<u>Napirend 2. pontja:</u> Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca (Szeszgyár utca-Orczy út között) fásításához és vízellátás bővítéséhez
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának 695/2026. (XI. 09.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca fásításához és vízellátás bővítéséhez

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** megbízásából a **Via Flexima Kft**. (székhely: 2462 Martonvásár, Hunyadi u. 51., cégjegyzékszám: 07-09-034999, adószám: 32356609-2-07) által benyújtott kérelemhez, Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca fásításához és vízellátás bővítéséhez az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

a) jelen tulajdonosihozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca (35945 hrsz.) területére terjed ki,
b) jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. november 9-ig érvényes.
c) az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
d) téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technologiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
e) kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
f) a Visi Imre utca 9. és 11. előtti két db fa telepítését nem támogatja, a fa telepítésével érintett területen további parkolóhelyek kialakítását javasolja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. november 9.