgyűlés azt elfogadta a Közlekedésbiztonsági stratégia részeként.

A KFHT elemzi a kerékpár-közlekedés budapesti főhálózatának helyzetét, forgalmát, kerékpározhatóságát, a kerékpár-közlekedést akadályozó tényezőket, a főhálózat alacsony komfortszintű elemeit (továbbá kitekintésként az alaphálózat megoldatlan területeit) és ezek alapján javaslatot ad a 2021-2027-es programozási időszak alatt megvalósítandó fejlesztésekre. A KFHT célja, hogy a kerékpárközlekedés aránya a BMT célkiűzésének megfelelően növekedjen és a kerékpározás többi közlekedési módhoz képest meglévő versenyhátránya (biztonságos, közvetlen, kényelmes és vonzó elérés tekintetében egyaránt) csökkenjen.

Otthon Budapesten – Integrált Településfejlesztési Stratégia

A Fővárosi Közgyűlés 2021.04.28-án fogadta el az „Otthon Budapesten” Integrált Településfejlesztési Stratégiát, ami a Nagykörút komplex megújítását az Emblematikus budapesti tengelyek program részeként határozza meg:

„A Nagykörút megújításának célja a városszerkezeti szempontból jelentős nagyvárosi tengely élhetőbbé tétele, a közterületek megfelelő felosztásával, minőségi és gyalogosbarát megújításával, a körúton közlekedők számára a kellemes térérzet megteremtése, a meglévő és megújítandó fasorok életterének kedvezőbbé tétele, emellett pedig a közterületi zöldfelületek minőségi és mennyiségi javítása.”

Radó Dezső terv

A Főpolgármester a Fővárosi Közgyűlés hatáskörében 2021.03.31-én fogadta el a Radó Dezső tervet (RDT), ami a fasorok, zöldsávok és zöldsétányok akcióterület részeként szerepelteti a Nagykörút megújítását az Otthon Budapesten stratégiában szereplő leírással azonos tartalommal, kiegészítve azzal, hogy a Nagykörúthoz kapcsolódó zöldterületek közparki és rekreációs fejlesztése is cél.

Budapest Klímastratégiája (SECAP)

A Főpolgármester a Fővárosi Közgyűlés hatáskörében 2021.03.31-én fogadta el a Budapesti Klímastratégia és Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervet, ami kerékpáros és gyalogos infrastruktúra fejlesztése, valamint a közterületi fásítás kapcsán említi a Nagykörutat, mint beavatkozási helyszínt.

Nagykörút revitalizációjának Döntéshozókészítő tanulmányterve (BFVT 2022)

A BFVT Kft. által a Fővárosi Önkormányzat megbízásából 2022 októberében készített Döntéshozókészítő tanulmány a Nagykörút jövőképét az alábbiak szerint határozza meg:

A Nagykörút Budapest élhető városi körútja, amely több zöldfelülettel, tiszta és rendezett környezettel; pezsgő utcai élettel, minőségi bevásárlási, vendéglátási és kulturális lehetőségekkel; az ezeket szolgáló fenntartható közlekedési kialakítással; valamint reprezentatív arculattal mindenki számára vonzó.

4. A NAGYKÖRÚTON ALKALMAZOTT TERVEZÉSI PARAMÉTEREK

4.1. Tervezési előírások

A terveket az érvényben lévő jogszabályoknak és előírásoknak megfelelően készítettük el.

A tervezési műszaki jellemzőket az alábbi Útügyi műszaki előírások alapján határoztuk meg:

- e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése (KTSZ)
- e-UT 03.02.12:2008 Közúti forgalom csillapítása
- e-UT 03.02.21:2004 Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása
- e-UT 03.02.33:2024 Gépjármű-várakozóhelyek geometriai kialakítása
- e-UT 03.03.21:2004 Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése
- e-UT 03.03.32:2022 A jelzőlámpás forgalomirányítás tervezése, telepítése és üzemeltetése
- e-UT 03.04.13:2019_M2:2025 Kerékpározható közutak tervezése
- e-UT 03.05.12:2009 Akadálymentes közúti létesítmények
- e-UT 03.07.15:2026 Közutak víztelenítésének tervezése
- e-UT 03.07.24:2009 A közúti közösségi közlekedés pályáinak, utas- és járműforgalmi létesítményeinek tervezése
- e-UT 03.07.25:2022 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése
- e-UT 04.01.12:2007 Jármű- és gyalogosérzékelők alkalmazása
- e-UT 04.01.21:2003 Közúti forgalomirányító berendezések
- e-UT 04.02.xx:2012 Közúti jelzőtáblák (A-G)
- e-UT 04.02.33:2006 Közúti jelzőtáblák – Idegenforgalmi jelzőtáblák
- e-UT 04.03.12:2022_M1:2024 Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése
- e-UT 04.04.13:2020_M2:2025 Közúti visszatartó rendszerek
- e-UT 04.05.14:2020 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalom-szabályozása
- e-UT 06.02.11:2022 Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai
- e-UT 06.03.11:2010 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete
- e-UT 06.03.14:2026 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
- e-UT 06.03.21:2018_M1:2021 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei
- e-UT 06.03.33:2006 Útépítési beton burkolatalapok. Tervezési előírások
- e-UT 06.03.43 Kiselemes burkolatok

- e-UT 06.03.52:2025 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-UT 06.03.63:2019 Útpályaszerkezetek bevonatai
- e-UT 08.03.21:2024 A közutak menti zöldfelületek létesítésének és fenntartásának szabályozása a forgalombiztonsági szempontok figyelembevételével

Fentiekben túl a tervezés során figyelembe vettük az alábbi Tervezési útmutatókat:

- Taktilis burkolati jelzések (TWSI) alkalmazására vonatkozó Útmutató (2025. március)
- BKK: Közterületek és közutak – Tervezési útmutató I. kötet
- BKK: Szegélyzóna – Tervezési útmutató III. kötet
- BKK: Villamos- és autóbuszmegállók – Tervezési útmutató
- Budapest Főváros Ajánlásai az egységes zöldfelület- és favédelmi eljárásrend tekintetében

4.2. Tervezési osztály, műszaki paraméterek

Érintett út osztályba sorolása az e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ) szerint a következő:

József körút, Ferenc körút, Üllői út – B.IV.c.D

- B: belterület
- IV: II. rendű főút
- „c” hálózati funkció: belvárosok, történelmi városrészek átmenő forgalmat is lebonyolító főútjai
- „D” környezeti körülmény: sűrűn beépített terület, érzékeny környezet

Tervezési sebesség: 40 km/h

Indoklás: a KTSZ szerint „D” környezeti körülmény esetén II. rendű főút: $v_t = 40$ km/h, gyűjtőút: $v_t = 30$ km/h. A József körút, a Ferenc körút és az Üllői út ezen belül egyaránt II. rendű főútnak minősül.

Tervezési paraméterek	Előírt	Alkalmazott
Út osztályba sorolása	B.IV.c.D	
Tervezési sebesség	40 km/h	
Forgalmi sáv szélessége	3,00 m	általában 3,20 m
Biztonsági sáv szélessége	0,25 m	0,25 m
Legkisebb körívsugár	45 m	50 m
Legnagyobb hosszúság	14,0 %	3,0 %
Tervezett oldalesés	2,5 %	2,0 % - 3,0 %

3. táblázat: Előírt és alkalmazott tervezési paraméterek

5. TERVEZETT FORGALMI REND, ÚTÉPÍTÉS ÉS FORGALOMTECHNIKA

5.1. A Nagykörút tervezett, általános forgalmi rendje

A Nagykörúti Bringasztráda projekt tervezésének kezdőpontja a Nyugati téren a Teréz körút és a Jókai utca sarkánál, a Nyugati téri villamos-megállóhelyi peron déli végében meglévő, megmaradó, kijelölt gyalogátkelőhelynél a 0+000 km szelvényben, a tervezési szakasz végpontja pedig a Boráros téren a Ferenc körút Petőfi hídi felhajtójának elején, a Ráday utca torkolatának magasságában a 3+628,19 km szelvényben került kijelölésre.

A Nagykörúton teljes hosszban összehangolt közúti jelzős forgalomszabályozás üzemel, amelyre alapvetően két jelzőlámpaprogram áll rendelkezésre: egy 60 s periódusidőn alapuló program, ami ideális fázistervet jelent a nagykörúti villamosok számára minden olyan menetrendi időszakban, amikor a járatok 2 percenként követik egymást, továbbá létezik egy kedvezőbb gépjárműforgalom-lefolyásra optimalizált, 90 s periódusidőn alapuló program is. A jelen tervdokumentáció készítésekor a 90 s periódusidőn alapuló fázistervet nem alkalmazzák.

A Nagykörút fejlesztése a Budapest 2030 Hosszútávú városfejlesztési stratégia részeként egy átfogó, Budapest belső kerületeinek forgalomcsillapítását, élhetővé tételét szolgáló intézkedéscsomag egyik eleme. Megrendelőnk, a BKK Zrt. elkészítette és rendelkezésünkre bocsátotta a Budapest belső kerületeire futtatott, a városban üzemelő összehangolt jelzőlámparendszereken alapuló forgalmi szimulációjának a nagykörúti tervezési szakaszon várható forgalmi terhelési eredményeit, ami nagyrészt figyelembe veszi a jelen projektben és az egyidejűleg tervezett, kapcsolódó projektben tervezett forgalmirend-változásokat. A figyelembe vett kapcsolódó projektek – egyebek mellett – a következők:

- a nagykörúti mellett a Váci úti és az Üllői úti „Bringasztráda” projektek megvalósítása
- Terézvárosi lakóutcákban tervezett forgalomcsillapítások
- Wesselényi utca zöldfelület- és közlekedésfejlesztési közterület-átalakítási terve
- Népszínház utca jelentős forgalomcsillapítása
- Józsefvárosi lakóutcákban tervezett forgalomcsillapítások
- Baross utca és Harminckettesek tere átalakítása
- a József körút – Csepreghy utca – Mária utca – Üllői út indirekt főforgalmi irány megszüntetése
- az Üllői úti autóbusz-forgalmi sáv kialakítása a 100E repülőtéri autóbuszjárat előnybe részesítése érdekében
- a Mester utca jelentős átalakítása, ami miatt a Haller utca felől nem lehet majd a József körútig végigközeledni
- a Boráros tér átépítése, melynek keretében a Petőfi hídról két forgalmi sáv fog jobbra kanyarodni a Soroksári útra, és csak egy sáv halad az Üllői út felé

A tervezett forgalmi rendben a Nagykörúton

- déli irányban a Nyugati tértől a Corvin negyedig (Práter utcáig) 1 forgalmi sáv
- déli irányban a Práter utcától a Boráros térig (Petőfi hídra vezető) 2 forgalmi sáv

- északi irányban a Boráros tértől a Nyugati térig 1 forgalmi sáv áll majd az egyenesen haladó gépjárművek rendelkezésére.

A Nagykörútról balra, nagy ívben történő kanyarodásra a tervezési szakaszon sehol sem lesz lehetőség.

A Nagykörútról **északi irányból jobbra kanyarodó** forgalom számára **önálló kanyarodósáv** létesül az egy egyenes forgalmi sáv mellett a következő utcáknál, amit a forgalmi ráterhelési modellben szintén figyelembe vettek:

- Podmaniczky utca
- Oktogon
- Király utca
- Rákóczi út
- Scheiber Sándor utca
- Krúdy utca
- Baross utca,

a két forgalmi sávós szakaszon pedig a külső sáv kap egyenes-jobbra forgalmi rendet az Üllői útnál és a Boráros térnél.

A Nagykörútról **déli irányból jobbra kanyarodó** forgalom számára **önálló kanyarodósáv** létesül az egy egyenes forgalmi sáv mellett a következő utcáknál:

- Tompa utca
- Üllői út
- Práter utca
- Baross utca
- Rákóczi út
- Dohány utca
- Barcsay utca
- Király utca
- Szófia utca
- Oktogon
- Podmaniczky utca.

A jelen projektben tervezett átalakítások a Nagykörút összehangolt szabályozástechnikai fázistervének módosítását teszik szükségessé, amit jelen projekt keretében alvállalkozónk, a Trenecon Kft. készít, ennek a jelen tervezési helyszínre vonatkozó kivonatát az E_02_A0_09.01 dokumentum ismerteti.

5.2. A Corvin negyed csomópont tervezett helyszínrajzi és keresztmetszeti elrendezése

A tervezett útépítési helyszínrajzi kialakítás részleteit az E_04_A1_04.01 Útépítési helyszínrajzok, mintakeresztmetszelvényeit az E_04_A1_06.00 számú tervlap, forgalomtechnikai bontási tervét az E_04_A1_09.01, tervezett forgalomtechnikai kialakítását pedig az E_04_A1_09.02 Forgalomtechnikai helyszínrajz ábrázolja.

A BKK előzetes vizsgálatainak és egyeztetéseinek alapuló döntések értelmében a tervezett kerékpársáv általános esetben az útpálya külső, járda felőli szélére, a mesterszegély mellé kerül, jellemző szélessége 1,80 méter lesz, amely mellett általános esetben 0,80 m széles, a burkolatra szerelt elválasztó elem kerül. Ugyancsak megrendelői döntés alapján a forgalmi sáv tervezett szélessége minimum 3,0 méter, általános esetben 3,2 méter, lokálisan akár ennél szélesebbre is adódhat. A forgalmi sáv és az elválasztó elem közötti területet szegélyzónának nevezzük, melynek szélessége általános esetben 2,0 méter.

A József körút általános keresztmetszeti elrendezése a csomópont területén, jobbról balra a következő:

- ~5,00 m széles járda nagyeleemes burkolattal
- 0,20 m széles vezetősáv 1 sor felezett bazalt nagykockakő fektetésével
- 2,00 m széles zöldsáv a járda felőli szélén 15 cm mélységű LV4 fémszegéllyel lehatárolva / berendezési sáv vízáteresztő, kiseleemes burkolattal
- 0,30 m széles megmaradó vagy átépítendő gránitszegély („mesterszegély”)
- 1,80 m széles egyirányú kerékpársáv
- 0,80 m széles, szintbeni elválasztást biztosító, szerelt szegélyelem
- 3,45 m széles egyenes-jobbra forgalmi sáv
- 2,75 m széles forgalmi sáv
- 0,25 m biztonsági sáv
- ~ 2,3 – 4,4 m széles villamosperon
- ~ 6,00 m széles, megmaradó villamospálya
- 0,25 m széles, megmaradó gömbsüvegsor
- 0,25 m széles biztonsági sáv
- 3,20 m széles forgalmi sáv
- 2,00 m széles multifunkcionális szegélyzóna
- 0,80 m széles, szintbeni elválasztást biztosító szegélyelem
- 1,80 m széles egyirányú kerékpársáv

A Ferenc körút általános keresztmetszeti elrendezése a csomópont területén, jobbról balra a következő:

- ~3,00 m széles járda nagyeleemes burkolattal

- 0,20 m széles vezetősáv 1 sor felezett bazalt nagykockakő fektetésével
- 2,00 m széles zöldsáv a járda felőli szélén 15 cm mélységű LV4 fémszegéllyel lehatárolva / berendezési sáv vízáteresztő, kiselemes burkolattal
- 0,30 m széles megmaradó vagy átépítendő gránitszegély („mesterszegély”)
- 1,80 m széles egyirányú kerékpársáv
- 0,25 m széles, szintbeni elválasztást biztosító, szerelt szegélyelem
- 3,20 m széles forgalmi sáv
- 2,75 m széles forgalmi sáv
- 0,25 m széles biztonsági sáv
- 0,25 m széles, megmaradó gömbsüvegsor
- 6,00 m széles, megmaradó villamospálya
- ~ 2,3 – 4,4 m széles villamosperon
- 0,25 m széles biztonsági sáv
- 3,00 m széles forgalmi sáv
- 3,00 m széles forgalmi sáv
- 0,25 m széles, szintbeni elválasztást biztosító szegélyelem
- 1,80 m széles egyirányú kerékpársáv

A jelen projekt keretében az egykori Kilián laktanya Ferenc körút felőli oldalán a lépcsőfeljáró megszűnik, az Üllői út felőli oldalán pedig a lépcsőfeljáró a meglévő lépcsőkarhoz képest fele szélességre átépül. Ez a két átépítés lehetővé teszi az épület árkádján kívüli, felszíni gyalogközlekedést a Ferenc körút és az Üllői út között.

Az Üllői út torkolata átépül, a tervezett állapotban középszigetet alakítanak ki, ami osztópont lehet a jelen projektben tervezett gyalogátkelőhely számára. Az északi oldalon a taxiállomás és a koncentrált rakodóhely megszűnik (ezek pótlását a József körúti rövid idejű parkolóhelyek és az ott megnövelt számú koncentrált rakodóhely biztosítja). A középsziget északi oldalán a Népliget felől a forgalmi sávok rendje:

- 1 db kerékpársáv
- 1 db egyenes-jobbra (József krt. felé) forgalmi sáv, ahol az egyenes irány a jövőben a 100E autóbusz közlekedését is biztosíthatja
- 1 db egyenes forgalmi sáv
- 2 db balra kanyarodó forgalmi sáv a Ferenc körút felé

A középsziget déli oldalán

- 1 db kerékpársáv
- 80 cm széles szerelt betonelem elválasztás

- 2 db egyenes forgalmi sáv, ahol a metrópótló és éjszakai buszok a külső forgalmi sávban állhatnak meg

Az így kialakított torkolatban új, kijelölt gyalogátkelőhely létesül az Üllői úton keresztbe a Ferenc körúti és a József körúti járdák között, mellette egyirányú kerékpáros átvezetés létesül.

A projekt keretében a Corvin negyed csomópont valamennyi gyalogátkelőhelye akadálymentes kialakítást és taktilis jelzésrendszert kap. A látásukban korlátozottak biztonságos közlekedését elősegítő taktilis jelzésrendszer (TWSI) elemeit a vonatkozó, hatályos Útmutató szerint kell kiépíteni.

A Nagykörút burkolata hengereltaszfalt, mellette a kerékpársáv anyagában vagy adalékanyagában vörösre színezett (esetleg festett) hengereltaszfalt burkolattal épül.

A Nagykörút megújításának hangsúlyos eleme a gyalogosközlekedési felületek esztétikai minőségének javítása. A projekt célja az eredeti járdaszélesség helyreállítása, valamint a klímaadaptációs céloknak és a Nagykörút egykori presztízsének megfelelő elemes térkőburkolat alkalmazása. Cél egy egységes, magas minőségű, műszakilag is megfelelő, hosszú távon fenntartható gyalogos zóna kialakítása, kiemelt figyelemmel a csapadékvíz megfelelő kezelésére.

A tervezett járdák minőségi, egységes, 3,5 méter minimális szélességű, nagyelemes térkő sétányburkolatot kapnak. A burkolatok anyagának pontos típusa, rakásmintája egyeztetés alatt van, a kiviteli tervben kerül pontosításra. Nem cél teljesen egyedi burkolattípus létrehozása és alkalmazása, hanem a Budapesten már bevált termékek alkalmazása történik, néhány egyedi jeggyel a Nagykörút arculatára formálva.

A nagykörúti járdában meglévő kioszkok, pavilonok és telefonfülkék elbontásra kerülnek.

A házak ereszcsonnainak anyagminőségét, a bekötővezeték állapotát ellenőrizni szükséges a járda térkövezése előtt. Az új járda esetleges alááztatását mindenképpen szükséges elkerülni.

A berendezési sáv jellemzően vízáteresztő, kiselemes burkolatot kap. Az itt található telefonfülkék elbontásra kerülnek. A tervezett állapotban a berendezési sáv egységes, rendezett utcaképet kap, ahol a közlekedési mellett a közösségi, találkozási funkciók is helyet kapnak.

A kerékpársáv és a berendezési sáv határán fut a 30 cm széles mesterszegély, amit a lehetőség szerinti legnagyobb mértékben meghagyunk vagy visszaépítünk a történelmileg kialakult szegélyvonal helyére. Vannak azonban lokális pontok, ahol a funkcionális vagy a közlekedésbiztonsági szempontok elengedhetlenné teszik a szegélyvonal bizonyos mértékű korrekcióját. A tervezés során egyedileg vizsgáljuk minden egyes gránitszegélytömb esetében ezek megtarthatóságát, felújításának vagy cseréjének esetleges szükségességét. A gránitszegélyek jelenlegi állapotát, esetleges megsüllyedését, töredezettségét a Helyzetelemzés fejezetben ismertettük.

Az útpálya jobb oldalán az épített szigetet előregyártott kiemelt szegély határolja, a szegélyek között öntöttaszfalt burkolat építendő, amiben elhelyezésre kerülnek a taktilis jelzésrendszer előregyártott elemei.

Az átépítendő kapubehajtók szélessége jellemzően 4,0 méter. Ezek egy része gépjárművel átjárható, ahol a pályaszerkezetet és a szegélyeket ennek megfelelően kell kialakítani.

A gépjárművel nem járható kapubehajtókban a kukák kihúzását kell biztosítani, a berendezési sávban a kukák helyét jobbról és balról 1-1 kerékpártámasszal kell lezárni, és közöttük a helyszínt a szegélyzónába festett piktogrammal kell jelezni.

5.3. Magassági kialakítás, meglévő és tervezett esésviszonyok

A Corvin negyed csomópontban a Nagykörúton az Üllői út keresztezésében magaspont található.

Az Üllői úton a Nagykörút torkolatában a hossz- és keresztirányú esések általában nem érik el az 1%-ot. Az átépítést magassági szempontból gondos tervezés előzi meg, ahol minden pontból biztosított a minimum 0,4%-os esés, és sehol sem lépi át a tervezett oldalesés a 2,5%-ot.

A tervezett állapot magassági kialakítását az E_04_A1_04.01 helyszínrajzon feltüntetett magassági feliratok, az E_04_A1_05.01 hossz-szelvény, valamint az E_04_A1_07.00 Jellemző kereszt-szelvények ábrázolják.

5.4. Tervezett pályaszerkezetek

Az új pályaszerkezeteket minden esetben az előírásoknak megfelelően tömörített és megfelelő teherbírású altalajra kell megépíteni.

A főutak burkolat-megerősítésében tervezett pályaszerkezet a forgalmi sáv és a multifunkciós sáv alatt:

- 4 cm SMA 11 kopó (mF)
- 7 cm AC 22 kötő (mF)
- ~10-12 cm marás

A kerékpársáv burkolatának felújítása:

- 4 cm AC 8 anyagában színezett kopóréteg (vörös andezit kőváz és színező anyag)
- 7 cm AC 22 kötő (mF)
- ~10-12 cm marás

Lejszni burkolatfelújítás esetén, 30 cm szélességben:

- 4 cm MA 11 (F) kőzúzalékterítéssel érdesített öntöttaszfalt réteg
- 7 cm AC 22 kötő (mF)
- Aszfaltháló beépítése
- 20 cm C12/15-32-F1 beton alapréteg
- 25 cm vastag kiváló (M-1) minőségű, fagyálló (X-1) és V-1 vízvezető képességű földműanyagból ($Tr_p \geq 96 \%$, felső szintjén $E2 \geq 70$ MPa) épített védő-javító réteg

Főút teljes pályaszerkezet-csere esetén:

- 4 cm SMA 11 kopó (mF)
- 7 cm AC 22 kötő (mF)

- 11 cm AC 32 alap (mF)
- 20 cm C12/15-32-F1 beton alapréteg
- 25 cm vastag kiváló (M-1) minőségű, fagyálló (X-1) és V-1 vízvezető képességű földműanyagból ($Tr_p \geq 96 \%$, felső szintjén $E2 \geq 70$ MPa) épített védő-javító réteg

Új kerékpársáv teljes pályaszerkezet-csere esetén:

- 4 cm AC 8 anyagában színezett kopóréteg (vörös andezit kőváz és színező anyag)
- 7 cm AC 22 kötő (mF)
- 11 cm AC 32 alap (mF)
- 20 cm C12/15-32-F1 beton alapréteg
- 25 cm vastag kiváló (M-1) minőségű, fagyálló (X-1) és V-1 vízvezető képességű földműanyagból ($Tr_p \geq 96 \%$, felső szintjén $E2 \geq 70$ MPa) épített védő-javító réteg

A szerelt elemeknél tervezett pályaszerkezet:

- 10 cm vastag előregyártott C50 minőségű beton szegélyelem, homokfúvott érdesített felülettel, sóvédelemmel ellátva, az útpályához dübeleléssel rögzítve
- 4 cm SMA 11 kopó (mF)
- 7 cm AC 22 kötő (mF)
- ~10-12 cm marás

Járdák burkolata (ideértve a kapubehajtók berendezési sávba eső szakaszát is):

- 8 cm vastag nagyelemes kőlapburkolat homok fúgabesöpréssel
- 3 cm Z0/4 kőzúzalék vagy mosott homok ágyazat
- 15 cm C12/15-32-F1 beton alapréteg
- 25 cm vastag kiváló (M-1) minőségű, fagyálló (X-1) és V-1 vízvezető képességű földműanyagból ($Tr_p \geq 96 \%$, felső szintjén $E2 \geq 70$ MPa) épített védő-javító réteg

Berendezési sáv burkolata:

- 8 cm vastag szárazon rakott kiskockakő-burkolat 0,8 cm fuga, bazaltzúzalék fúgabesöpréssel
- 3 cm Z0/4 bazaltzúzalék ágyazóréteg
- 20 cm M63 mechanikai stabilizáció alapréteg

Faveremrács helyett a berendezési sávban:

- 8 cm vastag szárazon rakott kiskockakő-burkolat 0,8 cm fuga, bazaltzúzalék fúgabesöpréssel
- 3 cm Z0/4 bazaltzúzalék ágyazóréteg
- elválasztó geotextília terítés
- oldalról fémszegéllyel megtámasztva / lehatárolva

5.5. Forgalomtechnika

5.5.1. Fázistervek, kapacitás-ellenőrzés

A Nagykörút összehangolt jelzőlámparendszeréhez alkalmazkodó fázisterveket a Via Futura Kft. megbízásából a Trenecon Kft. készítette.

Amint említettük, megrendelőnk, a BKK Zrt. elkészítette és rendelkezésünkre bocsátotta a Budapest belső kerületeire futtatott, a városban üzemelő összehangolt jelzőlámparendszeren alapuló forgalmi szimulációjának a nagykörúti tervezési szakaszon várható forgalmi terhelési eredményeit, ami figyelembe veszi a jelen projektben és az egyidejűleg tervezett, kapcsolódó projektben tervezett forgalmi rend változásokat. A József körút összehangolt jelzőlámparendszeréhez alkalmazkodó fázisterveket a jelen dokumentáció részét képező szakági tervkötet tartalmazza.

A fázistervek alapján a csomóponti kapacitás ellenőrzésére VIS-SIM forgalomszimulációs modell készül.

5.5.2. Útburkolati jelek

Az útburkolati jeleket az alábbi vonalvastagságokkal illetve hosszértékekkel kell felfesteni, a 11/2001. sz. KöViM rendelet és az e-UT 04.03.12:2022/M1:2024 Útügyi Műszaki Előírásnak megfelelően. Minden útburkolati jel tartós termoplasztik kivitelben készüljön.

vonaltípus	belterület
Úttest szélét jelző vastagsága (d)	0,12
Úttest kijárat szélét jelző vonal vastagsága(d)	0,12
Úttest kijárat szélét jelző vonal kiosztása	1,50-1,50
Záró- és terelővonal vastagsága (d)	0,12
Terelővonal kiosztása (jel-köz)	2-4
Elzárt terület határvonala vastagsága	0,12
Elzárt terület vonal / köz méretei	0,20/0,40 (0,12-0,24)
Elsőbbségadás kötelező, STOP, nyíl	3
Visszaterelő nyíl	3
Megállás helyét jelző vonal - folytonos	0,50
Megállás helyét jelző vonal – szaggatott	1/0,50 – 0,50

4. táblázat: Tervezett útburkolati jelek méretei

Kerékpárút útburkolati jelei

A kerékpáros létesítményeken az útburkolati jeleket az alábbi vonalvastagságokkal, illetve hosszértékekkel kell felfesteni:

Záróvonal, sárga	folytonos	0,10 m
Terelővonal, sárga	szaggatott	0,10 m 1,0 m jel – 2,0 m köz

Kerékpáros átvezetés, sárga	folytonos	0,5 x 0,5 m, 0,5 m köz
Kerékpárút úttest kijárat szélé	szaggatott	1,50 m jel -1,50 m köz
Megállás helyét jelző vonal, sárga	folytonos	0,2 m
Kerékpáros piktogram, torzítatlan, sárga		0,75 m x 0,48 m
Kerékpáros piktogram, széles torzított, sárga		1,40 m x 1,00 m
Kerékpáros piktogram, keskeny torzított, sárga		1,15 m x 0,75 m

5. táblázat: Kerékpáros útburkolati jelek méretei

A torzítatlan kerékpáros piktogramot kerékpárúton, a széles torzítottat úttesten, kerékpáros átvezetés esetén, a keskeny torzítottat kerékpársávon kell alkalmazni. A kerékpárúton, kerékpársávon tervezett piktogramok – az utazási komfortot szem előtt tartva – két rétegű oldószeres festéssel (max 2 mm vastagságú lehet), míg a gépjármű forgalomnak kitett burkolati jelek (pl. közutak keresztezése) tartós kivitelben készüljenek.

A festést csak kellően megtisztított és száraz felületre szabad készíteni. Az útburkolatjel-festékanyagok alkalmasságát alkalmazási engedéllyel, valamint minőségtanúsítvánnyal kell igazolni. A vállalkozó az elvégzett burkolatjel festési munka mennyiségét és minőségét a fent A felfestendő útburkolati jeleket kivitelezés előtt Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai kezelőjével egyeztetni kell.

5.5.3. Függőleges forgalomtechnikai eszközök

A kihelyezendő KRESZ jelzőtáblák szabványos kivitelű táblák legyenek. A jelzőtáblák alaplemezének anyaga horganyzott acél legyen, a párásodás megelőzésére hőszigetelő réteget kell alkalmazni. A jelzőtáblák hátoldalukon megfelelő bevonattal kezelt kivitelűek – pl. pórszórás – legyenek.

A tervezett kerékpártámaszok ne a kerék befogására, hanem a kerékpár vázának letámasztására, valamint a kerék és a váz egyidejű rögzítésére (lelakatolására) legyenek alkalmasak.

A táblák az alábbi méreteken készüljenek (mm):

Főútvonalon

A jelzőtáblák alakja és típusa	Méret	Fólia
Kör	600	HI
Háromszög, veszélyt jelző tábla	600	HI
Háromszög, elsőbbségadás kötelező tábla	600	HI
Főútvonal, főútvonal vége	450	HI
Kijelölt gyalogos átkelőhely	600	HI
Besorolás rendje *	D=800, E>=640 D=1000, E>=800	HI
Íránytábla (téglalap)	500 x 1500 500 x 2000 500 x 2500	HI

Iránytábla (négyzet)	500	HI
Terelőtábla	250 x 1000	HI
Kettős terelőtábla	500 x 1000	HI
Minden egyéb négyzet alakú tábla	600	HI
Minden egyéb téglalap alakú tábla	600 x 750	HI
Nyolcszög	600	HI

6. táblázat: Közúti jelzőtáblák típusai és méretei a főutakon

Mellékutakon

7.
Közúti

A jelzőtáblák alakja/típusa	Méret	Fólia
Kör	600	EG
Háromszög, veszélyt jelző tábla	600	EG
Háromszög, elsőbbségadás kötelező tábla	600	HI
Kijelölt gyalogos átkelőhely	600	HI
Besorolás rendje *	D=800, E>=640 D=1000, E>=800	EG
Iránytábla (téglalap)	500 x 1500 500 x 2000 500 x 2500	EG
Iránytábla (négyzet)	500	EG
Terelőtábla	250 x 1000	EG
Kettős terelőtábla	500 x 1000	EG
Minden egyéb négyzet alakú tábla	600	EG
Minden egyéb téglalap alakú tábla	600 x 750	EG
Nyolcszög	600	HI

táblázat:

jelzőtáblák típusai és méretei a mellékutcákban

A kiegészítő táblák méretei

A kiegészítő tábla fölötti jelzőtábla szélessége	A kiegészítő tábla szélessége	A kiegészítő tábla magassága
--	-------------------------------	------------------------------

450 - 750	350	175 / 350 / 525
800 - 1050	500	250 / 375 / 500

8. táblázat: Kiegészítő jelzőtáblák típusai és méretei

Kerékpárforgalmi létesítményeken:

A jelzőtáblák alakja és típusa	Méret	Fólia
Kör	450	EG
Háromszög	450	HI
Kijelölt gyalogos átkelőhely	450	HI
Lakó-pihenő övezet és annak vége	750x600	EG
Íránytábla (négyzet)	500	EG
Terelőtábla	250 x 1000	EG
Kettős terelőtábla	500 x 1000	EG
Minden egyéb négyzet alakú tábla	450	EG
Minden egyéb téglalap alakú tábla	450 x 600	EG
Nyolcszög	450	HI

9. táblázat: Közúti jelzőtáblák típusai és méretei a kerékpárutakon

6. CSATORNÁZÁS ÉS CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS

6.1. A Nagykörút meglévő csatornarendszere és tervezett csapadékvíz-elvezetése

A Nagykörút villamospályája a körút vízelvezetését két részre osztja és a villamos pálya alatt található a párizsi szelvényű 235/235 cm főgyűjtő egyesítettcsatorna. A csatorna felszerkezete falazott, míg az alja beton aljzatú. A körút utcaképének megújulása során a villamospályát és így a főgyűjtőt sem érintjük. A főgyűjtő déli irányban vezeti el a vizeket és helyenként túlfolyó csatornák tehermentesítik a főgyűjtőt. Ilyen található a Szondi utcai 100/160 tojás szelvényű elmenő csatornánál, a Baross utcánál elmenő DN1600 vb csatornánál.

A körút két oldalán további egyesített csatornák találhatók, amelyek vagy a kereszt utcai csatornákon kerülnek elvezetésre vagy a főgyűjtőbe torkollanak bele. Jellemzően a keleti oldali csatornák a főgyűjtőben csatlakoznak, míg a nyugati oldaliak részben kötnek abba. A két oldali gyűjtő csatornák tojás szelvény alakúak, méretük terheltségüktől és felújításuktól függően változnak, anyaguk beton, falazott vagy felújított (ÜPE csöves, béleléses). A csatornába kötnek be csőre kötve az épületek szennyvíz és tetőlefolyó csatornáik, az utca víznyelői pedig aknán keresztül kötnek be, esetenként csőre kötve csatlakoznak.

A tervezett állapotban az kitisztázott, összefüggő zöldsáv, berendezési sáv jön létre a járda szélén 2 m sávban. A berendezési sáv a fák, fásítás és cserjésítés ültető közegét fogja biztosítani, tereptől 1 m mélységig. Helyenként megszakítva pihenőkkel, utcabútorokkal, kapubehajtókkal, stb. de a megszakítások burkolat rétegrendje alatt az ültetőközeg folyamatosága biztosított.

A berendezési sávot bekötések köztük a csatorna házibekötéseik keresztezik. Szolgáltatói egyeztetések alapján a bekötések cseréje javasolt elvégezni, hogy az átépítések és hibajavítások miatt ne kerüljön megbontásra az járda és berendezési sáv. A bekötések várhatóan a berendezési sáv építési mélysége alatt találhatóak. A szolgáltatóval folytatott egyeztetések alapján, a szolgáltató megvizsgálja a bekötések cserájének lehetőségeit és iránymutatást ad azokkal kapcsolatban, hogy melyek kerüljenek a projektben kiváltásra.

A keresztmetszeti átalakítás során a járda burkolata térköves kialakítású lesz homok ágyazatba fektetve, viszont alatta 15 cm-s soványbeton aljzat épül. Az aljzat a berendezési sáv előtti 1 m szélességben kiosztási raszter szerint lyukasztva lesz a szivárgó vizek átengedésére. A térköves burkolatok miatt várhatóan csökken a felszínről lefolyó vízmennyisége és az is a berendezési sávba kerül levezetésre, ezáltal csökken a csatornák terheltsége. Továbbá a tetőfelületekről a lefolyókon keresztül részben a sávban kialakított szivárgó hálózatba vezetjük a vizeket. Ennek a kialakítása a műszaki elveknél kerül bemutatásra.

Az útburkolat felújítása során új vízváltozás kerül kialakításra a szegélyek mentén, ezáltal a meglévő víznyelő kiosztás is változik. Két féle beavatkozást határoztunk meg víznyelők esetén, amelyek a következők:

- új nyomvonalon létesülő víznyelő és bekötés,
- meglévő nyomvonalon átépülő víznyelő és bekötés,

A kialakításokról típusterveket mutatunk be a rajzi munkarészben. A gerinccsatorna nyomvonalán létesülő víznyelők alkalmazása jellemzően a berendezési sáv szélesítéseknél válnak szükségessé.

6.2. Általános ismertetés és műszaki elvek

A gravitációs csatornahálózaton a vezeték min. mérete D200 cső, min. esés 25 ‰, anyaga KG-PVC SN8. A csövek tokos gumitömítéses csatlakozással épülnek. Az aknába való csatlakozás gyárilag behelyezett idommal történik, helyszínen épített bekötésnél befalazó idomot kell alkalmazni. A víznyelő aknák 45 cm belméretű előregyártott beton aknák, min. 1,2 m mélyek. Az aknák felmenő részének elemeit HVZ 110 vízzáró cementhabarcs kötéssel kell készíteni. Az alkalmazandó fedlapok D400 minőségűek. A víznyelő rácsok és akna fedlapok szintbehelyezését 5 - 15 cm vastagságú elemekkel kell kivitelezni. Szintre emelésnél max. 50 cm-t lehet szintbehelyező gyűrűkkel elvégezni, annál nagyobb szintet már az akna felső szűkítő visszabontásával és a felmenő gyűrűk beépítésével lehet elvégezni. Az aknába való becsatlakozó csövek külső palástja között min. 20 cm távolságtartás szükséges.

