

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. szeptember 24-én (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott **6. rendes** üléséről

Jelen vannak:

Pikó András – polgármester
Dr. Udvarhelyi Éva Tessza – alpolgármester
Sátly Balázs – alpolgármester
Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

valamint a jelenlévő meghívottak:

dr. Töröcsik Edit Julianna – jegyző
dr. Bojsza Krisztina – aljegyző
dr. Urbán Kristóf – aljegyző
Illés Péter – kabinetvezető, Polgármesteri Kabinet
Antalicz Zsolt – irodavezető-helyettes, Ügyviteli Iroda
Czira Éva Mandula – ügyosztályvezető, Koordinációs Ügyosztály
Dr. Garaguly Máté – irodavezető, Szervezési Iroda

Kovács Ádám – irodavezető, Informatikai Iroda
Dr. Kóródi Éva – ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály
Tóth Csaba – irodavezető, Igazgatási Iroda
Nyeste Zsuzsanna – irodavezető, Anyakönyvi Iroda
Lévai Tamás – ügyosztályvezető, gazdasági vezető, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály
Pokornyi Viktória – ügyosztályvezető, Társadalompolitikai Ügyosztály
Nagy Ibolya – irodavezető, Szociális Támogatási Iroda
Benkő Flóra Katinka – ügyosztályvezető, Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Széles Rita – irodavezető, Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda
Szaló Péter Tamás – ügyosztályvezető, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály
Ágói Attila – irodavezető, Városepítészeti Iroda
Gyuricza Ramóna – irodavezető-helyettes, Városüzemeltetési és Zöld Iroda
dr. Zakariás János – ügyintéző, Jogi Iroda, Jegyzői Kabinet

és a meghívott vendégek:

Bajusz Ferenc – intézményvezető, Józsefvárosi Rendészet
Borbás Gabriella – vezérigazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Halmai Róbert – vezérigazgató, Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.
Lukács Zoltán – gazdasági igazgató, Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.
Mogyoró Anita – intézményvezető, JSZSZGYK
Lantos Gabriella - főigazgató, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ
Kocsisné Juhász Éva – óvodaigazgató, Józsefvárosi Óvodák (JÓK)
Koscsóné Kolkopf Judit – intézményvezető, Józsefvárosi Óvodák (JÓK)
Dr. Printz János Károly – könyvvizsgáló, Dr. Printz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló Kft.
Dr. Paál Péter György – VIII. kerületi Rendőrkapitányság mb. vezetője
Bonyhád Elek – tiszteletbeli elnök, BKIK VIII. ker. Tagcsoport
Szakács Borbála, nem önkormányzati bizottsági tag
Zsiga Ottóné, nem önkormányzati bizottsági tag

Pikó András

Jó reggelt kívánok! Tisztelettel köszöntök mindenkit a Józsefvárosi Önkormányzat ez évi 6. rendes ülésén. Távolmaradását és késését senki sem jelentette be. Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy kapcsolják be a szavazógépeiket. Megállapítom, hogy jelen van 16 képviselő, hiányzik 2, tehát a Testület határozatképes. *(háttérből hozzászólás, nem érthető)* Akkor így már más. Igen. 17 képviselő és egy hiányzik, hogyha jól látom, Camara-Bereczki Ferenc képviselő úr. Megállapítom, hogy a Testület határozatképes, A minősített többséghez továbbra is 10 egybehangzó szavazat kell, az egyszerűhöz pedig 9. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Egry Attila képviselő úr 2026. szeptember 8-án kelt és részemre ugyanezen a napon eljuttatott írásbeli nyilatkozatával 2026. szeptember 8-i hatállyal lemondott képviselői mandátumáról. Felkérem Jegyző Asszonyt, a Helyi Választási Iroda vezetőjét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a képviselői mandátumokban bekövetkezett változásról.

dr. Törőcsik Edit Julianna

Tisztelt Képviselő-testület! A helyi önkormányzati képviselők 2024. június 9-én megtartott általános választásán Egry Attila a Fidesz-Magyar Polgári Szövetség és Kereszténydemokrata Néppárt közös kompenzációs listájáról szerzett mandátumot. A jelölő szervezetek 2026. szeptember 16-án kelt nyilatkozatukban a megüresedett önkormányzati képviselői mandátum betöltésére Gondos Juditot jelentette be, aki a kompenzációs lista 9. helyén szerepelt. Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság szeptember 17-i ülésén az 1/2026. számú határozatával megállapította, hogy az Egry Attila lemondása miatt megüresedett helyi önkormányzati képviselői mandátumot Gondos Judit részére kell kiadni. A Helyi Választási Bizottság határozata 2026. szeptember 20-án jogerőre emelkedett. A képviselői megbízólevél átadására a választási eljárásról szóló törvényben meghatározott határidőben, 2026. szeptember 23-án került sor. Képviselő asszonynak a megbízatásához gratulálok!

Pikó András

Köszönöm szépen! Én is jó munkát kívánok képviselő asszonynak! Most az eskütétel következik. Felkérem a jelenlévőket, hogy álljanak fel. Egyúttal felkérem Gondos Judit helyi önkormányzati képviselő asszonyt, hogy fáradjon ki, és majd mondja utánam az esküt.

*„Én, Gondos Judit, becsületeмre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
helyi önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat a
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros
fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet
a magyar nemzet javára gyakorlom.”*

Pikó András

Megvárjuk képviselő urat, utána folytatjuk a munkát. Azért, amiért ő kimegy kávézni. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi ülés meghívójában 7. napirendi pontként szereplő „Javaslat a rövidtávú szálláshelyek szabályozásával kapcsolatos rendeletek elfogadására” című előterjesztést az előterjesztő 2026. szeptember 17. napján visszavonta. Ennek megfelelően a 8. napirendi pont sorszáma 7. napirendi pontra, valamint a többi napirendi pont sorszáma értelemszerűen eszerint eggyel kevesebbre változik. A napirend megszavazása következik a fent ismertetett változtatásokkal. Erről egyszerű többséggel dönt a Testület. Kérem, hogy szavazzanak! Megállapítom, hogy 18 igen szavazattal elfogadtuk a napirendet.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött, valamint az ismertetett és elfogadott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. Javaslát egyes önkormányzati rendeletek módosítására, valamint személyi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 2. Javaslát a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet III. módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslát a JGK Zrt. 2026. éves közszolgáltatási szerződéseinek módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslát a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 5. Javaslát a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 6. Javaslát ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 7. Javaslát a Dankó udvar 2027. évi működtetésével kapcsolatban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 8. Javaslát a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

9. **Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
10. **Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
11. **Javaslat kerületi emléktáblával és botlatókövel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
12. **Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás pályázat eredménytelenné nyilvánítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester; Rádai Dániel alpolgármester
13. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester
14. **Javaslat a Névtelen Utak Alapítvány támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
15. **Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetői munkakörének betöltésére pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
16. **Javaslat a Gyermek Átmeneti Otthonával kapcsolatos szerződések módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
17. **Javaslat a 2026. évi kitüntetések adományozására**
PÓTKÉZBESÍTÉS
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

ZÁRT,

- 18. Javaslat településképi bejelentési eljárásban benyújtott fellebbezés elbírálására** **ZÁRT**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző
- 19. Javaslat a Képviselő-testület** **számú határozatával kapcsolatos döntések**
meghozatalára **ZÁRT, PÓTKÉZBESÍTÉS**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 20. Javaslat** **iktatószámú közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben**
benyújtott fellebbezés elbírálására
ZÁRT
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 21. Polgármesteri tájékoztató a képviselő-testületi és bizottsági üléseken való képviselői részvétel**
alakulásáról a 2026. január 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakban (írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 22. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

Az SZMSZ-ünk szerint napirend előtti felszólalásokra van lehetőség. A képviselőcsoportok vezetői és a polgármester 3 percen egy alkalommal, a válasza, viszontválasza pedig egy-egy perc áll rendelkezésre. Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, hogy ki kíván napirend előtt szólni. Könczöl frakcióvezető úr, parancsoljon!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Hát, én azért nem örömmel fogadtam azt, hogy Gondos Judit képviselő asszony újra a Testület tagja. Mivel úgyis peres eljárásban vagyunk, így amiről tavaly nyáron beszéltünk, úgy gondoltam, hogy akkor ismertetem most itt a kerülettel, illetve a Testülettel is azt, hogy miről is volt szó. 2023 évében Gondos Judit, mint közös képviselő tartott egy olyan közgyűlést egy általa nem kezelt társasházban, ahol leváltották szabálytalanul az előtte levő közös képviselőt, majd besétált a bankba, átíratta a nevére a társasházi jogokat, és leemelt több mint 10 millió forintot ennek a háznak a számlájáról. Ezzel kapcsolatosan a ház több jogi lépést is tett, és folyamatba is vannak ezek az eljárások. Én nem értem azt, hogy hogy ültethetnek be egy olyan képviselőt, aki egy házzal megcsinál ilyet, akkor ki tudja, hogy hány házzal megcsinál ilyet. Miközben amúgy a frakciójukban ül olyan közös képviselő, aki közmegelegeltségre végzi a munkáját. Ezzel őt is egy olyan kellemetlen és szégyenteljes helyzetbe hozzák, ami szerintem nem

méltó ehhez a Testülethez és ehhez a kerülethez. Tehát én nem értem azt, hogy hogy gondolhatják azt, hogy olyan embert ültetnek ide, aki meglopja a kerületi és városban lévő társasházakat.

Pikó András

Képviselő asszonynak meg fogom adni a szót viszontválaszra. Napirend előtt szeretnék beszélni mindarról, ami az országban és Józsefvárosban történt az elmúlt 3-4 hónapban, amióta nem találkoztunk. Nem sokkal a kegyelmi botrány kirobbanása előtt azt mondtam, hogy tartozunk a gyerekeinknek egy olyan országgal, ahol biztonságban, szeretetben és méltóságban nőhetnek föl. Azóta megjelent egy 220 oldalas kormányzati jelentés, ami bizonyítja azt, hogy ha volt a Nemzeti Együttműködés Rendszerének valódi, jóvátehetetlen bűne, akkor az az, ami a legkiszolgáltatottabb gyerekekkel történt, hagyott megtörténni. Ez a jelentés egyébként az előző kormányok, Orbán-kormányok belső és meg nem ismert jelentéseit is összegzi, de a számok önmagukért beszélnek arról, hogy milyen állapotban van a magyar társadalom, milyen állapotban van a gyermekvédelmi rendszer és milyen nagy volt a kormányzati felelőtlenség. 23000 gyerek él most jelenleg állami gondoskodásban és majdnem 1500 vár hiába arra, hogy valamilyen ellátást kapjon, pedig szüksége lenne rá. 130000 gyerek minősül veszélyeztetettnek. Az intézményrendszer állapotáról pedig mindent elmond, hogy évente 17000 szökés van az intézményekből és 800 gyerek van tartós szökésben. Volt olyan gyermekvédelmi dolgozó, aki azt mondta, hogy a szökés az egyetlen logikus válasz nagyon sokak számára egy olyan rendszerben, ahol az éhezés és éheztetés, a pszichés és szexuális bántalmazás, illetve a prostitúcióra kényszerítés általános gyakorlat volt. Kérdezhetik, hogy ez miért tartozik ránk, Józsefvárosra. A fedél nélkül élőknek több mint a fele, az utcai szerhasználóknak pedig a 70 %-a volt állami gondozott. Nem hívta őket ide senki, hiába állítják ezt. Nem örült ennek senki, hogy ők idejöttek, ide, vagy más fővárosi kerületbe. Jöttek, mert nem volt hová menniük, mert ezeknek az embereknek valójában nincsen helyük a hazánkban. Amikor a közbiztonsági helyzet romlása miatt rendőrt követelünk, és azt hiszem, hogy ezt jól tesszük, hiszen első a személyes biztonság, akkor valójában magunkról és nem azokról beszélünk, akiknek nincsen helye a hazánkban. Róluk legfeljebb úgy beszélünk, hogy valaki tüntesse már el ezeket innen. Szeretnék, hogyha eltűnnének ezek az emberek innen? Én is szeretném, szerintem mindannyian szeretnénk. Nem fognak maguktól eltűnni, nincs hová menniük, mert nincsen helyük. Helyet kell nekik először csinálni, az pedig nem megy másként, az rendőrrel nem megy, mint szociális gondoskodással, a lakhatási válság megoldásával, jó oktatással és egészségüggyel, jó vidékpolitikával, munkahelyteremtéssel és igen, drogpolitikával. El kell végezni azt a munkát, amit az előző kormányok nem végeztek el, és kell végre egy olyan gyermekvédelmi rendszer is, amely nem bántalmazza, hanem óvja és védi a legelesettebb gyerekeket. Polgármesterként rendkívül büszke vagyok arra, amit közbiztonságért és szociális biztonságért teszünk, és külön köszönet ezért Sátyl és Udvarhelyi alpolgármestereknek. De mi önmagában nem vagyunk elegendőek, ehhez kell egy olyan kormány, amely partner, amely jó vidékpolitikát, jó szociális politikát, jó lakhatási politikát fog bevezetni. Az, hogy Józsefvárosban átadtunk egy szerintem világszínvonalú gyermekek átmeneti otthonát, óriási büszkeség, de nem oldja meg a problémát. Ahhoz egy partnerkormányzat kell. A Józsefvárosi Önkormányzat szerintem elért a teljesítőképessége határára,

és nyilván, ha kell, akkor még tudunk ezen változtatni, tudunk még többet adni, de mi önmagában kevesek vagyunk. Várjuk a kormányzati segítséget. Köszönöm! Megadom a szót Gondos Juditnak. Parancsoljon, Képviselő asszony!

Gondos Judit

Köszönöm a szót, Polgármester úr! Röviden reagálnék. Egyrészt a testületi ülésre nem a személyeskedés való, de ettől függetlenül örültem volna, hogyha Könczöl képviselő úr vette volna a fáradságot arra az elmúlt, mondjuk egy évben, hogy megnézzze az összes iratot, ami ezzel kapcsolatos. A jogerős bírósági végzést, a munkánkkal kapcsolatos szerződéseket, ami alapján az ingatlankezelési díj az minden közös képviselőnek jár. Úgyhogy szeretném megkérni, hogy a jövőben bármikor bármivel rágalmazna Ön vagy más társuk, akkor az összes iratot nézzék meg, azt is, ami nálam van, amivel én rendelkezem, és nem egyoldalúan nyilatkoznak, mert egyébként többről is tudott volna beszélni, *(gong)* ami nyilván nem az érdeke. Köszönöm szépen!

Pikó András

Látom, hogy jelentkezett Camara-Bereczki képviselő úr. Csak frakcióvezetők mondhatnak napirend előtti hozzászólást. Gondolom, hogy majd lesz hozzászólása, akkor abba fűzze bele, illetve kezdeményezhetik az SZMSZ-nek a megváltoztatását. Ügyrendi javaslata van képviselő úrnak, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Igen, igen, köszönöm. Tehát éppen ezért nyomtam a gombot, hogy mindenki számára világossá váljon, hogy jelenleg jogfosztásban van része ennek a két képviselőnek. Ugyanis amikor az SZMSZ-t megbarkácsolták, akkor ugye, két frakció volt, most pedig itt vagyunk ketten, akik nem szólhatunk hozzá a napirend előtti, hát ilyen expozékhoz, amiket itt polgármester úr rendszeresen előad. Pedig lenne hozzáfűznivalónk bőven. Ehelyett majd elmondhatjuk 2 percben egy hozzászólásunkhoz fűzve. Tehát ezt a következő SZMSZ-módosításnál legyenek szívesek orvosolni. Vagy frakciót alakíthassunk mi ketten, vagy pedig szólhassunk hozzá a napirend előtt. Mindkettő megoldható, csak az elegancián múlik, hogy melyiket választják. Köszönöm szépen!

Pikó András

Képviselő úr egy ügyrendi javaslatba egy rendeletmódosítás igényét fogalmazta meg. Azt hiszem, hogy ezt most nem fogjuk tudni teljesíteni, de azért mivel az SZMSZ-ünk szerint erről szavazni kell, azt kérem a Tisztelt Képviselőktől, hogy utasítsák el ezt, tehát, hogy most ne foglalkozzunk rendeletbarkácsolással. Tudom, de akkor meg máskor ne csináljon olyat, hogy ügyrendi... Nem ne ügyrendizzen, amikor nem egyébként ennek a Testületnek a napirendjéhez vagy működéséhez akar hozzászólni. Tartsa be az SZMSZ-t! Nem fogunk róla szavazni. *(a háttérből többen szólnak, nem beazonosítható)* Legyen szíves hagyja abba, jó?

Napirend 1. pontja: Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására, valamint személyi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

Áttérünk az első napirendi pontra, a „Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására, valamint személyi döntések meghozatalára”. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés határozattervezetéhez módosító indítványt kaptak pótkézbeszítéssel 2026. szeptember 23-án. Tájékoztatom továbbá Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés 8-9. oldalán szereplő rendeletervezet mellékleteinek megjelölése technikai okból módosul: a „számú” kifejezés elhagyásával a mellékletek elnevezése egységesen „1. melléklet”, „2. melléklet” formában kerül feltüntetésre. Napirend vitáját megnyitom. Kérdezem, hogy van-e frakcióvezetői hozzászólás vagy képviselői hozzászólás. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirend vitáját lezárom és szavazunk. A rendelet elfogadásáról szavazunk először, minősített többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk! Megállapítom, hogy 18 igen szavazattal elfogadtuk a rendeletet.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 18 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL MEGALKOTJA A 22/2026. (IX. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT AZ EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK JOGRENDszerBE ILLESZKEDÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Pikó András

És most az előterjesztői módosító indítvány elfogadásáról szavazunk. Minősített többség kell ehhez is. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Társadalmi Ügyek Bizottság, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság és a Városfejlesztési,
Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság személyi összetételéről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2026. szeptember 25. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjának választja Szakács Borbálát;
2. 2026. szeptember 25. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának választja Soós György önkormányzati képviselőt;

3. 2026. szeptember 24. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai közül visszahívja dr. Frölich Balázs tagot;
4. 2026. szeptember 25. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjának választja Zsiga Ottónét;
5. 2026. szeptember 24. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület hasznosítási Bizottság tagjai közül visszahívja Soós György önkormányzati képviselőt;
6. 2026. szeptember 25. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület hasznosítási Bizottság tagjának választja Gondos Judit önkormányzati képviselőt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 24.

Pikó András

Eskütétel következik, megkérem a jelenlévő megválasztott nem önkormányzati tagokat, Szakács Borbálát és Zsiga Ottónét, hogy fáradjanak ki, és mondja majd utánam az eskü szövegét, Önök pedig álljanak fel:

*„Én, (NÉV) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
bizottsági tisztségemből eredő feladataimat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros
fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet
a magyar nemzet javára gyakorlom.”
Isten engem úgy segítjen!”*

Pikó András

Szeretném köszönten dr. Paál Péter rendőrkapitány urat, aki itt van közöttünk. Bocsánat, nem vettem észre először, mert hátul ült, majd legközelebb, hogyha jön, aki azt ígérte nekünk, hogy amennyiben ideje engedi és lehetősége lesz rá, akkor minden egyes testületi ülésünkön itt lesz. Köszönjük szépen, jó munkát kívánunk Önnek! Szükségünk van rá!

Napirend 2. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet III. módosítására (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

Pikó András

Áttérünk a 2. napirendi pontra, „Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet III. módosítására”. Kérdezem Sátyl alpolgármester urat, aki felel ezért az előterjesztésért, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni. Parancsoljon!

Sátyl Balázs

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Tisztelt Képviselőtestület! A Pénzügyi Bizottság ülésén részletesen beszéltünk az előterjesztésről. Én most csak egy gondolatot tennék hozzá, ami aktuális is, és a költségvetési helyzetet is érintheti 2027-re vonatkozóan. Az Alkotmánybíróság hétfő esti döntésével alkotmányellenesnek minősítette a szolidaritási adóra vonatkozó jelenlegi szabályozási keretet, és ezért jövőbeni hatállyal 2026. december 31-ig, ezeket a jogszabályokat megsemmisíti. Ez egy jó hír. Régóta beszéltünk arról, hogy az a gyakorlat, hogy mindenféle hatósági eljárás és jogorvoslati lehetőség nélkül történik az Önkormányzat adóbevételeinek a központi Kormány általi zabrálása. Most már a legmagasabb bíróságról is van egy papír arról, hogy ezt így, ebben a formában nem lehet csinálni. A jelenlegi Kormány feladata és felelőssége, hogy kidolgozzon egy olyan rendszert, amely biztosítja az önkormányzatok gazdasági lehetőségeit. Én biztos vagyok benne, hogy a józsefvárosiak érdekét nem az szolgálja, hogy évente a helyi adóbevételekből több mint 3 milliárd forinttal járulunk hozzá a központi költségvetéshez. Ez a pénz hiányzik Józsefvárosból. Ez hatszor annyi pénz, mint amennyit szociális ellátásokra költünk, vagy 3-szor annyi pénz, amennyit közbiztonságra. Ennek helye van Józsefvárosban, és helye is lesz. Úgyhogy nagyon bízunk abban, hogy a 2027-es adótörvények, illetve a költségvetési törvény nagyon pozitív változást fog tartalmazni etekintetben. Köszönöm szépen!

Pikó András

Köszönöm szépen! Az előterjesztést egyébként valamennyi bizottság megtárgyalta és tárgyalásra javasolta. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem, hogy van-e frakcióvezetői hozzászólásra igény vagy képviselői hozzászólásra. Nem látok ilyet. A napirend vitáját lezárom, szavazni fogunk. Először a rendelet elfogadásáról szavazunk minősített többséggel. Kérem, hogy szavazzunk! Megállapítom, hogy 17 igen szavazattal elfogadtuk.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 17 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL MEGALKOTJA A 23/2026. (IX. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 26/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Pikó András

Most pedig a határozat elfogadásáról szavazunk, szintén minősített többséggel. 17 igen a szavazati arány. Köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**az alpolgármesterek költségtérítésének megállapításáról szóló döntések
jogszabályváltozás alapján történő hatályon kívül helyezéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Képviselő-testület 50/2026. (II. 26.) számú határozatának 2. pontját hatályon kívül helyezi, és megállapítja, hogy Sátyl Balázs alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a alapján 2026. július 1. napjától költségtérítésre nem jogosult;
2. a Képviselő-testület 51/2026. (II. 26.) számú határozatának 2. pontját hatályon kívül helyezi, és megállapítja, hogy Rádai Dániel alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a alapján 2026. július 1. napjától költségtérítésre nem jogosult;
3. a Képviselő-testület 52/2026. (II. 26.) számú határozatának 2. pontját hatályon kívül helyezi, és megállapítja, hogy Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 4. §-a alapján 2026. július 1. napjától költségtérítésre nem jogosult.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 24.

Napirend 3. pontja: Javaslat a JGK Zrt. 2026. éves közszolgáltatási szerződéseinek módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Pikó András

A 3-as napirendi pont következik, „Javaslat a JGK Zrt. 2026. éves közszolgáltatási szerződéseinek módosítására”. Az előterjesztő Sátyl alpolgármester úr. Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Nincs. A napirend vitáját megnyitom. Az előterjesztést egyébként az illetékes Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és tárgyalásra javasolta. Kérdezem a frakcióvezetőket, hogy kívánnak-e szólni, illetve képviselői hozzászólásra van-e igény. Soós György, ja, bocsánat, nem vettem észre. Soós György frakcióvezető úr, parancsoljon!

Soós György

Köszönöm szépen! Az előterjesztést a felügyelőbizottság megtárgyalta, úgyhogy szeretném kérni, hogy fogadjuk el. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm szépen! Nem látok több hozzászólást. A napirend vitáját lezárom, szavazni fogunk. Egyszerű többség szükséges az elfogadásához. Kérem, hogy szavazzunk! 17 igen a szavazati arány és nincs nemleges vagy tartózkodó szavazat. Köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött 2026. évi közszolgáltatási szerződések
módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest Főváros Vili, kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel 2026. január 15. napján kötött, 2026. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződéseit az előterjesztés 1-3. számú mellékleteiben foglalt tartalommal, amely alapján:
 - a. „az önkormányzati lakás, helyiség és telek ingatlan vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása, ideértve az értékesítési feladatokhoz kapcsolódó eljárások lebonyolítását, a bérbeadási, üzemeltetési, karbantartási feladatokat, valamint az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által használt ingatlanok üzemeltetése, karbantartása” tárgyában a 2026. évre biztosított kompenzáció összege bruttó 4.167.443.275 Ft, melyből 4.104.913.275 Ft működési célú kompenzáció, 62.530.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
 - b. „a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművei történő várakozás (parkolás-) üzemeltetés” tárgyában a 2026. évre biztosított a kompenzáció összege bruttó 1.463.199.630 Ft, melyből 1.434.749.630 Ft működési célú kompenzáció, 28.450.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
 - c. „közterület-fenntartás, városüzemeltetés” tárgyában 2026. évre biztosított a kompenzáció összege bruttó 3.243.536.256 Ft, melyből 3.166.014.313 Ft működési célú kompenzáció, 77.521.943 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítások aláírására az előterjesztés 1-3. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. szeptember 24., a 2. pont esetében: 2026. október 15.

Napirend 4. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

Pikó András

A 4. előterjesztésünk, „Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítására”. Az előterjesztő szintén alpolgármester úr. Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Nincsen. Az előterjesztést az illetékes bizottságok, a TűB és a PTB megtárgyalták és tárgyalásra javasolták, továbbá az előterjesztést a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottsága 2026. szeptember 17-ei ülésén elfogadta és javasolta a Képviselő-testület számára. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés 4. oldalának tetején található táblázatban elírás történt az alábbiak szerint: az 1. számú sornál (Múzeum) lévő bruttó forint összeg helyesen -1.188.656, a 3. számú sornál (H-13 Kulturális feladatok) lévő bruttó forint összeg helyesen 1.600.000 forint. A napirend vitáját megnyitom, megadom a szót Soós frakcióvezető úrnak, parancsoljon!

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! A teremben jelen lévő Zsiga Ottó felügyelőbizottsági tagunk arról tájékoztattott, hogy megfelel az előterjesztés, és hogy javasolja, hogy fogadjuk el. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm szépen a tájékoztatást! Kérdezem, hogy van-e más hozzászólás, kérdés. Ha nincs, akkor a napirend vitáját lezárom és szavazni fogunk. Minősített többség szükséges ennek a napirendnek az elfogadásához. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekről

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületé úgy dönt, hogy

1. módosítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel 2026. március 12. napján megkötött „Szociális, kulturális, közművelődési közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló Eves Közszolgáltatási Szerződés 2026” elnevezésű szerződését, és annak „III. Közfeladat Szolgáltató által ellátott

Közzolgáltatási Tevékenység finanszírozása, kifizetése” fejezetét a következő 10. ponttal egészíti ki:

„A Társaság az éves költségvetése végrehajtása során a jóváhagyott működési előirányzatán belül az egyes divíziók és költségnevek között a működése és feladatellátása folyamatos biztosítása érdekében a polgármester írásbeli engedélyével átcsoportosítást hajthat végre. Az átcsoportosítás nem eredményezheti a Társaság által a közzolgáltatási szerződés keretében ellátott kötelező önkormányzati feladatok szerződés szerinti teljesítésének részbeni vagy teljes elmaradását. Az átcsoportosítás engedélyezése után a Társaság 8 napon belül köteles a végrehajtott módosításokat tartalmazó kompenzációs táblát megküldeni az Önkormányzat részére.”

2. elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. költségvetésén belüli, többlettámogatási igénnyel járó, működési célú előirányzat-átcsoportosításokat;
3. elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, többlettámogatási igénnyel nem járó, a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. költségvetésén belüli működési célú előirányzatról felhalmozási célú előirányzatra történő átcsoportosításokat;
4. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.9.1. pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja, és a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2026. évi közzolgáltatási szerződés szerinti kompenzációja emeléséhez szükséges pénzügyi fedezetet bruttó 17.912.290 Ft Összegeben az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „Általános tartalék” előirányzatának terhére átcsoportosítással biztosítja; ez alapján a JKN Zrt. 2026. évi kompenzációjának összegét 17.912.290 Ft-tal megemeli, így annak összege 1.731.659.977 Ft-ra, ezen belül a felhalmozási célú kompenzáció összege 79.657.398 Ft-ra módosul;
5. felhatalmazza a polgármestert a határozat 4. pontja szerinti előirányzat átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az előirányzat változásának az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére;
6. a határozat 1-4. pontban foglaltak alapján módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel 2026. március 12. napján kötött „Szociális, kulturális, közművelődési közzolgáltatási feladatok ellátásáról szóló Éves Közzolgáltatási Szerződés 2026” elnevezésű szerződését az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal;
7. felkéri a polgármestert a határozat 6. pontjában foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-4. és 6. pont esetében: 2026. szeptember 24., 5. pont esetében: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendeléssoron következő módosítása, a 7. pont esetében: 2026. október 25.

Napirend 5. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

Az 5-ös napirendi pont címe „Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára”. Az előterjesztő Sátyl és Rádai alpolgármesterek. Kérdezem Sátyl alpolgármester urat, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Nincs ilyen. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták és tárgyalásra javasolták. Kérdezem a Tisztelt Frakcióvezetőket, Képviselőket kívánnak-e hozzászólni. Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő úr, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm és köszönöm szépen a Rév8 Zrt. munkatársainak az első félévben nyújtott kiemelkedő teljesítményt, és úgy gondolom, hogy jó helyre kerül ez a pénzbeli juttatás, úgyhogy még egyszer köszönöm szépen, és további jó munkát kívánok!

Pikó András

Nem látok más hozzászólást, a napirend vitáját lezárom. 3 határozatról kell szavaznunk, az elsőről minősített többséggel. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazás eredménye.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Rév8 Zrt. működési kompenzációja emeléséhez szükséges pénzügyi fedezet
biztosításról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. mellékletének 1.9.1. pontja valamint a 2026. évi költségvetésről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendeleti 1. § (1) bekezdése szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése szerint magához vonja és a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. működési kompenzációja emeléséhez szükséges pénzügyi fedezetet bruttó 4.237.500 Ft

összeben az Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „Általános tartalék” előirányzat terhére átcsoportosítással biztosítja;

- 2.) felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti előirányzat átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az átcsoportosításnak az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) számú önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. szeptember 24. 2. pont esetében: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

Pikó András

A 2. határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem a szavazatukat. 18 igen.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2026. (IX. 24.) számú határozata

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Rév8 Zrt.-vel kötött 2026. évi közszolgáltatási szerződés módosításáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-vel 2026. január 26. napján kötött és 2026. március 23-án módosított 2026. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződését az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal, amely alapján a 2026. évre biztosított kompenzáció összege mindösszesen 257.157.150 Ft, amelyből 254.867.150 Ft működési és 2.290.000 Ft felhalmozási kompenzáció;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. szeptember 24.
2. pont esetében 2026. szeptember 30.

Pikó András

És a 3-as számú határozatól kell döntenünk még, egyszerű többséggel szintén. 18 igen, megint a szavazati arány. Köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Rév8 Zrt. 2026. évi üzleti tervének módosításáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: Rév8 Zrt.) 2026. évi módosított üzleti tervét az előterjesztés 3. számú mellékletét képező tartalommal;
2. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlésén a határozat 1. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat tegye meg és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. szeptember 24.
2. pont esetében a Rév8 Zrt. következő közgyűlése

Napirend 6. pontja: Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Pikó András

A 6-os napirendi pontunk „Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára”. Az előterjesztő Sátyl alpolgármester úr. Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Van. Parancsoljon!

Sátyl Balázs

Köszönöm a szót! Nagyon rövid kiegészítés. Ahogy látják Tisztelt Képviselők, sajnos nem voltak túl sikeresek az ingatlanértékesítési pályázatok ebben az évben. Szeretnék mindenkit megnyugtatni, hogy ez természetesen nem okoz finanszírozási problémát az Önkormányzat számára, viszont 2027-ben ennek újra neki fogunk menni a következő költségvetés tervezésekor. És feltehetik azt a kérdést, hogy vajon miért nem sikeresek ezek a pályázatok. A gazdaság jelen pillanatban egy picit kiváráson van. Ugye, folyamatban van a Kormány által bejelentett új lakhatási csomagnak a kidolgozása. Ennek a részleteire vár a piac. Illetve hát függőben van, hogy az új lakás ÁFA-szabályok hogyan alakulnak 2027-től. A piaci szereplőkkel egyeztettek a Vagyonkezelő kollégái, és azok azokat a visszajelzéseket kapták, hogy most éppen egy néhány hónapos kivárással van. A

következő pályázatokat, amiket most nem írunk ki jelenleg, illetve a 2027-es költségvetésben tervezett értékesítéseket várhatóan már idén decemberben ki fogja írni a Tisztelt Képviselő-testület. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm szépen! Kérdezem a frakciókat, frakcióvezetőket, kívánnak-e szólni. Hogyha nem, akkor képviselői hozzászólásokra kerül sor. Először Camara-Bereczki képviselő, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót! Egyrészt hát, sajnálom, hogy nem a tervek szerint alakul a költségvetés alakulása, de örülök neki, hogyha ez nem befolyásolja az Önkormányzat likviditását. Ugyanakkor szeretném föl hívni a figyelmet erre az ominózus telekre, amire már a múltkor is föl hívtam, ez a Dobozi utca 39. - Lujza utca 32. Erre a telekre korábban mást terveztünk, nem értékesítést. És azt szeretném kérni, hogy a jövőben, már csak kiindulva ennek az értékesítési pályázatnak a tapasztalatából is, jegelnénk ezt a témát, és azon gondolkoznánk inkább, hogy hogyan bontsuk meg ezt a háztömböt, ami a korábbi vagyongazdálkodási tervünkben is úgy volt leírva, hogy az egyik leghosszabb utcaszakasz és meg kell bontani. Erről szerintem érdemes lenne egyeztetnünk Sátyr alpolgármester úrral, Rádai alpolgármester úrral. Továbbra is kiemelt cél, úgy gondolom, a Magdolnanegyed és a kerület belső központi területeinek zöldítése, s ebbe bizony be kell vonnunk építési telkeket is. Ez lehetne az egyik olyan telek, ahol egyébként növeljük a zöldterület arányát. Köszönöm szépen!

Pikó András

Megadom a szót Kozma képviselő úrnak, parancsoljon!

Kozma Lajos

Köszönöm szépen a szót! Én a Koszorú utca kapcsán, ugye, én voltam ott egy megbeszélésen, egy egyeztetésen, és ott a tervtanács előtt ugye, a szomszédos teleknek a tervét néztük át. És ott találkoztam azzal, hogy talán egy kicsit jobban kéne menedzselnünk ezeket az eladásokat, mert azon a telken a lehetetlen alakja miatt nagyon nehéz föl építeni egy ilyen ingatlant. Én azt gondolom, azt a befektetőt meg kéne keresni, hogy talán bevonnánk ezt az ingatlant is ebbe az építkezésbe. Ott elhasalt a tervtanácson ez. Én egy kis menedzsmentet hiányolok, hogy ilyenkor az Önkormányzatnak az ilyen lehetőségeket ki kéne használni. A másik telek az nagyon mérsékelten beépíthető, pont az alakja miatt. Hogyha ez hozzá lenne csapva, együtt a kettő, egy értékes ingatlan lenne. Én azt gondolom, hogy az ilyen projekteket egy kicsit menedzselni kellene. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm szépen! Gutjahr képviselő asszony, parancsoljon!

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen a szót, és örülök, hogy Kozma úr után kerülök sorra, hiszen pont arról szeretnék beszélni, hogy nem azt jelenti a sikertelen eladás, hogy nem jól menedzselik a kollégák a JGK-nál a folyamatokat, hiszen nagyon nagy hangsúlyt helyezünk arra, hogy a vagyontervünkben mind a bérbeadás, mind az elidegenítések sikeresek legyenek. Láthatóan megélénkült a bérbeadási piacunk, nagyon eredményesek az újabban történő kiírásaink. Az eladásnál egy kivárás tapasztalható a piac részéről, főleg az 5 %-os ÁFA-ról való döntést várják, illetve a különböző pályázati és egyéb támogatási konstrukciókat. Úgyhogy határozottan érezhető a kivárás. Úgyhogy a JGK-s kollégáknak szeretném megköszönni a munkáját. Nem jelenti azt, hogy nem folytatjuk ezt a közös gondolkodást. A vezetőséggel rendszeresen egyeztetünk a marketing lehetőségektől kezdve a különböző befektetői körök megkereséséig. Mindig ezek transzparenssek, hiszen nem lehet máshogy. Egy önkormányzat kiírja ezeket a pályázatokat, és ezeken a pályázatokon való részvételre való buzdításra van lehetőségünk. A Koszorú utca 30-nál, ott a szomszédos telken már, ugye, az magántulajdonban van, és zajlik egy fejlesztés, tehát nem tudjuk összevonni a kettőt. Természetesen a szomszédos tulajdonos is jelentkezhett volna ezen a pályázaton, azért is volt meghirdetve, ki lett nyitva az ajtó és a lehetőség. Hogyha ezzel nem tudott vagy nem kívánt élni, erről nem az Önkormányzat tehet, hanem a befektetői érdekeket nézték elsősorban. Azon leszünk, hogy a jövőben is tudjunk meghirdetni bizonyos ingatlanokat, hiszen szükséges a likviditásunk biztosításához, de ezek az eladások most nem jelentenek veszélyt a költségvetésre, illetve a Szentkirályi utca 15. szám alatti ingatlant a jövőben, tehát hogy továbbra is meg fogjuk hirdetni és a Kisfuváros utcait is, tehát nem az összeset vonjuk ki a meghirdetések alól. *(gong)*

Pikó András

Soós frakcióvezető úré a szó, parancsoljon!

Soós György

Parancsoljon! Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Ugye, itt alapvetően egy jövőt szeretnénk látni a telkeinknek. Sajnos a világban a folyamatok arrafelé mennek, hogy egy nagy, ismét egy nagy ingatlanlufit látunk Kínától kezdve nagyon sok országig. Úgyhogy, sajnos a piac várhatóan teljesen inaktív lesz az elkövetkező fél-háromnegyed évben, mert kivárásra játszanak, megnézik, hogy alakulnak a világ, illetőleg az országban, hogy alakul például az ÁFA-helyzet, hogy január 1-jétől 27 %-os lesz-e avagy sem. Én azt javasolnám, hogyha vannak olyan jellegű telkeink, el kéne gondolkodni azon, inkább a ráépítési jogban, amit már javasoltam, hogy egy befektető nem pénzben, hanem lakásokban számolna el az Önkormányzatnak, és akkor így esetleg tudnánk újabb jó minőségű bérlakásokat bevonni a rendszerünkbe. Köszönöm szépen!

Pikó András

Sátly alpolgármester úr következik, parancsoljon!

Sátly Balázs

Köszönöm, Polgármester úr! Köszönöm a képviselőtársaknak a konstruktív javaslatokat, bármikor nyitott vagyok bármilyen egyeztetésre. Csak arról szeretnék tájékoztatást adni, hogy a JGK Zrt.-ben Vass László vagyongazdálkodási igazgató úr viszi ezeket az értékesítéseket. Neki egyébként 3 évtizedes ingatlanos tapasztalata van meglehetősen nagy szervezeteknél, úgyhogy menedzsment kérdésekben én is szoktam tőle tanácsot kérni. Higgye el, Kozma úr, hogy jó kezekben van Józsefvárosnak ez a rendkívül jelentős ingatlanvagyon. Minden egyes esetben külön feltérképezésre kerül az, hogy kik a potenciális érdeklődők, hogyan lehet akár a szabályozási környezet módosításával vagy akár más projekttel való összevonással az értékét növelni az adott ingatlanok. Nyilvánvalóan ez egy komplex kérdés, de mindenre figyelmet fordítanak a kollégáim. Úgyhogy ezúton is rendkívül hálás vagyok nekik. Köszönöm szépen!

Pikó András

Köszönöm! Camara-Bereczki képviselő következik, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót! Egyrészt köszönöm szépen én is a JGK-s kollegáknak a munkáját. És itt csak egyetlen egy mondat ütötte meg a fülemet, hogy megelégnék a bérbeadási piac, azt Gutjahr képviselő asszony mondta. És itt emlékeztetnék arra a pár hónappal ezelőtti vitánkra, amikor arról beszéltünk, hogy egyébként évtizedek óta helyiséget az Önkormányzattól bérlő vállalkozások terheit jelentősen megnöveltük. És nyilván minden átalakulásnál vannak veszteségek. Többen bedobták a törölközőt, köztük olyan vállalkozások is, akiket Aranykoszorú díjjal tüntettünk ki a közelmúltban. Ezt csak azért szeretném elmondani, hogy itt most rögzítsük, hogy sajnos minden ilyen átalakulásnak vannak veszteségei is, és én bízom benne, hogy ez az áldozat ez nem hiábavaló, és a helyiséggazdálkodásunk és a helyégeink, hogy is fogalmazzak, elkezdenek jól fialni. De azt is tegyük hozzá, hogy nem minden a pénz, nem mindent a pénzért csinálunk. Egy kerületben a kereskedelmi egységek, az évtizedek óta itt működő vállalkozások nemcsak azért fontosak, mert hogy pénzt termelnek nekünk, mint bérbeadónak, hanem azért is, mert nyújtanak olyan szolgáltatásokat, amelyek sok esetben pótolhatatlanok. Tehát köszönöm szépen a munkát a JGK-s kollegáknak, csak azért szeretném, hogyha ilyen dolgokat is végiggondolnánk minden egyes ilyen átalakításnál, hogy bizony vannak ilyen kellemetlen ódiumai is egy-egy ilyen bérleti díj emelésnek. Köszönöm!

Pikó András

Nem látok több hozzászólási igényt. Hogyha ez így is marad, akkor a napirend vitáját lezárom és szavazni fogunk. Összesen 5 határozatról kell szavaznunk és mindegyik egyszerű többséges. Először az első határozat elfogadásáról kell döntenünk. Kérem, hogy szavazzunk! 12 igen, 6 nem a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Dobozi utca 13. szám alatti telekingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredménytelenné
nyilvánításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 13. szám alatt elhelyezkedő, 35379 helyrajzi számú, 907 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő testület 114/2026. (V. 28.) számú határozata alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 24.

Pikó András

Most a 2-es határozat elfogadásáról kell döntenünk. Kérem, hogy szavazzunk! Szavazati arány, mint előbb, 12 igen, 6 nem.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Koszorú utca 30. szám alatti felépítményes ingatlan értékesítésére kiírt pályázat
eredménytelenné nyilvánításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 30. szám alatt elhelyezkedő, 35515 helyrajzi számú, 1397 m² alapterületű kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű felépítményes ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 115/2026. (V. 28.) számú határozata alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 24.

Pikó András

Következik a 3-as határozat, erről kell döntenünk. Kérem, hogy szavazzunk! Szintén 12 igennel és 6 nemmel elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Lujza utca 32. szám alatti telekingatlan és a Dobozi utca 39. szám alatti felépítményes
ingatlan együttes értékesítésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VIII. 35429 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, **Lujza utca 32.** szám alatti, 978 m2 nagyságú, kivett beépítetlen terület és a Budapest VIII. 35410 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, **Dobozi utca 39.** szám alatti, 919 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan együttes értékesítésére a Képviselő-testület 144/2026. (VI. 25.) számú határozata alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 24.

Pikó András

A 4-es határozat elfogadásáról szavazunk most. Kérem, szavazzunk! 12 igen és 6 nem a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Szentkirályi utca 15. szám alatti irodahelyiségek nyilvános pályázat útján történő
együttes értékesítéséről**

Budapest Főváros Vili, kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 15. I. emelet 4. szám alatt elhelyezkedő, 36535/0/A/7 helyrajzi számú, 211 m2 alapterületű, iroda megnevezésű, valamint a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 15. szám alatt elhelyezkedő 36535/0/A/17 helyrajzi számú, földszinti, 252 m2 alapterületű, iroda megnevezésű, mindösszesen 463 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes értékesítésére a Képviselő-testület 116/2026. (V. 28.) számú határozata alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;

2. hozzájárul az 1. pontban megjelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő, együttes értékesítéséhez az előterjesztés 8. számú mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint, az alábbi feltételekkel:
 - a. a minimális vételár: 227.490.000 Ft,
 - b. ajánlati biztosíték: 34.123.500 Ft,
 - c. a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár;
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről és a versenyeztetési eljárás lefolytatásáról az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2026. szeptember 24. 3. pont esetében: 2027. február 25.

Pikó András

Végül jön az 5-ös határozat és a szavazás. 12 igen és 6 nem a szavazati arány.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2026. (IX. 24.) számú határozata

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Kis Fuvaros utca 6. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. 35075 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca 6. szám alatti, 700 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 71/2026. (III. 26.) számú határozata alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;
2. hozzájárul az 1. pontban megjelölt ingatlan - amely a Budapest Főváros Önkormányzata 266/1000 tulajdoni hányadú és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 734/1000 tulajdoni hányadú közös tulajdonát képezi - a tulajdonostárs hozzájárulásával versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján a tulajdonostárssal közösen történő értékesítéséhez;
3. az 1. pontban megjelölt ingatlan értékesítésével kapcsolatos elővásárlási jogáról Budapest Főváros Önkormányzata irányában minden jogcímen lemond;
4. a 2. pont szerinti értékesítésre vonatkozóan elfogadja az előterjesztés 10. számú mellékletét képező pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális vételár a teljes ingatlan vonatkozásában: 380.900.000 Ft,
 - b.) az ajánlati biztosíték összege: 57.135.000 Ft,
 - c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár;

5. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt-vel együttműködve gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről és a versenyeztetési eljárás lefolytatásáról az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-4. pont esetében: 2026. szeptember 24.

5. pont esetében: 2027. február 25.

Napirend 7. pontja: Javaslat a Dankó udvar 2027. évi működtetésével kapcsolatban

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

Áttérünk a 7-es napirendi pont tárgyalására, „Javaslat a Dankó udvar 2027. évi működtetésével kapcsolatban”. Az előterjesztő Udvarhelyi és Rádai alpolgármesterek. Kérdezem Udvarhelyi alpolgármester asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Parancsoljon!

Dr. Udvarhelyi Éva Tessza

Igen, köszönöm! A Dankó udvar egy igazi közösségi sikertörténet, miután egy korábban nagyrészt elbukott sportudvarkísérlet után évekig üresen állt ez a terület, a részvételi költségvetésben nyertes javaslat alapján az Önkormányzat újra megnyitotta pár éve, de egy radikálisan más megközelítéssel és programmal. A házirend és a programok kialakítását is lakossági igényfelmérés előzte meg, és a folyamatosan ott dolgozó szociális munkások és kerületörök biztosítják, hogy biztonságos és tartalmas közösségi tér jöhetett létre. A tesztidőszak óta folyamatosan nő a látogatók száma és a visszajelzések alapján a környék és egész Józsefváros lakói szeretik ezt a helyet, sőt, még más részeiről is jönnek Budapestnek ide. Ezt az úttörőmunkát a Rév8 Zrt. végezte, akik egyfajta inkubátorként működtek, most pedig átadják a stafétát a JKN Zrt.-nek. Ennek az előterjesztésnek a célja az, hogy január 1-től a Dankó udvar szervezetileg is odakerüljön, ahova tartozik, az ifjúsági és közösségi szolgáltatásokat nyújtó JKN Zrt.-hez a Kesztyűgyár, a Fókuszközpont, a H13 és az üdültetés mellé. Így könnyebb és gördülékenyebb, remélhetőleg így könnyebb és gördülékenyebb lesz ezeknek a szolgáltatásoknak az összehangolása, a fejlesztése és a működtetése. Tudom, hogy a Dankó udvarnak nagyon jó helye lesz a JKN-nél, de ezzel együtt tényleg és nagyon-nagyon nagy hatalmas köszönet a Rév8 Zrt. minden munkatársának azért az elképesztő és sok szempontból úttörőmunkáért, amit beletettek a Dankó udvar kitalálásába, megnyitásába és működtetésébe. És sok sikert az udvarban dolgozóknak az új szervezetben! Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm! Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta és tárgyalásra javasolta. Továbbá az előterjesztést a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottsága szeptember 17-ei ülésén elfogadásra javasolta is a Képviselő-testület számára. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem a képviselőcsoportok vezetőit, kívánnak-e szólni, illetve kérdezem a képviselőket. Camara-Bereczki képviselő úr következik, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót! A Dankó udvar egyértelmű siker a VIII. kerület életében. Nagyon örülök annak, hogy sikerült újranyitnunk ezt az udvart jópár évvel ezelőtt. Nagyon szépen köszönöm a Rév8 Zrt. minden munkatársának eddigi munkáját, a bábáskodás jól sikerült. És nagyon bízom benne, hogy a JKN Zrt. hasonló sikereket fog elérni majd a Dankó udvar üzemeltetésében. Egy ilyen szuper közösségi helyre már régóta nagy szükség volt Józsefvárosban, ahol arra is lehetőség van, hogy az emberek kicsit főzőcskézzenek, grillezzenek, jól érezzék magukat szervezett keretek között, a gyermekek biztonságára mindennél jobban ügyelve. Egyedülálló hely. Sokan, környékbeli szülők teljes biztonsággal engedhetik le a gyerekeiket, mert tudják, hogy biztonságban vannak és vigyáznak rájuk. Csak egy bejárat van, úgyhogy aki még nem járt ott, annak ajánlom, hogy látogasson el mindenképp a Dankó udvarba. Rendszeresen nagyon jó minőségű programokkal várják a környékbelieket és a messzebből érkezőket is. Úgyhogy köszönöm szépen még egyszer és további sok sikert a Dankó udvar minden munkatársának!

Pikó András

Soós frakcióvezető úr, parancsoljon!

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! A Dankó udvar valóban egy nagyon jó program, úgyhogy támogatni is fogjuk az előterjesztést, és ahogy az előttem szóló képviselőtársam is mondta, reménykedem, hogy a programok színvonala tovább növekszik! Köszönöm szépen!

Pikó András

Köszönöm szépen! Nem látok több hozzászólást, és ez így is van. A napirend vitáját lezárom. Szavazni fogunk. Egyszerű, nem minősített többség szükséges hozzá, mármint a határozat elfogadásához. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Dankó udvar üzemeltetésével kapcsolatos döntésekről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Dankó udvar üzemeltetését 2027. január 1. napjától a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: JKN Zrt.) útján biztosítja, a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: Rév8 Zrt.) helyett;

2. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi joggyakorlóként felkéri a JKN Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Dankó udvar üzemeltetésének 2027. január 1. napjától történő átvételéhez szükséges intézkedéseket a Rév8 Zrt.-vel együttműködve tegye meg, és gondoskodjon az üzemeltetéshez kapcsolódó személyi, tárgyi és szerződéses feltételek, valamint az üzemeltetésben kizárólagosan részt vevő 8 munkavállaló tekintetében a munkáltató személyében bekövetkező változással kapcsolatos, az Mt. 36. § (1) bekezdése szerinti intézkedések előkészítéséről és végrehajtásáról;

3. a Rév8 Zrt. közgyűlése részére javasolja, hogy a Rév8 Zrt. a Dankó udvar üzemeltetésének 2027. január 1. napjától a JKN Zrt. részére történő átadásához szükséges intézkedéseket tegye meg, a JKN Zrt.-vel együttműködve gondoskodjon az üzemeltetéshez kapcsolódó személyi, tárgyi és szerződéses feltételek tételes átadás-átvételéről, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges munkáltatói intézkedésekről, továbbá hatalmazza fel a vezérigazgatót az átadás-átvétel részletes feltételeit rögzítő megállapodás előkészítésére és a JKN Zrt. vezérigazgatójával történő megkötésére;

4. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő Rév8 Zrt. közgyűlésén a jelen határozat 3. pontjában foglaltaknak megfelelő döntések elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja;

5. felkéri a JKN Zrt. vezérigazgatóját a Dankó udvar 2027. március 1. és 2027. december 31. napja közötti üzemeltetésével kapcsolatos feladatok és azok költségeinek a JKN Zrt. 2027. évi közszolgáltatási szerződésében történő betervezésére;

6. felkéri a JKN Zrt. és a Rév8 Zrt. vezérigazgatóját, hogy a jelen határozat végrehajtása során az átadás átvétel a vonatkozó jogszabályok és szerződések rendelkezéseinek megfelelően, a szükséges dokumentumok és nyilatkozatok elkészítésére és aláírására;

7. Dankó udvar 2027. január 1. napjától 2027. február 28. napjáig történő üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátására a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő megbízási szerződéshez szükséges fedezetet 7.976.110 Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.129.660 Ft összegben biztosítja;

8. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 7. pont szerinti összeget a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2027. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezése során vegye figyelembe és tervezze be;

9. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. mellékletének 1.12.2. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése szerint magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat - a Képviselő-testület 588/2021. (X. 28.) számú határozatával elfogadott Beszerzési Szabályzat IV. Fejezet (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázatás nélküli beszerzés eredményeként - megbízási szerződést köt a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a „Dankó udvar 2027. január-februári üzemeltetése” tárgyra vonatkozóan 7.976.110,-Ft (hétmilliókilencszázhetvenhatezeregyszázötven forint) + ÁFA, bruttó 10.129.660,-Ft (tízmillióegyszázhuszonkilencezerhatszázhatvan forint) Összegben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal;

10. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: 1., 4., 7-10. pont esetében: polgármester, 2-3., 5-6. pont esetében: a Rév8 Zrt. vezérigazgatója és a JKN Zrt. vezérigazgatója,
Határidő: 1 -3., 7., 9. pont esetében: 2026. szeptember 24., 4. pont esetében: a Rév8 Zrt. következő közgyűlése, 5-6. pont esetében: 2026. december 31., 8. pont esetében az Önkormányzat 2027. évi költségvetéséről szóló rendeletének elfogadása, 10. pont esetében: 2026. december 17.

Napirend 8. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

A 8-as napirendi pont, „Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására”. Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta, és tárgyalásra javasolta. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem a Tisztelt Frakcióvezetőket, Képviselőket, hogy van-e kérdésük az előterjesztéshez vagy hozzáfűznivalójuk. Könczöl frakcióvezető úr, parancsoljon!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Most, mint bizottsági elnök, mivel alpolgármester úr nincs jelen, gondoltam, jelzem, hogy ezt már jóval régebben tárgyalta a bizottságunk és elfogadtuk. Ezek jelenleg technikai módosítások, a folyamatban lévő eljárások alapján ezeket szükséges meghoznunk. Köszönöm szépen!

Pikó András

Ugye, azoknak, akik követik a közvetítésünket, egyébként majd a következőkben szeretném kérni, hogy a kivetítőn lévő, egyébként nagyon fontos információkat a forgatókönyvben is tüntessük föl,

hogy el tudjuk mondani, hogy végülis miről döntünk. Nagyon sokszor nem derül ki. Szóval, hibajavítást végzünk a Kerepesi út, Lóvásár utca, Kerepesi temető, Salgótarjáni utca, vasút által határolt területen. A Semmelweis Egyetem környezetében kijelöljük és azon pontosítjuk a mentőhelikopter fel- és leszállóhelyének az akadálymentes védőzónáját, illetve az autóbuszok tárolására vonatkozó területi előírásokat fogjuk hozzáigazítani az OTÉK szabályaihoz. Ez valóban technikai módosításokat jelent. Nem látok hozzászólást. Amennyiben ez így van, akkor a rendelet elfogadásáról szavazunk minősített többséggel. 18 igen.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 18 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL MEGALKOTJA A 24/2026. (IX. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 45/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Napirend 9. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

A 9. napirendre térünk át, „Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására”. Az előterjesztést az illetékes bizottságok, a PTB és a VKKV megtárgyalták és tárgyalásra javasolták. A napirend vitáját megnyitom, és meg is adom a szót Soós György frakcióvezető úrnak. Parancsoljon!

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Látom, hogy a nem megfelelően tárolt biciklikre bevezetjük a bírságot. Ennekem a véleményem az, és a frakciónk álláspontja is az, hogy ez egy jó irány, tudtommal a Főváros is gondolkodik ilyen jellegű módosítás bevezetésén, és a tegnapi bizottsági ülésen jelezték, hogy ezt az első kerület már használja. Úgyhogy örülök, hogy a jó módszereket átvesszük más kerületektől. Ennyit szerettem volna hozzáfűzni. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm szépen! Camara-Bereczki képviselő a következő hozzászóló.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót! És előre jelzem, hogy csak részben érinti a hozzászólásom az előterjesztés tartalmát, de mivel ez az előterjesztés, ami a leginkább a közbiztonsággal kapcsolatos, úgy gondoltam, hogy itt kell elmondanom a véleményemet a közelmúlt eseményeiből. A nyár elején egy kerületi lakos Facebook-posztja nagy vihart kavart, rengeteg hozzászólás keletkezett alatta. Megszólította a polgármestert is, a korábbi országgyűlési képviselőt is, a jelenlegit is, meg talán az egyik alpolgármestert is, és erre reagált a polgármester, megtörve a hosszú ideje tartó csendet. Először csak azt írta, hogy még átgondolja, hogy mit fog mondani, aztán másnap írt egy hosszabb hozzászólást. Nagyon érzelmesen hozzáfűzte a saját tapasztalatait, saját megélését a közbiztonság helyzetével kapcsolatban. Viszont, amire föl hívom a figyelmet, az az, ami szerintem nagyon-nagyon rossz dolog, és hogy indirekt bevallotta a polgármester, hogy hónapokig vagy akár évekig is direkt nem kommunikált a közbiztonság helyzetéről, esetleges romlásáról. Gondolom azért, mert rá akarta bízni az alpolgármesterére, hogy ő vigye, az ő szakterülete, ő portfóliója, ő vigye a témát. Ezt ebben a posztban leírja egyébként, hogy direkt nem kommunikált, de most már a helyzet annyira tarthatatlan, hogy úgy érzi, hogy el kell kezdeni kommunikálni. Azt is írta ebben a posztban, hogy ő is fél, amikor kimegy a Népligetbe és gázsprét szokott magával vinni. Ezt őszintén sajnálom, hogy a polgármesternek is félnie kell bizonyos emberek viselkedésétől. Aztán elindult egy elég erőteljes médiakampány, korábbi sajtós kapcsolatok felhasználásával. Ezért dicséret illeti a polgármestert, mert láthatóan több lett a rendőr Józsefváros utcáin. A Készenléti Rendőrség végre megmozdult és látható a jelenléte a rendőrségnek a kerületben. Ennek meg is van a hatása. Kevesebb a szerhasználó az utcákon, kevesebb a terjesztő. (gong) Folytatnám.

Pikó András

Parancsoljon! Nyomjon még egyet! Jó?

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen! Szóval kevesebb terjesztő, de összességében mondjuk el őszintén, hogy ez a nyár ez szörnyű volt, katasztrofális! És Rádai alpolgármesterrel, mikor beszéltünk még a tavasszal, ő is azt mondta, hogy nagyon tart attól, hogy milyen lesz ez a nyár. Józsefváros középső részén élők számára ez a nyár, ez katasztrofális volt, és ezt kommunikáljuk nyíltan és őszintén. A Blaha Lujza tértől az Orczy térig rengeteg szerhasználó volt, és a nyár elején nagyon kevés volt a segítség. Amire még szeretném föl hívni a figyelmet az az, hogy nagyon szépen köszönöm én is a kerületi rendészeink, közterület-felügyelőink, kerületőreink munkáját, de valóban, tehát mi nem tudjuk megoldani a rendőrség, a Magyar Állam helyett ezt a problémát. Itt a polgármesteri expozéban, minthogyha egy államtitkárjelölti beszédet hallottam volna, de aztán a végén helyretette, hogy ő egy, Ön csak egy polgármester, és nem fogja tudni ezt a dolgot megoldani egy személyben vagy akár még a csapatával együtt sem. De ugyanakkor azt is elmondanám, hogy hiba volt magunkra húzni a kommunikációs térben a felelősséget azzal, hogy hangsúlyoztuk, hogy egy 1 milliárd 100 millió forintot költünk évente közbiztonságba, holott semmi mást nem tettünk, mint megemeltük

20 %-kal a közterület-felügyelők fizetését, akik ezen a nyáron annyi mocskot, annyi szennyet kaptak a nyakukba, annyi panaszt, sokszor teljesen nemtelen támadásokat, pont emiatt a kommunikáció miatt, amit Ön, Polgármester úr, véghez vitt. És ezt a sebet, amit a közterület-felügyelőink elszenvedtek, ezt nem fogja begyógyítani az, hogy kéthetente egyszer posztol őket felhasználva és a munkájukat mutogatva. Eddig is dolgoztak a közterület-felügyelőink ezután is fognak. Mi nagyon bízunk abban, hogy a rendőrség észreveszi azt, hogy Budapest belvárosában sokkal több dolga van annál, minthogy a statisztikákat csinosítgatja évről-évre. Köszönöm szépen!

Pikó András

Nem látok több hozzászólást, úgyhogy épp ideje, hogy a napirend vitáját lezárjuk. Rendelet elfogadásáról szavazunk, minősített többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 18 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL MEGALKOTJA A 25/2026. (IX. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIRÓL ÉS EZEK ELMULASZTÁSÁNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEIRŐL SZÓLÓ 18/2016. (VI. 2.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET ÉS A BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 13/2023. (IV. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Napirend 10. pontja: Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

A 10-es napirendi pont következik, a „Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének a megállapítására”. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták és tárgyalásra javasolják. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás. Camara-Bereczki képviselő, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Most nincs itt Rádai alpolgármester úr, de hát ez egy ilyen mindkettőnk számára nagyon-nagyon fontos projekt, már csak azért is, mert a mellette épülő új építésű ház homlokzatán egy falfestmény készül. Ezt az érdeklődő lakosság szavazhatta meg. Én minden nap igyekszem készíteni egy fotót a kivitelezésről, úgyhogy majd a végén egy nagyon szép fotómontázs fog összeállításra kerülni. Nagyon jó lesz ez a közösségi kert, és nagyon örülök annak - ezt már elmondtam korábban is,

mikor erről szó volt -, hogy az építtetővel azt is meg tudtuk beszélni, hogy a bérbeadás után itt egy talajcserét is végre fog hajtani. Mint ahogy korábban is hozzászóltam, fontos, kiemelt cél az, hogy a kerület belső területeinek a zöldfelületi arány növekedését ösztönözzük. Ez a projekt is erről szól. Így a 24-es számú telek mellett most már hamarosan, majd a 28-as számú telken is lesz egy közösségi kert. És itt hívnám föl arra a figyelmet, amit már korábban beszéltünk, akár Hermann képviselő úrral is, hogy a Corvin-negyedben is nagy szükség lenne egy közösségi kertre. Igény az hatalmas, az igény az nagyon nagy rá, úgyhogy bízom benne, hogy ez a közeljövőben valamikor megvalósulhat majd. Nem minden a pénz, nem minden az értékesítés. Törekedjünk arra is, hogy legyenek ilyen városi terek, ahol az emberek tudnak közösséget formálni, együtt lenni, kertészkedni. Köszönöm szépen!

Pikó András

Nem látok több hozzászólást. A napirend vitáját lezárom. Határozat elfogadásáról szavazunk egyszerű többséggel. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú
pályázati kiírás eredményének megállapításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megállapítja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által 2026. június 30. napján közzétett „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” elnevezésű pályázat eredménytelen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 24.

**Napirend 11. pontja: Javaslat kerületi emléktáblával és botlatókövel kapcsolatos döntések
meghozatalára**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

„Javaslat kerületi emléktáblával és botlatókövel kapcsolatos döntések meghozatalára”. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták és tárgyalásra javasolták. Arról van szó, hogy engedélyezzük a korábban már létező, de mára eltűnt Raoul Wallenberg emléktábla pótlását a Fiumei út 26- 28. számnál és Rothbart Gyula botlatókövének elhelyezését a Déry Miksa utca 16.

szám előtti önkormányzati járdaszakaszon. Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, hogy van-e hozzászólásuk. Erőss Gábor képviselő úr, parancsoljon!

Dr. Erőss Gábor

Igen, köszönöm a szót, Polgármester úr! Nagyon fontos kezdeményezések ezek is. Annyi hozzáfűznivalóm van, hogy annak idején voltam terepszemlén a kezdeményezőkkel. Örülök, hogy végül nem vártak, mert ott volt egy kis bizonytalanság, ugye, a Sorsok Háza sorsával, jövőjével kapcsolatosan, de örülök, hogy végül beadták a kezdeményezést, még ha így az, akkor nem is - mármint a tábla, a régi tábla pótlása - nem magára az állomásépületre kerül ki, hanem előtte a kerítésre, de lehet, hogy még jobb is így! Magával az előterjesztéssel kapcsolatosan egy pici technikai megjegyzésem vagy lábjegyzetem, hogy a tipográfiát érdemes lenne egységesíteni, de ha én akkor úgy veszem, hogy akkor nem a dőlt betűs változat, mert kétféle tipográfiával szerepel a szöveg az előterjesztésben, hanem a nem dőltbetűs változat fog megvalósulni és az úgy nagyon jó. A botlatókövel kapcsolatosan meg csak jelzem, hogy az is fontos, hogy akkor így a Déri Miksa utcában is elhelyezésre kerül egy ilyen botlatókő. Remélem, ott leszünk minél többen az avatásán. Köszönöm szépen!

Pikó András

Könczöl frakcióvezető úrnak adom meg a szót. Parancsoljon!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Üdvözlöm az előterjesztést. Egy kérésem lenne, és lehet, hogy ezt írásban meg is válaszolják majd valamikor nekem a Városépítészeti Iroda munkatársai. De én úgy vettem észre, hogy elég sok botlatókő hiányzik kerületszerte, *(hátról jelzés a mikrofonhasználatra vonatkozóan)* bocsánat, szóval elég sok botlatókő hiányzik kerületszerte a helyeikről. Hogy ezeket milyen gyakran szoktuk ellenőrizni, hogy megvannak-e? Elég írásban a válasz, köszönöm!

Pikó András

Ha jól értem, akkor írásban lesz válasz. Jó. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e több, más hozzászólási igény. Amennyiben nincsen, akkor a napirend vitáját lezárom. Szavazni fogunk 2 határozatról. Mindkettőt egyszerű többséggel kellene elfogadnunk. Az első határozat elfogadásáról döntünk először. 18 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Raoul Wallenberg emléktábla elhelyezéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Művészeti és Helytörténeti Tanács 08/2026. sz. javaslata alapján engedélyezi a Raoul Wallenberg Egyesület (székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 27.; nyilvántartási szám: 01-02-0002216; adószám: 19008192-1-41; képviseli: dr. Sebes József elnök) kezdeményezésére Raoul Wallenberg emléktáblájának elhelyezését a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 26–28. szám alatti ingatlanon (hrsz.: 38818/47), az előterjesztés 4. számú mellékletében szereplő terveknek megfelelően,
2. a Józsefvárosi Művészeti és Helytörténeti Tanács 08/2026. sz. javaslata alapján az alábbi emléktábla-szövegezést hagyja jóvá:

TISZTELGÉS A „SÍR NÉLKÜLI HŐS” ELŐTT

1944 VÉGÉN A NÁCIK MAGYAR BÜNTÁRSAI ERRŐL AZ
ÁLLOMÁSRÓL INDÍTOTTÁK ÚTNAK A HALÁLTÁBOROK
FELÉ A MÉG MEGMARADT ZSIDÓK EZREIT.

1944 NOVEMBERÉBEN ÉS DECEMBERÉBEN RAOUL
WALLENBERG SVÉD DIPLOMATA HÁROM ALKALOMMAL,
SZEMÉLYES, BÁTOR FELLÉPÉSÉVEL ZSIDÓK SZÁZAIT
MENTETTE KI A HALÁLVONATBÓL, SVÉD OKMÁNYOK
SEGÍTSÉGÉVEL KÉNYSZERÍTVE KI A SZABADON
ENGEDÉSÜKET.

RAOUL WALLENBERG EGYESÜLET ÉS ALAPÍTVÁNY
JANE ÉS MARTIN SUGARMAN
JEWISH AMERICAN SOCIETY FOR HISTORIC PRESERVATION
BUDAPEST, 2026

TRIBUTE TO THE "HERO WITHOUT A GRAVE"
IN LATE 1944, HUNGARIAN COLLABORATORS AND THE
NAZIS DEPORTED THOUSANDS OF THE REMAINING
HUNGARIAN JEWS TO THE NAZI DEATH CAMPS, FROM THIS
STATION.

ON THREE OCCASIONS, IN NOVEMBER AND DECEMBER
1944, THE SWEDISH DIPLOMAT RAOUL WALLENBERG
COURAGEOUSLY SAVED HUNDREDS OF JEWS FROM THE
DEATH TRAINS, FORCING THEIR RELEASE USING SWEDISH
IDENTITY DOCUMENTS.

THE RAOUL WALLENBERG ASSOCIATION AND
FOUNDATION, HUNGARY

JANE & MARTIN SUGARMAN, U.K.

JEWISH AMERICAN SOCIETY FOR HISTORIC PRESERVATION
BUDAPEST, 2026

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. szeptember 24.

Pikó András

Most a második határozat elfogadásáról kell döntünk. Kérem, hogy szavazzunk. 18 igen, köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

botlatókó elhelyezéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.2. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal tulajdonosi hozzájárulást ad a határozat 1. pontja szerinti botlatókó elhelyezéséhez;
2. engedélyezi a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhely: 1063 Budapest, Munkácsy Mihály utca 25.; adószám: 19025733-2-42; nyilvántartási szám: 01-02-0003079) kérelmére az előterjesztés 5. és 6. számú mellékletében foglaltak szerinti botlatókó elhelyezését a 1084

Budapest, Déri Miksa utca 16. szám alatti ingatlan (hrs.: 35035/1) bejárata előtti – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló – járdarészen a következő felirattal:

ITT LAKOTT
ROTHBART GYULA
SZ. 1892
DEPORTÁLTÁK MAUTHAUSENBE
MEGÖLTÉK 1944. IV. 30.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. szeptember 24.

Napirend 12. pontja: Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás pályázat eredménytelenné nyilvánítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

Áttérünk a 12. napirendre, „Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás pályázat eredménytelenné nyilvánítására”. Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta és tárgyalásra javasolta. A tartalomról, mármint az előterjesztés tartalmáról annyit kell tudni, hogy 3 terv érkezett be, mind a 3 elsőre átment, tehát elfogadható volt. Azonban akkor, amikor megnéztük, hogy milyen következményekkel kell számolni, akkor arra jutottunk, hogy az elsőnél tartalmi, költségvetési és elhelyezési problémák merültek föl, amely miatt nem láttuk megvalósíthatónak, a 2.-nél a muzsikus cigány hagyományokhoz való kapcsolódás és elhelyezés, a 3. tervnél pedig közbiztonsági, tisztántarthatósági és biztonságos használati problémák merültek föl. A Tanács ezért egyhangúlag eredménytelenné nyilvánítást javasolt. Ezért van itt ez az előterjesztés, és mindenről természetesen a kezdeményező Józsefvárosi Roma Önkormányzat is tud, és hozzájárult az eredménytelenné nyilvánításhoz. Természetesen egyeztetünk a kezdeményező Roma Nemzetiségi Önkormányzattal arról, hogy hogyan menjünk tovább ebben az ügyben. Ezt szóbeli kiegészítésként mondtam. A napirend vitáját pedig megnyitom. Soós frakcióvezető úr, parancsoljon!

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! Nem tudom, hogy lehetséges-e az, hogy esetleg ebbe a bizottságba, ebbe a döntőbizottságba vagy bírálóbizottságba jelöljünk mi is tagokat? Hogyha

esetleg egy következő testületre lenne rá lehetőség, akkor szeretnénk zenész roma kollegánkat jelölni ebbe, hátha tud érdemben segíteni a bírálathoz. Köszönöm!

Pikó András

Megvizsgáljuk. Én most hirtelen nem tudom, hogy a Helytörténeti, azt hiszem, hogy a Helytörténeti Tanács dönt és annak a delegálása. Jó, ebben az ügyben, oké, nem látom ennek az akadályát. Szili-Darók Ildikó képviselő asszony parancsoljon!

Szili-Darók Ildikó

Köszönöm a szót, Polgármester úr! Már bizottságban is felvettem, kicsit cizellálnám a hozzászólásomat, hogy nem lehetne-e jobban körülírni, hogy mit várunk el ettől az emlékműtől. És akkor itt esetleg Soós képviselőtársamra reagálva esetleg, hogyha adnánk olyan roma művészettel foglalkozó szakembereket, akik körülírják, leírják, hogy mit szeretnénk látni, mert a 3 műnek egészen különleges mondanivalói voltak, különösen a római ruhátalan alaknak nem pontosan értettük, hogy mi a köze a roma..., szóval hogy az egész ilyen nagyon furcsa volt, a jelentkezőknek a munkái, hozzáállása. Ha meg tudnánk mondani, hogy számunkra, vagy a Roma Önkormányzat, vagy a kerület számára ezt jelenti az emlékmű, adni egy absztraktot róla, vagy egy tartalmat, hogy valami felé vigyük, merthogy annyira szétszálazódnak ezek a művészeti alkotások, hogy nehéz megfelelni a mi ízlésünknek biztosan, de hogyha ezt körülírnánk jobban szakértőkkel, akkor hátha segítenénk a művészeknek.

Pikó András

Biztos lehet ilyet csinálni! Ugye, ebben az ügyben ahhoz az elvhez tartottuk magunkat, hogy a kezdeményező Roma Önkormányzattal közösen egyeztetünk, és tartózkodtunk attól, hogy kívülről mondjuk meg azt, hogy milyennek kell lennie egy ilyen emlékműnek. Én ezt továbbra is fontosnak tartom. Amennyiben ebben az ügyben lesz továbblépés, akkor nyilvánvalóan sokkal, hogy mondjam, - a tapasztalatokat leszűrve -, sokkal konkrétabban kell valóban megfogalmazni azt, akár a hely tekintetében, akár a, hogy mondjam, a művészi koncepció tekintetében, hogy mi az, ami elfogadható, akceptálható és ami mellé konszenzus alkotható. De egyelőre még nem tartunk itt, még egyelőre egyeztetünk a kezdeményezővel, hogy mit szeretne, illetve, hogy hogyan menjünk tovább. Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, hogy van-e bárkinek még hozzászólása vagy kérdése. Hogyha nincsen, akkor a napirend vitáját lezárom és szavazunk. Kérem, hogy szavazzunk most! Egyszerű többséggel kell döntenünk. Erőss képviselő úrnak, hogyha nincsen, akkor kapcsoljuk ki a gépét. 17 igen szavazattal elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a „ Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás” pályázat eredménytelenné
nyilvánításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Művészeti és Helytörténeti Tanács javaslatára a Képviselő-testület 39/2026. (II. 26.) számú határozata alapján kiírt „Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás” pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;

2. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a pályázókat írásban értesít

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. szeptember 24., 2. pont esetében: 2026. október 24.

**Napirend 13. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal
kapcsolatos döntés meghozatalára**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

Pikó András

Áttérünk a 13. napirendi pontra, „Javaslat Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára”. A bizottságok megtárgyalták és tárgyalásra javasolták ezt a napirendi pontot. Kérdezem az előterjesztő Sátyr alpolgármester urat, hogy kíván-e szólni. Nincs ilyen igény. Kérdezem a Tisztelt Frakcióvezetőket, Képviselőket, hogy kívánnak-e hozzászólni, illetve van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban. Ugye, itt egy személyi döntésről van szó. Köncköl képviselő, frakcióvezető úr véletlenül nyomott. Ha nincs, akkor a napirend vitáját lezárom és szavazunk. Minősített többséggel kell döntenünk. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány. Köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjának megválasztásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjaként 2026. szeptember 25. napjával határozatlan időre megválasztja Felföldi Tamást;
2. 2026. szeptember 25. napjától a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványt hatóságok vagy harmadik személy előtt Bak Mónika, a kuratórium elnöke, valamint Bajusz Ferenc kuratóriumi tag és Felföldi Tamás kuratóriumi tag képviseli oly módon, hogy e három kuratóriumi tag közül bármely két kuratóriumi tag együttesen jogosult eljárni;
3. 2026. szeptember 25. napjától a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre Bak Mónika, a kuratórium elnöke, valamint Felföldi Tamás, kuratóriumi tag és Bajusz Ferenc kuratóriumi tag jogosult oly módon, hogy e három kuratóriumi tag közül bármely két kuratóriumi tag együttesen járhat el.
4. a kuratóriumi tagok változására tekintettel elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnak az előterjesztés 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát;
5. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, személyes adatokkal kiegészített, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a módosított alapító okirat változásainak a Fővárosi Törvényszék irányába történő bejelentésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-4. pont esetében: 2026. szeptember 24.; 5. pont esetében: 2026. október 30.

Napirend 14. pontja: Javaslat a Névtelen Utak Alapítvány támogatására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Pikó András

Áttérünk a 14. napirendi pont tárgyalására, „Javaslat a Névtelen Utak Alapítvány támogatására”. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták és tárgyalásra javasolták. Udvarhelyi Tessza alpolgármester az előterjesztő. Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Parancsoljon!

Dr. Udvarhelyi Éva Tessa

Igen, köszönöm szépen! Fontos döntés előtt áll ma a Képviselő-testület, hogy szerződést kössünk-e a Névtelen Utak Alapítvánnyal, hogy 2 józsefvárosi prostitúcióban érintett nő kapjon-e segítséget, hogy kilépjen ebből a helyzetből. A döntés előzménye, hogy a 2025-ös részvételi költségvetésben a kerület lakosai megszavazták azt az ötletet, amelynek célja, hogy az Önkormányzat nyújtson segítséget prostitúcióban érintett nőknek azáltal, hogy becsatornázza őket az egészségügyi ellátásba és a meglévő szociális intézményhálóba, valamint hosszú távon segítsen nekik a kilépésben. A Névtelen Utak Alapítvány éppen ezzel foglalkozik, ezért nagyon örülök neki, hogy sikerül velük együttműködni. A szervezet felépülési programjában a szexuális kizsákmányolás túlélői kiscsoportos foglalkozások során lehetőséget kapnak arra, hogy feldolgozzák a traumáikat és fejlődjenek az önálló élethez szükséges készségeik. Ezenkívül, ami különösen fontos, hogy a résztvevők heti ösztöndíjban részesülnek 11 hónapon keresztül, amelyből fedezhetik az alapvető szükségleteiket, hogy ne kényszerüljenek prostitúcióra, és a pénz beosztásában is segítenek nekik. Büszke vagyok rá, hogy Józsefvárosban minden nehéz helyzetben élő embernek van esélye arra, hogy segítséget kapjon, és ezért kérem, hogy támogassák az előterjesztést.

Pikó András

Köszönöm szépen! Kérdezem a frakcióvezetőket, vagy a frakció nevében Gutjahr képviselő asszony, parancsoljon!

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen! Én örömet szeretném kifejezni a tekintetben, hogy vannak olyan polgártársaink, akik egy részvételi költségvetésben egy ilyen ötletet adnak be és általában azt szoktuk meg, hogy a saját, ők zavaró problémára egy egyszerű megoldással kívánnak reagálni. Nyilvánvalóan, hiszen mindennapos problémát jelent esetleg valakinek. Leginkább egyébként zöldfelületek karbantartásával szoktak minket megkeresni, kulturális programokkal ugye, amikor ötleteket beküldenek és szerintem nagyon előremutató az, amikor valaki egy ilyen komplex helyzetnek, komplex problémának a megoldására tesz egy javaslatot, és arra kéri az Önkormányzatot, hogy a részvételi költségvetésből egy ilyen programot támogasson, ami a szexmunkából való kilépéshez szükséges. Tehát én tavaly nagyon örültem ennek az ötletnek, hogy valakinek ez eszébe jutott és annak még inkább, hogy ezt megszavazta a közösségünk, és hogy támogatásra tartotta érdemesnek, hiszen nagyon nagy verseny volt, nagyon sok ötlet volt és ez bekerült a 200 milliós keretbe. Úgyhogy én nagyon köszönöm azoknak, akik szavaztak erre az ötletre, hiszen azt gondolom, hogy nagyon-nagyon fontos, hogy megvalósuljanak ilyen programok és örülök annak, hogy találtunk olyan szervezetet, amelyet most ily módon be tudunk vonni a munkába, amely égető szükségű itt a VIII. kerületben. És ezúton hívom fel mindenkinek a figyelmét arra, hogy az idei ötletekről viszont most van lehetőség dönteni a részvételi költségvetés keretében szavazzanak. Mindenkinek 7 szavazata van, éljenek vele, és akkor újra tudunk ilyen szuper programokat támogatni és nagyon előremutató, hasznos és fontos programokat támogatni. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm szépen! Megadom a szót Juharos képviselő úrnak, parancsoljon!

Dr. Juharos Róbert

Köszönöm a szót, Polgármester úr! Alpolgármester asszonynak mondanám, hogy ez egy szép gondolat, tehát hogy ez jó irány. De azért emlékeztetném a Képviselő-testületet arra, hogy az ezredfordulón, amikor a kocsisort itt visszaszorítottuk és érdemi áttörést sikerült elérni a prostitúció, elsősorban a közterületi prostitúció visszaszorításával összefüggésben, akkor ott a legfontosabb szempont az mindig a ráépülő bűnözés, ráépülő szervezett bűnözés csatornáinak az elvagdósása volt. Tehát a kettőnek valahol együtt kell mozognia. Én azt nagyon helyesnek tartom, hogyha vannak olyan kezdeményezések, civil kezdeményezések, amelyek valóban és érdemben tudnak segíteni a napi életbe való visszaintegrálódásban. Csak mondom van a dolognak egy másik, egy másik szempontrendszer is, amit egyre inkább úgy érzem, hogy ismételten fel kell erősítsünk. Tehát most én azt gondolom, hogy az a helyzet állt elő ismételten Józsefvárosban is, amikor erősíteni kell majd a közterületi bűnözéssel kapcsolatos fellépést, és semmiképpen nem lehet odáig eljutni, hogy ismételten kocsisor legyen Józsefváros utcáin. Köszönöm!

Pikó András

Köszönöm! Nem látok több hozzászólást, így a napirend vitáját lezárom és a határozat elfogadásáról egyszerű többséggel kell döntenünk. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Névtelen Utak Alapítvány támogatásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Névtelen Utak Alapítvány (szék hely: 1073 Budapest Erzsébet krt. 13.; adószám: 18293209-1-42; nyilvántartási szám: 01-01-0011598; képviseli: Koletárné Szabó Klaudia) részére **3.278.000 Ft** összegű - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi költségvetésről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelete alapján biztosított összeg terhére - vissza nem térítendő, működési célú támogatást nyújt, és az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal támogatási szerződést köt a támogatás nyújtására;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja alapján az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 24.; 2. pont tekintetében: 2026. október 10.

Napirend 15. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetői munkakörének betöltésére pályázat kiírására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

A 15. napirendi pont, „Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetői munkakörének betöltésére, pályázat kiírására”. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták és tárgyalásra javasolták. Őszintén szomorú vagyok ennél az előterjesztésnél, mert Szám László gazdasági vezető úrral kifejezetten nagyon jó személyes és szakmai kapcsolatunk volt. Nagyon sajnálom, hogy távozik a JEK kötelékéből. Igazán nagyon-nagyon sokat köszönhetünk neki, úgyhogy ezúton is köszönöm, bár még hogyha jól tudom, akkor október végéig segít az átmenetben. Mindenesetre az Önkormányzatnak pótolnia kell őt, ami nem lesz könnyű. Háromtagú értékelő bizottságot állítunk majd föl, és az új vezető munkába állásáig biztosítjuk a feladatok átmeneti ellátását, mindezt önkormányzati többletkiadás nélkül. Ennyit kell tudniuk az előterjesztésről. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem a Tisztelt Frakcióvezetőket, Képviselőket, van-e hozzáfűznivalójuk. Pálovics Emese képviselő asszony, parancsoljon!

Dr. Pálovics Emese

Köszönöm a szót, Polgármester úr! Én is nagyon szomorúan értesültem a gazdasági vezető távozásáról, mert nagyon sok orvos után most egy vezető is távozik a JEK-ből. Természetesen minél gyorsabban kellene egy új gazdasági vezetőt találni, aki hasonló módon magas színvonalon fogja ellátni ezt a feladatot. A pályázati kiírás, vagy az előterjesztésben olvastam egy mondatot, hogy a vezetői gyakorlat alól felmentést az intézeti vezető javaslatára a fenntartó adhat. Tudom, hogy ez jogszabály által meghatározott mondat, de érdekelne, hogy milyen szakmai indokok alapján adhat felmentést a fenntartó ilyen esetben, hiszen ez egy olyan munkakör, ahol jelentős költségvetési összegekkel, közbeszerzéssel, üzemeltetéssel, pénzügyi döntésekkel kell foglalkoznia. És valószínű, hogy vannak nagyon jól képzett vezetői tapasztalat nélküli emberek is, de én még ilyennel nem találkoztam. Tehát ha egy óvoda vezetésénél, igazgatójánál fontos a vezetői tapasztalat, akkor egy ilyen pozícióban szerintem még fontosabb lenne. Köszönöm szépen!

Pikó András

Szeretném megnyugtatni, hogy nem azért írtuk ezt be, merthogy eleve arra bázírozik a fenntartó, hogy lehetőleg egy hozzá nem értő gazdasági vezetőnk legyen a JEK-ben, tehát nyilvánvalóan ez egy törvényi előírás, amit jeleztünk, de biztos vagyok benne, hogy a háromtagú bizottság, illetve a

főigazgató asszony is arra fog törekedni, hogy megfelelő szakember kerüljön Szám László helyére. Szóval, most ennél többet nem tudok mondani. Nem azért írtuk be, merthogy lenne olyan vezető vagy kijelölt vezető - én nem tudok ilyenről -, akinek ezzel kapcsolatban kihívásokkal kellene szembenéznie. Nem látok több szólási igényt. Amennyiben így van, akkor a napirend vitáját lezárom, és szavazni fogunk. Minősített többség szükséges ehhez a döntéshez. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány. Köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági igazgatója egészségügyi
szolgálati jogviszonyának megszűnéséről és álláspályázat kiírásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi Szám László Géza, a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági igazgatója által 2026. szeptember 1. napján közölt felmondást, és megállapítja, hogy egészségügyi szolgálati jogviszonya 2026. október 31. napjával megszűnik;
2. felkéri a polgármestert, hogy Szám László Géza, a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági igazgatója egészségügyi szolgálati jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg, a szükséges okiratokat írja alá;
3. pályázatot ír ki a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági igazgatói munkakörének betöltésére az előterjesztés melléklete szerinti pályázati kiírás alapján;
4. a határozat 3. pontjában meghatározott pályázati eljárásban a jelöltek meghallgatására, értékelésére, a pályázók közötti szakmai rangsor felállítására és az erre vonatkozó írásbeli javaslat elkészítésére - az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján - háromtagú előkészítő bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:
 - a) Sátyl Balázs alpolgármester
 - b) Hermann György önkormányzati képviselő, a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke
 - c) Lantos Gabriella Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatója;
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a gazdasági igazgatói munkakör 2026. november 1. napjától történő betöltetlenségére figyelemmel, a munkakör pályázati eljárás keretében történő betöltéséig - az Ávr. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően - a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ intézményvezetője által kijelölt, a jogszabályban meghatározott

képesítési feltételeknek megfelelő személy gazdasági vezetői feladatok átmeneti ellátására történő kijelöléséhez szükséges fenntartói egyetértést megadja.

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontja szerinti pályázati kiírás közzétételéről a helyben módon, a www.jozsefvaros.hu oldalon gondoskodjon. oldalon, valamint a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu/> oldalon gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 3.-4. pontok tekintetében: 2026. szeptember 24., 2. és 5. pontok tekintetében: 2026. október 31., 6. pont tekintetében: 2026. október 26.

Napirend 16. pontja: Javaslat a Gyermek Átmeneti Otthonával kapcsolatos szerződések módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Pikó András

Áttérünk a 16. napirendi pontra, „Javaslat a Gyermek Átmeneti Otthonával kapcsolatos szerződések módosítására”. Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta és tárgyalásra javasolja. Az előterjesztő Udvarhelyi Tessza alpolgármester. Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Nincsen. Kérdezem a Tisztelt Frakcióvezetőket, illetve Képviselőket, hogy kívánnak-e hozzászólni vagy kérdezni az előterjesztéssel kapcsolatban. Amennyiben nem, egyszerű többséggel fogunk dönteni, de előtte még lezárom a napirend vitáját. 2 rendelet elfogadásáról kell szavaznunk. Nem, határozat elfogadásáról, egyszerű többséggel. Kérem, hogy szavazzunk! 18 igen a szavazati arány. Köszönöm szépen!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2026. (IX. 24.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

gyermek átmeneti otthona tárgyában kötött ellátási szerződések módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, azon belül gyermek átmeneti otthona tárgyában, a Képviselő-testület 188/2022. (VI. 23.) számú határozata alapján Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzattal kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, azon belül gyermek átmeneti otthona tárgyában, a Képviselő-testület 317/2022. (XI. 24.) számú határozata

alapján Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzattal kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;

3. a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, azon belül gyermekek átmeneti otthona tárgyában, a Képviselő-testület 147/2022. (V. 26.) számú határozata alapján Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatával kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
4. felkéri a polgármestert a határozat 1-3. pontjaiban meghatározott ellátási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok tekintetében: 2026. szeptember 24., 4. pont esetében: 2026. november 30.

Pikó András

Zárt üléssel folytatjuk, és egyben rögtön kérek egy 3 perc egészségügyi szünetet is, tehát addig, amíg a zárt ülés feltételeit kialakítjuk.

SZÜNET 10:22 – 10:32

A 17., 18., 19. és 20. napirendi pontok tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján. A napirend tárgyalása során elhangzottakat, és a meghozott 169-172/2026. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

NYILVÁNOS ÜLÉS

Napirend 21. pontja: Polgármesteri tájékoztató a képviselő-testületi és bizottsági üléseken való képviselői részvétel alakulásáról a 2026. január 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakban

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

A 21-es napirendi pont, „Polgármesteri tájékoztató a képviselő-testületi és bizottsági üléseken való képviselői részvétel alakulásáról a 2026. január 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakban”, valamennyi bizottság látta, megtárgyalta, nem kívánok ehhez kommenteket fűzni. Amennyiben a többségi frakció úgy gondolja, hogy érdemes átgondolni, szigorítani az ezzel kapcsolatos szabályozást, akkor én biztosan nem fogok ellenállni ennek. Nem kell erről a tájékoztatóról döntenünk. Amennyiben viszont van hozzáfűznivalójuk, vagy véleményük, vagy kérdésük, akkor azt most megtehetik. Amennyiben nem, akkor a napirend vitáját lezárom.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadja.

Napirend 22. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

Végül „Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról”. Ugyanaz a szabály, kérdezzenek, illetve amennyiben van hozzáfűznivalójuk, akkor most ezt megtehetik. Camara-Bereczki képviselő, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót! Igen, kérdéseim vannak, és hát rég volt Képviselő-testületi ülés, ahogy polgármester úr is mondta, utoljára júniusban, és itt eléggé föl-, nyilván a közbiztonsági helyzet miatt is, de amúgy is, több kerületi Facebook-csoport meg Facebook-oldal hát, elég érdekeseket írt, meg emberek is érdekeseket írtak. Ebből fakadóan, ha jól láttam, akkor polgármester úr feljelentést tett az egyik lakos ellen, akinek a stílusa bicskanyitogató. Ezt már korábban is beszéltük, volt, hogy például Jámbor Andrással is az utcán ordibált, meg velem is, meg polgármester úrral is. És hát, írt érdekeseket ez a Gettó Napló nevű Facebook-oldal, és ebből fakadóan, hát, bár nem terjedt ki a részletekre polgármester úr, de följelentést tett magánvádas eljárásban. Viszont azért, hogy eloszlassuk a félreértéseket, meg egyebek, azért szeretném, hogyha közkinccsé tennénk azokat az adatokat, amiket most kérek. Jámbor András korábbi országgyűlési képviselőnek mennyi a bruttó megbízási díja, amit tanácsadóként kap az Önkormányzattól? Ez több, kevesebb vagy ugyanannyi, mint amennyit Ruff Bálint kapott? És ezt csak azért kérdezem, mert azzal a felütéssel jelentette be polgármester úr Jámbor András megbízását, hogy Ruff Bálint helyére érkezik. Tehát hogyha a helyére érkezik, akkor gondolom, ugyanannyi a fizetése, de majd megtudjuk ezt polgármester úr válaszából. Mennyit spórolunk azzal, hogy az Országgyűlés döntése alapján nem jár már költségtérítés a polgármesternek és az alpolgármestereknek? Kinek ajánlják fel pénzbeli adományait az alpolgármesterek és a polgármester? Ezt azért kérdezem, mert ugye, azzal nyugtattak többeket, hogy azért 90 %, mert egyrészt nem akarja leértékelni (*gong*) a munkájukat,

bár erről senki nem beszélt. Folytatnám, hogyha szabad, nagyon gyors leszek. Egyrészt senki nem akarta leértékelni az alpolgármesterek munkáját, de a polgármester úr ragaszkodott ahhoz, hogy a 90 %-át kapják meg a polgármesteri tiszteletdíjnak. És ugye, azzal nyugtattak többeket, hogy de jótékonykodnak, és számos szervezetet támogatnak, de erről nem hallottunk. Nyilván nem kötelező megadniuk, hogy kiket támogatnak, de hát azért örültünk volna, hogyha már ez bekerült a nyilvános kommunikációba, akkor arról is kommunikálnak, hogy mely szervezeteket támogatják pénzbeli adományaikkal. És az utolsó kérdés az pedig az, hogy nem gondoltak-e arra, hogy mégiscsak elegendő lenne az alpolgármestereknek a 70 %? Már csak azért is, mert, hát az Országgyűlés többségi frakciója, bár most még nem döntött úgy, hogy csökkenti a polgármester fizetését, csak a megyei közgyűlések elnökének a fizetését csökkentette a felére, de hát, mégiscsak jó lenne, hogyha saját magunk is gyakorolnánk a spórolást, nem csak arra várnánk, hogy az Országgyűlés döntsön. Tehát, hogy nem gondoltak-e arra, hogy mégiscsak elegendő lenne a 70 % a 90 % helyett? Köszönöm szépen!

Pikó András

Képviselő úr írásban fogja megkapni a válaszokat. Kérdezem, hogy van-e más hozzáfűznivaló vagy kérdés. Amennyiben nincs, a tájékoztatóról dönteni nem kell, napirendi pontról nem szavazunk. Az ülésünk végén a képviselők önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhetnek. Kérdezem, hogy kívánnak-e kérni. Soós frakcióvezető úr, parancsoljon!

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr! A Teleki tér-Lujza utca, pontosabban a Teleki tér a Lujza utcáig föl van túrva most már több, mint hát, másfél-két hónapja, és föl vannak rúgva az állványok, totál balesetveszélyes, hogy evvel mit tervezünk? Én úgy tudom, hogy ott valami közművezetékek miatt van probléma, de szerintem ez így áldatlan állapotok, nem tarthatóak, úgyhogy szeretném kérdezni, hogy ebben mit teszünk? Köszönöm szépen!

Pikó András

Azt hiszem, hogy itt is írásban fogok tudni válaszolni. Camara-Bereczki képviselő, parancsoljon!

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Igen, erre szerettem volna ráerősíteni, amit Soós képviselőtársam fölvetett, számos lakossági megkeresést kaptam ezzel kapcsolatban. Kicsit utánakérdeztem itt a Hivatalon belül, s most a BKM része, de a BDK végez itt, vagy végezne itt közvilágítás-fejlesztést, viszont az E-közmű térképen szereplő állapotok nem tükrözik a valóságot, ezért megakadt a folyamat. Viszont mivel ez már több mint kellemetlen, és egyébként veszélyezteti a közúti közlekedést is, ezt nap mint nap tapasztalom, ezért kérem, hogy egyrészt hárítsuk el a veszélyforrást ott az útfelületen, másrészt pedig a gyalogosokat is zavarja, tehát hogy most már túl sokat vártunk, most már hónapokat arra, hogy más lépjen. Egyrészt sürgessük őket, tudom, hogy ezt a Hivatal munkatársai megteszik, de másrészt meg fölhalmozódott a szemét ezekben a gödrökben, és balesetveszélyesek is. Tehát azt szeretném

kérni, hogy akkor a JGK, bár nem a JGK feladata, senki nem is mondta, hogy az övék, de hárítsuk el a balesetveszélyt legalább addig, amíg a munkálatokat folytatják. Köszönöm szépen!

Pikó András

Vörös Tamás képviselő úr, parancsoljon!

Vörös Tamás

Köszönöm szépen a szót! A bizottsági ülésen már felvetettem, de szeretném a nyomaték kedvéért itt is megismételni, hogy a Kőbányai úton rendszeres az illegális szemétkerakás, és ez most már olyan méreteket öltött, ami gyakorlatilag a mindennapok életvitelét veszélyezteti. Én szeretném kérni, és ott is kértem, hogy a rendészet munkatársai, illetve a fővárosi kollégák, hiszen mégiscsak az ő illetékességi területük, kiemelt figyelmet fordítsanak arra, hogy nyilvánvalóan a piacról származó csomagolóanyagok, feleslegessé vált áruk lerakatává ne váljon maga a Kőbányai út, különös tekintettel a villamossávrá, ahol gondolom, nem feltétlenül tesz jót a közlekedésnek, hogyha a sínpárokra is megjelennek ezek a szemétkupacok. Pontosan ezért óriási probléma a különböző kártevőknek a megjelenése is, úgyhogy ez egy egészségügyi problémát is okoz. Én szeretném kérni, hogy a következőkben lehetőség szerint írásban számoljon be róla a Hivatal, hogy milyen lépéseket tett ennek az ügynek a megoldása érdekében, és nyilván a hosszú távú fenntarthatóság is egy fontos szempont. És amennyiben szükséges, akkor akár jogszabályalkotással, akár a köztisztasági kérdések közös megerősítésével próbáljuk meg elejét venni annak, hogy gyakorlatilag a Kőbányai út ma egy ilyen ingyenes szemétkerakójaként szolgáljon a Ganztelepen működő piacnak! Köszönöm szépen!

Pikó András

Köszönöm! Könczöl frakcióvezető úr, parancsoljon!

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen, Polgármester úr! Most, mint bizottsági elnök - ahogy akkor is mondtam - természetesen ebben egyetértünk. Azóta egyeztettem Rádai alpolgármester úrral, a hetekben fel fogjuk venni a Fővárossal a kapcsolatot a köztisztasági kérdések miatt, és természetesen próbáljuk minél előbb megoldani. Arról tájékoztatom akkor még a Testületet, hogyha feljött úgyszólván ez a környék, hogy ma reggel egy elég nagyszabású NAV-ellenőrzés is folyt amúgy a piacon, szerintem nagyon helyesen, mindannyian tudjuk, hogy milyen ott az árusítás, de hogy foglalkozunk az üggyel, ahogy kérte képviselő úr!

Pikó András

Gutjahr képviselő asszony, parancsoljon!

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen! Ha már ezt a kérdést felvetette Vörös kollégám, akkor mint a területileg

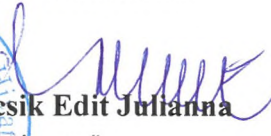
illetékes önkormányzati képviselő, azt szeretném kérni, hogy a társhatóságoknak, ha születik egy levél, akkor az Orczy utat is tegyük bele ugyanebbe a körbe, mert hasonlóak a problémák, illetve nagyon hasonlóak a problémák, és a királydinnye okoz még most nagyon sok problémát. Tehát hogyha írunk egy ilyen levelet a fővárosi fenntartású területeknek, akkor nagyon szépen kérem, hogy ezt még írjuk bele, hogy a Hungária-gyűrűnek, illetve az Orczy útnak a rendszeres királydinnye-mentesítése is nagy problémát okoz. Nagyon sok lakos keres meg azzal, hogy kidurran a kereke a biciklinek. Amennyit tudtunk közösségi akció formájában megtettünk. A Józsefvárosi Önkormányzat parkfenntartói is igyekeznek beavatkozni, de azt hiszem, hogy ez csak közös erővel fog működni. Köszönöm!

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadja.

Pikó András

Köszönöm! Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy közmeghallgatás időpontja ez év október 22-e 17 órától 20 óráig. A helyszín a szokásos helyen, az Óbudai Egyetem Tavaszmező utcai épületében az előadóteremben lesz. Megköszönöm a képviselők munkáját, az ülést 10 óra 54 perckor bezárom. Köszönöm!

K. m. f.

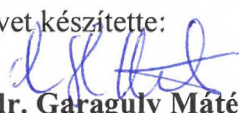

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző




Pikó András
polgármester

*A jegyzőkönyv készült: 2026. október 07.

A jegyzőkönyvet készítette:


dr. Garaguly Máté

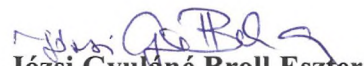
Koordinációs Ügyosztály Szervezési iroda
irodavezető


Juhász Csilla

Koordinációs Ügyosztály Szervezési iroda
szervezési ügyintéző


Árizs Alexandra

Koordinációs Ügyosztály Szervezési iroda
szervezési ügyintéző


Józsi Gyuláné Broll Eszter

Koordinációs Ügyosztály Szervezési iroda
szervezési ügyintéző

A jegyzőkönyv melléklete:

- szavazási lista az MVoks-ból kivett adatokból



1. sz. melléklet

**Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-én (csütörtök) 9.00 órától a
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott 6.
rendes NYILVÁNOS üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Pikó András	1	-
2	Rádai Dániel	0	-
3	Sátly Balázs	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
4	Dr. Törőcsik Edit Julianna	0	JEGYZŐ
5	Dr. Udvarhelyi Éva Tessza	0	-
6	Könczöl Dávid	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
7	Gutjahr Zsuzsanna	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
8	Hermann György	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
9	Oláh József	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
10	Dr. Erőss Gábor	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
11	Shakkour Aram	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
12	Horváth Alexander	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
13	Camara-Bereczki Ferenc Miklós	1	-
14	Szili-Darók Ildikó	1	-
15	Kozma Lajos	1	FIDESZ-KDNP
16	Soós György	1	FIDESZ-KDNP
17	Dr. Juharos Róbert	1	FIDESZ-KDNP
18	Gondos Judit	1	FIDESZ-KDNP
19	Vörös Tamás	1	FIDESZ-KDNP
20	Dr. Pálovics Emese	1	FIDESZ-KDNP
21	Bihari György	1	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
23	Vendég	0	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:13

Típusa: Nyílt

Határozat 147; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend elfogadása

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Frakció

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:24

Típusa: Nyílt

Rendelet 22; Elfogadva

Minősített

Tárgya: **Napirend 1. pontja: Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására, valamint személyi döntések meghozatalára**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:24

Típusa: Nyílt

Határozat 148; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:31

Típusa: Nyílt

Rendelet 23; Elfogadva

Minősített

Tárgya: **Napirend 2. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet III. módosítására**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	17	100.00	94.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:31

Típusa: Nyílt

Határozat 149; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	17	100.00	94.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:32

Típusa: Nyílt

Határozat 150; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 3. pontja: Javaslat a JGK. Zrt. 2026. éves közszolgáltatási szerződéseinek módosítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	17	100.00	94.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:34

Típusa: Nyílt

Határozat 151; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 4. pontja: Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:35

Típusa: Nyílt

Határozat 152; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 5. pontja: Javaslat a RÉV8 Zrt. -vel kapcsolatos döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
<u>Tartózkodik</u>	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Frakció

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:35

Típusa: Nyílt

Határozat 153; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:35

Típusa: Nyílt

Határozat 154; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:46

Típusa: Nyílt

Határozat 155; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 6. pontja: Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	66.67	66.67
Nem	6	33.33	33.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Gondos Judit	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Nem	FIDESZ-KDNP
Kozma Lajos	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Nem	FIDESZ-KDNP
Soós György	Nem	FIDESZ-KDNP
Vörös Tamás	Nem	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:47

Típusa: Nyílt

Határozat 156; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	66.67	66.67
Nem	6	33.33	33.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Könczöl Dávid
Oláh József
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Szili-Darók Ildikó
Gondos Judit
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Dr. Pálovics Emese
Soós György
Vörös Tamás

Voks

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP

Frakció

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:47

Típusa: Nyílt

Határozat 157; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	66.67	66.67
Nem	6	33.33	33.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Könczöl Dávid
Oláh József
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Szili-Darók Ildikó
Gondos Judit
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Dr. Pálovics Emese
Soós György
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:47

Típusa: Nyílt

Határozat 158; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	66.67	66.67
Nem	6	33.33	33.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Könczöl Dávid
Oláh József
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Szili-Darók Ildikó
Gondos Judit
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Dr. Pálovics Emese
Soós György
Vörös Tamás

Voks

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP

Frakció

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:47

Típusa: Nyílt

Határozat 159; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	66.67	66.67
Nem	6	33.33	33.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Könczöl Dávid
Oláh József
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Szili-Darók Ildikó
Gondos Judit
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Dr. Pálovics Emese
Soós György
Vörös Tamás

Voks

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP
Nem FIDESZ-KDNP

Frakció

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:52

Típusa: Nyílt

Határozat 160; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 7. pontja: Javaslat a Dankó udvar 2027. évi működtetésével kapcsolatban

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 09:54

Típusa: Nyílt

Rendelet 24; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 8. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:00

Típusa: Nyílt

Rendelet 25; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 9. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:02

Típusa: Nyílt

Határozat 161; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 10. pontja: Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gondos Judit	Igen	FIDESZ-KDNP
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Kozma Lajos	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:05

Típusa: Nyílt

Határozat 162; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 11. pontja: Javaslat kerületi emléktáblával és botlatókővel kapcsolatos döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:06

Típusa: Nyílt

Határozat 163; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Frakció

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:10

Típusa: Nyílt

Határozat 164; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 12. pontja: Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás pályázat eredménytelenné nyilvánítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	17	100.00	94.44
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	17	100.00	94.44
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		5.56
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás
Dr. Eröss Gábor

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP
TávolKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:11

Típusa: Nyílt

Határozat 165; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 13. pontja: Javaslát a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:17

Típusa: Nyílt

Határozat 166; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 14. pontja: Javaslat a Névtelen Utak Alapítvány támogatására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Eröss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:21

Típusa: Nyílt

Határozat 167; Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 15. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetői munkakörének betöltésére pályázat kiírására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2026 szeptember 24. 10:21

Típusa: Nyílt

Határozat 168; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend 16. pontja: Javaslat a Gyermek Átmeneti Otthonával kapcsolatos szerződések módosítására**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	18	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	18	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név

Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Erőss Gábor
Gondos Judit
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
Dr. Juharos Róbert
Kozma Lajos
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Pikó András
Sátly Balázs
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó
Vörös Tamás

Voks

Frakció

IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen FIDESZ-KDNP
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
IgenKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Igen FIDESZ-KDNP
Igen -
Igen FIDESZ-KDNP