

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottság
Előterjesztő szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

11. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Társadalmi Ügyek Bizottság 2026. október 19-i ülésére

Tárgy: Javaslat lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
Készítette: Varga Dorottya Nana Lakásügyi iroda, irodavezető

A napirendet **nyilvános** ülésen **kell** tárgyalni, a **határozatok** elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

Mellékletek:

1. számú melléklet: bérlőkijelölési megállapodás tervezete

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Társadalmi Ügyek Bizottság!

Érkezett: 2026 OKT 14.	Szám: 021221-2/2026.
Melléklet: 1	Ügyintéző: P.N.
	Előzmény: EP

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Jelen előterjesztésben két lakás speciális célú hasznosítására teszek javaslatot.

- 1) A Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: JSzSzGyK) által – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglalt gyermekjóléti alapellátáson belül az 51. § szerint – működtetett Családok Átmeneti Otthona a kerületi szociális ellátórendszer kiemelt részeit képezik.

A Családok Átmeneti Otthona többféle krízishelyzetben igénybe vehető, átfogó szociális intézménytípus, mely egyszerre biztosít ellátást az ideiglenesen lakhatási gondokkal küzdő családok és a krízishelyzetbe került nők számára is. Alapvetően gyermekvédelmi intézmény, célja a család egységének, önálló életvitelének megtartása és támogatása a szociális munka eszközeivel, hogy a gyermekek legfőbb érdekét szem előtt tartva, minél kevesebb gyermeket szakítsanak el a családjától. A JSzSzGyK Átmeneti gondozás - Családok Átmeneti Otthona szakmai egységén belül a gondozás maximális időtartama 12 hónap, melyet indokolt esetben 6 hónappal meghosszabbítható. A szolgáltatásban kulcsfontosságú, hogy az ellátás során megerősödött családok előtt nyitva álljon az intézményi lakhatásból való továbblépés lehetősége.

Javaslom, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) biztosítson 10 éves határozott idejű bérlőkijelölési jogot a JSzSzGyK számára a 36338 helyrajzi számú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 11. szám alatti, komfortos 91 m² alapterületű lakás vonatkozásában. A JSzSzGyK által kijelölt bérlővel a bérbeadó szervezet 10 éves határozott idejű bérleti szerződést köt. A lakás lakhatóvá tételét az Önkormányzat előzetesen elvégezte. Amennyiben a lakás a bérlőkijelölési jogot alapító megállapodás időtartama alatt megüresedik, a lakás továbbra is a Családok Átmeneti Otthonából való továbblépést fogja szolgálni. Az erre vonatkozó megállapodás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az Önkormányzat a bérlőkijelölési jog biztosításával egy rászoruló családot juttat bérlakáshoz, és egyben az intézményi kapacitások felszabadításával egy új családnak ad lehetőséget, hogy segítségben részesüljenek.

ÉRKEZET
2026 OKT 14. 16:00

- 2) A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága a 40/2024 (II. 20.) határozatával döntött a 35432/0/A/55 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1086 Budapest, Lujza u. 38. III. em. 56. szám alatt található, 1 szobás önkormányzati tulajdonú lakás lakásügynökségi bérbeadásra történő kijelöléséről, illetve a Józsefvárosi Lakásügynökség (továbbiakban: Lakásügynökség) névjegyzékére szóló pályázat meghirdetéséről.

Az Önkormányzat 2024. november 27-én beruházási megállapodással bérleti jogviszonyt létesített a Lakásügynökség névjegyzéke alapján szerződéskötésre jogosult névjegyzéki pályázóval (a továbbiakban: Bérelő), aki a felújítás kötelezettsége teljesítését követően 2025. szeptember 10. napján a lakásba beköltözött. 2026. június 8-án jelzés érkezett a társasház közös képviselőjétől, hogy a Bérelő kirívóan közösségellenes magatartást tanúsít, több alkalommal rendőrségi eljárásra is sor került. A Lakásügynökség felszólította a Bérelőt a bérleti szerződésben és a társasházi házirendben foglaltak betartására, a panaszok azonban nem szűntek meg, így a Lakásügynökség 2026. szeptember 30. napjával a bérleti jogviszonyt egyoldalúan felmondta. Bérelő a lakást kiürített állapotban 2026. szeptember 29. napján leadta.

A Társadalmi Ügyek Bizottság 23/2025. (II. 10.) számú határozatával döntött a 2025. évi névjegyzékes felhívás közzétételéről. Míg a korábbi felhívások szerint az Önkormányzat önkormányzati és magántulajdonú lakásokat is bérbead a Lakásügynökség keretében, 2025. óta a felhívás nem tartalmazott a megpályázható lakások között önkormányzati tulajdonú lakásokat, az önkormányzati lakásra várók névjegyzéke kivezetésre került. Jelenleg tehát a Lakásügynökség névjegyzékén nincs önkormányzati lakásra váró lakásigénylő.

A megüresedett lakás új bérelőjének kiválasztására tehát nincs jelenleg módja a Lakásügynökségnek. Javaslom ezért, hogy a Lakásügynökség részére történő kijelölést vonja vissza a Bizottság, így a lakás visszakerül az általános állományba, és egyéb lakásgazdálkodási célokra hasznosíthatóvá válik. Ezáltal az Önkormányzat a jövőben kiajánlhatja kiürítendő épületben élőknek cserelakásként, vagy intézményben élőknek kiléptető lakásként.

II. A döntés pénzügyi hatása

A határozat elfogadása pénzügyi fedezetet nem igényel. A bérbeadás után befizetett bérleti díjak az Önkormányzat bevételeit képezik.

III. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 3. pont 3.1.1. alpontja alapján a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: lakásrendelet) 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a rendelet hatálya alá tartozó lakás bérbeadásával kapcsolatos, az önkormányzatot a tulajdonosként és bérbeadóként megillető jogok gyakorlására vonatkozó hatásköröit a képviselő-testület – az e rendeletben meghatározottak szerint – a bizottságra vagy a polgármesterre ruházza át. A 6. § (2) bekezdése alapján, ha jogszabály másként nem rendelkezik, akkor a 6. § (1) bekezdés szerinti jogok gyakorlásáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a bizottság dönt.

A lakásrendelet 11. § (1) bekezdése szerint bérelő kijelölési jogot biztosító megállapodás köthető az önkormányzat költségvetési szervével, [...].

A 11. § (2) bekezdés alapján a bérelő kijelölési jogot biztosító megállapodásról és annak módosításáról a bizottság dönt. A megállapodásban részletesen szabályozni kell:

- a) a bérelő kijelölésre jogosult, a bérbeadó és a kijelölt bérelő jogait és kötelezettségeit;
- b) azt, hogy a bérelő kijelölési jog biztosítása a 11. § (3) bekezdés szerinti pénzbeli térítés vagy egyéb vagyoni értékű szolgáltatás ellenében történik;

c) hogy a megkötött bérleti szerződés határozatlan, határozott idejű vagy feltétel bekövetkezéséig köthető.

A 11. § (3) bekezdés értelmében a bérlőkijelölési jog ellenértékéként kérhető összeg egyszeri alkalomra a lakás beköltözhető forgalmi értékének 50%-a, több alkalomra a lakás beköltözhető forgalmi értékének 100%-a.

A 11. § (4) bekezdés szerint a bizottság a bérlőkijelölési jog (3) bekezdésben meghatározott ellenértékét korlátlanul csökkentheti, ha a bérlőkijelölésre jogosult

a) vállalja, hogy a bizottság által meghatározott szociális cél teljesítése érdekében jelöli ki a bérlőt,

b) az elhelyezési kötelezettségének teljesítése érdekében kíván a lakásra bérlőt jelölni.”

A lakásrendelet 12. § (1) bekezdése értelmében amennyiben a bérlőkijelölési joggal érintett lakás megüresedik, a bérlőkijelölésre jogosultat 30 napon belül fel kell hívni, hogy közölje a bérlő személyét, és határozza meg a bérbeadásnak azon feltételeit, amelyekre jogszabály vagy a megállapodás feljogosítja.

A 12. § (2) bekezdés alapján amennyiben a bérlőkijelölési jog a jogosultat az önkormányzattal kötött megállapodás alapján illeti meg és bérlőkijelölési jogával 60 napon belül nem él, úgy bérlőkijelölési jogát elveszti, és a lakás az általános szabályok szerint adható bérbe.

A 12. § (3) szerint a 12. § (1) bekezdés szerinti felhívásban azt is közölni kell, hogy a felhívástól számítva arra az időszakra vonatkozóan amíg a bérlőkijelölésre jogosult nem jelöl ki bérlőt, vagy abban az esetben, ha az általa közölt adatok alapján a bérleti szerződést nem lehet megkötni, a bérlőkijelölésre jogosult köteles a lakás költségelven megállapított lakbérének megfelelő összeget és a külön szolgáltatás díját, valamint a lakás üresen állásával együtt járó költséget megtéríteni.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 5. § e) pontja szerint a bizottság jelöli ki a piaci alapon bérbe adható lakást.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, és az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

I. Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága

...../2026. (X. 19.) számú határozata

a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ részére bérlőkijelölési jog biztosításáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Családok Átmeneti Otthona ellátáshoz kapcsolódó célra – így különösen a Családok Átmeneti Otthonából kilépő ügyfelek lakhatásának elősegítésére – határozott időre, 10 éves időtartamra szólóan térítésmentesen, többszörös bérlőkijelölési jogot biztosít a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 1081 Budapest, Népszínház utca 22.; adószáma: 15791454-2-42; képviseli: Mogyoró Anita intézményvezető) részére a 36338. helyrajzi számú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. emelet 11. szám alatti, komfortos 91 m² alapterületű lakásra az előterjesztés melléklete szerinti megállapodásban rögzített feltételekkel;

2. felkéri a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2026. október 19.

a 2.) pont esetében: 2026. november 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

II. Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága

...../2026. (X. 19.) számú határozata

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 35432/0/A/55. helyrajzi számú, természetben 1089 Budapest Lujza u. 38. III. em. 56. szám alatt található lakás a piaci alapon bérbe adható lakásként történő kijelölését megszünteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. október 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2026. október 14.

Dr. Udvarhelyi Éva Tessa
alpolgármester

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: LAKÁSPOLITIKAI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
KÉSZÍTETTE: VARGA DOROTTYA NANA LAKÁSÜGYI IRODA, IRODAVEZETŐ

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. BOJSZA KRISZTINA
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

HERMANN GYÖRGY
A TÁRSADALMI ÜGYEK BIZOTTSÁG ELNÖKE

BÉRLŐKIJELÖLÉSI JOGOT ALAPÍTÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószáma: 15735715-2-42, KSH-száma: 15735715-8411-321-01, képviseli: Pikó András polgármester, a továbbiakban: **Tulajdonos**),

másrészről,
a **Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ** (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 22.; adószám: 15791454-2-42; képviseli: Mogyoró Anita intézményvezető), mint bérlő kijelölésre jogosult (a továbbiakban: **Jogosult**),

a továbbiakban együtt: **Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

- 1) **Tulajdonos** – a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakástörvény), az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 9. alcíme, valamint Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **Társadalmi Ügyek Bizottsága** (a továbbiakban: Társadalmi Ügyek Bizottság) **.../2026. (X. 19.) számú határozata** alapján – bérlőkijelölési jogot biztosít a kizárólagos tulajdonában álló, alábbi lakás vonatkozásában a **Jogosult** számára, aminek részleteit Felek jelen megállapodásba (a továbbiakban: Szerződés) foglalják:

hrszt.	cím	em.	ajtó	alapterület
36338	Üllői út 58.	1.	11.	91 m ²

- 2) **Felek** a Szerződést az I.1) pontban megjelölt lakásra kötik meg.
- 3) A **Tulajdonos** a bérlőkijelölési jogot térítésmentesen biztosítja a **Jogosult** részére.

II. A bérlőkijelölési jogra vonatkozó rendelkezések

- 1) **Jogosult** bérlőkijelölési joga a jelen Szerződés I.1) pontja szerinti döntés értelmében jelen Szerződés aláírásának napjától számított **10 év határozott időtartamra** szól.
- 2) **Jogosult** a bérlőkijelölési jogával a 10 éven belül több alkalommal élhet.
- 3) **Felek** megállapodnak abban, hogy **Jogosult** a bérlőkijelölési jogát kizárólag a **Társadalmi Ügyek Bizottság .../2026. (X. 19.) számú határozatában** meghatározott szociális cél, a Családok Átmeneti Otthonához kapcsolódó feladatok, így különösen a Családok Átmeneti Otthonából kilépő ügyfelek lakhatásának elősegítése érdekében jelöl ki bérlőt.
- 4) **Jogosult** a bérlő kijelöléséről írásban köteles értesíteni a **Tulajdonost**.
- 5) **Jogosult** által kiválasztott lakásigénylővel a **Tulajdonos képviseletében** eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban: **Bérbeadó szervezet**) köti meg a bérleti szerződést a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásai és jelen Szerződésben rögzítettek szerint.
- 6) **Jogosult** tudomásul veszi, hogy:
 - a. **Tulajdonos** a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és a birtokbaadásakor felvett leltár szerinti berendezési tárgyakkal adja át. A lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha az épület központi berendezéseinek a lakásban lévő részei és a lakásberendezések üzemképesek;
 - b. a **Bérbeadó szervezet** a kijelölt bérlővel a lakásbérleti szerződést **10 év határozott időtartamra** köti meg;
 - c. a Lakásrendelet 12. § (2)-(3) bekezdései értelmében, amennyiben a lakás megüresedését követő felhívásra 60 napon belül nem jelöl új bérlőt, vagy azzal a bérleti szerződést nem lehet megkötni, úgy bérlőkijelölési jogát elveszti;

- d. a c. pont szerinti felhívástól számítva arra az időszakra, amíg nem jelöl ki bérlőt, a **Jogosult** köteles a lakás költségelvű lakbérét és a külön szolgáltatás díját, valamint a lakás üresen állásával együtt járó költséget megfizetni;
- 7) **Tulajdonos** a **Jogosult** részére a bérlőkijelölési jogot térítésmentesen biztosítja azzal a megkötéssel, hogy jelen Szerződés mindkét **Fél** által történő aláírásának napjától a kijelölt bérlő beköltözésének napjáig
- a. a **Jogosult**nak meg kell fizetnie a lakással kapcsolatos üzemeltetési költséget és különszolgáltatások díját;
- b. amennyiben a szerződés aláírása a hónap 15. napján vagy azt megelőzően történik, úgy a **Jogosult** a tárgyhoz első napjától kezdődően, ha pedig a 16. napon vagy azt követően kerül sor a szerződés aláírására, úgy a következő hónap első napjától köteles az a. és b. pontok szerinti díjak megfizetésére.

III. A bérlőkijelölési jog alapján kijelölt bérlővel kötendő bérleti szerződés feltételei

- 1) **Jogosult** tudomásul veszi, hogy a bérlővel megkötött lakásbérleti szerződés részét képezik a következő kikötések:
- a lakás elcseréléséhez, albérletbe adásához a **Tulajdonos** nem járul hozzá, továbbá a bérleti jogviszony folytatása érdekében tartási szerződés nem köthető,
 - amennyiben a bérleti szerződés bármely okból megszűnik, a bérlőnek a lakást ki kell ürítenie és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a birtokbaadásakor felvett leltár szerint vissza kell szolgáltatnia; a kiürített lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotáról a **Tulajdonos** értesíti **Jogosult**at; a volt bérlő és a vele együtt lakó családtagjai a **Tulajdonossal** szemben semmiféle elhelyezési igényt nem támaszthatnak, pénzbeli térítésre nem jogosultak;
 - a **Tulajdonos** a Lakástörvény és a Lakásrendelet felmondásra vonatkozó szabályai szerint jogosult felmondani a bérleti szerződést; a felmondást megelőző felszólításról a **Tulajdonos** a **Jogosult**at tájékoztatja;
 - a **Tulajdonos** jogosult a bérleti szerződést felmondani a Lakástörvény felmondásra vonatkozó szabályai szerint, ha a bérlő a bérletre megállapított időpontig a lakbért nem fizeti meg, vagy a bérlő vagy a vele együttlakó személyek magatartása szolgál a felmondás alapjául;
 - a **Tulajdonos** jogosult a bérleti szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben bérlő szerződésszegése következtében a **Tulajdonos**nak a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt. Az azonnali hatályú felmondási okok különösen, de nem kizárólagosan, ha a bérlő a Társasház házirendjét nem tartja be, bérlő vagy a velük együttlakó személyek a lakást, a közös használatra szolgáló helyiséget, illetőleg területet rongálják vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használják; ha a bérlő nem lakja életvitelszerűen a bérleményt.
- 2) **Felek** megállapodnak, hogy a **Tulajdonos** az azonnali hatályú felmondásra okot adó bérlői magatartás esetén is előzetes felszólítást küld a bérlőnek, és arról egyidejűleg a **Jogosult**at is értesíti.
- 3) **Tulajdonos** képviselőjében eljáró Bérbeadó szervezet a bérleti szerződésben költségelvű lakbért ír elő. A lakbérszámítás módját, a lakbér és az óvadék mértékét a Lakásrendelet szabályozza.
- 4) A lakás a bérlő részére el nem idegeníthető.

IV. Egyéb és záró rendelkezések

- 1) **Felek** megállapodnak abban, hogy a szerződés megszűnik:
- a. a Felek közös megegyezésével,
- b. felmondással.
- 2) A Felek bármelyike jogosult a jelen szerződést a másik Félhez címzett, egyoldalú, írásbeli jognyilatkozattal, 3 hónapos felmondási idővel, indoklás nélkül felmondani.
- 3) A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Lakástörvény és a Lakásrendelet rendelkezései az irányadók.

- 4) Felek jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalások 30 napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a jogvita elbírálására a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény illetékességi szabályai szerinti bíróság jár el.
- 5) **Felek** tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3)-(3a) bekezdése alapján jelen Szerződés tartalma közérdekű, illetve közérdekből nyilvános adatnak minősül, és az nem minősül üzleti titoknak. Az esetleges nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét. **Felek** az arra irányuló kérelem esetén kötelesek a Szerződés közérdekű, ill. közérdekből nyilvános adatnak minősülő tartalmára vonatkozóan tájékoztatást adni.
- 6) Jelen Szerződés 4 (azaz négy) eredeti példányban készült, amelyből 3 (azaz három) példány a **Tulajdonost**, 1 (azaz egy) példány a **Jogosultat** illet.
- 7) A **Felek** jelen Szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2026.

Budapest, 2026.

.....
**a Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat
 képviselőjében
 Pikó András polgármester**

.....
**Józsefvárosi Szociális Szolgáltató
 és Gyermekjóléti Központ
 képviselőjében
 Mogyoró Anita intézményvezető**

Jogi szempontból ellenőrizte:
 Budapest, 2026.

dr. Törőcsik Edit Julianna
 jegyző
 nevében és megbízásából

.....
 dr. Varga Luca
 Jogi Iroda
 irodavezető

Pénzügyi fedezetet nem igényel. Budapest, 2026.

.....
 Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Lévai Tamás
 Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály vezetője,
 gazdasági vezető

Szakmailag ellenőrizte:
 Budapest, 2026.

.....
 Kerékgyártó Anna Írisz
 Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
 Ügyosztály
 ügyosztályvezető