A terveken alkalmazott és anyagjelölések az alábbiakat jelentik:

KG-PVC SN8:	MSZ EN 1401-1, 1452-2 szerint gyártott,
Öntöttvas fedlapok:	MSZ EN 124:1999 szerinti D400 teherbírás
Előregyártott beton aknák:	MSZ EN 1917:2003 szerint gyártott, betonminőség min. C30/37 szilárdsági osztály,
Monolit beton:	MSZ 4798-1:2016 szerint.

Betonminőség a kitámasztásoknál:

- C20/25-16-F3

A beépítésre kerülő öntvényeknek, szintbehelyező elemeknek az erre kijelölt akkreditált minősítő intézet által kiállított, érvényes Építőipari Műszaki Engedéllyel – ÉME –, valamint a gyártó által kiállított „Megfelelőségi nyilatkozat”-tal és adattáblával kell rendelkezniük. Ezen dokumentumok és bizonylatok megléte az üzembe helyezés (átvétel) feltétele.

Méretezési alapelvek

A tetőlefolyók bekötéseinek első lépése a várható vízhozamok meghatározása. Ehhez a méretezések elvégzéséhez a vízgyűjtő területek léptékéből fakadóan a racionális számítást választottuk az OVF által kiadott segédlet alapján, illetve a várható térfogatokat határoztunk meg különböző csapadék eseményekből.

Vizsgáltuk az éves a havi és napi csapadékeseményekből keletkező víztömegeket is. A különféle tanulmányok szakirodalma Budapestre többféle éves átlagot adott meg, amelyeket a jelen számításoknál 550 mm-ben határoztunk meg. A havi csapadék eseményeknél a legcsapadékosabb időszaknak vettük az átlagát, amely május és szeptember közé esik, átlagos mennyiségben pedig 64 mm/hó-t adtunk meg. A nyári átlagos napi csapadék nagyobb szórások között mozog, ezáltal a meghatározott mennyiség 6 mm/nap. A csapadékok átlagos időtartama 2-6 óra közé tehető, ettől hosszabb esetleg 24 órás csapadékok esetén az események nem folyamatosak és azon belüli is változó intenzitásúak. Méretezési szempontoknál kizárásra kerültek a hosszabb és nagyobb intenzitású és csapadékmennyiségű események, mert azok esetén a berendezési sáv már telítődhetett, így nem képes azokat

befogadni vagy olyan lökessel érkeznek, hogy azoknak java része nem tud hasznosulni, túlbukás vagy felszíni elfolyás miatt.

A felhasznált szakirodalmak (HungaroMet honlapján elérhető adatok, Bp. környezeti állapotértékelése 2025., Magyarország kistájainak katasztere 2010.)

A mértékadó csapadék eseményre az meteorológiai szolgáltató Bp. belterület 2026.03.26.-án lekért adatát használtuk és a klíma védelmi szorzó tényezőnél az ajánlás szerinti városközpontoknál alkalmazandó 1,2 növekménnyel számoltunk. Továbbá szükséges meghatározni a vízgyűjtő felületeket, amelyek a tetőknek azon részei, amelyekre ereszeket keresztül az utcafront felé vezetődnek el a vizek és a járdák azon szakaszai, ahonnan a berendezési sávba folynak a vizek. A tetőfelületeknél 90% lefolyást vettünk figyelembe, a járdaburkolatoknál pedig 60%-t. Az előzőekben említettek miatt 4 és 10 éves intenzitások alapján 10 – 180 perces csapadék eseményekkel számoltunk.

Az engedélyezési anyagban egy mintaszakasz kerül bemutatásra kialakítás és méretezések szerint, amely a további részletek és szempontok meghatározását segítik elő megrendelő, szolgáltató és a tervező között. A részletes mindenki által elfogadott műszaki kialakítás a kiviteli tervezés során kerül véglegesítésére.

A mintaszakasz Király és a Dob utca között található nyugati oldalt. A berendezési sávban telepíthető szivárgó vezeték hossza 170,1 m, azon létesülnek a fák között térfogat és beszivárgás növelése érdekében 1,5 m hossz fésűs beállítások a fák között. A szivárgó vezeték D110 PVC perforált cső, 20x20 cm kavicságyba telepítve. A járda szélessége átlagosan 4 - 5,3 m között változik. Az érintett szakaszon 4 db ingatlan található utcafront felőli tetőlefolyó bekötése. A további ingatlanoknál feltételezhetően belsőleg kerültek elvezetésre a házibekötéseken keresztül vagy puffertárolón átvezetve a házibekötésekbe.

A mintaszakaszok méretezése a következők szerint alakult.

Vízgyűjtő adatok

Tető		Járda		Egyéb		$\Sigma\alpha$	ΣA
α	A	α	A	α	A		
-	ha	-	ha	-	ha	-	ha
0,90	0,07	0,70	0,09	0,90	0,00	0,79	0,16

Éves csapadék lebontás a vízgyűjtőn

i átl. év	V	i átl. havi	V	i átl. napi	V
mm	m ³	mm	m ³	mm	m ³
550	691	64	80	6	8

Méretezési értékek

Teljes terület			Tető		Járda	
	Q	V	Q	V	Q	V
l/s*ha	l/s	m ³	l/s	m ³	l/s	m ³
ip 25% 10 perc	251,2	31,6	19	16,6	10	15,0

ip 25% 60 perc	96,3	12,1	44	6,4	23	5,7	21
ip 25% 180 perc	43,2	5,4	59	2,8	31	2,6	28
ip 10% 10 perc	311,8	39,2	23	20,6	12	18,6	11
ip 10% 60 perc	124,5	15,6	56	8,2	30	7,4	27
ip 10% 180 perc	54,0	6,8	73	3,6	38	3,2	35

10. táblázat: A csapadékvíz-elvezető rendszer méretezésénél figyelembe vett csapadékvíz-mennyiségek

A szakaszon kialakítható szivárgó vezeték teljes hossza D110 PVC vezetékből 194 m, a szivárgó testtel hossza 170 m. A teljes szerkezetnek amennyiben a szivárgó test 40 % üregtérfogattal vesszük figyelembe víztároló képessége **4 m³**. Ehhez kapcsolódik a berendezési sáv befogadó képessége, amely jelenlegi tájékoztató alapján az ültető közeg 30%, tehát $2 \times 1 \times 1 \text{ m} = 2 \text{ m}^3$, amiből 0,6 m³ vesszünk figyelembe. Az ültető közeg befogadó képessége 170 m hosszon **102 m³**.

A figyelembe vett tetőlefolyók területéről is a legkisebb víztérfogat **10 m³**, amely a szivárgó hálózatba kerül vezetésre, felszínről **9 m³**. Várhatóan a felszíni csapadékvíz lefolyást a berendezési sáv fogadni képes, a szivárgó hálózat vízkiadásának feltételezett idejét szükséges meghatározni, hogy annak kapacitása is ellenőrizhető legyen.

A tetőlefolyók átépítésénél végleges műszaki megoldás még a szolgáltatóval egyeztetés alatt áll. Többféle megoldás és kialakítás került egyeztetésre, ezekből a következő típusokat vizsgáljuk, mutattunk be a rajzi mellékletekben. Rövid ismertetés:

- tetőlefolyó bekötése a szivárgóba, a túlfolyó pedig a szivárgó bekötésnél köt ki zompba,
- tetőlefolyó bekötése a szivárgóba, a túlfolyó pedig egy tisztító idomon keresztül csatlakozik a közcsatornába,
- ereszbekötése rácsos folyókába, amely a járda szinten vezeti tovább a vizet a berendezési sávba, majd alsó kikötéssel csatlakozik a szivárgó vezetékbe.
- Tetőlefolyó bekötése független víznyelőbe, amelyből szabadátfolyással kerül visszavezetésre a szivárgó vezetékbe a víz, telítődés esetén pedig a víznyelőből kifolyó víz átfolyik a közcsatornába bekötött víznyelőbe.

7. MÚTÁRGYAK

M3 metróvonalhoz tartozó gyalogos aluljáró földémszerkezete

A tervezési szakasz érinti a Corvin negyed metróállomás gyalogos aluljárót. Az útépítési helyszínrajzok ábrázolják a gyalogos aluljáró földémszerkezetét és az M3 metróvonal védőzónáját a kapott adatszolgáltatás alapján.

A metró földémszerkezet védelmi zónájában a kivitelezés csak szakfelügyelet mellett, a BKV Metró Infrastruktúra Főmérnökség hozzájárulásával végezhető.

- A tárgyi munkák során a metró szerkezeteit ért esetleges károkért a kivitelező Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik.
- A tárgyi munka keretein belül maximum 1,5 méterrel közelíthetik meg munkagéppel a kisépítményi műtárgyat. A továbbiakban csak kézi erővel történhet a feltárás/bontás.
- A metró műtárgy közelében kérjük a pneumatikus törőfejjel történő vésés mellőzését.

Előzményes, kapcsolódó projekt keretében az egykori Kilián laktanya Ferenc körút felőli oldalán a lépcsőfeljáró megszűnik, az Üllői út felőli oldalán pedig a lépcsőfeljáró a meglévő lépcsőkarhoz képest fele szélességre átépül. Ez a két átépítés lehetővé teszi az épület árkádján kívüli, felszíni gyalogosközlekedést a Ferenc körút és az Üllői út között.

8. KÖZVILÁGÍTÁS

A meglévő és tervezett közvilágítási hálózat aktív és passzív elemeinek tulajdonosa Budapest Főváros Önkormányzata, üzemeltetője a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.

A közvilágítás fénytechnikai tervezésekor a világítástechnikai Mesterterv követelményeit alkalmazzuk.

A tervezett gyalogátkelőhely megvilágítási szintjének biztosításához 2 db új közvilágítási lámpatest telepítése szükséges. A közvilágítás méretezését és a megvilágítási szint megfelelőségének igazolását a jelen dokumentáció részét képező E_02_A0_10.01 rajzszerű dokumentum tartalmazza. A közvilágítási oszlopok és kábelek, alépítmények nyomvonalai az E_02_A0_06.01 rajzszerű Közműgenplan tervlapon láthatók.

A közvilágítás kiépítésére szakági kiviteli tervek készítése szükséges. A kivitelezés csak közműegyeztetett és a BDK műszaki megfelelőségijohozjáruláásával rendelkező kiviteli tervek alapján történhet.

9. KÖZMŰVEK

Az engedélyezési terv közműalátámasztó munkarészt nyújt a fölétesítményekhez. A részletes engedélyezési és kiviteli közműtervek a kiviteli tervfázisban valósulnak meg, külön szakági kötetek alapján.

A terven belül külön kivonatok készültek az engedély köteles gyalogosátkelőkről. Ezen kivonatok a teljes terv részét képezik, így az érintett közműveket a teljes terv tekintetében kell figyelembe venni.

A tervben szereplő tervezett fa ültetések a közművezetékek érintettségében, külön egyeztetésre kerülnek a szolgáltatókkal azok a helyek, ahol az előírt védőtávolságok tartása nem megoldott.

Az egyeztetések és adatszolgáltatások (e-közmű) alapján ismerté vált közművek nyomvonalát, továbbá a BKV és YunexTraffic Kft. forgalomtechnikai létesítményeit (melyek pontossága az adatszolgáltatás pontosságának és részletességének függvénye) a 11. Közműgenplan tervlapok tartalmazzák. A kapott adatokat lehetőség szerint a felmért geodéziai objektumokhoz igazítottuk. A gázvezetékek esetén jelöltük az adatszolgáltatási szerinti és a felmért objektum szerinti várható helyzetét.

A kivitelezéskor a szakági közműszolgáltatók nyilatkozataiban foglaltak szerint kell eljárni. A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező a beavatkozási területen lévő közműhelyzetről kutatóárokokkal köteles meggyőződni. A vezetékek védősávjában kizárólag kézi földmunka végezhető.

A következő közműszolgáltatók találhatók a tervezési területen:

- Fővárosi Vízművek Zrt.,
- Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.,
- MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.,
- BKM Zrt.,
- Magyar Telekom Nyrt.,
- 2Connect Kft.,
- MVM NET Zrt.,
- Nokia Solutions and Networks TrafficOM Kft.,
- CanalCom Kft.,
- BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.,
- ELMŰ Hálózati Kft.,
- BKV Zrt.,
- YunexTraffic kft.

Szükséges beavatkozások

A hatályos MSZ 7487:21 szabvány előírásai érvényesek a belterületi közművek elrendezésére. Továbbá a tervezett fa ültetéseknél a „Zöldinfrastruktúra füzetek 4. – Városi fák és közművek

kapcsolata – Tervezési útmutató” irányelvei alapján kell vizsgálni azok elhelyezését. Továbbá betartandók a szakági előírások. A burkolat átépítések során a közművek felszíni szerelvényeinek szintbehelyezését esetlegesen fedlap cseréjét el kell végezni.

A szolgáltatókkal történt egyeztetéseket a műszaki leírás mellékletei tartalmazzák.

9.1. Vízvezeték kiváltások összefoglaló

A Fővárosi Vízművekkel több körben egyeztetet elosztó vezeték kiváltásokat tartalmazza a közműgenplan. A kiváltásokat a vezetékek állapota, a tervezett fa ültetések és beruházás során érintett burkolat felújítások indokolják. A tervezett fa ültetésektől minimum 2,0 m vízszintes védőtávolság tartása szükséges a vízvezeték tokjának és a telepíteni tervezett fa törzsének palástja között. Azonban minimum 2,0 m vízszintes védőtávolság nem tartható, úgy gyökerterelő fólia/gyökércella esetén a vízvezeték palástja és a gyökerterelő fólia/gyökércella között minimum 0,7-0,8 m vízszintes védőtávolság betartása szükséges a vízvezetékek üzemeltetéséhez. A meglévő göv és kpe anyagú vízvezeték esetében a vízvezeték palástja és a gyökerterelő fólia/gyökércella között az 50 cm vízszintes védőtávolságot is engedélyezi FV Zrt, elkerülve ezzel a göv és kpe anyagú vízvezetékek kiváltásának szükségességét!

A nagyméretű szállító, töltő, stb. vezetékek részben felújításra kerültek, így azok nem érintettek a projektben.

A járdában futó vízvezetékeket ki kell váltani az út alá a közműhelyezettől függően. A felhagyott vezetékek a talajban maradnak, vízzáró csővég lezárásokkal ellátva. Oka a költség hatékonyság és a megmaradó fák védelme. Út alatti vezetékek esetén közműhelyezettől függően mellé építéssel kell tervezni, amennyiben nem megoldható, úgy új nyomvonalra helyezéssel vagy a meglévő vezeték helyére való beépítéssel kell tervezni. Új nyomvonalra helyezésnél a vízvezeték nem kerülhet sávelválasztóba. Ha meglévő csatorna mellé kerül a vezeték, amennyiben 1,5 m palás távolság csökkentésével behelyezhető a szélső sávba a vízvezeték, úgy akkor az FCSM előzetes véleménye alapján 1,1 m palástban megközelíthetjük azt. Esetenként a meglévő DN800 / 1000 göv / öv vízszállító vezeték mellé szükséges a nyomvonalat felvenni, a min. palást távolság 60 cm. A meglévő gázvezetektől 70 cm palásttávolság tartása szükséges. A helyben maradó átépítés során provizór vezeték kiépítéssel is számolni kell az építés idejére. A kiváltandó vezetékekről üzemelő tűzcsapokat helyben vagy annak közelében újra kell építeni, az altalaj tűzcsapokat lehetőség szerint felszíni tűzcsappá kell átépíteni. A vezetékről ellátott ingatlanokat, fogyasztókat át kell kötni az új vezetékre és a bekötést vízóráig, szerelvényekig (visszacsapóig) újra kell tervezni.

Az I szakaszon a Podmaniczky utca és Oktogon között a keleti oldalon a Vízművek saját tervezésben váltja ki az elosztó vezetéket. Ehhez jelen terv adatott szolgáltat.

A projektben tervezett öntöző, ivókút és illemhely telepítésekhez kapcsolódó vízbekötéseket külön az ügyfélszolgálaton előzetes elvi nyilatkozattal és majd az alapján a késztervekkel kell jóváhagyatni.

A felszíni növénytelepítés és arculat miatt, helyenként átépült göv vízvezetékeket is ki kell váltani a projektben. A kiváltás oka műszakilag a tervezett fasor telepítése ellehetetleníti a meglévő vezetékek üzemeltetését.

A kiviteltervek készítését megelőzőleg az érintettekkel egyeztetésre kerülnek a kiváltási szakaszok ütemezésének felosztása, amely alapján kezdődik a részletes tervezés. Az engedélyezés előre haladása véget engedélyezési dokumentáció kerül elkészítésre a kiviteli tervek megelőzőleg, amely a gerinc vezetékek nyomvonalát, magassági vonalvezetését keresztiszelvényi elrendezését rögzíti.

9.2. Csatornázási létesítmények összefoglaló

A csapadékvíz elvezetés fejezetben kifejtett műszaki feladatokon túl tovább rekonstrukciós beavatkozást nem terveztünk. A berendezési sáv kapcsán házibekötések átépítése vagy védelembe helyezése válhat szükségessé, amelyet a szolgáltató saját hatáskörben megvizsgál. A csatorna palástjától 3-3 m védőtávolságot kell tartani a tervezett fáktól.

Az elkészült csatornaüzemeltetői nyilatkozatott a mellékletekben csatoltuk.

A tervezés jelenleg útépítési engedélyezési fázisban tart, annak megfelelően közműalátámasztó munkarészek készülnek. Csatorna esetében jelölve az átépülő víznyelőket, tetőlefolyókat, házibekötéseket és esetleges gerincscsatorna beavatkozásokat. Ezeknek részletes kidolgozását és a szolgáltató elvárások alapján üzemeltetői engedély beszerzése kiviteli tervfázisban tud megvalósulni. Az útépítési közműegyeztetés során a tervező a folyamatos műszaki egyeztetést tudja biztosítani a szolgáltató irányában, hogy a részletes és a szolgáltatónak is megfelelő tervi beavatkozások valósuljanak meg a kiviteli tervekben. A szolgáltatótól a tervező további tájékoztatást vár a házibekötő csatornák átépítésével és gerinc vezetékek berendezési sávval érintettségei miatt.

A tervezett új köztéri illemhelyek kapcsán szükség lesz új csatorna bekötések létesítésére. A helyek véglegesítését követően megkérésre kerülnek az előzetes nyilatkozatok a bekötések létesítésére.

9.3. Gázvezeték létesítmények összefoglaló

A tervezési területen jellemzően a gázvezetékek az út alatt találhatók, így az ellátó vezetékek kiváltása várhatóan nem szükséges, a felújítások során több szakaszon a régi vezeték bélelése történt, ezáltal az ellátó vezetékek védelembe vannak helyezve. A tervezett fáknál a vezetékektől min. 2 m távolságban kerülhetnek elhelyezésre. A berendezésisávok szélesítésénél érintetté válhatnak a gerincvezetékek, amennyiben csőbefűzött vezetékeket érint így várhatóan további feladat nincs, ha nincs védelembe helyezve, az esetben a szolgáltató javaslata szerinti védelmi megoldást alkalmazzuk. A házibekötések esetén a berendezésisáv építése során kitakarásra kerülhetnek, ezen vezetékek védelmére a szolgáltató tesz javaslatot, hogy járjon el a tervező a kiviteli tervek készítése során. A szolgáltató tájékoztatása szerint, amennyiben utólagos védőcső kerül felhelyezésre, úgy azt a szolgáltató szakemberei teheti fel a vezetékekre.

Az V. szakaszon a Mester utcától fasor telepítés miatt mindkét oldali gázvezeték kiváltása szükséges. A nyugati oldalon DN700 acél vezeték található, a keletin DN300 acél érintett. A kiváltási tervek szaktervező készíti le kiviteli fázisban.

9.4. Távközlési kábelek érintettsége

A tervezési szakaszon különböző távközlési és egyéb szolgáltatói hírközlő kábelek találhatók. Ezek jellemzően a járdában helyezkednek el, de adatszolgáltatások alapján esetenként a berendezésisáv vonalában is halad egy – egy kábel. Ezeket a kivitelezés során fel kell tární. Amennyiben a feltárt kábel valóban útbán van a terezett kialakításnak úgy szakfelügyelet alatt meg kell határozni a kábel áthelyezésének vagy kiváltásának lehetőségeit. Minden esetben a szakfelügyelet megrendelése szükséges a munkák elvégzése során.

A keresztmetszeti átalakítás következménye, hogy járda alatt található távközlési vagy hírközlési kábel út alá vagy fasor alá kerül, úgy annak kiváltását kiviteli tervben szaktervező által elkészítésére kerül.

9.5. Elektromos kábelek érintettsége

A tervezési szakaszon elektromos kábelek is érintett feszültség szinttől függetlenül. A kábelek biztonsági övezetében végzett munkákhoz csak az Elmű előzetes tájékoztatása alapján és óvatos kézi földmunkával lehet végezni. Nagyfeszültségű kábelek környezetében végzett munkát kizárólag a szolgáltatóval előre egyeztetve szükség szerint feszültségmentesítés után lehetséges végezni.

Külön kiemelendő a nagyfeszültségű kábel érintettség a következő helyeken:

- VII. ker. Wesselényi u. déli járda vonalában keresztezi a Nagykörutát,
- IX. ker. Tűzoltó u. délre a keleti oldali járdában épületek előtt található egy kábel sáv, amely a Tompa utcánál keresztezi a Nagykörutát.
- XI. ker. Tompa u. északi járda vonalában keresztezi a Nagykörutát.

A tervezett gyalogos átkelőkhöz új közvilágítási oszlopok kerülnek elhelyezésre. A tervezett illemhelyekhez és az öntöző rendszer működtetéséhez szükséges energia igényt és megtáplálást külön szakági terv alapján készítjük el a szolgáltató felé. A Megrendelő igényei szerint a berendezésisáv szegélye mögött kerülnek elhelyezésre alépítményi vezetékek a későbbi közvilágítási oszlopok átépítéséhez, cseréjéhez.

10. MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT ZÖLDFELÜLETEK

A Nagykörúton a nagy igénybevételnek köszönhetően minimális tér jutott zöldfelületeknek, a körúti fasorok fái kisméretű favermekben állnak. A projekt célja a zöldfelületek nagyságrendi bővítése a fahelyek növelésével és szakaszos összekötésével, nagyméretű növénykazetták kialakításával, valamint a csatlakozó teresedések zöldfelületi arányának növelésével.

Fahelyek és zöldsáv kialakítása

A fahelyek az utcával párhuzamosan összekötésre kerülnek, ahol ezt nem akadályozza funkció (pl. autóbejárók, hulladékgyűjtő kihelyezési pont, rakodóhely, stb.), tehát a körút mentén párhuzamosan kialakul egy talajkapcsolatos, majdnem folytonos zöld puffersáv, melynek szélessége 2 méter. Ez lehetővé teszi a fák gyökérterének növelését. Ahol a kialakítás lehetővé teszi több fahely összekötését, ott javasolt védett fahelyeket kialakítani, amelyek fizikai védelmet is nyújtanak az átmenő forgalommal szemben (alacsony fémkorlát). Ahol szükség van ennek megszakítására, ott a fahelyek közti berendezési sávban vízáteresztő burkolat alkalmazása szükséges.

A zöldsávok öntözése mellett a helyben történő csapadékvíz-hasznosításra is figyelmet kell fordítani. Ezért is fontos, hogy a gyökérzóna a teljes berendezési sávban összekötésre kerül, a teljes felület egy vízgyűjtő területté válik, a burkolatok (vízáteresztő burkolati rétegrend+70 cm vtg) és a zöldfelületek alatt (100 cm vtg) is szerkezeti talaj kerül kialakításra. A meglévő fák gyökérzónája alá a szerkezeti talaj nem tud bekerülni, ezek a felületek a fagyókerek között átvezetett dréncsővel lesznek a rendszerbe bekötve.

A burkolatbontás a járda teljes területén megtörténik, nagyjából 30-40 cm mélységben, ennek kiírása az útépítési dokumentációban szerepel. A fahelyek környezetében is a meglévő burkolatot, szegélyeket el kell bontani, a gyökérzetet szükség esetén óvatos kézi munkával, indokolt esetben lemosással, lefújással fel kell tární. A fák védőzónáján kívül a talajcserét a zöldsáv területén, 2 méter szélességben és 1 méter mélységben irányoztuk elő: előre bekevert magas és állandó minőségű talajkeverék használata javasolt. Az ültetőközeg legyen tápanyagban gazdag, nem iszaposodó, jó víz- és levegőháztartású, talajéletet biztosító szerkezeti talaj.

A meglévő fák védőzónáiban, a feltárt gyökerek függvényében, kisebb mélységben lesz lehetőség a talajcserére, ezért ennek előírányzott mennyisége közelítő becslés.

A termőközeget betöltés közben rétegenként tömöríteni kell, a feltöltés végleges szintje a burkolatok (szegélyek) alatt legyen 8-10 cm-rel. Erre kerül 7-9 cm mulcs, aminek a végleges szintje a burkolatszint alatt marad 1 cm-rel a kiszóródás megelőzésére.

Vizsgálat alatt van egyes pontokon a környező épületek tetőiről lefolyó csapadékvíz hasznosításának, illetve az ereszcatornák zöldfelületbe való bekötésének lehetősége.

A fahely kialakítási munkákhoz közmű és faápoló szakfelügyelet igénybevétele szükséges!

Gyökérterelő, gyökérgát

Az új kialakítású zöldsávot a járda és a kerékpárút felé, ahol ezt a meglévő fák gyökerei lehetővé teszik, gyökérterelő oldalfallal kell kialakítani az alépítmény mélységéig. Olyan közművek mellett, ahol nincs meg az előírt védőtávolság, gyökérgát vagy védelembe helyezés szükséges a védendő közmű felé. Célja, hogy a gyökerek nem torlódnak fel, illetve nem nyomulnak a burkolat alá (megemelve azt), hanem a buborékok közötti járatok és a

trapézszerű döntés segítségével a burkolat szintje alá terelődnek, így a fa fejlődése és a burkolat épsége is biztosítható.

Egyedi gyökérvédelem

Ahol már a vastagabb, elvághatatlan gyökérzet is túlnőtt a fahelyen, ott ezeket meg kell hagyni az alépítményben, és egyedi gyökérvédelemmel ellátni.

Alacsony fémkorlát

A zöldsávba tervezett növények védelmére, áttaposás és kutyasétáltatás megelőzésére 50 cm magas egyedi fém korlátot terveztünk.

Tervezett növénytelepítés

Fák ültetését javasoljuk 14/16-os méretben a terven kijelölt fahelyekre. Valamint normál faiskolai méretekben javasoljuk talajtakaró, és alacsony cserjék (K2/3 30/40/60), valamint évelők (14/17 cserépméret) ültetését. Az ágyások 50-50%-ban tartalmaznak cserjéket és évelőket, vegyes ökológikus ágyásként kiültetve. A zöldsávokba ültetett növényállomány kialakításánál javasolt az üzemeltetői tapasztalatokon alapuló, könnyen fenntartható, félárnyéki, alacsony növekedésű fajok alkalmazása, amelyek esztétikai értéke magas, ugyanakkor a közlekedés biztonsági követelményeknek is megfelelnek.

A tervezett növényeknél szempont, hogy a jelenlegi, száraz, melegbe hajló szélsőséges klímát viszonylag jól tolerálják. Eredésüket elősegítendő, és a hosszabb száraz időszakokat átvészelve, automata csepegtető öntözőrendszert tervezünk az összes zöldfelületre, valamint a fák közé 90 cm-ig gyökérzóna öntözést a fák számára.

Szegély

A zöldsáv szegélyezése süllyesztett fém szegéllyel tervezett, burkolatszinten.

Utcabútorok

A különböző típusú padok, székek, faveremrácok, hulladékgyűjtők és pollerek a járdaburkolatra, elsősorban a berendezési sávba kerülnek. A kerékpárparkolók és a különböző (elsősorban M) méretű mikromobilitási pontok utcabútorai (elsősorban kerékpártámaszok és pollerek) kikerülnek az úttest szegélyzónájába. Az utcabútorok pontos elhelyezése és típusa egyeztetés alatt van, a következő tervezési fázisokban kerül pontosításra. A költségvetés kiírásban utcabútortípusok szerepelnek, magas/középmagas árszintű elemek figyelembevételével. A darabszámok becsülve vannak. A helyszínrajzokon csak a nagyobb méretű elemek (főként a padok, ülőbútorok) szerepelnek. Ezek is a 250-es léptékű tájépítészeti mintarajzokon.

Nem cél egyedi termékcsalád beemelése a tervbe, inkább a Budapesten már bevált kortárs típusú termékek alkalmazása történik, néhány egyedi jeggyel a Nagykörút arculatára formálva. Fontos figyelembe venni a fenntarthatóságot és az üzemeltetési szempontokat, így a rongálással szembeni ellenállóságot, a megfelelő anyaghasználatot. Előnyben részesítjük a padok esetében a természetes fa ülőfelület, továbbá az osztott üléses kialakítást, a kukák esetében a könnyű üríthetőséget.

11. HÓFÚVÁS ELLENI VÉDELEM

A létesítményt a mindenkor érvényes eseti és általános előírások szerint kell üzemeltetni. A téli útüzemeltetésre, síkosság-mentesítésre és hóeltakarításra az üzemeltetés során kiemelt gondot kell fordítani. Szóróanyagként kizárólag a növényeket nem veszélyeztető anyagok alkalmazhatók. A sűrűn beépített környezetre való tekintettel a hófúvás elleni védekezés külön intézkedést nem igényel.

12. TERÜLET-IGÉNYBEVÉTEL, EGYÉB BONTÁSI ÉS ÉPÍTÉSI MUNKÁK

A 4. szakasz az alábbi közterületeket érinti:

Út	Hrsz	Jogcím	Tulajdoni hányad	Név	Irányítószám	Cím: utca, házsám
József krt.	36403	tulajdonos	1/1	Budapest Főváros Önkormányzata	1052	Városház u. 9-11.
Práter u.	36100/2	tulajdonos	1/1	Bp. VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata	1082	Baross u. 63-67.
Corvin köz	36401	tulajdonos	1/1	Bp. VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata	1082	Baross u. 63-67.
Üllői út	36806/2	tulajdonos	1/1	Budapest Főváros Önkormányzata	1052	Városház u. 9-11.
Üllői út	36807/2	tulajdonos	1/1	Budapest Főváros Önkormányzata	1052	Városház u. 9-11.
Üllői út	36864/1	tulajdonos	1/1	Bp. IX. kerület Ferencváros Önkormányzata	1092	Bakáts tér 14.
Hőgyes Endre u.	36863	tulajdonos	1/1	Bp. IX. kerület Ferencváros Önkormányzata	1092	Bakáts tér 14.
Ferenc krt.	37103/1	tulajdonos	1/1	Budapest Főváros Önkormányzata	1052	Városház u. 9-11.
Tűzoltó u.	37282	tulajdonos	1/1	Bp. IX. kerület Ferencváros Önkormányzata	1092	Bakáts tér 14.

11. táblázat: Érintett ingatlanok adatai

Idegen területet a projekt nem érint.

A tulajdonviszonyok figyelembevételével készült a Tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői lehatárolási terv, amit a jelen tervdokumentáció részét képező E_04_TKU jelű tervkötet ábrázol.

Egyéb építményt a gyalogátkelőhely kijelölése nem érint.

A jelen tervezési helyszínre kikerülő utcabútorokat és egyéb berendezéseket a helyszínrajzok ábrázolják. További, az úttal kapcsolatos építmény elhelyezése a gyalogátkelőhely kijelöléséhez nem szükséges.

13.KÖRNYEZETVÉDELEM, BONTOTT ÚTÉPÍTÉSI ANYAGOK ÚJRAHASZNOSÍTÁSA

Az útszakaszon található fák, zöldfelületek védelméről és rendezéséről – részletes szakvélemény alapján – kiviteli tervdokumentáció készül, annak minden előírása maradéktalanul betartandó.

Talaj

A kivitelezés időszakában számottevő hatások nem várhatók.

Építés ideje alatt várható kis mértékű talajszennyezés a munkagépek olaj csöpögéséből, de ennek mértéke nem kimutatható. Építés alatt meghibásodott munkagépek szervizelése nem történik a helyszínen.

Élővilág

Útépítéssel érintett területen van fa illetve fasor. A tervezés során nagy hangsúlyt fektettünk a kiemelt zöldfelületek megtartására. Az átépítés során mindenhol humuszosítást és füvesítést irányoztunk elő. Fát kivágni nem lehet, ahol üres faverem van, azokat meg kell tartani. A buszmegállókban lévő faverem is megtartandó, de az ott álló fák köré elasztópán terítendő.

Levegővédelem, zajvédelem

Az építés ideje alatt átmenetileg várható nagyobb porszennyezés, de ezek lokálisan fognak megjelenni, és locsolással csökkenthető a mértéke.

A korszerűsítés során keletkező hulladékok, kezelésük, szükséges intézkedések

A burkolat bontására és a törmelék elhelyezésére külön gondot kell fordítani. A burkolat bontása bontókalapáccsal történik, a továbbtöréshez pofás törőket, vagy kalapácsos törőket kell használni. A letört anyagokat célszerű átrostálni, és keverőtelepen tárolni az esetleges újrafelhasználás végett. A tárolás az erre a célra kialakított, szegélyekkel határolt, szigetelt burkolt területen történjen, amelynek a vízelvezetése külön megoldott. A csapadékvizet el kell vezetni a 3 m-nél nem magasabb depóniáktól, amelyet ajánlatos letakarni, vagy tető alatt tárolni. Az újrahasznosítás környezetvédelmi, gazdasági szempontból kedvező, egyéb esetben a bontott anyagot, veszélyes hulladékot szakszerűen elhelyező telepen kell elhelyezni.

Az átmeneti tárolók pontos helyének kijelölését – jelen munkarészben nem lehet meghatározni – mivel e területek feltehetően a telephelyek környezetében kerülnek kijelölésre, ezért ezt csak organizációs terv készítésénél lehet és kell meghatározni, mivel az engedélyezési terv fázisában a kivitelező még nem ismert.

Azonban e területeket a későbbi tervfázisban sem lehet olyan területeken kijelölni, melyek különleges védelmet igényelnek (talaj és talajvíz, élővilág, táj, régészeti védelem alatt álló területek).

Az építkezés befejezése után építési törmelék, bontott anyag az építés területén nem maradhat. A mart, újrahasznosítható anyagot a Megbízó által kijelölt, engedéllyel rendelkező lerakóhelyen kell elhelyezni. Az építés során szabadtéren alapanyagok illetve késztermékek csak diffúz légszennyezést nem okozó, és csak a talajt, illetve a talajvizet nem szennyező módon tárolhatók. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni.

Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 35/1996. (XII.29.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 4/1984. (VIII.8.) EüM. rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértégeit. A 16. fejezetben leírt ide vonatkozó rendeleteket maradéktalanul be kell tartani.

Hulladékgazdálkodási terv: a 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet 1. sz. melléklete alapján, külön jegyzék készül az útéptés során keletkező bontott anyagokkal kapcsolatban az előírt EWC kódok szerinti besorolás szerint.

A bontási anyagok elhelyezése, szállítása és ártalmatlanítása során be kell tartani a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvényhez kapcsolódó, 22/2001. (X. 10.) KöM rendelet (a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről), valamint a 98/2001. (VI. 15.) Korm. Rendelet (A veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) és a 213/2001. (XI. 14.) Korm. Rendelet (A települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) rendeletek tárgyi vonatkozású előírásait.

Bontott anyagok elhelyezése

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

Aszfalt: (EWC kód: 17 03 02) Az elbontott vagy lemart aszfalt újra hasznosítható, ezért elbontás után olyan helyre kell szállítani, ahol újra hasznosításhoz fölhasználható az elbontott anyag. A telephelynek érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.

Beton: (EWC kód: 17 01 01) A tervezési területen lévő betont össze kell törni és a hulladékot el kell szállítani olyan telephelyére, amely érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

Földanyag: (EWC kód: 17 05 04) A tervezési területen lévő földanyag nem szennyezett, ezért az építés során kikerülő földanyagot engedéllyel rendelkező lerakó helyre lehet szállítani.

A munkavégzés során fokozott figyelemmel kell lenni a meglévő növényzet védelmére. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni. Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 35/1996. (XII.29.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 4/1984. (VIII.8.) EüM. rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértégeit.

A felesleges, nem felhasználható bontott anyagot engedéllyel rendelkező, erre feljogosító hulladéklerakóba kerül szállításra, melynek pontos kijelölése a kivitelezés megkezdése előtt szükséges.

14.ÉPÍTÉS ALATTI FORGALMI REND, ORGANIZÁCIÓ

Az építési munkálatok alatt is biztosítani kell az úton közlekedő gépjárművek zavartalan haladását. Ezért az építési területet megfelelően el kell korlátozni, és a forgalmat ideiglenesen szabályozni kell. Az építés alatti forgalmi rendre önálló dokumentáció készül.

A jelen tervdokumentáció részét képező organizációs koncepciótervet az E_04_03 tervkötet tartalmazza, ami bemutatja az egyes építési ütemekben kialakítandó munkaterületek mellett az építés alatti forgalmi rend sávszámát és irányait. A részletes organizációs terv elkészítése, az építés alatti forgalmi rend aktualizálása, a közútkezelői jóváhagyások beszerzése, valamint az építés teljes időtartama alatti üzemeltetése a Kivitelező feladata. Az organizációs terv egyes munkafázisai közötti váltások időpontját, különös tekintettel az alábbiakra:

- o forgalmi sáv lezárása
- o forgalmi rend módosítása
- o gyalogos forgalom telerése
- o járdaszakasz lezárása
- o szomszédos ingatlanok megközelítési lehetőségeinek módosítása
- o tömegközlekedési megállóhely áthelyezése
- o autóbusz-útvonal esetleges módosítása

az összes érintettel előzetesen egyeztetni, majd szóbeli megállapodást követően a tényleges bevezetés előtt az érintettek előírásainak megfelelően, írásban bejelenteni szükséges. A Kivitelező köteles az érintett szervezetek számára minden információt pontosan és egyértelműen megfogalmazni, hogy a közlekedők számára a kezelők és üzemeltetők a szükséges információkat idejében közzétehessék.

A kivitelezési munkák a metró utasforgalmát nem akadályozhatják. Az organizációs terveket a BKV Metró Üzemigazgatósággal is egyeztetni szükséges.

A kivitelezés során használandó felvonulási utakról az útkezelőkkel előzetes egyeztetés és megállapodás szükséges.

15. MUNKAVÉDELMI, EGÉSZSÉGVÉDELMI ÉS TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

Az építés során szigorúan betartandók az építés alatti munkavégzésre vonatkozó munkavédelmi előírások. A tervek az előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának feltételeit. A munkavédelem alapvető szabályait a munkavédelemről szóló - többször módosított - 1993. évi XCIII. törvény, a részletes szabályait az e törvény felhatalmazása alapján kiadott és más külön jogszabályok, az egyes veszélyes tevékenységekre (technológiákra) vonatkozóan az illetékes miniszter rendeletével hatályba léptetett szabályzatok tartalmazzák (ezek betartása és betartatása a Kivitelező kötelessége és felelőssége). Munkavédelmi szempontból építési munkahelynek minősül az építőipari kivitelezési munkavégzés helye, a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a munka elvégzéséhez szükséges építési anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek elhelyezésére, valamint az előkészítő technológiai munkafolyamatok elvégzésére szolgáló terület.

A Kivitelező az építési-szerelési tevékenység során köteles gondoskodni a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető veszélyes anyagok által előidézett kockázatok megszüntetéséről vagy minimumra csökkentéséről végső esetben a károsító hatás elleni védelemről. Amennyiben a veszélyes anyag nem veszélyes vagy kevésbé veszélyeztető anyaggal történő helyettesítése kizárt, a Kivitelező köteles gondoskodni a kockázatbecslés elvégzéséről és ennek dokumentálásáról a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló 25/2000. (IX. 30.) EüM-SzCsM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően. A veszélyes anyagok kezelésekor, felhasználásakor - beleértve kitermelésüket, raktározásukat, szállításukat és alkalmazásukat - továbbá, veszélyes technológiák alkalmazásakor olyan védelmi, biztonsági intézkedéseket kell tenni, amelyek a környezet veszélyeztetésének kockázatát jogszabályban meghatározott mértékűre csökkentik, vagy kizárják.

Az építési-szerelési tevékenység során a Vállalkozó köteles gondoskodni a környezeti zaj és a rezgés elleni védelemről, amely kiterjed mindazon mesterségesen keltett energia kibocsátásokra, amelyek kellemetlen, zavaró, veszélyeztető vagy károsító hang-, illetve rezgésterhelést okoznak. A zaj és a rezgés elleni védelem keretében műszaki, szervezési módszerekkel kell megoldani a zaj- és a rezgésforrások zajkibocsátásának, illetve rezgésgerjesztésének csökkentését és a zaj- és rezgésterhelés növekedésének mérséklését vagy megakadályozását.

Az építési munkahelyen és közlekedési útjain az alábbi közepes megvilágítási erősségeket kell biztosítani:

- mélyépítési munka: 20 lux

A munkahelyen a dolgozókat érő zaj megengedett egyenértékű „A” hangnyomás szintje nem haladhatja meg a 85 dB-t.

A Kivitelező köteles tevékenységi területén a közvetlen tűzvédelmet szolgáló - jogszabályban, szabványban, hatósági határozatban előírt - tűzvédelmi berendezéseket, készülékeket, felszereléseket, technikai eszközöket állandóan üzemképes állapotban tartani, időszaki ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni. A Kivitelező köteles a létesítmények, az építmények, a technológiai rendszerek megvalósításával összhangban gondoskodni a jogszabályokban és a szabványokban meghatározott tűzvédelmi

követelmények megtartásáról, valamint a tevékenységi körökkel kapcsolatos veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről.

Az építési munkálatok csak robbanóanyag- és lőszermentes talajkörnyezetben kezdhetők meg, ennek érdekében a szükséges lőszermentesítési vizsgálatokat és munkálatokat teljeskörűen el kell végezni, arra képesített szakszemélyzet által, még a tényleges építéskivitelezési munkálatok megkezdése előtt. Az előkerülő robbanóanyagok, vagy robbanóanyag-gyanús tárgyak esetén a tűzszerészeti mentesítési feladatok ellátásáról szóló 142/1999. (IX. 8.) Korm. rendelet szerinti előírásokat maradéktalanul meg kell tartani!

KOOPERÁCIÓS EMLÉKEZTETŐ

Projekt megnevezése

Bringasztráda kialakítás a Nagykörúton (Vízvezeték kiváltás egyeztetés)

Projekt megbeszélés időpontja és helyszíne

FV irodaház tárgyalója
2026.01.07. 14:00

Megbeszélésen személyesen résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
	BKK Zrt.	@bkk.hu
	BKK Zrt.	@bkk.hu
	BKK Zrt.	@bkk.hu
	Viafutura Kft.	@viafutura.hu
	Viafutura Kft.	@viafutura.hu
	Viafutura Kft.	@viafutura.hu
	Fenyő KHT Kft.	@gmail.com
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu

Megbeszélésen online résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu

Kiváltandó vízvezetékek műszaki szempontjai

A Vízművek elkészítette az előzetes faültetések kapcsán szükséges vezeték rekonstrukciós szakaszokat, amelyeket az elkészült tervek szerinti faültetéssel felül kell vizsgálni. Az érintett vezeték elosztó hálózati szerepet látnak el, további nagyobb méretű, szállító, töltő, stb. funkciójú vezeték felújításra kerültek, így azok nem érintettek a projekttel. A kiváltandó vezeték elvárások, hogy járdából út alá kerüljön, új nyomvonalon, takarási mélysége 1,4 – 1,5 m, a keresztező közművek figyelembevételével. A felhagyott vezeték a talajban maradnak, vízzáró csővég lezárásokkal ellátva. Oka a költség hatékonyság és a megmaradó fák védelme. Út alatti vezeték esetén közműhelyezettől függően mellé építéssel kell tervezni, amennyiben nem megoldható, úgy új nyomvonalra helyezéssel vagy a meglévő vezeték helyére való beépítéssel lehet számolni. A helyben maradó átépítés során provizór vezeték kiépítéssel is számolni kell az építés idejére. A kiváltandó vezetékekről üzemelő tűzcsapokat helyben vagy annak közelében újra kell

építeni, az általaj tűzcsapokat lehetőség szerint felszíni tűzcsappá kell átépíteni. A vezetékről ellátott ingatlanokat, fogyasztókat át kell kötni az új vezetékre és a bekötést vízóráig, szerelvényekig (visszacsapóig) újra kell tervezni.

A projektben tervezett öntöző és ivókút telepítésekhez kapcsolódó vízbekötéseket külön az ügyfélszolgálaton előzetes elvi nyilatkozattal és majd az alapján a késztervekkel kell jóváhagyatni. Az engedélyezésnek meg kell várnia a gerinc vezetékek kiváltásának jóváhagyott terveit, azt követően adhatók be.

Az elkészült vázlattevé alapján a Beruházó, Vízművek és Tervező újabb körben egyeztetnek és pontosítják a szükséges és végleges vízvezeték rekonstrukciós szakaszokat, organizációt

A Vízművek adatszolgáltatást díjtalanul csak a tulajdonos engedélye és hozzájárulása mellett tud szolgáltatni, amit a Megrendelő intéz a Fővárosi Önkormányzat felé.

Projekt ütemtevé, előrehaladás

BKK tájékoztatta Fővárosi Vízműveket, hogy 2025. december 30. napján benyújtásra került a Nagykörút fasor- és köztérrekonstrukció támogatási kérelem, amely tartalmazza a Vízművek 2025. augusztus 14. napján küldött táblázatában feltüntetett fasorokat érintő vízvezetékek kiváltást is.

A projekt befejezési határidejére tekintettel ideális lenne, ha a Vízművek a Nagykörút kivitelezési feladatait megelőzően az érintett szakaszok vízvezeték kiváltását elvégezné, azonban a Vízművek jelezte a BKK felé, hogy erre nincs forrásuk. A BKK a költségbecslés összeállítása során számolt a Vízművek által biztosított előzetes adatközlésben szereplő kivitelezési árakkal, így a projekt költségvetése az előre becsült mértékben tartalmazza a Vízművek által kívánt kiváltások költségeit. Ugyanakkor az elérhető európai uniós források nem fedezik teljes mértékben a projekt becsült költségeit, mai tudásunk szerint – a TOP Plusz 4.1.3-as felhívásra benyújtott pályázat sikeres elbírálása esetén – mintegy 1,4 milliárd forintot önkormányzati forrásból szükséges biztosítani a projekt teljes körű megvalósításhoz. Ez azonban lehetőséget teremt arra is, hogy a Vízművek – aki nem szerepel konzorciumi partnerként az európai uniós támogatási kérelemben, így nem magától értetődő, hogy az európai uniós támogatás terhére hogyan végezhetné el a beruházás egyes elemeit – az önkormányzati forrás terhére valósítsa meg az érintett infrastruktúra elemek kiváltását.

Vízművek vállalta, hogy készít egy ütemezést, hogy saját beruházás keretében miként tudná elvégezni a szóban forgó kiváltásokat. Amennyiben a Vízművek részére biztosítana forrást a Fővárosi Önkormányzat a kiváltáshoz, úgy azt mindenképpen szükséges összehangolni a Nagykörút rekonstrukcióval. Ez azt jelenti, hogy az érintett szakaszok rekonstrukciójának várhatóan 2027-ben kell megkezdődnie, hogy illeszkedjen a várhatóan 2028 első félévben elinduló felszínrendezéshez. Az egyeztetésen felmerült annak lehetősége is, hogy a visszaépítés már BKK Nagykörút projekt beruházás keretében történne, amivel elkerülhető lenne, hogy a beruházás költségvetésében nem szereplő köztes visszaúrkolás elkerülhető legyen. Fontos annak biztosítása, hogy az esetleges előzetes kiváltási munkálatok és a felszínrendezés között ne maradjon rendezetlen terület az egyébként nagyon intenzív igénybevétele területen.

Jóváhagyás

Az Emlékeztetőt összeállította

Via Futura Kft. részéről (név, aláírás):

.....

Az Emlékeztető tartalmával egyetért

BKK Zrt. részéről (név, aláírás):

.....

Fővárosi Vízművek Zrt. (név, aláírás):

.....

Mellékletek:

- jelenléti ív

Emlékeztetőt megkapják:

- jelenléti ív szerint

KONZULTÁCIÓS IGAZOLÓ LAP

Konzultáció tárgya:

Konzultáción részt vevő(k)

a Fővárosi Vízművek Zrt. részéről:

Név	Beosztás
	FV ZRT,
	FV Zrt., 11465-25-68,
	465-26-08 FV Zrt., 11465-26-08, 2

a konzultációt igénylő(k) részéről:

Név	Cégnév, székhely, adószám
	VIA FUTURA Főző. VIKTOR @ VIATUTURA.HU
	VIA FUTURA KFT.
	FENYŐ KFT kert.fenyő@gmail.com
	VIA FUTURA KFT. maced @ viatutura.hu
	BKK @bkk.hu
	BKK bkk.hu
	FV Zrt. - i@fvm.hu
	BKK Zrt. 0
	FV Zrt. -

Megjegyzések:

.....

.....

.....

.....

EMLÉKEZTETŐ

Projekt megnevezése

Bringasztráda kialakítás a Nagykörúton (Vízvezeték kiváltás egyeztetés, szakaszok meghatározása)

Projekt megbeszélés időpontja és helyszíne

FV irodaház tárgyalója

2026.03.26. 10:30

Megbeszélésen személyesen résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
	Fővárosi Vízművek Zrt.	@vizmuvek.hu
	Fővárosi Vízművek Zrt.	ildiko.steer@vizmuvek.hu
	Fővárosi Vízművek Zrt.	laura.papp@vizmuvek.hu
	Via Futura Kft.	forgo.viktor@viafutura.hu

Megbeszélésen online résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
-	-	-

Kiváltási szakaszok pontosítása

A beavatkozásokhoz általános szempontok a következők:

- **A Nagykörút becsatlakozó utcáira vonatkozóan is szükséges az öntöttvas és azbesztcement vízvezetékek átépítése a beruházás terhére a burkolatépítéssel, fatelepítéssel érintett hosszakon a tervezett beavatkozás határtól 1-1 m túlnyúlással.**
- Amennyiben a meglévő vízvezetékek takarási mélysége engedi, úgy a tervezett vízvezeték épülhet a meglévő vízvezeték fölé/vállába a min. 1,2 m földtakarás biztosításával.
- **Fatelepítésre vonatkozó alapelvek:**
 - minimum 2,0 m vízszintes védőtávolság tartása szükséges a vízvezeték tokjának és a telepíteni tervezett fa törzsének palástja között;
 - amennyiben a minimum 2,0 m vízszintes védőtávolság nem tartható, **úgy gyökérterelő fólia/gyökércella esetén a vízvezeték palástja és a gyökérterelő fólia/gyökércella között minimum 0,7-0,8 m vízszintes védőtávolság** betartása szükséges a vízvezetékek üzemeltetésének, a vízvezetékekhez történő mindenkori hozzáférhetőségének biztosítása érdekében a „Zöldinfrastruktúra füzetek 4. – Városi fák és közművek kapcsolata – Tervezési útmutató” irányelvei alapján (ZÖLDINFRASTRUKTÚRA FÜZETEK 4.);

- **A meglévő göv és kpe anyagú vízvezeték esetében a vízvezeték palástja és a gyökérterelő fólia/gyökércella között az 50 cm vízszintes védőtávolságot is engedélyezi FV Zrt, elkerülve ezzel a göv és kpe anyagú vízvezetékek kiváltásának szükségességét!**
- A tervezett zöld szigetekenél, amennyiben a **vízvezetékekhez történő mindenkori hozzáférés nem biztosított, úgy göv anyag esetén is szükséges azok kiváltása.**
- Elvi nyilatkozat kérelmek, bekötővezeték, locsolóhálózat létesítésének vagy bekötés megszüntetésének, meglévő közcsőre történő tűzcsap áthelyezés/építés vízmérőaknák átépítésének stb. ügyében a Műszaki Ügyfélszolgálati Team csoportját szükséges felkeresni.
- A vízvezeték kiváltás tervezési szakaszára eső összes KPE anyagú meglévő (vízmérővel rendelkező) bekötés új közcsőre történő átkötése szükséges.
- A vízvezeték kiváltás tervezési szakaszára eső összes nem KPE anyagú meglévő bekötést át kell építeni a vízmérőig (a vízmérő után visszacsapó szelep beépítése szükséges) az új közcsőre.
- **A tervezés során kérjük figyelembe venni, hogy a vízvezetékek üzemeltetését, a vízvezetékekhez történő mindenkori hozzáférést (pl. javítás, stb.) biztosítani szükséges. Amennyiben ez nem teljesíthető, úgy a vízvezetékek kiváltása szükséges.**

Az elkészült vázlattelev alapján a kiváltási szakaszok pontosításra, egyeztetésre kerültek:

A Nyugati tértől dél felé haladva a nyugati oldali szakaszon a következő pontosítások, kiegészítések születtek:

- 6_Oktogon hrsz: 29417 ingatlan előtt DN 150 öntöttvas vízvezeték kiváltása járdában (korábbi 2026.02.19-i vázlattelev közműgenplánján nem szerepelt, pontosítás során a tervezővel együtt meghatározott),
- 8_Blahu Lujza tértől délre József krt. 13-15 és 23 házszám között DN 150 göv vízvezeték zöld sziget létesítés miatt kiváltásra kerül, amennyiben a vízvezetékekhez történő hozzáférhetőség nem biztosított,
- 8_József krt. (Kölcese utca – Kissalétrom utca) között a DN 150 ac vízvezeték kiváltásra kerül (korábbi 2026.02.19-i vázlattelev közműgenplánján nem szerepelt, azonban a FV Zrt. jelezte ennek szükségességét),
- 8_József krt. (Krúdy utca – Baross utca között) (Kiscsibész téren) fatelepítés miatt a DN 150 öntöttvas vízvezeték kiváltásra kerül (korábbi 2026.02.19-i vázlattelev közműgenplánján nem szerepelt, pontosítás során a tervezővel együtt meghatározott),
- 8_József krt. (Práter utca és Corvin köz között) DN150 ac vízvezeték kiváltásra kerül, (korábbi 2026.02.19-i vázlattelev közműgenplánján nem szerepelt, pontosítás során a tervezővel együtt meghatározott).

A Nyugati tértől dél felé haladva a keleti oldali szakaszon a következő pontosítások, kiegészítések születtek:

- 6_Teréz krt. (Király utca – Szófia utca, Oktogon – Aradi utca, Szondi utca – Podmaniczky utca) FV Zrt. tervezésben, kivitelezésében kerül felújításra a meglévő vezeték, az összes többi vízvezeték szakasz kiváltása a projekt tervezésében, finanszírozásában valósul meg.
- 7_Erzsébet krt. (Király utca – Dob utca) a DN 300 öntöttvas vízvezeték kiváltásra kerül (korábbi 2026.02.19-i vázlattelev közműgenplánján nem szerepelt, azonban a FV Zrt. jelezte ennek szükségességét),
- 7_Erzsébet krt. (Wesselényi utca – Dohány) a DN 150 öntöttvas vízvezeték kiváltásra kerül (korábbi 2026.02.19-i vázlattelev közműgenplánján nem szerepelt, azonban a FV Zrt. jelezte ennek szükségességét),
- 8_József krt. (Kissalétrom utca – József utca) a 40-42 házszámok előtt DN 300 göv vízvezeték zöld sziget létesítés miatt kiváltásra kerül, amennyiben a vízvezetékekhez történő hozzáférhetőség nem biztosított,
- 8_József krt. (Harminckettesek tere - Nap utca) a 60-64 házszámok előtt DN 300 göv vízvezeték zöld sziget létesítés miatt kiváltásra kerül, amennyiben a vízvezetékekhez történő hozzáférhetőség nem biztosított,

- 9_Ferenc krt. (Üllői út – Tűzoltó utca) DN 400 göv vízvezeték fatelepítés miatt kiváltásra kerül, **amennyiben a vízvezetékhez történő hozzáférhetőség nem biztosított,**
- 9_Ferenc krt. (Tűzoltó utca – Tompa között) a 39-31 hászámok között DN 300 göv vízvezeték fatelepítés miatt kiváltásra kerül, **amennyiben a vízvezetékhez történő hozzáférhetőség nem biztosított,**
- 9_Ferenc krt. (Tompa utca – Mester utca) DN 300 göv vízvezeték fatelepítés miatt kiváltásra kerül, **amennyiben a vízvezetékhez történő hozzáférhetőség nem biztosított.**

A részletes műszaki elrendezéseket további körökben egyeztetjük. A tervezett vízvezetékek nyomvonalának meghatározásához a megfelelő tervfázisban a közműgenplánokon, továbbá a keresztshelvényeken a gyökérterelő fólia széle, a környező közművek, és a tervezett vízvezeték palástja közötti vízszintes védőtávolságok feltüntetése szükséges.

Jóváhagyás

Az Emlékeztetőt összeállította

Via Futura Kft. részéről (név, aláírás):


.....
FORGAS VIKTOR BELA

Az Emlékeztető tartalmával egyetért

Fővárosi Vízművek Zrt. (név, aláírás):

Kiss
György
Digitálisan aláírta:
Kiss György
Dátum: 2026.04.01
08:51:56 +02'00'
.....

Mellékletek:

- jelenléti ív

Emlékeztetőt megkapják:

- jelenléti ív szerint

Projekt megnevezése:

Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton (Boráros tér – Nyugati tér)

Megbeszélés időpontja:

2026. 03. 26.

Megbeszélés helyszíne:

Fővárosi Vízművek

Résztevők:

Képviselt szervezet	Jelenlévő neve	Jelenlévő beosztása	e-mail-címe	telefonszáma	aláírása
Via Futura Kft.		Tervező	@viafutura.hu		
FV 2.1		szabványos mérések	@viafutura.hu		
Fővárosi Vízművek Zrt.		szabványos mérések	@vzmuek.hu		
" "		OK. h.	@vzmuek.hu		



VIA FUTURA Kft.
Budapest - XI.
Zenta utca 1 Mgfszt. 3 ajtó
1111

Iktatószám: 100005439855

Felhasználási hely / Elkülönített felhasználói hely: Váci út, Nyugatipálya udvar - Boráros tér

Ügyintéző:

Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Ügyfelünk!

Megbeszélés tárgya: Nagykörúti kerékpársztráda Nyugati tértől - Boráros térig

Megbeszélés időpontja: 2026.04.27.

SM jelentés: 100005439855

Megbeszélés helyszíne: Skype

Részvevők:

– Fővárosi Vízművek Zrt.

- Ügyfél

Az emlékeztetőt készítette:

- Az ügyfél tájékoztatta Társaságunkat arról, hogy létesíteni kívánt zöldfelület hogyan lesz kialakítva Nyugati tértől egészen a Boráros térig, az út mind a két oldalán. A kialakítandó zöldfelületet ivóvízzel kívánják öntözni a jövőben, ezért szükséges több vízóraakna telepítése. A vízóraaknákat úgy kívánják telepíteni, hogy a zöldfelület egybefüggő legyen, vagyis ne legyen megszakítva a vízóraaknák által.

- Társaságunk tájékoztatta az ügyfelet arról, hogy ez a fajta aknatelepítés lehetséges. Közös megegyezés alapján, a létesítendő akna legkisebb belmérete 1 m x 1 m-es lesz, amelyekben a szerelvényisor az akna falára kerül elhelyezésre, a közcső tervezett magasságától min. 20 cm-el feljebb.

- Az ügyfél tájékoztatta Társaságunkat arról, hogy mellékhelyiségek is kerülnek telepítésre, amelyekben a vízórákat a mellékhelyiségekben fogják elhelyezni, olyan elzárt területen, amelyhez idegenek nem tudnak hozzáférni. Társaságunk ezt elfogadta.

- Társaságunk tájékoztatta az ügyfelet arról, hogy a fentebb olvasható vízmérési helyek ügyintézését csak abban az esetben indítsa el, ha a hálózati terveket Társaságunk jóváhagyta. Ezt követően az ügyfélnek, a vízóraakna ügyintézését, azaz egy igénybejelentő mellé csatolva az összes felhasználási hely ügyintézését, egyszerre kell megküldenie Társaságunk Műszaki Ügyfélszolgálati vezetőinek az evelin.farkas@vizmuvek.hu és laszlo.illes@vizmuvek.hu e-mail címekre.

- A korábban ügyintézésbe vett Váci úton történő tűzcsapok áthelyezésével kapcsolatban az ügyfél bemutatta a tűzcsapok áthelyezését részletesen, amit Társaságunk elfogadott, így az ezen tűzcsapok áthelyezésével kapcsolatos ügyintézése folytatódhat.

Budapest, 2026. április 28.

Tisztelettel

Ivanics Andrea
Ügyfélszolgálati osztályvezető

Illés László
Back Office vezető

EMLÉKEZTETŐ

Projekt megnevezése
Bringasztráda kialakítás a Nagykörúton (gázvezetékek műszaki egyeztetése)

Projekt megbeszélés időpontja és helyszíne
Főgáz irodaház tárgyalója
2026.05.13. 10:00

Megbeszélésen személyesen résztvevők		
Név	Szervezet	Email cím
Mellékelt jelenléti ív szerint		
Megbeszélésen online résztvevők		
Név	Szervezet	Email cím
-	-	-

Műszaki kialakítás bemutatása és gázvezeték érintettségek ismertetése

A tervezési feladat alapján a Nagykörút keresztmetszeti kialakítása megújul a Nyugati tértől a Boráros térig. A keresztmetszeti kialakítás során a villamos pálya változatlan marad, majd az útburkolat, gránit szegély és a járda a homlokzatig átépülnek. Magassági vonalvezetés szerint a meglévő szintekhez alkalmazkodva épülnek újra a burkolatok. Kivétel a szegélyek mozgatása esetén kiemelt szegély (12-15 cm) magassággal változhat a járda vagy berendezési sáv szélesítéseknél a terep. A tervezési szakasz mentén két oldali kerékpársáv kerül kialakításra az útpálya irányában, a kétszer két sávból pedig egyszer egy forgalmi sáv marad és egy változó (mobil pont, rakodó, peron, stb.) sáv létesül. A kerékpársáv elválasztására új fejlesztésű beton szerelt elemek kerülnek elhelyezésre, amelyek az aszfaltba kerülnek lerögzítésre. A járda széle mentén a meglévő fasor vonalában 2 széles berendezési sáv létesül, amelyben fák cserjék, padok kerülnek elhelyezésre. A berendezési sávban fák nélküli helyen és új fa ültetése esetén 1 m mély változó frakciójú ültető közeges talajt helyeznek vissza. Ebben a sávban a felszínen csepegtető, öntöző vezetékek kerülnek elhelyezésre az ültető közegben pedig -50 cm mélységig szivárgó vezetékek kaphat helyet.

Házibekötések érintettsége

A berendezési sávot keresztezik a meglévő gáz bekötő vezetékeket. A vezetékek 80 – 110 cm mélységben találhatók, változó méretekben (D32 – D90 ~D110). Feltételezhetően a bekötő vezetékek nem kerülnek kitakarássra a berendezési sávban kicserélt talaj környezetében, amennyiben azok mégis feltárássra kerülnek úgy a szolgáltató tesz javaslatot a tervezett beavatkozásokra (opcióként burokcső alkalmazása vagy technológiai szigetelő lemezek alkalmazása, stb.)

A tervezett fásítás

A tervezett fák min. 2 m távolságra kerülhetnek a meglévő gázvezetékektől, opcióként gyökérterelő lemez alkalmazása lehet szükséges, ez esetben is a terelő lemeztől 1 m távolságot szükséges tartani a vezetékek fel.

Berendezési sáv szélesítés az utak irányában

Tervezetten a meglévő szegély szélétől a külső forgalmi sáv irányában szélesedik a berendezési sáv. Ezáltal amely vezetékek út alatt voltak most részben az ültető közeges talaj alá kerülnek. Ez jellemzően a gerinc vezetékeket érinti és azon a bekötő vezetékek csatlakozásait. Jellemzően a gerinc vezetékek meglévő csövekbe kerültek befűzésre, így

azok védelmet biztosítanak, továbbá mélyebben is helyezkedhetnek el 1-1,1 m-nél. A szolgáltató megvizsgálja a kialakítást és javaslatot tesz amennyiben szükséges bármilyen beavatkozást tervezni.

Szerelhető elemek telepítése

A tervezett kerékpársáv elválasztására előregyártott beton elem kerül beépítésre, amely az aszfaltba fúrt menetekbe kerül lecsavarozásra. Ez a termék jelenleg fejlesztés alatt áll. A szerelt elemek végig a kerékpársáv szélén kerülnek elhelyezésre ezáltal szakaszosan a meglévő vezetékek fölé kerülnek. Feltételezhetően fizikai behatása a vezetékekre nem lesz, szerelvényeknél azok megszakításra kerülnek. Tervezett beavatkozásoknál ezek az elemek leszerelhetők, deponálhatók. Havária és vagy meghibásodások során a szolgáltató nem tudja vállalni ezen elemek szakszerű leszerelését. Havária estén szolgáltató kéri, hogy a Budapest Közút nyilatkozzon, mint út üzemeltetője, hogy az útpálya helyreállítását elvégzi saját költségen és hatáskörben.

Víznyelő áthelyezések

A berendezési sávok szélesítésénél meglévő víznyelők átépítése válik szükségessé. Ezesetben a helyszíni adottságokból kifolyólag előállhatnak olyan helyek, ahol az új víznyelővel megközelítjük a meglévő gázvezetéseket. A szolgáltatói tájékoztatás alapján palást távolságban való megközelítést 50 cm-ben, elfogadhatónak tartják. Tervezői felvetésként esetlegesen az építési távolságtartás (palástban 25-30 cm) elfogadható lehet, azokon a helyeken, ahol az elrendezések mást nem tesznek lehetővé. Szolgáltató megvizsgálja az adott helyszíneket, ha lesznek.

Közműkiváltások párhuzamos érintettségek

A beruházás keretében vízelosztó hálózati vezetékek teljes rekonstrukcióját tervezzük a faszor érintettség miatt. A helyi adottságokból és a tervezett keresztmetszeti kialakításból fakadóan vannak olyan szakaszok, ahol az új vezeték építéssel nem tarthatók a szabványos védőtávolságok a társ közművektől, így a gázvezeték esetén a 70 cm palást távolság. A vízművekkel egyeztetett, majd elfogadott kiváltási nyomvonalak esetén, amennyiben ezek előállnak, úgy az érintett szolgáltatókkal ezzel kapcsolatosan külön egyeztetést szeretnénk folytatni.

A Főgáz szolgáltató egy központi kapcsolattartott biztosít a tervezési munkához, aki házon belül koordinálja a felmerülő kérdéseket, terv egyeztetéseket. Kéri, hogy az engedélyezések, E-közmű engedélyezések előtt az aktuális tervet előzetes betekintésre nyújtsuk be. A fa ültetési terveknél kéri, hogy kótázásra kerüljenek a tervezett fák és gázvezetékek távolsága.

Jóváhagyás

Az Emlékeztetőt összeállította

Via Futura Kft. részéről (név, aláírás):

Az Emlékeztető tartalmával egyetért

MVM Főgáz Kft. (név, aláírás):

Mellékletek:

- jelenléti ív

Emlékeztetőt megkapják:

- jelenléti ív szerint

Jelenléti lista

Időpont: 2026.05.13.

Tárgy: Nagykörút komplex környezetfejlesztése

Olvasható név és aláírás

Cég

E-mail

	— BKK Zrt.	obkk.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	— II —	g.mvm.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	VIA FUTURE KFT	@viafuture.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu
	MVM FŐGÁZ KFT	@mvm.hu

EMLÉKEZTETŐ

Projekt megnevezése

Bringasztráda kialakítás a Nagykörúton (csatorna érintettség műszaki egyeztetése)

Projekt megbeszélés időpontja és helyszíne

FCSM irodaház tárgyalója
2026.05.14. 11:00

Megbeszélésen személyesen résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
Mellékelt jelenléti ív szerint		

Megbeszélésen online résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
-	-	-

Műszaki kialakítás bemutatása és csatornavezetékek érintettségének ismertetése

A korábbi egyeztetések a koncepciók bemutatását követően a kialakult felszíni elrendezések és növénytelepítések alapján folytatásra került a szükséges műszaki tartalom egyeztetése. Ezek az alábbi pontok szerint határolódtak le.

Házibekötések érintettsége

A tervezett berendezési sáv (faültető közeg) alatt található az épületek házibekötő csatorna és ereszfolyók keresztezései. Az érintett vezetékek állapota és mélysége ismeretlen. Feltételezhetően a vezetékek nem kerülnek kitakarássra a zöldsáv kialakítása során. A szolgáltatói igényei alapján a házibekötések cseréjét szükségesnek tartja, megvizsgálja a rendelkezésükre álló adatok alapján a bekötések típusait és feltételezhető állapotait. Ehhez adatszolgáltatásként megküldésre kerültek a szegélyek módosítása, a berendezési sáv és a tervezett fák helyei. A bevédhető hbcs-ket acél védőcsővel lehet bevonni. A szolgáltatói tájékoztatás alapján a házibekötések cseréje a járdában lévő kábeles vezetékek miatt problémás, néhol „bányászati módszerekkel” kell azokat kicserélni.

A projekt által cserélendő házibekötések köréről az FCSM alapján készítendő kategorizálás alapján születik majd döntés, de cél a projekt megvalósításával összeegyeztethető mennyiség kijelölése.

A tervezett fásítás

A tervezett fák min. 3 m távolságra kerülhetnek a meglévő csatorna bekötésektől és gerinc vezetékektől, opcióként gyökerterelő lemez alkalmazásával ez a táv csökkenthető. A gyökerterelők alkalmazása során fontos szempont az ültető közeg egységesének megtartása, hogy az átjárható legyen a gyökereknek és a vízáramlásának.

Berendezési sáv szélesítés az utak irányában

Tervezetten a meglévő gránit szegély szélétől a külső forgalmi sáv irányában szélesedik a berendezési sáv, ezen szakaszon új kiemelt szegély létesül. Ezáltal a gerincsatornák elhelyezkedésétől függően érintettek lehetnek az akna lebúvók. Amennyiben a tervezett szegély érinti vagy megközelíti a lebúvót és annak felső szűkítője forgatható, vagy átépíthető excentrikusra, az esetben az akna felső részének átépítésével helyben maradhatnak az aknák. Amennyiben az aknafedlapon keresztbe menne az új szegély, úgy azt tervezetten visszább húzzuk, hogy a lebúvó esetleges felső szűkítő forgatásával továbbra is használható legyen. A szolgáltató tájékoztatása alapján vannak falazott aknák, ahol ez a megoldás nem alkalmazható, azokon a szakaszokon a berendezési sáv szélesítését úgy kell kialakítani, hogy a

meglévő aknákat az ne érintse. Ezeken a helyeken a szolgáltató megvizsgálja a csatornák állapotát és tájékoztatást ad, hogy azokat ezen szakaszokon át kell-e építeni.

Szerelhető elemek telepítése

A tervezett kerékpársáv elválasztására előregyártott beton elem kerül beépítésre, amely az aszfaltba fúrt menetekbe kerül lecsavarozásra. Ez a termék jelenleg fejlesztés alatt áll. A szerelt elemek végig a kerékpársáv szélén kerülnek elhelyezésre ezáltal szakaszosan a meglévő vezetékek fölé kerülnek. Feltételezhetően fizikai behatása a vezetékekre nem lesz, szerelvényeknél azok megszakításra kerülnek. Tervezett beavatkozásoknál ezek az elemek leszerelhetők, deponálhatók.

Víznyelő áthelyezések

A szegélyek mentén módosul a vízváltás, illetve ellenőrzésre kerülnek a meglévő víznyelők pozíciói, továbbá berendezési sávok szélesítésénél meglévő víznyelők átépítése válik szükségessé. A vízváltás felülvizsgálata során a magasponti víznyelőket megszüntetjük, ahol módosulnak a mélypontok ott áthelyezzük azokat. A szolgáltató tájékoztatása alapján alkalmazhatunk oldal és vegyes beömlésű víznyelőket is. A berendezési sáv szélesítésénél a víznyelők kerülhetnek a gerinccsatorna fölé a bekötő vezetékek pedig párhuzamosan köthetnek a gerinccsatorna meglévő aknáira, azzal a feltétellel, hogy folyásiránynak megfelelően kössön be.

Tetőlefolyók átépítése

A berendezési sáv vízigény kiszolgálására és a csapadékvizek helyben tartása céljából az épületek tetőlefolyói bekötésre kerülnének a berendezési sávba. Az átépítés kialakításánál a kiemelt szempontok, hogy a bejutatott víz a gyökérzónához kerüljön elvezetésre (40-50 cm mélységben, szivárgó vezetékkel), a bevezetések helyeinél telítődés esetén irányítottan vagy szabadon kitudjon ürülni a többlet csapadékvíz a tetőlefolyókból. A tervező két megoldást mutatott be, melyet az emlékeztetőhöz mellékelünk. A szolgáltató tájékoztatott, hogy vizsgálják a bekötésnek a lehetőségeit és műszaki peremfeltételek mellett a jogi oldalát is figyelembe kell venni, tehát, hogy a bekötéseknek mely elemei kihez kerülnek üzemeltetésre és fenntartásra. A bemutatott tervezői kialakításokhoz kapcsolódóan a járdában található kábelek problémássá tehetik a tetőlefolyók elvezetését. Szolgáltatói oldalról említésre került az alapvezetékre helyezett osztó akna telepítése vagy esetleg a járdában keresztirányban vezetve „hydroblock” típusú rácsosfolyóka alkalmazása. Az egyeztetés során ezen kialakításokat tovább vizsgálják az érintett felek.

Engedélyeztetés folyamata

A tervezés jelenleg útépitési engedélyezési fázisban tart, annak megfelelően közműalátámasztó munkarészek készülnek. Csatorna esetében jelölve az átépülő víznyelőket, tetőlefolyókat, házibekötéseket és esetleges gerinccsatorna beavatkozásokat. Ezeknek részletes kidolgozását és a szolgáltató elvárások alapján üzemeltetői engedély beszerzése kiviteli tervfázisban tud megvalósulni. Az útépitési közműegyeztetés során a tervező a folyamatos műszaki egyeztetést tudja biztosítani a szolgáltató irányában, hogy a részletes és a szolgáltatónak is megfelelő tervi beavatkozások valósuljanak meg a kiviteli tervekben.

Jóváhagyás

Az Emlékeztetőt összeállította

Via Futura Kft. részéről (név, aláírás):

Az Emlékeztető tartalmával egyetért

FCSM Zrt. (név, aláírás):

Mellékletek:

- jelenléti ív, ereszbekötés rajz

Emlékeztetőt megkapják:

- jelenléti ív szerint

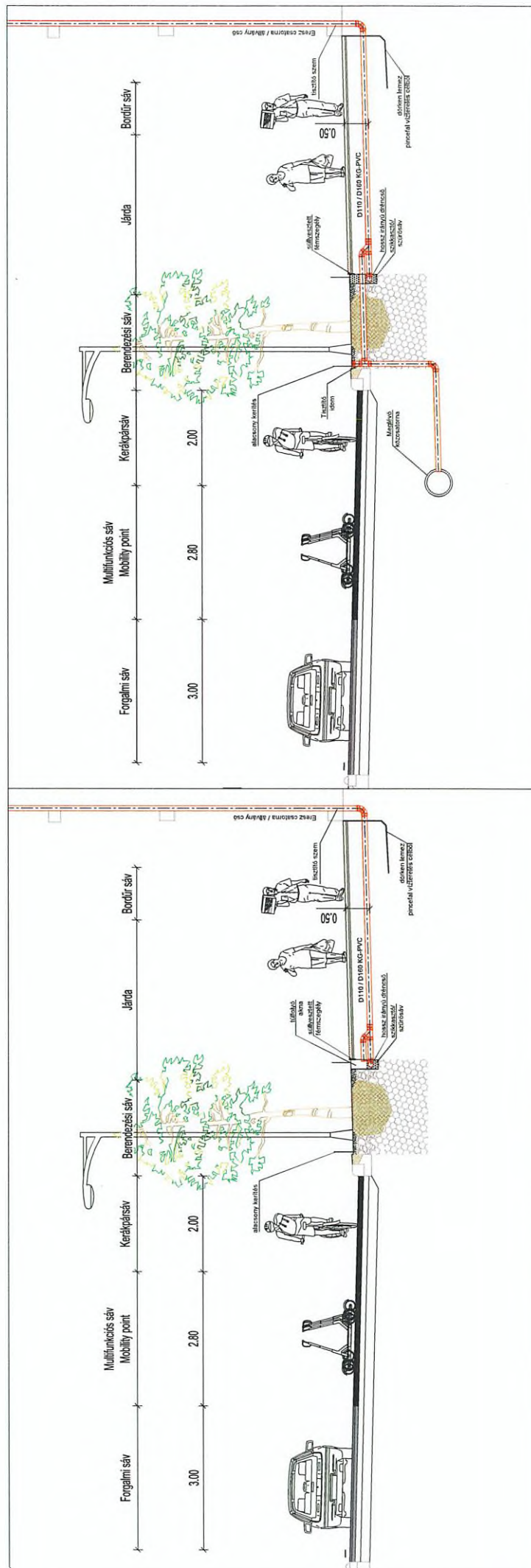
Projekt megnevezése: **Nagykörúti bringasztráda FCSM műszaki egyeztetés**

Megbeszélés időpontja: **2026. 05. 14.**

Megbeszélés helyszíne: **FCSM Zrt., 1087 Budapest, Kerepesi út 19.**

Résztevők:

Képviselt szervezet	Jelenlévő neve	Jelenlévő beosztása	e-mail-címe	telefonszáma	aláírása
Via Futura Kft.	1	Tervező	@viafutura.hu		
BKZ Zrt.		SEN. PROJEKTVEZETŐ	@bkz.hu		
BKE		kezel. programozó	@bke.hu		
FLSH Zrt.		hálózati projekt menedzser	@fcom.hu		
FCSM Zrt.		Csoport vezető	@fcom.hu		
FCSM Zrt.		hálózati üzemeltetési vezető	@fcom.hu		
FCSM Zrt.		Hálózati mérnök	@fcom.hu		
FAM Zrt.		hálózati üzemeltetési vezető	@fam.hu	4554-374	
FCSM Zrt.		Hálózati üzemeltetési vezető	@fcom.hu	4554-100	



EMLÉKEZTETŐ

Projekt megnevezése

Bringasztráda kialakítás a Nagykörúton (vízkiváltások finanszírozási és dokumentációs és ütemezési egyeztetés)

Projekt megbeszélés időpontja és helyszíne

FV irodaház tárgyalója

2026.06.01. 13:30 és 2026.06.18

Megbeszélésen személyesen résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
-----	-----------	-----------

Mellékelt jelenléti ív szerint

Megbeszélésen online résztvevők

Név	Szervezet	Email cím
-----	-----------	-----------

Finanszírozási és feladat megosztás

Tervek és dokumentációs feladatok

A 2026.01.-én elhangzott dokumentációs feladatok.

Az egyeztetésen a szakaszhatárok, a BKK és a Vízművek közti feladat megosztáshoz kapcsolódva kerültek tisztázásra a dokumentáció. A Vízművek által vállalt tervezési szakaszhoz kéri a Vízművek az adatszolgáltatásokat, hogy elkezdhesse készíteni a terveket. A tervező jelezte, hogy az engedélyezés megindításával összhangban tudja ezeket átadni. A Vízművek által vállalt szakasznak, szakaszoknak kell a tervezés során előre kerülniük, hogy azok minél hamarabb engedélyezhetőek legyenek. Ennek okán a külön engedélyezési tervet kell készíteni, amely tartalmazza a vezeték nyomvonalakat, magassági vezetését és a kapcsolódó keresztiszelvényeket. A végleges kiviteli tervekhez a Vízművek kéri az ideiglenes forgalomtechnikai terveket is.

A 2026.06.18.-án elhangzott műszaki összefoglaló.

Az előzetesen leszállított engedélyezési tervet észrevételezheti az üzemeltető. Ezen észrevételek szerint egyeztetésre kerültek a kiváltási szakaszok és azok pozíciói. A tervezési terület 5 szakaszra került felosztásra, a szakaszok szerint a következők voltak az észrevételek:

- általánosságban kérte a szolgáltató, hogy lehetőség szerint a meglévő csatornához közelebb kerüljön a kiváltott vezeték, kettő közti palást távolság 1 m legyen. Ezt az FCSM-mel is szükséges egyeztetni, amennyiben elfogadásra kerül kiviteli tervekben átvezeti a tervező a nyomvonalakon.
- általánosságban, amennyiben a meglévő szállító vízvezeték mellé kerül kiváltásra az elosztó vezeték, úgy a két vezeték között 60 cm palást távolságtartás szükséges.

- általánosságban mellé építés esetén esettén külön kerüljön jelölésre a nyomvonal a meglévőtől.
- amennyiben a tervezett kerékpár sáv mentén található a meglévő kiváltandó vezeték, úgy kéri mellé építéssel azt megtervezni a kerékpársávközépre elhelyezni. Ennek megvalósítása függ a meglévő és tervezett fák elhelyezkedésétől.
- az 1 szakaszon a tervező javasolta a körút keleti oldali vezeték kiváltások tervezésének felosztásának módosítását, miszerint a mostani darabolt vízművek által vállalt vezeték kiváltások helyet a Podmaniczky utca és Oktogon között készítsék a kiváltást, így egybefüggő önálló vezetékszakasz válna tervezhetővé.
- az 1 szakaszon Oktogon egyirányú oldalágainál található (járdában, útbán) vízvezetékek is kerüljenek kiváltásra, a nyugati oldalt a vezetékek a járdában helyezkednek el, ennek kihelyezése az út alá vizsgálendő, de feltételezhetően nem lehetséges a kisépítési metró megálló szerkezete miatt.
- a 2 szakaszon a Király és Wesselényi utcák között az új vezeték kerüljön kijebb az útpályába, tervezett nyomvonalától ~ 50 cm-rel kijebb.
- a 2 szakaszon Dob és Wesselényi utcák között a keleti oldalon a kiváltás kerüljön a meglévő vízvezeték vállába, palást távolságban 60 cm-re.
- a 3 szakaszon a Scheiber S. utca-nál a 29 hsz.-től a vezetéket helyben kell átépíteni a 31b hsz.-ig, azt követően a DN800 öv és villamos közé kell helyezni az új nyomvonalat. A helyben átépítést hosszabban volt szükséges vezetni, a peronon túlra, mert különben a peron alá került volna a vezeték, ahol közútjelző kábelek találhatók.
- a 3 szakaszon a Baross utcát megelőzőleg a Kiscsibész tér déli oldalán a vízvezeték a kanyarodásába kerül kihelyezésre.
- a 4 szakaszon az Üllői út keleti oldalán a 38-40 és a 42-44 hsz. előtt található vízvezeték kiváltása szükséges.

A megrendelői igényváltozás miatt várhatóan megszüntetésre kerülnek a berendezésisávok lokális szélesítései, ami miatt az érintett szakaszon vízvezeték kiváltások voltak szükségesek. Ezeket ennek fényében, ahol a vezetékek már kicserélésre kerültek, nem váltjuk ki.

A tervező a közműves adatokat az E-közmű felületről és a szolgáltatóktól bekérte (vízmű, csatorna, gáz), továbbá beszerezte a forgalomtechnikai kábelek adatát (YunexTraffic kft.) és a BKV adatát.

A felhagyott vízvezetékek esetén egyeztetni szükséges a Fővárossal, azok felhagyásra maradhatnak vagy fizikailag el kell bontani.

Az elkészült tervekhez a forgalomtechnikai tervek készítéséhez szükséges bevonni a Budapest Közutat és a szervezettel közösen kell kialakítani a feltételezett organizációhoz kapcsolódó tereléseket és forgalomkorlátozásokat. Előzetesen javasolt egy oldali teljes út zár és vezeték építés. ~~váltakozó vagy áttértelt forgalmi rend helyett.~~

Jóváhagyás

Az Emlékeztetőt összeállította

Via Futura Kft. részéről (név, aláírás):

.....

Az Emlékeztető tartalmával egyetért

Fővárosi Vízművek Zrt. (név, aláírás):

.....

Mellékletek:

- jelenléti ív

Emlékeztetőt megkapják:

- jelenléti ív szerint

Projekt megnevezése: **Nagykörúti bringassztráda**

Megbeszélés időpontja: **2026. 06. 01.**

Megbeszélés helyszíne: **Fővárosi Vízművek Zrt.**

Résztevők:

Képviselet szervezet	Jelenlévő neve	Jelenlévő beosztása	e-mail-címe	telefonszáma	aláírása
Via Futura Kft.		Tervező	@viafutura.hu	20/535-8115	
BKK Zrt.		Sen. Projektvezető	@bkk.hu	30/774-1235	
BKK Zrt.		közl. projektvezető	@bkk.hu	30/340-3737	
FV Zrt		berterv. mérnök	@vizmuvek.hu		
FV Zrt		MSZO v.	@vitumet.hu		
FV Zrt.		MSZO v.-h.	@vitumet.hu		



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Regisztrációs szám: R-2600122353

Iktatószám: I-26532370/HMCS2026

Ügyszám: 000823/2026

Ügyfélkód: 005120235

Ügyintézőnk:

Telefon: 459-1600

E-mail: @fcsm.hu

Szervezeti egységünk neve, címe:

Hálózatüzemeltetési Igazgatóság

Hálózatmérnöki Csoport

1087 Budapest, Kerepesi út 21.

Levelük kelte:

Levelük száma:

Ügyintézőjük:

Telefon:

E-mail:

VIA FUTURA Kft.
Budapest
Zenta utca 1 Magasföldszint (mfsz). A:3.
1111

Tárgy: Budapest IX. - VIII. - VII. - VI. kerület, Nagykörút felújítása a Nyugati tér és a Boráros tér között - csatornaüzemeltetési nyilatkozat

Tisztelt Címzett!

Hivatkozással a Társaságunkhoz érkezett megkeresésükre az alábbi tájékoztatást adjuk.

A benyújtott tervdokumentáció a Nagykörút VI., VII., VIII. és IX. kerületi szakaszának felújítását irányozza elő, a Nyugati tér és a Boráros tér között.

Az érintett területeken egyesített rendszerű csatornahálózat üzemel.

A tárgyi útszakaszok alatt húzódik a Nagykörúti főgyűjtőcsatorna, melynek nyomvonala jellemzően a villamospálya alatt található. A villamos infrastruktúra nem része a projektnek, így a főgyűjtő tekintetében közvetlen érintettség nem áll fent, azonban a tervezett beruházás több kilométer hosszon érinti a főgyűjtő bajuszcsatornáit, a keresztutcákból becsatlakozó közcsatornákat, a házi bekötővezetékeket, és a meglévő víznyelőket és bekötővezetékeiket.

Építési idejüket figyelembe véve Társaságunk vizsgálja a kitakarás nélküli technológiával történő felújítás lehetőségét annak érdekében, hogy a megújuló szakasz hosszú távon biztonságosan és zavartalanul üzemelhessen.

A csapadékvizeket a Társaságunk üzemeltetésében lévő egyesített rendszerű közcsatorna a meglévő víznyelőkön keresztül továbbra is fogadni tudja. A beruházással érintett területen csatornafejlesztés nincs előirányozva.

A nagykorúti ingatlanok tetőfelületén összegyűlt csapadékvizek elvezetésére szolgáló tetőlefolyó bekötővezetékek átkötése - a csapadékvizek öntözési célú hasznosításához – esetén a tervezett megoldást Társaságunkkal előzetesen egyeztetni szükséges.

Átfolyós kialakítású víznyelőaknákat Társaságunk kizárólag indokolt esetben engedélyez, azok nagyszámú kialakítására a Nagykorút mentén nincs lehetőség.

A tervezés során felmerülő konkrét megoldásokat Társaságunk Hálózatüzemeltetési Igazgatóságával egyeztetni szükséges, különös tekintettel az öntözéssel, valamint a kerékpárút védelmének kialakításával kapcsolatban.

A csatornázási létesítményeinket érintő beavatkozásról (pl.: víznyelők építése/átépítése, bontása stb.) vízepítési kiviteli tervet kell készíteni, melyet 3 pld-ban jóváhagyásra be kell nyújtani Társaságunk Hálózatfejlesztési Csoportjához. (1087 Budapest, Kerepesi út 21.)

A megkeresésben foglaltak alapján a nagykorúti fasor meglévő fáinak jelentős része a közcsatornák és bekötővezetékek védőtávolságán belül található. Az érintett fák helyben történő pótlása, illetve új fák ültetése esetén kiemelt figyelmet kell fordítani a közcsatorna hálózat védelmére.

Fatelepítésekről általánosságban:

Fatelepítések esetén figyelembe kell venni a közművek biztonságát, a fák nem veszélyeztethetik a közművek üzemét, működését. A közművek hozzáférhetőségét mindenkor biztosítani szükséges, hibajavítás, feltárás esetére is. A közművezeték nyomvonalára telepített fa hibaelhárítás esetén sérülhet, elpusztulhat.

Társaságunk által előírt védőtávolság a fa törzse és a közcsatorna külső palástja között min. 3-3 méter. Gyökérterelő lemez beépítése esetén a védőtávolság a közcsatorna külső palástja és a gyökérterelő lemez között min. 1,5 méter.

Csatorna érintettség esetén a fatelepítési terveket Társaságunkkal előzetesen egyeztetni szükséges. A fatelepítési tervekben a gyökérzet várható méretének megjelölésével, keresztszelvényeken ábrázolva.

A gyökérterelő lemezeket az e-közmű rendszer térképi nyilvántartásában is javasoljuk szerepeltetni, üzemeltető megjelölésével.

A gyökérterelő lemezeket a megvalósulási dokumentációban szerepeltetni kell, a dokumentációból 1 példányt Társaságunk Térképészeti Csoportjához be kell nyújtani.

Gyökérterelő lemez beépítése közcsatorna érintettség esetén:

A telepíteni kívánt fák gyökérzetének elterelését a közcsatorna védelmének érdekében dörken lemezzel (minimum 400g/m², minimum 8mm domborulat magassága) kell megoldani. A gyökérterelőnek 2 méter mélyre kell nyúlnia és derékszögben a fa gyökérzete alá is be kell vezetni azt, legalább 1 méter hosszan. A lemezt a fa törzsétől a védendő vezetékkel párhuzamosan min. 1-1 méter távolságba kell kiépíteni. A lemezeket min. 20 cm átfedéssel kell beépíteni.

Gyökérterelő lemez beépítése házi bekötőcsatorna és víznyelő érintettség esetén:

A telepíteni kívánt fák gyökérzetének elterelését a csatornázási létesítmények védelmének érdekében dörken lemezzel (minimum 400g/m², minimum 8mm domborulat magassága) kell megoldani. A gyökérterelőnek 1 méter mélyre kell nyúlnia és derékszögben a fa gyökérzete alá is be kell vezetni azt, legalább 1 méter hosszan. A lemezt a fa törzsétől a védendő vezetékkel párhuzamosan min. 1-1 méter távolságban kell kiépíteni. A lemezeket min. 20 cm átfedéssel kell beépíteni.

Amennyiben a gyökérterelő lemez ellenére a közcsatornába, vagy bekötővezetékbe a terv szerint telepített fa gyökérzete megjelenik, a közcsatorna átépítéséről a fatelepítés beruházója gondoskodni köteles.

A felújításokra vonatkozóan az alábbiak figyelembevétele szükséges:

A tervezett létesítmény nem veszélyeztetheti a meglévő gravitációs csatornahálózat állagát, az erkölcsi és anyagi károkozási költségek Társaságunkat nem terhelhetik.

Az útépitést követően, a tervezési területen húzódó közcsatorna-hálózat esetleges műszaki meghibásodása/üzemzavara esetén, Társaságunk a közcsatorna-hálózat nyomvonala fölött kizárólag hagyományos térkő, illetve aszfalt- és betonburkolat helyreállítását végzi el saját költségén. Egyéb technológiával készült speciális burkolatok esetén a burkolathelyreállítás költsége az érintett közút mindenkor kezelőjét terheli.

Célgépeink számára a meglévő közcsontra felett legkevesebb 3,5 m szélességű és 6,0 m magasságú űrszelvényt, illetve stabilizált utat kell biztosítani. Amennyiben szilárd útburkolat kerül kiépítésre a közcsontra felett, a burkolat teherbírásának legalább 11,5 tonna tengelyterhelést kell elviselnie. Célgépeink minimális fordulási sugara külső íven 16 m, melyet az út nyomvonalának tervezésekor biztosítani szükséges. A megközelíthetőség maximum 12°-os út meredekséggig biztosítható. Az úttal párhuzamosan vezetett csatorna tengelye célgépeinkkel nem járható területen nem lehet 2,1m-nél távolabb a stabilizált út szélétől. Az utakon biztosítani kell a célgépek fordulását, vagy az út mindkét végén a behajtás lehetőségét. A műtárgyak és tisztítóaknák környezetében kiszélesedő kezelő felületet kell biztosítani, a műtárgy körbejárhatóságával.

Társaságunk a kerületi és a Fővárosi Önkormányzati beruházásokban megvalósuló útépitések során az üzemeltetésében lévő csatornahálózat műtárgyaihoz az öntvényeket és a szintbeemeléshez szükséges segédanyagokat biztosítja.

A víznyelőaknákat szürkeöntvény-beton, vegyes szerkezetű (BEGU), DIN 19583-1, illetve DIN 19583-2 szabvány szerinti víznyelőrácsokkal, a tisztítóaknákat önszintező, vagy szürkeöntvény-beton, vegyes szerkezetű (BEGU), DIN 19584-1, illetve DIN 19584-2 szabvány szerinti fedlapok alkalmazásával kell lefedni.

Amennyiben víznyelők áthelyezése szükséges, úgy a meglévő beton anyagú bekötővezetékek toldásához nem járulunk hozzá, azokat teljes hosszban át kell építeni legalább SN 8-as gyűrűmerevségű, PVC-U anyagú bekötővezetésekre. Amennyiben az illetékes terület tulajdonosa

szigorúbb előírással nem rendelkezik, a felhagyott víznyelőket törmelékre kell bontani, a bekötéseket a közcsontra irányból vízzáróan el kell falazni, és el kell tömedékelni.

Az építést a kivitelezés megkezdése előtt 60 nappal kérjük Társaságunknál bejelenteni, hogy az esetlegesen szükséges karbantartási, javítási munkákat elvégezhessek és az öntvénycserékhez szükséges anyagokat biztosíthassuk. Az előre be nem jelentett útépitésekhez az öntvényeket nem tudjuk biztosítani, azokat a kivitelezőnek saját költségén meg kell vásárolnia. Társaságunk hozzájárulása nélkül a meglévő öntvényeket visszaépíteni nem lehet.

A Nagykörúthoz csatlakozó keresztutcák felújításával kapcsolatban, a tervezés során javasoljuk felvenni a kapcsolatot a kerületileg illetékes Önkormányzatokkal, a tárgyi projekt és a kerületek által esetlegesen tervezett beruházások összehangolása érdekében.

Amennyiben a projekt során kezelői lehatárolási tervek (TKÜ) készítésére is sor kerül, úgy azokat Társaságunkkal minden esetben előzetesen, elektronikus formában egyeztetni szükséges. Az elektronikusan benyújtott dokumentációnak tartalmaznia kell egy olyan georeferált raszteres vagy vektoros állományként előállított fájlt, amin kizárólag a projektben érintett, lehatárolt területen lévő csatornázási műtárgyak szerepelnek (egyéb közművek nem). Szakági térképeink Ügyfélszolgálati Osztályunkon megvásárolhatók.

A tervezett létesítménnyel kapcsolatosan hálózatüzemeltetési és fejlesztési szempontból egyéb észrevételt nem teszünk.

Nyilatkozatunk 2028.06.08-ig érvényes.

Csatornaüzemeltetési nyilatkozatunkhoz mellékeljük műszaki előírásainkat. Kérjük előírásaink maradéktalan betartását.

Budapest, 2026. 06. 08.

Tisztelettel:

Melléklet:

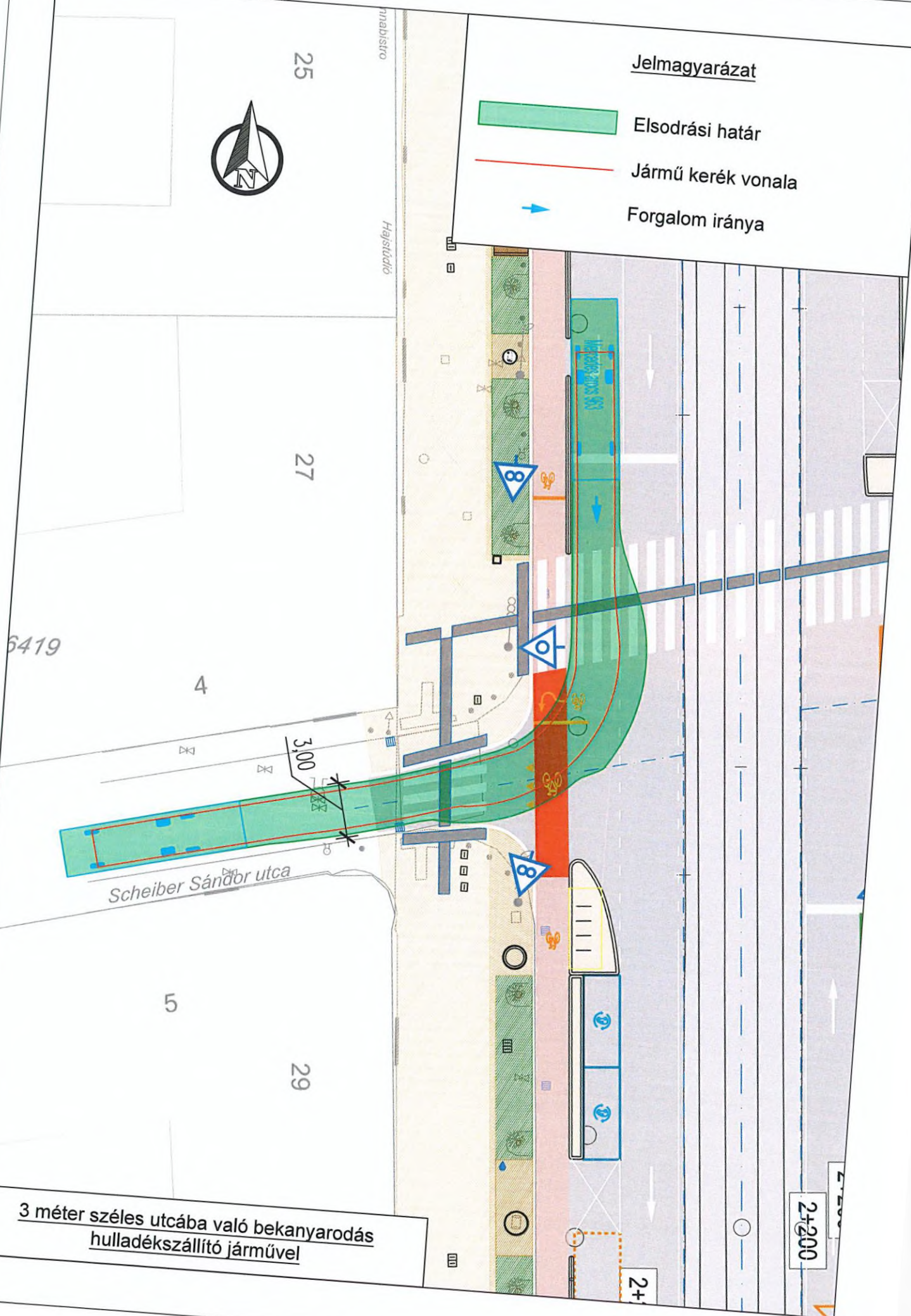
Kapják: Címzett, Irattár


Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
4/1
Móróc Gábor
hálózatüzemeltetési igazgató


Rusznák Csaba
osztályvezető

Jelmagyarázat

-  Elsodrási határ
-  Jármű kerék vonala
-  Forgalom iránya



Jelmagyarázat

- Elsodrési határ
- Jármű kerék vonala
- Forgalom iránya



Békési utca

3,50

5

OTP Bank

33

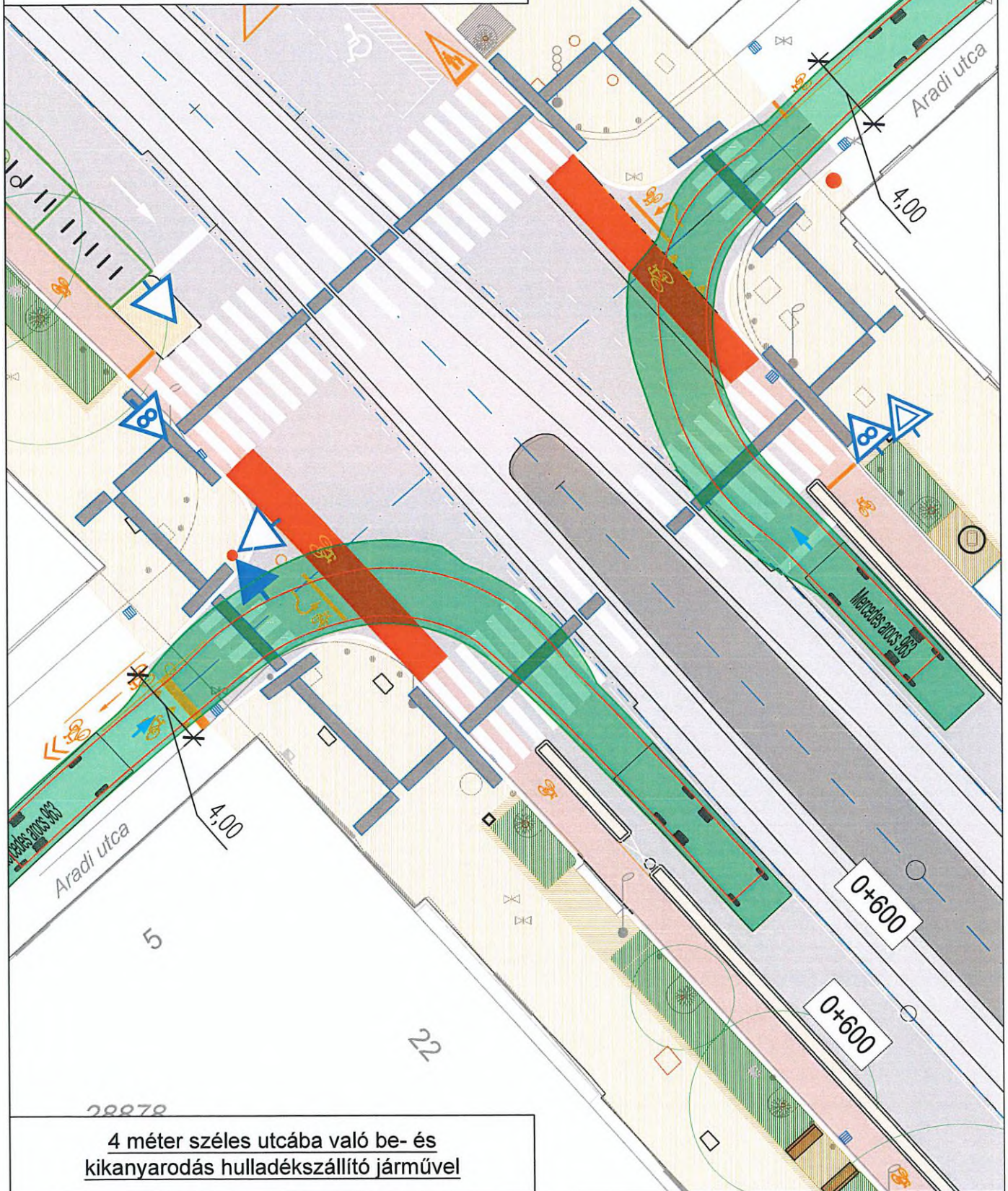
2+300

2+300

3,5 méter széles utcából való kikanyarodás
hulladékszállító járművel

Jelmagyarázat

-  Elsodrési határ
-  Jármű kerék vonala
-  Forgalom iránya



4 méter széles utcába való be- és
kikanyarodás hulladékszállító járművel



"Bringasztráda kialakítása a Nagykörúton" tervezési szerződés - szállított bírálati engedélyezési terv véleményezés			
2026.06.10.			
Ssz.	Dokumentum megnevezése	Megjegyzés	Véleményező
1.	Általános észrevétel	Kérjük a mellékutcai szegély és körút csatlakozásait kiserkesztve bemutatni a tervdokumentációkon.	
2.	Általános észrevétel	Kérjük bemutatni, hogy a Nagykörúton tervezett 30 perces parkolás az éjszakai időszakban hogyan érinti alakossági parkolást.	
3.	Útépítés és Forgalmotechnika -	A forgalomtechnikai tervek alapján a sávkiosztásról való tájékoztatás, valamint a szegélyzóna funkcióváltásai egyaránt rengeteg tábla kihelyezésével járnak, mely településképileg is zavaró, emellett ilyen mennyiségben már a közlekedők számára sem segítik a tájékozódást. Javasoljuk, hogy a sávok kiosztását csak burkolati jelek jelöljék, a fizikai elrendezés önmagát magyarázza, valamint a szegélyzónában csak felfestéssel jelöljük az egyes funkciókat a gyakran változó funkciók miatt.	
4.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Mivel a szélesített zóldsávkoknál megszakad a történeti mesterszegély, nem javasoljuk megtartani azt a szélesített zóldsávot tagoló átjáróknál sem. Azokon a helyeken a berendezési sáv burkolatát javasoljuk kivinni a zóldsáv kerékpársáv felőli széléig, és azzal egy vonalban folytatni az új szegélyt. Ezzel tisztább, szebb elrendezés alakulna ki, a vízelvezetés is egyszerűbb lenne a folyamatos szegélyvonal mentén, és nem jönne létre nehezen takarítható üledékgyűjtők.	
5.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Népszínház utcai torkolatnál javasoljuk a rámpás csatlakozás helyett folytonos szegély kialakítását döntött szegély alkalmazásával, mivel csak veszélyhelyzet esetén várható a téren forgalom. Ez a kialakítás lehetőséget adna a McDonalds előtti gyalogátkelő kiszélesítésére, amely eddig a Népszínház utcai csomópont miatt szűkölt be, az intenzív gyalogosforgalmat megnehezítve. A torkolat belső részén terveink szerint szintben lesz kialakítva a leendő térrész, így a rámpa abba az irányba is elhagyható.	
6.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Blaha Lujza téri McDonalds előtt intenzív ételfutár forgalom várható, kérjük a bejárat közelében további kerékpártámaszok létesítését	
7.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Kérjük bemutatni, hogy a Blaha Lujza téri McDonalds rakodását hol tervezzük megvalósítani	
8.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Rákóczi tér környezetében az intenzív rakodó funkció miatt javasoljuk a Bérkocsis utcához közelebb elhelyezni a tervezett rakodóhelyet.	
9.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Rákóczi téri, Vásár utcai vendéglátóhelyek (pl. Vaj) rakodása jelenleg nem megfelelően biztosított. Javasoljuk a MOBI pontot a meglévő BUBI pont helyén, a téren elhelyezni, a terveken szereplő buszmegálló helyén rakodóhely kialakítását, és a buszmegállót a terven szereplő MOBI pont helyére áthelyezni.	
10.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Kölcsey utcai torkolat kialakítása jelenleg egyeztetés alatt áll a BKK mobilitásfejlesztési igazgatósággal, később adunk visszajelzést.	
11.	Útépítés és Forgalmotechnika -	Az Önkormányzat kéri a Krúdy utcai gyalogátkelő létesítését a projekt során.	
12.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Kiscsibész téren, a Krúdy utca folytatásában lévő járdát javasoljuk kiszélesíteni az intenzív gyalogosforgalom miatt.	
13.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Kiscsibész tér zöldfelület struktúrájának megtartását új burkolatokkal és berendezési tárgyakkal megfontolásra javasoljuk a nagyobb zöldfelület kialakítása érdekében	
14.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Kiscsibész téren meglévő Mobi-Bubi pont stratégiai jelentőségű, ezért szükséges a téren a mostani helyéhez közel, jobban elérhető helyre telepíteni a pontot. Javasoljuk a Mobi pontot a tér Baross utcai csúcsára elhelyezni, akár a tervezett zöldfelület helyére a fák alatt, vagy a jelenlegi helyén tartva a berendezési sávban szintén a fák alatt. Mindkét esetben szükséges a kerékpársáv fizikai védelemmel való ellátása a gyalogosok felől (BKK mobilitásfejlesztéssel egyeztetve (Molnár Berta)).	
15.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Kiscsibész térre kifutó kerékpársáv védelmét javasoljuk tájépítészeti (zöldfelület), vagy funkcionális eszközzel (Mobi pont) leválasztani a gyalogos forgalomtól.	

16.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Kérjük a Kiscsibész téren lévő pince befedését.	
17.	Tájépítészet - Környezetrendezés	A Harminckettesek terén szükséges a Mcdonalds környezetében is biztosítani a Mobi pontokat az ott jelentkező nagy igényre való tekintettel.	
18.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Amennyiben a Baross utcai balra kanyarodás csak középszigettel valósítható meg, ami a Stex előtti Mobi-pont elvételével jár, úgy kérjük a Stex előtt a kerékpártárolás pótlását.	
19.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Csepreghy utcánál a jelenlegi irány megfordításával számolunk, ezért javasoljuk a kifordulást segítő peron elhelyezését.	
20.	Tájépítészet - Környezetrendezés	Korábbi álláspontunkkal ellentétben a Práter és Pál utcában is javasoljuk megadni a torkolatban a 4 méter szélességet, ami a kerékpárosok felállításához biztosítani helyet.	
21.	Tájépítészet - Környezetrendezés	a Pál utca és az Üllői út között javasoljuk megvizsgálni a fásítás lehetőségét	



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

G.F.M.

VÁROSFEJLESZTÉSI,
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

Via Futura Kft.

Budapest
Zenta u. 1. mfszt. 3.
1111

Iktatószám: 6/...-.../2026
Ügyintéző:
Telefon: 061/459-2156
E-mail: info@jozsefvaros.hu

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a „Bringasztráda kialakítása a Nagykör-
úton” projekt engedélyezési tervhez**

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága/2026 (IX. 07.) határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 6/...-.../2026

Kérelmező / beruházó: Via Futura Kft./ BKK Zrt.

A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. megbízásából a **Via Futura Kft.** (székhely: 1111 Budapest, Zenta u. 1. mfszt. 3., cégjegyzékszám: 01-09-726310, adószám: 13260534-2-43) **tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a „Bringasztráda kialakítása a Nagykör-úton” projekt engedélyezési tervhez.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca (hrsz. 34864/4), Scheiber Sándor utca (hrsz. 36474), Kölcsey utca (hrsz. 36682), Békési utca (hrsz. 36684), Kis Salétrom utca (hrsz. 36691 és 34882), József utca (hrsz. 35150/2), Csepreghy utca (hrsz. 36784), Pál utca (hrsz. 36791) és Nap utca (hrsz. 35644) járda- és útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki.
- A kiviteli tervek készítése során a József körút és a Pál utca csomópontjában a Rév8 Zrt. által előkészített Pál utca zöldítése projekt terveihez szükséges geometriailag illeszkedni.
- A kiviteli tervek készítése során a Kölcsey utca esetében a tervezett ellenirányú kerékpáros kapcsolat a meglévő geometrián belül kialakítandó a keresztmetszet érdemi módosítása, vagy a meglévő faállomány érintése nélkül.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, 2027. szeptember 07-ig érvényes.
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról [letölthető](#) kérelem nyomtatvány és mellékletek benyújtásával a tényleges





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- A kivitelező köteles a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2026. szeptember

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi
és Közterület-hasznosítási Bizottság
döntése alapján

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár