



INTÉZMÉNYKARBANTARTÁSI VEZETŐ

munkatársat keresünk részvénytársaságunk ingatlanüzemeltetési igazgatóságára teljes munkaidőben, határozatlan időtartamra

Önéletrajzát a karrier@jgk.hu e-mail címre várjuk

Amit nyújtunk

- Bruttó 900.000 – 1.000.000 Ft. havi bér
- Félévenkénti teljesítményarányos jutalom
- Évi bruttó 500.000 Ft cafeteria juttatás
- Komplex egészségügyi szűrőprogram
- Munkakörhöz kapcsolódó képzések támogatása
- Munkahelyi közösség fejlesztés, csapatépítés

Ellátandó fő feladatok:

- 12 fős karbantartó-kivitelező csoport munkájának szervezése, vezetése.
- Éves karbantartási terv készítése a JGK Zrt és a többi önkormányzati intézmény telephelyére (óvodák, bölcsődék, szociális intézmények). Összesen mintegy 50 telephely.
- A betervezett karbantartások, kisebb felújítások pontos és minőségi végrehajtása a saját karbantartó állománnyal.
- A telephelyek napi szintű hibaelhárítása saját állománnyal és alvállalkozó bevonásával.
- Proaktív kapcsolattartás az érintett intézmények vezetőivel.
- Külsős szakképektől, alvállalkozóktól megrendelt karbantartási munkák leszerzése, ellenőrzése, átvétele és a teljesítésének igazolása.
- Anyag- és eszközgazdálkodási feladatok ellátása (a karbantartáshoz szükséges anyagok, szerszámok beszerzése, raktárkészlet-kezelése).

Az állás betöltésének feltételei:

- Felsőfokú műszaki végzettség
- Min. 5 év releváns szakmai tapasztalat ingatlan karbantartás és/vagy ingatlan felújítás területén
- Kiváló kommunikációs készség
- MS Office alkalmazások magabiztos ismerete
- B kategóriás jogosítvány
- Jó szervező- és együttműködési képesség
- Rugalmasság, megbízhatóság, pontosság

Előnyt jelent:

- Műszaki ellenőri és/vagy FMV jogosultság
- Ingatlan felújítás generálkivitelezésének vezetése
- Jártas: a TERC programok használatában.

Munkavégzés helye:

- Budapest, VIII. kerület

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérbeadásával és elidegenítésével, közterületek fenntartásával, fizető parkolóhelyek üzemeltetésével, és település fejlesztéssel-beruházásokkal foglalkozik.

Társaságunk célja, hogy szolgáltatásainkat a lehető legjobb minőségben biztosítsuk a józsefvárosiak részére.

A munkakör betöltésének lehetséges időpontja: elbírálást követően azonnal.