

02/223-1/2026.



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2026. október 22.

.....sz. napirend

Tárgy: Javaslat az M4-es metróvonal fejlesztésére a Budaörsi Auchan térsége és a Fóti Auchan térsége közötti szakaszon

A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: -

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

KÉSZÍTETTE: CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Erkezett:	Szám:
2026. 10. 14. 02 / 217-11/2026	
Melléklet:	Ügyintéző:
	AA
	Bizonylat:
	ex

DR. BOJSZA KRISZTINA
ALJEGYZŐ

Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi

Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi X

Határozati javaslat: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Előzmények

Az M4-es metró gondolata 1972-ben jelent meg. A jelenlegi beruházás 2004-ben kapott projektstátuszt, a felszíni munkák 2006-ban kezdődtek meg, a Kelenföld vasútállomás és a Keleti pályaudvar közötti szakaszt pedig 2014. márciusában adták át. A BKK hivatalos tájékoztatása szerint a ma üzemelő szakasz 7,4 km hosszú, 10 állomással, a két végállomás közötti menetidő 13 perc, és a vonalon 15 darab, négykocsis, automata üzemű Alstom Metropolis szerelvény közlekedik.

Az Európai Beruházási Bank 2002. december 4-én hagyta jóvá a budapesti M4 projekt finanszírozását. A Fővárosi Önkormányzat, mint projektgazda részére 2005. július 18-án összesen 875 millió euró összegű hitelszerződéseket írtak alá; a projektleírás két építési szakasz és a járműbeszerzés finanszírozását említette. A beruházás célja az volt, hogy Dél-Buda és Pest között új dunai metrókapcsolat létesüljön, és csökkenjen a közúti hidak, illetve a villamos-átkelések terhelése.

A vonal 2014. évi átadásához a felszíni hálózat jelentős átalakítása kapcsolódott. A BKK szerint a változások tíz fővárosi kerületet, továbbá Budaörsöt és Törökbálintot érintették, és mintegy negyven autóbusz-, négy villamos- és három trolibuszvonal menetrendjét vagy hálózati szerepét módosították.

ÉRKEZETT

2026 OKT 14.

14:30

Ez igazolja, hogy az M4 már jelenlegi formájában is térségi jelentőségű, ugyanakkor nyugati és keleti végpontján továbbra is nagyszámú ráhordó utazás és átszállás kapcsolódik hozzá.

A Budaörsi Auchan és a Fóti Auchan térsége közötti meghosszabbításra jelenleg nincs elfogadott, engedélyezett nyomvonal, állomáskiosztás, költségbecslés vagy finanszírozási döntés. A megjelölt helyek ezért az előterjesztésben célterületek, nem pedig előre eldöntött műszaki végpontok. A nyugati oldalon a Kelenföld–Budaörs, a keleti oldalon a Keleti pályaudvar–Zugló–Újpalota–Fót irányú változatokat, valamint a vasúti-, villamos-, autóbusz-, P+R- és B+R-kapcsolatokat megalapozó megvalósíthatósági tanulmánynak kell összevetnie.

Budapest Főváros Önkormányzatának 2026. július 23-i hivatalos tájékoztatása az európai uniós forrásból előkészítendő közlekedésfejlesztések között az M3-as metró északi meghosszabbítását, a HÉV-járműállomány megújítását, az elektromosbusz-beszerzést és a budai fonódó villamoshálózat II. ütemét nevesítette; az M4 meghosszabbítása e közleményben nem szerepelt. Ahhoz, hogy a projekt a következő országos és európai uniós finanszírozási ciklusokban döntésre érett legyen, önálló, ütemezett előkészítés szükséges.

Vélemények

Budapest közlekedési problémái nem állnak meg a közigazgatási határnál. A nyugati és északkeleti agglomerációból naponta érkező utazások jelentős része közúton vagy több átszállással történik. Egy megfelelően megválasztott, kötöttpályás tengely csökkentheti a belső városrészekbe belépő gépjárműforgalmat, javíthatja az utazási idő kiszámíthatóságát, és közvetlenebb kapcsolatot teremthet az elővárosi vasút, a metró, a villamos- és az autóbusz-hálózat között.

Józsefváros szempontjából az M4 metróvonal meghosszabbítása kiemelten fontos, különösen a Keleti pályaudvartól kifelé a Kelet-Budapest irányába (Bosnyák tér és Újpalota térsége) kínálhat nagy kapacitású, akadálymentes és a felszíni forgalomtól elkülönített kapcsolatot. A végleges nyomvonalat azonban nem politikai kijelentéssel, hanem utasforgalmi modellezéssel, városszerkezeti vizsgálattal, költség–haszon elemzéssel, környezeti értékeléssel és társadalmi egyeztetéssel kell kiválasztani.

A fejlesztés várható közérdekű haszna a közösségi közlekedés versenyképességének javulása, a közúti torlódások és helyi légszennyezés mérséklése, az agglomerációs és fővárosi munkahelyek, oktatási, egészségügyi és kereskedelmi célpontok jobb elérhetősége, továbbá az állomáskörnyezetek rendezett, gyalogos- és kerékpárosbarát fejlesztése. A tanulmánynak ugyanakkor fel kell tárnia a beruházás építési, üzemeltetési, területigénybevételi és környezeti kockázatait is.

A 2035. évi átadási cél csak feszes és egymásra épülő döntési renddel tartható. A 2027. június 30-i tanulmányi és a 2028. december 31-i engedélyezési tervhatáridő rendkívül szoros; teljesítésük azonnali megrendelői döntést, a meglévő adatok és korábbi vizsgálatok felhasználását, valamint a forgalmi, geodéziai, geotechnikai, környezeti és közművizsgálatok részbeni párhuzamosítását igényli. A határidők politikai célként rögzíthetők, de a hatósági eljárások törvényes rendjét és a műszaki biztonságot nem írhatják felül.

Javasolt előkészítési és megvalósítási program

1. 2027. június 30-ig készüljön el a megalapozó megvalósíthatósági tanulmány. A dokumentum legalább a nyomvonal- és ütemezési változatokat, az utasforgalmi prognózist, a felszíni és elővárosi hálózati kapcsolatokat, az állomási és járműtelepi igényeket, a jármű-, energia- és biztosítóberendezési szükségletet, a környezeti és klímahatásokat, a terület- és közműigényeket, a beruházási és üzemeltetési költségeket, a költség–haszon elemzést, a kockázatokat, valamint a hazai és európai uniós finanszírozási lehetőségeket tartalmazza.

2. 2028. december 31-ig, a kiválasztott változat alapján készüljön el az engedélyezési tervdokumentáció, és induljanak meg, illetve ahol ez jogilag lehetséges, záruljanak le a szükséges környezetvédelmi, építési, vasúthasználati és egyéb engedélyezési eljárások. A tervek tartalmazzák az akadálymentességi, tűzvédelmi, biztonsági, felszíni közlekedési és közterület-rendezési megoldásokat is.

3. 2029-ben jöjjön létre a Kormány, Budapest Főváros Önkormányzata és az érintett települési önkormányzatok közötti megvalósítási és finanszírozási megállapodás. Ennek keretében jelöljék ki a projektgazdát, a felelősségi rendet, az ütemezést, a költségviselést és a közbeszerzési stratégiát.

4. A kivitelezési közbeszerzéseket és az építést olyan ütemben kell előkészíteni és lefolytatni, hogy a Budaörsi Auchan térsége és a Fóti Auchan térsége közötti teljes meghosszabbított M4-es metróvonal legkésőbb 2035. december 31-ig forgalomba helyezhető legyen. A kivitelezés szakaszolható, de az ütemezésnek a teljes hálózati cél megvalósítását kell szolgálnia.

A metró tervezése, engedélyezése és megvalósítása nem a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Józsefvárosi Önkormányzat) önálló hatásköre. A kerület a fővárosi és kormányzati döntéshozók felé kezdeményező, érdekképviselői és együttműködő szerepet tölthet be. A határozati javaslat ezért felkérésként és kezdeményezésként fogalmazza meg a szükséges intézkedéseket.

II. A döntés pénzügyi hatása

A döntésnek a Józsefvárosi Önkormányzatra nézve nincs pénzügyi hatása, az előkészítés és a beruházás várható pénzügyi hatással Budapest Főváros Önkormányzatára valamint Magyarország Kormányára lehet.

III. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.). 41. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Az Mötv. 23. § (1) bekezdése szerint a fővárosi önkormányzat az e törvényben meghatározottak szerint ellátja mindazokat a terület- és településfejlesztési, valamint területrendezési, településrendezési és településüzemeltetési feladatokat, amelyek a főváros egészét érintik, vagy amelyek a fővárosnak az országban betöltött különleges szerepköréhez kapcsolódnak.

(2)- A fővárosi önkormányzat látja el – a (4) és (5) bekezdésben szabályozott feladatmegosztás szerint – a főváros egészét, több kerületét, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet érintő helyi önkormányzati feladatokat.

(3) A fővárosi kerületi önkormányzatok – törvény keretei között – önállóan gyakorolják a települési önkormányzatokat megillető valamennyi feladat- és hatáskört, amelyet törvény nem utal a fővárosi önkormányzat kizárólagos feladat- és hatáskörébe, valamint ellátják az (1) bekezdésbe nem tartozó településfejlesztési, valamint településrendezési és településüzemeltetési feladatokat.

(4) A fővárosi önkormányzat feladata különösen:

1. törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak, sugár- és gyűrűirányú közutak, kiemelt tömegközlekedési csomópontok, kiemelt közparkok és közterek kezelése, fejlesztése, üzemeltetése, valamint ezeken a területeken a közterület-felügyelet működtetése, illetve a főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői és üzemeltetői feladatok ellátása, forgalomszervezés;

2. a kerületek határain átnyúló településrendezés, terület- és településfejlesztés;
3. településtudás (közutak locsolása, síkosság-mentesítés);
4. szociális ellátások biztosítása;
5. állategészségügyi feladatok;
6. az érintett kerületek véleményének kikérésével közutak, közparkok, közterek elnevezése;
7. saját tulajdonú lakás- és helyiséggazdálkodás;
8. fővárosi szintű sport és szabadidősport;
9. közvilágítás biztosítása, köztemetők fenntartása, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása;
10. helyi közösségi közlekedés biztosítása és működtetése, valamint a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása;
- 11.- távhőszolgáltatás, ivóvíz-ellátás, szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás);
12. környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
13. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem;
14. fővárosi helyi adóval kapcsolatos feladatok;
15. gazdaságsszervezés és -fejlesztés, turizmussal kapcsolatos feladatok;
16. az országos szerepkörrel összefüggő kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, közművelődési tevékenység támogatása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása;
17. a kiemelt kulturális örökség védelme;
18. a hajléktalan ellátás;
19. a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

(5) A kerületi önkormányzat feladata különösen:

1. helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése;
2. tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása;
3. a parkolás-üzemeltetés;
4. általános közterület-felügyeleti hatáskör a kerület közigazgatási határán belül, ide nem értve a (4) bekezdés I. pontjában meghatározott területet;
5. helyi településrendezés, településfejlesztés;
6. helyi településrendezési szabályok megalkotása (fővárosi településrendezési terv alapján);
7. turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása;
8. ipari és kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos szabályozási jogkörök;
9. törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
10. óvodai ellátás;
11. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- 11a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
12. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
13. a helyi közművelődési tevékenység támogatása, a kulturális örökség helyi védelme;
14. saját tulajdonú lakás- és helyiséggazdálkodás;
15. helyi adóval kapcsolatos feladatok;
16. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
17. kerületi sport és szabadidősport támogatása, ifjúsági ügyek;
18. közreműködés a helyi közbiztonság biztosításában;
19. nemzetiségi ügyek.

(6) Az (1)–(5) bekezdésben meghatározottak szerinti feladatok részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

(7) A fővárosi önkormányzat megállapodhat a kerületi önkormányzattal, hogy a fővárosi önkormányzat feladat- és hatáskörét a kerületi önkormányzat vagy azok társulása látja el. A fővárosi

önkormányzat az átadott feladat- és hatáskörök arányában az ellátásukhoz szükséges anyagi eszközöket köteles a kerületi önkormányzatnak, illetve azok társulásának átadni.

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján:

[(1) A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között]

j) a feladat- és hatáskörrel rendelkező szervtől tájékoztatást kérhet, döntést kezdeményezhet, véleményt nyilváníthat;”

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. § (1) bekezdés d) pont alapján a Képviselő-testület elé előterjesztést tehet az önkormányzati képviselő.

Az SZMSZ 45. § b) pontja alapján a bizottság a Képviselő-testület szerveként a Képviselő-testület által megállapított feladatokat látja el, így különösen véleményezi a feladatkörét érintő képviselő-testületi előterjesztéseket, emiatt javasolt, hogy a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezze az előterjesztést.

Az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja. Az SZMSZ 33. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (.....) számú határozata

az M4-es metróvonal fejlesztéséről a Budaörsi Auchan térsége és a Fóti Auchan térsége közötti szakaszon

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. közlekedésfejlesztési célként támogatja az M4-es metró meghosszabbítását a Budaörsi Auchan térségétől a jelenlegi vonalon és Zuglón át a Fóti Auchan térségéig, továbbá támogatja, hogy a teljes meghosszabbított vonalat legkésőbb 2035. december 31-ig helyezték forgalomba;
2. felkéri Magyarország Kormányát és Budapest Főváros Önkormányzatát, hogy a BKK Zrt., a BKV Zrt., a Közlekedési és Beruházási Minisztérium, valamint az érintett települési és kerületi önkormányzatok bevonásával 2027. június 30-ig készíttesse el a beruházást megalapozó megvalósíthatósági tanulmányát;
3. kéri, hogy a megvalósíthatósági tanulmány ne előre rögzített nyomvonalból induljon ki, hanem hasonlítsa össze a műszakilag és gazdaságilag érdemi változatokat, és tegyen javaslatot a nyomvonalra, az állomásokra, az átszállókapcsolatokra, a szakaszolásra, a jármű- és infrastruktúra-igényre, a környezeti feltételekre, a költségekre, a finanszírozásra és a megvalósítás kockázataira;
4. felkéri Magyarország Kormányát és Budapest Főváros Önkormányzatát, hogy a kiválasztott változat engedélyezési tervdokumentációját 2028. december 31-ig készíttesse el, és a szükséges hatósági eljárásokat indítsa meg, illetve a jogszabályok és a hatósági eljárási határidők által lehetővé tett körben zárja le;

5. felkéri Magyarország Kormányát és Budapest Főváros Önkormányzatát, hogy 2029-ben kössön megvalósítási és finanszírozási megállapodást, jelölje ki a projektgazdát, biztosítsa a hazai és európai uniós forrásokat, és a közbeszerzéseket, valamint a kivitelezést olyan ütemben folytassa le, hogy a teljes vonal legkésőbb 2035. december 31-ig forgalomba helyezhető legyen;
6. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a miniszterelnöknek, a közlekedési és beruházási miniszternek, Budapest főpolgármesterének, a BKK Zrt. és a BKV Zrt. vezérigazgatójának, Budaörs, Törökbálint és Fót polgármesterének, valamint az érintett fővárosi kerületek polgármestereinek (11., 5., 9., 7., 14., 15. kerületek),
7. felkéri a polgármestert, hogy a megkeresésekre érkezett válaszokról és a kezdeményezés előrehaladásáról 60 napon belül írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1., 3., pontok tekintetében: 2026. október 22., a 2. pont tekintetében: 2027. június 30., a 4. pont tekintetében: 2028. december 31., az 5. pont tekintetében: 2035. december 31., 6. pont tekintetében: a határozat elfogadásától számított 15 nap; a 7. pont tekintetében: a határozat elfogadásától számított 60 nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály 6. és 7. pont esetében Polgármesteri Kabinet

Budapest, 2026. október 14.



Camara-Bereczki Ferenc Miklós
önkormányzati képviselő

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző