367/2026. (XI. 09.)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
367/2026. (XI. 09.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **hozzájárul** a Budapest VIII. … hrsz. alatt felvett lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca ... szám alatti, 64 m^2 alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához … részére 1 év határozott időtartamra szóló, jelenleg 48.849 Ft/hó összegű, költségelvű bérleti díj, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 61.952 Ft óvadék megfizetése mellett;

a) a kiskorú … törvényes képviselője köteles beruházási megállapodás keretében a jelen határozat szerinti bérleti szerződés aláírásától számított 1 éven belül a gázszolgáltatást saját költségén helyreállítani;

b) a kiskorú … törvényes képviselője köteles vállalni az a) pont szerinti helyreállítással kapcsolatos ügyintézést, az 1) pont szerinti szerződéskötést és az esetlegesen felmerülő díjhátralék megfizetését.

2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerint a beruházási megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1) pont esetében: 2026. november 9., a 2) pont esetében: 2026. november 30.