**403/2026. (X. 20.)**
***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca (...) szám alatti bérlős lakás elidegenítéséről*** *ZÁRT ÜLÉS*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének**
**Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága**
**403/2026. (X. 20.) számú határozata**
**(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca (...) szám alatti, (...) helyrajzi számú bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos eladási ajánlat megadásáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1) **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca **(...)** szám alatti, **(...)** helyrajzi számon nyilvántartott, 27 $m^2$ alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó (…) tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan (…) bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (29.500.000 Ft) 85 %-ának alapulvételével – 25.075.000 Ft azaz huszonötmillió-hetvenötezer forint vételár közlésével;
2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat bérlő részére történő megküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidők: az 1. pont esetében: 2026. október 20., a 2. pont esetében: 2027. január 31.