



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/207-1/2026

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2026. évi 14. rendes ülését

2026. szeptember 22-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására, valamint személyi döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
2. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet III. módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
3. **Javaslat a JGK Zrt. 2026. éves közszolgáltatási szerződéseinek módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
4. **Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

5. **Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
6. **Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a rövidtávú szálláshelyek szabályozásával kapcsolatos rendeletek elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Sátyl Balázs alpolgármester, Shakkour Aram önkormányzati képviselő
8. **Javaslat a Dankó udvar 2027. évi működtetésével kapcsolatban**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
9. **Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
10. **Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Magdolna utca 28. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
11. **Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás pályázat eredménytelenné nyilvánítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
12. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
13. **Javaslat a Névtelen Utak Alapítvány támogatására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
14. **Polgármesteri tájékoztató a képviselő-testületi és bizottsági üléseken való képviselői részvétel alakulásáról a 2026. január 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakban**
Előterjesztő: Pikó András polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 15. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

II/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat közbenső döntés meghozatalára a „Népszínház utca közterületi fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 20/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérbeszámítási megállapodás megkötésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca. 21. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbevételére vonatkozó bérleti szerződés aláírására rendelkezésre álló határidő meghosszabbítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Scheiber Sándor utca. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításával és bérbeszámítási megállapodás megkötésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/B. szám alatti helyiség bérlőjének bérleti díj csökkentési kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

II/B. Zárt előterjesztések

- 6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca 35. (tulajdoni lapon Könyves Kálmán körút 76.) szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 7. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások felújítására vonatkozó tervezési keretszerződés” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő nyílt beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 37. § (3) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. szeptember 17.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök