

339/2026. (X. 05.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**339/2026. (X. 05.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó
jogviszony rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca ... szám alatti, – tulajdoni lapon jelenleg 28 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, a Budapest VIII. ... hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca ... szám alatti, 28 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás műszakilag megvalósult csatolásával egységesen – 56 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos lakás bérbeadásához ... részére 1 év határozott időtartamra szólóan jelenleg 26.107 Ft/hó összegű, költségelvű bérleti díj, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 58.016 Ft óvadék fizetési kötelezettséggel;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1) pont esetében: 2026. október 5., a 2) pont esetében: 2026. október 31.