

150/2026. (IX. 24.)

Napirend 3. pontja: Javaslat a JGK Zrt. 2026. éves közszolgáltatási szerződéseinek módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött 2026. évi közszolgáltatási
szerződések módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest Főváros Vili, kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel 2026. január 15. napján kötött, 2026. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződéseit az előterjesztés 1-3. számú mellékleteiben foglalt tartalommal, amely alapján:
 - a. „az önkormányzati lakás, helyiség és telek ingatlan vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása, ideértve az értékesítési feladatokhoz kapcsolódó eljárások lebonyolítását, a bérbeadási, üzemeltetési, karbantartási feladatokat, valamint az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által használt ingatlanok üzemeltetése, karbantartása” tárgyában a 2026. évre biztosított kompenzáció összege bruttó 4.167.443.275 Ft, melyből 4.104.913.275 Ft működési célú kompenzáció, 62.530.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
 - b. „a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom előtt el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművei történő várakozás (parkolás-) üzemeltetés” tárgyában a 2026. évre biztosított a kompenzáció összege bruttó 1.463.199.630 Ft, melyből 1.434.749.630 Ft működési célú kompenzáció, 28.450.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
 - c. „közterület-fenntartás, városüzemeltetés” tárgyában 2026. évre biztosított a kompenzáció összege bruttó 3.243.536.256 Ft, melyből 3.166.014.313 Ft működési célú kompenzáció, 77.521.943 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítások aláírására az előterjesztés 1-3. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. szeptember 24., a 2. pont esetében: 2026. október 15.