

353/2026. (IX. 08.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőtársi jogviszony létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
353/2026. (IX. 08.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőtársi jogviszony létesítéséhez

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Auróra utca 16. szám alatti, 35022/0/A/23** helyrajzi számú, 29 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti és pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre **Forgách Péter ev.** (székhely: 1086 Budapest, Szűz utca 3. 2. lépcsőház 1. em. 15. ajtó; adószám: 56835386-1-42; nyilvántartási szám: 55529899) bérlő és a **Szösz Műhely Egyesület** (székhely: 1086 Budapest, Szűz utca 3. 1./15., nyilvántartási szám: 01 02 0018637; adószám: 19430759-1-42, képviseli: Forgách Péter elnök) között bérlőtársi jogviszony létesítéséhez az eredeti bérleti szerződésben foglalt feltételekkel;
- 2) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés módosítására azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a bérlő és a leendő bérlőtárs.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. szeptember 8.; 2. pont esetében 2026. szeptember 30.