

Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. (Hrsz:36548) közúti kapcsolat kialakítására

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
386/2026. (IX. 21.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Budapest VIII. kerület,
Puskin utca 4. (hrs:36548) közúti kapcsolat kialakítására**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a APM- Consulting Mérnöki Tanácsadó Kft. (székhely: 7693 Pécs, Malom út 8., cégjegyzékszám: 02 09 070659, adószám: 13693659-2-02) megbízásából a HÉTKILENCED Ügyviteli, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (székhely: 7800 Siklós, Szent István tér 8., cégjegyzékszám: 02 09 068241, adószám: 12890372-2-02) által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. (hrs:36548) közúti kapcsolatának kialakítására az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, **Puskin utca (36553 helyrajzi számú) közterület T-2021/93UT tervszámú számú P4-K-U-1.1. rajzszámú helyszínrajz szerinti) szegély, járda- és útburkolatának munkálatokkal érintett részeire** terjed ki azzal a feltétellel, hogy a járda falsíktól számított 1,50 méteres szélességében a járda oldalesése 1,5-3,5% között lehet, a 3,5%-ot nem haladhatja meg,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. szeptember 21-ig érvényes.
- Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról [letölthető](#) kérelem nyomtatvány és mellékletek benyújtásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemen burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. szeptember 21.