

**Napirend 5. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet (JÓKÉSZ) 3. számú eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
352/2026. (IX. 07.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet  
(JÓKÉSZ) 3. sz. eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás lezárásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) szerinti környezeti vizsgálat elkészítését a JÓKÉSZ 3. számú eseti módosítása esetében az SKVr. 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye alapján;
2. lezárja a JÓKÉSZ 3. számú eseti módosítása kapcsán a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § (2) bekezdése szerinti véleményezési szakaszt a partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények hiányában;
3. felkéri a polgármestert, hogy a tervdokumentáció elküldésével kezdeményezze az Állami Főépítésznél a JÓKÉSZ 3. számú eseti módosítási eljárásának záró szakmai szakaszba léptetését az E-TÉR rendszerben.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében 2026. szeptember 7.,

3. pont esetében 2026. szeptember 30.