07/23-14/20

Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2026. november 26.	...1...sz. napirend
Tárgy: Javaslat a kerületi parkolási bevételekkel kapcsolatos állásfoglalás elfogadására	
A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: POLGÁRMESTERI KABINET KÉSZÍTETTE: ILLÉS PÉTER KABINETVEZETŐ PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: DR. URBÁN KRISTÓF ALJEGYZŐ	ÉRKEZETT 2026 NOV 18. 16:30
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi	x
Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi	x
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	x
Határozati javaslat: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, a Társadalmi Ügyek Bizottság és a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2026 NOV 18.	Szám: az/1232-2/2026	
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 3. pontja alapján: „A kerületi önkormányzat feladata különösen a parkolás-üzemeltetés." Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) ezt a közfeladatát a kizárólagos tulajdonában álló Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel kötött közszolgáltatási szerződés keretében látja el. A JGK Parkolási Igazgatóság 40 fő munkavállalóval láttatja el a kerületi parkolási feladatokat.

A Kormány és Budapest Főváros Önkormányzata között a Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: FKT) 2026. október 1-jei ülésén létrejött megállapodás a közterületi parkolás üzemeltetésének és a díjak beszedésének fővárosi önkormányzathoz telepítését irányozza elő. A megállapodás a kerületi önkormányzatokkal folytatott előzetes egyeztetés nélkül jött létre: a feladataikat és bevételeiket közvetlenül érintő döntés előkészítésébe a kerületi polgármestereket nem vonták be, álláspontjukat nem kérték ki.

A tervezett változás Józsefváros szempontjából nem kizárólag a feladatellátás szervezeti rendjét érinti: a parkolási bevételek és a kapcsolódó kiadások átrendezése az Önkormányzat költségvetési mozgásterére is hatással van.

Az Önkormányzat a 2027-es évre az alábbi bevételekkel és kiadásokkal tervezne a parkolás vonatkozásában:

Parkolás 2027. évi tervezett bevétel	3 300 000 000 Ft
Parkolás 2027. évi tervezett kiadás	1 567 692 618 Ft
Áfa befizetés:	305 287 396 Ft
Nettó nyereség	1 427 019 986 Ft

Amennyiben az Önkormányzat a parkolási bevételeket teljes egészében elveszítené, és ezzel egyidejűleg a fenti számításban figyelembe vett kiadások és áfabefizetés is teljes egészében kikerülnének a költségvetéséből, továbbá kompenzációban nem részesülne, az éves egyenlegromlás az előzetes adatok alapján 1 427 019 986 Ft lehetne.

A parkolásüzemeltetésből származó, más önkormányzati feladatok finanszírozására is fordítható forrás elvesztése jelentősen szűkítené az Önkormányzat pénzügyi mozgásterét, és alapvető működési nehézségeket okozna. A kieső összeg nagyságrendjét az alábbi feladatokra tervezett kiadások szemléltetik:

- intézményi keresetkiegészítések (JÓK, JEK, JEB, JSZSZGYK): 1 167 562 632 Ft;
- rendészeti feladatok: 1 289 759 232 Ft;
- köztisztasági feladatok: 1 454 393 746 Ft;
- terek, parkok és közösségi kertek fenntartása, gondozása: 1 153 059 501 Ft;
- utak, járdák és játszóterek fenntartása, karbantartása, valamint illemhelyek üzemeltetése: 746 150 123 Ft;
- kulturális feladatok (JKN működése): 1 743 426 855 Ft;
- önkormányzati tulajdonú épületek felújítása, a kapcsolódó bevételek figyelembevételével: 342 772 846 Ft;
- társasházi pályázatok, felújítási alap, bevétellel korrigálva: 645 000 000 Ft.

A parkolási bevételek ellentételezés nélküli elvonása miatt az Önkormányzatnak felül kellene vizsgálnia az intézményi működésre, a városüzemeltetésre, a kulturális feladatokra és a felújításokra tervezett kiadásait. A forrásvesztés így közvetlenül érintené a kerületi közszolgáltatások finanszírozását és a helyi fejlesztések megvalósítását.

A tervezett átalakítással összefüggésben 2026. október 25-én hét kerületi polgármesterrel közösen közleményben kezdeményeztük a parkolási rendszer átalakításáról szóló döntés visszavonását és új szakmai egyeztetések megkezdését. Álláspontunk szerint az egységes rendszer kialakítása nem veszélyeztetheti a kerületi önkormányzatok működőképességét és az általuk nyújtott közszolgáltatások finanszírozását.

A Budapesti Önkormányzatok Szövetsége (a továbbiakban: BÖSZ) a 2026. november 10-i ülésen BÖSZ nagy többséggel elutasította az FKT kerületek bevonását nélkülöző döntéshozatali gyakorlatát, és kezdeményezte az egységes parkolási rendszer kialakításáról szóló döntés felülvizsgálatát, valamint a BÖSZ bevonásával történő újratárgyalását.

A jogalkotási előkészítés körében a Kormány 2026. november 10-én benyújtotta az Országgyűléshez a Magyarország 2027. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló, T/1018. számú törvényjavaslatot, amely a parkolási közszolgáltatást érintő

törvénymódosításokat is tartalmaz. A módosítás elfogadása esetén a parkolási feladatok elkerülnének a kerületi önkormányzatoktól.

Az előterjesztés célja olyan képviselő-testületi állásfoglalás elfogadása, amely a szakmailag előkészített, a kerületi önkormányzatok érdemi bevonásával történő átalakítás követelményét, Józsefváros pénzügyi érdekeinek védelmét és a helyi közszolgáltatások fenntartható finanszírozásának szükségességét rögzíti.

II. A döntés pénzügyi hatása

Az állásfoglalás elfogadásának közvetlen pénzügyi hatása nincs. A parkolási bevételek elvonása ugyanakkor éves szinten 3 300 000 000 Ft bevételkiesést jelentene az Önkormányzat költségvetésében, és a kapcsolódó kiadások, valamint az áfabefizetés megszűnését is figyelembe véve 1 427 019 986 Ft-tal csökkentené a más önkormányzati feladatok finanszírozására szabadon felhasználható működési forrást.

III. Jogszabályi környezet

Az Mötv. 41. § (3) bekezdése alapján Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 45. § b) pontja szerint a bizottság a Képviselő-testület szerveként a Képviselő-testület által megállapított feladatokat látja el, így különösen véleményezi a feladatkörét érintő képviselő testületi előterjesztést. Ezen rendelkezés alapján javasolt, hogy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, a Társadalmi Ügyek Bizottság és a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság előzetesen véleményezze az előterjesztést.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalandó. Az Mötv. 50. §-a, valamint az SZMSZ 33. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének …./2026. (.....) számú határozata

a kerületi parkolási bevételekkel kapcsolatos állásfoglalás elfogadásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a budapesti közszolgáltatások színvonalának és megbízhatóságának javítását, valamint a fizetős parkolási rendszer hatékonyabb, átláthatóbb működtetését;

2. elutasít minden olyan, a Kormány és Budapest Főváros Önkormányzata közötti megállapodást, amely Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatot jelenleg megillető parkolási vagy más bevételek elvonásával csökkenti a kerületi közfeladatok ellátására és a helyi fejlesztésekre fordítható forrásokat;

3. elfogadhatatlannak tartja, hogy a kerületi önkormányzatok feladatait és bevételeit érintő megállapodások az érintett önkormányzatok előzetes bevonása és érdemi szakmai egyeztetés nélkül szülessenek meg;

4. felszólítja a Fővárosi Közfejlesztések Tanácsát a budapesti fizetős parkolás feladat- és bevételmegosztásának átalakításáról szóló megállapodás visszavonására, és a kerületi önkormányzatok bevonásával új szakmai egyeztetések megkezdését kezdeményezi;

5. kinyilvánítja, hogy Budapest pénzügyi helyzetének rendezése közös érdek, amely nem valósulhat meg a kerületi önkormányzatok működését és a helyi közszolgáltatások finanszírozását biztosító források elvonásával. Budapest a fővárosi és a kerületi önkormányzatok együttműködésére épülő egység; ezért a főváros pénzügyi helyzetének rendezését valamennyi érintett önkormányzat partnerként történő bevonásával kell megvalósítani;

6. felkéri a polgármestert, hogy az 1–5. pontban foglalt álláspontot képviselje a Budapesti Önkormányzatok Szövetségében, a határozatot küldje meg a főpolgármester és a Kormány részére, valamint kezdeményezzen tárgyalásokat a kerületi bevételek megőrzésének garanciáiról. A tárgyalások során képviselje azt az álláspontot, hogy a parkolásból származó, az üzemeltetés költségeit meghaladó bevétel továbbra is az érintett kerületi önkormányzatokat illesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 1.-5. pontok esetében: 2026. november 26.;
6. pont esetében: 2026. december 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Budapest, 2026. 11. 18.

Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző