

AJÁNLATI FELHÍVÁS

a „Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő nyílt beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) közbeszerzési értékhatárt el nem érő nyílt beszerzési eljárást folytat le, amelyben az érdeklődő gazdasági szereplők az alábbiak szerint nyújthatják be ajánlatukat:

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Képviseli: Pikó András polgármester

Kapcsolattartó: Kollár Sándor György

Tel: +36-20/562-1393

E-mail: kollar.sandor@jozsefvaros.hu

2. Az Ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén.

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat célja a kerületi lakosok életminőségének növelése, amelyet adat alapon tart megvalósíthatónak. A helyi szolgáltatások meghatározásához és a hozzáférés növeléséhez az Önkormányzat egy olyan személyes lekérdezésen alapuló kérdőíves adatfelvétel lebonyolítására kér ajánlatot, amely eleget tesz az alábbi kritériumoknak:

- alapsokaság: Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén életvitelszerűen lakó magánháztartások;
- reprezentatív minta a következő ismérvek szerint: városrész szerinti megoszlás, lakáshasználat típusa, lakott lakás szobaszáma, háztartásfő életkora, háztartásfő iskolai végzettsége;
- mintanagyság: 1000 fő, amelyből 250 fő önkormányzati bérlőkből álló almintát alkot;
- kérdőív átlagos hossza: 30 perc/kérdőív;
- lehetséges vizsgálati fókuszok: jövedelmi helyzet, vagyoni helyzet, munkaerőpiaci aktivitás, lakáskörülmények, lakhatási költségek, egészségügyi kiadások, ingázás, közintézmények használata, szubjektív jólét, elégedettség jellegű kérdések, helyi aktivitás, külföldi lakosság kérdései, önkormányzati tulajdonú lakásban lakók kérdései, fogyatékos lakosság kérdései.

Az Ajánlattevő feladatai:

- mintavételi módszer kiválasztása, minta beszerzése;
- kérdőív összeállítása;
- adatfelvételi folyamat lebonyolítása;
- adatfeldolgozás (adatok kódolása, tisztítása, súlyozása);
- létrejövő adatbázis az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátása.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

2027. március 18., azzal, hogy Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

5. A teljesítés helye:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

6. Az Ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

Az ajánlati árakat nettó Ft-ban kell megadni, amely a 3. pont feladataira vonatkozik.

Az ajánlatban szereplő árak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással (pl.: devizaárfolyamtól függő árazás, stb.) sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett szerepeljen az ÁFA %-ban és összezszerűen, valamint a bruttó ár. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Ajánlatkérő kizárólag banki átutalással teljesít, egyéb fizetési módban történő teljesítés nem áll módjában.

A megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja, Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. A vállalkozói díj a szolgáltatások teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződészerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek a megrendelő általi kézhezvételét követően a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, 15 naptári napos fizetési határidővel átutalással kerül kiegyenlítésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő tehet / nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Az Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb, a szakmai alkalmassági feltételeknek mindenben megfelelő ajánlatot adó Ajánlattevővel köt szerződést.

Bírálati Részszempontok	Értékelés	Súlyszám
Ajánlati ár	0-10 pont	60
Adatfelvételi terv	0-10 pont	40

Ajánlatkérő az „Ajánlati ár” bírálati szempontnál a fordított arányosítás elvét alkalmazza. E bírálati szempont során a kapott pontszámok értéke 0-10 pont lehet, ahol a legkedvezőbb ajánlatot tevő 10 pontot kap, a többi ajánlattevő pedig ennél arányosan kevesebbet.

A fordított arányosítás alapján kiosztandó pontokat az Ajánlatkérő az alábbi képlettel számítja ki, összhangban a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.), 1. számú melléklet 1. aa) pontjában foglaltakkal.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha a módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne. Miután a pontazonosság csak különböző ajánlati értékek esetén jelent problémát, ilyen esetben minden ajánlatot addig a tizedesjegyig kell kerekíteni, ahol különbség tapasztalható.

„Adatfelvételi terv” alatt olyan legfeljebb 5 oldalas dokumentumot értünk, amely tartalmazza az adatfelvételi folyamat leírását. A leírás kiterjed a minta beszerzésére, a mintavételi módszer megválasztására, a kérdéssor összeállítása során alkalmazott ismeretekre, valamint az adatfelvétel lebonyolítására. A tervnek tartalmaznia kell minőségbiztosítási fejezetet, amelyben az Ajánlattevő ismerteti az adatfelvétel során alkalmazott kérdezőbiztosok kiválasztási szempontjait, a kérdezőbiztosi munka ellenőrzésének módját, a felvételre kerülő adatokon alkalmazandó kódolási és adattisztítási eljárásokat. Ennél a bírálati szempontnál a pontkiosztás az alábbi alszempontok figyelembe vételével történik:

- i. mintavételi módszer megválasztása,
- ii. kérdéssor meghatározása során alkalmazott alapelvek,
- iii. kérdezőbiztosok kiválasztása és felkészítése,
- iv. kérdezőbiztosi munka ellenőrzése,
- v. kódolási és adattisztítási eljárások.

A pontszámítás minden alszempont esetében a következőképpen történik:

- ajánlattevő 2 pontot kap, ha adekvát, ötletes, valamint – szakmailag és a gazdaságosságot figyelembe véve – kivitelezhető megoldást fogalmaz meg az adott alszempontra vonatkozóan;
- ajánlattevő 1 pontot kap, ha részben ad adekvát, ötletes, valamint – szakmailag és a gazdaságosságot figyelembe véve – kivitelezhető megoldást az adott alszempontra vonatkozóan;
- ajánlattevő 0 pontot kap, ha nem fogalmaz meg adekvát, ötletes, valamint – szakmailag és a gazdaságosságot figyelembe véve – kivitelezhető megoldást az adott alszempontra vonatkozóan.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is;

ab) a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a

kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-d alpontok szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

h) akivel szemben a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló 2020. évi CXXXV. törvény 9. § (1) bekezdés a), b) pontjai szerinti, egy évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási szankciót alkalmazott.

Igazolás módja: az ajánlati felhívás 2. sz. melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. Az ajánlattevőnek cégszerűen nyilatkoznia kell, hogy kutatási tevékenységéből származó árbevétele az előző két lezárt pénzügyi évben (2024, 2025) összesen elérte a nettó 40.000.000 Ft-ot.

Igazolás módja: Cégszerűen aláírt nyilatkozat, amely tartalmazza az előző két lezárt pénzügyi évben (2024, 2025) keletkező nettó árbevételt összesen.

P.2. Ajánlattevőnek nincs lejárt esedékességű köztartozása.

Igazolás módja: Köztartozásmentes adózói adatbázisban szereplésről cégszerűen aláírt nyilatkozat vagy nullás igazolás benyújtása.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1

Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a személyes adatfelvétel lebonyolításához szükséges mennyiségben és minőségben rendelkezik olyan mobil eszközökkel, amelyek időbélyegző alapján rögzítik az adatfelvétel kezdetét és végét, vagy az adatfelvétel lebonyolításának idejére biztosítja azok rendelkezésre állását.

M.2

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

- az ajánlati felhívás megjelenését megelőző legfeljebb 24 hónapban teljesített,
- legalább 6 olyan referenciamunkával,
- amelyeknek részét képezte 600 vagy annál nagyobb fős elemszámú mintán történő adatfelvétel lebonyolítása.

Ennek megfelelően az ajánlattevőnek csatolnia kell a referenciamunkák szöveges bemutatását összesen 750-1500 szóban. A bemutatásban egyenként meg kell jelölni

- a kutatás tárgyát,
- a teljesítés idejét,
- a szerződést kötő másik fél nevét, továbbá
- a megrendelő részéről a kapcsolattartó személy nevét és telefonszámát.

M.3

Az Ajánlattevőnek csatolnia kell azon szakemberek – legalább 2 fő – megnevezését, képzettségük ismertetésével és igazolásával, akiket a teljesítésbe be kíván vonni. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatásához az Ajánlattevőnek csatolnia kell rendelkezésre állási nyilatkozatot, továbbá az egyes szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzot, továbbá a képzettséget/végzettséget igazoló dokumentum másolatát.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

- a projektvezető, szenior szakértő nem rendelkezik legalább felsőfokú végzettséggel és legalább 5 éves projektvezetői tapasztalattal;
- a bevonni kívánt szakemberek közül legalább egy nem rendelkezik az alábbi végzettségek valamelyikével: szociológus, közgazdász, statisztikus, matematikus.

Ajánlatkérő felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy projektársaság alapításához, valamint közös ajánlattevőként történő ajánlatnyújtáshoz nem járul hozzá, a projektársaságként vagy közös ajánlattevőként benyújtott ajánlatokat automatikusan – hiánypótlás lehetőségének kizárása mellett – érvénytelennek minősíti.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben egy alkalommal biztosítja. A pályázat ismételen hiányos, elkésett, nem pótolta vagy nem a 14. pont szerinti benyújtása a pályázat – mérlegelés nélküli - érvénytelenségét vonja maga után.

Ajánlatkérő felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy hiánypótlás kibocsátása esetén a hiánypótlásra nyitva álló határidőt Ajánlatkérőnek - a projekt kezdésére, valamint időtartamára tekintettel – nem áll módjában meghosszabbítani.

13. Ajánlattételi határidő:

Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2026. szeptember 28. hétfő, 10:00 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton hivatali kapun/e-papíron keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Lakáspolitikai és

Vagyongazdálkodási Ügyosztály részére. Tárgyként kérjük megjeleníteni: **“Ajánlat - Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén.”**

Kérjük az ajánlat emailben való megküldését a kollar.sandor@jozsefvaros.hu email címre is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az érvényes ajánlatot a hivatali kapun/e-papíron történő benyújtás biztosítja. (magyarország.hu, e-papír szolgáltatás, ügyfélkapus bejelentkezés után levélírás, ügytípus: egyéb)

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal, 315-ös szoba

Bontás időpontja: 2026. szeptember 29. kedd 10:00 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. október 13.

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

Kérjük, hogy a bontáson történő részvételi szándékukat az alábbi e-mail címen jelezzék 2026. szeptember 28. hétfő 16:00-ig: kollar.sandor@jozsefvaros.hu

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidő lejárától számított 60 naptári nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat Ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő nem készít külön dokumentációt.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel nem kapcsolatos.

22. Egyéb információk:

A pályázaton bármely jogi személy, egyéni vállalkozó, egyéni cég részt vehet (a továbbiakban: Ajánlattevő), amennyiben:

1. a jelen kiírásban meghirdetett feladat elvégzésére vállalkozik,
2. a pályázatát határidőre benyújtja,
3. a pályázati kiírás feltételeit magára és alvállalkozójára/közreműködőjére nézve kötelezőnek elismeri,

4. a 10. pontban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fel vele vagy alvállalkozójával/közreműködőjével szemben, és
 5. alkalmasságát a 11. pontban meghatározott módon igazolja.
- a) Az ajánlatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
- felolvasólap, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlati felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
 - a kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat,
 - ajánlattételi nyilatkozat,
 - titoktartási nyilatkozat,
 - az ajánlati felhívás 9. pontja szerinti adatfelvételi terv,
 - az ajánlati felhívás 11. pontja szerinti alkalmassági követelmények igazolására vonatkozó nyilatkozatok, igazolások, illetve referenciamunkák szöveges bemutatása,
 - ajánlati felhívás 22. pont d) alpontja szerinti (cégkivonat és aláírási címpéldány) dokumentumok.
- b) Az ajánlatot pdf formátumban kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Érvénytelen az ajánlat, ha azt nem a 14. pontban meghatározott módon nyújtották be.
- d) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- **cégkivonat** másolati példánya, valamint, ha és amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példányát is szíveskedjenek megküldeni;
 - egyéni vállalkozó esetében igazolás (elektronikus lekérdezés másolati példánya), hogy szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásában;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes **aláírási címpéldányának** vagy címmintájának másolata.
- e) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- f) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

Az Ajánlatkérő az ajánlattevővel szembeni felelősség kizárásával fenntartja magának a jogot, hogy a jelen pályázati kiírást – a 13. pontban megjelölt pályázati határidő lejárataig – indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan módosítsa, kiegészítse, az beszerzési eljárás lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépjen.

Amennyiben az Ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy az eljárásban már érvényes ajánlat benyújtásra került, úgy köteles az érvényesen részt vevő ajánlattevőt a módosításról, kiegészítésről vagy visszavonásról haladéktalanul értesíteni.

Az ajánlati felhívás módosítása esetében az ajánlattevőnek az értesítéstől számított 3 nap áll rendelkezésére az ajánlat módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán szükségessé válik. Amennyiben az ajánlattevő a módosított kiírás alapján nem kíván az eljárásban részt venni, úgy – a módosításra megadott határidőn belül – egyoldalú nyilatkozatával jogosult az ajánlatát visszavonni, ezen esetben az Ajánlatkérő nem jogosult az ajánlat felhasználására.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben – saját mérlegelése szerint – nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ajánlatkérő mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg Ajánlatkérő Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének (GDPR rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

22. Ajánlati felhívás a www.jozsefvaros.hu oldalon történő megjelentetésének időpontja: 2026. 09.09.

Budapest, 2026.



Pikó András
polgármester

2026. SZÉPT 0 8.

Budapest, 2026. 2026. SZÉPT 0 8.

Ellenjegyezte:

dr. Töröcsik Edit Julianna

jegyző



Az ajánlati felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

**a „Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása
Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési
értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója:	
Bankszámlaszáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa):	nettó Ft
	áfa Ft
	bruttó Ft

Kelt:

.....
cég neve:
címe:
képviselő neve, tisztsége:

Nyilatkozat

**„Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása
Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén”**

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az Ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az Ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a

beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. tényleges tulajdonos pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

h) akivel szemben a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló 2020. évi CXXXV. törvény 9. § (1) bekezdés a), b) pontjai szerinti, egy évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási szankciót alkalmazott.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Kelt:

.....

cég neve:

címe:

képviselő neve, tisztsége:

Ajánlattételi Nyilatkozat

**„Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása
Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén”**
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az ajánlati felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződészerűen teljesítjük.

Kelt:

.....

cég neve:

címe:

képviselő neve, tisztsége:

Titoktartási Nyilatkozat

**„Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása
Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

1. Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviselői jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy a „Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmilyen technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul veszem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárátát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig engem terhel.
5. Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

.....
cég neve:
címe:
képviselő neve, tisztsége:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS – Tervezet

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.
képviseli: Pikó András polgármester
adószáma: 15735715-2-42
törzskönyvi azonosító szám: 735715
bankszámlaszám: 11784009-15508009
KSH statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről

VÁLLALKOZÓ ADATAI

székhely:
adószám:
cégjegyzékszám:
statisztikai számjel:
képviselő:
számlaszám:
(továbbiakban: Vállalkozó)

(együttesen a továbbiakban: Felek) között alulírott napon és feltételek mellett

Előzmények:

A Megrendelő „Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén ” tárgyban beszerzési eljárást folytatott le (a továbbiakban: „**Beszerzési Eljárás**”), amelyben Vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot, így a Beszerzési Eljárás nyertes ajánlattevőjének lett kihirdetve a Megrendelő számú határozata alapján.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Beszerzési Eljárás ajánlati felhívásában és az ajánlati dokumentációban, valamint a Vállalkozó által benyújtott ajánlatában, és jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) egyéb mellékleteiben meghatározottak szerint „Lakossági életszínvonal felmérés adatfelvételi folyamatának lebonyolítása Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területén” tárgyú munkákat.
- 1.2 Vállalkozó a Szerződés szerinti feladatait a megrendelői érdekeknek megfelelően, felelősségteljesen köteles teljesíteni.
- 1.3 A Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a Beszerzési Eljárás Ajánlati felhívása (1. sz. melléklet) és Vállalkozó ajánlata (2. számú melléklet).

2. A teljesítési határidő és a teljesítés módja

- 2.1 Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező feladatok ellátását a Szerződés hatálybalépésének napjával kezdi és **2027. március 18. napjáig** látja el.

3. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 3.1 A Vállalkozót a Szerződésben meghatározott, a Szerződés mellékletében részletezett feladatok szerződésszerű elvégzéséért nettó Ft + ÁFA, azaz bruttó forint összegű vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozói díj a Szerződés tárgyát képező feladatok végrehajtásához szükséges teljes összeget tartalmazza, azon túlmenően Vállalkozó semmilyen jogcímen ellenértékre, költségtérítésre nem jogosult.

- 3.2 Vállalkozó teljesítése akkor szerződésszerű, ha a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott feladatokat teljeskörűen elvégezte, a feladatok elvégzése során készített valamennyi dokumentációt átadta a Megrendelő részére. A számla kibocsátásának feltétele a Megrendelő által kiállított, kifogást nem tartalmazó teljesítésigazolás, amely a számla mellékletét képezi.

- 3.3. Tervező szakmai és pénzügyi teljesítésének igazolására a Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.

Megrendelő a tervezői díjat az alakilag és tartalmilag hibátlan számla befogadását követő 15 naptári napon belül, banki átutalással fizeti meg.

4. Kapcsolattartás

Felek a Szerződés teljesítése során felmerült kérdésekben az alábbiakban megnevezett személyek útján tartják a kapcsolatot.

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

név, tisztség: Kollár Sándor György, lakhatási referens

Telefonszám: +36-20/562-1393

E-mail: kollar.sandor@jozsefvaros.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

név:

Telefonszám:

E-mail:

5. Adatszolgáltatás, együttműködés az adatszolgáltatás során

- 5.1 Amennyiben Vállalkozó részéről olyan adatszolgáltatás igénye merül fel, mely a Szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő a Vállalkozó ezirányú felhívásának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a Felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a teljesítési határidő ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.

- 5.2 Megrendelő a Vállalkozó által írásban, elektronikus úton érkezett kérdéseivel kapcsolatban 8 munkanapon belül köteles állást foglalni, és elektronikus úton válaszolni. Ha a válaszadásra ennél hosszabb idő szükséges, úgy a Felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a teljesítési határidő ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.

6. Felek kötelezettségei

- 6.1 A teljesítés érdekében a Felek a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk, elhárítása érdekében együttműködnek.
- 6.2. Vállalkozó jogosult a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott munkához alvállalkozó(ka)t igénybe venni, de az általa (általuk) végzett szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 6.3. Vállalkozó köteles az igénybe venni tervezett alvállalkozókat Megrendelőnek írásban bejelenteni, az alvállalkozók kapcsolattartási adatainak megküldésével együttesen. Az alvállalkozók igénybevétele csak a Megrendelő írásos engedélyezése után lehetséges.
- 6.4. Az alvállalkozók személyében vagy adataiban történő változást a Vállalkozó köteles a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül Megrendelőnek írásos tájékoztató formájában megküldeni. Az alvállalkozó személyében történő változásra a 6.3. pont szabályai irányadóak.

8. Szerződésszegés

- 8.1 Vállalkozó hibásan teljesít, ha az általa szolgáltatott munka a teljesítés időpontjában nem felel meg a Szerződésben vagy a jogszabályban foglaltaknak (Ptk. 6:157. §). Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hibajegyzék megküldésével egyidejűleg felszólítja a Vállalkozót a hibák kijavítására, hiányosságok pótlására a kijavítás elvégzéséhez szükséges határidő tűzésével, amely nem lehet több mint 15 munkanap.
- 8.2 A hibajegyzék alapján kijavított munkarészeket a Megrendelő további legfeljebb 15 napon belül megvizsgálja és a 3. pontban leírt módon dönt a teljesítésigazolás kiadásáról.
- 8.3 Vállalkozó mentesül a szerződésszegésért való felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.
- 8.4 Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
 - a) ha a Vállalkozó nem tesz eleget a titoktartási kötelezettségének;
 - b) ha Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, kényszersztörlési, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
 - c) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak Vállalkozóval szemben a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő közigazgatási jogsértés, szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - d) más beszerzési vagy közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyertesként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1 Amennyiben a Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondja (súlyos szerződésszegés esetén), vagy, ha a teljesítés olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, meghiúsul, Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulásával, illetve az azonnali hatályú felmondás Vállalkozóval történő közlésével válik esedékessé.

- 9.2 Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó neki felróható hibás teljesítése esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű kötbérre jogosult. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér esedékessé válik a kifogás közlésével, illetve a késedelemre vonatkozó szabály szerint.
- 9.3 Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a nettó vállalkozói díja alapján számított napi 1 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Ha a Vállalkozó késedelme a kötbérterhes a teljesítési határidő vonatkozásában a 25 naptári napot meghaladja, a Megrendelőt elállási jog illeti meg, és Megrendelő a nettó szerződéses ár 25%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet Vállalkozótól, valamint a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárait és költségeit is érvényesítheti.
- 9.4 Meghiúsulási kötbér esetén Megrendelő késedelmi kötbért nem érvényesíthet, ez azonban nem érinti azt az esetet, amikor a Vállalkozó a szolgáltatás késedelmére tekintettel a Megrendelő által kitűzött póthatáridőn belül teljesít. Amennyiben a késedelmi kötbér már korábban esedékessé vált, az azt követő meghiúsulás esetén külön meghiúsulási kötbér érvényesítése nem kizárt.
- 9.5 A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.
- 9.6 A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződésszegés esetére kikötött kötbér(ek) megfizetésén túl is köteles megtéríteni a kártérítés általános szabályai szerint mindazon károkat, amelyek a Vállalkozónak felróható szerződésszegésből származnak, így különösen azokat az igazolt károkat, amelyek a Megrendelőt a Szerződés meghiúsulása, a teljesítés elmaradása folytán érik.

10. Vállalkozó jótállási, szavatossági felelőssége

- 10.1 A Vállalkozó a hibás teljesítésért kellékszavatossággal tartozik.
- 10.2 A Vállalkozó az esetleges hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a munkát elfogadta. A Vállalkozó jótállását, szavatosságát nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a feladat elvégzése során, illetőleg a munka átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.
- 10.3 A Vállalkozó 3 éves jótállást vállal a Szerződés alapján általa elkészített munka vonatkozásában.

11. Üzleti titokra vonatkozó rendelkezések, adatkezelés, átláthatóság

- 11.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 11.2 A Felek magukra nézve kötelezőnek tekintik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 63. §-a vonatkozó rendelkezései, és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

- 11.3 A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a Feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 11.4 Felek rögzítik, hogy a Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.
- Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyéhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.
- Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésével és védelmével kapcsolatos kötelezettségek a Tervező részéről a teljesítésben közreműködőkre is megfelelően vonatkoznak.
- 11.5 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megbízó az Infotv. 26.§ (2) bekezdése alapján, az abban foglalt tartalommal köteles adatot szolgáltatni a Szerződés vonatkozásában.
- 11.6 Vállalkozó kijelenti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére figyelemmel, hogy átlátható szervezet, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1.§ 4. pontjában és 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltaknak megfelel.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1 A Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag cégszerű aláírás mellett, írásban történhet. A Felek kijelentik, hogy tudomásul veszik, hogy a Szerződés egyoldalú módosítása nem lehetséges.
- 12.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az ide vonatkozó egyéb jogszabályok (építésügyi jogszabályok, különösen a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), valamint a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) előírásai az irányadók.

12.3 Felek kijelentik, hogy a Szerződést közösen értelmezték, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban írták alá. Az eredeti példányokból egy a Vállalkozót, három példány pedig a Megbízót illeti.

Jelen szerződés az utoljára aláíró szerződő fél aláírásának napjával lép hatályba, rendelkezései attól a naptól fogva kötelezően alkalmazandók.

Budapest, 2026.....

....., 2026.....

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselőtében
Pikó András
polgármester
Megbízó

.....
Vállalkozó

A fedezet a 2026. évi költségvetésben az „5-20701-808-M/1” részletező kódon áll rendelkezésre.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dátum: Budapest, 2026.

.....
Lévai Tamás
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály vezetője
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:

Budapest, 2026.

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Varga Luca
jogi irodavezető

Az ajánlati felhívás 6. sz. melléklete

A tervezési folyamat lépései

Lépés	Felelős	A lépésre szánt maximális időráfordítás
0. Előzetes háttéranyagok rendelkezésre bocsátása	Megrendelő	Kezdőpont
1. Mintavételi módszer kiválasztása, minta beszerzése	Vállalkozó	25 munkanap
2. Kérdéssor összeállítása és prezentálása a Megrendelőnek		
3. A kérdéssor jóváhagyása	Megrendelő	5 munkanap
4. Adatfelvételi folyamat lebonyolítása Adatok feldolgozása, kódolása, tisztítása, súlyozása, a létrejövő adatbázis a Megrendelő rendelkezésre bocsátása	Vállalkozó	50 munkanap
5. Visszajelzés az adattartalomra vonatkozóan	Megrendelő	5 munkanap
6. Megrendelő észrevételei alapján esetleges segédváltozók előállítása és a kiegészített adatbázis rendelkezésre bocsátása	Vállalkozó	10 munkanap